



S.R.L. MAGDA
Mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân 3,
of.70
BC "MOLDINDCONBANK" S.A.Filiala
Telecentru
Cod MOLDMD2X306, c/d 22251106208
MD91ML000000002251106208
c.f.1002600011546, TVA 0400143
Tel./fax 022 286987/ 022 281600
e-mail: magda_srl@yahoo.com
Director: Munteanu Mihail

MEMORIU TEHNIC

Privind succesiunea operațiunilor, tehnologiile și metodele propuse pentru executarea lucrărilor

I. Date generale despre ofertant

Denumire: SRL „Magda”

Cod fiscal: 1002600011546

Sediu: mun. Chisinau, bd.M.cel Batrin 3,ap.70

Telefon: 0 681 11114

E-mail: magda_srl@yahoo.com

II. ORDINEA OPERAȚIUNILOR EXECUTATE CONFORM DEVIZULUI OFERTĂ

A. AMENAJAREA TERITORIULUI (PG)

1. Lucrări de demolare

(1, 9–12, 49, 84)

- Demolare clădiri din blocuri de calcar
 - Demontare plăci planșeu
 - Demontare elemente acoperiș
 - Desfacere trotuare, borduri etc.
-

2. Lucrări de terasament

(2–8, 27–34, 41–48, 50–52, 58–60, 76–83, 85–87, 93–95)

- Săpături mecanice și manuale
- Transport pământ
- Compactări
- Nivelări
- Strat fundație (nisip, pietriș, balast)
- Descărcare în depozit

3. Fundații și elemente din beton

(35–37, 53–55, 88–90)

- Cofraje
- Montare plase sudate
- Beton fundații și socluri
- Pardoseli beton C10/8
- Strat piatră spartă

4. Lucrări hidroizolații și acoperiș

(15–26)

- Barieră vapor (Jutafol)
- Strat suport mortar M100-T
- Amorsare cu suspensie bituminoasă
- Membrane bituminoase (Linocrom, Uniflex, Tehnoelast)
- Glafuri zincate
- Aeratoare
- Sisteme jgheaburi și burlane

5. Finisaje și reparații

(38–40)

- Reparații tencuieli
- Reparare crăpături

- Recondiționare strop

6. Pavaje, borduri și drenaje

(56–65, 91–100)

- Pavaje din plăci beton 5–8 cm
- Borduri BR 100.30.15 / 100.20.8
- Igheaburi beton cu grilă fontă
- Trepte beton + gresie porțelanată

7. Spații verzi și amenajare peisagistică

(66–75, 101–110)

- Scoatere cioate
- Nivelare manuală
- Așternere pământ vegetal
- Semănare gazon
- Udare
- Plantare puieți (Arțar, Castan)
- Instalare bănci și urne

B. REȚELE EXTERIOARE DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ (REAE)

1. Lucrări pregătitoare

- Săpături manuale în taluz
 - Umplutură compactată
 - Pat cablu
 - Acoperire cablu cu cărămidă
-



S.R.L. MAGDA
Mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân 3,
of.70
BC "MOLDINDCONBANK" S.A.Filiala
Telecentru
Cod MOLDMD2X306, c/d 22251106208
MD91ML000000002251106208
c.f.1002600011546, TVA 0400143
Tel./fax 022 286987/ 022 281600
e-mail:magda_srl@yahoo.com
Director: Munteanu Mihail

2. Conducte și protecții

- Țevi PE D40 / D63 / D75 / D110
- Țevi PVC
- Conducte polietilenă

3. Cabluri și accesorii

- Cablu АПвБбШп-1 4x240
- Manșon terminal
- Cap terminal termocontractabil
- Papuci aluminiu 240 mm²

4. Stâlpi și iluminat public

- Stâlpi metalici 4m / 6m / 9m
- Console simple și duble
- Corp iluminat LED solar 60W
- Corp iluminat LED solar 90W

III. TEHNOLOGIA ȘI METODELE FOLOSITE

1. Amenajarea teritoriului (PG)
2. Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică (REAE)

Lucrările se execută mecanizat și manual, conform normativelor în vigoare, cu respectarea succesiunii tehnologice și a cerințelor de calitate.

IV. MATERIALE UTILIZATE

(Structurate pe categorii, fără modificarea conținutului)

Pentru Amenajarea Teritoriului:



S.R.L. MAGDA
Mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân 3,
of.70
BC "MOLDINDCONBANK" S.A.Filiala
Telecentru
Cod MOLDMD2X306, c/d 22251106208
MD91ML000000002251106208
c.f.1002600011546, TVA 0400143
Tel./fax 022 286987/ 022 281600
e-mail:magda_srl@yahoo.com
Director: Munteanu Mihail

- Materiale pentru terasamente (nisip, balast, pietriș, argilă)
- Materiale beton și mortare (ciment, var, ipsos)
- Materiale hidroizolații (Linocrom, Uniflex, Tehnoelast, Jutafol)
- Elemente prefabricate (borduri, plăci, jgheaburi)
- Elemente metalice (plase sudate, oțel beton, sârmă)
- Elemente finisaje și accesorii
- Material dendrologic (puieți, semințe, paie)
- Apă industrială și pentru betoane

Pentru REAE:

- Cabluri electrice
- Țevi polietilenă și PVC
- Oțel cornier și platbandă
- Electrozi, lacuri, vopsea
- Beton B150 / C16/20
- Stâlpi metalici
- Corpuri iluminat LED
- Materiale de protecție și marcarea

VI. ECHIPAMENT DE PROTECȚIE

- Cască protecție
- Ochelari / mască
- Respirator
- Mănuși
- Încălțăminte protecție
- Costum lucru

VII. INSTRUCTAJ SSM

- Utilizarea echipamentului individual obligatorie
 - Raportarea imediată a riscurilor
 - Cunoașterea regulilor de operare echipamente
-



S.R.L. MAGDA
Mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân 3,
of.70
BC "MOLDINDCONBANK" S.A.Filiala
Telecentru
Cod MOLDMD2X306, c/d 22251106208
MD91ML000000002251106208
c.f.1002600011546, TVA 0400143
Tel./fax 022 286987/ 022 281600
e-mail:magda_srl@yahoo.com
Director: Munteanu Mihail

VIII. DIRIJAREA PROCESULUI DE EXECUTARE

- Control permanent diriginte șantier și maistru
- Plan de lucru săptămânal cu detalieri zilnică

Alte mențiuni

Având experiență în astfel de lucrări de construcții, suntem pregătiți și dotați cu specialiști și lucrători competenți.

Cu respect
Director "MAGDA" S.R.L.
Munteanu Mihail
