

Către [DETS sectorul Centru](#)

Președintele grupului de lucru

Doamna Strejesco Natalia

De la administratorul

SRL "Vicadi Proiect"

Pînzari Ion

Mult stimat Doamn(na)

Prin prezenta, cu referință la scrisoarea nr.01-15/277 din 07.07.2025 recepționată prin cale electronică la 07 iulie 2025, privind solicitarea domniei voastre referitoare la justificarea detaliată a prețului anormal de scăzut în termen de 3 (trei) zile în conformitate cu prevederile Hot. Guvernului nr. 669 privind achizițiile publice de lucrări, punctul nr.136, subpunctul 7, subsemnatul Pînzari Ion, administrator al SRL "Vicadi Proiect" declară că prețul ofertat pentru procedura de achiziții publice cu privire la achiziția: „ **Lucrări de Amenajarea terenului multisport 12m*7m cu imprejmuiri din plasa si lemn la Grădinița nr.8** „, desfășurată de către [DETS sectorul Centru](#) **este unul justificat și fundamentat din punct de vedere economic a modului de formare a prețului.**

Prețul semnificativ mai scăzut al ofertei înaintate de SRL " Vicadi Proiect" în comparație cu ofertele altor ofertanți, precum și în raport cu valoarea estimativă a lucrărilor calculată de autoritatea contractantă –[DETS sectorul Centru](#) se datorează faptului că SRL "Vicadi Proiect" **are acces la condiții de piață mai avantajoase, implicit societatea beneficiază de condiții exclusive, având livrări directe de mărfuri si materie primă la prețuri competitive cu reduceri semnificative de pînă la 25% de la furnizori recunoscuți pe piața de materiale de construcții din Republica Moldova, după cum urmează:**

- Compania SUPRATEN lider pe piata Republicii Moldova în **producția de [vopsele](#) și [amestecuri uscate pentru construcții](#), importul și distribuirea materialelor de hidroizolante, de izolare termică și fonică, utilajului și echipamentului tehnic, etc.** ceea ce ne ofera un parteneriat de încredere și este întotdeauna gata să coopereze. Produsele de calitate înaltă sunt validate de certificate ale calității internaționale ISO 9001:2008;
- Compania SRL Bravo Profil – una dintre cele mai recunoscute mărci în rîndul comapniilor de productie din RM care este specializata în producerea , importul și exportul de marfuri , în special materiale pentru acoperiș -ramură de activitate a Grupului de companii SRL Bravo Profil executată de „Bravo Profil SRL , recertificată în conformitate cu sistemul managementului calității ISO 9001:2008
- Compania Catadenii Lux SRL – o companie cu o experienta vasta in domeniu comercializarii materialelor si instrumentelor in construcite.Catadenii Lux colaboreaza cu diferiti producatori din

Moldova, Polonia, Germania, Romania , Rusia, Ucraina la care fac import la : lambriuri din lemn, lambriuri din plastic, ardezie, carbune, instrumente pentru constructii avind scop largirea gamii de producer pentru parteneri.

SRL Vicadi Proiect este importator de gazon artificial din Turcia.

Subsemnatul mai indică, că la formarea prețului ofertei înaintate de S.R.L ”Vicadi Proiect ” s-a luat în calcul cifră de afaceri anuală a societății pentru ultimii 3 ani ce constituie aproximati **28 149 778.00** lei, precum și faptul că societatea beneficiază de condiții deosebite de achitare a mărfurilor livrate de companiile enunțate, în special termenul de 30 (treizeci) zile calendaristice de la livrarea materialelor de construcții, suma creditului fiind de pînă la 50 000 (cincizeci mii) lei. **Aceste condiții permit societății să reziste concurenței pe piața construcțiilor și reparațiilor, executarea calitativă a lucrărilor contractate în termeni rezonabili evitînd problema incapacității de plată sau a altor probleme financiare.**

Formarea prețului ofertei prezentate de SRL ”Vicadi Proiect” a fost condiționat și de aspirațiile modeste ale societății vis-a-vis de profitul care urmează a fi obținut în urma executării: „

Lucrări de Amenajarea terenului multisport 12m*7m cu imprejmuiri din plasa si lemn la Grădinița nr.8 ” desfășurată de către [DETS sectorul Centru](#) .

Totodată, subsemnatul Pînzari Ion, administrator al SRL ”Vicadi Proiect” declară pe propria răspundere că conștientizează că urmează să mențină prețul ofertat pe întreaga perioadă de executare a contractului, fără a invoca ajustarea și/sau exepția de neexecutare a contractului deoarece obligația de execuție a devenit prea oneroasă.

Reiterînd cele menționate, dar și ținînd cont de caracterul generalizat al scrisorii adresate, subsemnatul consideră că argumentele aduse supra justifică pe deplin prețul ofertei înaintate pentru concurs, acesta fiind fundamentat economic în conformitate cu prevederile art. 66, alin. 4, Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015.

Concomitent, subsemnatul menționează că informațiile furnizate sunt veridice, iar în caz de necesitate este disponibil de a prezenta și alte detalii și precizări pe care autoritatea contractantă le consideră semnificative cu privire la ofertă în conformitate cu prevederile art. 66, alin. 3, Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015, iar în cazul în care SRL ”Vicadi Proiect ” v-a fi declarată fără temei necîștigătoare, subsemnatul își rezervează dreptul de a contesta rezultatele procedurii de achiziții publice privind: „ **Lucrări de Amenajarea terenului multisport 12m*7m cu imprejmuiri din plasa si lemn la Grădinița nr.8** „, desfășurată de către [DETS sectorul Centru](#) , în conformitate cu prevederile art. 76 Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015.

1.Normativele cheltuielilor de regie au fost stabilite în baza situației din cadrul întreprinderii. La momentul actual, întreprinderea execută lucrări de construcție-montaj la mai multe șantiere, ceea ce permite micșorarea cheltuielilor de regie. Iar creșterea nejustificată a cotelor aferente

cheltuielilor de regie, în condițiile de piață, poate duce la pierderea competitivității și a licitațiilor.

2. Valoarea beneficiului, a fost calculată luând în considerație situația de criză de pe piața construcțiilor, nivelul ridicat al concurenței și necesitatea asigurării muncitorilor cu loc de muncă.

3. Luând în considerare că compania noastră deține transport pentru transportarea materialelor de construcție putem micșora procentul pentru cheltuielile de transport.

Garanția de bună execuție

Prin prezenta subsemnatul Pînzari Ion, administrator al SRL "Vicadi Proiect" declară pe propria răspundere că v-a asigura executarea tuturor lucrărilor de construcție și finisare la obiectul Domniei voastre în strictă conformitate cu toate codurile, normele și standardele în construcții în conformitate cu legislația Republicii Moldova din domeniu.

Garantăm calitatea bună a materialelor, echipamentelor și sistemelor care corespund cu proiectul executat, disponibilitatea certificatelor corespunzătoare și alte acte care să ateste calitatea acestora.

Ne asumăm obligația, pentru execuția corectă a tuturor lucrărilor în conformitate cu caietul de sarcini, procesele verbale și alte documente privind perioada de garanție a lucrărilor executate.

Ne angajăm să eliminăm în timp rezonabil lacunele și defectele constatate în timpul recepției lucrărilor și perioada de exploatare garantată a obiectului.

07.07.2025

Pînzari Ion.

