



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 95 privind achiziția lucrărilor de valoare mică

30.04.2025

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat între **IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească**, cu sediul în mun. Chişinău, str. C. Vîrnav, 16, telefon: (022) 28-62-70; 28-65-01, fax: 28-62-70, e-mail: cnamup@ambulanta.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1015600032824 din 01.10.2015, reprezentat prin **vicedirector – dl. Iurie CRASIUC**, în calitate de *Beneficiar*, pe de o parte, și **“LINA - ING” SRL**, cu sediul în mun. Chişinău, sec. Rîşcani, str. Socoleni, 10, ap.(of.) 1, telefon: 060123408, e-mail: lina_ing@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu numărul de identificare de stat – codul fiscal: 1018600044565, reprezentat prin **director - dl. Iurii Negruta**, în calitate de *Antreprenor*, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație capitală a acoperişului PAMU Vadul lui Vodă**, denumite în continuare *Lucrări*, Cod CPV: **45200000-9**, în conformitate cu prevederile devizului - *Anexa nr. 1*, care este parte integrantă a prezentului contract, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **1 luni din momentul predării de către Beneficiar a obiectului / spațiului către Antreprenor**.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va constata dacă lucrările au fost efectuate în conformitate cu prevederile devizului (*Anexa nr. 1*), care este parte integrantă a prezentului contract. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va semna actul de predare-primire a lucrărilor.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată	
4.1.	Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de: 37589,91 lei (<i>Treizeci și șapte mii cinci sute optzeci și nouă lei, 91 bani</i>) MD (inclusiv TVA), conform devizelor locale - completate în formulare Win Smeta 7, 5 și 3 (<i>Anexa nr. 1</i>), care este parte integrantă a prezentului contract.
4.2.	Achitățile vor fi efectuate prin transfer, în decurs de 20 zile bancare după semnarea procesului verbal de primire predare a lucrărilor și a facturilor fiscale.
4.3.	Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
4.4.	Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
4.5.	Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de către părți, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
4.6.	Recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.
5. Ajustarea valorii contractului	
5.1.	Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.
6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate	
6.1.	Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările în termenul stabilit la pct. 3.1 a prezentului Contract și de o calitate corespunzătoare cu cerințele, normativele, standardele, prescripțiile tehnice legislației în vigoare și prezentului contract.
6.2.	În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
6.3.	Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
6.4.	Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.
7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului	
7.1.	Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate după proiect se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare.
7.2.	Antreprenorul are obligația să execute lucrările, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrărilor contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
7.3.	Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice; b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
7.4.	Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
7.5.	Devizele locale sunt parte integrantă a prezentului contract (<i>Anexa nr. 1</i>). Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză).
- 7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, în devizele locale, care sunt parte integrantă a prezentului contract, completate conform (*Anexa nr. 1*), corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.10. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.11. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.12. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 7.13. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.14. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.15. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.16. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.17. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 7.18. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
7.20. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 3.1, Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
7.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
7.22. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
8. Forța de muncă
8.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise
9.1. Antreprenorul va prezenta, la solicitarea Beneficiarului, documentele justificative privind prețurile efective ale materialelor utilizate, (copii de pe facturile fiscale) și calitatea acestora, inclusiv certificatele de garanție pentru materialele utilizate.
9.2. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
9.3. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor.
9.4. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
9.5. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
9.6. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
9.7. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
9.8. Beneficiarul va pune la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată: a) suprafețele necesare pentru depozite pe șantier; b) căile de acces rutier;
9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție
10.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani de la terminarea lucrărilor.

- 10.2. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.3. Antreprenorul, în conformitate cu prevederile art. 24 (l) și art. 30 a Legii RM Nr. 721 din 02.02.1996 **privind calitatea în construcții**, Va remedia pe proprie cheltuială defectele calitative apărute din vina lui atât în perioada de execuție, cât și în termenul de garanție postrecepție de 5 ani și totodată Va răspunde potrivit obligațiilor ce-i revin pentru viciile ascunse ale lucrărilor indicate în art. 2 a prezentului contract, ivite în termenul de garanție postrecepție de 5 ani, precum și pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și execuție în vigoare la data realizării ei.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Beneficiarul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Antreprenor, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, Antreprenorului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Antreprenorul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul Antreprenorului de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, acesta suportă o penalitate în valoare de **5 %** din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de **0,1 %** din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5 %** din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește **15 zile** față de termenul indicat la pct. 3.1 a prezentului Contract sau valoarea penalităților depășește **5 %** din suma totală a prezentului Contract, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările și Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de **5 %** din suma totală a contractului, iar Beneficiarul va putea rezilia contractul unilateral.

11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a lucrărilor neachitate.
11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
12. Soluționarea litigiilor
12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.
12.2. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.
13. Rezilierea contractului
13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă : a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea; b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni; c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă: a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital; b) Antreprenorul a abandonat contractul; c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor; d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
13.3. Beneficiarul poate rezilia unilateral contractul dacă Antreprenorul, fără careva motive argumentate legal, întârzie să execute lucrările și sunt întrunite condițiile prevăzute la pct. 11.8 - 11.9 a prezentului Contract;
13.4. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1.-13.3. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 10 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
13.5. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
13.6. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
14. Dispoziții finale
14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract: a. listele cu cantități de lucrări și utilaje – anexa nr. 1;
14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui, fiind valabil pînă la <u>recepția finală a lucrărilor.</u>	
14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.	
14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.	
15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților	
“BENEFICIAR”:	“ANTREPRENOR”:
IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească	”LINA-ING” S.R.L.
Adresa: mun. Chișinău, str. C. Vîrnav, 16	Adresa: mun. Chișinău, str. Socoleni, 10, ap.(of.) 1
Tel/fax: (022) 28-62-70; 28-65-01	Tel.: 060123408
Cod IBAN: MD21TRPCCC518430C00401AA	BC "Victoriabank" SA Sucursala nr. 08 Chișinău
Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat	Cod Bancar: VICBMD2X802
Cod fiscal: 1015600032824	Cod IBAN: MD61V1022240800000334MDL
	Cod fiscal: 1018600044565
	Cod TVA: 0610597
16. Semnăturile părților	
“BENEFICIAR”:	“ANTREPRENOR”:
L.Ș.	L.Ș.

**Lucrări de reparație capitală a acoperișului
PAMU Vadul lui Vodă**

Formular Nr.7
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1
Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 37.589,91 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor	kg	170,00	0,76 0,67	129,72 113,10
2	TsH81B apl	Curatarea acoperisului de gunoi	100m 2	1,34	237,63 237,63	318,42 318,42
3	RpCB18B	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaj de ciment peste 150 kg/mc	m3	0,25	655,80 654,24	163,95 163,56
4	RpCI22E	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 si 50 cm inclusiv (picurator)	m	5,00	172,83 66,12	864,14 330,60
5	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (K=2.5, gr. 5cm)	m2	2,00	142,74 98,60	285,47 197,20
6	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	148,20	17,09 4,06	2 533,43 602,04
7	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in	m2	148,20	160,31	23 758,39

		sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Uniflex EKP)			51,04	7 564,36
8		Servicii autolift	serv	1,00	150,00 0,00	150,00 0,00
9	TsI50C10	Transportarea molozului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 30 km	t	0,50	176,00 0,00	88,00 0,00
		<i>Total</i>	Lei			28 291,52
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				28 291,52 9 289,28

		Total	Lei	28 291,52
		Asigurarea sociala	24 %	2 229,43
		Cheltuieli de transport	1 %	186,75
		Total		30 707,70
		Cheltuieli de regie	1 %	307,08
		Total		31 014,78
		Beneficiu de deviz	1 %	310,15
		Total		31 324,93
		TVA	20 %	6 264,99
		Total deviz: Inclisiv salariu		37 589,91 9 289,28

Formular Nr.5
WinCmeta

**Obiect Lucrari de reparatie capitala a
acoperisului PAMU Vadul lui Voda**

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor	kg			0,76 0,67
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	0,0080	58,00	0,46
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0025	58,00	0,14
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0010	58,00	0,06
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,0004	44,00	0,02
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0006	14,00	0,01
	2410520006751	Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM	h-ut	0,0002	400,00	0,07
2	TsH81B apl	Curatarea acoperisului de gunoi	100m2			237,63 237,63

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	4,1000	58,00	237,63
3	RpCB18B	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaj de ciment peste 150 kg/mc	m3			655,80 654,24
	7123010010200	Betonist	h-om	7,9000	58,00	459,36
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,3700	58,00	194,88
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0200	19,00	0,76
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	5,00	0,80
4	RpCI22E	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 si 50 cm inclusiv (picurator)	m			172,83 66,12
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,8900	58,00	51,62
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	58,00	14,50
	2710403642287	Tabla zincata de 0,5 x 650 x1000 mm	kg	1,8500	44,00	84,66
	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,5000	20,00	10,40
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0500	166,00	8,63
	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,0300	15,00	0,48
	2051142950716	Diblu din lemn	buc	2,0000	0,50	1,04
	3410520005702	Platforma telescopică pe auto	h-ut	0,1000	15,00	1,50
5	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (K=2.5, gr. 5cm)	m2			142,74 98,60
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	58,00	81,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	58,00	17,40
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	3,00	31,52
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	400,00	12,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	19,00	0,10
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	5,00	0,03
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	50,00	0,50
6	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			17,09 4,06
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0400	58,00	2,32
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	58,00	1,74
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,7000	18,00	12,98
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	19,00	0,04
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	5,00	0,01
7	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Uniflex EKP)	m2			160,31 51,04
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,7300	58,00	42,34
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	58,00	8,70
	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	1,1500	85,00	103,12
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	0,3000	18,00	5,70
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0500	5,00	0,25
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,0100	20,00	0,20
8		Servicii autolift	serv			150,00 0,00
	156405	Servicii autolift	serv	1,0000	150,00	150,00
9	TsI50C10	Transportarea molozului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 30 km	t			176,00 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,4341	400,00	176,00

Lucrari de reparatie capitala a acoperisului
PAMU Vadul lui Voda
(denumirea obiectivului)

WinCmeta

Deviz local de resurse № 1
Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 37 589,91 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № 1:						

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	2,80	58,00	162,40
2.	7123010010200	Betonist	h-om	1,98	58,00	114,84
3.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	114,12	58,00	6 618,96
4.	7212030022700	Sudor	h-om	0,42	58,00	24,36
5.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	4,45	58,00	258,10
6.	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	1,36	58,00	78,88
7.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	5,49	58,00	318,42
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	29,37	58,00	1 703,46
9.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,17	58,00	9,86
Total manopera						9 289,28

Materiale:

1.	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	46,91	18,00	844,38
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,06	400,00	24,00
3.	2051142950716	Diblu din lemn	buc	10,40	0,50	5,20
4.	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,11	14,00	1,54
5.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	106,85	18,00	1 923,30
6.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	0,07	44,00	3,08
7.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	21,03	3,00	63,03
8.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,05	0,00	0,00
9.	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	179,80	85,00	15 283,00
10.	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	2,60	20,00	52,00
11.	2710403642287	Tabla zincata de 0,5 x 650 x1000 mm	kg	9,62	44,00	423,28
12.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,26	166,00	43,16
13.	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,16	15,00	2,40
14.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,33	19,00	6,27
Total materiale de construcții						18 674,64

Utilaje de construcții:

1.	156405	Servicii autolift	serv	1,00	150,00	150,00
2.	2410520006751	Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM	h-ut	0,03	400,00	12,00
3.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	1,48	20,00	29,60
4.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	7,89	5,00	39,45
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01	5,00	0,05

6.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,02	50,00	1,00
7.	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,50	15,00	7,50
8.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,22	400,00	88,00
		Total utilaje de construcții				327,60

Total	Lei	28 291,52
Asigurarea sociala	24 %	2 229,43
Cheltuieli de transport	1 %	186,75
Total		30 707,70
Cheltuieli de regie	1 %	307,08
Total		31 014,78
Beneficiu de deviz	1 %	310,15
Total		31 324,93
TVA	20 %	6 264,99

Total deviz:

37 589,91 lei

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

“BENEFICIAR”: _____

“ANTREPRENOR”: _____

L.Ș.

L.Ș.