

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție _ocds-b3wdp1-MD-1733140092028 din_16.12.2024
Obiectul Achizionarea serviciilor de efectuare a planului Urbanistic General com. Pleseni r-nul Cantemir

Denumirea bunurilor	Denumirea modelului bunului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
servicii				Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini	

Achizitionarea serviciilor de efectuare a planului Urbanistic General com. Pleseni r-nul Cantemir	Achizitionarea serviciilor de efectuare a planului Urbanistic General com. Pleseni r-nul Cantemir	RM	SC LUXGAZ SRL	Planul urbanistic general va cuprinde direcțiile, prioritățile și reglementările de dezvoltare a localității, inclusiv prevederi pentru următoarele probleme principale: - relaționarea localității cu teritoriul său administrativ; - relevarea potențialului natural, economic și uman și a posibilităților de dezvoltare a localității legate de acest potențial; - stabilirea și delimitarea intravilanului propus al localității, zonelor funcționale, construibile și zonelor cu interdicție permanentă și temporară de construire; - evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor; - stabilirea regimului de construire, cuprinzând liniile roșii, alinierea și înălțimea construcțiilor; - modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare; - organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații; - stabilirea și delimitarea zonelor protejate; - delimitarea suprafețelor în care se preconizează amplasarea obiectivelor de utilitate publică. - Analiza situației existente pentru toate domeniile de activitate, evaluarea complexă a potențialului natural, teritorial, economic și demografic. - Evidențierea principalelor disfuncționalități și priorități în profil teritorial, problemele demografice, resurse umane, deservirea cu transport, factorii ecologici. - Prognoza dezvoltării teritoriale, zonificarea funcțională a teritoriului, calculul numărului populației pentru perspectivă, gradul de ocupare a populației în rezultatul restructurării domeniului de producere. - Soluționarea problemelor amenajării tehnico-edilitare a teritoriului, optimizarea rețelei de drumuri și străzi, asigurarea populației cu locuințe și obiective ale infrastructurii sociale. Componența planului urbanistic general: - Materiale grafice Sc. 1:25 000; 1:10 000; 1:5 000. - Încadrarea în teritoriu. - Situația existentă. Zonificarea teritoriului. - Situația hidrogeotehnică. - Situația existentă. Disfuncționalități și priorități. - Reglementări. Zonificarea teritoriului. - Reglementări. Căi de comunicație și transport. - Reglementări. Alimentare cu apă. - Reglementări. Canalizare. - Reglementări. Alimentare cu gaze naturale. - Reglementări. Alimentare cu energie electrică. - Reglementări. Circulația terenurilor. - Reglementări. Protecția mediului. - Memoriu general. - Regulamentul local de urbanism. - Varianta electronică	Planul urbanistic general va cuprinde direcțiile, prioritățile și reglementările de dezvoltare a localității, inclusiv prevederi pentru următoarele probleme principale: - relaționarea localității cu teritoriul său administrativ; - relevarea potențialului natural, economic și uman și a posibilităților de dezvoltare a localității legate de acest potențial; - stabilirea și delimitarea intravilanului propus al localității, zonelor funcționale, construibile și zonelor cu interdicție permanentă și temporară de construire; - evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor; - stabilirea regimului de construire, cuprinzând liniile roșii, alinierea și înălțimea construcțiilor; - modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare; - organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații; - stabilirea și delimitarea zonelor protejate; - delimitarea suprafețelor în care se preconizează amplasarea obiectivelor de utilitate publică. - Analiza situației existente pentru toate domeniile de activitate, evaluarea complexă a potențialului natural, teritorial, economic și demografic. - Evidențierea principalelor disfuncționalități și priorități în profil teritorial, problemele demografice, resurse umane, deservirea cu transport, factorii ecologici. - Prognoza dezvoltării teritoriale, zonificarea funcțională a teritoriului, calculul numărului populației pentru perspectivă, gradul de ocupare a populației în rezultatul restructurării domeniului de producere. - Soluționarea problemelor amenajării tehnico-edilitare a teritoriului, optimizarea rețelei de drumuri și străzi, asigurarea populației cu locuințe și obiective ale infrastructurii sociale. Componența planului urbanistic general: - Materiale grafice Sc. 1:25 000; 1:10 000; 1:5 000. - Încadrarea în teritoriu. - Situația existentă. Zonificarea teritoriului. - Situația hidrogeotehnică. - Situația existentă. Disfuncționalități și priorități. - Reglementări. Zonificarea teritoriului. - Reglementări. Căi de comunicație și transport. - Reglementări. Alimentare cu apă. - Reglementări. Canalizare. - Reglementări. Alimentare cu gaze naturale. - Reglementări. Alimentare cu energie electrică. - Reglementări. Circulația terenurilor. - Reglementări. Protecția mediului. - Memoriu general. - Regulamentul local de urbanism. - Varianta electronică
---	---	-----------	----------------------	---	---

TOTAL						
-------	--	--	--	--	--	--

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____ În calitate de: _____
Ofertantul: _____ Adresa: _____

Anexa nr.23
la Documentația standard nr. _____
din “ _____ ” _____ 20____

Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

	Numărul procedurii de achiziție_ ocds-b3wdp1-MD-1733140092028 din_16.12.2024
	Obiectul Achizionarea serviciilor de efectuare a planului Urbanistic General com. Pleseni r-nul Cantemir

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Canti-tatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	servicii									
<u>71200000-0</u>	Achizionarea serviciilor de efectuare a planului Urbanistic General com. Pleseni r-nul Cantemir	unit	1	408829,68	490595,62	408829,68	490595,62	7 luni		-
	TOTAL					408829,68	490595,62	7 luni		

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____ În calitate de: _____
Ofertantul: _____ Adresa: _____

