



## AGENȚIA SERVICII PUBLICE

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

### EXTRAS din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 27751 data 12.02.2019

Denumirea completă: **Societatea Comercială "COMERZAN-LATIFUNDIAR" S.R.L.**

Denumirea prescurtată: **S.C. "COMERZAN-LATIFUNDIAR" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1005605004667**

Data înregistrării de stat: **13.09.2005**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-4101, str. Maria Cibotari, 6/A, or. Cimișlia, Republica Moldova. tel. 24123938**

Obiectul principal de activitate:

1. Activitatea topogeodezică și (sau) cartografică
2. Activitatea de evaluare a bunurilor imobile
3. Activități în domeniul arhitecturii și construcțiilor civile
4. Activități de proiectare, urbanism, inginerie și alte servicii tehnice legate de construcțiile civile
5. Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, pentru urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări
6. Activități de testări și analize tehnice
7. Activități de întreținere corporală
8. Fabricarea altor produse alimentare
9. Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și produse din tutun
10. Activități de ambalare
11. Creșterea producției de pepinieră
12. Activități de contabilitate și audit financiar; consultanță în domeniul fiscal
13. Activități de consultanță pentru afaceri și management
14. Activități juridice
15. Activități de ambalare
16. Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
17. Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
18. Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor, cu excepția cartofilor

Capitalul social: **78400 lei,**

Administrator: **COMERZAN NATALIA, IDNP 2003040006768, tel. 79425282**  
în funcție pe termen nelimitat.

Asociat unic și beneficiar efectiv:

**COMERZAN IGOR, IDNP 0961912960496, tel. 07942520,**  
cota 78400 lei, ce constituie 100%

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **12.02.2019.**

Registrator

Zinaida TAȘCA





SC”Comerzan-Latifundiar”S.R.L.

MD-4101, or. Cimișlia, str-la M. Cebotari 6a,  
e-mail: [latifundiar1c@gmail.com](mailto:latifundiar1c@gmail.com) tel. 0794-25-282

**Formular: Informații despre Ofertant**

1. Numele ofertantului: <b>SC”Comerzan - Latifundiar”SRL</b>
2. În cazul Asocierii formată din Companii, denumirea juridică a fiecărui membru : <i>[inserați denumirea juridică a fiecărui membru în Asociere]</i>
3. Țara de înregistrare efectivă sau preconizată a ofertantului: <i>Republica Moldova</i>
4. Anul de înregistrare al ofertantului: <i>13.09.2005</i>
5. Adresa ofertantului în țara de înregistrare: <i>or. Cimișlia, str-la M. Cebotari, 6a, Republica Moldova, MD-4101</i>
6. Informații privind reprezentantul autorizat al ofertantului Denumire: <i>Comerzan Natalia</i> Adresa: <i>or. Cimișlia, str-la M. Cebotari, 6a, Republica Moldova, MD-4101</i> Numere de telefon/Fax: <i>0241 22 954; 079425282</i> Adresa de e-mail: <i>latifundiar1c@gmail.com</i>
7. Atașate sunt copii ale documentelor originale ale <i>[verificați căsuța (căsuțele) documentelor originale anexate]</i> <input type="checkbox"/> Actul constitutiv și/sau documentele de înregistrare a persoanei juridice menționate mai sus, în conformitate cu IPO 4.4. <input type="checkbox"/> În cazul Asocierii formată din Companii, scrisoarea de intenție de a forma acordul de Asociere sau acordul de Asociere, în conformitate cu IPO 4.1. <input type="checkbox"/> În cazul unei întreprinderi sau instituții de stat, în conformitate cu IPO 4.6 documente de stabilire: <ul style="list-style-type: none"><li>• Autonomie juridică și financiară</li><li>• Funcționare în temeiul dreptului comercial</li><li>• De stabilire a faptului că ofertantul nu se află sub supravegherea Agenției Contractorului</li></ul>

SC”Comerzan-Latifundiar”S.R.L. Comerzan Natalia \_\_\_\_\_ Data semnării 23.05.2021

Ceaf deschis  
22/09/2005  
1005605004667



REPUBLICA



MOLDOVA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea Comercială "COMERZAN-LATIFUNDIAR" S.R.L.  
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal  
**1005605004667**

Data înregistrării **13.09.2005**

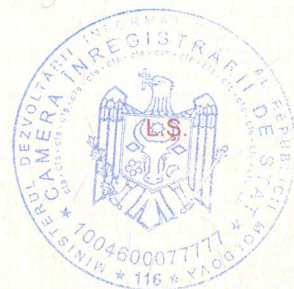
Data eliberării **13.09.2005**

**Tonu Ion, registrator de stat**

Funcția, numele, prenumele persoanei  
care a eliberat certificatul

*Tonu Ion*  
semnătura

MD 0035196





SC"Comerzan-Latifundiar"S.R.L.

MD-4101, or. Cimișlia, str-la M. Cebotari 6a,  
e-mail: [latifundiarlc@gmail.com](mailto:latifundiarlc@gmail.com) tel. 0794-25-282

**DECLARAȚIE  
privind experiența similară**

Achiziționarea serviciilor cadastrale privind lucrările de delimitare după apartenență și pe domenii a bunurilor imobile din folosință/gestiunea Î.S. "Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Ștefan Vodă"

Numele Proiectului și țara	Numele Contractorului și al persoanei de contact	Tipul de servicii furnizate și anul finalizării	Valoarea contractului
(1) 107 din 15.05.2017	Primăria or. Călărași	Lucrări cadastrale	93500lei
(2) 06/05-18 din 18.05.2018	ÎCS"Lozabinom"	Lucrări cadastrale	35000lei
(3) 05/18 din 31.05.2018	ÎCS"Lozabinom"	Lucrări cadastrale	27000lei
(4) 07/07-18 din 18.07.2018	Primăria sat. Sagaidac	Lucrări cadastrale	16500lei
(5) 08/2018 din 11.09.2018	SC"Ducates Grup"SRL	Lucrări cadastrale	14000lei
(6) 188 din 09.10.2018	Primăria or. Călărași	Lucrări cadastrale	93000lei
(7) 10/2018 din 28.09.2018	ÎCS"Lozabinom"	Lucrări cadastrale	14000lei
(8) 11/2018 din 19.11.2018	ÎCS"Lozabinom"	Lucrări cadastrale	40750lei
(9) 12/2018 din 19.11.2018	SC"Ducates Grup"SRL	Lucrări cadastrale	8000lei
(10) 13/2018 din 20.11.2018	SRL"Clasic Vin Agro"	Lucrări cadastrale	12750lei
(11) 14/18 din 20.11.2018	Primăria sat.Sagaidac	Lucrări cadastrale	19940lei
(12) 15/18 din 20.11.2018	Primăria sat.Porumbrei	Lucrări cadastrale	12400lei
(13) 16/18 din 07.12.2018	Primăria sat.Lipoveni	Lucrări cadastrale	8000lei
(14) 02/2019 din 31.01.2019	SC"Călărași Divin"SRL	Lucrări cadastrale	5500lei
(15) 03/2019 din 22.02.2019	Primăria sat. Satul Nou	Lucrări cadastrale	4200lei
(16) 04/2019 din 25.02.2019	Primăria sat. Cenac	Lucrări cadastrale	9600lei
(17) 10/2019 din 17.06.2019	SRL"Global VDN Energetic"	Lucrări cadastrale	5000lei



**SC”Comerzan-Latifundiar”S.R.L.**

MD-4101, or. Cimișlia, str-la M. Cebotari 6a,  
e-mail: [latifundiarlc@gmail.com](mailto:latifundiarlc@gmail.com) tel. 0794-25-282

## **DECLARAȚIE**

### **Privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului**

Echipament Descriere,	marcă și vârstă (ani)	Stare (nouă, bună, mai puțin bună) și numărul disponibil	Deținută, închiriată (de la cine?), sau urmează a fi achiziționate (de la cine?)
(a) GPS	Astech promark2/ 2011	bună	Deținut
(b) GPS	Astech promark2/ 2011	bună	Deținut
(c) GPS	Astech promark2/ 2011	bună	Deținut
(d) GPS	South G-1A/Polar3X 2019	nouă	Deținut
(e) 4 Calculatoare	Philips /2017	bună	Deținute
(f) 2 Calculator	TUF Gaming/2019	nouă	Deținute
(g) 4 Laptopuri	Asus/2018	bună	Deținute
(h) Autoturism	Lifan 520/2008	mai puțin bună	Deținut
(ii) Autoturism	Reno Scenic /2008	bună	Închiriat, de la Comerzan Natalia
(ii) Tahimetru	Pentax R326EX/2010	bună	Deținut
(j) Imprimantă	Xerox Centre/Work station 5020 A3 /2015	bună	Deținute
(k) 2 imprimante	Xerox A4/2015	bună	Deținute
(l) 2 imprimante	Kyocera A4/2018	bună	Deținute



SC"Comerzan-Latifundiar" S.R.L.

MD-4101, or. Cimișlia, str-la M. Cebotari 6a,  
e-mail: [latifundiarlc@gmail.com](mailto:latifundiarlc@gmail.com) tel. 0794-25-282

## LISTA PERSONALULUI

**Care va participa la lucrările: Achiziționarea serviciilor cadastrale privind lucrările de delimitare după apartenență și pe domenii a bunurilor imobile din folosință/gestiunea Î.S. "Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Ștefan Vodă"**

Manager de proiect: Comerzan Natalia

Ingineri cadaștri certificați:

Comerzan Igor	CI nr.0063 20.02.2009 valabil pînă 31.05.2024
Buzgan Sergiu	CI nr.0058 25.06.2008 valabil pînă 05.12.2023
Burduja Dumitru	CI nr.0028 25.05.2007 valabil pînă 16.03.2026
Morari Alexandru	CI nr.0090 22.04.2009 valabil pînă 27.09.2024
Seinic Valeriu	CI nr.0111 03.01.2011 valabil pînă 16.03.2026
Comerzan Natalia	CI nr. 0274 16.03.2021 valabil pînă 16.03.2026
Victor Cebotari	CI nr. 0259 05.12.2018 valabil pînă 05.12.2023
Vasilache Ion	CI nr.0101 03.07.2009 valabil pînă 27.09.2024
Paci Gheorghii	CI nr.0176 15.04.2014 valabil pînă 31.05.2024
Cunicica Alexandru	CI nr.0023 25.05.2007 valabil pînă 30.05.2022

# Comerzan Natalia

---

## Date personale

Data nașterii: 21.08.1973

Domiciliul: or. Cimișlia, str-la M. Cebotari 6A.

Tel. : 079425282

E-mail: latifundiar1c@gmail.com

## Experiența de muncă

Experiența de 31 ani în domeniul relații funciare, organizarea teritoriului și cadastrului bunurilor imobile.

SC "Comerzan-Latifundiar" SRL

Perioada: Ianuarie 2011 – prezent

Administrator, inginer cadastral

Universitatea Agrară de Stat din Moldova, Facultatea Cadastru și Drept

Perioada: Septembrie 1996 – decembrie 2010

Lector universitar la Catedra Organizarea Teritoriului

## Studii

Universitatea Liberă Internațională din Moldova

Perioada: Septembrie 2015- februarie 2017

- Specializarea - Dreptul Afacerilor

Universitatea Agrară Națională, Kiev, Ucraina

Perioada: Septembrie 1991 - iunie 1996

- Specializarea - Organizarea teritoriului

## Competențe

### Competențe digitale

- Microsoft Office Word, Excel,
- MapInfo
- AutoCad
- Inventory

**AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU**  
АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА



**CERTIFICAT DE CALIFICARE**

КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ

a inginerului cadastral  
кадастрового инженера

Seria CI  
Серия

Nr. 0063  
№

Eliberat Domnului / Doamnei  
Выдано г-ну / г-же

*Comerzan Igor*

Domeniul de calificare:  
Область квалификации:

**Inginer Cadastral**  
Кадастровый инженер

Data eliberării « 31 » mai 20 19  
Дата выдачи

Valabil până la data de «31 » mai 20 24  
Действителен до

Director General  
Генеральный директор



M.P.

Anatolie Ghilaș

numele, prenumele / фамилия, имя

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU  
АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА



C E R T I F I C A T

УДОСТОВЕРЕНИЕ  
al inginerului cadastral  
кадастрового инженера

Seria CI  
Серия

Nr. 0028  
№

Eliberat Domnului / Doamnei  
Выдано г-ну / г-же  
**Burduja Dumitru**

Domeniu / Categoria  
Область / Категория  
**Inginer cadastral**  
Кадастровый инженер

Data eliberării 16 martie 2021  
Дата выдачи

Valabil până la data de 16 martie 2026  
Действителен до

Director General  
Генеральный директор



**Anatolie GHILAȘ**  
numele, prenumele / фамилия, имя

**AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU**  
АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА



**CERTIFICAT DE CALIFICARE**

КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ

a inginerului cadastral  
кадастрового инженера

Seria CI  
Серия

Nr. 0176  
№

Eliberat Domnului / Doamnei  
Выдано г-ну / г-же

*Paci Gheorghii*

Domeniul de calificare:  
Область квалификации:

**Inginer Cadastral**  
Кадастровый инженер

Data eliberării « 31 » *mai* 20 19  
Дата выдачи

Valabil până la data de «31 » *mai* 20 24  
Действителен до

Director General  
Генеральный директор



**Anatolie Ghilaș**

numele, prenumele / фамилия, имя

**AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU**  
АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА



**CERTIFICAT DE CALIFICARE**

КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ

a inginerului cadastral  
кадастрового инженера

Seria CI  
Серия

Nr. 0259  
№

Eliberat Domnului / Doamnei  
Выдано г-ну / г-же

**Cebotari Victor**

Domeniul de calificare:  
Область квалификации:

**Inginer Cadastral**  
Кадастровый инженер

Data eliberării « 05 » decembrie 20 18  
Дата выдачи

Valabil până la data de « 05 » decembrie 20 23  
Действителен до

Director General  
Генеральный директор

**Anatolie Ghilaș**

numele, prenumele / фамилия, имя



AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU  
АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА



C E R T I F I C A T

УДОСТОВЕРЕНИЕ  
al inginerului cadastral  
кадастрового инженера

Seria CI  
Серия

Nr. 274  
№

Eliberat Domnului / Doamnei  
Выдано г-ну / г-же  
*Comerzan Natalia*

Domeniu / Categoria  
Область / Категория  
**Inginer cadastral**  
Кадастровый инженер

Data eliberării 16 martie 2021  
Дата выдачи

Valabil până la data de 16 martie 2026  
Действителен до

Director  
Генеральный директор



*Anatolie GHILAȘ*  
numele, prenumele / фамилия, имя

