

**CONTRACT № 01/05/24**  
**de locațiune a utilajului**

*mun. Chișinău*

*01 mai 2024*

Încheiat între:

**POMIXNORD SRL**, codul fiscal 1008600013287 cu sediul în RM, r-nul Florești, s. Japca, reprezentată de Administratorul **Ceban Veaceslav**, numită în continuare "**Locator**" pe de o parte,  
și

**"IZVORUL DIN PIATRĂ" S.R.L.** IDNO: 1015609001285, sediul: str. Lev Tolsto74, mun. Chișinău, Republica Moldova, în persoana Administratorului – **Cheptene Alexandru**, care acționează în baza Statutului societății, denumită în continuare „**Locatar**”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

**I. OBIECTUL CONTRACTULUI/ACHITAREA**

**1.1.** În condițiile prezentului Contract, „Locatorul” pune la dispoziția „Locatarului”, contra plată, utilaje: Autogreider SDLG, Compactor Boomag, Buldoexcavator Hidromek-numite în continuare „**Bunuri**”.

**1.3.** Bunurile sînt oferite pentru folosință și posesie temporară pe o perioadă de 6 luni din data semnării prezentului contract.

**1.4** Locatarul va achita chiria pentru Autogreder 660.00 lei /ora (incluse în facturile fiscal) , pentru Compactor 390.00 lei/ora (incluse în facturile fiscal), pentru Buldoexcavator 540.00 lei/ora (incluse în facturile fiscal).

Achitarea se va face pînă la data de 10 a lunii următoare celei ajunse spre achitare.

**II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE**

**2.1.** „Locatorul” are următoarele drepturi :

**2.1.1.** Să primească chiria în mărimea prevăzută de prezentul contract;

**2.1.2.** Să solicite restituirea bunurilor la expirarea termenului de acțiune a prezentului contract sau în caz de reziliere a lui ;

**2.1.3.** Să indice prioritatea și ordinea efectuării serviciilor;

**2.2.** „Locatorul” are următoarele obligații:

**2.2.1.** Să pună la dispoziție bunurile în folosință în termen de 3 zile din data înaintării comenzii sau din data semnării contractului;

**2.2.2.** „Locatarul” are dreptul.

**2.2.3.** Să folosească bunurile în condițiile prezentului Contract și să-si desfășoare independent activitatea , fără imixtiune. La fel se obligă să achite chiria în termenii și mărimea indicate în prezentul contract.

**III. PREȚUL /modul de achitare**

**3.1.** Costul chiriei pentru utilaj special/Bunuri va fi inclus în facturile fiscal.

**IV. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

**4.1.** Pentru neachitarea conform pct.1.4 din prezentul contract, „Locatarul” este obligat să plătească „Locatarului” o penalitate în mărime de 0,1% din suma datoriei pentru fiecare zi de întârziere.

**4.2.** Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a angajamentelor stipulate în prezentul contract Părțile contractante poartă răspundere conform legislației în vigoare a RM.

**V. FORȚA MAJORĂ**

**5.1.** Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă acest fapt este cauzat de producerea unor cazuri de forță majoră.

**5.2.** Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg: războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, modificările în legislație și dispozițiile Guvernului, grevele și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.

**5.3.** Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificat, eliberat de organul competent.

5.4. În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp în care au avut loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.

5.5. Partea care nu execută obligațiile contractuale din motivul survenirii cazului de forță majoră, este obligată să anunțe în scris cealaltă parte.

## VI. DISPOZIȚII GENERALE

6.1. Dacă conflictele ce vor apărea între Părți, în legătură cu neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract, nu se vor soluționa în baza negocierilor, se vor soluționa în ordinea pretențiilor.

6.2. În cazul în care pretenția a fost soluționată parțial, în cazul refuzului de a o soluționa sau în caz de nesoluționare în termen, Partea care a înaintat pretenția este în drept să se adreseze în instanțele judecătorești competente ale RM.

6.3. Orice modificare sau completare la prezentul Contract este valabilă doar dacă a fost efectuată în formă scrisă și semnată de către ambele Părți. Acordurile adiționale sunt părți integrante ale prezentului Contract.

6.4. Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare originale, în limba română, câte unul pentru fiecare Parte, cu aceeași valoare juridică.

## ADRESELE JURIDICE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Locatar**  
**POMIXNORD S.R.L**

RM mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 74  
IDNO: 1008600013287  
C/TVA: 0403633  
IBAN MD23CM000225104980108689  
BC Comerțbank SA  
CMTBMD2X  
pomixnord@gmail.com

**Locatar**  
**IZVORUL DIN PIATRĂ S.R.L.**

Sediul: MD-2001, mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi,  
74  
IDNO-cod fiscal 1015609001285  
c/d MD64CM000225104980142095  
în B.C. "Comertbank" S.A.  
cod bancar CMTBMD2X  
cod TVA 0308690  
Tel./Fax: /+ 373/ 22 22-25-29,068967999

**Administrator Ceban Veaceslav**



**Administrator Cheptene Alexandru**

