
Second District Heating Efficiency Improvement Project

Loan no. 9134-MD

Contract No. 9134-B2.1

between

Moldova Energy Projects Implementation Unit

and

Joint Venture Techno-Test S.R.L.

Techno-Test S.R.L. (Lead Partner) with

SC ENERGOFOR S.R.L. (JV Partner)

for

***Installation of individual heat substations and
associated piping for residential and public buildings
in Chisinau DH system***

(Design, Supply & Installation)

Chisinau, 2023

Beneficial Ownership Disclosure Form

RFB No.: 9134-B2.1

Request for Bid No.: Design, Supply and Installation of individual heat substations and associated piping for residential and public buildings in Chisinau DH system

To: Moldova Energy Projects Implementation Unit (MEPIU)

Bidder's Legal Name: **JV Techno-Test S.R.L.**

JV Partner Legal Name: **Techno-Test S.R.L.**

In response to your request in the Letter of Acceptance dated November 22nd, 2023, to furnish additional information on beneficial ownership:

(i) we hereby provide the following beneficial ownership information.

Details of beneficial ownership

Identity of Beneficial Owner	Directly or indirectly holding 25% or more of the shares (Yes / No)	Directly or indirectly holding 25 % or more of the Voting Rights (Yes / No)	Directly or indirectly having the right to appoint a majority of the board of the directors or an equivalent governing body of the Bidder (Yes / No)
<i>Gheorghe Burdila, MDA citizenship Republic of Moldova</i>	<i>Yes</i>	<i>Yes</i>	<i>Yes</i>

Name of the Bidder: **JV Techno-Test S.R.L.**

Name of the person duly authorized to sign the Bid on behalf of the Bidder: **Gheorghe BURDILA**

Title of the person signing the Bid: **JV Techno-Test S.R.L. Representative and Techno-Test S.R.L. Director**

Signature of the person named above: _____

Date signed 27th day of November, 2023



Beneficial Ownership Disclosure Form

RFB No.: 9134-B2.1

Request for Bid No.: Design, Supply and Installation of individual heat substations and associated piping for residential and public buildings in Chisinau DH system

To: Moldova Energy Projects Implementation Unit (MEPIU)

Bidder's Legal Name: **JV Techno-Test S.R.L.**

JV Partner Legal Name: **ENERGOFOR S.R.L.**

In response to your request in the Letter of Acceptance dated November 22nd, 2023, to furnish additional information on beneficial ownership:

(i) we hereby provide the following beneficial ownership information.

Details of beneficial ownership

Identity of Beneficial Owner	Directly or indirectly holding 25% or more of the shares (Yes / No)	Directly or indirectly holding 25 % or more of the Voting Rights (Yes / No)	Directly or indirectly having the right to appoint a majority of the board of the directors or an equivalent governing body of the Bidder (Yes / No)
<i>Victor Slivinski,</i> <i>Romanian citizen</i> <i>Romania</i>	<i>Yes</i>	<i>Yes</i>	<i>Yes</i>

Name of the Bidder: **JV Techno-Test S.R.L.**

Name of the person duly authorized to sign the Bid on behalf of the Bidder: **Gheorghe BURDILA**

Title of the person signing the Bid: **JV Techno-Test S.R.L. Representative and Techno-Test S.R.L. Director**

Signature of the person named above: _____

Date signed 27th day of November, 2023



Table of Contents

B. Letter of Bid and Price Schedules submitted by the Contractor	25
C. Particular Conditions of Contract	26
D. General Conditions of Contract	35
E. Specifications and Drawings	139
F. Other completed Bidding Forms	285
G. Any other documents forming part of the Employer's Requirements	286
H. Any other documents forming part of the contract, including, but not limited to:	310

Contract Agreement No. 9134-B2.1

THIS AGREEMENT is made the 20 day of December, 2023,
BETWEEN

(1) **Moldova Energy Projects Implementation Unit (Beneficiary – “Termoelectrica” S.A.)** a corporation incorporated under the laws of the Republic of Moldova, represented by the Interim Director, Mr. Ruslan SURUGIU and having its principal place of business at 1, Alecu Russo Street, block 1A, office 163, Chisinau, MD-2068, Republic of Moldova, registered with the tax identification number 1023601000072 (hereinafter called “the Employer”), and

(2) **Joint Venture Techno-Test SRL** consisting of the following entities, each member of which will be jointly and severally liable to the Client for all the Contractor’s obligations under this Contract (hereinafter called the “Contractor”), namely,

Techno-Test SRL (Lead Partner), a corporation incorporated under the laws of the Republic of Moldova, having its principal place of business at 66, Mihai Eminescu Str., MD-2012, Chisinau, Republic of Moldova, registered with the tax identification number 1003600030906 represented by the Director, Mr. Gheorghe BURDILA, and

SC ENERGOFOR SRL (JV Partner), a company incorporated under the laws of Romania, having its principal place of business at 100, Garii Str., country Bacau, Hemeius, Romania, registered with the tax identification number 12826406, represented by the Director, Mr. Gheorghe PADURARU,

WHEREAS the Employer desires to engage the Contractor to design, manufacture, test, deliver, install, complete and commission certain Facilities, viz. *Installation of individual heat substations and associated piping for residential and public buildings in Chisinau DH system (Design, Supply and Installation)* (“the Facilities”), and the Contractor has agreed to such engagement upon and subject to the terms and conditions hereinafter appearing.

NOW IT IS HEREBY AGREED as follows:

Article 1. Contract Documents

1.1 Contract Documents (Reference GCC Clause 2)

The following documents shall constitute the Contract between the Employer and the Contractor, and each shall be read and construed as an integral part of the Contract:

- (a) This Contract Agreement and the Appendices hereto
- (b) Letter of Bid and Price Schedules submitted by the Contractor
- (c) Particular Conditions
- (d) General Conditions
- (e) Specification
- (f) Drawings
- (g) Other completed Bidding forms submitted with the Bid

(h) Any other documents forming part of the Employer's Requirements

(i) Any other documents forming part of the contract, including, but not limited to:

i. the ES Management Strategies and Implementation Plans; and

ii. Code of Conduct for Contractor's Personnel (ES).

(i) Letter of Acceptance.

1.2 Order of Precedence (Reference GCC Clause 2)

In the event of any ambiguity or conflict between the Contract Documents listed above, the order of precedence shall be the order in which the Contract Documents are listed in Article 1.1 (Contract Documents) above.

1.3 Definitions (Reference GCC Clause 1)

Capitalized words and phrases used herein shall have the same meanings as are ascribed to them in the General Conditions.

**Article 2. Contract
Price and Terms
of Payment**

2.1 Contract Price (Reference GCC Clause 11)

The Employer hereby agrees to pay to the Contractor the Contract Price in consideration of the performance by the Contractor of its obligations hereunder. The Contract Price shall be the aggregate of: **EUR 3,312,280.00** (*Three Million Three Hundred Twelve Thousand Two Hundred Eighty Euro, 00 Eurocents*) as specified in Price Schedule No. 5 (Grand Summary), or such other sums as may be determined in accordance with the terms and conditions of the Contract.

2.2 Terms of Payment (Reference GCC Clause 12)

The terms and procedures of payment according to which the Employer will reimburse the Contractor are given in the Appendix (Terms and Procedures of Payment) hereto.

**Article 3. Effective
Date**

3.1 Effective Date (Reference GCC Clause 1)

The Effective Date from which the Time for Completion of the Facilities shall be counted is the date when all of the following conditions have been fulfilled:

(a) This Contract Agreement has been duly executed for and on behalf of the Employer and the Contractor;

(b) The Contractor has submitted to the Employer the Performance Security;

Each party shall use its best efforts to fulfill the above conditions for which it is responsible as soon as practicable.

3.2 If the conditions listed under 3.1 are not fulfilled within two (2) months from the date of this Contract notification because of reasons not attributable to the Contractor, the Parties shall discuss and agree on an equitable adjustment to the Contract Price and the Time for Completion and/or other relevant conditions of the Contract.

Article 4.
Communications

4.1 The address of the Employer for notice purposes, pursuant to GCC 4.1 is: *1, Alecu Russo Street, Block A1, 16th floor, office 163, MD-2068, Chisinau, Republic of Moldova.*

4.2 The address of the Contractor for notice purposes, pursuant to GCC 4.1 is: *66, Mihai Eminescu Str., MD-2012, Chisinau, Republic of Moldova.*

Article 5.
Appendices

5.1 The Appendices listed in the attached List of Appendices shall be deemed to form an integral part of this Contract Agreement.

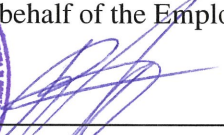
5.2 Reference in the Contract to any Appendix shall mean the Appendices attached hereto, and the Contract shall be read and construed accordingly.

Article 6.
Miscellaneous

The Contract is done in **three original copies** (one for the Employer, one for the Beneficiary and one for the Contractor) in the **English language**.

IN WITNESS WHEREOF the Employer and the Contractor have caused this Agreement to be duly executed by their duly authorized representatives the day and year first above written.

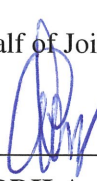
Signed by, for and on behalf of the Employer


Ruslan SURUGIU, Interim Director, Moldova Energy Projects Implementation Unit

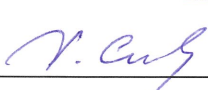
in the presence of _____

Iurie RAZLOVAN, Interim General Director, "Termoelectrica" S.A.

For and on behalf of Joint Venture Techno-Test SRL


Gheorghe BURDILA, Director of "Techno-Test" S.R.L., Authorized Representative

in the presence of _____


Denis Cărbă, Director Executive, "Energofor" SRL

Employer - Bank details***Euro Account:***

Account holder: Moldova Energy Projects
Implementation Unit (MEPIU/UCIPE)

Beneficiary: MF-TR Chisinau – bugetul de stat,
UCIPE

Tax identification number: 1023601000072

Bank: National Bank of Moldova

Swift Code: NBMDMD2X

IBAN Code: MD68NBPBAG471330F16649AB

MDL Account:

Bank: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

Swift Code: TREZMD2X

IBAN Code: MD83TRPIAA471330F16649AB

Contractor - Bank details***Euro Account:***

Account holder: TECHNO-TEST S.R.L.

Bank: ProCreditBank S.A.

Bank address: 65, Stefan cel Mare Ave., Chisinau,
MD-2001, Republic of Moldova

Fiscal identification code: 1003600030906

IBAN Code: MD49PR002224184335001978

Swift Code: PRCBMD22XXX

Bank's Correspondent details:

Correspondent Bank Name: ProCredit Bank AG

Swift Code: PRCBDEFF

MDL Account:

Bank: ProCreditBank S.A.

Swift Code: PRCBMD22XXX

IBAN Code: MD11PR002224184335001498

Completion Certificate

Date: December 19, 2024

Loan/Credit N°: 9134-MD

RFB N°: 9134-B2.1

Project: Second District Heating Efficiency Improvement Project

To: JV "Techno-Test" S.R.L.

Attn.: Mr. Gheorghe Burdila, Director

Dear Mr. Burdila,

Pursuant to GCC Clause 24 (Completion of the Facilities) of the General Conditions of the Contract entered into between yourselves and the Employer (for the Beneficiary) dated December 20, 2023, relating to the Installation of individual heat substations and associated piping for residential and public buildings in Chisinau DH system (Design, Supply & Installation), we hereby notify you that the following part(s) of the Facilities was (were) complete on the date specified below, and that, in accordance with the terms of the Contract and in accordance with the Project procedures, the Employer hereby takes over and transfers to the Beneficiary, and the Beneficiary hereby takes over the said part(s) of the Facilities, together with the responsibility for care and custody and the risk of loss thereof on the date mentioned below.

1. Description of the Facilities or part thereof: 155 Individual heat substations (IHSs), associated equipment/systems, associated DH pipes/networks (the entire Facilities according to the Contract No. 9134-B2.1)
2. Date of Completion: Completion confirmed by the Works Reception Committee (Comisia de receptie) during October 16, 2024 - November 6, 2024 – for the 147 IHSs and associated pipes/networks (on the date specified for each Object in the Minutes of Reception at Works Completion No.1 of November 6, 2024), and on November 29, 2024 – for the 8 additional IHSs (according to the Minutes of Reception at Works Completion No.2 of November 29, 2024)

However, you were required to complete as soon as practicable the outstanding items listed in the Minutes of Reception at Works Completion No.1 of November 6, 2024 and in the Minutes of Reception at Works Completion No.2 of November 29, 2024, available in the attachment hereto.

This Completion Certificate is issued based on the Minutes of Reception at Works Completion (*Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor*) No.1 of November 6, 2024, and based on the Minutes of Reception at Works Completion No.2 of November 29, 2024. *Note: The date of this Certificate was correlated with the timing of the taking over of the Facilities.*

This Certificate does not relieve you of your obligation to complete the execution of the Facilities in accordance with the Contract nor of your obligations during the Defect Liability Period.

Very truly yours,

For the Employer:

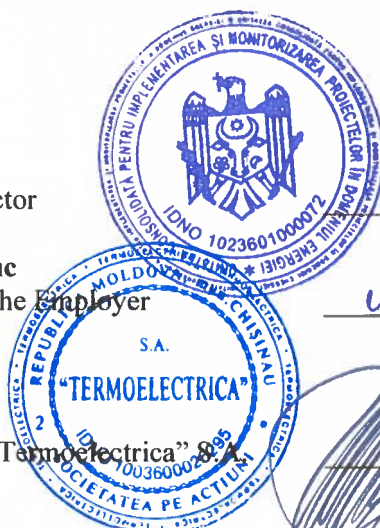
Ruslan Surugiu
MEPIU Interim Director

Alexandru Melenciuc
Project Manager for the Employer

For the Beneficiary:

Iurie Razlovan
General Director of "Termoelectrica" S.A.

Carolina Cebotari
Project Manager for the Beneficiary



Investitor (Beneficiar): "TERMoeLECTRICA" S.A.

**PROCES VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr.1 din 6 noiembrie 2024**

privind lucrarea pentru: **Instalarea punctelor termice individuale și a rețelelor aferente pentru clădiri rezidențiale și publice în SACET Chișinău (proiectare, furnizare și instalare): PTI nr. S1 - S147 (în total 147 PTI) și a rețelelor aferente** – în cadrul Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023 (în continuare: Contract), încheiat între Unitatea consolidată pentru implementarea proiectelor în domeniul energiei, UCIPE (pentru "Termoelectrica" S.A., Beneficiar) și Asocieria "Techno-Test" S.R.L. (compusă din "Techno-Test" S.R.L. și SC "Energofor" S.R.L.), Contractor.

Contractul este implementat în cadrul celui de-al doilea Proiect de Îmbunătățire a Eficienței Sistemului de Alimentare Centralizată cu Energie Termică din mun. Chișinău (PIESACET-2) în conformitate cu cerințele Acordului de împrumut nr. 9134-MD, semnat între Banca Internațională de Reconstrucție și Dezvoltare și Guvernul Republicii Moldova.

Supravegherea tehnică a fost asigurată de "Termoelectrica" S.A.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 16 octombrie 2024 - 6 noiembrie 2024, fiind formată din:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația
Președintele Comisiei		
1.	Buruiană Alexandru	Inginer șef, "Termoelectrica" S.A.
Membrii Comisiei		
Serviciul Electric "Termoelectrica" S.A.:		
2.	Babii Viorel	Șef sector utilaj electric PTI
Serviciul Automatizări și Instalații Termotehnice "Termoelectrica" S.A.:		
3.	Bucățel Alexandru	Șef sector deservirea PTI
Serviciul Tehnologii Informaționale și Comunicații "Termoelectrica" S.A.:		
4.	Djelali Veaceslav	Inginer sector sistem SCADA
5.	Prepelită Andrei	Inginer sector sistem SCADA
Serviciul Planificare, Investiții și Organizare Mentenanță "Termoelectrica" S.A.:		
6.	Dimitriu Larisa	sector Ciocana (<i>pentru obiectele din sectorul Ciocana</i>)
7.	Borodco Nicolai	sector Centru (<i>pentru obiectele din sectorul Centru</i>)
8.	Vozian Valeriu	sector Rîșcani (<i>pentru obiectele din sectorul Rîșcani</i>)
9.	Condrea Marcel	sector Botanica (<i>pentru obiectele din sectorul Botanica</i>)
10.	Lisnic Tatiana	sector Buiucani (<i>pentru obiectele din sectorul Buiucani</i>)
Serviciul Management Tehnic "Termoelectrica" S.A.:		
11.	Cebotari Carolina	Șefă Serviciu Management Tehnic
12.	Iazinschi Lucia	sector Ciocana (<i>pentru obiectele din sectorul Ciocana</i>)
13.	Donceac Elena	sector Centru (<i>pentru obiectele din sectorul Centru</i>)
14.	Narolskaia Irina	sector Rîșcani (<i>pentru obiectele din sectorul Rîșcani</i>)

15.	Comaniuc Tatiana	sector Botanica <i>(pentru obiectele din sectorul Botanica)</i>
16.	Slabenco Natalia	sector Buiucani <i>(pentru obiectele din sectorul Buiucani)</i>
Serviciul Rețele Termice "Termoelectrica" S.A.:		
17.	Berezan Sergiu	Şef secția Rețele Termice Ciocana <i>(pentru obiectele din sectorul Ciocana)</i>
18.	Rusu Andrei	Şef secția Rețele Termice Centru <i>(pentru obiectele din sectorul Centru)</i>
19.	Panovici Alexandru	Şef secția Rețele Termice Rîșcani <i>(pentru obiectele din sectorul Rîșcani)</i>
20.	Țiganu Leonid	Şef secția Rețele Termice Botanica <i>(pentru obiectele din sectorul Botanica)</i>
21.	Buruian Vladimir	Şef secția Rețele Termice Buiucani <i>(pentru obiectele din sectorul Buiucani)</i>

2. Secretariatul Comisiei de recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația
1.	Melenciuc Alexandru	Specialist suport implementare / managementul contractelor, UCIPE
2.	Burlacu Anatol	Specialist mediu, securitate și sănătate în muncă, UCIPE

3. Au mai participat la recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația
1.	Ceban Alexandr	Reprezentant al Contractorului, "Techno-Test" S.R.L.
2.	Cicala Denis	Reprezentant al Contractorului, JV "Techno-Test" S.R.L.

4. Constatările comisiei de recepție:

- observațiile/obiecțiile Comisiei sunt incluse în Anexa nr.1 la prezentul Proces verbal;
- din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele indicate în Anexă nr.1;
- lucrările prevăzute în cadrul Contractului au fost executate, cu excepția lucrărilor care urmează a fi finalizate (în Anexa nr.1 sunt indicate lucrările care urmează a fi finalizate, identificate de Comisie);
- lucrările executate au respectat prevederile proiectului, cu excepția observațiilor/obiecțiilor incluse în Anexa nr.1.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

- recepția lucrărilor (inclusiv a echipamentului, instalațiilor și rețelelor aferente) executate în cadrul Contractului.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- lucrările prevăzute în cadrul Contractului au fost executate (cu excepția unor lucrări minore, menționate în Anexa nr.1, care urmează a fi finalizate până la recepția finală);

- b) toate instalațiile (cele 147 PTI și rețelele aferente) au fost puse în funcțiune în octombrie 2024 (în dependență de data solicitării din partea consumatorilor privind începerea sezonului de încălzire în clădirile respective), asigurând alimentarea cu energie termică pentru încălzire și prepararea ACM (unde sunt sisteme de consum ACM în clădiri);
- c) observațiile/obiecțiile (incluse în Anexa nr.1) nu afectează recepția la terminarea lucrărilor.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- a) emiterea Certificatului de Finalizare (conform prevederilor Contractului), în baza prezentului proces verbal;
- b) înlăturarea de către Contractor a observațiilor/obiecțiilor indicate în Anexa nr.1 până la recepția finală a lucrărilor; finalizarea oricăror alte lucrări/activități prevăzute, prezentarea oricăror alte documente, care urmează a fi prezentate în cadrul Contractului.
- c) finalizarea verificărilor și testelor necesare pentru Acceptarea Operațională (conform prevederilor Contractului) până la recepția finală a lucrărilor.

8. Descrierea obiectelor recomandate spre recepție:

Obiectele: 147 puncte termice individuale, instalate în clădiri rezidențiale și publice din mun. Chișinău, și rețele aferente – prevăzute în cadrul Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023, conform tabelului de mai jos:

Nr. Obiectului	Nr. PTI	Adresa clădirilor unde au fost instalate PTI (inclusiv rețele aferente)	Data inspectării de către Comisia de recepție
Obiect nr.1	S1	str. Ciocana 12	16 octombrie 2024
	S2	str. Maria Dragan 28/2, sec.1	
	S3	str. Maria Dragan 28/2, sec.2	
	S4	str. Maria Dragan 30/1	
	S5	str. Maria Dragan 30/3	
	S6	str. Maria Dragan 32, sec.2	
	S7	str. Maria Dragan 32, sec.1	
	S8	str. Maria Dragan 34/1	
	S9	str. Maria Dragan 34/2	
	S10	str. Maria Dragan 36/1	
	S11	str. Maria Dragan 36/2	
Obiect nr.2	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		17 octombrie 2024
	S12	str. Alecu Russo 63/4, sec.2	
	S13	str. Alecu Russo 63/4, sec.1	
Obiect nr.3	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		16 octombrie 2024
	S14	bd. Mircea cel Bătrân 11, sec.2	
	S15	bd. Mircea cel Bătrân 11, sec.1	

Obiect no.4	S16	bd. Mircea cel Bătrân 31/2, sec.1	17 octombrie 2024
	S17	bd. Mircea cel Bătrân 31/2, sec.2	
	S18	bd. Mircea cel Bătrân 31/3, sec.1	
	S19	bd. Mircea cel Bătrân 31/3, sec.2	
	S20	bd. Mircea cel Bătrân 31/4	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect no.5	S21	str. Hîncești 60/1, sec.2	24 octombrie 2024
	S22	str. Hîncești 60/1, sec.1	
	S23	str. Hîncești 60/3	
	S24	str. Hîncești 60a	
Obiect nr.6	S25	str. Lisabona 2/1	22 octombrie 2024
Obiect nr.7	S26	str. Miorița 11	24 octombrie 2024
	S27	str. Miorița 5/1	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.8	S28	str. Ip. Soroceanu 73/2	24 octombrie 2024
	S29	str. Ip. Soroceanu 73/3	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.9	S30	str. Ialoveni 102/1	25 octombrie 2024
	S31	str. Ialoveni 102	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.10	S32	str. Florilor 26/3	21 octombrie 2024
	S33	str. Florilor 26/1	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.11	S34	str. Albișoara 76/1	22 octombrie 2024
	S35	str. Albișoara 78/1	
	S36	str. Albișoara 78/2	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.12	S37	str. Albișoara 72/1	22 octombrie 2024
	S38	str. Albișoara 74/1	
Obiect nr.13	S39	bd. Moscova 9/2	21 octombrie 2024
	S40	bd. Moscova 9/1	
Obiect nr.14	S41	bd. Moscova 13, sec.2	21 octombrie 2024
	S42	bd. Moscova 13, sec.1	
	S43	bd. Moscova 15/1	
	S44	bd. Moscova 15/2	
	S45	bd. Moscova 15/3	

	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.15	S46	bd. Moscova 12, sec.1	18 octombrie 2024
	S47	bd. Moscova 12, sec.2	
	S48	bd. Moscova 14/1, sec.1	
	S49	bd. Moscova 14/1, sec.2	
	S50	bd. Moscova 14/1, sec.3	
	S51	bd. Moscova 14/1, sec.4	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.16	S52	str. Grădinilor 25, sec.1	22 octombrie 2024
	S53	str. Grădinilor 25, sec.2	
	S54	str. Grădinilor 25, sec.3	
	S55	str. T. Maiorescu 13	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.17	S56	str. N. Dîmo 31/1, sec.1	18 octombrie 2024
	S57	str. N. Dîmo 31/1, sec.2	
	S58	str. N. Dîmo 31/1, sec.3	
	S59	str. Studenților 12/1, sec.1	
	S60	str. Studenților 12/1, sec.2	
	S61	str. Studenților 12/1, sec.3	
	S62	str. Studenților 12/1, sec.4	
	S63	str. Studenților 12/1, sec.5	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.18	S64	bd. Decebal 5	30 octombrie 2024
Obiect nr.19	S65	bd. Dacia 47, sec.1	28 octombrie 2024
	S66	bd. Dacia 47, sec.2	
	S67	bd. Dacia 47/1	
	S68	bd. Dacia 47/2, sec.1	
	S69	bd. Dacia 47/2, sec.2	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.20	S70	str. Dante 9, sec.1	30 octombrie 2024
	S71	str. Dante 9, sec.2	
	S72	str. Dante 3	
Obiect nr.21	S73	str. Botanica Veche 10, sec.1	29 octombrie 2024
	S74	str. Botanica Veche 10, sec.2	
	S75	str. Botanica Veche 8	
	S76	str. Botanica Veche 6, sec.1	
	S77	str. Botanica Veche 6, sec.2	

	S78	str. Botanica Veche 43	
	S79	str. Botanica Veche 43/1	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.22	S80	str. Grenoble 199, sec.1	30 octombrie 2024
	S81	str. Grenoble 199, sec.2	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.23	S82	bd. Cuza-Vodă 25/9	29 octombrie 2024
	S83	bd. Cuza-Vodă 25/4	
	S84	bd. Cuza-Vodă 25/2	
	S85	bd. Cuza-Vodă 25/5, sec.1	
	S86	bd. Cuza-Vodă 25/5, sec.2	
	S87	bd. Cuza-Vodă 25/6	
	S88	bd. Cuza-Vodă 25/7	
	S89	bd. Cuza-Vodă 29/3	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.24	S90	str. Valea Crucii 4, sec.1	28 octombrie 2024
	S91	str. Valea Crucii 4, sec.2	
	S92	str. Valea Crucii 4, sec.3	
	S93	str. Valea Crucii 4, sec.4	
	S94	str. Valea Crucii 6, sec.1	
	S95	str. Valea Crucii 6, sec.2	
	S96	str. Valea Crucii 6, sec.3	
	S97	str. Valea Crucii 6, sec.4	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.25	S98	str. Valea Crucii 8, sec.1	28 octombrie 2024
	S99	str. Valea Crucii 8, sec.2	
	S100	str. Valea Crucii 8, sec.3	
	S101	str. Valea Crucii 8, sec.4	
	S102	str. Valea Crucii 8, sec.5	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.26	S103	str. Onisifor Ghibu 1, sec.1	22 octombrie 2024
	S104	str. Onisifor Ghibu 1, sec.2	
	S105	str. Onisifor Ghibu 1, sec.3	
	S106	str. Onisifor Ghibu 1, sec.4	
Obiect nr.27	S107	str. Alba Iulia 75/1	21 octombrie 2024
	S108	str. Alba Iulia 75/2, sec.1	
	S109	str. Alba Iulia 75/2, sec.2	

	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.28	S110	str. Nicolae Iorga 7	06 noiembrie 2024
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.29	S111	str. Costiujeni 14/4, sec.2	25 octombrie 2024
	S112	str. Costiujeni 14/4, sec.1	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.30	S113	str. Drumul Viilor 28/1	24 octombrie 2024
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.31	S114	str. Ismail 92	23 octombrie 2024
	S115	str. Ismail 92/1	
	S116	str. Ismail 96	
	S117	str. Ismail 96/1	
	S118	str. Ismail 90	
	S119	str. Ismail 92/2	
	S120	str. Ismail 94/1	
	S121	str. D. Cantemir 5, sec.2	
	S122	str. D. Cantemir 5, sec.3	
	S123	str. D. Cantemir 3, sec. A, B	
	S124	str. D. Cantemir 3, sec. V, G	
	S125	str. D. Cantemir 1, sec.1	
	S126	str. D. Cantemir 1, sec.2	
	S127	str. C. Negruzzi 2/2, sec. A	
	S128	str. C. Negruzzi 2/2, sec. B	
	S129	str. Columna 28	
Obiect nr.32	S130	str. Ialoveni 98/1	24 octombrie 2024
	S131	str. Ialoveni 98/3	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.33	S132	bd. Decebal 82, sec.1	30 octombrie 2024
	S133	bd. Decebal 82, sec.2	
	S134	bd. Decebal 82, sec.3	
Obiect nr.34	S135	str. Muncești 406, sec.2	30 octombrie 2024
	S136	str. Muncești 406, sec.1	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.35	S137	str. Sarmizegetusa 18/3, bl.5	29 octombrie 2024
	S138	str. Sarmizegetusa 18/3, bl.6	
	S139	str. Sarmizegetusa 18/4, bl.9	

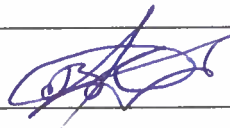
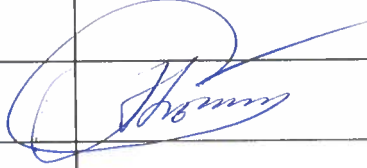
	S140	str. Sarmizegetusa 18/4, bl.10	
	S141	str. Sarmizegetusa 18/6, bl.7	
	S142	str. Sarmizegetusa 18/6, bl.8	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.36	S143	str. Calea Orheiului 97 (<i>adresa la care a fost instalat PTI nr. S143</i>)	21 octombrie 2024
		<i>Adrese conectate suplimentar la PTI nr. S143: str. V. Badiu 4, str. V. Badiu 6, str. V. Badiu 8, str. V. Badiu 10</i>	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		
Obiect nr.37	S144	Mircea cel Bătrân bd. 24/1	17 octombrie 2024
	S145	Mircea cel Bătrân bd. 26/1	
	S146	Mircea cel Bătrân bd. 28/1, sec.1	
	S147	Mircea cel Bătrân bd. 28/1, sec.2,3	
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)		

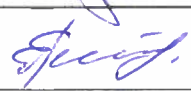
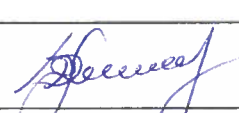
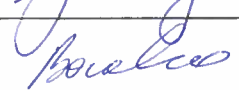
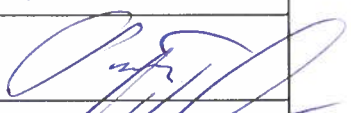
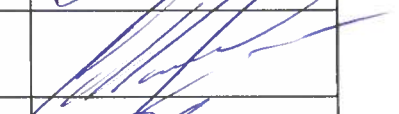
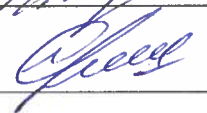
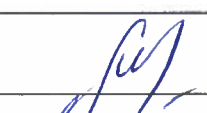
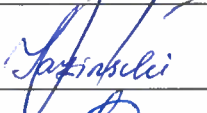
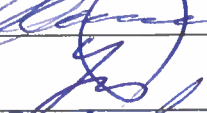
Destinația: Instalații termotehnice moderne automatizate (puncte termice individuale) pentru conectarea clădirilor la SACET, pentru alimentarea cu energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde menajere; rețele termice aferente.

9. Prezentul proces verbal, conține 11 file numerotate, inclusiv Anexa nr. 1, a fost încheiat astăzi 6 noiembrie 2024, în 3 exemplare.

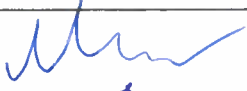
Lucrarea este acceptată pentru a fi transmisă de către Executant (Contractor) și primită de către Investitor (Beneficiar).

Comisia de recepție:

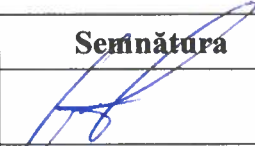
Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația	Semnătura
Președintele Comisiei			
1.	Buruiană Alexandru	Inginer șef, "Termoelectrica" S.A.	
Membrii Comisiei			
	Serviciul Electric "Termoelectrica" S.A.:		
2.	Babii Viorel	Șef sector utilaj electric PTI	
	Serviciul Automatizări și Instalații Termotehnice "Termoelectrica" S.A.:		
3.	Bucățel Alexandru	Șef sector deservirea PTI	
	Serviciul Tehnologii Informaționale și Comunicații "Termoelectrica" S.A.:		

4.	Djelali Veaceslav	Inginer sector sistem SCADA	
5.	Prepeliță Andrei	Inginer sector sistem SCADA	
Serviciul Planificare, Investiții și Organizare Mentenanță "Termoelectrica" S.A.:			
6.	Dimitriu Larisa	sector Ciocana (pentru obiectele din sectorul Ciocana)	
7.	Borodco Nicolai	sector Centru (pentru obiectele din sectorul Centru)	
8.	Vozian Valeriu	sector Rîșcani (pentru obiectele din sectorul Rîșcani)	
9.	Condrea Marcel	sector Botanica (pentru obiectele din sectorul Botanica)	
10.	Lisnic Tatiana	sector Buiucani (pentru obiectele din sectorul Buiucani)	
Serviciul Management Tehnic "Termoelectrica" S.A.:			
11.	Cebotari Carolina	Șefă Serviciu Management Tehnic	
12.	Iazinschi Lucia	sector Ciocana (pentru obiectele din sectorul Ciocana)	
13.	Donceac Elena	sector Centru (pentru obiectele din sectorul Centru)	
14.	Narolskaia Irina	sector Rîșcani (pentru obiectele din sectorul Rîșcani)	
15.	Comaniuc Tatiana	sector Botanica (pentru obiectele din sectorul Botanica)	
16.	Slabenco Natalia	sector Buiucani (pentru obiectele din sectorul Buiucani)	
Serviciul Rețele Termice "Termoelectrica" S.A.:			
17.	Berezan Sergiu	Șef secția Rețele Termice Ciocana (pentru obiectele din sectorul Ciocana)	
18.	Rusu Andrei	Șef secția Rețele Termice Centru (pentru obiectele din sectorul Centru)	
19.	Panovici Alexandru	Șef secția Rețele Termice Rîșcani (pentru obiectele din sectorul Rîșcani)	
20.	Țiganu Leonid	Șef secția Rețele Termice Botanica (pentru obiectele din sectorul Botanica)	
21.	Buruian Vladimir	Șef secția Rețele Termice Buiucani (pentru obiectele din sectorul Buiucani)	

Secretariatul Comisiei de recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația	Semnătura
1.	Melenciuc Alexandru	Specialist suport implementare / managementul contractelor, UCIPE	
2.	Burlacu Anatol	Specialist mediu, securitate și sănătate în muncă, UCIPE	

Reprezentanții Contractorului:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația	Semnătura
1.	Ceban Alexandr	Reprezentant al Contractorului, "Techno-Test" S.R.L.	
2.	Cicala Denis	Reprezentant al Contractorului, JV "Techno-Test" S.R.L.	

10. În conformitate cu prevederile Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023, **finalizarea procedurii de recepție la terminarea lucrărilor și transmitere-primire a lucrării va avea loc în urma emiterii Certificatului de Finalizare** (*Completion Certificate*, conform prevederilor Contractului), care va fi emis în baza prezentului proces verbal.

Anexa nr.1 la Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 6 noiembrie 2024 (în cadrul Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023)

Lista observațiilor/obiecțiilor Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

- 1) Nu a fost transmisă documentația de proiect pentru rețelele de alimentare cu apă pentru PTI nr. S24 (str. Hîncești 60a) și pentru PTI nr. S143 (str. Calea Orheiului 97).
- 2) Observațiile/obiecțiile constatate de Comisia de recepție sunt incluse în tabelul anexat, remis și în format electronic în adresa Contractorului (care face parte din prezenta Anexă nr.1). Până la recepția finală și Acceptarea Operațională, Contractorul urmează să înlăture/remedieze observațiile/obiecțiile constatate de Comisia de recepție și să finalizeze toate lucrările/activitățile necesare.
- 3) Până la recepția finală și Acceptarea Operațională, Contractorul urmează să finalizeze orice alte lucrări/activități necesare și să prezinte orice alte documente necesare – conform prevederilor Contractului și legislației. De asemenea, urmează să fie finalizate verificările și testele necesare.

Nr. Obiect	Nr. PTI	ADRESA	Sector	Compartmentul Electric		Servicii Rețele Termice (compartmentul Termomecanic)		Transmisie date și comunicații		Compartmentul Automatizări
				Realizarea lucrărilor de rețea/rețea la rețeaua Premier Energy	Documentația de execuție/alte obiecte	obiecte		Transmisie date	alte obiecte	
Obiect 8.1.1.	S1	Ciocana str. 12	Ciocana	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S2	Maria Drăgan str. 28/2, sec.1	Ciocana	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S3	Maria Drăgan str. 28/2, sec.2	Ciocana	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S4	Maria Drăgan str. 30/1	Ciocana	Nu	Da	conectorul temporar a PTI la energia electrică		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S5	Maria Drăgan str. 30/3	Ciocana	prescripție „Premier Energy”	Da	conectorul temporar a PTI la energia electrică		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S6	Maria Drăgan str. 32, sec.2	Ciocana	Nu	Da	conectorul temporar a PTI la energia electrică		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S7	Maria Drăgan str. 32, sec.1	Ciocana	Nu	Da	conectorul temporar a PTI la energia electrică		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S8	Maria Drăgan str. 34/1	Ciocana	prescripție „Premier Energy”	Da	conectorul temporar a PTI la energia electrică		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S9	Maria Drăgan str. 34/2	Ciocana	prescripție „Premier Energy”	Da	conectorul temporar a PTI la energia electrică		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S10	Maria Drăgan str. 36/1	Ciocana	prescripție „Premier Energy”	Da	conectorul temporar a PTI la energia electrică		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.2.	S11	Maria Drăgan str. 36/2	Ciocana	prescripție „Premier Energy”	Da	conectorul temporar a PTI la energia electrică		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S12	Alceu Russo str. 63/4, sec.2	Ciocana	Da	Da	regulatorul la linia de supliment cu funcționare normal		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S13	Alceu Russo str. 63/4, sec.1	Ciocana	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.3.	S14	Mirocea cel Bătrân bd. 11, sec.2	Ciocana	Nu	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S15	Mirocea cel Bătrân bd. 11, sec.1	Ciocana	Nu	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.4.	S16	Mirocea cel Bătrân bd. 31/2, sec.1	Ciocana	Da	Da	servomotorul pe ACM nu funcționează		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S17	Mirocea cel Bătrân bd. 31/2, sec.2	Ciocana	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S18	Mirocea cel Bătrân bd. 31/3, sec.1	Ciocana	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S19	Mirocea cel Bătrân bd. 31/3, sec.2	Ciocana		Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S20	Mirocea cel Bătrân bd. 31/4	Ciocana	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.5.	S21	Hălăucești str. 60/1, sec.2	Centru	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S22	Hălăucești str. 60/1, sec.1	Centru		Da	scara de acces și balustrada nu sunt înfățișate, lipesc înălțimea la scara de acces		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S23	Hălăucești str. 60/3	Centru	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S24	Hălăucești str. 60a	Centru	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.6.	S25	Limbodra str. 2/1	Bucaci	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.7.	S26	Miorița str. 11	Centru	Da	Da			Set transmisie date instalat, lipesc antena de la modem	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	Senzorul de aer exterior este amplasat la soare
	S27	Miorița str. 5/1	Centru	Da	Da	Lipsește grila la MR a R/T, nu este înfățișată teracota pe pardosea (4unit)		Set transmisie date instalat, lipesc antena de la modem	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.8.	S28	Sorocanu Ip. str. 73/2	Centru	Da	Da	Verificarea legare la pământare Po- Vas de Exponențiu Nui, Pasport tehnic contor electric	lipesc izolarea PTI și R/T	Set transmisie date instalat, mura alimentare integrator Multical nu funcționează	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S29	Sorocanu Ip. str. 73/3	Centru	Da	Da	Verificarea legare la pământare Po- Vas de Exponențiu Nui Pasport tehnic contor electric	lipesc izolarea PTI și R/T, nu este aerisită la încălzirea PTI	Set transmisie date instalat, mura alimentare integrator Multical nu funcționează	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.9.	S30	Ialovei str. 102/1	Centru	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S31	Ialovei str. 102	Centru	Da	Da	lipesc izolarea PTI și R/T, Nu sunt vopsiți pereții interiori, Teracota defectată (5 unități)		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.10.	S32	Florilor str. 26/3	Riaceni	Nu	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S33	Florilor str. 26/1	Riaceni	Nu	Da	ușile sunt izolate parțial		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.11.	S34	Albișoara str. 76/1	Riaceni	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S35	Albișoara str. 78/1	Riaceni	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S36	Albișoara str. 78/2	Riaceni	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.12.	S37	Albișoara str. 72/1	Riaceni	Da	Da			Set transmisie date instalat, integrator Multical nu este fixat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S38	Albișoara str. 74/1	Riaceni	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.13.	S39	Mosova bd. 9/2	Riaceni	Da	Nu			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S40	Mosova bd. 9/1	Riaceni	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
Obiect 8.1.14.	S41	Mosova bd. 13, sec.2	Riaceni	Da	Da	Senzorul de temperatură a aerului exterior funcționează incorect		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S42	Mosova bd. 13, sec.1	Riaceni	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S43	Mosova bd. 15/1	Riaceni	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S44	Mosova bd. 15/2	Riaceni	Da	Da			Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	
	S45	Mosova bd. 15/3	Riaceni	Da	Da	ușile sunt izolate parțial		Set transmisie date instalat	lipesc senzorii de la ușa, lipesc configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicabile configurare modemuri	

Obiect 8.1.15.	S46	Mosova bd. 12, sec.1	Riscari	Da	Da	utilajul este izolat partial	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S47	Mosova bd. 12, sec.2	Riscari		Da	utilajul este izolat partial	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S48	Mosova bd. 14/1, sec.1	Riscari	Nu			Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S49	Mosova bd. 14/1, sec.2	Riscari	Nu	Da		Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S50	Mosova bd. 14/1, sec.3	Riscari	Nu	Da		Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
Obiect 8.1.16.	S51	Mosova bd. 14/1, sec.4	Riscari	Nu	Da		Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S52	Grădiniilor str. 25, sec.1	Riscari		Da		Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S53	Grădiniilor str. 25, sec.2	Riscari	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S54	Grădiniilor str. 25, sec.3	Riscari		Da		Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S55	T. Maiorescu str. 13	Riscari	prescripție „Premier Energy”	Da		Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
Obiect 8.1.17.	S56	N. Dîno str. 31/1, sec.1	Riscari	Da	Da	utilajul este izolat partial	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S57	N. Dîno str. 31/1, sec.2	Riscari	Da	Da	utilajul este izolat partial	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S58	N. Dîno str. 31/1, sec.3	Riscari	Da	Da	utilajul este izolat partial	Set transmisie date instalat, nu lucrează integrator Multical	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S59	Studentilor str. 12/1, sec.1	Riscari	Da	Da	utilajul este izolat partial, nu este recordata mersul după PTI	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S60	Studentilor str. 12/1, sec.2	Riscari	Da	Da	utilajul este izolat partial	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S61	Studentilor str. 12/1, sec.3	Riscari	Da	Da	utilajul este izolat partial	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S62	Studentilor str. 12/1, sec.4	Riscari	Da	Da	utilajul este izolat partial	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
Obiect 8.1.18.	S63	Studentilor str. 12/1, sec.5	Riscari	Da	Da	utilajul este izolat partial	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S64	Docobal str. 5	Botanica	Da	Da	Fixare jeri de planșeu	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
Obiect 8.1.19.	S65	Decia bd. 47, sec.1	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește. Lipați Minerio Robinete Sf.	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S66	Decia bd. 47, sec.2	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește. Lipați Minerio Robinete Sf.	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S67	Decia bd. 47/1	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește. Servomotor lipați pe cilduși. lipsește (Furt)	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S68	Decia bd. 47/2, sec.1	Botanica	Da	Nu	Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește. Servomotor lipați pe cilduși. Menontru reconditarea ACM defect.	Set transmisie date instalat, nu funcționează integrator Multical	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S69	Decia bd. 47/2, sec.2	Botanica	Nu		Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește.	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
Obiect 8.1.20.	S70	Dăsto str. 9, sec.1	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește. Cabluri conectate panou comandă	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S71	Dăsto str. 9, sec.2	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește. Apometru pe conductă apă de răcire nu funcționează	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S72	Dăsto str. 3	Botanica	Nu		Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S73	Botanica Vechi str. 10, sec.1	Botanica	Da		Schema L-50 m, corect 25 m. Verificarea legare la raminația Po- Vas de Exprimare. Proceas verbal PD-PTI AVDT-32, PD-Preza VA-47. Verificarea legare la raminația Po- Vas de Exprimare	Set transmisie date instalat, dezbată automatul de alimentare tensiune	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
Obiect 8.1.21.	S74	Botanica Vechi str. 10, sec.2	Botanica	Da		Izolație Interior PTI Lipsește	Set transmisie date instalat, nu funcționează integrator Multical	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S75	Botanica Vechi str. 8	Botanica	Da		Izolație Interior PTI Lipsește, Flanș compansator elastic cauciu nu este strins. Dezbată Automat panou control !!!	Set transmisie date instalat, dezbată automatul de alimentare tensiune	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S76	Botanica Vechi str. 6 sec.1	Botanica	Da		Proceas verbal PD-PTI AVDT-32, PD-Preza VA-47. Dezclarația L-50m, corect 50	Set transmisie date instalat, dezbată automatul de alimentare tensiune	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S77	Botanica Vechi str. 6 sec.2	Botanica	Da		Schema L-50 m, corect 25 m. Proceas verbal PD-PTI AVDT-32, PD-Preza VA-47	Set transmisie date instalat, dezbată automatul de alimentare tensiune	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S78	Botanica Vechi str. 43	Botanica	Da		Da (Declarația S2, corect S1. Proceas verbal PD-PTI AVDT-32, PD-Preza VA-47.	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S79	Botanica Vechi str. 43/1	Botanica	Da		Proceas verbal PD-PTI AVDT-32, PD-Preza VA-47. Verificarea legare la raminația Po-	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
Obiect 8.1.22.	S80	Grenoble str. 199, sec.1	Botanica	Da		Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește.	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S81	Grenoble str. 199, sec.2	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI + Rețete Lipsește. Fixare jeri de planșeu!!!, Cabluri electrice de înfuri pe cilduși.	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S82	Cuza Voda str. 25/9	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Regulator pe Tur și pe Retur Nu corespunde Exist. 12.5-Proiect 16!!!. De exonerat Onucel din subgol!!!	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
Obiect 8.1.23.	S83	Cuza Voda str. 25/4	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S84	Cuza Voda str. 25/2	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Fixare jeri de planșeu!!!	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S85	Cuza Voda str. 25/5 sec.1	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Fixare jeri de planșeu!!!, Plafon lum. El. strict. Nu este asezată bine carcasa PTI	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S86	Cuza Voda str. 25/5 sec.2	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Fixare jeri de planșeu!!!	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S87	Cuza Voda str. 25/6	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Fixare jeri de planșeu!!!	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S88	Cuza Voda str. 25/7	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Fixare jeri de planșeu!!!	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S89	Cuza Voda str. 29/3	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S90	Valca Crucii str. 4, sec.1	Botanica	Da		Proceas verbal cablu PVS din generator. Schema	Set transmisie date instalat, nu funcționează integrator Multical	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S91	Valca Crucii str. 4, sec.2	Botanica	Da		Izolație Interior PTI Lipsește	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri
	S92	Valca Crucii str. 4, sec.3	Botanica	Da		Proceas verbal cablu PVS din generator, LUNGIMEA	Set transmisie date instalat	lipesc senzori de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri

Obiect 8.1.24.	S93	Valoia Crucii str. 4,sec.4	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S94	Valoia Crucii str. 6,sec.1	Botanica	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S95	Valoia Crucii str. 6,sec.2	Botanica	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S96	Valoia Crucii str. 6,sec.3	Botanica	Da	Da	Regulator Danfos ACM Nu coincide Exist. 8-Proiect 10!!! Multibcal nu funct. Imposibilitate trocare element lipsește.	Set transmisie date instalat, nu functioneaza integrator Multibcal	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S97	Valoia Crucii str. 6,sec.4	Botanica	Da	Da	Fixare jevi de planșeu!!!	Set transmisie date instalat, nu functioneaza integrator Multibcal	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.25.	S98	Valoia Crucii str. 8, sec.1	Botanica	Da	Proces verbal cablu PVS din generator . Lungimea	Lipsă antenă Bloc de Comandă!!!, Fixare jevi de planșeu!!!	Lipsește antena modem din setul de transmisie	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S99	Valoia Crucii str. 8, sec.2	Botanica	Da	Schema , Declarația, Proces verbal cablu PVS din generator		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S100	Valoia Crucii str. 8, sec.3	Botanica	Da		Izolare Rețea T1T2Intrare PTI Lipsește, Coborât Evacuator de aer lipsește, Fixare jevi de planșeu!!!	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S101	Valoia Crucii str. 8, sec.4	Botanica	Da	Da	R/t Valoia Crucii, 8 - Izolație în CT Lipsește, Amenajarea alăturării, Mina de ridicare lipsește zidăria din etajul 00, rețele rezolvate.	Set transmisie date instalat, nu functioneaza integrator Multibcal	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S102	Valoia Crucii str. 8, sec.5	Botanica	Da	Proces verbal cablu PVS din generator	Fixare jevi de planșeu!!!	Set transmisie date instalat, nu functioneaza integrator Multibcal	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	Senzorul de aer exterior este amplasat la soare
Obiect 8.1.26.	S103	Orașilor Chibru str. 1,sec.1	Buitucani	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S104	Orașilor Chibru str. 1,sec.2	Buitucani	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S105	Orașilor Chibru str. 1,sec.3	Buitucani	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S106	Orașilor Chibru str. 1,sec.4	Buitucani	Da	Da		Set transmisie date instalat, nu este semnal GSM	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.27.	S107	Alba Iulia str. 75/1	Buitucani	Da	Declarația lungimea cablu Proces verbal cablu PVS din generator.		Set transmisie date instalat, nu functioneaza integrator Multibcal	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S108	Alba Iulia str. 75/2sec.1	Buitucani	Da			Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S109	Alba Iulia str. 75/2sec.2	Buitucani	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.28.	S110	Nicolae Iorga str. 7	Buitucani	prescripție „Premier Energy”	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.29.	S111	Costăniței str. 14/4,sec.2	Centru	Da	Da		Set transmisie date instalat, nu functioneaza integrator Multibcal	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S112	Costăniței str. 14/4,sec.1	Centru	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.30.	S113	Drumul Vîlilor str.28/1	Centru	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.31.	S114	Ismail str. 92	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S115	Ismail str. 92/1	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S116	Ismail str. 96	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S117	Ismail str. 96/1	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S118	Ismail str. 90	Centru	Nu	Da	Defectăți țevătoara, Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat, nu functioneaza integrator Multibcal	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	Senzorul de aer exterior este amplasat la soare
	S119	Ismail str. 92/2	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S120	Ismail str. 94/1	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S121	D. Cantemir str. 5,sec.2	Centru	Nu	Da	lipsește manometru la apă rece, Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S122	D. Cantemir str. 5,sec.3	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S123	D. Cantemir str. 3,sec.A,B	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat, nu functioneaza integrator Multibcal	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S124	D. Cantemir str. 3,sec.V,G	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Lipsește antena modem din setul de transmisie	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S125	D. Cantemir str. 1,sec.1	Centru	Da	Da	manometru P1 este defectat	Lipsește antena modem din setul de transmisie	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S126	D. Cantemir str. 1,sec.2	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Lipsește antena modem din setul de transmisie	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S127	C. Negruțu str. 2/2,sec.A	Centru	Nu	Da	ACM nu este conectat (reparații în subsol), Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S128	C. Negruțu str. 2/2,sec.B	Centru	Nu	Da	ACM nu este conectat (reparații în subsol), Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.32.	S129	Columna str. 28	Centru	Nu	Da	Energia electrică este conectată din scara blocului	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S130	Ialoveni str. 98/1	Centru	Da	Da	lipsește izolarea PTI și R/T	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S131	Ialoveni str. 98/3	Centru	Da	Da	lipsește izolarea PTI și R/T	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.33.	S132	Decobal str. 82,sec.1	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI + Rețea Lipsește.Fixare jevi de planșeu!!!	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	Pompa de circulație pe conturul sistemului interior de încălzire funcționează cu zgomot
	S133	Decobal str. 82,sec.2	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI + Rețea Lipsește.Fixare jevi de planșeu!!!	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
	S134	Decobal str. 82,sec.3	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI + Rețea Lipsește.Fixare jevi de planșeu!!!	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.34.	S135	Muncipal str. 406,sec.2	Botanica	Da	Proces verbal cablu PVS din generator	Izolație Interior PTI + Rețea Lipsește. Termometru Tur (4) Lipsește.	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	Senzorul de aer exterior este amplasat deasupra uși
	S136	Muncipal str. 406,sec.1	Botanica	Da	Proces verbal cablu PVS din generator	Izolație Interior PTI + Rețea Lipsește. Robinet Sferic DN 80 (4) defect!!! Sensor exter. Amplasare.	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	Senzorul de aer exterior este amplasat deasupra uși
Obiect 8.1.35.	S137	Sarmizegetusa str.18/3, bl.5	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Sensor temperatură extern de schimbat amplasare!!!	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	Senzorul de aer exterior este amplasat deasupra uși
	S138	Sarmizegetusa str.18/3, bl.6	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Sensor temperatură extern de schimbat amplasare!!!	Set transmisie date instalat, nu functioneaza integrator Multibcal	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	Senzorul de aer exterior este amplasat deasupra uși
	S139	Sarmizegetusa str.18/4, bl.9	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Cablu senzor temperatură extern de schimbat amplasare!!! Dispozitiv automat Panou de control!!!	Set transmisie date instalat, dezbrăta automata de alimentare tensiune	lipsește senzorii de la uși, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmis aplicatiile configurare modemuri	Senzorul de aer exterior este amplasat la soare

	S140	Sarmizegetusa str.18/4, bl.10	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Fixare țevi de planșeu!!!	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la ușă, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicatiile configurare modemuri	
	S141	Sarmizegetusa str.18/6, bl.7	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Un boc plafon iluminat ars.	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la ușă, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicatiile configurare modemuri	
	S142	Sarmizegetusa str.18/6, bl.8	Botanica	Da	Da	Izolație Interior PTI Lipsește, Senzor temperatură extern de schimbător emitență!!!, Flanș compensator clasice cauciuc nu este strâns.	Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la ușă, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.36.	S143	Calea Orheiului str. 97	Ruceni	Da	Da	Vandru Badiu str.4, 6, 8, 10 - Pompa de circulație pe încălzire la PTI nu asigură debitul necesar ca circuitul secundar. Nu este montată rețeaua	Lipsa dulap automatizare și set transmisie de date, lipsa senzor la ușa	lipsește senzorii de la ușă, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicatiile configurare modemuri	
Obiect 8.1.37.	S144	Miroca cel Bătrân bd. 24/1	Ciocana	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la ușă, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicatiile configurare modemuri	
	S145	Miroca cel Bătrân bd. 26/1	Ciocana	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la ușă, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicatiile configurare modemuri	
	S146	Miroca cel Bătrân bd. 28/1 sec.1	Ciocana	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la ușă, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicatiile configurare modemuri	
	S147	Miroca cel Bătrân bd. 28/1 sec.2,3	Ciocana	Da	Da		Set transmisie date instalat	lipsește senzorii de la ușă, lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmisie aplicatiile configurare modemuri	
TOTAL						La toate PTI-urile este necesar de făcut inscripție la Dulapurile cu Intervențioare Electrice			La toate obiectele, utilajul PTI nu este izolat

Suma:

Investitor (Beneficiar): "TERMoeLECTRICA" S.A.

**PROCES VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr.2 din 29 noiembrie 2024**

privind lucrarea pentru: **Instalarea punctelor termice individuale și a rețelelor aferente pentru clădiri rezidențiale și publice în SACET Chișinău (proiectare, furnizare și instalare):** PTI nr. S148 - S155 (în total 8 PTI) – în cadrul Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023 (în continuare: Contract), încheiat între Unitatea consolidată pentru implementarea proiectelor în domeniul energiei, UCIPE (pentru "Termoelectrica" S.A., Beneficiar) și Asocieria "Techno-Test" S.R.L. (compusă din "Techno-Test" S.R.L. și SC "Energofor" S.R.L.), Contractor.

Contractul este implementat în cadrul celui de-al doilea Proiect de Îmbunătățire a Eficienței Sistemului de Alimentare Centralizată cu Energie Termică din mun. Chișinău (PIESACET-2) în conformitate cu cerințele Acordului de împrumut nr. 9134-MD, semnat între Banca Internațională de Reconstrucție și Dezvoltare și Guvernul Republicii Moldova.

Supravegherea tehnică a fost asigurată de "Termoelectrica" S.A.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 29 noiembrie 2024, fiind formată din:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația
Președintele Comisiei		
1.	Buruiană Alexandru	Inginer șef, "Termoelectrica" S.A.
Membrii Comisiei		
Serviciul Electric "Termoelectrica" S.A.:		
2.	Babii Viorel	Șef sector utilaj electric PTI
Serviciul Automatizări și Instalații Termotehnice "Termoelectrica" S.A.:		
3.	Bucățel Alexandru	Șef sector deservirea PTI
Serviciul Tehnologii Informaționale și Comunicații "Termoelectrica" S.A.:		
4.	Djelali Veaceslav	Inginer sector sistem SCADA
5.	Prepelită Andrei	Inginer sector sistem SCADA
Serviciul Planificare, Investiții și Organizare Mentenanță "Termoelectrica" S.A.:		
6.	Borodco Nicolai	sector Centru
Serviciul Management Tehnic "Termoelectrica" S.A.:		
7.	Cebotari Carolina	Șefă Serviciu Management Tehnic
8.	Donceac Elena	sector Centru
Serviciul Rețele Termice "Termoelectrica" S.A.:		
9.	Rusu Andrei	Șef secția Rețele Termice Centru

2. Secretariatul Comisiei de recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația
1.	Melenciuc Alexandru	Specialist suport implementare / managementul contractelor, UCIPE
2.	Burlacu Anatol	Specialist mediu, securitate și sănătate în muncă, UCIPE

3. Au mai participat la recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația
1.	Ceban Alexandr	Reprezentant al Contractorului, "Techno-Test" S.R.L.
2.	Cicala Denis	Reprezentant al Contractorului, JV "Techno-Test" S.R.L.

4. Constatările comisiei de recepție:

- observațiile/obiecțiile Comisiei sunt incluse în Anexa nr.1 la prezentul Proces verbal;
- din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele indicate în Anexă nr.1;
- lucrările prevăzute în cadrul Contractului au fost executate, cu excepția lucrărilor care urmează a fi finalizate (în Anexa nr.1 sunt indicate lucrările care urmează a fi finalizate, identificate de Comisie);
- lucrările executate au respectat prevederile proiectului, cu excepția observațiilor/obiecțiilor incluse în Anexa nr.1.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

- recepția lucrărilor (inclusiv a echipamentului, instalațiilor și rețelelor aferente) executate în cadrul Contractului.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- lucrările prevăzute în cadrul Contractului au fost executate (cu excepția unor lucrări minore, menționate în Anexa nr.1, care urmează a fi finalizate până la recepția finală);
- toate instalațiile (cele 8 PTI și rețelele aferente) au fost puse în funcțiune la 21 noiembrie 2024, asigurând alimentarea cu energie termică pentru încălzire și prepararea ACM;
- observațiile/obiecțiile (incluse în Anexa nr.1) nu afectează recepția la terminarea lucrărilor.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- emiterea Certificatului de Finalizare (conform prevederilor Contractului), în baza prezentului proces verbal;
- înlăturarea de către Contractor a observațiilor/obiecțiilor indicate în Anexa nr.1 până la recepția finală a lucrărilor; finalizarea oricăror alte lucrări/activități prevăzute, prezentarea oricăror alte documente, care urmează a fi prezentate în cadrul Contractului.
- finalizarea verificărilor și testelor necesare pentru Acceptarea Operațională (conform prevederilor Contractului) până la recepția finală a lucrărilor.

8. Descrierea obiectelor recomandate spre recepție:

Obiectele: 8 puncte termice individuale, instalate în clădiri publice din mun. Chișinău (IMSP Spitalul clinic republican pentru copii "E. Coțaga" și Ministerul Sănătății) – prevăzute în cadrul Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023 (PTI suplimentare), conform tabelului de mai jos:

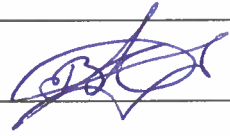
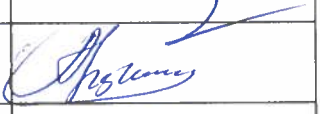
Nr. Obiectului	Nr. PTI	Adresa clădirilor unde au fost instalate PTI (inclusiv rețele aferente)	Data inspectării de către Comisia de recepție
Obiect nr.38 (conform numerotării din documentele aferente Contractului)	S148	str. V. Alecsandri 2 (Bloc principal)	29 noiembrie 2024
	S149	str. V. Alecsandri 2 (Secția otorinolaringologie)	
	S150	str. V. Alecsandri 2 (Secția de internare și chirurgie)	
	S151	str. V. Alecsandri 2 (Pediatrie și dereglări metabolice)	
	S152	str. V. Alecsandri 2 (Bloc alimentar)	
	S153	str. V. Alecsandri 2 (Depozit și garaj)	
	S154	str. V. Alecsandri 2 (Cămin)	
	S155	str. V. Alecsandri 2 (Magazin)	

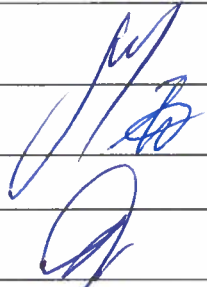
Destinația: Instalații termotehnice moderne automatizate (puncte termice individuale) pentru conectarea clădirilor la SACET, pentru alimentarea cu energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde menajere.

9. Prezentul proces verbal, care conține 5 file numerotate, inclusiv Anexa nr. 1, a fost încheiat astăzi 29 noiembrie 2024, în 3 exemplare.

Lucrarea este acceptată pentru a fi transmisă de către Executant (Contractor) și primită de către Investitor (Beneficiar).

Comisia de recepție:

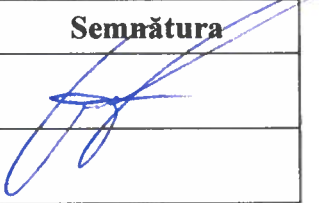
Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația	Semnătura
Președintele Comisiei			
1.	Buruiană Alexandru	Inginer șef, "Termoelectrica" S.A.	
Membrii Comisiei			
	Serviciul Electric "Termoelectrica" S.A.:		
2.	Babii Viorel	Șef sector utilaj electric PTI	
	Serviciul Automatizări și Instalații Termotehnice "Termoelectrica" S.A.:		
3.	Bucățel Alexandru	Șef sector deservirea PTI	
	Serviciul Tehnologii Informaționale și Comunicații "Termoelectrica" S.A.:		

4.	Djelali Veaceslav	Inginer sector sistem SCADA	
5.	Prepeliță Andrei	Inginer sector sistem SCADA	
Serviciul Planificare, Investiții și Organizare Mentenanță "Termoelectrica" S.A.:			
6.	Borodco Nicolai	sector Centru	
Serviciul Management Tehnic "Termoelectrica" S.A.:			
7.	Cebotari Carolina	Șefă Serviciu Management Tehnic	
8.	Donceac Elena	sector Centru	
Serviciul Rețele Termice "Termoelectrica" S.A.:			
9.	Rusu Andrei	Șef secția Rețele Termice Centru	

Secretariatul Comisiei de recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația	Semnătura
1.	Melenciuc Alexandru	Specialist suport implementare / managementul contractelor, UCIPE	
2.	Burlacu Anatol	Specialist mediu, securitate și sănătate în muncă, UCIPE	

Reprezentanții Contractorului:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația	Semnătura
1.	Ceban Alexandr	Reprezentant al Contractorului, "Techno-Test" S.R.L.	
2.	Cicala Denis	Reprezentant al Contractorului, JV "Techno-Test" S.R.L.	

10. În conformitate cu prevederile Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023, finalizarea procedurii de recepție la terminarea lucrărilor și transmitere-primire a lucrării va avea loc în urma emiterii Certificatului de Finalizare (Completion Certificate, conform prevederilor Contractului), care va fi emis în baza prezentului proces verbal.

Anexa nr.1 la Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2 din 29 noiembrie 2024 (în cadrul Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023)

Lista observațiilor/obiecțiilor Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

- 1) Lipsește configurarea modemurilor, adrese și porturi pentru transmiterea datelor. Nu a fost transmise aplicațiile configurare modemuri și documentația tehnică
- 2) Până la recepția finală și Acceptarea Operațională, Contractorul urmează să înlăture/remedieze observațiile/obiecțiile constatate de Comisia de recepție și să finalizeze toate lucrările/activitățile necesare.
- 3) Până la recepția finală și Acceptarea Operațională, Contractorul urmează să finalizeze orice alte lucrări/activități necesare și să prezinte orice alte documente necesare – conform prevederilor Contractului și legislației. De asemenea, urmează să fie finalizate verificările și testele necesare.

Operational Acceptance Certificate

Date: December 19, 2024

Loan/Credit N°: 9134-MD

RFB N°: 9134-B2.1

Project: Second District Heating Efficiency Improvement Project

To: JV "Techno-Test" S.R.L.

Attn.: Mr. Gheorghe Burdila, Director

Dear Mr. Burdila,

Pursuant to GCC Sub-Clause 25.3 (Operational Acceptance) of the General Conditions of the Contract entered into between yourselves and the Employer (for the Beneficiary) dated December 20, 2023, relating to the Installation of individual heat substations and associated piping for residential and public buildings in Chisinau DH system (Design, Supply & Installation), we hereby notify you that the Functional Guarantees of the following part(s) of the Facilities were satisfactorily attained on the date specified below.

1. Description of the Facilities or part thereof: 155 Individual heat substations (IHSs), associated equipment/systems, associated DH pipes/networks (the entire Facilities according to the Contract No. 9134-B2.1)
2. Date of Operational Acceptance: December 19, 2024

This Operational Acceptance Certificate is issued based on the Minutes of Final Reception (*Proces verbal de recepție finală*) No.1 of December 19, 2024 (which complements the present Certificate).

This Certificate does not relieve you of your obligation to complete the execution of the Facilities in accordance with the Contract, nor of your obligations during the Defect Liability Period.

Very truly yours,

For the Employer:

Ruslan Surugiu
MEPIU Interim Director

Alexandru Melenciuc
Project Manager for the Employer

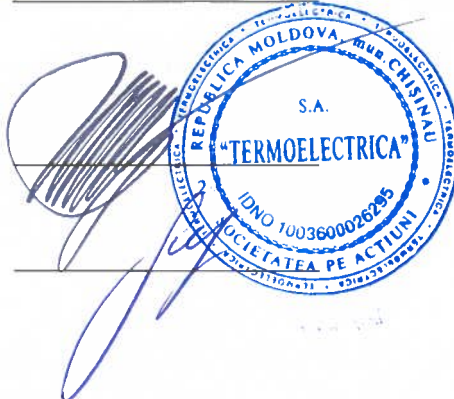
For the Beneficiary:

Iurie Razlovan
General Director of "Termoelectrica" S.A.

Carolina Cebotari
Project Manager for the Beneficiary



[Handwritten signature]



Investitor (Beneficiar): "TERMoeLECTRICA" S.A.

**PROCES VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ
Nr.1 din 19 decembrie 2024**

Obiectele executate în baza Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023 **"Instalarea punctelor termice individuale și a rețelelor aferente pentru clădiri rezidențiale și publice în SACET Chișinău (proiectare, furnizare și instalare)"**, încheiat între Unitatea consolidată pentru implementarea proiectelor în domeniul energiei, UCIPE (pentru "Termoelectrica" S.A., Beneficiar) și Asocieria "Techno-Test" S.R.L. (compusă din "Techno-Test" S.R.L. și SC "Energofor" S.R.L.), Contractor.

Contractul a fost implementat în cadrul celui de-al doilea Proiect de Îmbunătățire a Eficienței Sistemului de Alimentare Centralizată cu Energie Termică din mun. Chișinău (PIESACET-2) în conformitate cu cerințele Acordului de împrumut nr. 9134-MD, semnat între Banca Internațională de Reconstrucție și Dezvoltare și Guvernul Republicii Moldova.

Supravegherea tehnică a fost asigurată de "Termoelectrica" S.A.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în perioada 2 - 19 decembrie 2024, fiind formată din:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația
Președintele Comisiei		
1.	Buruiană Alexandru	Inginer șef, "Termoelectrica" S.A.
Membrii Comisiei		
Serviciul Electric "Termoelectrica" S.A.:		
2.	Babii Viorel	Șef sector utilaj electric PTI
Serviciul Automatizări și Instalații Termotehnice "Termoelectrica" S.A.:		
3.	Bucățel Alexandru	Șef sector deservirea PTI
Serviciul Tehnologii Informaționale și Comunicații "Termoelectrica" S.A.:		
4.	Djelali Veaceslav	Inginer sector sistem SCADA
5.	Prepeliță Andrei	Inginer sector sistem SCADA
Serviciul Planificare, Investiții și Organizare Mentenanță "Termoelectrica" S.A.:		
6.	Dimitriu Larisa	sector Ciocana (<i>pentru obiectele din sectorul Ciocana</i>)
7.	Borodco Nicolai	sector Centru (<i>pentru obiectele din sectorul Centru</i>)
8.	Vozian Valeriu	sector Rîșcani (<i>pentru obiectele din sectorul Rîșcani</i>)
9.	Condrea Marcel	sector Botanica (<i>pentru obiectele din sectorul Botanica</i>)
10.	Lisnic Tatiana	sector Buiucani (<i>pentru obiectele din sectorul Buiucani</i>)
Serviciul Management Tehnic "Termoelectrica" S.A.:		
11.	Cebotari Carolina	Șefă Serviciu Management Tehnic
12.	Iazinschi Lucia	sector Ciocana (<i>pentru obiectele din sectorul Ciocana</i>)
13.	Donceac Elena	sector Centru (<i>pentru obiectele din sectorul Centru</i>)
14.	Narolskaia Irina	sector Rîșcani (<i>pentru obiectele din sectorul Rîșcani</i>)
15.	Comaniuc Tatiana	sector Botanica (<i>pentru obiectele din sectorul Botanica</i>)
16.	Slabenco Natalia	sector Buiucani (<i>pentru obiectele din sectorul Buiucani</i>)

	Serviciul Rețele Termice "Termoelectrica" S.A.:	
17.	Berezan Sergiu	Şef secția Rețele Termice Ciocana (pentru obiectele din sectorul Ciocana)
18.	Rusu Andrei	Şef secția Rețele Termice Centru (pentru obiectele din sectorul Centru)
19.	Panovici Alexandru	Şef secția Rețele Termice Rîșcani (pentru obiectele din sectorul Rîșcani)
20.	Țiganu Leonid	Şef secția Rețele Termice Botanica (pentru obiectele din sectorul Botanica)
21.	Buruian Vladimir	Şef secția Rețele Termice Buiucani (pentru obiectele din sectorul Buiucani)

2. Secretariatul Comisiei de recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația
1.	Melenciuc Alexandru	Specialist suport implementare / managementul contractelor, UCIPE
2.	Burlacu Anatol	Specialist mediu, securitate și sănătate în muncă, UCIPE

3. Au mai participat la recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația
1.	Ceban Alexandr	Reprezentant al Contractorului, Asocieria "Techno-Test" S.R.L. (reprezentant "Techno-Test" S.R.L.)
2.	Cicala Denis	Reprezentant al Contractorului, Asocieria "Techno-Test" S.R.L. (reprezentant SC "Energofor" S.R.L.)

4. Constatările comisiei de recepție finală:

- Obiectele executate au fost finalizate și corespund documentației de proiect și cerințelor Contractului;
- Cele 147 PTI și rețele aferente au fost puse în funcțiune în octombrie 2024 (în dependență de data solicitării din partea consumatorilor privind începerea sezonului de încălzire în clădirile respective), asigurând alimentarea cu energie termică pentru încălzire și prepararea ACM (unde sunt sisteme de consum ACM în clădiri);
- Cele 8 PTI suplimentare au fost puse în funcțiune la 21 noiembrie 2024, asigurând alimentarea cu energie termică pentru încălzire și prepararea ACM.
- Observațiile/obiecțiile constatate de Comisia de recepție la terminarea lucrărilor au fost înlăturate (cu excepția unor observații minore enumerate în Anexa nr.1 la prezentul Proces verbal);
- Verificările/testele de garanție (conform prevederilor Contractului) au fost efectuate, fiind confirmată corespunderea instalațiilor la cerințele Contractului, inclusiv:
 - PTI-urile sunt complete, includ toate echipamentele, componentele și sistemele aferente;
 - Funcțiile și parametrii PTI-urilor și a echipamentului/sistemelor aferente au fost verificate/testate. A fost constatată funcționarea normală a PTI-urilor și

sistemelor/rețelelor aferente (cu excepția unor observații minore enumerate/descrie în Anexa nr.1 la prezentul Proces verbal);

- Funcționarea și asigurarea parametrilor/capacităților de către PTI-uri a fost verificată în condițiile meteorologice disponibile în perioada de verificare. Selectarea echipamentului cu parametrii/capacitățile corespunzătoare, a fost efectuată/verificată la etapa de proiectare.
- Nu a fost constatat zgomot sau vibrații care să depășească limitele normale.

f) Ca urmare a examinării obiectelor, au fost constatate observații minore (enumerate/descrie în Anexa nr.1 la prezentul Proces verbal), care urmează a fi verificate și remediate cât mai curând posibil de către Contractor.

5. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune:

- a) Recepția finală a Obiectelor executate în baza Contractului nr. 9134-B2.1;
- b) Remedierea de către Contractor a observațiilor menționate în Anexa nr.1 cât mai curând posibil, inclusiv ținând cont de obligațiile Contractorului în perioada de garanție (perioada de răspundere pentru defecte), acest lucru fiind asigurat prin garanția de bună execuție disponibilă inclusiv pentru perioada de garanție.

6. Comisia de recepție finală recomandă:

- a) Emiterea Certificatului de Acceptare Operațională (conform prevederilor Contractului), în baza prezentului proces verbal.

Notă: Conform Contractului, Certificatul de Acceptare Operațională menționează obligația Contractorului de a finaliza executarea Instalațiilor în conformitate cu prevederile Contractului și obligațiile Contractorului în perioada de garanție.

- b) Monitorizarea funcționării instalațiilor și, în caz de necesitate, solicitarea remedierii de către Contractor a oricăror deficiențe/defecte apărute în perioada de garanție (perioada de răspundere pentru defecte), conform prevederilor Contractului.

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție finală:

Obiectele: 155 puncte termice individuale, instalate în clădiri rezidențiale și publice din mun. Chișinău, și rețele aferente – prevăzute în cadrul Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023, conform tabelului de mai jos:

Nr. Obiectului	Nr. PTI	Adresa clădirilor unde au fost instalate PTI (inclusiv rețele aferente)
Obiect nr.1	S1	str. Ciocana 12
	S2	str. Maria Dragan 28/2, sec.1
	S3	str. Maria Dragan 28/2, sec.2
	S4	str. Maria Dragan 30/1
	S5	str. Maria Dragan 30/3
	S6	str. Maria Dragan 32, sec.2
	S7	str. Maria Dragan 32, sec.1
	S8	str. Maria Dragan 34/1
	S9	str. Maria Dragan 34/2
	S10	str. Maria Dragan 36/1

	S11	str. Maria Dragan 36/2
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.2	S12	str. Alecu Russo 63/4, sec.2
	S13	str. Alecu Russo 63/4, sec.1
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.3	S14	bd. Mircea cel Bătrân 11, sec.2
	S15	bd. Mircea cel Bătrân 11, sec.1
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect no.4	S16	bd. Mircea cel Bătrân 31/2, sec.1
	S17	bd. Mircea cel Bătrân 31/2, sec.2
	S18	bd. Mircea cel Bătrân 31/3, sec.1
	S19	bd. Mircea cel Bătrân 31/3, sec.2
	S20	bd. Mircea cel Bătrân 31/4
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect no.5	S21	str. Hîncești 60/1, sec.2
	S22	str. Hîncești 60/1, sec.1
	S23	str. Hîncești 60/3
	S24	str. Hîncești 60a
Obiect nr.6	S25	str. Lisabona 2/1
Obiect nr.7	S26	str. Miorița 11
	S27	str. Miorița 5/1
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.8	S28	str. Ip. Soroceanu 73/2
	S29	str. Ip. Soroceanu 73/3
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.9	S30	str. Ialoveni 102/1
	S31	str. Ialoveni 102
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.10	S32	str. Florilor 26/3
	S33	str. Florilor 26/1
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.11	S34	str. Albișoara 76/1
	S35	str. Albișoara 78/1
	S36	str. Albișoara 78/2
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.12	S37	str. Albișoara 72/1
	S38	str. Albișoara 74/1
Obiect nr.13	S39	bd. Moscova 9/2
	S40	bd. Moscova 9/1
Obiect nr.14	S41	bd. Moscova 13, sec.2
	S42	bd. Moscova 13, sec.1
	S43	bd. Moscova 15/1
	S44	bd. Moscova 15/2

	S45	bd. Moscova 15/3
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.15	S46	bd. Moscova 12, sec.1
	S47	bd. Moscova 12, sec.2
	S48	bd. Moscova 14/1, sec.1
	S49	bd. Moscova 14/1, sec.2
	S50	bd. Moscova 14/1, sec.3
	S51	bd. Moscova 14/1, sec.4
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.16	S52	str. Grădinilor 25, sec.1
	S53	str. Grădinilor 25, sec.2
	S54	str. Grădinilor 25, sec.3
	S55	str. T. Maiorescu 13
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.17	S56	str. N. Dimo 31/1, sec.1
	S57	str. N. Dimo 31/1, sec.2
	S58	str. N. Dimo 31/1, sec.3
	S59	str. Studenților 12/1, sec.1
	S60	str. Studenților 12/1, sec.2
	S61	str. Studenților 12/1, sec.3
	S62	str. Studenților 12/1, sec.4
	S63	str. Studenților 12/1, sec.5
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.18	S64	bd. Decebal 5
Obiect nr.19	S65	bd. Dacia 47, sec.1
	S66	bd. Dacia 47, sec.2
	S67	bd. Dacia 47/1
	S68	bd. Dacia 47/2, sec.1
	S69	bd. Dacia 47/2, sec.2
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.20	S70	str. Dante 9, sec.1
	S71	str. Dante 9, sec.2
	S72	str. Dante 3
Obiect nr.21	S73	str. Botanica Veche 10, sec.1
	S74	str. Botanica Veche 10, sec.2
	S75	str. Botanica Veche 8
	S76	str. Botanica Veche 6, sec.1
	S77	str. Botanica Veche 6, sec.2
	S78	str. Botanica Veche 43
	S79	str. Botanica Veche 43/1
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.22	S80	str. Grenoble 199, sec.1
	S81	str. Grenoble 199, sec.2

	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.23	S82	bd. Cuza-Vodă 25/9
	S83	bd. Cuza-Vodă 25/4
	S84	bd. Cuza-Vodă 25/2
	S85	bd. Cuza-Vodă 25/5, sec.1
	S86	bd. Cuza-Vodă 25/5, sec.2
	S87	bd. Cuza-Vodă 25/6
	S88	bd. Cuza-Vodă 25/7
	S89	bd. Cuza-Vodă 29/3
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.24	S90	str. Valea Crucii 4, sec.1
	S91	str. Valea Crucii 4, sec.2
	S92	str. Valea Crucii 4, sec.3
	S93	str. Valea Crucii 4, sec.4
	S94	str. Valea Crucii 6, sec.1
	S95	str. Valea Crucii 6, sec.2
	S96	str. Valea Crucii 6, sec.3
	S97	str. Valea Crucii 6, sec.4
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.25	S98	str. Valea Crucii 8, sec.1
	S99	str. Valea Crucii 8, sec.2
	S100	str. Valea Crucii 8, sec.3
	S101	str. Valea Crucii 8, sec.4
	S102	str. Valea Crucii 8, sec.5
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.26	S103	str. Onisifor Ghibu 1, sec.1
	S104	str. Onisifor Ghibu 1, sec.2
	S105	str. Onisifor Ghibu 1, sec.3
	S106	str. Onisifor Ghibu 1, sec.4
Obiect nr.27	S107	str. Alba Iulia 75/1
	S108	str. Alba Iulia 75/2, sec.1
	S109	str. Alba Iulia 75/2, sec.2
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.28	S110	str. Nicolae Iorga 7
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.29	S111	str. Costiujeni 14/4, sec.2
	S112	str. Costiujeni 14/4, sec.1
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.30	S113	str. Drumul Viilor 28/1
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.31	S114	str. Ismail 92
	S115	str. Ismail 92/1
	S116	str. Ismail 96

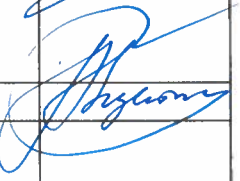
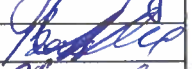
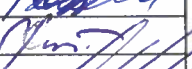
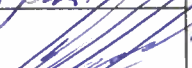
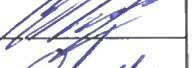
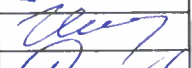
	S117	str. Ismail 96/1
	S118	str. Ismail 90
	S119	str. Ismail 92/2
	S120	str. Ismail 94/1
	S121	str. D. Cantemir 5, sec.2
	S122	str. D. Cantemir 5, sec.3
	S123	str. D. Cantemir 3, sec. A, B
	S124	str. D. Cantemir 3, sec. V, G
	S125	str. D. Cantemir 1, sec.1
	S126	str. D. Cantemir 1, sec.2
	S127	str. C. Negruzzi 2/2, sec. A
	S128	str. C. Negruzzi 2/2, sec. B
	S129	str. Columna 28
Obiect nr.32	S130	str. Ialoveni 98/1
	S131	str. Ialoveni 98/3
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.33	S132	bd. Decebal 82, sec.1
	S133	bd. Decebal 82, sec.2
	S134	bd. Decebal 82, sec.3
Obiect nr.34	S135	str. Muncești 406, sec.2
	S136	str. Muncești 406, sec.1
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.35	S137	str. Sarmizegetusa 18/3, bl.5
	S138	str. Sarmizegetusa 18/3, bl.6
	S139	str. Sarmizegetusa 18/4, bl.9
	S140	str. Sarmizegetusa 18/4, bl.10
	S141	str. Sarmizegetusa 18/6, bl.7
	S142	str. Sarmizegetusa 18/6, bl.8
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.36	S143	str. Calea Orheiului 97 (adresa la care a fost instalat PTI nr. S143)
		Adrese conectate suplimentar la PTI nr. S143: str. V. Badiu 4, str. V. Badiu 6, str. V. Badiu 8, str. V. Badiu 10
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.37	S144	Mircea cel Bătrân bd. 24/1
	S145	Mircea cel Bătrân bd. 26/1
	S146	Mircea cel Bătrân bd. 28/1, sec.1
	S147	Mircea cel Bătrân bd. 28/1, sec.2,3
	Rețele termice aferente (conform documentației de proiect)	
Obiect nr.38	S148	str. V. Alecsandri 2 (Bloc principal)
	S149	str. V. Alecsandri 2 (Secția otorinolaringologie)
	S150	str. V. Alecsandri 2 (Secția de internare și chirurgie)
	S151	str. V. Alecsandri 2 (Pediatrie și dereglări metabolice)
	S152	str. V. Alecsandri 2 (Bloc alimentar)
	S153	str. V. Alecsandri 2 (Depozit și garaj)

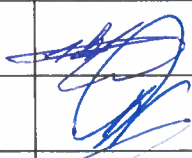
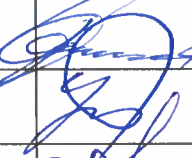
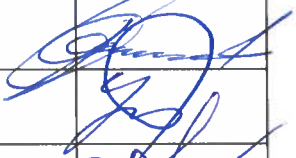
	S154	str. V. Alecsandri 2 (Cămin)
	S155	str. V. Alecsandri 2 (Magazin)

Destinația: Instalații termotehnice moderne automatizate (puncte termice individuale) pentru conectarea clădirilor la SACET, pentru alimentarea cu energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde menajere; rețele termice aferente.

8. Prezentul proces verbal conține 10 file numerotate, inclusiv Anexa nr.1, a fost încheiat astăzi 19 decembrie 2024, în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația	Semnătura
Președintele Comisiei			
1.	Buruiană Alexandru	Inginer șef, "Termoelectrica" S.A.	
Membrii Comisiei			
	Serviciul Electric "Termoelectrica" S.A.:		
2.	Babii Viorel	Șef sector utilaj electric PTI	
	Serviciul Automatizări și Instalații Termotehnice "Termoelectrica" S.A.:		
3.	Bucățel Alexandru	Șef sector deservirea PTI	
	Serviciul Tehnologii Informaționale și Comunicații "Termoelectrica" S.A.:		
4.	Djelali Veaceslav	Inginer sector sistem SCADA	
5.	Prepeliță Andrei	Inginer sector sistem SCADA	
	Serviciul Planificare, Investiții și Organizare Mentenanță "Termoelectrica" S.A.:		
6.	Dimitriu Larisa	sector Ciocana (pentru obiectele din sectorul Ciocana)	
7.	Borodco Nicolai	sector Centru (pentru obiectele din sectorul Centru)	
8.	Vozian Valeriu	sector Rîșcani (pentru obiectele din sectorul Rîșcani)	
9.	Condrea Marcel	sector Botanica (pentru obiectele din sectorul Botanica)	
10.	Lisnic Tatiana	sector Buiucani (pentru obiectele din sectorul Buiucani)	
	Serviciul Management Tehnic "Termoelectrica" S.A.:		
11.	Cebotari Carolina	Șefă Serviciu Management Tehnic	
12.	Iazinschi Lucia	sector Ciocana (pentru obiectele din sectorul Ciocana)	
13.	Donceac Elena	sector Centru (pentru obiectele din sectorul Centru)	
14.	Narolskaia Irina	sector Rîșcani (pentru obiectele din sectorul Rîșcani)	
15.	Comaniuc Tatiana	sector Botanica (pentru obiectele din sectorul Botanica)	

16.	Slabenco Natalia	sector Buiucani (<i>pentru obiectele din sectorul Buiucani</i>)	
Serviciul Rețele Termice "Termoelectrica" S.A.:			
17.	Berezan Sergiu	Şef secția Rețele Termice Ciocana (<i>pentru obiectele din sectorul Ciocana</i>)	
18.	Rusu Andrei	Şef secția Rețele Termice Centru (<i>pentru obiectele din sectorul Centru</i>)	
19.	Panovici Alexandru	Şef secția Rețele Termice Rîșcani (<i>pentru obiectele din sectorul Rîșcani</i>)	
20.	Țiganu Leonid	Şef secția Rețele Termice Botanica (<i>pentru obiectele din sectorul Botanica</i>)	
21.	Buruian Vladimir	Şef secția Rețele Termice Buiucani (<i>pentru obiectele din sectorul Buiucani</i>)	

Secretariatul Comisiei de recepție:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația	
1.	Melenciuc Alexandru	Specialist suport implementare / managementul contractelor, UCIPE	
2.	Burlacu Anatol	Specialist mediu, securitate și sănătate în muncă, UCIPE	

Reprezentanții Contractorului:

Nr.	Nume, prenume	Funcția, Organizația	
1.	Ceban Alexandr	Reprezentant al Contractorului, Asociera "Techno-Test" S.R.L. (reprezentant "Techno-Test" S.R.L.)	
2.	Cicala Denis	Reprezentant al Contractorului, Asociera "Techno-Test" S.R.L. (reprezentant SC "Energofor" S.R.L.)	

Notă: În conformitate cu prevederile Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023, finalizarea procedurii de recepție finală va avea loc în urma emiterii Certificatului de Acceptare Operațională (*Operational Acceptance Certificate*, conform prevederilor Contractului), care va fi emis în baza prezentului proces verbal.

Anexa nr.1 la Procesul verbal de recepție finală nr.1 din 19 decembrie 2024 (în cadrul Contractului nr. 9134-B2.1 din 20 decembrie 2023)

Lista observațiilor Comisiei de recepție:

- 1) În procesul de examinare a funcționării a PTI-urilor instalate la următoarele adrese: *str. Ialoveni 102, str. Ialoveni 98/1, str. Ialoveni 98/3*, s-a solicitat ca pompele de circulație pentru punctele termice montate la adresele date să fie schimbate pe altele de tip Modul A 40-18. Subiectul dat urmează a fi examinat/verificat suplimentar, pentru a fi analizată funcționarea instalațiilor noi și a sistemelor existente de încălzire din clădiri. Dacă se va constata că pompele montate nu asigură parametrii tehnici necesari pentru funcționarea mai bună a sistemelor existente de încălzire din clădiri – Contractorul va înlocui pompele de circulație respective cu pompe cu capacitate mai mare.
- 2) Urmează a fi finalizată integrarea sistemelor de transmitere de date de la PTI-uri în sistemul "Termoelectrica" S.A.
Datele solicitate includ:
 - afișarea datelor în tabelul sinoptic LOVATI;
 - rapoarte;
 - grafice;
 - arhive.

Notă: Tot echipamentul și sistemele au fost instalate, la etapa actuală se procesează datele de la obiecte pentru a fi afișate și arhivate de către sistemul Lovati.

3) Alte observații:

Nr.	Adresa	Observații
1.	str. Hîncești 60/1, sec.1	Cablu electric cu contacte dezgolite ce traversează perimetrul PTI
2.	str. Izmail 90	Teracotă defectată
3.	str. Calea Orheiului 97	Nu a fost conectat bransamentul la rețeaua de apă rece (rețeaua de apă rece a fost instalată, bransamentul urmează a fi conectat de furnizorul Apă-Canal Chișinău)

Contractorul urmează să remedieze observațiile indicate cât mai curând posibil.