

DECIZIE

✓ de atribuire a contractului de achiziții publice □

de încheiere a acordului-cadru □

de anulare a procedurii de atribuire □

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: □ deciziei ANSC; □ raportului de monitorizare; □ decizie autorității contractante

Nr. 01- MD-1731674873269 din 03.01.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria municipiului Hîncești
Localitate	mun. Hîncești
IDNO	1007601004054
Adresa	str. M. Hîncu, nr.132
Număr de telefon	026923286, 026924198, 026922975
Număr de fax	026923286
E-mail oficial	municipiulhincesti@gmail.com
Adresa de internet	primariahincesti.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Tonu Olesea, 026924198, oleseatonu27@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Cererea ofertelor de prețuri ✓ Licitație deschisă □ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* □ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri Servicii ✓ Lucrări
Obiectul achiziției	Renovarea I.E.T. nr. 1 din mun. Hîncești
Cod CPV	45453100-8
	Nr: MD-1731674873269

Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1731674873269
	Data publicării: 15 nov 2024, 15:04
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://primariahincesti.md/planificare/
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 91
	Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_91.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: [Obiect realizat în bază Contractului de finanțare nr 2024-SFPL-EU4MR-05, acordat în cadrul proiectului "EU4 Moldova Reziliență – stat sigur, comunități puternice (EU4MR), finanțat de Comisia Europeană prin intermediul Foreign Policy Instruments (FPI) și implementat de Solidarity Fund PL în Moldova]
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	4 404 252,71 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	18 nov 2024, 09:55
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Garantia bancra de 2% poate fi prezentata prin scrisoare de garantie bancara emisa de o banca comerciala?
Expunerea succintă a răspunsului	Conform pct. 16, subpct. 2 din anușul de participare garanția pentru ofertă se depune sub forma prin transfer pe contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare: Beneficiarul plății: Primăria mun. Hîncești Denumirea Băncii: Ministerul Finanțelor Trezoreria regională Centru Codul fiscal: 1007601004054 Contul de decontare: MD52TRPCEE518410A00769AA Contul trezorerial: TREZMD2X Contul bancar: MD52TRPCEE518410A00769AA Trezoreria regională: Centru cu nota "Garanția pentru ofertă la procedura de achiziție publică nr. _____ din

	_____”. Notă!!! În cazul depunerii garanției sub formă de transfer pe contul autorității contractante, ofertantul prezintă obligatoriu dovada depunerii garanției (ordinul de plată).
Data transmiterii	18 nov 2024, 10:00
Data solicitării clarificărilor	20 nov 2024, 08:49
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua , in pozitia 6,9 - lipseste norma la cornier, pozitia 50-Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) ,care este grosimea placilor din tabla ? multumesc.
Expunerea succintă a răspunsului	Poz. 6 norma 0,00 Poz 9 Norma 0,34m/m2 Poz 50- Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor tabla cutata prevopsita T8-Z225 0.42- 0.5grosime; acoperire zinc 225g/m2, latime 1.2m
Data transmiterii	22 nov 2024, 15:34
Data solicitării clarificărilor	22 nov 2024, 13:18
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	poz 25 putem inlocui saltea in locul placilor din vata? Care sunt caracteristicile la vata minerala?
Expunerea succintă a răspunsului	poz 25 Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala cu urmatoarele caracteristici: grosimea 100mm; densitatea 130kg/m3,Standart EN1602; conductivitatea termica 0.044W/m2k SM EN 826; clasa incendiara A (SM SR EN 13501-1+A1)
Data transmiterii	22 nov 2024, 18:04

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

5. Până la termenul-limită (data 10.12.2024, ora 10:00), au depus oferta 7 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL SUD-TERRA	1014611001799	Proțiuc Natalia
2.	Consit PRO	1003600004015	Cicanci Ivan
3.	CARNALS GRUP	1004600058853	Iacovlev Iurie
4.	Valdcongrup SRL	1009600000374	Țurcan Denis
5.	ALARCON GROUP	1017605003285	Terzi Alexandr
6.	SC MIHCONS PLUS	1005600035248	Ungureanu Mihail
7.	NISPROFCON	1003609010608	Guțanu Pavel

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	Operator economic 1 SRL SUD-TERRA	Operator economic 2 Consit PRO	Operator economic 3 CARNALS GRUP	Operator economic 4 Valdcongrup SRL
Documentele ce constituie oferta <i>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>				
1) Propunerea tehnică:a) graficul de executare a lucrării (anexa nr. 10); b) documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012), conform Formularului de deviz nr. 1, din anexa nr. 23, lista cu cantitățile de lucrări	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
DUAЕ	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă <i>(după caz)</i>	prezentat	nu corespunde	prezentat	prezentat
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare <i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Eligibilitatea ofertantului sau candidatului - dovada din care să rezulte o formă de înregistrare în cazul persoanei juridice, capacitatea legală de a realiza lucrări	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Capacitatea economică și financiară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Capacitatea tehnică și/sau profesională	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului:	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Plata impozitelor	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Termenul de garanție a lucrărilor	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale ofertantului	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
--	-----------	-----------	-----------	-----------

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	Operator economic 5 ALARCON GROUP	Operator economic 6 SC MIHCONS PLUS	Operator economic 7 NISPROFCON	Operator economic
Documentele ce constituie oferta <i>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>				
1) Propunerea tehnică:a) graficul de executare a lucrării (anexa nr. 10); b) documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012), conform Formularului de deviz nr. 1, din anexa nr. 23, lista cu cantitățile de lucrări	prezentat	prezentat	prezentat	
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	
DUAЕ	prezentat	prezentat	prezentat	
Garanția pentru ofertă <i>(după caz)</i>	prezentat	prezentat	prezentat	
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat	prezentat	prezentat	
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat	prezentat	prezentat	
Documente de calificare <i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Eligibilitatea ofertantului sau candidatului - dovada din care să rezulte o formă de înregistrare în cazul persoanei juridice, capacitatea legală de a realiza lucrări	prezentat	prezentat	prezentat	
Capacitatea economică și financiară	prezentat	prezentat	prezentat	
Capacitatea tehnică și/sau profesională	prezentat	prezentat	prezentat	
Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de	prezentat	prezentat	prezentat	

Îndeplinire a contractului:				
Plata impozitelor	prezentat	prezentat		
Termenul de garanție a lucrărilor	prezentat	prezentat		
Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale ofertantului	prezentat	prezentat		

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
LOTUL 1 Lucrări de Eficiență Energetică a clădirii grădiniței nr. 1 din mun. Hîncești cu renovarea acoperișului	Operator economic 1 SRL SUD-TERRA	2 987 839,14 MDL	1 lot	+	+
	Operator economic 2 Consit PRO	3 190 586,31 MDL	1 lot	-	+
	Operator economic 3 CARNALS GRUP	3 432 167,54 MDL	1 lot	+	+
	Operator economic 4 Valdcongrup SRL	3 849 032 MDL	1 lot	+	+
	Operator economic 5 ALARCON GROUP	3 942 335,08 MDL	1 lot	+	+
	Operator economic 6 SC MIHCONS PLUS	3 991 717,69 MDL	1 lot	+	+
	Operator economic 7 NISPROFCON	4 136 290,83 MDL	1 lot	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
Nr 02/1-37/1450 din 24.12.2024	S.R.L. SUD-TERRA	prezentarea explicațiilor cu privire la fundamentarea economică a modului de formare a prețului aferent procesului de producție/ execuție, metodelor de execuție utilizate și soluțiile	Prezentat scrisoare de informare-justificare nr. 1 din 25/12/2024, scrisoare nr. 105 din 25.12.2024, anexe ordin nr. 90 din 06.12.2024, facturi fiscale 4 file.

		tehnice adoptate și/sau orice condiții deosebit de favorabile de care beneficiază S.R.L. SUD-TERRA, suplimentar, solicităm prezentarea explicațiilor și a documentelor justificative aferente prețurilor scăzute la plăci XPS, plăci ceramice, plăci laminat, amestec nivelir, dat fiind faptul că prețul oferat constituie 67,84 % din valoarea lucrărilor, calculată de autoritatea contractantă în modul stabilit.	
--	--	---	--

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Consit PRO	Garanția pentru ofertă nu a fost depusă conform cerințelor autorității contractante stipulate în pct. 16 în anunțul de participare <i>"prin transfer pe contul autorității contractante"</i>

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

☒ Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

☒ Prețul cel mai scăzut ☐

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor: *(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)*

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
LOTUL 1 Lucrări de Eficiență Energetică a clădirii grădiniței nr. 1 din mun. Hîncești cu renovarea acoperișului	SRL SUD-TERRA	1 lot	2 987 839,14	2 987 839,14	3 585 406,97

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare:

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Botnari Alexandru	președinte	
2	Tonu Olesea	secretar	
3	Vartolomei Tudor	membru	
4	Moraru Olga	membru	
5	Bulat Nicolae	membru	
6	Ciubuc Ana	membru	
7	Orhian Nicolae	membru	
8	Buliga Iana	membru supliant	