

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 01 localitatea satul Micăuți, r-nul. Strășeni

Cu privire la lucrările de construcții „**Reconstrucția acoperișului Casei de Cultură Micăuți și renovarea fatadei.**”

executate la obiectivul Casa de Cultură din s. Micăuți r. Strășeni, având categoria de importanță Instituție de menire culturală / categoria II, III,
(se indică categoria de importanță a construcției)

fiind finanțate din contul mijloacelor bugetului de Stat din FNDRL, inclusiv contribuția APL Micăuți
(se indică sursa de finanțare)

în cadrul contractului nr. 14 din 12 iunie 2025, încheiat între SRL PROFMEȘTER SC și Primăria comunei Micăuți r. Strășeni.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. 05 din 20.06.2025, emisă de Primăria com. Micăuți, cu valabilitatea până la 12 luni de la emitere.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 17 octombrie 2025 în intervalul orelor 13:00 – 15:00, fiind formată din:

- Vasile Dolghii – primar, președinte;
- Grigore Munteanu – diriginte de șantier,
- Samoilă Tudor – proiectant,
- Ion Cujbă – responsabil tehnic,
- Secrieru Ion – responsabil tehnic,
- Boian Oleg – consilier local,
- Marcu Natalia – secretară APL.

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

SRL „PROFMEȘTER”, director Ciuș Iurie
(nume, prenume, funcție)

b) reprezentantul ONDRL – Gheorghe MUNTEANU

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 8024201148, cu adresa s. Micăuți r. Strășeni, Str. Ștefan cel Mare nr.50, cu destinația Instituție de menire culturală, format din următoarele construcții construcție capitală cu 2 nivele și subsol, sală de festivități de 450 locuri

având suprafața la sol 1750 m², suprafața totală 2000 m² și numărul de nivele 2, conform Extrasului cadastral din Registrul Bunurilor Imobile din 17.10.2025, eliberat de IP Cadastrul Bunurilor Imobile

(se indică executantul lucrării cadastrale)

și anexat la prezentul proces-verbal.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-Anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 10 septembrie 2025;

- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-Anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-Anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de 5 257 692,27 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: prezentată complet

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: prezentată complet

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: prezentată complet

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției conform planului de durabilitate și planul de activitate

7. **Comisia de recepție**, în urma constatărilor efectuate, propune:

de a începe lucrul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

lucrarea „**Reconstrucția acoperișului Casei de Cultură Micăuți și renovarea fațadei**„ este executată conform proiectului de execuție, devizului de cheltuieli și normativelor în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de recepționat lucrarea „**Reconstrucția acoperișului Casei de Cultură Micăuți și renovarea fațadei**„ fără obiecții.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 4 Anexe numerotate, cu un număr total de 7 file, a fost încheiat la data de 17.10.2025 într-un(1 unu) exemplar versiune electronică.

Comisia de recepție:

Președinte: Vasile DOLGHII
(nume, prenume)

_____ (semnătură)

Specialiști atestați:

- Grigore Munteanu – diriginte de șantier _____

- Samoilă Tudor – proiectant, _____

- Ion Cujbă – responsabil tehnic, _____

- Secrieru Ion – responsabil tehnic, _____

(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Reprezentantul INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) _____ (semnătură)

Șef/șef adjunct al INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) _____ (semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este: _____ ***Receptionată*** _____

Transmisă:

Primită:

Executant:

Investitor:

17 octombrie 2025

17 octombrie 2025

SRL „PROFMESTER”, director Ciuș Iurie
(semnătură)

Primăria com. Micăuți, primar Vasile DOLGHI
(semnătură)