

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **"Lucrări de reparația capitală a drumului L584.1 drum de acces spre s. Copceac, km 2.98 - km 4.48, r-n Ștefan Vodă, Etapa I – PC 33+80.00 – PC 44+80.00 cu L=1100.00 m"**.
2. Numărul și data contractului **Nr.18 din 14.07.2025.**
3. Denumirea/numele Beneficiarului **"Consiliul raional Ștefan Vodă"**
4. Adresa beneficiarului **or.Ștefan Vodă, str. Libertății, nr.1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul, lei
 - a) inițială (la data semnării contractului) **6 354 808,75**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **6 354 808,75**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu sunt.**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **iulie 2025.**
 - b) efectiv realizată **septembrie 2025.**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr.5 din 08.10.2025.**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Nu au fost.**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Semnat: **semnatura electronica**

Nume: **Zingan Alexandru**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: **FCP"LINCONS"SRL**

Digitally signed by Zingan Alexandru
Date: 2026.01.19 09:31:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

2025-0000000767

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 18

privind achiziția prin Licitație publică

“ 14” iulie 2025

or. Ștefan Vodă

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. [21423469 ocde-b3wdp1-MD-1748005896467](#) din data **23 mai 2025**, între **Consiliul raional Ștefan Vodă**, cu sediul în **or. Ștefan Vodă**, str. Libertății, nr.1, telefon: 0(242) 25320, 0(242) 0(242) 22058 fax: 0(242) 23410, e_mail: consiliul.raional-stefan-voda@apl.gov.md, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.

1007601010932, reprezentat de președintele raionului doamna **Olga LUCHIAN**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **FCP LINCONS S.R.L.**, cu sediul în mun. Chișinău, sec. Ciocana, str. Industrială, 50, MD2037, telefon: 022410094, fax:, e-mail. lincons.srl@gmail.com, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1002600018615, autorizat pentru activitatea în construcții: reprezentat de **domnul Zingan Alexandru**, director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute **Lucrări de reparația capitală a drumului L584.1 drum de acces spre s. Copceac, km 2.98 - km 4.48** în conformitate cu prevederile devizelor și caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

1. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este, **iulie – decembrie 2025**.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va

dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **6 354 808,75 lei (șase milioane trei sute cincizeci și patru mii opt sute opt lei), 75 bani**, inclusiv TVA **1 059 134,79 (un milion cincizeci și nouă mii una sută treizeci și patru lei), 79 bani**.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6 Garanția de bună execuție a contractului va fi constituită prin rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate în cuantum de 5 %. Garanția de bună execuție a contractului este valabilă până la expirarea contractului conform HG nr.638/26.08.2020..

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

4.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive

cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

4.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și intarzierile sau intreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să transfere suma de 5 % pe contul stipulat în nr.3.6 a prezentului contract conform facturilor de executare a lucrărilor.

4.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general de Beneficiar la expirarea termenului contractului.

4.12 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.13 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

4.14 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

4.15 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit

împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

4.16 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului general.

4.18 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.19 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.20 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

4.21 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.22 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.23 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.24 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.25 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

6.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea dirigintei de șantier și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța dirigințele de șantier, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Dirigințele de șantier și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața

Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.1.1. al prezentului contract este de 5 ani.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru daună provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care

partea inculpă a intrat în întârziere. Suma penalizării calculată va fi extrasă din procesul-verbal de executare a lucrărilor și nu se va transfera operatorului economic.

10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- b) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6 După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

9. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, **la data de 14 iulie 2025**, fiind valabil până la **31 decembrie 2025**.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL FCP LINCONS S.R.L.	BENEFICIARUL Consiliul raional Ștefan Vodă
Adresa poștală: mun. Chișinău, sec. Ciocana, str. Industrială, 50, MD2037	Adresa poștală: or. Ștefan Vodă, str. Libertății, nr. 1
Telefon: 022410094, 079447594 e-mail: lincons.srl@gmail.com	telefon: 0 242 22401, 22454
Cod fiscal: 1002600018615	cod fiscal: 1007601010932
Banca: BC „OTP BANK” SA	Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Cod: MOBBMD22	Cod: TREZMD2X
IBAN MD85MO2224ASV80748637100	IBAN: MD87TRPDBG312120C11617AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

Digitally signed by Zingan Alexandru

Date: 2025.07.23 14:54:43 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Alexandru ZINGAN

Digitally signed by Luchian Olga

Date: 2025.07.23 13:36:55 MSK

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Olga LUCHIAN



Specificația tehnică

Numărul procedurii de achiziție 21423469 din 23 mai 2025						
Obiectul achiziției: Lucrări de reparație capitală a drumului L584.1 drum de acces spre s. Copceac, km 2.98 - km 4.48						
Denumirea bunului	Denumirea modelului bunului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Lucrări						
Lucrări de reparație capitală a drumului L584.1 drum de acces spre s. Copceac, km 2.98 - km 4.48	lucrări	RM	RM	Caietul de sarcini	Caietul de sarcini	
TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

Digitally signed by Zingan Alexandru L.Ș.
Date: 2025.07.23 15:02:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Alexandru ZINGAN



Olga LUCHIAN
L.Ș.

Anexa nr. 2
la Contractul nr. 18
din „14” iulie 2025

SPECIFICAȚIA DE PREȚ

Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/ prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Lucrări									
45200000-9	Lucrări de reparație capitală a drumului L584.1 drum de acces spre s. Copceac, km 2.98 - km 4.48	km	1,100	4814249,05	5777098,86	5 295 673,96	6 354 808,75	iulie-decembrie	MD87TRPD BG312120C1 1617AB	
	TOTAL					5 295 673,96	6 354 808,75			

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

Alexandru ZINGAN
L.Ș.

Digitally signed by Zingan Alexandru
Date: 2025.07.23 15:01:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Olga LUCHIAN
L.Ș.

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr. 5 din 08 octombrie 2025,
or. Ștefan Vodă

Cu privire la lucrările de construcții: **“Reparația capitală a drumului L584.1 drum de acces spre s. Copceac, km 2.98 - km 4.48”. Etapa 1 – PC 33+80.00 – PC 44+80.00 cu L=1100.00 m**, proiect executat în anul 2025 de către SRL ”VIIAB Engineering”, Obiect Nr. D-097-PE/2025

fiind finanțate din contul mijloacelor fondului rutier raional

în cadrul contractului **nr. 18 din 14 iulie 2025**, încheiat între **Consiliul raional Ștefan Vodă** reprezentat de președintele raionului doamna Olga LUCHIAN în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **SRL “LINCONS” FCP** reprezentat de domnul Alexandru ZINGAN în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr.03 din 21 iulie 2025, emisa de Primăria s. Copceac, raionul Ștefan Vodă.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada de 02.10.2025 -10.10.2025

Fiind formata din:

Președinte: Vasile MAXIM, vicepreședintele raionului Ștefan Vodă;
Igor MORUZ, specialist principal direcție construcții, gospodărie comunală și drumuri;
Pavel ICHIM, diriginte de șantier; certificat nr.0024, seria 2025-DȘ, din 14.03.2024
Andrei BORTĂ, responsabil tehnic; certifica nr.1668, seria DȘ-2022 din 23.09.2022
Andrei BURAGA, proiectant, certificat nr.0872 seria 2022-P din 22.06.2022
Maia ROȘCA, arhitect- șef a raionului Ștefan Vodă;

3. La recepție au mai participat:

a) executantul: **Alexandru ZINGAN** - antreprenor **SRL “ LINCONS” FCP**

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectul **“Reparația capitală a drumului L584.1 drum de acces spre s. Copceac, km 2.98 - km 4.48”. Etapa 1 – PC 33+80.00 – PC 44+80.00 cu L=1100.00 m.**

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform Documentației de proiect;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 26.09.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;

g) valoarea obiectivului este de **6 354 808,75 lei**, conform contractului de antrepriză.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: actele permisibile în volum complet.

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Conform proiectului tehnic;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: completată.

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției recomandările privind exploatarea construcției au fost predate de proiectant.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: Se admite spre recepție la terminarea lucrărilor.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: Lucrările au fost executate în baza proiectului Nr. D-097-PE/2025 pentru **Etapa 1 – PC 33+80,00 – PC 44+80,00 cu L=1100,00m**

9. Comisia de recepție recomandă următoarele: De recepționat lucrările.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 fișe și 1 anexe numerotate, cu un număr total de 4 fișe, a fost încheiat la data de 10.10.2025 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Vasile MAXIM

Digitally signed by Maxim Vasile
Date: 2025.10.13 13:59:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Igor MORUZ

Digitally signed by Moruz Igor
Date: 2025.10.13 11:41:22 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Pavel ICHIM

Digitally signed by Ichim Pavel
Date: 2025.10.13 11:55:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Andrei BORTĂ

Andrei BURAGA

Maia ROȘCA

Digitally signed by Roșca Maia
Date: 2025.10.13 13:58:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Serbenco Roman
Date: 2025.11.20 14:25:24 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Reprezentantul INST⁽²⁾
(nume, prenume)

Digitally signed by Moroi Nicolae
Date: 2025.12.03 16:36:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Şef/şef adjunct al INST⁽²⁾
(nume, prenume)

Digitally signed by Chircu Sergiu
Date: 2025.12.04 10:10:10 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

(semnătură)

MOLDOVA EUROPEANĂ



⁽²⁾Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 10 din Legea nr. 434/2023.

12. Construcția este: _____

Transmisă:

Primită:

Executant:

Investitor:

(semnătură)

(semnătură)

Digitally signed by Luchian Olga
Date: 2025.10.17 11:40:00 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ȘTEFAN VODĂ
PRIMĂRIA S. COPCEAC**

**MD-4217 s. Copceac, r-nul Ștefan Vodă tel.(242)38136, fax (242)38136 e-mail:
primaria.copceac@apl.gov.md**

Nr.04 din 15 ianuarie 2026

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta Primăria s.Copceac r-l Ștefan Vodă, confirmă faptul executării lucrărilor de reabilitarea drumului local str.Pacii în s.Copceac, r-nl Ștefan Vodă de către **FCP”LINCONS”SRL**.

Lucrările au fost îndeplinite în termeni stabiliți, calitatea lucrărilor efectuate corespunde cerințelor și normelor contractuale, neconformități sau defecte care au condus la refaceri parțiale nu sau înregistrat.

Personalul întreprinderii încadrat în procesul de lucru a dat dovadă de un grad înalt din punct de vedere atât tehnic cât și economic dispun și de profesionist.

Primăria s.Copceac recomandă beneficiarilor entitatea **FCP ”LINCONS”SRL** ca o companie cu o experiență în domeniu o bună capacitate tehnico-materială cu personal profesionist și bine instruit.

Primăria s.Copceac

Digitally signed by Țințari Vasile
Date: 2026.01.15 11:18:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Țințari Vasile

Digitally signed by Zingan Alexandru
Date: 2026.01.19 09:31:09 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

