



AMBER-MOLDOVANU

S.C. "AMBER-MOLDOVANU" S.R.L., Republica Moldova, MD-2052, mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă 68, c/f 1003600006695, tel: 022-47-02-02, e-mail: info@amber.md, www.amber.md

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. 28/23 din 19.05. 2023
mun. Chișinău

"AMBER-MOLDOVANU" S.R.L., în calitate de **prestator**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă 68, banca deserventă: Banca Comercială Română Chișinău S.A, fil. nr.2 Pușkin, Cod BIC: RNCBMD2X504, Cod IBAN: MD78RN000000022242011566, Cod TVA: 0402210, reprezentată legal prin dl **Petru TOMȘA, administrator**, și,

Î.M. "Elodi-Farm" S.R.L., or. Chișinău, str. Calea Orheiului 111/8, c/f 1007600005582, TVA 0606271, IBAN MD23ML000000000225103643, BC Moldindconbank SA, fil. Kiev, (BIC) MOLDM2X336, Director General Cebotari Irina au încheiat acest contract cu respectarea următoarelor clauze:

ART. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI

- (1) Prestatorul se obligă să execute (presteze) pentru beneficiar lucrări (servicii) de instalare/montare sau profilaxie al CLIMATIZATOARELOR cu folosirea echipamentului adiacent, conform specificației (Lista de preturi) anexă și parte integrală a contractului, iar beneficiarul se obligă să primească lucrările (serviciile) și să plătească prețul stabilit.
- (2) Executarea lucrărilor se va face cu materialele și utilajul procurate de către beneficiar, care este proprietarul acestora, iar materialele accesorii necesare instalării utilajului pot fi furnizate de către prestator, conform unor conturi de plată separate.
- (3) Cheltuielile de transport, inclusiv, descărcatul utilajelor (climatizatoarelor), sunt în sarcina beneficiarului. Transportarea (a utilajului) de la unitatea de transport la locul de instalare (de ex. la etaje) se execută de către beneficiar.
- (4) Serviciile de instalare/montare se acordă în orele de program ale prestatorului, care poate fi modificată de părți prin acord suplimentar.
- (5) Locul executării lucrărilor de montare este: (lista obiectelor cu adrese) al beneficiarului.
- (6) Prestatorul declară că dispune de bază materială corespunzătoare și de specialiști de înaltă calificare pentru a asigura prestarea serviciilor, precum și deține toate actele necesare desfășurării lucrărilor, - licență, extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice, autorizări, - care pot fi prezentate beneficiarului la cerere.
- (7) Prestarea serviciilor conform prezentului contract are loc în următoarea ordine:
 1. Aprobarea volumului prealabil de lucrări, a specificației bunurilor și a cantității de materiale necesare cu întocmirea devizului de cheltuieli. Devizul de este parte integrantă a prezentului contract și se aprobă odată cu semnarea prezentului contract. Aplicarea semnăturii părților pe contract constituie aprobare a volumului inițial de bunuri și materiale accesorii necesare, precum și de lucrări contractate, termenul de executare. Volumul total de mărfuri și servicii va fi indicat la finisarea lucrărilor în actul de predare-primire.
 2. Cererea beneficiarului de executare a lucrărilor, inclusiv formulată prin telefon (tel. dispeceratului 022-47-02-02), cu fixarea orei concrete de începere a lucrărilor.
 3. Instalarea echipamentului.
 4. Testarea funcționabilității utilajului.
 5. Semnarea actului de predare primire a lucrărilor.

ART. 2 VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

- (1) În etapa execuției lucrărilor de montare prețul este egal cu cifra indicate în actul de predare-primire, după semnarea actului de predare-primire a lucrărilor.



- (2) Prețul contractual va putea fi modificat de către părți reieșind din situația concretă care se poate datora unui spor de lucrări sau de materiale folosite, precum și datorită devalorizării leu - orice valută, sau creșterii prețului la materialele utilizate sau al manoperei, ori datorită unor modificări ale proiectului de execuție.
- (3) Prețul final al prezentului contract va fi ajustat și se va determina concret la predarea lucrării în funcție de volumul real de lucrări executate și de materiale accesorii folosite la instalarea sistemului de încălzire, conform actului de predare-primire.

ART. 3 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

(1) Obligațiile prestatorului:

1. să asigure bunul mers al lucrărilor pe toată perioada contractuală, neaducând modificări proiectului acestora, fără acordul scris al beneficiarului.
2. să execute lucrările calitativ, cu materialele prevăzute în factura fiscală și în termeni optimi cu acordarea de fiecare dată a unor consultații de specialitate sub toate aspectele ce țin de lucrarea prestată, folosința și întreținerea utilajului și a rețelelor.
3. va aviza beneficiarul asupra soluțiilor tehnice folosite precum și a performanțelor comparative în cazul în care se cer modificări a soluțiilor propuse inițial.
4. să respecte termenul prevăzut pentru executarea lucrărilor.
5. să își asume integral riscul lucrărilor executate, precum și răspunderea contractuală față de terți și față de beneficiar atât pentru faptele proprii cât și pentru faptele angajaților săi.
6. să încheie și să semneze la finele lucrărilor actul de predare primire a lucrărilor.

(2) Obligațiile beneficiarului:

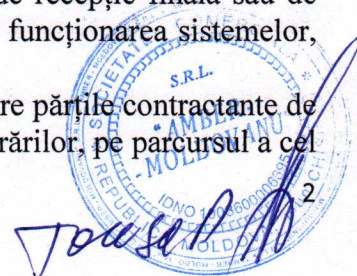
1. să achite la termenele stabilite prețul contractului.
2. să pună la dispoziția prestatorului, la prima solicitare, în caz de necesitate, proiectul și autorizația de construire.
3. să asigure paza materialelor și a utilajelor fără întrerupere, 24 de ore, ziua și noaptea, în perioada derulării contractului, să îngreueze terenul unde se vor desfășura lucrările precum și să limiteze accesul persoanelor străine la acestea.
4. să încheie și să semneze la finele lucrărilor actul de predare primire a lucrărilor.
5. să suporte riscul și pagubele ce ar putea rezulta din dispariția sau degradarea materialelor și al utilajelor, în timpul zilei de lucru și pe timp de noapte.
6. beneficiarul va asigura acces liber echipei prestatorului la locul de execuție a lucrărilor.

ART. 4 PENALITĂȚI

- (1) Pentru fiecare zi de întârziere față de termenul stabilit prin prezentul contract pentru predarea lucrărilor finalizate, prestatorul datorează beneficiarului plata de penalități în valoare de 0.1 % din valoarea lucrărilor încă nepredate.
- (2) La rândul său, beneficiarul va datora penalități de întârziere în valoare de 0.1% din valoarea ratei scadente pentru fiecare zi de întârziere față de termenele la care trebuie achitat prețul contractului. Aceeași regulă se aplică față de beneficiar în cazul întârzierii primirii lucrării, când va plăti o penalitate de 0,1% de la suma contractuală pentru fiecare zi de întârziere de primire a lucrării.

ART. 5 MODALITĂȚI DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

- (1) Prezentul contract încetează de drept prin împlinirea obiectului contractual sau a termenului contractual, concretizat prin predarea lucrărilor.
- (2) Lucrările executate se dau în primire prin semnarea unui act de recepție finală sau de predare primire farmacistului cu petrecerea unei testări privind funcționarea sistemelor, instalate conform contractului.
- (3) Refuzul sau orice altă încălcare nemotivată din partea uneia dintre părțile contractante de a executa obligația de semnare a actului de predare primire a lucrărilor, pe parcursul a cel



mult 3 (trei) zile de la data înaintării actului de predare primire spre semnare, este considerată de părți ca act de recepție finală consumat și valorează de drept act de predare primire autentic.

ART. 6 GARANȚIA LUCRĂRILOR

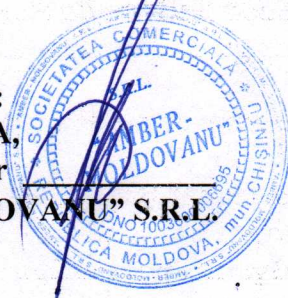
- (1) Garanția lucrărilor de montare a sistemului de încălzire se va acorda de catre prestator diferentiat, după cum urmează:
 1. Pentru viciile aparente ale lucrărilor, se acordă o garanție de 1 an, acest termen se calculează din data semnării procesului-verbal de recepție finală.
 2. Pentru viciile ascunse ale lucrărilor se acordă o garanție de 5 ani, acest termen se calculează de la data semnării procesului-verbal de recepție finală.
- (2) Garanțiile se acordă de catre prestator pentru viciile ce provin din executarea lucrărilor și respectarea proiectului de execuție, iar pentru viciile ce provin din executarea proiectului, raspunderea și obligarea garantării aparține proiectantului și beneficiarului.

ART. 7 DISPOZIȚII FINALE

- (1) Prezentul contract intră în vigoare de la semnare și este valabil până la îndeplinirea obligațiilor de către părți.
- (2) Prin semnarea prezentului contract, părțile înțeleg să îl realizeze și să îl respecte cu bună credință.
- (3) Prezentul contract împreună cu modificările scrise ulterioare reprezintă voința părților și înlătură orice alta înțelegere în legătură cu prezentul contract, orală sau scrisă anterioară semnării lui.
- (4) Orice modificare în datele de identificare (cont bancar, sediu, denumire, formă juridică etc.) se va notifica celeilalte părți în termen de 5 zile de la data apariției acestora. Nerespectarea acestei obligații conduce la plata de daune interese și la inopozabilitatea față de cealaltă parte a modificărilor intervenite.
- (5) Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de neînțelegere, prin instanța de judecată competentă de la adresa juridică a prestatorului.
- (6) Contractul este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Prestator:
Petru TOMȘA,
Administrator

“AMBER-MOLDOVANU” S.R.L.



L.Ș.

Beneficiar:

Irina Cebotari
Director General
I.M. „Elodi-Farm” S.R.L.



L.Ș.



AMBER-MOLDOVANU

S.C. "AMBER-MOLDOVANU" S.R.L., Republica Moldova, MD-2052, mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă 68, c/f 1003600006695, tel: 022-47-02-02, e-mail: info@amber.md, www.amber.md

		2023
Preturi lucrari aer condiționat 2023		
	Buc.	Pret. Lei
Montare Climatizator 7000;9000;12000 BTU	1buc	1400
Traseu	1m/l	330
Suport	1buc	280
Set buloane+piulite	1set	140
Montare Climatizator 18000 BTU	1buc	1600
Traseu	1m/l	350
Suport	1buc	320
Set buloane+piulite	1set	140
Montare 24000;28000BTU	1buc	1800
Traseu	1m/l	400
Suport	1buc	320
Set buloane+piulite	1set	140
Servicii instalare traseu frigorific în dependență de lungime: 0 - 5 m = 600 lei; de la 5 m în sus + 50 lei per/metru	1 buc	
Reparație sistem drenaj	1 buc	400
Diagnoza funcționării	1 buc	350
Alimentare cu refrigerant (fără prețul refrigerantului) și/sau verificarea etanșeității	1 buc	450
Reparație de complexitate ușoară/medie (înlocuire/reparație piese ca: ventilator, motor ventilator, condensator electric, transformator, senzor de temperatură, etc.; precum și lucrări de dezghețare a climatizorului, etc.)	1 buc	500
Reparație complicată (înlocuire supapă de serviciu sau schimbător de căldură, înlocuire placă electronică, reparație schimbător de căldură, înlăturarea scurgerilor de refrigerant etc.)	1 buc	600
Revizie/ Deservire tehnică (în dependență de puterea aparatului)		
	7000 BTU, 9000 BTU	1 buc 500
	12000 BTU	1 buc 500
	18000 BTU	1 buc 550
	24000 BTU	1 buc 600
Demontare climatizator pina la 12000 BTU	1 buc	600
Demontare climatizator pina la 24000 BTU	1 buc	700
Demontare/ montare bloc extern	1 buc	500/600
Demontare/ montare bloc intern	1 buc	500/600
Înlocuire compresor (fara materiale)	1 buc	1000
Înlocuire robinet cu 4 căi	1 buc	1200
Refrigerant (1 kg) R22	1 kg	400
Refrigerant (1 kg) R410A	1 kg	400
Refrigerant (1 kg) R32	1 kg	400
Pretul transportului in afara orasului Chisinau	s.1 km	4 l/directie
Pretul transportului în orasul Chisinau		100

Administrator: Tomsa Petru

