

Mun. Chișinău

Nr. BUY0316 din 20 ianuarie 2020

Între: „SUPRATEN,, S.A. cu sediul în mun. Chișinău ,str. Petricani ,84 , c/f1003600005791, cod TVA 0600352, IBAN MD95MO2224ASV22659987100, deschis la B.C. Mobiasbanca S.A. , c/b MOBBMD22, reprezentată de dl. Tricolici Nicolae , în calitate de Director General, denumită în continuare **CREDITOR** , pe de o parte și

DI/na **Stratulat Viorel,,** domiciliat(ă) în or. Chisinau, str. Gr. Asachi, nr. 56 , ap. 15, B/I: A **01030801**, CNP:**0971803543970**, denumit(ă) în continuare **FIDEJUSOR** pe de altă parte, au încheiat prezentul acord numit în continuare „acord,, în următoarele condiții:

1. Prin prezentul acord , Fidejusul își asumă obligația să răspundă solidar cu **RESACONS-STR SRL**, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a R.M. la data c/f **1003600159764**, denumită în continuare **DEBITOR** , în fața Creditorului pentru onorarea obligațiunilor stipulate în contractul de vânzare-cumpărare cu plata la termen și plafon de credit **nr. BUY 0316 din 20.01.2020**, numit în continuare contract , în conformitate cu care Debitorul este obligat să plătească Creditorului prețul produselor cumpărate. **Fidejusul se obligă față de creditor să execute integral obligația debitorului.**
 2. Fidejusul confirmă faptul că este la curent cu conținutul Contractului încheiat între Debitor și Creditor .
 3. Fidejusul poartă răspundere solidară cu Debitorul în fața Creditorului în caz de nerespectare de către Debitor a obligațiilor ce reies din contract și să obligă să achite Creditorului prețul produselor cumpărate , penalitățile datorate de Debitor , să compenseze alte daune cauzate Creditorului , precum și cheltuielile de urmărire în justiție .
 4. Dacă Debitorul nu și-a executat obligațiile contractuale sau le-a executat necorespunzător , Creditorul trebuie să-l informeze despre aceasta pe Fidejusul .
 5. Obligațiile Fidejusului prevăzute în prezentul acord urmează a fi executate în termen de 7 (șapte) zile din momentul primirii de la Creditor a înștiințării privind neexecutarea de către Debitor a obligațiilor sale contractuale .
 6. Creditorul este obligat să anunțe Fidejusul despre executarea de către Debitor a obligațiilor ce reies din contract .
 7. Fidejusul care a executat obligațiile Debitorului ce reies din contract devine creditor al acestuia .
 8. După ce Fidejusul execută obligațiile ce reies din prezentul acord , Creditorul este obligat să-i remită documentele care atestă creanța împotriva Debitorului .
 9. Prezentul acord intră în vigoare la data semnării lui de către părți și este valabil până la executarea deplină de către părți a obligațiilor ce reies din contract și prezentul acord .
 10. Părțile au convenit că se va considera primită orice notificare/reclamație înmănată prin curier sau expediată prin poștă cu condiția prezentării confirmării de înmânare .Notificarea/reclamația expediată prin poștă se va considera înmănată și în cazul returnării ei de către serviciul poștal, dacă aceasta a fost expediată pe adresa părții indicate în acord, sau pe ultima adresă notificată în scris Creditorului .
 11. Acordul se reglementează și se interpretează în conformitate cu legislația R. Moldova. Orice litigiu , divergență sau pretențiile apărute în legătură cu acordul , cum ar fi : încălcarea clauzelor, sistarea valabilității lui ș. a. , trebuie să se soluționeze prin negocieri amiabile între părți . În cazul când nu se ajunge la un acord comun litigiul se va soluționa prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R. Moldova , în conformitate cu Regulamentul acestei Curți . Hotărârea arbitrală este definitivă și executorie .
- Tribunalul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit prin acordul părților sau în lipsa acestui acord de președintele Curții de Arbitraj Comercial Internațional . Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea normelor de drept ale R. Moldova . Limba procedurii arbitrale – limba română .

La discreția Creditorului, în calitate de Reclamant, litigiul poate fi soluționat în instanțele judecătorești ale R. Moldova potrivit competenței.

12. Informația conținută în acord și în contract sau oricare alte documente aferente acestora este confidențială.

13. Fidejusalul, prin semnarea prezentului acord conștientizează și confirmă că:

a) datele cu caracter personal și informația specificată în Acord, precum și toate celelalte documente depuse sunt corecte, complete și veridice până în ziua în care Vânzătorul este notificat despre careva modificări;

b) fidejusalul acționează ca persoană fizică și nu reprezintă interesele vreunei persoane juridice, întreprinzător individual sau altă persoană și calitatea sa de fidejusal nu depinde de funcția sa și/sau calitatea sa de salariat.

c) toată informația precontractuală și condițiile substanțiale ale Contractului/Acordului au fost făcute disponibile pentru Fidejusal, respectiv Fidejusalul a fost informat despre toate condițiile referitoare la rambursarea prețului produselor cumpărate în baza contractului de vânzare cumpărare, inclusiv, fără limitare, metodele disponibile de plată, precum și fără limitare, despre Dobânda, Penalități și alte cheltuieli aferente; precum și despre încetarea Contractului, așa cum este stipulat în Contractul de vânzare – cumpărare.

Fidejusalul își dă consimțământul și autorizează Vânzătorul la prelucrarea datelor personale (nume, prenume, patronimic, sex, data și locul nașterii, semnătură, cetățenie, semnătură digitală, număr de telefon și fax, email, adresă (domiciliu/reședință), IDNP (numărul personal de identificare), alte date din buletinul de identitate) cu scopul executării obligațiilor ce derivă din Contract; inclusiv precum și cu scopul și primirii și transmiterii informației către autoritățile statului; cesionării drepturilor născute din Contract către persoanele terțe;

Fidejusalul confirmă că a fost informat (i) despre faptul că perioada de prelucrare a datelor personale nu va depăși durata necesară atingerii scopurilor pentru care acestea sunt prelucrate, iar după expirarea acestei perioade, datele personale vor fi păstrate în formă arhivată în conformitate cu legislația în vigoare, și (ii) despre existența și modul de exercitare a drepturilor sale de acces, intervenție asupra datelor și de opoziție, precum și despre consecințele unui refuz pentru a răspunde la întrebările, obligatorii sau voluntare, prin care sunt colectate datele sale personale. Fidejusalul confirmă că datele personale ale acestuia pot fi colectate de către Creditor inclusiv prin următoarele metode: interviuri față în față, telefon, înregistrarea audio a convorbirilor telefonice, examinare a actelor (copiilor) prezentate, camere video, chestionar completat manual, primire/ transmitere de către terți.

Vânzătorul asigură procesarea și securitatea datelor cu caracter personal în conformitate cu Legea. Fidejusalul autorizează Vânzătorul să informeze Fidejusalul prin notificări, inclusiv E-mail sau la Numărul de telefon în legătură cu întârzierea de executare completă sau parțială a obligațiilor de plată ale Debitorului în baza Contractului și sumele respective.

14. Acordul poate fi modificat numai cu acordul scris al părților, prin întocmirea unui acord adițional.

15. Prezentul acord a fost întocmit în două exemplare, ambele având aceeași putere juridică, câte unul eliberându-se părților.

CREDITORUL
"SUPRATEN" S.A.

MD-2059, mun. Chișinău, str. Petricani, 84
IBAN MD95AG000000000225166912,

IDNP: 1003600005791
BC "Moldova Agroindbank" SA,
c/b AGRNMD2X, TVA 0600352
tel/fax: 31-71-54, tel: 027-092

e-mail: sales@supraten.md



Data, semnătură

FIDEJUSORUL

Stratulat Viorel
CNP: 0971803543970


Data, semnătură

mun. Chișinău

№ BUY0316

20.01.2020

"SUPRATEN" S.A., identificată prin IDNO/cod fiscal nr. 1003600005791, denumită în continuare "Vânzător" în persoana Directorului General, dnul Nicolae Tricolici, ce acționează în baza Statutului, pe de o parte, și

"RESACONS-STR SRL", în persoana Directorului, dnul/dna Stratulat Viorel, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Cumpărător", pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract, convenind asupra următoarelor:

I. NOȚIUNI GENERALE

- 1.1. Pentru realizarea scopurilor prezentului Contract noțiunile prezentate mai jos vor avea următoarele definiții:
 Marfă - produsele comercializate de Vânzător.
 Produsele "SUPRATEN" – materiale de construcție produse de compania „SUPRATEN”.
 Realizarea mărfii – transmiterea pecuniară (vânzarea) dreptului de proprietate asupra mărfurilor de la Vânzător la Cumpărător.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Vânzătorul va vinde Cumpărătorului, iar Cumpărătorul va cumpăra de la Vânzător produsele "SUPRATEN" și alte produse comercializate de Vânzător, urmând să le realizeze, conform termenelor și condițiilor stipulate în prezentul contract, în cantități prevăzute de factura proformă.
 2.2. Alte forme de colaborare se specifică prin acorduri adiționale.

III. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1. La produsele „SUPRATEN” Cumpărătorului i se oferă un discount conform price-list-ului aprobat al Vânzătorului:
 - pentru produsele din grupa A 25% din prețul de bază al produsului;
 - pentru produsele din grupa B 20% din prețul de bază al produsului;
 - pentru produsele din grupa C 15% din prețul de bază al produsului.
 3.2. La alte produse discount-ul se calculează conform unui tabel de reduceri aprobat, în vigoare la data livrării.
 3.3. În cazul modificării prețurilor la produsele „SUPRATEN”, a informa Cumpărătorul, preventiv cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice, iar în cazul în care rata de schimb valutar (euro sau dolar) se va majora cu mai mult de 5% - preventiv cu 5 (cinci) zile calendaristice.
 3.4. Cumpărătorul achită Vânzătorului valoarea mărfii recepționate în termen de 7 zile calendaristice din momentul comercializării.
 3.5. În cazul întârzierii plății Cumpărătorul achită Vânzătorului o penalitate în mărime de 0,15% din mărimea plății pentru fiecare depășită de termen.
 3.6. Cumpărătorul prezintă lunar Vânzătorului raportul privind soldul cantitativ și valoric (financiar), confirmat prin semnătura și ștampila Cumpărătorului. În cazul în care la cererea Vânzătorului Cumpărătorul nu prezintă Vânzătorului raportul indicat, se vor considera comercializate toate produsele "SUPRATEN" și alte produse livrate Cumpărătorului, prin aceasta survenind în privința acestor termenul de achitare de 7 zile din momentul când a survenit termenul de prezentare a raportului.
 3.7. Vânzătorul stabilește suma debitoare maximă în cuantum de 100 000 lei.
 3.8. În cazul în care a fost atinsă suma debitoare maximă prevăzută la p. 3.7., și/sau din cauza neachitării mărfurilor realizate, Vânzătorul încetează livrarea mărfurilor.
 3.9. Orice livrare a cărei valoare depășește limita plafonului maxim prevăzut în p. 3.7. se va putea face de către Cumpărător numai la plată imediată.

IV. CONDIȚIILE DE LIVRARE ȘI RECEPȚIE A MĂRFII

- 4.1. Livrarea mărfii se efectuează conform facturii fiscale, din contul Vânzătorului.
 4.2. Data de livrare a mărfii se consideră data semnării facturii fiscale de către Părți.
 4.3. Sortimentul și cantitatea de marfă se stabilesc în baza comenzii în scris prezentate de Cumpărător, de comun acord cu Vânzătorul.
 4.4. Sortimentul și prețul mărfii, numărul de locuri și masa se specifică în facturile fiscale.
 4.5. Concomitent cu expedierea mărfii, Cumpărătorului i se transmit documentele necesare de însoțire a mărfii, precum și documentația tehnică (certIFICATE, instrucțiuni) și materialele publicitare.
 4.6. La recepția mărfii Cumpărătorul se obligă să verifice dacă calitatea, numărul de locuri și masa corespund facturii fiscale prevăzute în prezentul Contract. În cazul în care se constată că unele mărfuri livrate nu corespund din punct de vedere calitativ cantitativ prevăzute în prezentul Contract și documentelor de însoțire a mărfii, Cumpărătorul întocmește un proces-verbal de reclamație cu anexarea imaginilor necesare, care servește ca justificare documentară pentru reglementarea de către Părți a divergențelor apărute și îl expediază prin scrisoare recomandată în termen de 3 (trei) zile calendaristice din momentul livrării mărfii.
 4.7. Cumpărătorul nu are dreptul să refuze marfa în cazul în care marfa livrată corespunde prevederilor prezentului Contract.
 4.8. În cazul în care Cumpărătorul a preluat marfa la data stabilită la p. 4.2, acesta devine responsabil pentru păstrarea ei și pentru riscul de pierdere accidentală ale mărfii.

V. GARANȚII

- 5.1. Vânzătorul nu garantează că mărfurile predate pentru comercializare sunt potrivite pentru alte scopuri decât cele general acceptate pentru acest tip de produse.
 5.2. Mărfurile deteriorate din vina Cumpărătorului sau păstrate în condițiile necorespunzătoare cerințelor tehnice, nu pot fi înlocuite sau returnate.



VI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Cumpărătorul se obligă:

6.1.1. Să efectueze achiziții anuale ale produselor Vânzătorului în sumă nu mai mică 3 600 000 lei, anual care va fi împărțită la 4 trimestre ale anului în curs de gestiune conform următorului tabel:

Trimestru	Suma, lei
I	421 200
II	956 160
III	1 472 760
IV	749 520

- 6.1.2. Să efectueze în termen plățile integrale pentru marfa comercializată în condițiile și în termenele prevăzute de prezentul Contract.
- 6.1.3. Să asigure în spațiile comerciale deținute, în zone special destinate, prezentarea întregului sortiment de produse „SUPRATEN” ținând cont de sugestiile Vânzătorului privind expunerea mărfurilor în spațiul comercial conform matricei sortimentale aprobate de Părți.
- 6.1.4. Să asigure transportul, păstrarea și utilizarea mărfurilor în condițiile prevăzute de documentația tehnică, precum și de instrucțiunile Vânzătorului, luând toate măsurile necesare pentru a păstra marfa în stare bună.
- 6.1.5. Să păstreze marfa în ambalajul original nedeteriorat, în condițiile corespunzătoare.
- 6.1.6. Să comercializeze marfa Vânzătorului utilizând materialele publicitare și tehnice de informare puse la dispoziție de Vânzător.
- 6.1.7. Să prezinte Vânzătorului rapoarte privind situația vânzărilor în conformitate cu prevederile p. 3.6. al prezentului Contract.
- 6.1.8. Să asigure accesul reprezentanților autorizați ai Vânzătorului la documentația relevantă, precum și în spațiile comerciale depozitare cu scopul de a verifica modul de respectare de către Cumpărător a condițiilor prevăzute de prezentul Contract.
- 6.1.9. În cazul depistării unor vicii ascunse ale produselor livrate de Vânzător sau a unor abateri prevăzute la p. 4.6 al prezentului Contract, să notifice Vânzătorul în termen de 3 (trei) zile calendaristice din momentul constatării acestora, în caz contrar considera că mărfurile preluate de Cumpărător pentru comercializare sunt de bună calitate.
- 6.1.10. Să returneze Vânzătorului mărfurile defecte conform procesului-verbal de constatare.
- 6.1.11. Să asigure returnarea mărfurilor nevândute către Vânzător, în condițiile în care calitatea mărfurilor și a ambalajului corect standardelor stabilite, cu cel puțin 60 (șaizeci) de zile calendaristice înainte de expirarea termenului de valabilitate a mărfurilor.
- 6.1.12. Să excludă din vânzare marfa Vânzătorului cu termenul de valabilitate expirat și s-o utilizeze conform Legislației în vigoare.
- 6.1.13. Să asigure returnarea mărfurilor nevândute la solicitarea Vânzătorului.
- 6.1.14. Să nu divulge secretul privind activitatea comercială și de producție a Vânzătorului și orice alte informații confidențiale obținute la Vânzător în vederea executării prezentului Contract.
- 6.1.15. Să notifice în scris Vânzătorul, în termen de 48 de ore, cu privire la depunerea împotriva Cumpărătorului a unei cereri de insolvență a procesului de insolvență. Neinformarea despre faliment implică responsabilitatea reprezentantului legal al Cumpărătorului care va fi tras la răspundere în calitate de garant.
- 6.1.16. Reprezentantul legal al Cumpărătorului, fondatorii și/ sau asociații acestuia, vor răspunde nelimitat și solidar cu Cumpărătorul juridică pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate de către Cumpărător.
- 6.1.17. Somația adresată de către Vânzător Cumpărătorului este valabilă și opozabilă tuturor debitorilor solidari indicați în pct. 6.
- 6.1.18. Paletul este ambalaj restituibil de folosință multiplă și urmează a fi expediat către Vânzător nu mai târziu de 90 de zile calendaristice din data livrării. În caz de nerestituire în termen, Cumpărătorul se obligă să recupereze prejudiciul Vânzătorului pentru toată valoarea paletului (lor).
- 6.1.19. Se obligă să nu plaseze pe stândurile proprietatea companiei Supraten SA alte produse, decât cele livrate de Supraten SA.

6.2. Cumpărătorul are dreptul:

- 6.2.1. Să refuze preluarea mărfii Vânzătorului dacă aceasta prezintă abateri calitative și cantitative, în condițiile prevăzute la p. 4.6 al prezentului Contract.
- 6.2.2. Să obțină informații de la Vânzător cu privire la noile mărfuri, la calitatea și sortimentul acestora.
- 6.2.3. Să solicite Vânzătorului să instruiască personalul Cumpărătorului în cadrul Centrului de formare profesională al Vânzătorului.

6.3. Vânzătorul se obligă:

- 6.3.1. Să livreze produse de calitate din asortimentul disponibil, conform listei de prețuri (price-list), valabile la ziua livrării.
- 6.3.2. Să anexeze la marfa livrată documentele necesare.
- 6.3.3. Să asigure recepția și confirmarea comenzilor Cumpărătorului.
- 6.3.4. Să asigure integral și în termen util executarea comenzilor Cumpărătorului pentru produsele fabricate.
- 6.3.5. Să furnizeze Cumpărătorului, pe cont propriu, materiale publicitare și tehnice de informare privind marfa livrată.
- 6.3.6. Să instruiască personalul Cumpărătorului, la solicitarea acestuia, în cadrul Centrului de formare profesională.
- 6.3.7. Să examineze reclamațiile Cumpărătorului referitoare la calitatea mărfii timp de 14 (paisprezece) zile calendaristice din momentul parvenirii acestora.
- 6.3.8. În cazul în care marfa livrată nu corespunde caracteristicilor tehnice, Vânzătorul este obligat să schimbe marfa respectivă (cinci) zile calendaristice din momentul confirmării viciilor lotului de marfă reclamat.

6.3.9. În cazul când Cumpărătorul nu își execută obligația prevăzută la p. 6.1.1 din prezentul Contract, Vânzătorul își rezervă dreptul să reexamineze și modifice unilateral p.p. 3.1., 3.4., 3.7., fără a fi necesară expedierea unei notificări scrise în acest sens.



6.3.10. Să păstreze discreția privind informațiile obținute de la Cumpărător în legătură cu executarea prezentului Contract, care conține secret comercial.

6.4. Vânzătorul are dreptul:

- 6.4.1. Să păstreze toate drepturile asupra mărfii predate pentru comercializare, inclusiv dreptul de a dispune de marfă în orice moment retragând marfa total sau parțial fără notificarea cu anticipație a Cumpărătorului.
- 6.4.2. Să verifice la discreție modul de executare de către Cumpărător a obligațiilor ce decurg din prezentul Contract, cum ar fi modul de păstrare și de comercializare a mărfii, să facă inventarul mărfii, neimplicându-se în activitatea economică a Cumpărătorului.
- 6.4.3. Să stabilească și să modifice condițiile și termenele de comercializare a mărfii, notificând Cumpărătorul cu anticipație (cincisprezece) zile calendaristice.
- 6.4.4. Să desemneze o persoană responsabilă pentru a soluționa cu Cumpărătorul toate problemele referitoare la executarea prezentului Contract.
- 6.4.5. În cazul neachitării plății în termenii prevăzuți în p. 3.4. al prezentului contract și/sau neprezentării raportului indicat în pct. 3.6 Vânzătorul își rezervă dreptul de:
 - A. a sista livrarea mărfurilor până la achitarea datoriei de către Cumpărător;
 - B. a modifica clauzele specificate în p.p. 3.1., 3.4., 3.7., notificând, în prealabil, cu cel puțin 5 (cinci) zile Cumpărătorul;
 - C. a întreprinde măsuri de recuperare forțată a datoriei.
- 6.4.6. În cazul acționării în judecată a Cumpărătorului, Vânzătorul sistează livrarea mărfurilor definitiv, fără a fi necesară expediere notificări prealabile, Cumpărătorul neavând dreptul să mai beneficieze de condițiile stipulate în p.p. 3.1., 3.4., 3.7., atât pe parcursul derulării procesului de judecată cât și după soluționarea litigiului iscat, cu excepția cazurilor în care Vânzătorul acceptă derularea contractului în condițiile de până la adresarea în instanța de judecată.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 7.1. Cumpărătorul poartă răspundere pentru integritatea mărfii returnate în condițiile prevăzute la p. 6.1.11., până la momentul primirii de către Vânzător și este obligat să repare prejudiciile cauzate prin pierderea și returnarea incompletă a mărfii.
- 7.2. Cumpărătorul poartă răspundere de păstrarea și integritatea mărfii față de Vânzător în mărimea valorii totale, pe toată perioada păstrării.
- 7.3. Partea care nu a executat sau a executat în mod necorespunzător obligațiile sale în limitele prevăzute de prezentul Contract compensează integral prejudiciul cauzat Părții vătămate.
- 7.4. Plata penalităților daune-interese (despăgubirilor) nu exonerează Părțile de îndeplinirea obligațiilor ce decurg din prezentul Contract.
- 7.5. Vânzătorul își rezervă dreptul de aplicare a penalității în mărime de 50% din suma produselor cu termen expirat expuse de Vânzător și modificarea clauzelor contractuale.

VIII. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

- 8.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor ce le revin conform prezentului contract dacă o astfel de neexecutare este cauzată de vreun impediment în afara controlului debitorului și dacă debitorului nu i se putea cu ușurință și mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia (ex: inundația, incendiul, calamități naturale, războaie militare, acțiuni ale organelor puterii sau administrației de stat, obligatorii pentru executare etc.). Lista acestor impedimente nu poate fi exhaustivă.
- 8.2. Partea care nu-și poate executa obligațiile sale din cauza impedimentului justificat va notifica cealaltă parte despre sursele acestui impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, asupra executării obligațiilor contractuale, neîntârziat, în termen de 3 (trei) zile calendaristice din momentul apariției lui.
- 8.3. Partea afectată va lua toate măsurile pentru minimalizarea efectelor impedimentului justificat asupra executării prezentului Contract și va depune eforturi pentru a le depăși și pentru a-și îndeplini în continuare obligațiile contractuale.
- 8.4. Pe toată perioada de existență a impedimentului justificat obligațiile ambelor părți ce decurg din prezentul contract vor fi preluate de partea care nu-și poate executa obligațiile sale din cauza impedimentului justificat.

IX. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 9.1. Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, litigiul decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori rezilierea lui, se va soluționa prin arbitraj Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R. Moldova, în conformanță cu Regulamentul acestei Curți. Hotărârea arbitrală este definitivă și obligatorie.
- 9.2. Tribunalul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit prin acordul părților sau în lipsa acestui acord de președintele Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R. Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiile drept cu aplicarea normelor de drept ale R. Moldova. Limba procedurii arbitrale – limba română.
- 9.3. Acțiunea ce ține de încasarea datoriei scadente ce reiese din prezentul contract poate fi intentată, la alegerea Vânzătorului la instanța competentă de la sediul reclamantului.

X. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 10.1. Prezentul Contract poate fi rezolvit înainte de termen:
 - a) prin manifestarea în scris a voinței comune a Părților,
 - b) în mod unilateral - la expirarea a 10 (zece) zile din data notificării în scris a celeilalte părți referitor la intențiile sale, în caz în care aceasta nu respectă regulile și condițiile contractuale, precum și în alte cazuri, prevăzute de prezentul contract și de legislația în vigoare. Cumpărătorul are dreptul să rezilieze în mod unilateral contractul numai după executarea în volum de către Cumpărător a obligațiilor sale financiare ce reies din prezentul contract.

Notificarea referitoare la intenția de rezolvire a contractului de către una din părți va fi întocmită în scris și semnată de persoană împuternicită în acest sens, și va conține cauzele rezolvirii prezentului contract.

- c) la expirarea a 10 (zece) zile din momentul notificării în scris a celeilalte părți referitor la apariția circumstanțelor de forță majoră, dacă partea notificată nu a reacționat în scris în termen de 3 (trei) zile de la recepționarea notificării.

- 10.2. Încetarea prezentului Contract nu înlătură obligativitatea executării de către oricare dintre Părți a obligațiilor scadente până la încetarea Contractului. Rezoluțiunea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către Cumpărător în favoare Vanzatorului în cazul neachitării obligațiilor restante (preț, penalități).

XI. DATELE CU CARACTER PERSONAL

- 11.1 Părțile confirmă înțelegerea clară a cerințelor actualei legislații a Republicii Moldova în domeniul protecției datelor cu caracter personal și se obligă să respecte aceste cerințe privind datele personale care le-au devenit cunoscute în temeiul Contractului.
- 11.2. Fiecare Parte se va asigura că toate datele personale transmise de aceasta către cealaltă Parte în temeiul Contractului sunt obținute în mod legal, sub rezerva respectării tuturor procedurilor necesare și obținerii permiselor de utilizare ale acestora, în cazurile în care obținerea permiselor corespunzătoare este impusă de legislația actuală a Republicii Moldova.
- 11.3 Părțile vor procesa datele cu caracter personal exclusiv în scopul specificat în Contract, în instrucțiunile scrise prezentate de Părți și durata valabilității Contractului și numai în conformitate cu procedura prevăzută de legislația actuală a Republicii Moldova. În momentul în care Partea își pierde posibilitatea de a respecta modul de prelucrare a datelor cu caracter personal specificat (fie ca urmare a modificărilor legislative, sau în alt mod), partea se obligă să oprească prelucrarea datelor cu caracter personal relevante ale Părții (cu excepția stocării și asigurării securității datelor cu caracter personal) până când o altă Parte va prezenta instrucțiuni pe care le va putea respecta.

XII. CLAUZA ANTICORUPȚIE

- 12.1. Părțile se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru evitarea corupției și a mitei. În consecință, părțile nu v-or oferi, promite sau acorda, și nu v-or determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor de conducere acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv, numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au ca principal scopuri profesionale) angajaților sau membrilor din conducerea ambelor părți sau societăților afiliate de aprovizionare inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strânse similare acestora. SUPRATEN SA are dreptul, în cazul oricărei încălcări a Clauzei anticorupție, și în urma unui avertisment scris prealabil rămas fără rezultat, să rezoluționeze toate contractele existente fără preaviz. În cazul unei încălcări grave, nu este necesar un avertisment prealabil.

XIII. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele părți și este valabil până la 31.12.2020, iar referitor la obligațiile financiare – până la executarea acestora în volum deplin.
- 13.2. Dacă la expirarea datei de valabilitate a prezentului Contract nici una din Părți nu a anunțat în scris cealaltă Parte despre intenția de a rezilia prezentul Contract, acesta se prelungește în mod tacit pe o perioadă egală cu perioada inițială.
- 13.3. Părțile declară că au citit și au înțeles pe deplin toate clauzele cuprinse în acest Contract și că acestea au făcut obiectul negocierii directe, forma și conținutul acestui Contract reprezentând rezultatul acestei negocieri.
- 13.4. Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă, fiind identice și având aceeași forță juridică.
- 13.5. În măsura necesității, în Contract pot fi operate modificările și completările corespunzătoare, în baza voinței reciproce a Părților exprimate în scris și semnate de persoanele împuternicite în acest sens de către acestea, devenind parte integrantă a prezentului contract.

XIV. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

"SUPRATEN" S.A.

MD-2059, mun. Chișinău, str. Petricani, 84
IBAN MD95AG000000000225166912,
IDNO 1003600005791
BC "Moldova Agroindbank" SA,
c/b AGRNMD2X, TVA 0600352
tel/fax: 34-71-54, tel: 027-092
mob: 069179967
e-mail: vizitor@supraten.md

Tricolici Nicolae

CUMPĂRĂTOR

"RESACONS-STR SRL"

mun.Chisinau, or. Codru, str. Sitarului 15/2
IBAN MD37AG0000000002251951431
IDNO 1003600159764
BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. fil.nr.16 Chisinau
c/b AGRNMD2X451 TVA-0202731
tel: 022738388
email:

Stratulat Viorel



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII, MUNCII
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE
AL REPUBLICII MOLDOVA
МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, ТРУДА
И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ
НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ
MD-2028, mun. Chișinău, str. Gheorghe. Asachi, 67-a
Tel. + 373 22 574501, fax + 373 22 729725
IDNO 1018601000021
E-mail: ansp@ansp.md; anticamera@ansp.md

DOCUMENTAȚIE MEDICALĂ / Медицинская документация
FORMULAR / Форма Nr. 303-2/6
APROBAT DE MSMPS al RM / Утверждена МЗТРС РМ
31.10.11 Nr. 828

Centrul de încercări de laborator acreditat de către
Centrul Național de Acreditare din Republica Moldova MOLDAC
Испытательный лабораторный центр аккредитованный
Национальным Аккредитационным Центром РМ MOLDAC
Certificat nr. 11-044 din 17.02.2018 valabil până la 16.02.2022
Accreditat în Sistemul Ministerului Sănătății, Muncii
și Protecției Sociale al RM
Аккредитованный в системе Министерства Здравоохранения, Труда и
Социальной Защиты Республики Молдова
Certificat nr. 2293 din 24.10.2014, valabil până la 24.10.2019

AVIZ SANITAR

PENTRU PRODUSELE ALIMENTARE ȘI NEALIMENTARE Nr. P-2844/2019

Санитарное заключение для пищевых и непищевых продуктов

din/om " 25 " septembrie a.2. 2019

Prin prezentul aviz sanitar se confirmă că producerea, importul, utilizarea și desfacerea produselor / echipamentelor
Настоящим санитарным заключением подтверждается, что производство, ввоз, использование и реализация продукции / оборудования

Materiale utilizate în lucrări de finisare a construcțiilor – lacuri, grunduri, gleturi, plastery de marmuri
vopsele, cleiuri, amestecuri uscate, membrană elastică monocomponent Flexibat 10 anexa!
sunt conforme Regulamentului (lor) sanitar (e) / соответствуют санитарному (ым) регламенту (ам) (se va indica
denumirea completă a Regulamentului (lor) sanitar (e) / указать полное наименование санитарного (ых) регламента (ов)
SF 38622974-002:2010, SF 38622974-003:2010, SM 262:2005, Evaluarea tehnică nr.02/04-003:2019
HG nr.913 din 25.07.2016 „Reglementări tehnice cu privire la produsele pentru construcții”

Organizația-producătoare/importatoare, țara de origine / организация произв./импортёр, страна происхождения

Republica Moldova, „SUPRATEN” SA

Destinatarul avizului sanitar / получатель санитарного заключения

„SUPRATEN” SA, Moldova, Chișinău, str.Petricani, 84

Ca temei pentru recunoașterea conformității produselor Regulamentului (lor) sanitar (e) menționat (e) a servit /
Основанием для признания продукции указанному (ым) санитарному (ым) регламенту (ам) послужило

Demers, SF, informații pe produs, fișa tehnică cu date de securitate, certificate de conformitate, cali
date tehnice, pașapoarte de inofensivitate, aviz sanitar nr.2293 din 06.09.2016, rapoarte a încercărilor
(a enumera documentele de însoțire: fișele de analiză / перечислите сопроводительные док., протоколы исслед.)
de laborator nr.5548-5556 din 20.09.2019

Caracteristica sanitară a produselor / санитарная характеристика продукции:

Parametrii (factorii) / показатели (факторы) Normativul sanitar / санитарный норматив

conform rapoartelor încercărilor de laborator nr.5548-5556 din 20.09.2019

Domeniu de utilizare / Область применения:

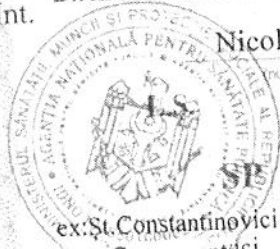
lucrări de construcție

Condițiile necesare de utilizare, depozitare, transportare, măsurile de securitate / Необходимые условия
использования, хранения, транспортировки, меры безопасности:

plasarea pe piață în condițiile respectării legislației în vigoare în Republica Moldova
AVIZUL SANITAR este valabil pînă la / Санитарное Заключение действительно до: 30 septembrie 2022

DIRECTORUL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ

Int.



Nicolae FURTUNĂ
(numele, prenumele și I.O.)



10-XVI-09

AA 303-2/6

0005486

03



CONTRACT
de vânzare-cumpărare

Nr 87 din 20 mai 2020

SRL "BICOMPLEX", reprezentată prin directorul general Alexandru Jereghi, care activează în baza Statutului, numită în continuare "Vînzător" și Reșacens-STR SRL reprezentată prin directorul _____, care activează în baza Statutului, numită în continuare "Cumpărător", ambele numite în continuare "Parti" au încheiat prezentul contract, prin care s-au convenit următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1. Prezentul contract are ca obiect vânzarea-cumpărarea materialelor de construcție, denumite în continuare **Marfă**.

II. PREȚUL MARFII

- 2.1 Vînzătorul vinde, iar Cumpărătorul cumpără Marfa conform listei de prețuri A2.
2.2 Prețul Mărfii poate fi modificat de către Vînzător pe parcursul perioadei de deslășurare a contractului, în funcție de evoluția prețurilor pe piața sau a cursului valutar, Cumpărătorul fiind informat în scris, în termen de 5 (cinci) zile bancare.

III. CONDIȚIILE DE PLATĂ

- 3.1 Cumpărătorului i se ofera o linie de credit (Marfa) în suma de Aceasta
3.2 Cumpărătorul este obligat să achite Marfa în termen de 3 (trei) zile bancare de la data realizării Mărfii, dar nu mai târziu de _____ zile calendaristice de la ziua livrării mărfii.
3.3 Ziua livrării Mărfii, se consideră ziua emiterii facturii fiscale.
3.4 Prin semnarea facturii fiscale de către Cumpărător (persoana imputernicită), se confirmă primirea Mărfii de către Cumpărător și transmiterea dreptului de proprietate asupra Mărfii.
3.5 În caz, dacă, Cumpărătorul nu achită costul mărfii conform cerințelor stipulate în punctul 3.1, atunci Cumpărătorul va achita o penalitate Vînzătorului în mărime de 0.2% de la suma neachitată pentru fiecare zi calendaristică de întârziere.

IV. CONDIȚIILE DE LIVRARE

- 4.1 Livrarea Mărfii se efectuează în condițiile EXW (EX WORKS, livrare de la depozitul Vînzătorului), cu transportul Cumpărătorului sau transportul Vînzătorului, contra plată.
4.2 Marfa se va elibera în strictă conformitate cu comanda primită de la Cumpărător în termen de 5 (cinci) zile bancare din momentul recepționării comenzii.
4.3 Comenzile vor fi transmise Vînzătorului în scris prin fax sau posta electronică. Nu se admite modificarea sau completarea comenzilor recepționate. În alte cazuri se acceptă primirea comenzii prin telefon.
4.4 Cumpărătorul are obligația de a verifica cantitatea și calitatea Mărfii la momentul primirii ei, în caz contrar Vînzătorul nu va examina și nu va satisface reclamațiile referitoare la cantitatea și calitatea mărfii livrate/recepționate.
4.5 Acceptarea comenzii de către Parti se consideră finalizată, atunci cînd persoana responsabilă a Vînzătorului semnează și aplică stampila expedind comanda Cumpărătorului.
4.6 Pentru emiterea facturii fiscale, la eliberarea Mărfii, Cumpărătorul prezintă delegația sau aplică stampila pe documentele de însoțire.

V. CONDIȚIILE DE RETUR

- 5.1 La depistarea necorespunderii calitatii Marfii (in cazul defectelor de la producator)conform standardelor si actelor normative in vigoare, **Cumparatorul** este obligat sa informeze imediat **Vinzatorul** despre acest fapt.
- 5.2 **Cumparatorul** este obligat sa depoziteze **Marfa** neconforma intr-un loc aparte, sa fotografieze **Marfa**, sa intocmeasca in Act de constatare, care va servi drept document confirmativ pentru clarificarea situatiilor intre **Parti** si sa-l trimita **Vinzatorului** la adresa electronica sau prin fax in termen de 3 zile din momentul depistarii neconformitatii **Marfii**.
- 5.3 Reclamatia trebuie sa contina:
- denumirea si cantitatea de **Marfa** reclamate;
 - numarul si data facturii fiscale, conform careea a avut loc livrarea;
 - caracteristica defectelor **Marfii** neconforme;
 - cerintele **Partii** prejudiciate;
 - semnatura persoanei imputernicite si stampila **Cumparatorului**.
- 5.4 Suplimentarea neajunsului de **Marfa** sau schimbul **Marfii** neconforme se efectuiaza de catre **Vinzator** la urmatoarea livrare de **Marfa**, dar nu mai tarziu de **3 luni** din momentul primirii reclamatiei si Actului de constatare de la **Cumparator**.
- 5.5 **Cumparatorul** nu este in drept sa solicite inlocuirea sau reintoarcerea **Marfii** inapoi **Vinzatorului** care este de calitate necorespunzatoare (cu exceptia viciilor ascunse, cauzate de producator), care a fost returnata de catre alti cumparatori sau persoane terte.
- 5.6 De la data receptiei marfii, riscul pieririi fortuite si deteriorarii marfii se transmite de la **Vinzător** catre **Cumpărător**.
- 5.7 **Cumparatorul** este in drept sa returneze marfa cumparatata. Marfa care urmeaza a fi returnata trebuie sa intruneasca urmatoarele conditii :
- Sa nu fie stricata, crapata, zgiriata, inleziata
 - Sa nu fie murdara, prafuita
 - Sa fie in ambalaj original fara rupturi
 - Sa aiba aspect de marfa noua
- 5.8 Nu se va accepta spre retur marfa care nu va corespunde conditiilor indicate la p. 5.7 al prezentului contract si ramasitele de marfa conform anexic la Legea nr. 105 din 13.03.2003 cu privire la protectia consumatorilor „*Lista produselor nealimentare de calitate corespunzătoare ce nu pot fi înlocuite cu un produs similar.*”

VI. CONDIȚII SPECIALE

- 6.1 În caz de necesitate, **Vinzătorul** poate organiza seminare, prezentări, precum și școlarizări, în scopul instruirii vânzătorilor, managerilor și altor angajați ai **Cumpărătorului**.
- 6.2 În caz de necesitate, **Vinzătorul** poate oferi designe gratiut doar pentru **Cumpărător**.
- 6.3 În scopul majorării vânzărilor, **Vinzătorul** poate pune la dispoziția **Cumpărătorului** materiale publicitare, informative, de promoție, precum și standuri pentru expunerea exclusivă a **Mărfii Vinzătorului** pentru promovarea ei. În asemenea cazuri, între **Vinzător** și **Cumpărător** se încheie un acord separat, ce prevede toate aspectele legate de achiziționările de **Marfă** și transmiterea standurilor.
- 6.4 In cazul utilizarii contrar destintatiei a standurilor primite si anume – expunerea pe standurile **Vinzatorului** a marfurilor altor furnizori, **Vinzatorul** va informa in scris **Cumpărătorul** despre acest fapt si va solicita inlaturarea incalcarilor depistate.
- 6.5 Notificarile, cu privire la folosirea standurilor in afara destintatiei nemijlocite, vor contine justificarile incalcarilor si vor avea anexate fotografiile standurilor.
- 6.6 Dupa a treia notificare (preintimpinare in scris) **Cumparatorul** este obligat sa returneze standurile sau sa le achite in termen de 10 zile din momentul primirii notificarii.
- 6.7 **Marfa** nu poate servi drept obiect de gajare la institutiile financiare sau bancare.
- 6.8 **Cumparatorul** se obliga sa vinda marfa procurata de la **Vinzator** la un pret mai mic sau egal cu pretul de Raft a **Vinzatorului**. In cazul depistarii abaterilor **Vinzatorul** va majora pretul marfii sau va stopa livrarea.

10.3 În cazul rezilierii înainte de termen a prezentului Contract indiferent de cauza, **Cumpărătorul** se obliga să execute toate obligațiunile de achitare a **Marfii**, în decurs de 10 zile bancare pînă la rezilierea prezentului Contract și să întoarcă **Vinzătorului** staturile primite în stare satisfăcătoare, în caz contrar să achite **Vinzătorului** valoarea lor integrală conform facturilor.

XI. NOTIFICARILE ÎNTRE PARTI

- 11.1 În accepțiunea **Partilor** contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Cap. XIII a prezentului contract.
- 11.2 În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal.
- 11.3 Notificările se înaintează conform cerințelor de adese, avînd la bază semnătura și ștampila **Părții** care invocă notificarea
- 11.4 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre parti.

XII. PREVEDERILE FINALE

12. Prezentul contract este întocmit în două exemplare originale, în limba de stat, cîte unul pentru fiecare parte, avînd putere juridică egală.
- 12.1 Situațiile conflictuale din perioada desfășurării contractului vor fi soluționate pe calea negocierii.
- 12.2 În cazul situațiilor nesoluționate pe cale amiabilă, litigiile vor fi examinate de către instanța de judecată teritorială de drept comun.
- 12.3 Conținutul prezentului contract constituie secret comercial.
- 12.4 Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin acordul adițional în scris și semnat de către ambele parti.
- 12.5 Acordul adițional, ca și orice Anexă la prezentul contract, intră în vigoare și devine parte integrantă a contractului de la momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți al Partilor.
- 12.6 Prezentul contract și anexele care sunt parte integrantă la prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către reprezentanții împuterniciți al Partilor, fiind valabil pînă la data de 31.12.2020.
- 12.7 Notificările, sugestiile, modificarea clauzelor prezentului contract cit și prelungirea termenului de valabilitate a contractului se vor efectua în forma scrisă cu semnatura ambelor parti contractante.

XIII. ADRESELE, RECHIZITELE BANCARE ȘI SEMNATURILE PARTILOR

VINZATORUL	CUMPARĂTORUL
SRL "BICOMPLEX" MD - 2002, mun. Chisinau, șos. Muncești, nr. 89, C/F 1002600039681 C/TVA 0300768 IBAN: MD40MO2224ASV12119127100 BC "MOBIASBANCA" SA MOBBMD22 tel.: 022 50-50-90; fax: 022 53-79-91 e-mail: bicomplex@bicomplex.md	<i>Resacons - STR SRL</i> <i>Str. Codru Str. Sitarului 15/2</i> <i>IBAN MD34AG00002010011519514</i> <i>C/F 1003600159764</i> <i>CITVA 0202731</i> <i>BC "Moldova Agroindbank" SA</i> <i>Str. 16 Chisinau</i> <i>72163 / 728388</i>
Director general Alexandru Jereghi	Director