

## DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice   
de încheiere a acordului-cadru   
de anulare a procedurii de atribuire

### DECIZIE DE REVALUARE

în baza:  deciziei ANSC;  raportului de monitorizare;  decizie autoritatii contractante

**Nr. 1 din 04.05.2026**

#### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

<b>Denumirea autorității contractante</b>	Agencia Teritorială de Asistență Socială Nord-Nord-Vest
<b>Localitate</b>	Mun. Bălți
<b>IDNO</b>	1024601000013
<b>Adresa</b>	mun. Bălți, piața Independenței, nr. 1
<b>Număr de telefon</b>	0(231)5-98-21
<b>Număr de fax</b>	-
<b>E-mail oficial</b>	atas.nord-nord-vest@social.gov.md
<b>Adresa de internet</b>	web: <a href="https://social.gov.md">https://social.gov.md</a>
<b>Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)</b>	Mariana BATOG (contabilă șefă)- membru al grupului de lucru <a href="mailto:mariana.batog@atas.gov.md">mariana.batog@atas.gov.md</a> , 067112740

#### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

<b>Tipul procedurii de atribuire aplicate</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input type="checkbox"/> Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: <i>[Indicați]</i>
<b>*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)</b>	-
<b>Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)</b>	Procedura de Cerere a Ofertelor de Prețuri a fost aleasă în temeiul Art. 2 alin. (3) din Legea 131/2015, deoarece valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile stabilite pentru licitația deschisă, dar depășește pragurile pentru achizițiile de mică valoare, asigurându-se astfel un proces competitiv, eficient și transparent.
<b>Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/anulate)</b>	-

Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație a sediului serviciului social „Locuință Protejată”
Cod CPV	45210000-2
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> )	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1775558033172 Link-ul: <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1775558033172?tab=contract-notice">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1775558033172?tab=contract-notice</a> Data publicării: 07.04.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input checked="" type="checkbox"/> mtender.gov.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <a href="https://restart.gov.md/wp-content/uploads/2026/02/PLAN-DE-ACHIZITII-2026.pdf">https://restart.gov.md/wp-content/uploads/2026/02/PLAN-DE-ACHIZITII-2026.pdf</a>
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Nu se aplică Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitatie electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input checked="" type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	419 150,00 lei

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

#### Nu au fost solicitate clarificări;

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

### 4. Modificări operate în documentația de atribuire:

#### Nu au fost operate modificări în documentația de atribuire.

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]

<b>Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)</b>	[Indicați numărul de zile]
---	----------------------------

## 5. Invitația de participare și ofertele depuse:

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către \_\_\_ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare):

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Data transmiterii invitației
1.			

5.2. Până la termenul-limită (data 23.04.2026, ora 11:00), au depus oferta 3 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	CP INVEST CONSTRUCT	1023600046679	Sergiu CARAUȘ
2.	S.R.L. PALGIES	1002602002063	Andrei ALEXEEV
3.	SRL CLEMANTIN	1003602015796	Nicolae VASILOS

## 6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	CP INVEST CONSTRUCT	Operator economic 2	Operator economic 3	Operator economic n
<b>Documentele ce constituie oferta</b> (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)				
Propunerea tehnică	prezentat			
Propunerea financiară	prezentat			
DUAE	prezentat			
Garanția pentru ofertă (după caz)	prezentat			
<b>Documente de calificare</b> Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde				
Graficul de executare a lucrărilor	prezentat			
Declarația privind valabilitatea ofertei	prezentat			
Declarație privind experiența similară (lista lucrărilor similare executate în ultimii 3 ani, însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract sau valoarea	prezentat			

cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract și scrisori de recomandare).				
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	prezentat			
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	prezentat			
Atestarea tehnico-profesională a responsabilului tehnic (Conform art.165 Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023) (Construcții civile, industriale și agrozootehnice)	prezentat			
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii al RM	prezentat			
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	prezentat			
Certificat de atribuire a contului bancar	prezentat			
Certificat (valabil) de efectuare sistematică a plății impozitelor către Bugetul Public Național	prezentat			
Documente/Certificate	prezentat			

conforme Sistemului de Management Calitate-Mediu, și/sau Manualul calității, și/sau Certificate ISO, și/sau alte documente/certificate echivalente				
DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	prezentat			
Ultimul raport financiar	prezentat			
Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	prezentat			
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	prezentat			
Informații privind asocierea	prezentat			

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare).

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație a sediului serviciului social „Locuință Protejată”	CP INVEST CONSTRUCT	303 852.31	Deviz	+	+

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind ”Corespunderea cu cerințele de calificare” și ”Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

**8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:**

Prin scrisoarea nr. 01-05/2846 din 28.04.2026 s-a solicitat justificarea ofertei anormal de scăzute și confirmarea că toate materialele incluse în ofertă corespund cerințelor tehnice și funcționale prevăzute în documentația de atribuire.

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
28.04.2026	CP INVEST CONSTRUCT	Justificarea ofertei anormal de scăzută	Opeatorul economic a prezentat informația solicitată în termenul solicitat. <i>Scrisoarea de clarificare este anexată pe platforma electronică.</i>

**9. Ofertanții respinși/descalificați:**

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
S.R.L. PALGIES	Operatorul clasat pe locul I a întrunit toate cerințele din documentația de atribuire și a oferit prețul cel mai mic.
SRL CLEMANTIN	Operatorul clasat pe locul I a întrunit toate cerințele din documentația de atribuire și a oferit prețul cel mai mic.

**10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:**

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

**Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi:** Divizarea pe loturi ar genera dificultăți majore în stabilirea responsabilității și a limitelor de garanție în cazul apariției unor vicii ascunse. Atribuirea către un singur executant asigură asumarea răspunderii integrale pentru întregul volum de lucrări și facilitează intervențiile în perioada de garanție.

**11. Criteriul de atribuire aplicat:**

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

*(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente).*

**12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:**

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost).

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

**13. Reevaluarea ofertelor:**

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat).

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

**14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:**

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:


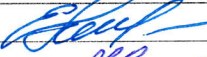


Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparație a sediului serviciului social „Locuință Protejată”	CP INVEST CONSTRUCT	Deviz	303 852.31	303 852.31	364 622,776

**Anularea procedurii de achiziție publică:**

În temeiul art. 71 alin. \_\_ lit \_\_.

Argumentare: \_\_\_\_\_

**15. Componența grupului de lucru:**

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Lucia DIONEAC	Președinta grupului de lucru	
2	Elena IVANOVA	Secretara grupului de lucru	
3	Ludmila FÎRFA	Membru al grupului de lucru	
4	Mariana BATOG	Membru al grupului de lucru	
5	Evelina DRAGUȚA	Membru al grupului de lucru	