

7.5. По требованию Генподрядчика до подписания акта приёма-передачи Субподрядчик обязан подтвердить готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и систем путём оформления акта освидетельствования конструкций и скрытых работ, актов гидравлического испытания (включая испытания на герметичность и давление) и приемки каждой системы в отдельности.

7.6. Генподрядчик рассматривает и подписывает промежуточные акты в течение трёх рабочих дней с даты их получения, либо предоставляет мотивированный отказ в их подписании. Мотивированный отказ может быть предоставлен при наличии претензий к работам и/или материалам и/или самому акту или при наличии требования о подтверждении готовности согласно п. 7.4.

7.7. При отсутствии мотивированного отказа от подписания промежуточного Акта приемки работ, работы считаются принятыми в объеме указанном в акте.

7.8. После выполнения Субподрядчиком всех принятых на себя обязательств, Субподрядчик уведомляет Генподрядчика о готовности осуществить окончательную (финальную) приёмку-передачу.

7.9. Стороны приступают к окончательной приёмке-передаче не позднее 10 рабочих дней с даты уведомления, при условии выполнения Субподрядчиком всех подготовительных мероприятий.

7.10. В Акте окончательной приёмки-передаче в обобщённом виде отражаются итоги предварительных актов.

7.11. Обязательства Субподрядчика считаются выполненными по настоящему договору в полном объёме после подписания сторонами окончательного (финального) Акта приёма-передачи.

7.12. Одновременно с подписанием промежуточных актов Субподрядчик выписывает и предоставляет Генподрядчику налоговые накладные в объеме работ (услуг) и товаров, в отношении которых сторонами подписан акт приёма-передачи.

7.13. Подписание промежуточных и/или окончательного Актов приёма-передачи без оговорок и/или замечаний сохраняет право предъявления претензий и обязанность Субподрядчика по устранению скрытых недостатков.

7.14. Субподрядчик должен передать Генподрядчику работу и товары свободными от любых материальных недостатков и/или недостатков правового характера и/или претензий третьих лиц. Материальные недостатки отсутствуют, если осуществлённые работы и/или поставленные товары соответствуют Проектно-сметной документации, созданные объекты обладают обусловленными свойствами, соответствует и могут быть использованы по их назначению. К материальным недостаткам приравнивается ситуация, когда выполнены иные работы и/или поставлены иные в количественном выражении и/или в качественных характеристиках товары, чем указаны в Проектно-сметной документации.

VIII. Гарантии качества

8.1. Субподрядчик гарантирует, что качество строительных материалов, конструкций поставки Субподрядчика, применяемых для строительства, будет соответствовать спецификациям, указанным в проектно-сметной документации, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество.

8.2. Субподрядчик обязуется выполнять все работы по укладке рулонного газона в строгом соответствии с существующими агротехническими нормами и правилами.

8.3. Субподрядчик гарантирует стопроцентную приживаемость газона, при условии соблюдения Заказчиком агротехнических норм и правил по уходу за рулонным газоном в соответствие с переданными ему рекомендациями (Приложение №3).