

DARE DE SEAMĂ

de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

Nr. 21589389/DS din 18.05.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Liceul Academic de Arte Plastice "Igor Vieru"
Localitate	mun. Chișinău, str. Miron Costin, nr. 24
IDNO	1011601000228
Adresa	mun. Chișinău, str. Miron Costin, nr. 24
Număr de telefon	(022)49 71 29
Număr de fax	(022)49 71 29
E-mail oficial	liceulacademicigorvieru@gmail.com
Adresa de internet	www.liceuligorvieru.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Scutar Lilia, liceulacademicigorvieru@gmail.com (22)49 71 29

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	-----
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-----
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/anulate)	-----
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de resistemizare a încăperilor clădirii cu nr. cadastral 0100414.292.01, în vederea optimizării spațiilor de studii, Liceului Academic de Arte Plastice "Igor Vieru" mun. Chișinău
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1774869745164 din 02.05.2026 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21589389/lot/12286276/ Data publicării: 30.03.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	www.achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

Anunț de intenție publicat în BAP <i>(după caz)</i>	Data:
	Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire <i>(după caz)</i>	-----
Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	15 151 210,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Având în vedere că au fost adresate 28 de întrebări de clarificare, se prezintă linkul prin intermediul căruia pot fi vizualizate toate acestea, inclusiv răspunsurile oferite. Menționăm că prezentarea doar a linkului este justificată de volumul mare de informații, care urmează a fi procesat într-un tabel separat. Link-ul la lista de întrebări/răspunsuri: <https://achizitii.md/ro/public/tender/21589389/questions>

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Dezactivarea opțiunii „licitație electronică – trei runde”.
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare <i>(după caz)</i>	-----
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit <i>(după caz)</i>	-----

5. Până la termenul-limită 02.05.2026 ora 17:24, au fost depuse oferte/candidaturi după cum urmează:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.R.L. COMOD CONSTRUCT	1017600015458	Ceban Adrian
2.	S..R.L. VERILAPROIECT	1002600002678	Toi Alexandru
3.	S..R.L. VSN CONS	1015600008454	Voinschi Sergiu
4.	S..R.L. MASTER-CONSTRUCT	1019600004236	Antanaciuc Diana
5.	S..R.L. CONS ART ENGINEERING	1014600032805	Ceban Igor
6.	S..R.L. VARINCOM	1004600031450	Varinschii Alexandru
7.	S..R.L. ATRACTIV INVEST	1014600000370	Manole Dragoș

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic						
	S.R.L. COMOD CONSTRU CT	S..R.L. VERILAP ROIECT	S..R.L. VSN CONS	S..R.L. MASTER- CONSTRUCT	S..R.L. CONS ART ENGINEERING	S..R.L. VARINCOM	S..R.L. ATRACTIV INVEST
Documentele ce constituie oferta <i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>							
Propunerea tehnică	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Propunerea financiară	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
DUAE	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat

Garanția pentru ofertă	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Documente de calificare <i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>							
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr.8)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Graficul de executare a lucrărilor (anexa nr.10)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Declarație privind experiența similară (anexa nr.12)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate (anexa nr.13)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr.14)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului (anexa nr.15)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia (anexa nr.16)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Informații privind asocierea (anexa nr.17)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr.22)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Certificat de atribuire a contului bancar	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Certificat de la organele Inspectoratului Fiscal de stat privind lipsa datoriilor la Bugetul Public Național (Valabil la momentul deschiderii ofertelor)	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Deținerea certificatelor de calitate ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 și ISO 14001:2015	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Cifră de afaceri medie anuală, perioada ultimii trei ani	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Disponibilitatea de bani lichizi	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Procesul-verbal a vizitei pe șantier	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Cazier judiciar întreprindere	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Cazier judiciar administrator	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat

Certificat de atestare profesională a dirigintelui de șantier	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Lichiditate generală	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

***NOTĂ:** Grupul de lucru responsabil pentru achiziții publice al Liceului Academic de Arte Plastice "Igor Vieru" a examinat/evaluat doar oferta cu cel mai mic preț propusă de operatorul economic S.R.L. COMOD CONSTRUCT. Urmare a examinării acesteia, fiind constatat că oferta corespunde cerințelor tehnice și operatorul economic este calificat, grupul de lucru a luat decizia să nu examineze și celelalte 6 oferte.

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Cantitate și unitate de măsură	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de resistemizare a încăperilor clădirii cu nr. cadastral 0100414.292.01, în vederea optimizării spațiilor de studii, Liceului Academic de Arte Plastice "Igor Vieru", mun. Chișinău	1 proiect	S.R.L. COMOD CONSTRUCT	10 451 333,16	+	+
	1 proiect	S..R.L. VERILAPROIECT	10 571 339,54	+	+
	1 proiect	S..R.L. VSN CONS	10 625 340,90	+	+
	1 proiect	S..R.L. MASTER-CONSTRUCT	10 992 543,32	+	+
	1 proiect	S..R.L. CONS ART ENGINEERING	11 910 229,57	+	+
	1 proiect	S..R.L. VARINCOM	12 884 339,00	+	+
	1 proiect	S..R.L. ATRACTIV INVEST	12 914 483,21	+	+

În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

***NOTĂ:** Grupul de lucru responsabil pentru achiziții publice al Liceului Academic de Arte Plastice "Igor Vieru" a examinat/evaluat doar oferta cu cel mai mic preț propusă de operatorul economic S.R.L. COMOD CONSTRUCT. Urmare a examinării acesteia, fiind constatat că oferta corespunde cerințelor tehnice și operatorul economic este calificat, grupul de lucru a luat decizia să nu examineze și celelalte 6 oferte.

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
04.05.2026	S.R.L. COMOD CONSTRUCT	Prezentarea justificării ofertei anormal de scăzute	Informația solicitată a fost prezentată la date de 06.05.2026

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-----	-----

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *Pentru Lotul întreg*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-----
Modificările operate	-----

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de resistemizare a încăperilor clădirii cu nr. cadastral 0100414.292.01, în vederea optimizării spațiilor de studii, Liceului Academic de Arte Plastice "Igor Vieru", mun. Chișinău	S.R.L. COMOD CONSTRUCT	1 proiect	10 451 333,16	10 451 333,16	12 541 599,80

15. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
S.R.L. COMOD CONSTRUCT	07.05.2026	e-mail: comod.construct@gmail.com
S..R.L. VERILAPROIECT	07.05.2026	e-mail: verilarproiect604@gmail.com
S..R.L. VSN CONS	07.05.2026	e-mail: Sergiu.vi@gmail.com
S..R.L. MASTER-CONSTRUCT	07.05.2026	e-mail: Master-construct2019@mail.ru
S..R.L. CONS ART ENGINEERING	07.05.2026	e-mail: ig.ceban@gmail.com
S..R.L. VARINCOM	07.05.2026	e-mail: varincom@hotmail.com
S..R.L. ATRACTIV INVEST	07.05.2026	e-mail: atractivinvest@mail.ru

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

16. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:

În cazul în care valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 6 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
	<input checked="" type="checkbox"/> 11 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
În cazul în care valoarea estimată a contractului este egală sau mai mare decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 16 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute de Legea nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice, inclusiv a termenelor de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

17. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:

Denumirea operatorului economic	IDNO	Întreprinderea: Cu capital autohton/ Cu capital mixt/asociere/ Cu capital străin	Numărul și data contractului/ acordului-cadru	Cod CPV	Valoarea contractului		Termen de valabilitate al contractului/ acordului-cadru	Termenul limită de livrare/ prestare/ executare al contractului/ acordului-cadru
					fără TVA	cu TVA		
S.R.L. COMOD CONSTRUCT	1017600 015458	Cu capital autohton	Nr. 21589389/17 din 18.05.2026	45200 00-9	10 451 333,16	12 541 599,80	31.12.2026	În termen de 90 zile din data semnării contractului

18. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi) (rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criteriile de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate):

Au fost aplicate criteriile pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?	(DA/NU) _____
Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate (lei MD):	_____ (indicați suma cu TVA)
Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	

Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	Prețul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Costul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-preț <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-cost <input type="checkbox"/>
--	--

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru pentru achiziții:

_____ Lilia Scutar

(Nume, Prenume)

_____ (Semnătura)

L.Ș.