

## DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 40/23 din „27” martie 2023

### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

<b>Denumirea autorității contractante</b>	Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu Ministerului Apărării
<b>Localitate</b>	Republica Moldova
<b>IDNO</b>	1006601001229
<b>Adresa</b>	mun. Chișinău, șos. Hîncești 84
<b>Număr de telefon</b>	022-25 24 91 25-23-66
<b>Număr de fax</b>	022 25 24 81
<b>E-mail oficial</b>	<a href="mailto:mihail.turanin@army.md">mihail.turanin@army.md</a>
<b>Adresa de internet</b>	<a href="https://army.md">https://army.md</a>
<b>Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)</b>	Mihail Turanin

### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

<b>Tipul procedurii de atribuire aplicate</b>	Cererea ofertelor de prețuri
<b>*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)</b>	-
<b>Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)</b>	Pct.78 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.638/2020.
<b>Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)</b>	Nr:
<b>Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru</b>	Lucrări
<b>Obiectul achiziției</b>	Reparația capitală a învelitorii acoperișului Clubului Sportiv al Armatei Naționale, mun. Chișinău
<b>Cod CPV</b>	45261210-9
<b>Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a>)</b>	Nr: <a href="https://ocds-b3wdpl-MD-1676626774448">ocds-b3wdpl-MD-1676626774448</a> Link-ul: <a href="https://achizitii.md/ro/public/tender/21073974/">https://achizitii.md/ro/public/tender/21073974/</a> Data publicării: 17.02.2023
<b>Platforma de achiziții publice utilizată</b>	achizitii.md
<b>Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante</b>	Da Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <a href="https://www.army.md/?lng=2&amp;action=show&amp;cat=148&amp;submenuheader=5">https://www.army.md/?lng=2&amp;action=show&amp;cat=148&amp;submenuheader=5</a>
<b>Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)</b>	Data: - Link-ul: -
<b>Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)</b>	-
<b>Sursa de finanțare</b>	Buget de stat
<b>Valoarea estimată (lei, fără TVA)</b>	1 670 000,00

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

<b>Data solicitării clarificărilor</b>	20 febr 2023, 10:17; 20 febr 2023, 15:57; 21 febr 2023, 15:47; 22 febr 2023, 09:46; 22 febr 2023, 15:45; 23 febr 2023, 10:22; 23 febr 2023, 14:23; 23 febr 2023, 16:16.
--	---

<b>Denumirea operatorului economic</b>	-
<b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b>	Au fost solicitate clarificări referitor la unele aspecte tehnice ale lucrărilor, precum și la condițiile de participare la concurs ( <i>documentația de participare</i> ).
<b>Expunerea succintă a răspunsului</b>	Întrebările recepționate, au fost analizate, fiind oferită informația necesară.
<b>Data transmiterii</b>	20 febr 2023, 12:45; 21 febr 2023, 08:55; 21 febr 2023, 17:55; 22 febr 2023, 14:44; 22 febr 2023, 16:09; 23 febr 2023, 13:21; 23 febr 2023, 14:28; 24 febr 2023, 07:58.

4. Modificări operate în documentația de atribuire: *Nu au fost.*  
(*Se va completa în cazul în care au fost operate modificări*)

<b>Rezumatul modificărilor</b>	-
<b>Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)</b>	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
<b>Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)</b>	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 02.03.2023, ora 08:00), au depus oferta 16 (șaisprezece) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. „Nisprofcon”	1003609010608	Pavel Guțan
2.	S.C. „Profmontajcons”	1019600032176	Stanislav Budurin
3.	S.C. „Elinatcons”	1005600012588	Mihail Cărăruș
4.	S.C. „Datacons Service”	1012605001057	Service Datacons
5.	S.C. „Resacons-STR”	1003600159764	Viorel Stratulat
6.	S.C. „Carnals Grup”	1004600058853	Iurie Iacovlev
7.	S.C. „Danstar Evolution”	1018600006831	Sergiu Hamițchi
8.	S.C. „Verilarproiect”	1002600002678	Valentina Stavinskaia
9.	S.C. „Sud-Terra”	1014611001799	Natalia Protiuc
10.	S.C. „Granit-Grand Lux”	1004611000470	Serghei Cîlcic
11.	S.C. „Aeroc”	1011600010129	Eugeniu Dudnicenco
12.	S.C. „Profiplast”	1004600024221	Serghei Sinețchi
13.	S.C. „Mega Nord Construct”	1011604002876	Mega Nord Construct
14.	S.C. „Gabrina-Prim”	1009600006066	Ion Valac
15.	S.C. „Unicons AI”	1010600015688	Andrei Nigai
16.	S.C. „Orizont”	1003600059222	Vasile Lipcan

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

<i>Reparația capitală a învelitorii acoperișului Clubului Sportiv al Armatei Naționale, mun. Chișinău</i>	S.C. „Nisprofcon”																	
	S.C. „Profmontajcons”																	
	S.C. „Elinatcons”																	
	S.C. „Datacons Service”																	
	S.C. „Resacons-STR”																	
	S.C. „Carnals Grup”																	
	S.C. „Danstar Evolution”																	
	S.C. „Verilarproiect”																	
	S.C. „Sud-Terra”																	
	S.C. „Granit-Grand Lux”																	
	S.C. „Aeroc”																	
	S.C. „Profiplast”																	
	S.C. „Mega Nord Construct”																	
	S.C. „Gabrina-Prim”																	
	S.C. „Unicons AI”																	
	S.C. „Orizont”																	
<b>Documentele ce constituie oferta</b>																		
Garanție pentru ofertă	+	+																
Cerere de participare	+	+	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Declarație privind valabilitatea ofertei	+	+																
Devizul de cheltuieli	+	+																

DUAЕ	+	+																		
<b>Documente de calificare</b>																				
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înaintea de data de deschidere a procedurii	+	+																		
<b>Anexa nr.10</b> , Graficul de executare a lucrărilor	+	+																		
<b>Anexa nr.12</b> , Declarație privind experiența similară. Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; <b>și/sau</b> valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	+	+																		
<b>Anexa nr.14</b> <b>DECLARAȚIE</b> privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	+	+																		
<b>Anexa nr.15</b> <b>DECLARAȚIE</b> privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului ( <i>însoțit de copiile contractelor individuale de muncă</i> )	+	+	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>Anexa nr.29</b> Memoriu tehnic	+	+																		
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate (2021, 2022)	+	+																		
Lichiditate generală	+	+																		
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile după deschiderea procedurii de achiziție	+	+																		
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de Bugetul public național, eliberat de Serviciul Fiscal de Stat	+	+																		
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	+	+																		
Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției a mediului	+	+																		

Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale	+	+																	
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier, pentru fiecare compartiment inclus în lucrare ( <i>însoțit de copiile contractelor individuale de muncă</i> )	+	+	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Avizul Agenției pentru supravegherea tehnică	+	+																	
Cazier judiciar pe numele companiei	+	+																	
Manualul Calității	+	+																	

\* - ofertele operatorilor menționați se află în statut de așteptare.

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
<i>Reparația capitală a învelitorii acoperișului Clubului Sportiv al Armatei Naționale, mun. Chișinău</i>	S.C. „Nisprofcon”	1 146 810,00	1 lucrare	+	-
	S.C. „Profmontajcons”	1 163 135,94		+	+

Informația din tabel, detaliat este reflectată mai jos:

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
06.03.2023	S.C. „Nisprofcon”	A fost solicitate clarificări referitor la unele aspecte financiare ale ofertei	La data de 09.03, au fost prezentate clarificările necesare, conform solicitării.
17.03.2023	S.C. „Profmontajcons”		La data de 21.03, au fost prezentate clarificările necesare, conform solicitării.

1. Urmare a verificării documentelor prezentate de participantul clasat pe locul 1 S.R.L. „Nisprofcon”, prețul la materialele esențiale (*hidroizolante*), care fac obiectul contractului s-au dovedit a fi aparent mai mici decât media de piață, sau anormal de scăzut, după cum urmează:

- Membrane bituminoase Uniflex EPP – stratul inferior nr.1;
- Membrane bituminoase Tehnoelast EPP – stratul inferior nr.2;
- Membrane bituminoase Tehnoelast EKP – stratul superior.

Astfel, în conformitate cu pct.132 (*subpunct 4*), din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că *în procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3 înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă, precum și să verifice răspunsurile care justifică prețul respectiv*”, a fost solicitată justificarea prețului ofertei, cu Anexarea

ofertei de preț din partea furnizorilor pentru resurse materiale menționate supra.

La data de 09 martie curent, au fost prezentate clarificările necesare, cu prezentarea Contului de plată, emis de compania „Vadina” S.R.L., pentru resursele materiale menționate.

Totodată, examinând aspectele financiare a resurselor materiale incluse în oferta prezentată de S.C. „Nisprofcon”, se atestă că prețul inclus pentru „Gaz butan (butelii) (GPL)” este anormal de scăzut. Prețul atribuit pentru resursa menționată este de 13,92 lei/kg (*preț ce nu poate fi dovedit în nici un fel*). Analizând prețul de piață pentru acest produs la ziua de azi, se constată că este costul per un **litru** de gaz. Greutatea specifică a unui litru de gaz este de 0,55 kg, sau un kg de gaz constituie 1,81 litri. Astfel, aplicând formula de calcul corespunzătoare în acest sens ( $13,92 / 0,55$  sau  $13,92 \times 1,81$ ), rezultă că prețul real care urma să fie indicat în ofertă pentru această resursă este de aproximativ 25,25 lei. În acest context, raportând această valoare la cantitatea de gaz utilizată, rezultă că prețul total al ofertei participantului de pe primul loc, avea să fie de cel puțin cu 23,66 mii lei mai mare. Diferența de preț dintre participantul clasat pe locul întâi și cel de pe locul 2 este de 16,33 mii lei, iar în cazul în care operatorul economic de pe primul loc, indica un preț real la resursa respectivă, oferta nu se mai clasa pe locul întâi în clasamentul corespunzător criteriului de atribuire.

Reieșind din cele menționate, potrivit prevederilor, pct.135 din „Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, în coroborare cu art.1 din Legea nr.131/2015 „Privind achizițiile publice”, oferta prezentată de S.R.L. „Nisprofcon”, este apreciată ca fiind neconformă.

2. Ulterior, urmare a verificării ofertei prezentată de participantul clasat pe locul 2 S.C. „Profmontajcons”, prețul indicat pentru materialele esențiale (*hidroizolante*), care fac obiectul contractului, de asemenea s-a dovedit a fi aparent mai mic decât media de piață, sau anormal de scăzut, după cum urmează:

- Membrane bituminoase Uniflex EPP – stratul inferior nr.1;
- Membrane bituminoase Tehnoelast EPP – stratul inferior nr.2;
- Membrane bituminoase Tehnoelast EKP – stratul superior.

Astfel, în conformitate cu pct.132 (*subpunct 4*), din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că *în procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3) înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă, precum și să verifice răspunsurile care justifică prețul respectiv*, a fost solicitată justificarea prețului ofertei, cu Anexarea ofertei de preț din partea furnizorilor pentru resursele materiale menționate supra.

La data de 21 martie curent, au fost prezentate clarificările necesare, cu prezentarea Contului de plată, emis de compania „Vadina” S.R.L., pentru resursele materiale menționate.

#### 9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
S.R.L. „Nisprofcon”	Pct. 135 din „Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că Grupul de lucru respinge orice ofertă apreciată ca fiind neadecvată, neconformă sau inacceptabilă.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: *Pentru toate loturile.*

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut și corespunderea documentelor cu cerințele de participare la concurs.

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: *Nu a fost.*

13. Reevaluarea ofertelor: *Nu a fost.*

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și U/M	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Reparația capitală a învelitorii acoperișului Clubului Sportiv al Armatei Naționale, mun. Chișinău	S.C. „Profmontajcons”	1 lucrare	1 163 135,94	1 163 135,94	1 395 763,12

Anularea procedurii de achiziție publică: Nu a fost.

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Sergiu VOINU	Președintele grupului de lucru	
2	Oleg SOLOMON	Membrul grupului de lucru	
3	Adrian EFROS	Membrul grupului de lucru	
4	Tudor LAȘCU	Membrul grupului de lucru	
5	Viorel COJOCARU	Membrul grupului de lucru	
6	Ion MARJINEAN	Membrul grupului de lucru	
7	Ana STRATAN	Membrul grupului de lucru	
8	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
9	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	