



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 37

privind achiziția prin lucrari de reparatie la cladirea de arbitraj si vestiare la stadionul din comuna Moscovei raionul Cahul prin Cererea Ofertelor de Preturi

25 iulie 2025

or.Cahul s.Moscovei (municipiu,)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. Nr: ocds-b3wdp1-MD-1751953500608 din data_ 08 iulie 2025, între __Primaria comunei Moscovei , cu sediul în satul Moscovei raionul Cahul

(denumirea autorității contractante)

(localitatea) str Prieteniei ., telefon: 029974 511 ,067700438

fax: ,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601007608

reprezentat prin primarul **Volcov Stepan**,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL UDS- CONSTRUCT**,

—

(denumirea operatorului economic)

cu sediu MD-3801,or.Comrat str.Kuibisev,12 , R.Moldova

(localitatea)

str.____,telefon: 078372506 , fax: , Certificat de inregistrare nr.39877 din 14.05.2025,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1023611001966 autorizat pentru activitatea în construcții: din 28.07.2023, eliberată de AGENTIA SERVICII PUBLICE. __,

pe un termen de _ani, pentru genurile de activitate__Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale , constructii ingineresti si reparatia drumurilor si altele _

reprezentat prin **Sarî Roman** , în calitate

(numele și funcția conducătorului) de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute **lucrarile de reparatie la cladirea de arbitraj si vestiare la stadionul din comuna Moscovei raionul Cahul** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este **de 479876,10 lei (Patru sute saptezeci si noua mii opt sute saptezeci si sase lei 10 bani MD, inclusiv __79979,35 lei TVA lei MD.**
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive

de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge

taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 12 (douăsprezece) luni.

- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul

general.

- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor, pînă la data 31.12.2025

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL SRL UDS- CONSTRUCT	BENEFICIARUL:Primaria com.Moscovei
Adresa poștală:UTA GAGAUZIA ,MD-3801 str.Kuibisev,12, or.Comrat, R.Moldova	Adresa poștală:s.Moscovei r-l Cahul
Telefon: 078372506	Telefon:029974 511 ,067700438
Cod fiscal: 1023611001966	Cod fiscal:1007601007608
Banca: BC Moldova Agroindbank SA	Banca:Trezoreria regionala
Cod: AGRNMD2X761	Cod:TREZMD2X
IBAN: MD10AG000000022515565033	IBAN: MD85TRPDAH312120E10641AC

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

L.Ș.

L.Ș.

**Lucrari de reparatie la cladirea
de arbitraj si vestiare la
stadionul s. Moscovei**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №**Valoarea de deviz 479 876,10 Lei**

Intocmit in prețuri curente 14.07.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
		1.1. Acoperis				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	53,0000	58,100 57,600	3 079,300 3 052,800
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	53,0000	15,150 14,400	802,950 763,200
3	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	0,6000	8 650,600 1 927,200	5 190,360 1 156,320
4	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (Nota: Scinduri de rasinoase 0.6m3)	m2	62,0000	90,397 37,600	5 604,620 2 331,200
5	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate	m2	62,0000	39,154 20,000	2 427,517 1 240,000

1	2	3	4	5	6	7
		sau amprentate Material marunt=1,0300				
6	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	1,2000	316,590 68,000	379,908 81,600
7	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) Material marunt=1,0500	m2	6,0000	285,688 92,000	1 714,125 552,000
8	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) (Nota: tabla cutat - streasina) Material marunt=1,0500	m2	16,0000	291,725 92,000	4 667,600 1 472,000
		<i>Total</i>	Lei			23 866,380
		Total Acoperis Inclusiv salariu				23 866,380 10 649,120
		1.2. Finisare interior				
		1.2.1. Etajul I				
9	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	23,2000	25,750 24,000	597,400 556,800
10	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (Betoncontact)	m2	23,2000	26,025 11,200	603,780 259,840
11	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2	23,2000	193,900 84,000	4 498,480 1 948,800
12	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)=1,0050	m2	23,2000	168,738 18,720	3 914,728 434,304
13	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm Materiale marunte (cirpe)=1,0100	m2	23,2000	380,988 88,000	8 838,930 2 041,600

1	2	3	4	5	6	7
14	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv Material marunt (cirpe, apa etc)=1,0500	m	26,4000	99,273 40,000	2 620,794 1 056,000
15	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	66,0000	22,600 21,600	1 491,600 1 425,600
16	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (K=2) Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	m2	66,0000	250,205 192,000	16 513,530 12 672,000
17	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	21,2000	60,202 52,800	1 276,281 1 119,360
18	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	70,0000	127,965 97,600	8 957,550 6 832,000
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	70,0000	5,700 2,400	399,000 168,000
20	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	70,0000	65,520 44,000	4 586,400 3 080,000
21	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	0,8400	472,290 196,000	396,724 164,640

1	2	3	4	5	6	7
22	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	23,2000	392,225 176,000	9 099,620 4 083,200
23	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,8000	2 656,975 64,800	10 096,505 246,240
24	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	3,9200	2 144,055 58,400	8 404,696 228,928
		<i>Total</i>	Lei			82 296,018
		Total Etajul I Inclusiv salariu				82 296,018 36 317,312
		1.2.2. Etajul II				
25	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	40,0000	25,750 24,000	1 030,000 960,000
26	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (Betoncontact)	m2	40,0000	26,025 11,200	1 041,000 448,000
27	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2	40,0000	193,900 84,000	7 756,000 3 360,000
28	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)=1,0050	m2	40,0000	168,738 18,720	6 749,532 748,800
29	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm Materiale marunte (cirpe)=1,0100	m2	40,0000	380,988 88,000	15 239,518 3 520,000

1	2	3	4	5	6	7
30	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv Material marunt (cirpe, apa etc)=1,0500	m	30,0000	99,272 40,000	2 978,175 1 200,000
31	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (K=2) Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	m2	43,0000	250,205 192,000	10 758,815 8 256,000
32	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	20,2000	60,202 52,800	1 216,079 1 066,560
33	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	45,0000	127,965 97,600	5 758,425 4 392,000
34	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	45,0000	5,700 2,400	256,500 108,000
35	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	45,0000	65,520 44,000	2 948,400 1 980,000
36	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	1,0000	472,290 196,000	472,290 196,000
37	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor	m2	1,9000	2 656,975 64,800	5 048,252 123,120

1	2	3	4	5	6	7
		montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv				
38	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	4,8000	2 144,055 58,400	10 291,464 280,320
39	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie (Placare OSB 12mm) Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,0050	m2	44,0000	345,524 152,800	15 203,070 6 723,200
40	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	28,0000	65,520 44,000	1 834,560 1 232,000
41	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	19,4000	69,705 41,600	1 352,277 807,040
		<i>Total</i>	Lei			89 934,357
		Total Etajul II Inclusiv salariu				89 934,357 35 401,040
		<i>Total</i>	Lei			172 230,375
		Total Finisare interior Inclusiv salariu				172 230,375 71 718,352
		1.3. Finisare exterioare				
42	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	110,0000	22,600 21,600	2 486,000 2 376,000
43	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (Betoncontact)	m2	110,0000	26,025 11,200	2 862,750 1 232,000
44	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T	m2	110,0000	250,205 192,000	27 522,550 21 120,000

1	2	3	4	5	6	7
		pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (K=2) Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000				
45	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Amestec uscat pe baza de ciment)	m2	110,0000	129,393 97,600	14 233,230 10 736,000
46	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	110,0000	5,700 2,400	627,000 264,000
47	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	110,0000	65,520 44,000	7 207,200 4 840,000
48	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	8,0000	472,290 196,000	3 778,320 1 568,000
49	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	86,0000	52,534 16,800	4 517,924 1 444,800
50	RpCR22B	Vopsirea cu email alchidal a timplariei metalice, la interior si exterior, in constructii existente, in doua straturi la timplarie metalica	m2	10,0000	172,120 152,800	1 721,200 1 528,000
		<i>Total</i>	Lei			64 956,174
		Total Finisare exterioare Inclusiv salariu				64 956,174 45 108,800
		1.4. Pereu				

1	2	3	4	5	6	7
51	TsC02A1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. I.	100 m3	0,1000	1 860,000 0,000	186,000 0,000
52	TsC35A11	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg.1 la distanta 11-20 m	100 m3	0,1000	2 665,000 0,000	266,500 0,000
53	TsI50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	18,0000	38,000 0,000	684,000 0,000
54	TsE01A	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren usor	100m2	5,9000	472,000 472,000	2 784,800 2 784,800
55	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	4,0000	139,875 96,000	559,500 384,000
56	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	40,0000	21,177 2,400	847,080 96,000
57	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (beton C12/15) Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,0300	m3	3,0000	3 126,251 424,000	9 378,753 1 272,000
		<i>Total</i>	Lei			14 706,633
		Total Pereu Inclusiv salariu				14 706,633 4 536,800
		1.5. Diverse lucrari				
58	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	4,0000	149,600 149,600	598,400 598,400
59	TRI1AA04 B3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin	t	4,0000	60,000 60,000	240,000 240,000

1	2	3	4	5	6	7
		aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 3				
60	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	4,0000	91,000 0,000	364,000 0,000
		<i>Total</i>	Lei			1 202,400
		Total Diverse lucrari Inclusiv salariu				1 202,400 838,400
		<i>Total</i>	Lei			276 961,962
		<i>Fondul social</i>	24 %			31 884,353
		<i>Trasnport</i>	7 %			9 856,730
		<i>Total</i>				318 703,045
		<i>Cheltuieli de regie</i>	12 %			38 244,365
		<i>Total</i>				356 947,410
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6 %			21 416,845
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				378 364,255 132 851,472
		2. Lucrari de montaj				
61	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat tip LED	buc	4,0000	630,820 75,200	2 523,280 300,800
62	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc	3,0000	62,225 21,600	186,675 64,800
63	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	6,0000	80,195 24,800	481,170 148,800
64	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din	m	86,0000	74,450	6 402,700

1	2	3	4	5	6	7
		cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYYF, montate aparent, avind sectiunea de 3x1,5-3x10 mmp (Cablu 3x2.5) Materiale marunte (cleme, papuci, sirma, banda izol.) din val.mat.explicitate=1,0500			27,200	2 339,200
65	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYYF, montate aparent, avind sectiunea de 3x1,5-3x10 mmp (Cablu 3x1.5) Materiale marunte (cleme, papuci, sirma, banda izol.) din val.mat.explicitate=1,0500	m	32,0000	65,798 27,200	2 105,536 870,400
66	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm (Nota: De inclus doar manopera)	100 m	1,1800	1 904,000 1 904,000	2 246,720 2 246,720
67	material	Tub gofrat d-16mm	m	118,0000	5,500 0,000	649,000 0,000
		<i>Total</i>	Lei			14 595,081
		<i>Fondul social</i>	24 %			1 432,973
		<i>Trasnpport</i>	4 %			344,974
		<i>Total</i>				16 373,028
		<i>Cheltuieli de regie</i>	66 %			3 940,675
		<i>Total</i>				20 313,703
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6 %			1 218,821
		Total Lucrari de montaj Inclusiv salariu				21 532,524 5 970,720

		Total	Lei	399 896,75
		TVA	20 %	79 979,35
		Total deviz: Inclusiv salariu		479 876,10 138 822,19

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reparatie la cladirea
de arbitraj si vestiare la
stadionul s. Moscovei**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse №

Valoarea de deviz 479 876,10 Lei

Intocmit in prețuri curente 14.07.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	1	Muncitor	h-om	28,0840	80,00	2 246,720
2.	2852107335349	Lucru la masina	h-om	3,1000	80,00	248,000
3.	7122050013400	Zidar	h-om	459,1200	80,00	36 729,600
4.	7122050013442	Tencuitor	h-om	292,7160	80,00	23 417,280
5.	7123010010200	Betonist	h-om	74,5900	80,00	5 967,200
6.	7123020011140	Fierar beton	h-om	1,0000	80,00	80,000
7.	7124010010700	Dulgher	h-om	4,7700	80,00	381,600
8.	71240100107001	Dulgher	h-om	24,0400	80,00	1 923,200
9.	7124010010730	Dulgher 3	h-om	13,0080	80,00	1 040,640
10.	7129200011200	Finisor MP	h-om	20,0042	80,00	1 600,336
11.	7132010010900	Faiantar	h-om	44,7000	80,00	3 576,000
12.	7132030012600	Mozaicar	h-om	84,3088	80,00	6 744,704
13.	7132040012700	Parchetar	h-om	9,4800	80,00	758,400
14.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	12,4000	80,00	992,000
15.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	46,5500	80,00	3 724,000
16.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	162,6000	80,00	13 008,000
17.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	24,2480	80,00	1 939,840
18.	7212030022700	Sudor	h-om	0,8600	80,00	68,800
19.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	38,8800	80,00	3 110,400
20.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	16,3400	80,00	1 307,200
21.	7422010060100	Timplar	h-om	47,5600	80,00	3 804,800
22.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	45,2900	80,00	3 623,200
23.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	194,1684	80,00	15 533,472
24.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	2,4000	80,00	192,000
25.	9310060019930	Muncitor	h-om	85,0600	80,00	6 804,800
		Total manopera				138 822,19

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	1,2900	20,00	25,800
2.	1111000100024	Intreupator manual	buc	3,0300	35,00	106,050
3.	1212121212121	apa	m3	0,2760	15,00	4,140
4.	1421102200161	Pietris ciuruit spalat de riu 7-30 mm	m3	3,7920	450,00	1 706,400
5.	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0194	300,00	5,820
6.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0	m3	10,7686	300,00	3 230,580

		mm				
7.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	4,1080	300,00	1 232,400
8.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	12,6950	15,00	190,425
9.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0020	5 000,00	10,000
10.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,6140	5 000,00	3 070,000
11.	20101029041692	Dulapuri ecarisati de rasinoase calit a Ia	m3	0,4980	5 000,00	2 490,000
12.	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase de 6=100,125 mm, calit, a II a	m3	0,0360	5 000,00	180,000
13.	20101029087372	Grinzi ecarisate de rasinoase 6=40-75MM calit a II a	m3	0,0960	5 000,00	480,000
14.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	1 828,7600	0,10	182,876
15.	2010237318750	Distantieri	buc	12,0000	1,00	12,000
16.	2020212928347	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	0,4000	125,00	50,000
17.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	8,7200	2 000,00	17 440,000
18.	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	5,7000	2 500,00	14 250,000
19.	2051142950700	Dibluri	buc	20,0000	1,50	30,000
20.	20511429507111	Dibluri cu suruburi 8x80mm pentru fixarea profilurilor metalice	buc	72,9630	1,50	109,444
21.	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioara	kg	2,0400	25,00	51,000
22.	2320166200729	Parchetin	l	0,0388	45,00	1,746
23.	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	1,2000	20,00	24,000
24.	2320187315789	Decofrol	kg	0,4800	45,00	21,600
25.	24142161094821	Pasta antiseptica	kg	1,1760	25,00	29,400
26.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	6,9484	89,00	618,408
27.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	33,7500	20,00	675,000
28.	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,3000	55,00	16,500
29.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	101,2000	45,00	4 554,000
30.	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,0144	45,00	0,648
31.	2430116105723	Lac de baza alchidic L 005-5	kg	1,7000	45,00	76,500
32.	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	8,0400	25,00	201,000
33.	24302261000001	Fuga	kg	29,4183	65,00	1 912,190
34.	2430226100981	Grund alchid orce culoare	kg	1,0000	35,00	35,000
35.	2430226101010	Grund cu quart (Betoncontact)	kg	71,8780	35,00	2 515,730
36.	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	9,5856	25,00	239,640
37.	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,0776	30,00	2,328
38.	2430226101350	Chit de cutit alchidic C 895-7	kg	0,5000	45,00	22,500
39.	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	5,9220	45,00	266,490
40.	2430226101600	Chit siliconic	kg	2,4363	225,00	548,167
41.	2430226102550	Chit PVA-PVC	kg	0,1164	20,00	2,328
42.	2430226102822	Chit pe baza de ipsos "Fughenfuller lait"	kg	11,9836	5,00	59,918
43.	2430226109080	Diluant prenadez	kg	0,1164	35,00	4,074
44.	2430226109456	Diluant rasini alchidice pt.lacuri si emailuri D.007-1	kg	1,1000	35,00	38,500
45.	2451427308669	Ceara parchet	kg	0,0388	95,00	3,686
46.	2462106109884	Aracet tip EP 50	kg	0,0388	15,00	0,582
47.	2462106110300	Adeziv pentru placaje faianta	kg	39,3600	5,00	196,800
48.	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	20,7270	5,00	103,635
49.	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,2910	33,00	9,603
50.	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,8000	1,50	1,200
51.	2513206621602	Banda pentru imbinarea rosturilor "Serpeanca"	m	33,4966	3,00	100,490
52.	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	1,1550	15,00	17,325

53.	2521106718391	Baghete din mase plastice	m	20,3700	25,00	509,250
54.	2523156720072	Banda de etansare sub profiluri "Dihtungsband"	m	103,9170	3,00	311,751
55.	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	2,3100	75,00	173,250
56.	2651122100270	Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055	kg	1,6490	2,50	4,123
57.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	5 021,9930	2,50	12 554,982
58.	2652102100713	Var pasta	m3	0,0414	3 000,00	124,200
59.	2652102100737	Var hidratat	kg	262,8000	3,00	788,400
60.	2653102100828	Amestec "Nivelir-Rapid"	kg	971,7948	9,50	9 232,051
61.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	15,6800	4,00	62,720
62.	2653102100831	Amestec uscat	kg	821,1000	4,00	3 284,400
63.	26531021008311 1	Amestec uscat pe baza de ciment	kg	785,4000	4,20	3 298,680
64.	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	65,7470	220,00	14 464,340
65.	26621027010001	(Placare OSB 12mm)	m2	46,4310	99,00	4 596,669
66.	26631021000001	Beton C12/15	m3	3,1672	2 500,00	7 918,000
67.	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	6,4780	0,00	0,000
68.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,2070	0,00	0,000
69.	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	408,5248	5,00	2 042,624
70.	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	9,1980	0,00	0,000
71.	2670112203000	Placi tip faianta	m2	10,3320	220,00	2 273,040
72.	2681116001317	Piatra de frecat	kg	0,0388	5,00	0,194
73.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	133,4080	5,00	667,040
74.	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	2,0280	35,00	70,980
75.	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	73,4390	15,00	1 101,585
76.	2710403640000	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	11,5500	45,00	519,750
77.	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	7,2450	130,00	941,850
78.	2710403643000- 1	Placi din tabla cutata	m2	19,3200	135,00	2 608,200
79.	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	0,9240	65,00	60,060
80.	27106020001211	Otel beton laminat la cald in colaci D = 6,3 - 6,5mm (катанка горячекатанная в мотках D=6,3 - 6,5 мм)	kg	2,6280	15,00	39,420
81.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,2000	15,00	3,000
82.	2710703520284	Profil de ghidaj	m	40,6382	15,00	609,573
83.	2710703520285	Profil de suport	m	97,2840	22,00	2 140,248
84.	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	24,3600	200,00	4 872,000
85.	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	0,8600	15,00	12,900
86.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,2000	15,00	3,000
87.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,4000	15,00	6,000
88.	2746167335100	Priza	buc	6,1200	45,00	275,400
89.	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	86,0000	35,00	3 010,000
90.	2811236309901	Confectii metalice de linii	kg	61,9500	35,00	2 168,250
91.	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	9,0000	5,00	45,000
92.	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	30,9750	7,00	216,825
93.	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Поковки)	kg	22,8000	25,00	570,000
94.	2873122004100	Plase sudate	kg	40,4000	18,00	727,200
95.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	7,7600	33,00	256,080
96.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,4300	52,00	22,360
97.	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	1,2000	5,00	6,000

98.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	57,6800	0,50	28,840
99.	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	715,9218	0,50	357,961
100.	2874115836492	Surub cap bombat 5 x 60	buc	8,0000	1,00	8,000
101.	2874115836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	12,0000	0,70	8,400
102.	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	1,2000	0,20	0,240
103.	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	60,4044	45,00	2 718,198
104.	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0200	55,00	1,100
105.	2874136313300	Diblu din metal	buc	92,8000	1,50	139,200
106.	28741458870491	Cuie de constructie	kg	4,3200	33,00	142,560
107.	2875274400502	Corp de iluminat	buc	4,0000	550,00	2 200,000
108.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,1200	25,00	3,000
109.	2875276312000	Accesorii metalice pentru fixare	buc	207,9000	0,10	20,790
110.	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	766,3200	0,10	76,632
111.	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	0,2000	6,00	1,200
112.	31301348174051	Cablu 3x2.5	m	93,0090	25,00	2 325,225
113.	31301348174052	Cablu 3x1.5	m	34,6080	17,00	588,336
114.	346456	Tub gofrat d-16mm	m	118,0000	5,50	649,000
115.	4011106202741	Energie electrica	kw	13,3640	3,00	40,092
116.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	13,6767	15,00	205,152
117.	4100126202818	Apa	m3	3,6056	15,00	54,083
118.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	19,9100	6,00	119,460
		Total materiale de constructii				149 434,77

Utilaje de constructii:

1.	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0060	220,00	1,320
2.	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,0900	220,00	19,800
3.	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	1,7514	25,00	43,785
4.	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	5,3480	25,00	133,700
5.	2922140007000	Macara	h-ut	0,8640	120,00	103,680
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	30,3324	15,00	454,986
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	6,4289	35,00	225,011
8.	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	3,9816	35,00	139,356
9.	2952260003521	Excavator pe pneuri cu motor termic de 0,21-0,39 mc buldoex	h-ut	0,3720	500,00	186,000
10.	2952260003552	Buldozer pe senile pina la 60 CP	h-ut	0,1264	500,00	63,200
11.	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,0720	125,00	9,000
12.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	1,8000	45,00	81,000

13.	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	2,8200	35,00	98,700
14.	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,3792	150,00	56,880
15.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	2,2314	45,00	100,413
16.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	1,0618	35,00	37,163
17.	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	16,9200	7,00	118,440
18.	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0,99 mc	h-ut	0,5330	500,00	266,500
19.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	2,0900	45,00	94,050
20.	29552700002608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 cp (Drujba, бензопила)	h-ut	0,2640	45,00	11,880
21.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0144	500,00	7,200
22.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	2,0960	500,00	1 048,000
		Total utilaje de constructii				3 300,06

Total	Lei	399 896,75
TVA	20 %	79 979,35

Total deviz:

479 876,10

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Lucrari de reparatie la cladirea de
arbitraj si vestiare la stadionul s. Moscovei****Investitor****Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
		1.1. Acoperis				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2			58,100 57,600
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3600	80,00	28,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3600	80,00	28,80
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0200	25,00	0,50
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2			15,150 14,400
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,0900	80,00	7,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0900	80,00	7,20
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0300	25,00	0,75
3	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3			8 650,600 1 927,200
	7124010010730	Dulgher 3	h-om	21,6800	80,00	1 734,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,4100	80,00	192,80
	20101029087372	Grinzi ecarisate de rasinoase 6=40-75mm calit a II a	m3	0,1600	5 000,00	800,00
	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase 6=100,125 mm, calit, a II a	m3	0,0600	5 000,00	300,00
	20101029041692	Dulapuri ecarisati de rasinnoase calit a Ia	m3	0,8300	5 000,00	4 150,00
	28741458870491	Cuie de constructie	kg	7,2000	33,00	237,60
	27106020001211	Otel beton laminat la cald in colaci D = 6,3 - 6,5mm (катанка горячекатанная в мотках Д=6,3 - 6,5 мм)	kg	4,3800	15,00	65,70
	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	3,3800	35,00	118,30
	24142161094821	Pasta antiseptica	kg	1,9600	25,00	49,00
	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Поковки)	kg	38,0000	25,00	950,00
	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,1500	220,00	33,00
	29552700002608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 cp (Дружба, бензопила)	h-ut	0,4400	45,00	19,80
4	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.Norme resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (Nota: Scinduri de rasinoase 0.6m3)	m2			90,397 37,600
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,0500	80,00	4,00
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,3200	80,00	25,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	80,00	8,00
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,009677	5 000,00	48,39
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1200	33,00	3,96
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	15,00	0,45
5	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate Material marunt=1,0300	m2			39,154 20,000
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	80,00	16,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	80,00	4,00

1	2	3	4	5	6	7
	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	1,1500	15,00	17,77
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	0,10	1,24
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,15
6	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3			316,590 68,000
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,8500	80,00	68,00
	1212121212121	apa	m3	0,2300	15,00	3,45
	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioara	kg	1,7000	25,00	42,50
	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	6,7000	25,00	167,50
	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,0120	45,00	0,54
	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	1,0000	20,00	20,00
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0050	220,00	1,10
	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,0600	125,00	7,50
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0120	500,00	6,00
7	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) Material marunt=1,0500	m2			285,688 92,000
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,9000	80,00	72,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	80,00	20,00
	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	1,1500	130,00	156,97
	2710403640000	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	0,5000	45,00	23,62
	2875276312000	Accesorii metalice pentru fixare	buc	9,0000	0,10	0,94
	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	0,1000	75,00	7,88
	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	0,0400	65,00	2,73
	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	0,0500	15,00	0,79
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0500	15,00	0,75
8	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) (Nota: tabla cutat - streasina) Material marunt=1,0500	m2			291,725 92,000
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,9000	80,00	72,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	80,00	20,00
	2710403643000-1	Placi din tabla cutata	m2	1,1500	135,00	163,01
	2710403640000	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	0,5000	45,00	23,62
	2875276312000	Accesorii metalice pentru fixare	buc	9,0000	0,10	0,94
	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	0,1000	75,00	7,88
	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	0,0400	65,00	2,73
	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	0,0500	15,00	0,79
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0500	15,00	0,75
		1.2. Finisare interior				
		1.2.1. Etajul I				
9	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2			25,750 24,000
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1500	80,00	12,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	80,00	12,00
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	15,00	0,75
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0400	25,00	1,00
10	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereti și tavane interioare (Betoncontact)	m2			26,025 11,200
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	80,00	11,20
	2430226101010	Grund cu cuarț (Betoncontact)	kg	0,4150	35,00	14,53
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
11	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) în grosime de 10 cm, în cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, în incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2			193,900 84,000
	7123010010200	Betonist	h-om	0,9500	80,00	76,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	80,00	8,00
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	0,1025	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	24,0000	2,50	60,00
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu și lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0650	300,00	19,50
	1421102200161	Pietris ciuruit spalat de riu 7-30 mm	m3	0,0600	450,00	27,00
	2952260003552	Buldozer pe senile pina la 60 CP	h-ut	0,0020	500,00	1,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1000	15,00	1,50
	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,0060	150,00	0,90
12	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2			168,738

1	2	3	4	5	6	7
		Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)=1,0050				18,720
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,2340	80,00	18,72
	2653102100828	Amestec "Nivelir-Rapid"	kg	15,3000	9,50	146,08
	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	0,0900	25,00	2,26
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0420	35,00	1,47
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,15
13	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm Materiale marunte (cirpe)=1,0100	m2			380,988 88,000
	7132030012600	Mozaicar	h-om	1,1000	80,00	88,00
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	220,00	228,87
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	6,4000	5,00	32,32
	24302261000001	Fuga	kg	0,4100	65,00	26,92
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,02
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	15,00	0,05
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0018	15,00	0,03
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0168	35,00	0,59
	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,0630	35,00	2,21
14	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv Material marunt (cirpe, apa etc)=1,0500	m			99,273 40,000
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,4000	80,00	32,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	80,00	8,00
	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	1,0200	45,00	48,20
	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	0,3500	5,00	1,84
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	6,0000	0,10	0,63
	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	0,1000	45,00	4,73
	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	0,3000	7,00	2,10
	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	0,0500	35,00	1,75
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0010	35,00	0,04
15	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2			22,600 21,600
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	80,00	9,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	80,00	12,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	15,00	0,75
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	25,00	0,25
16	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (K=2) Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	m2			250,205 192,000
	7122050013400	Zidar	h-om	1,0000	80,00	160,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	80,00	32,00
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	0,0210	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	7,9000	2,50	39,50
	2652102100737	Var hidratat	kg	0,6000	3,00	3,60
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0240	300,00	14,40
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0065	15,00	0,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0020	15,00	0,06
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0050	45,00	0,45
17	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m			60,202 52,800
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,4400	80,00	35,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2200	80,00	17,60
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,9800	2,50	2,45
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0010	3 000,00	3,00
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0050	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0062	300,00	1,86
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0015	15,00	0,02
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	45,00	0,04

1	2	3	4	5	6	7
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	25,00	0,03
18	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			127,965 97,600
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	80,00	97,60
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	4,00	28,56
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	15,00	1,19
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	35,00	0,56
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			5,700 2,400
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	80,00	2,40
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	20,00	3,00
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
20	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			65,520 44,000
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	80,00	44,00
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	45,00	18,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	4,00	0,24
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	5,00	2,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	15,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	15,00	0,03
21	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2			472,290 196,000
	7132010010900	Faiantar	h-om	2,2500	80,00	180,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	80,00	16,00
	2670112203000	Placi tip faianta	m2	1,0500	220,00	231,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,4000	2,50	1,00
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,00
	24302261000001	Fuga	kg	0,3300	65,00	21,45
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0080	15,00	0,12
	2462106110300	Adeziv pentru placaje faianta	kg	4,0000	5,00	20,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0120	35,00	0,42
22	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2			392,225 176,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	80,00	12,00
	7422010060100	Timplar	h-om	2,0500	80,00	164,00
	2874136313300	Diblu din metal	buc	4,0000	1,50	6,00
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascuns) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1,0500	200,00	210,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	15,00	0,23
23	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2			2 656,975 64,800
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,7300	80,00	58,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	80,00	6,40
	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	1,0000	2 500,00	2 500,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,50	2,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	89,00	44,50
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1750	225,00	39,38
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	5,00	3,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	3,00	3,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
24	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre	m2			2 144,055 58,400

1	2	3	4	5	6	7
		1,00 si 2,5 mp inclusiv				
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,6600	80,00	52,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0700	80,00	5,60
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	2 000,00	2 000,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,50	2,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,4700	89,00	41,83
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1650	225,00	37,12
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	5,00	2,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,8000	3,00	2,40
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
		1.2.2. Etajul II				
25	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2			25,750
						24,000
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1500	80,00	12,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	80,00	12,00
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	15,00	0,75
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0400	25,00	1,00
26	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereti și tavane interioare (Betoncontact)	m2			26,025
						11,200
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	80,00	11,20
	2430226101010	Grund cu cuarț (Betoncontact)	kg	0,4150	35,00	14,53
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
27	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) în grosime de 10 cm, în cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, în incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2			193,900
						84,000
	7123010010200	Betonist	h-om	0,9500	80,00	76,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	80,00	8,00
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	0,1025	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	24,0000	2,50	60,00
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu și lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0650	300,00	19,50
	1421102200161	Pietris ciuruit spalat de riu 7-30 mm	m3	0,0600	450,00	27,00
	2952260003552	Buldozer pe senile pina la 60 CP	h-ut	0,0020	500,00	1,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1000	15,00	1,50
	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,0060	150,00	0,90
28	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)=1,0050	m2			168,738
						18,720
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,2340	80,00	18,72
	2653102100828	Amestec "Nivelir-Rapid"	kg	15,3000	9,50	146,08
	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	0,0900	25,00	2,26
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0420	35,00	1,47
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,15
29	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm Materiale marunte (cirpe)=1,0100	m2			380,988
						88,000
	7132030012600	Mozaicar	h-om	1,1000	80,00	88,00
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	220,00	228,87
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	6,4000	5,00	32,32
	24302261000001	Fuga	kg	0,4100	65,00	26,92
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,02
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	15,00	0,05
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0018	15,00	0,03
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0168	35,00	0,59
	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,0630	35,00	2,21
30	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv Material marunt (cirpe, apa etc)=1,0500	m			99,272
						40,000
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,4000	80,00	32,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	80,00	8,00
	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	1,0200	45,00	48,20
	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	0,3500	5,00	1,84
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	6,0000	0,10	0,63
	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	0,1000	45,00	4,72
	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	0,3000	7,00	2,10
	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5	h-ut	0,0500	35,00	1,75

1	2	3	4	5	6	7
		Kw				
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0010	35,00	0,04
31	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (K=2) Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	m2			250,205 192,000
	7122050013400	Zidar	h-om	1,0000	80,00	160,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	80,00	32,00
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	0,0210	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	7,9000	2,50	39,50
	2652102100737	Var hidratat	kg	0,6000	3,00	3,60
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0240	300,00	14,40
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0065	15,00	0,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0020	15,00	0,06
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0050	45,00	0,45
32	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m			60,202 52,800
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,4400	80,00	35,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2200	80,00	17,60
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,9800	2,50	2,45
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0010	3 000,00	3,00
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0050	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0062	300,00	1,86
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0015	15,00	0,02
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	45,00	0,04
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	25,00	0,03
33	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			127,965 97,600
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	80,00	97,60
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	4,00	28,56
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	15,00	1,19
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	35,00	0,56
34	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			5,700 2,400
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	80,00	2,40
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	20,00	3,00
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
35	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			65,520 44,000
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	80,00	44,00
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	45,00	18,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	4,00	0,24
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	5,00	2,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	15,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	15,00	0,03
36	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2			472,290 196,000
	7132010010900	Faiantar	h-om	2,2500	80,00	180,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	80,00	16,00
	2670112203000	Placi tip faianta	m2	1,0500	220,00	231,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,4000	2,50	1,00
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,00

1	2	3	4	5	6	7
	24302261000001	Fuga	kg	0,3300	65,00	21,45
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0080	15,00	0,12
	2462106110300	Adeziv pentru placaje faianta	kg	4,0000	5,00	20,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0120	35,00	0,42
37	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2			2 656,975 64,800
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,7300	80,00	58,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	80,00	6,40
	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare	m2	1,0000	2 500,00	2 500,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,50	2,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	89,00	44,50
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1750	225,00	39,37
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	5,00	3,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	3,00	3,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
38	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2			2 144,055 58,400
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,6600	80,00	52,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0700	80,00	5,60
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	2 000,00	2 000,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,50	2,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,4700	89,00	41,83
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1650	225,00	37,12
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	5,00	2,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,8000	3,00	2,40
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
39	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m; tavane fara izolatie (Placare OSB 12mm) Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,0050	m2			345,524 152,800
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,9100	80,00	152,80
	26621027010001	(Placare OSB 12mm)	m2	1,0500	99,00	104,47
	2710703520284	Profil de ghidaj	m	0,9190	15,00	13,85
	2710703520285	Profil de suport	m	2,2000	22,00	48,64
	2523156720072	Banda de etansare sub profiluri "Dichtungsband"	m	2,3500	3,00	7,09
	2513206621602	Banda pentru imbinarea rosturilor "Serpeanca"	m	0,7575	3,00	2,28
	2430226102822	Chit pe baza de ipsos "Fughenfuller lait"	kg	0,2710	5,00	1,36
	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	0,0875	25,00	2,20
	20511429507111	Dibluri cu suruburi 8x80mm pentru fixarea profilurilor metalice	buc	1,6500	1,50	2,49
	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	16,1900	0,50	8,14
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0046	15,00	0,07
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,0475	45,00	2,14
40	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			65,520 44,000
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	80,00	44,00
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	45,00	18,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	4,00	0,24
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	5,00	2,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	15,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	15,00	0,03
41	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m			69,705 41,600
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5200	80,00	41,60
	2681116001317	Piatra de frecat	kg	0,0020	5,00	0,01
	2651122100270	Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055	kg	0,0850	2,50	0,21
	2521106718391	Baghete din mase plastice	m	1,0500	25,00	26,25
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	2,50	0,06
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	300,00	0,30

1	2	3	4	5	6	7
	2462106109884	Aracet tip EP 50	kg	0,0020	15,00	0,03
	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,0150	33,00	0,50
	2430226109080	Diluant prenadez	kg	0,0060	35,00	0,21
	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,0040	30,00	0,12
	2451427308669	Ceara parchet	kg	0,0020	95,00	0,19
	2320166200729	Parchetin	l	0,0020	45,00	0,09
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,02
	2430226102550	Chit PVA-PVC	kg	0,0060	20,00	0,12
		1.3. Finisare exterioare				
42	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2			22,600 21,600
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	80,00	9,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	80,00	12,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	15,00	0,75
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	25,00	0,25
43	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (Betoncontact)	m2			26,025 11,200
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	80,00	11,20
	2430226101010	Grund cu cuart (Betoncontact)	kg	0,4150	35,00	14,53
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
44	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (K=2) Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	m2			250,205 192,000
	7122050013400	Zidar	h-om	1,0000	80,00	160,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	80,00	32,00
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	0,0210	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	7,9000	2,50	39,50
	2652102100737	Var hidratat	kg	0,6000	3,00	3,60
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0240	300,00	14,40
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0065	15,00	0,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0020	15,00	0,06
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0050	45,00	0,45
45	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Amestec uscat pe baza de ciment)	m2			129,393 97,600
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	80,00	97,60
	265310210083111	Amestec uscat pe baza de ciment	kg	7,1400	4,20	29,99
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	15,00	1,19
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	35,00	0,56
46	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			5,700 2,400
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	80,00	2,40
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	20,00	3,00
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
47	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			65,520 44,000
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	80,00	44,00
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	45,00	18,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	4,00	0,24
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	5,00	2,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	15,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	15,00	0,03
48	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile,	m2			472,290 196,000

1	2	3	4	5	6	7
		cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor				
	7132010010900	Faiantar	h-om	2,2500	80,00	180,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	80,00	16,00
	2670112203000	Placi tip faianta	m2	1,0500	220,00	231,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,4000	2,50	1,00
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,00
	24302261000001	Fuga	kg	0,3300	65,00	21,45
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0080	15,00	0,12
	2462106110300	Adeziv pentru placaje faianta	kg	4,0000	5,00	20,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0120	35,00	0,42
49	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg			52,534 16,800
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,1900	80,00	15,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	80,00	0,80
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100	80,00	0,80
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	0,0100	15,00	0,15
	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	1,0000	35,00	35,00
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050	52,00	0,26
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0080	3,00	0,02
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0150	20,00	0,30
50	RpCR22B	Vopsirea cu email alchidal a timplariei metalice, la interior si exterior, in constructii existente, in doua straturi la timplarie metalica	m2			172,120 152,800
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,6700	80,00	133,60
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2400	80,00	19,20
	2430226100981	Grund alchid orce culoare	kg	0,1000	35,00	3,50
	2430226101350	Chit de cutit alchidic C 895-7	kg	0,0500	45,00	2,25
	2430226109456	Diluant rasini alchidice pt.lacuri si emailuri D.007-1	kg	0,1100	35,00	3,85
	2430116105723	Lac de baza alchidic L 005-5	kg	0,1700	45,00	7,65
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	0,0200	6,00	0,12
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0300	55,00	1,65
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0120	25,00	0,30
		1.4. Pereu				
51	TsC02A1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. I.	100 m3			1 860,000 0,000
	2952260003521	Excavator pe pneuri cu motor termic de 0,21-0,39 mc buldoex	h-ut	3,7200	500,00	1 860,00
52	TsC35A11	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg.1 la distanta 11-20 m	100 m3			2 665,000 0,000
	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0,99 mc	h-ut	5,3300	500,00	2 665,00
53	TsI50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t			38,000 0,000
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,0760	500,00	38,00
54	TsE01A	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren usor	100m2			472,000 472,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	5,9000	80,00	472,00
55	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2			139,875 96,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	80,00	12,00
	71240100107001	Dulgher	h-om	1,0500	80,00	84,00
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0050	55,00	0,28
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,3000	0,20	0,06
	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,3000	5,00	1,50
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,0300	25,00	0,75
	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,0500	15,00	0,75
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0800	33,00	2,64

1	2	3	4	5	6	7
	2020212928347	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	0,1000	125,00	12,50
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0035	5 000,00	17,50
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0005	5 000,00	2,50
	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	45,00	5,40
56	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg			21,177 2,400
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0250	80,00	2,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	80,00	0,40
	2873122004100	Plase sudate	kg	1,0100	18,00	18,18
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	15,00	0,07
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	15,00	0,15
	2010237318750	Distantieri	buc	0,3000	1,00	0,30
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	120,00	0,07
57	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (beton C12/15) Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,0300	m3			3 126,251 424,000
	7123010010200	Betonist	h-om	4,8500	80,00	388,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4500	80,00	36,00
	26631021000001	Beton C12/15	m3	1,0250	2 500,00	2 639,33
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1500	15,00	2,32
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	45,00	27,00
	2922140007000	Macara	h-ut	0,2800	120,00	33,60
		1.5. Diverse lucrari				
58	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t			149,600 149,600
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,8700	80,00	149,60
59	TRI1AA04B3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 3	t			60,000 60,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,7500	80,00	60,00
60	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t			91,000 0,000
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1820	500,00	91,00
		2. Lucrari de montaj				
61	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat tip LED	buc			630,820 75,200
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,9400	80,00	75,20
	2875274400502	Corp de iluminat	buc	1,0000	550,00	550,00
	2051142950700	Dibluri	buc	2,0000	1,50	3,00
	2874115836492	Surub cap bombat 5 x 60	buc	2,0000	1,00	2,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0800	4,00	0,32
	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	1,50	0,30
62	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc			62,225 21,600
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2700	80,00	21,60
	1111000100024	Intreupator manual	buc	1,0100	35,00	35,35
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	5,00	5,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0050	15,00	0,07
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	4,00	0,20
63	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc			80,195 24,800
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3100	80,00	24,80
	2746167335100	Priza	buc	1,0200	45,00	45,90

1	2	3	4	5	6	7
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	5,00	5,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0050	4,00	0,02
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0050	15,00	0,07
	2051142950700	Dibluri	buc	2,0000	1,50	3,00
	2874115836777	Surub cap inecat crestet L 3 x 40	buc	2,0000	0,70	1,40
64	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYYF, montate aparent, avind sectiunea de 3x1,5-3x10 mmp (Cablu 3x2.5) Materiale marunte (cleme, papuci, sirma, banda izol.) din val.mat.explicitate=1,0500	m			74,450 27,200
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3400	80,00	27,20
	31301348174051	Cablu 3x2.5	m	1,0300	25,00	27,04
	2811236309901	Confectii metalice de linii	kg	0,5000	35,00	18,38
	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	0,2500	7,00	1,84
65	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYYF, montate aparent, avind sectiunea de 3x1,5-3x10 mmp (Cablu 3x1.5) Materiale marunte (cleme, papuci, sirma, banda izol.) din val.mat.explicitate=1,0500	m			65,798 27,200
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3400	80,00	27,20
	31301348174052	Cablu 3x1.5	m	1,0300	17,00	18,39
	2811236309901	Confectii metalice de linii	kg	0,5000	35,00	18,38
	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	0,2500	7,00	1,84
66	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm (Nota: De inclus doar manopera)	100 m			1 904,000 1 904,000
	1	Muncitor	h-om	23,8000	80,00	1 904,00
67	material	Tub gofrat d-16mm	m			5,500 0,000
	346456	Tub gofrat d-16mm	m	1,0000	5,50	5,50

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.