



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT № 16
de achiziționare a serviciilor

nr. proced. 201802226

Cod CPV: 71220000-6
"19" martie 2018

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

PRESTATORUL	BENEFICIARUL
Andrieș Arhstudio SRL reprezentată prin director Mihail Andrieș, cu sediul în mun. Chișinău, str. Maria Cebotari 13, care acționează în baza Statutului, autorizată pentru activitatea de proiectare: Licența seria A MMII cu nr.056201, și eliberată de Agenția Servicii Publice pentru <i>gemurile de activitate de proiectare pentru construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții</i> , denumită în continuare „Prestator”, cod fiscal:1017600037306 pe de o parte,	Muzeul Național de Istorie a Moldovei cu sediul în mun. Chișinău, str. 31 august 1989, 121 A, reprezentată prin director general dr. hab. Eugen Sava care acționează în baza regulamentului, denumită în continuare “Beneficiar”, cod fiscal: 1006600029976 pe de altă parte,

- a. ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul contract Achiziționarea, *serviciilor de elaborare a soluțiilor tehnice și documentației de deviz pentru completarea proiectului tehnic anii 2007-2012 (autor S.B.i S.A.) privind lucrările de reconstrucție a casei-muzeu "Conacul familiei Lazo" din s. Piatra, rl. Orhei* denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziție COP fără publicare, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din 06 martie 2018.

2. Obiectul contractului

- 2.1 Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform condițiilor tehnice și temei de proiectare prevăzute în anexa 2 al prezentului contract.
2.2 Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
2.3 Conținutul documentației trebuie să corespundă standardelor și normelor în vigoare, condițiilor tehnice și temei de proiectare.

3. Termeni și condițiile de prestare

- 3.1 Termenul de elaborare a documentației de proiect conform contractului este de 61 zile din data semnării contractului.
3.2 Durata de elaborare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
a. Celor generate de Beneficiar;
b. Datorită forței majore sau altei situații extreme ne-imputabile și imprevizibile pentru Prestator.
3.3 La dispoziția scrisă a Beneficiarului, Prestatorul va sista execuția documentației sau a unor părți a acestora, pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar cu argumentare.
3.4 La terminarea elaborării documentației sau a etapei respective, Prestatorul va prezenta Beneficiarului actul de recepție a documentației de proiect. Prestatorul va transmite Beneficiarului setul de documente (Documentația de execuție - proiectul tehnic a lucrărilor în 5 exemplare cu toate avizele și coordonările prevăzute de lege, menționate în certificatul de urbanism și tema de proiectare).

- 3.5 Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite toate condițiile pentru semnarea actului de recepție.
- 3.6 În cazul în care se constată, că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Prestatorului, stabilindu-se și termenii necesari la o nouă solicitare. Beneficiarul în funcție de constatările făcute va aproba sau va respinge recepția.
- 3.7 Documentele contractului sunt:
- Tema de proiectare;
 - Certificatul de Urbanism;
 - Oferta tehnico-financiară;
 - Acte adiționale, dacă există.
- 3.8 Documentația de însoțire include: factura fiscală în original după prestarea serviciilor.

4. Valoarea serviciilor și modalitățile de plată

- 4.1 Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.
- 4.2 Prețurile Serviciilor prestate conform prezentului Contract sânt fixe pe parcursul executării contractului.
- 4.3 Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești inclusiv TVA și constituie: sumă de 122 323.00 (Una sută douăzeci și două mii trei sute douăzeci și trei lei 00 bani) lei MD.
- 4.4 Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 4.5 Metoda și condițiile de plată vor fi:
- 4.5.1 10% în avans ceea ce constituie 12 232.30 (Douăsprezece mii două sute treizeci și doi lei 30 bani) lei MD, inclusiv TVA;
 - 4.5.2 70 % în termen de 20 zile calendaristice după executarea documentației de proiect, confirmată prin actul de recepție a documentației de proiect, ceea ce constituie 85 626.10 (Optzeci și cinci mii șase sute douăzeci și șase lei 10 bani) lei MD, inclusiv TVA;
 - 4.5.3 20% în termen de 60 zile calendaristice după verificarea și expertizarea documentației de execuție de către verficatorii atestați, ceea ce constituie 24 464.60 (Douăzeci și patru mii patru sute șazeci și patru lei 60 bani) lei MD, inclusiv TVA.
- 4.6 Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale pentru efectuarea plății.
- 4.7 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

5. Condiții de predare-primire

- 5.1 Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație și Anexa nr.2 al prezentului contract.
- 5.2 Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului exemplarele originale a documentației și a facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății.

6. Obligațiile părților

- 6.1 În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termeni stabiliți, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - c) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor;
 - d) să elaboreze documentația de execuție (proiectul tehnic) în termeni stabiliți în contract pe proprie răspundere;
 - e) să respecte contractul, condițiile tehnice și condițiile altor cerințe pentru proiectare, certificatul de urbanism și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții;
 - f) să coordoneze cu Beneficiarul documentația tehnică finită, iar în caz de necesitate, împreună cu Beneficiarul să apeleze la organele de stat competente și organele de administrare publică locală;
 - g) să nu transmită documentația tehnică persoanelor terțe fără acordul Beneficiarului.
- 6.2 În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
- b) să obțină condițiile tehnice;
- c) să achite Prestatorului pentru lucrările executate și să participe împreună la coordonarea documentației tehnice finite cu organele de stat și organele de administrare publică locală corespunzătoare;
- d) să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării documentației de execuție a lucrărilor cu respectarea drepturilor Prestatorului;
- e) să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu antreprenorii de specialitate;
- f) să pună la dispoziția Prestatorului toată documentația de proiect deja elaborată, în volume desenate și scrise și în formă electronică, pentru a putea fi actualizată și completată, conform cerințelor Temei de proiectare și a prezentului Contract;
- g) în cazul în care, Prestatorul consideră că dispozițiile Beneficiarului, sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție legate de volume noi de lucrări, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar;
- h) în cazul neexecutării nemotivate de către Prestator a dispozițiilor, Beneficiarul poate opri elaborarea documentației de execuție a lucrărilor, angaja și plăti alți Prestatori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Prestatorul, care va fi obligat în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7. Forța majoră

- 7.1 Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2 Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.
- 7.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

- 8.1 Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 8.2 Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:
 - a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
 - b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
 - c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
 - d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 7.3 Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- 7.4 Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

- 9.1 Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul depistării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.
- 9.2 Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.
- 9.3 Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

- 9.4 În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.5 Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

10. Sancțiuni

- 10.1 Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.
- 10.2 Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

11. Dispoziții finale

- 11.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.
- 11.2 Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.
- 11.3 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.
- 11.4 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2018**.
- 11.5 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "19" martie 2018.

10. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Prestatorul

Andrieș Arhstudio SRL
MD-2008, mun. Chișinău
str. Maria Cebotari, 13
cod fiscal: 1017600037306
B.C. Mobiasbancă - Groupe
Societe Generale S.A.
MOBBMD22
IBAN:
MD46MO2224ASV22054717100

Beneficiarul

Muzeul National de Istorie a Moldovei
MD-2012, mun. Chișinău
str. 31 august 1989, 121 A
cod fiscal: 1006600029976
MF – TT Bugetul de Stat
TREZMD2X
IBAN: MD31TRPBAA319240A15353AD

Cod obiect 11501

Director
Mihai ANDRIEȘ



Director general
Dr. hab. Eugen SAVA

Contabil-șef Angela Marchiș



2018-000002110

SPECIFICAȚIA

Nr	Denumirea Serviciului	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar	Suma Lei MD
1.	Servicii de elaborare a soluțiilor tehnice și documentației de deviz pentru completarea proiectului tehnic anii 2007-2012 (autor S.B.i S.A.) privind lucrările de reconstrucție a casei-muzeu "Conacul familiei Lazo" din s. Piatra, rl. Orhei	71220000-6	Unit.	1	122 323.00	122 323.00
TOTAL					122 323.00	122 323.00

Semnăturile părților

Prestator

L.Ș.

Director

Mihai ANDRIEȘ



Beneficiar

Director general

Dr. hab. Eugen SA



APROB:
Director
Muzeul Național
de Istorie a Moldovei

Eugen SAVA

Act nr.16/18

de recepție a soluțiilor tehnice și documentației de deviz pentru: Restaurarea și reconstrucția Casei-muzeu "Conacul familiei Lazo" din s. Piatra, rl. Orhei. (verificată de către expertul tehnic atestat).

mun. Chișinău 31 iulie 2018

Actul este perfectat în baza contractului nr.16/18 din 19 martie 2018, între **I.P. Muzeul Național de Istorie a Moldovei** și **Andrieș Arhstudio S.R.L.**

Prin prezentul act partea care predă – **Andrieș Arhstudio S.R.L.** și partea care primește – **I.P. Muzeul Național de Istorie a Moldovei** constată următoarele:

1. Andrieș Arhstudio" S.R.L. a realizat completarea și actualizarea documentației tehnice pentru următoarele compartimente:

I. Proiectul de execuție avizat de către Consiliul Național al Monumentelor Istorice – 5 ex:

1.1 Albumul 1 - Memoriu explicativ

1.2 Albumul 2 – Soluții arhitecturale

Set 2.1- P.G. Plan general:

- plan general;
- măsurări arhitecturale;
- demolări și intervenții;
- amenajare teritoriului, construcții noi;
- restaurare poartă principală, gard perimetral;
- restaurare poartă secundară.

Set 2.2- S.A. Soluții Arhitecturale

Soluții arhitecturale la:

- clădirea principală a conacului (lucrări de finisare);
- reabilitarea soclului și bustului "Serghei Lazo";
- restaurarea beciului;
- punctul de trecere (PAZĂ);
- WC, încăperi auxiliare.

1.3 Albumul 3- Construcții din beton armat:

- construcții din beton armat pentru: WC, încăperi auxiliare, punctul de trecere (pază), restaurarea beciului.

1.4 Albumul 4 - Echipament electric de forță. Iluminat electric interior/exterior:

- echipament electric amenajare teritoriu, clădirea principală a conacului, iluminat interior punctul de trecere (pază), WC, încăperi auxiliare.

1.5 Albumul 5 - Încălzirea și ventilarea:

- încălzirea și ventilarea clădirea principală a conacului, punctul de trecere (pază), WC, încăperi auxiliare.

1.6 Albumul 6 - Rețele interioare/exterioare de apă și canalizare:

- rețele interioare de apă și canalizare pentru: amenajare teritoriu, clădirea principală a conacului, WC, încăperi auxiliare.

1.7 Albumul 7 – Plan organizare Șantier

1.8 Albumul 8 – 3D Vizualizări tridimensionale, iluminare clădirea principală și parc.

II. Caietul de sarcini în 2ex.

- **Listele cu cantități de lucrări:** devize locale (formularul nr.7), devizele locale cu resurse (formularul nr.3), catalog de prețuri unitare pentru obiect (formularul nr.5), devizul general (formularul nr.9), centralizatorul de cheltuieli (formularul nr.10).
- I.P. Muzeul Național de Istorie a Moldovei** confirmă primirea documentației sus menționată verificată de către expertul tehnic atestat și nu are obiecții sau reclamații referitor la soluțiile propuse în documentația de proiect.
 - Prețul total al serviciilor prestate constituie 122323.00 (Una sută douăzeci și două mii trei sute douăzeci și trei lei 00 bani) lei MD.
 - Prezentul act este perfectat în două exemplare, câte unul pentru fiecare din părți și constituie temei pentru achitarea plății de către contabilitate în conformitate cu contractul.

A predat

Mihail ANDRIES



Vasile MARGARIN

CONTRACT №

“19” decembrie 2018

mun. Chişinău

1. Părţile contractante

Prestatorul	BENEFICIARUL
Andrieş Arhstudio SRL reprezentată prin director Mihail Andrieş, cu sediul în mun. Chişinău, str. Maria Cebotari 13, care acţionează în baza Statutului, autorizată pentru activitatea de proiectare: Licenţa seria A MMII cu nr.056201, şi eliberată de Agenţia Servicii Publice pentru <i>genurile de activitate de proiectare pentru construcţii, urbanism, instalaţii şi reţele tehnico-edilitare, reconstrucţii</i> , denumită în continuare „Prestator”, cod fiscal:1017600037306 pe de o parte,	Mănăstirea Rudi Părintele: Arhimandritul Patrocl Stareţa: Egumena Maria (Pascariuc) denumiţi în continuare “Beneficiar”, cod fiscal: 1016620006769

ambii denumiţi în continuare Părţi, au încheiat prezentul contract *referitor la realizarea servicii de proiectare a soluţiilor tehnice şi documentaţiei privind lucrările de reconstrucţie a bisericii Sfânta Treime , manastirea Rudi, monument istoric de categorie naţională.*

2. Obiectul contractului

- 2.1 Prestatorul îşi asumă obligaţia de a presta Serviciile conform condiţiilor tehnice şi temei de proiectare prevăzute în **anexa 1** al prezentului contract.
- 2.2 Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite şi să recepţioneze Serviciile prestate de Prestator.
- 2.3 Conţinutul documentaţiei trebuie să corespundă standardelor şi normelor în vigoare, condiţiilor tehnice şi temei de proiectare.

3. Termeni şi condiţiile de prestare

- 3.1 Termenul de elaborare a documentaţiei de proiect conform contractului **este de 91 zile din data semnării contractului.**
- 3.2 Durata de elaborare poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:
 - a. Celor generate de Beneficiar;
 - b. Datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Prestator.
- 3.3 La dispoziţia scrisă a Beneficiarului, Prestatorul va sista execuţia documentaţiei sau a unor părţi a acestora, pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar cu argumentare.
- 3.4 La terminarea elaborării documentaţiei sau a etapei respective, Prestatorul va prezenta Beneficiarului actul de recepţie a documentaţiei de proiect. Prestatorul va transmite Beneficiarului setul de documente (Documentaţia de execuţie - proiectul tehnic a lucrărilor în 3 exemplare cu toate avizele şi coordonările prevăzute de lege, menţionate în certificatul de urbanism şi tema de proiectare).
- 3.5 Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite toate condiţiile pentru semnarea actului de recepţie.
- 3.6 În cazul în care se constată, că sunt lipsuri şi deficienţe acestea vor fi aduse la cunoştinţa Prestatorului, stabilindu-se şi termenii necesari la o nouă solicitare. Beneficiarul în funcţie de constatările făcute va aproba sau va respinge recepţia.
- 3.7 Documentele contractului sunt:
 - Tema de proiectare;
 - Certificatul de Urbanism;
 - Oferta tehnico-financiară;

- Acte adiționale, dacă există.

3.8 Documentația de însoțire include: factura fiscală în original după prestarea serviciilor.

4. Valoarea serviciilor și modalitățile de plată

- 4.1 Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.
- 4.2 Prețurile Serviciilor prestate conform prezentului Contract sînt fixe pe parcursul executării contractului.
- 4.3 Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești inclusiv TVA și constituie: sumă **de 5mii(00 bani) lei MD.**
- 4.4 Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 4.5 Metoda și condițiile de plată vor fi:
- 4.6 Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale pentru efectuarea plății.
- 4.7 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

5. Condiții de predare-primire

- 5.1 Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație și Anexa nr.2 al prezentului contract.
- 5.2 Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului exemplarele originale a documentației și a facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății.

6. Obligațiile părților

- 6.1 În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
 - a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termeni stabiliți, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - c) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor;
 - d) să elaboreze documentația de execuție (proiectul tehnic) în termeni stabiliți în contract pe proprie răspundere;
 - e) să respecte contractul, condițiile tehnice și condițiile altor cerințe pentru proiectare, certificatul de urbanism și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții;
 - f) să coordoneze cu Beneficiarul documentația tehnică finită, iar în caz de necesitate, împreună cu Beneficiarul să apeleze la organele de stat competente și organele de administrare publică locală;
 - g) să nu transmită documentația tehnică persoanelor terțe fără acordul Beneficiarului.
- 6.2 În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:
 - a) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
 - b) să obțină condițiile tehnice;
 - c) să achite Prestatorului pentru lucrările executate și să participe împreună la coordonarea documentației tehnice finite cu organele de stat și organele de administrare publică locală corespunzătoare;
 - d) să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării documentației de execuție a lucrărilor cu respectarea drepturilor Prestatorului;
 - e) să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu antreprenorii de specialitate;
 - f) să pună la dispoziția Prestatorului toată documentația de proiect deja elaborată, în volume desenate și scrise și în formă electronică, pentru a putea fi actualizată și completată, conform cerințelor Temei de proiectare și a prezentului Contract;
 - g) în cazul în care, Prestatorul consideră că dispozițiile Beneficiarului, sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea

- dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție legate de volume noi de lucrări, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar;
- h) în cazul neexecutării nemotivate de către Prestator a dispozițiilor, Beneficiarul poate opri elaborarea documentației de execuție a lucrărilor, angaja și plăti alți Prestatori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Prestatorul, care va fi obligat în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7. Forța majoră

- 7.1 Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2 Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.
- 7.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

- 8.1 Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 8.2 Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:
- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
 - b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
 - c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
 - d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 7.3 Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- 7.4 Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

- 9.1 Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul depistării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.
- 9.2 Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.
- 9.3 Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.
- 9.4 În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.5 Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

10. Sancțiuni

- 10.1 Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

SPECIFICAȚIA

Nr	Denumirea Serviciului	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar	Suma Lei MD
1.	Scchita de proiect 		Unit.	1		
2.	Proiect de execuție 					
3.						
	TOTAL					

Semnăturile părților

Prestator
Mihail ANDRIEȘ L.Ș.

Beneficiar
 L.Ș.
Părintele:
Arhimandritul Patrocl

- 11.3 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.
- 11.4 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării, **fiind valabil până la 30 aprilie 2019.**
- 11.5 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Prestatorul

Andrieș Arhstudio SRL
MD-2008, mun. Chișinău
str. Maria Cebotari, 13
cod fiscal: 1017600037306
B.C. Mobiasbancă - Groupe
Societe Generale S.A.
MOBBMD22
IBAN:
MD46MO2224ASV22054717100

Mihail ANDRIEȘ
Director



Beneficiarul

Comunitatea Religioasă
Mănăstirea cu Hramul
Sfânta Treime din cadrul
Bisericii Ortodoxe din
Moldova, din s. Rudi, r.
Soroca

cod fiscal: 1016620006769

Stareță
Egumena Maria (Pascariuc)



CONTRACT DE PROIECTARE

29.03.2018

or. Chișinău

„ANDRIEȘ ARHSTUDIO” S.R.L. în calitate de **“Proiectant**, reprezentat prin directorul d-nul Andrieș M. și **Biserica Ortodoxă „Sfânta Treime”** din satul Larga în calitate de **“Beneficiar”**, reprezentată prin Preotul în Parohul Bisericii d-nul Eșanu Dumitru, iar împreună în continuare numite **“Părțile contractante”**, acționând în continuare cu Legislația Republicii Moldova, au încheiat următorul contract de proiectare:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 **“Proiectantul”** se obligă să elaboreze în conformitate cu sarcina beneficiarului și normativele în vigoare, următoarele lucrări de proiectare:

„ PROIECT DE RESTAURARE A OBIECTULUI CU STATUT DE MONUMENT ISTORIC, BISERICA DE LEMN „SF. TREIME,, DIN S. LARGA, R-NUL BRICENI,,

- 1.2 Conținutul și termenele de predare a etapelor sunt determinate de planul calendaristic de lucru, care este parte integrantă a prezentului contract.

2. PREȚUL LUCRĂRILOR ȘI ORDINEA DE ACHITARE

- 2.1 Prețul lucrărilor de proiectare, care fac obiectul prezentului contract este de **5000 lei**, inclusiv TVA
2.2 Pentru începerea lucrărilor de proiectare se va transfera 100% din sumă ce reprezintă **5000 lei**.

3. ORDINEA DE PREDARE ȘI PRIMIRE A LUCRĂRILOR

- 3.0 Lucrările de proiectare vor fi executate în timp de 60 de zile lucratoare, de la transferarea sumei conform punctului 2.2 al prezentului contract.
3.1 Predarea lucrărilor de proiectare se face la sediul **“PROIECTANTULUI”**, exclusive beneficiarului, în 3 exemplare.
3.2 La finalizarea lucrărilor de proiectare sau a unei etape părțile contractante verifică executarea lucrărilor prevăzute în contract, consemnând constatarea în actul de predare – primire și într-un borderou cu piese scrise și desenate (factură).
3.3 **“BENEFICIARUL”** în termen de 30 zile din ziua întocmirii actului de predare-primire este obligat să anșmită **“PROIECTANTULUI”** actul semnat .

4. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 4.1 Proiectantul se obligă să propună cele mai avansate metode, tehnici și soluții pentru efectuarea lucrărilor solicitate de Beneficiar.
4.2 Beneficiarul se obligă să folosească proiectul exclusiv în scopul stipulat în prezentul contract, fără dreptul transmiterii acestuia unei terțe persoane în folosință sau posesie.
4.3 Beneficiarul se obligă să prezinte Proiectantului la încheierea contractului documentația inițială pentru lucrările de proiectare.
4.4 În cazul când „Beneficiarul” va modifica în procesul de proiectare tema de proiectare deja aprobată sau datele inițiale, „Proiectantul” este în drept să ceară achitarea pentru lucrările efectuate și să modifice termenul de execuție a proiectului în baza unui acord adițional la prezentul contract semnat de către ambele Părți contractante.
4.5 În cazul în care „Beneficiarul” depășește termenele stabilite de prezentare a documentației inițiale, „Proiectantul” este în drept să depășească termenul de prezentare a proiectului cu numărul de zile depășite la prezentarea documentației inițiale.
4.6 Conflictele ce pot apărea între „Părțile contractante” pe parcursul valabilității prezentului contract se vor soluționa pe cale amabilă. În caz contrar, toate litigiile vor fi soluționate prin intermediul instanței de judecată, conform legislației în vigoare.

- 4.7 „Proiectantul” are dreptul de a solicita despagubiri, cu respectarea unui termen de notificare de 10 zile , în cazul nerespectării de către Beneficiar a prevederilor punctului 2.2 al prezentului contract.

5.CONDIȚII SPECIALE

- 5.1. „Beneficiarul” folosește documentația de proiect în conformitate cu legislația R. Moldova.
- 5.2. Termenele indicate în contract produc efecte din ziua următoare celei în care a fost transferat avansul.
- 5.3. În cazul neachitării avansului de către „Beneficiar” la termenul stabilit, termenele stabilite în planul calendaristic se decalează cu durata de întârziere, iar dacă întârzierea depășește 2 luni, „Proiectantul” are dreptul de a solicita rezilierea contractului conform pct. 4.7 al acestuia.
- 5.4. În cazul când una din Părți, în procesul efectuării lucrărilor de proiectare impune modificări a temei de proiectare, a datelor inițiale, sau se va schimba conjunctura , adecvat factorilor reali, se va proceda la o modificare a prevederilor prezentului contract.
- 5.5. În cazul modificării indicelui prețurilor recomandat de organele de resort a R. Moldova, Părțile contractante sunt în drept să încheie un acord adițional la prezentul contract de modificare a prețului lucrărilor de proiectare, prin recalculare la data modificărilor intervenite.
- 5.6. „Proiectantul” va susține documentația de proiect în organele respective.
- 5.7. „Beneficiarul” va suporta suplimentar taxele solicitate de instanțele corespunzătoare pentru avizări, coordonări, verificări (expertiză) a proiectului.
- 5.8. Condițiile neprevăzute de prezentul Contract sunt reglementate de legislația în vigoare.

6.TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către Părțile contractante și va expira după îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.
- 6.2. La prezentul contract se anexează
- Adresa juridică și conturile bancare:

7. Datele de contact si rechizitele partilor :

Proiectant:

“ANDRIEȘ ARHSTUDIO” S.R.L.
Republica Moldova
Mun. Chisinau, str. Maria Cebotari, nr.13
C/F 1017600037306
IBAN :
MD46MO2224ASV22054717100

Director:

“ANDRIEȘ ARHSTUDIO” S.R.L.
Andrieș M.



Beneficiar:

Biserica Ortodoxă „Sfânta Treime” din Larga
Republica Moldova
Raionul Briceni, satul Larga
C/F 31434326
IBAN:
MD14ML000000002251942279

Preot în Parohul

Bisericii „Sfânta Treime” din satul Larga
Eșanu D.

