

" St. Pompare nr.21 "

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 4.2**Lot 4. Lucrari de reparatie a invelitorii hidroizolante a acoperisului cladirii SP- 21
str.Varnita,14/3**

Valoarea de deviz 60 556,53 lei

Intocmit in prețuri curente 19.03.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	10,000	8,09 8,07	80,90 80,72
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	15,000	38,74 38,63	581,07 579,48
3	TsH82A	Maturarea aleelor, cu murdarie mica	100m2	0,500	8,08 8,08	4,04 4,04
4	RpCI23A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv	m	16,800	191,98 58,83	3 225,26 988,29
5	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	128,000	30,66 4,04	3 924,39 516,63
6	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport	m2	108,000	266,82 39,21	28 816,15 4 234,55

1	2	3	4	5	6	7
		continuu (Hydrobase Elast EPP/EKP sau echivalent)				
7	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Hydrobase Elast EPP/EKP sau echivalent)	m2	20,000	279,58 42,09	5 591,53 841,84
8	TrB22D3E	Manipularea materialelor si elementelor prefabricate, cu macaraua pe pneuri, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 3-4 t	t	11,000	29,18 6,92	320,97 76,11

		Cheltuieli directe	lei	42 544,31
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %	1 757,20
		Total	100,00 +	44 301,51
		Transportarea materialelor	7,00 %	2 359,40
		Total	100,00 +	46 660,91
		Cheltuieli de regie	5,00 %	2 333,05
		Total	100,00 +	48 993,96
		Beneficiul de deviz	3,00 %	1 469,82
		Total	100,00 +	50 463,78
		TVA	20,00 %	10 092,75
		Total deviz: Inclusiv salariu		60 556,53 7 321,66

Intocmit

Director

Cararus Mihail

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

TERMOELECTRICA

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

" Obiect: SP-21 "

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3
WinCmeta

Deviz local de resurse № 4.2

Lot 4. Lucrari de reparatie a invelitorii hidroizolante a acoperisului cladirii SP- 21 str.Varnita,14/3

Valoarea de deviz 60 556,53 lei

Intocmit in prețuri curente 19.03.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № 4.2:						

Manopera :

1.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	64,32	57,66	3 708,70
2.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	20,89	57,66	1 204,51
3.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,39	57,66	80,15
4.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	40,38	57,66	2 328,30
Total manopera						7 321,66

Materiale:

1.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	80,64	27,10	2 185,34
2.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	92,29	36,85	3 400,89
3.	2461117308499	Cartus pistol 6,3 mm	buc	52,92	1,25	66,15
4.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,09	0,00	0,00
5.	26821326004701121	Membrane bituminoase (Hydrobase Elast EPP sau echivalent 2,8mm)	m2	155,61	83,33	12 966,99
6.	268213260047121	Membrane bituminoase (Hydrobase Elast EKP sau echivalent 3,8mm)	m2	155,61	90,00	14 004,90
7.	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	5,82	30,83	179,43
8.	2710403642287	Tabla zincata de 0,5 x 650 x1000 mm	kg	22,05	33,30	734,26
9.	2710403700041	Banda din otel laminata la cald 1.5 x 20 mm	kg	1,76	19,88	34,99
10.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,53	88,80	47,06
11.	2874115893464	Bolt de impuscat	buc	52,92	1,50	79,38
12.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,26	24,46	6,36
Total materiale de construcții						33 705,75

Utilaje de construcții:

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	28,40	5,55	157,62
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,38	1,33	0,51
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,00	1,77	1,77
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,68	2,14	16,44
5.	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	1,68	652,20	1 095,70
6.	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,44	556,50	244,86
Total utilaje de construcții						1 516,90

Cheltuieli directe	lei	42 544,31
Asigurari sociale si medicale	24,00 %	1 757,20
Total	100,00 +	44 301,51
Transportarea materialelor	7,00 %	2 359,40
Total	100,00 +	46 660,91
Cheltuieli de regie	5,00 %	2 333,05
Total	100,00 +	48 993,96
Beneficiul de deviz	3,00 %	1 469,82

Total	100,00 +	50 463,78
TVA	20,00 %	10 092,75

Total deviz:

60 556,53

Intocmit Director Cararus Mihail
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat TERMOELECTRICA
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

Obiect " Obiect: SP-21 "

Investitor TERMOELECTRICA

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			8,09
						8,07
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	57,66	5,19
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	57,66	2,88
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	1,77	0,02
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2			38,74
						38,63
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4700	57,66	27,10
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	57,66	11,53
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0600	1,77	0,11
3	TsH82A	Maturarea aleelor, cu murdarie mica	100m2			8,08
						8,08
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1400	57,66	8,08
4	RpCI23A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv	m			191,98
						58,83
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,7700	57,66	44,41
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	57,66	14,41
	2710403642287	Tabla zincata de 0,5 x 650 x1000 mm	kg	1,2500	33,30	43,71
	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,3300	30,83	10,68
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0300	88,80	2,80
	2710403700041	Banda din otel laminata la cald 1.5 x 20 mm	kg	0,1000	19,88	2,08
	2874115893464	Bolt de impuscat	buc	3,0000	1,50	4,72
	2461117308499	Cartus pistol 6,3 mm	buc	3,0000	1,25	3,94
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0050	0,00	0,00
	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,1000	652,20	65,22
5	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			30,66
						4,04

1	2	3	4	5	6	7
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0400	57,66	2,31
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	57,66	1,73
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,7000	36,85	26,57
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	24,46	0,05
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	1,33	0,00
6	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Hydrobase Elast EPP/EKP sau echivalent)	m2			266,82 39,21
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,4500	57,66	25,95
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	57,66	13,26
	268213260047121	Membrane bituminoase (Hydrobase Elast EKP sau echivalent 3,8mm)	m2	1,1500	90,00	108,67
	268213260047011 21	Membrane bituminoase (Hydrobase Elast EPP sau echivalent 2,8mm)	m2	1,1500	83,33	100,62
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	27,10	17,07
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	5,55	1,11
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	2,14	0,13
7	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Hydrobase Elast EPP/EKP sau echivalent)	m2			279,58 42,09
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,5300	57,66	30,56
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	57,66	11,53
	268213260047121	Membrane bituminoase (Hydrobase Elast EKP sau echivalent 3,8mm)	m2	1,2000	90,00	113,40
	268213260047011 21	Membrane bituminoase (Hydrobase Elast EPP sau echivalent 2,8mm)	m2	1,2000	83,33	105,00
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	27,10	17,07
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,3400	5,55	1,89
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	2,14	0,13
8	TrB22D3E	Manipularea materialelor si elementelor prefabricate, cu macaraua pe pneuri, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 3-4 t	t			29,18 6,92
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1200	57,66	6,92
	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,0400	556,50	22,26

APROBAT:

Intocmit

Director

Cararus Mihail

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Investitor

TERMOELECTRICA

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.