

ДОГОВОР № 3S/2023

аренды специализированной техники

«09» марта 2023 г.

г. Комрат

SRL «Dromas Cons», Адрес: or.Chisinau, str.Calea Ghidighici, 15/1, фискальный код 1003600107905, контактный телефон (+373 022) 31-03-22 Банк: BC «Moldindconbank» SA MOLDM2X334; Код IBAN:

MD84ML00000002251034166 именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и

SRL «Sud-Terra», Адрес: UTA Gagauzia Comrat, str.Fedico 22 of.25, фискальный код 1014611001799, контактный телефон 0 697 15 606; Банк: Moldova Agroindbank AGRNMD2X761; Код IBAN:

MD38AG000000022512425900, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Арендодатель предоставляет Арендатору следующую специализированную технику:

- Асфальтоукладчик
- Фреза для резки асфальта
- Гудронатор

1.2. Настоящий договор заключен сроком до «09» марта 2024 года.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. передать арендатору технику в течение 24 часов после официального запроса арендатора, в технически исправном состоянии.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. нести расходы, возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией техники, в том числе расходы на оплату топлива;

2.2.2. нести расходы на другие используемые в процессе эксплуатации техники материалы, а также на оплату сборов;

2.2.3. в течение всего срока использования техники поддерживать надлежащее состояние сданного в аренду транспорта, включая осуществление текущего и капитального ремонта и предоставление необходимых принадлежностей.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае гибели или повреждения арендованной техники Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные убытки.

3.2. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам арендованной техникой, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендатор.

4. Цена и порядок расчётов

Аренда специализированной техники будет предоставляться согласно текущих рыночных цен на дату предоставления техники и оплачиваться в течении 10 дней согласно акта выполненных услуг.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

5.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее двух недель с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

6. Срок действия настоящего Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному согласованию сторон, совершенному в письменной форме за подписью уполномоченных лиц сторон.

7. Разрешение споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, все споры разрешаются в Суде в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Дополнительные условия и заключительные положения

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или надлежащими уполномоченными на то представителями сторон.

8.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, в частности, касающемся ответственности Сторон, сроков исковой давности, стороны руководствуются действующим законодательством.

8.4. Настоящий договор одновременно является актом приёма передачи транспортного средства, а также денежных средств подлежащих оплате за его аренды.

8.5. Договор составлен в двух экземплярах, из которых один находится у Арендатора, второй у Арендодателя.

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель

(имущество в аренду передал)

SRL «Dromas Cons»



Арендатор

(имущество в аренду принял)

SRL «Sud-Terra»



Договор поставки № 3

г. Комрат

«09» марта 2023г.

S.C. «Dromas-Cons» SRL, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора _____, ф.к. 1003600107905, действующего на основании Устава, с одной стороны, и «Sud-Terra» SRL, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Процок Н.Ю., ф.к.1014611001799, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Поставщик обязуется передать, а **Покупатель** принять и произвести оплату за товар (асфальтобетонную смесь), в количестве, оформленном заявкой, и на условиях, согласованных в настоящем Договоре.

1.2. Заявка в письменной форме подается **Покупателем** в адрес **Поставщика**. В заявке указывается количество товара, подлежащего отгрузке **Поставщиком**.

2. ПОРЯДОК ПРИЁМКИ-ПЕРЕДАЧИ

2.1. Товар отпускается **Поставщиком** в транспортные средства **Покупателя** на условиях самовывоза с завода-изготовителя **Поставщика**.

2.2. Погрузка товара осуществляется средствами **Поставщика**.

2.3. Поставщик должен обеспечить возможность выборки **Товара** **Покупателем** в течение одного дня, следующего за днем подачи заявки на товар.

2.4. Выборка **Товара** осуществляется с завода изготовителя **Поставщика**, находящегося по адресу г.Комрат ул.Ленина 2А.

2.5. Право собственности, а вместе с ним и риск случайного повреждения или полного уничтожения **Товара**, переходит от **Поставщика** к **Покупателю** в момент подписания товарной накладной.

2.6. Поставщик предоставляет **Покупателю** на отгруженный **Товар** товарную накладную, счет и счет-фактуру в течение 5 дней со дня последней выборки товара **Покупателем**.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Цена настоящего Договора определяется общей стоимостью изготовленного **Товара**.

3.2. Расчет за товар осуществляется путем 100%-ной оплаты со стороны **Покупателя** в течение 45 (Сорока пяти) календарных дней со дня поступления товара на склад **Покупателя**, подписания **Покупателем** товарной накладной на основании счета и счета-фактуры путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Поставщика**.

3.3. При расчете за товар **Покупатель** указывает номер и дату заключения Договора поставки или номер счета.

3.4. Покупатель считается исполнившим обязательство по оплате стоимости **Товара** с момента списания денежных средств с его счета.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Поставщик обязуется:

4.1.1. Передать **Товар** надлежащего качества, в количестве, порядке и срок, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.2. Предоставить на **Товар** всю необходимую документацию, предусмотренную действующим законодательством.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Своевременно осуществить приемку **Товара** на условиях настоящего договора.

4.2.2. Осуществить оплату **Товара** в порядке и сроки, предусмотренные в разделе 4 настоящего Договора.

4.3. Поставщик вправе:

4.3.1. Требовать оплаты Товара Покупателем при условии надлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств, установленных настоящим Договором.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

5.2. Претензии относительно качества и количества товара, а также претензии по поводу документации могут быть предъявлены в течение 5 (пяти) календарных дней с момента приёмки товара грузополучателем с необходимым составлением письменного документа, предъявляемого Покупателем при помощи факсимильной связи Поставщику.

5.3. При получении Поставщиком претензии он незамедлительно принимает все необходимые меры к устранению заявленных в ней требований, если сочтет их обоснованными и вызванными ненадлежащим исполнением им своих обязательств, о чем сообщает в письменной форме Покупателю.

5.4. Ответственность Сторон, предусмотренная Договором, наступает в случае направления в предусмотренном настоящим Договором порядке претензии с указанием размера ответственности просрочившей стороны. Виновной стороне подлежит уплатить: сумму основного долга; сумму начисленных по условиям договора (приложений к нему) штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение договорных обязательств, а также сумму, начисленную в возмещение убытков или ущерба.

5.5. Поставщик несет ответственность перед Покупателем за нарушение условий Договора, если не докажет, что такое нарушение произошло не по его вине.

5.6. Споры, возникающие в связи и по поводу исполнения Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем ведения переговоров с целью достижения взаимовыгодного соглашения.

5.7. При не достижении взаимовыгодного соглашения по спорным вопросам при исполнении или толковании Договора, Стороны передают возникшие разногласия на рассмотрение Арбитражного Суда Республики Молдова.

5.8. В случае нарушения одной из Сторон сроков, установленных настоящим Договором, другая Сторона вправе приостановить исполнение своих обязательств на соответствующее количество дней.

5.9. В случае оплаты Покупателем Товара, не соответствующего по качеству условиям настоящего договора, Покупатель по своему усмотрению имеет право требовать замены некачественного Товара с возмещением Покупателю убытков, причиненных передачей некачественного Товара.

5.10. В случае причинения вреда третьим лицам, вследствие передачи Покупателю некачественного Товара, Поставщик несет ответственность в полном объеме за вред, причиненный третьим лицам.

5.11. Заказчик вправе отказаться от приемки поставленного товара в случае обнаружения недостатков, которые исключают использование товара и не могут быть устранены Поставщиком. Причиной отказа в приемке поставленного товара может быть несоответствие поставленного количества товара указанному Заказчиком в договоре, отсутствие сертификатов и/или декларации о соответствии на товар, для которого предусмотрена обязательная сертификация и/или подлежащий декларированию соответствия, отсутствие требуемой документации, а также неправильное оформление документов.

5.12. В случае обнаружения Заказчиком некачественного товара, Поставщик обязан заменить некачественный товар, на товар надлежащего качества, в течение 1 (одного) рабочего дня со дня уведомления Поставщика Заказчиком.

6. ДЕЙСТВИЯ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку и невыполнения обязательств, обусловленную обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть и избежать, включая объявленную и фактическую войну, гражданские волнения, эпидемия, блокаду, эмбарго, техногенные катастрофы, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, массовые гражданские беспорядки, саботаж или бойкот любых видов, решения, постановления, а также принудительные действия органов государственной власти и управления.

6.2. Сторона, для которой возникли, а также прекратили действие обстоятельства, указанные в п.7.1. обязана уведомить об этом другую Сторону в течение трёх календарных дней. В противном случае она не может на них ссылаться при обосновании невыполнения возложенных на нее Договором обязательств.

6.3. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, Договор, может быть, расторгнут одной из сторон путем направления уведомления другой стороне.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует по 09 марта 2024г., а в части исполнения обязательств – до полного их погашения.

7.2. Акт сверки, составленный между контрагентами по Договору, будет считаться принятым обеими Сторонами, при отсутствии письменного отрицательного ответа в течение 15-ти (пятнадцати) календарных дней с даты отправления акта.

7.3. Все изменения и дополнения к Договору должны быть составлены письменной форме, подписаны обеими Сторонами и заверены их печатями в установленном для подобных действий порядке. Договор составлен и подписан в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

7.4. Иные отношения, не урегулированные Договором, но непосредственно из него вытекающие, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством РМ в Арбитражном суде Республики Молдова.

7.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА


8.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или

получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

8.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения».

9. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик S.C. «Dromas-Cons» S.R.L.	Заказчик S.R.L. «Sud-Terra»
Adresa poștală: or. Comrat, st. Lenin 2a Banca: MOLDMD2X334 Adresa poștală a băncii: IBAN: MD84ML000000002251034166 Cod fiscal: 1003600107905 	Adresa poștală: or. Comrat, st. Fedico 22/25 Telefon: 069715606 Banca: AGRNMD2X761 Adresa poștală a băncii: IBAN: MD38AG0000000022512425900 Cod fiscal: 1014611001799 