

**Lucrari de reparatie a
acoperisului din membrane
bituminoase la LT "G.
Calinescu"**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 301 306,67 lei

Intocmit in prețuri curente 22.03.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Reparatii canale de ventilare				
1	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida, exclusiv schela si curatirea caramizilor (canale de ventilare)	m3	0,220	257,977 256,750	56,755 56,485
2	CD67A	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 mm la stilpi de forma dreptunghiulara armati, cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4 m (restabelirea canalelor de ventilare)	m3	0,220	5 282,486 612,182	1 162,147 134,680
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor	m2	3,000	7,022 1,950	21,066 5,850
4	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (parapet si canale de ventilare)	m2	3,000	116,679 78,000	350,037 234,000

1	2	3	4	5	6	7
		Total Reparatii canale de ventilare Inclusiv salariu				1 590,005 431,015
		1.2. Acoperis				
5	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	135,000	44,450 43,550	6 000,750 5 879,250
6	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (Praimer) intr-un strat	m2	614,800	15,159 2,600	9 320,054 1 598,480
7	RpCI34A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane in 2 straturi (Uniflex EPP si EKP sau similare)	m2	480,000	302,998 73,450	145 439,040 35 256,000
8	RpCI34A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane in 2 straturi (Uniflex EPP si EKP sau similare la parapet orizontal)	m2	18,200	302,998 73,450	5 514,564 1 336,790
9	RpCI34D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Uniflex EPP si EKP sau similare)	m2	116,600	323,373 89,050	37 705,292 10 383,230
10	RpCE26A apl	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (Aerator din PVC) Mat. marunte=1,030 K=0,500	buc	8,000	335,121 73,125	2 680,967 585,000
11	RpCE28A	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit	buc	3,000	464,043 182,000	1 392,129 546,000

1	2	3	4	5	6	7
		Mat. marunte (acid azotic, cirpe etc.)=1,030				
12	TrB22C1A 3	Transportul materialelor cu macara PIONER, greutatea materialelor de pina la 0,25 t, iar inaltimea de ridicare de 12-18 m	t	8,500	50,350 38,350	427,975 325,975
13	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	3,800	81,250 81,250	308,750 308,750
14	TsH92B	Incarcarea molozului in auto	t	3,800	72,150 72,150	274,170 274,170
15	TsI50B5	Transportarea molozului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	3,800	309,474 0,000	1 176,000 0,000
		Total Acoperis Inclusiv salariu				210 239,691 56 493,645
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				211 829,696 56 924,660

		Total	lei	211 829,70
		ASM	24,00 %	13 661,92
		Cheltuieli de transport	3,00 %	4 569,67
		Total	100,00 +	230 061,29
		Cheltuieli de regie	7,00 %	16 104,29
		Total	100,00 +	246 165,58
		Beneficiu de deviz	2,00 %	4 923,31
		Total	100,00 +	251 088,89
		TVA	20,00 %	50 217,78
		Total deviz: Inclusiv salariu		301 306,67 56 924,66

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reparatie a
acoperisului din membrane
bituminoase la LT "G.
Calinescu"**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse №

Valoarea de deviz 301 306,67 lei

Intocmit in prețuri curente 22.03.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	4,841	65,00	314,665
2.	71240100107001	Dulgher	h-om	0,950	65,00	61,750
3.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	623,832	65,00	40 549,080
4.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,090	65,00	5,850
5.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	71,450	65,00	4 644,250
6.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	9,233	65,00	600,145
7.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	161,238	65,00	10 480,470
8.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	3,800	65,00	247,000
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	0,330	65,00	21,450
		Total manopera				56 924,66

Materiale:

1.	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	368,880	13,33	4 917,171
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,072	500,00	36,000
3.	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	0,059	500,00	29,500
4.	2320116200535	Benzina extractie tip 80/120	l	0,247	20,83	5,145
5.	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	1,236	37,00	45,732
6.	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	5,253	41,85	219,838
7.	23203226001031	Bitum	kg	9,064	41,85	379,328
8.	24133173460001	Praimer	kg	184,440	41,85	7 718,814
9.	24165861053031	Amorsa-grund (Betohgpuht)	kg	0,450	31,48	14,166
10.	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	88,880	10,00	888,800
11.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	23,700	2,71	64,227
12.	26511221004022	Ciment M-400	kg	10,745	2,71	29,119
13.	2652102100737	Var hidratat	kg	4,471	8,00	35,768
14.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	1,081	31,00	33,511
15.	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	0,063	0,00	0,000
16.	2682122600713	Pinza bit.fara str.acoperire PI 50 100 cm x 20 m	m2	1,545	72,00	111,240
17.	26821326004701	Uniflex EPP si EKP	m2	1 419,870	95,50	135 597,585
18.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,185	35,00	6,475
19.	2744223666817	Tabla de plumb 2 mm	kg	11,588	36,00	417,168
20.	2873122000750	Plase din armatura	kg	2,200	25,00	55,000

21.	3216546444	Aerator PVC	buc	8,240	208,33	1 716,639
22.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,634	0,00	0,000
23.	4100126202818	Apa	m3	0,063	0,00	0,000
24.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,150	7,00	1,050
Total materiale de construcții						152 322,28

Utilaje de construcții:

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	12,296	20,00	245,920
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	61,558	15,00	923,370
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	8,284	15,00	124,260
4.	2922140006727	Macara "PIONER" 0,50-0,75 TF	h-ut	2,550	40,00	102,000
5.	2922140007000	Macara	h-ut	0,092	40,00	3,680
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,006	60,00	0,360
7.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,015	70,00	1,050
8.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,090	68,00	6,120
9.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,980	1 200,00	1 176,000
Total utilaje de construcții						2 582,76

Total	lei	211 829,70
ASM	24,00 %	13 661,92
Cheltuieli de transport	3,00 %	4 569,67
Total	100,00 +	230 061,29
Cheltuieli de regie	7,00 %	16 104,29
Total	100,00 +	246 165,58
Beneficiu de deviz	2,00 %	4 923,31
Total	100,00 +	251 088,89
TVA	20,00 %	50 217,78

Total deviz:

**301 306,6
7**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Lucrari de reparatie a acoperisului din
membrane bituminoase la LT "G. Calinescu"****Investitor****Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Reparatii canale de ventilare				
1	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida, exclusiv schela si curatirea caramizilor (canale de ventilare)	m3			257,977 256,750
	7122050013400	Zidar	h-om	0,4500	65,00	29,250
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,5000	65,00	227,500
	4100126202818	Apa	m3	0,1200	0,00	0,000
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0800	15,00	1,227
2	CD67A	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 mm la stilpi de forma dreptunghiulara armati, cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4 m (restabilirea canalelor de ventilare)	m3			5 282,486 612,182
	7122050013400	Zidar	h-om	7,9160	65,00	514,682
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,5000	65,00	97,500
	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	404,0000	10,00	4 040,000
	26511221004022	Ciment M-400	kg	48,8400	2,71	132,359
	2652102100737	Var hidratat	kg	12,1400	8,00	97,127
	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	0,2660	500,00	134,091
	2873122000750	Plase din armatura	kg	10,0000	25,00	250,000
	4100126202818	Apa	m3	0,1680	0,00	0,000
	2922140007000	Macara	h-ut	0,4200	40,00	16,727
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor	m2			7,022 1,950
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	65,00	1,950
	24165861053031	Amorsa-grund (Betohgpuht)	kg	0,1500	31,48	4,722
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	7,00	0,350
4	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (parapet si canale de ventilare)	m2			116,679 78,000
	7122050013400	Zidar	h-om	1,0000	65,00	65,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	65,00	13,000
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	0,0210	0,00	0,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	7,9000	2,71	21,409
	2652102100737	Var hidratat	kg	0,6000	8,00	4,800
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0240	500,00	12,000
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0065	0,00	0,000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0020	60,00	0,120
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0050	70,00	0,350
		1.2. Acoperis				
5	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2			44,450 43,550
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4700	65,00	30,550
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	65,00	13,000
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0600	15,00	0,900
6	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea	m2			15,159

1	2	3	4	5	6	7
		stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (Praimer) intr-un strat				2,600
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	0,0400	65,00	2,600
	24133173460001	Praimer	kg	0,3000	41,85	12,555
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	0,00	0,000
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0003	15,00	0,004
7	RpCI34A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane in 2 straturi (Uniflex EPP si EKP sau similare)	m2			302,998 73,450
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	0,9200	65,00	59,800
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2100	65,00	13,650
	26821326004701	Uniflex EPP si EKP	m2	2,3000	95,50	219,650
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	0,6000	13,33	7,998
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1000	15,00	1,500
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,0200	20,00	0,400
8	RpCI34A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane in 2 straturi (Uniflex EPP si EKP sau similare la parapet orizontal)	m2			302,998 73,450
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	0,9200	65,00	59,800
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2100	65,00	13,650
	26821326004701	Uniflex EPP si EKP	m2	2,3000	95,50	219,650
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	0,6000	13,33	7,998
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1000	15,00	1,500
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,0200	20,00	0,400
9	RpCI34D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Uniflex EPP si EKP sau similare)	m2			323,373 89,050
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	1,1600	65,00	75,400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2100	65,00	13,650
	26821326004701	Uniflex EPP si EKP	m2	2,3500	95,50	224,425
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	0,6000	13,33	7,998
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1000	15,00	1,500
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,0200	20,00	0,400
10	RpCE26A apl	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (Aerator din PVC) Mat. marunte=1,030 K=0,500	buc			335,121 73,125
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	2,0000	65,00	65,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	65,00	8,125
	23203226001031	Bitum	kg	1,1000	41,85	47,416
	3216546444	Aerator PVC	buc	1,0000	208,33	214,580
11	RpCE28A	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit Mat. marunte (acid azotic, cirpe etc.)=1,030	buc			464,043 182,000
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	1,8800	65,00	122,200
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,9200	65,00	59,800
	2682122600713	Pinza bit.fara str.acoperire PI 50 100 cm x 20 m	m2	0,5000	72,00	37,080
	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	1,7000	41,85	73,279
	2744223666817	Tabla de plumb 2 mm	kg	3,7500	36,00	139,056
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0600	35,00	2,158
	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,4000	37,00	15,244
	2320116200535	Benzina extractie tip 80/120	l	0,0800	20,83	1,715
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,3500	31,00	11,170
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0200	15,00	0,300
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0300	68,00	2,040
12	TrB22C1A3	Transportul materialelor cu macara PIONER, greutatea materialelor de pina la 0,25 t, iar inaltimea de ridicare de 12-18 m	t			50,350 38,350

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,5900	65,00	38,350
	2922140006727	Macara "PIONER" 0,50-0,75 TF	h-ut	0,3000	40,00	12,000
13	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t			81,250 81,250
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2500	65,00	16,250
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,0000	65,00	65,000
14	TsH92B	Incarcarea molozului in auto	t			72,150 72,150
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	65,00	72,150
15	TsI50B5	Transportarea molozului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t			309,474 0,000
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,2580	1 200,00	309,474

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.