



**INSTITUTUL MUNICIPAL DE PROIECTĂRI
„CHIȘINĂU PROIECT”**

DECLARAȚIE PRIVIND EXPERIENȚA ACTIVITĂȚII DE PROIECTARE

Cu anexare a 2 contracte în domeniul proiectării cu valoarea nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract pentru fiecare contract în parte sau prezentarea a 3 contracte executate în ultimul an cu valoarea totală egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract (valoarea ofertei depuse, inclusiv TVA)

Nr. obiect	Denumire obiect	Beneficiar	Valoare	Nr. act primire-predare material
3168/20	Servicii de proiectare a lucrărilor de Reconstrucție a blocului B al MNIM, (edificiul Muzeului Victimelor Deportărilor și Represiunilor Politice) din Chișinău, str. Mitropolit Gavriil Bănulescu – Bodoni nr.16	Muzeul Național de Istorie a Moldovei	1 407 360,00	Act nr. 1/96 din 30.11.2020 Act nr. 2/113 din 17.12.2020
3469	Reparația și reconstrucția parțială a etajului soclu pentru laboratorul clinico-biochimic, laboratorul bacteriologic și unui compartiment din cadrul Departamentului Primiri urgente în blocul principal al IMSP Spitalul clinic Municipal „Sfânta Treime” str. Alecu Russo 11, mun. Chișinău	IMSP Spitalul clinic Municipal „Sfânta Treime” str. Alecu Russo 11, mun. Chișinău	307 200,00	Act din 18.09.2020
3513	Modernizarea IM ”Piața Centrală”	IM ”Piața Centrală”	1 242 9170,0	Act nr. ½ din 28.01.2021

Semnat electronic: _____

Nume: Silvia Volosafii

În calitate de: administrator

Data: “01” iunie 2021

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

Nr. 3168/20

CONTRACT Nr. 42

de achiziționare a serviciilor de elaborare a documentației de proiect privind execuția lucrărilor de restaurare, consolidare și reconstrucție a blocului B a Muzeului Național de Istorie a Moldovei, (edificiul Muzeului Victimelor Deportărilor și Represiunilor Politice) din Chișinău, str. Mitropolit Gavriil Bănulescu – Bodoni nr.16

CPV: 71220000-6

Nr. procedurii: ocde-b3wdp1-NR-1601906630431 ✓

17 noiembrie 2020

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>IMP Chisinauproiect</u> , reprezentat prin administrator interimar <u>S. Volosatii</u> , care acționează în baza Statutului, denumită în continuare Prestator , cod fiscal 1003600098931 pe de o parte,	Muzeul Național de Istorie a Moldovei reprezentat prin director general <u>dr. hab. E. Sava</u> , care acționează în baza Regulamentului, denumit în continuare Beneficiar , cod fiscal 1006600029976 pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea serviciilor de elaborare a documentației de proiect privind execuția lucrărilor de restaurare, denumite în continuare Servicii, conform deciziei grupului de lucru nr.4 din 09.11.2020.
- b. Următoarele documente sunt considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificații tehnice și preț – Anexa nr.1;
 - Tema de proiectare – Anexa nr.2.
- c. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- d. Beneficiarul se obligă, prin prezenta, să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.
- e. Dreptul de autor asupra proiectului de execuție aparține 50 % - I. P. Muzeul Național de Istorie a Moldovei din Republica Moldova și 50% - autorului de proiect.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta serviciile conform Anexei nr.1 și nr.2, care sunt părți integrante a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

durata existenței impedimentului. Totuși, dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, cealaltă parte poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

6.5. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. Obligația corelativă de asemenea se stinge. În cazul obligațiilor contractuale, efectele restitutive ale acestei stingeri sunt reglementate prin dispozițiile art. 926-932 Cod Civil, care se aplică în mod corespunzător.

6.6. Partea care invocă neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce prima parte a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea Informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

6.7. Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

7. Modificarea și rezoluțiunea contractului

7.1. Modificarea prezentului Contract are loc cu acordul Părților, perfectându-se în scris acorduri adiționale la prezentul Contract, și care sunt parte integrantă a acestuia.

7.2. Contractul poate fi rezoluționat:

- la acordul mutual al Părților;
- în temeiul prevederilor legislației în vigoare.
- în cazul neexecutării obligațiilor contractuale de către una dintre Părți.

7.3. Partea inițiatorea rezoluțiunii contractului este obligată să comunice în termen de 30 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare.

7.4. Rezoluțiunea contractului are ca efect încetarea executării obligațiilor Părților prevăzute de prezentul Contract.

7.5. Obligațiile contractuale scadente urmează să fie executate de către părți până la data rezoluțiunii contractului.

8. Reclamații

8.1. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul depistării deficiențelor de calitate, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun de reprezentanții ambelor părți.

8.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

8.4. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite de prezentul Contract.

9. Sancțiuni

9.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este Garanție bancară, în quantum de 3% din valoarea contractului.

9.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de ___% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

9.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract.

9.4. Pentru întârzierea achitării plăților în conformitate cu pct.3.4. al prezentului contract,

SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI PREȚ

Nr. Ord	Denumirea Serviciului	Cod CPV	Unitate a de măsură	Cantitate	Preț unitar Inklusiv TVA	Suma Lei MD Inklusiv TVA	Cod ECO
1	Elaborarea documentației de proiect privind execuția lucrărilor de restaurare consolidare și reconstrucție a blocului B a Muzeului Național de Istorie a Moldovei din Chișinău, str. Mitropolit Gavriil Bănulescu – Bodoni nr. 16	712200 00-6	proiect	1	1 407 360.00	1 407 360.00	319240
1.1	Documentația de proiect pentru consolidarea, restaurarea și reabilitarea integrală a imobilului	712200 00-6	unit	1			
1.2	Documentația de proiect pentru asigurarea obiectului cu rețele ingineresti și edilitare interioare și exterioare, necesare pentru funcțiunea solicitată		unit	1			
1.3	Documentația de deviz		unit	1			
TOTAL					1 407 360.00	1 407 360.00	



Prestator:

L.S.

10. Semnăturile părților

Autoritatea contractantă:



L.S.

 Director general dr. hab. G. Sava

Contabil-sef A. Marchitan

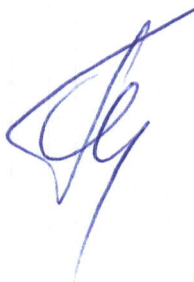
DEVIZ

pentru lucrari de proiectare la obiectul

"Restaurarea, consolidarea și reconstrucția blocului B a Muzeului Național de Istorie a Moldovei (edificiul Muzeului Victimelor Deportărilor și Represaliilor Politice)" din mun. Chișinău str.Mitropolit Bănulescu-Bodoni nr.16

Nr.	Denumirea lucrarilor	Argumentare`cost	calculul	Cost, mii lei
1	Lucrari de masurare S=530,0m ² H=7,0m Volum cladire V=3710 m ³	Culegerea de prețuri pentru lucrari de măsurare, examinare și consolidare a clădirilor ediție a. 1991 tab.8 ; Cat.de complexitate a cladirii -II Cat. de complexitate a lucrarilor -II k = 20.0 indicile prețului kv =1.3 (volum <5000m ³).	$26,48 \times 37,1 \times 20,0 \times 1,3 =$	25,54
2	Lucrari de examinare S=530,0m ² H=7,0m Volum cladire V=3710 m ³	Culegerea de prețuri pentru lucrari de măsurare, examinare și consolidare a clădirilor ediție a. 1991 tab.12 ; categorie de complexitate a cl. -II categorie de complexitate a lucrarilor -I k = 20.0 indicile prețului kv =1.3 (volum <5000m ³).	$6,58 \times 37,1 \times 20,0 \times 1,3 =$	6,35
3	S=530,0m ² H=7,0m Volum cladire V=3710 m ³	Culegerea de preturi de referinta pentru lucrari de proiectare in constructii NCM L.02.11-1:2013 tab.14 p.1 K = 0.85 - proiect de executie K=1.25 reconstructie	$(799,2 + 3,71 \times 73,531) \times 0,85 \times 1,25 =$	1139,0
4	Total :	p.1+p.2+p.3		1170,89
5	Rentabilitate	6% din p.1+p,2		1,91
6	Total :	p.4+p.5		1172,8
7	TVA 20%			234,56
8	Total valoare pe deviz:			1407,36

Inginer Șef



Flueraș Valentina

Specificații de preț (F4.1)

Numărul procedurii de achiziție: 21029069 (ocds-b3wdp1-MD-1601906630731) din 27.10.2020

Denumirea licitației: Servicii de proiectare a lucrărilor de Reconstrucție a blocului B al MNIM, (edificiul Muzeului Victimelor Deportărilor și Represiunilor Politice) din Chișinău, str. Mitropolit Gavriil Bănulescu – Bodoni nr.16

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea	Sp ecificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
71220000-6	<p>Servicii:</p> <p>Servicii de proiectare a lucrărilor de Reconstrucție a blocului B al MNIM, (edificiul Muzeului Victimelor Deportărilor și Represiunilor Politice) din Chișinău, str. Mitropolit Gavriil Bănulescu – Bodoni nr.16</p>	<p>Conform caietului de sarcini publicat pe www.achizii.md</p>	<p>Documentația de proiect elaborată conform caietului de sarcini publicat de beneficiar, în corespundere cu normativul național NCM A.07.02-2012 și anume:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Memoriu explicativ general; 2. Măsurări, relevee; <ul style="list-style-type: none"> ➤ Schița de proiect privind argumentarea conceptului soluțiilor de restaurare, consolidare și reconstrucție a bunului imobil; ➤ PG-Plan general și amenajarea teritoriului; ➤ POC- Proiect de organizare a lucrărilor de construcție; ➤ Soluții arhitecturale (SA); ➤ Elemente de construcții (C) un set reunit al deseneilor marca <u>Construcții beton armat (CBA), Construcții metalice (CM), Construcții din lemn (CL);</u> ➤ Soluții tehnologice; ➤ Instalațiile tehnice, rețele și sisteme (interioare): <ul style="list-style-type: none"> - Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului (IVC); - Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare (RAC); - Automatizarea proceselor tehnologice (APT); - Automatizarea încălzirii, ventilării și condiționării aerului (AIVC); - Automatizarea electrică (AE); - Automatizarea alimentării cu energie electrică (EAEE); - Iluminatul electric interior și exterior (IEI și IEE) - Echipament electric de forță (EEF); - Comunicațiile telefonice și de semnalizare (TS); - Telecomunicații și internet; 	<p>Normativele de proiectare și construcții în vigoare, NCM</p>

Specificații de preț (F4.1)

		<p>- Sisteme de comandă automatizate; - Semnalizare de incendiu și pază (SIP); - Stingere a incendiului (Sin).</p> <p>➤ Rețele ingineresti exterioare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rețele termice (interioare și exterioare); - Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare; - Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică (REAE); - Comunicațiile telefonice și de semnalizare exterioare (TSE); - Rețele exterioare Telefonicații și Internet; - Rețele de automatizare exterioare (RAE). <p>➤ Proiect de racordare la rețele și comunicații exterioare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare; • Rețele exterioare pentru drenaj; • Rețele exterioare pentru electricitate; <p>➤ Construcția grupului sanitar cu asigurarea accesului pentru persoanele cu dizabilități locomotore;</p> <p>➤ Eficiența energetică a soluțiilor de proiect;</p> <p>➤ Protecția mediului înconjurător;</p> <p>➤ Cerințe de bază privind exploatarea.</p> <p>Documentația de deviz</p> <p>Acestea cuprind toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și anume.</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Lista cu cantitățile de lucrări (Formularul F1); b) Devize locale (Formularul nr.7); c) Devize locale cu resurse (Formularul nr.3); d) Catalog de prețuri unitare pentru obiect (Formularul nr.5); e) Deviz general (Formularul nr.9); f) Centralizatorul de cheltuieli (Formularul nr.10). 	
--	--	--	--

Semnat electronic: _____

Numele, Prenumele: Volosafii Silvia

În calitate de: administrator interimar

Ofertantul: IMP "Chisinauproiect" Adresa: mun. Chisinau, str. Miron Costin 17/2

Specificații de preț (F.4.2)

Numărul procedurii de achiziție: **21029069 (ocds-b3wdp1-MD-1601906630731) din 27.10.2020**

Denumirea licitației: **Servicii de proiectare a lucrărilor de Reconstrucție a blocului B al MNIM, (edificiul Muzeului Victimelor Deportărilor și Represiunilor Politice) din Chișinău, str. Mitropolit Gavriil Bănulescu – Bodoni nr.16**

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	Servicii								
	Servicii de proiectare a lucrărilor de Reconstrucție a blocului B al MNIM, (edificiul Muzeului Victimelor Deportărilor și Represiunilor Politice) din Chișinău, str. Mitropolit Gavriil Bănulescu – Bodoni nr.16	servicii	proiect	1172800,00	1407360,00	1172800,00	1407360,00	6 luni	IP Muzeul Național de Istorie a Moldovei
	Total lot:			1172800,00	1407360,00	1172800,00	1407360,00		
	TOTAL			1172800,00	1407360,00	1172800,00	1407360,00		

Semnat electronic: _____ Numele, Prenumele: Volosati Silvia În calitate de: administrator interimar

Ofertantul: IMP "Chișinăuproiect" Adresa: mun. Chișinău, str. Miron Costin 17/2

PROIECTANT:
IMP „CHIȘINĂU PROIECT”
2068, Chișinău, str. Miron Costin, 17/2
IBAN MD88ML000000000225152913
BC”Moldindconbank” suc. Invest
Codul băncii MOLDMD2X329
c/f 1003600098931
cod TVA 0600402

BENEFICIAR:
Muzeul Național de Istorie a Moldovei
mun. Chișinău, str. 31 August 1989, 121 ”A”
IBAN MD31TRPBAA319240A15353AD
Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
cod TREZMD2X
c/f 1006600029976
Tel./fax 022 238 269

ACT -1 / 96

**de confirmare a lucrărilor de proiectare
îndeplinite pe obiectul Nr. 3168/20**

Alcătuit „30” . 11. 2020

or. Chișinău

Obiectul: „Restaurarea, consolidarea și reconstrucția blocului B a Muzeului Național de Istorie a Moldovei, (edificiul Muzeului Victimelor Deportărilor și Represiunilor Politice) din mun. Chișinău, str. Mitropolit Gavriil Bănulescu-Bodoni nr.16”.

Subsemnații, din numele „PROIECTANTULUI” – administrator interimar **IMP „CHIȘINĂU PROIECT”** d-na **Silvia Volosatii** pe de o parte și reprezentantul „BENEFICIARULUI” – directorul general a **Muzeului Național de Istorie** dr.hab. d-nul **Eugen Sava** pe de altă parte, au întocmit prezentul act de confirmare a lucrărilor de proiectare îndeplinite în sumă de **500 000,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** și constată că documentația proiectată corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări - 500 000,00 lei.

Descrierea pe scurt a documentației proiectate – **Proiect în curs de execuție.**

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie – **1 407 360,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** - **234 560,00 lei.**

Suma totală a avansului, achitată constituie – **0,00 lei.**

Urmează să fie transferat – **500 000,00 (cinci sute mii, 00) lei**, inclusiv **TVA 20%** - **83 333,33 lei.**

PROIECTANT:
Administrator interimar
IMP „CHIȘINĂU PROIECT”

Silvia Volosatii

Inginer șef institut

Valentina Flueraș

BENEFICIAR:
Director general
Muzeul Național de Istorie a Moldovei

dr.hab Eugen Sava

Contabil-sef

Angela Marchitan

PROIECTANT:
IMP „CHIȘINĂU PROIECT”
2068, Chișinău, str. Miron Costin, 17/2
IBAN MD88ML00000000225152913
BC „Moldindconbank” suc. Invest
Codul băncii MOLDMD2X329
c/f 1003600098931
cod TVA 0600402

BENEFICIAR:
Muzeul Național de Istorie a Moldovei
mun. Chișinău, str. 31 August 1989, 121 ”A”
IBAN MD31TRPBAA319240A15353AD
Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
cod TREZMD2X
c/f 1006600029976
Tel./fax 022 238 269

ACT – 2 / 113

**de confirmare a lucrărilor de proiectare
îndeplinite pe obiectul Nr. 3168/20**

Alcătuit „17” 12 2020

or. Chișinău

Obiectul: „Restaurarea, consolidarea și reconstrucția blocului B a Muzeului Național de Istorie a Moldovei, (edificiul Muzeului Victimelor Deportărilor și Represiunilor Politice) din mun. Chișinău, str. Mitropolit Gavriil Bănulescu-Bodoni nr.16”.

Subsemnații, din numele „PROIECTANTULUI” – administrator interimar **IMP „CHIȘINĂU PROIECT”** d-na **Silvia Volosatii** pe de o parte și reprezentantul „BENEFICIARULUI” – directorul general a **Muzeului Național de Istorie** dr.hab. d-nul **Eugen Sava** pe de altă parte, au întocmit prezentul act de confirmare a lucrărilor de proiectare îndeplinite în sumă de **500 000,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** și constată că documentația proiectată corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări - 1 000 000,00 lei.

Descrierea pe scurt a documentației proiectate – **Proiect în curs de execuție.**

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie – **1 407 360,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** - **234 560,00 lei.**

Suma totală achitată constituie – **0,00 lei.**

Urmează să fie transferat:

Conform actului nr.2 - **500 000,00 (cinci sute mii, 00) lei**, inclusiv **TVA 20%** - **83 333,33 lei.**

Datorie conform actului nr.1 – **500 000,00 (cinci sute mii, 00) lei**, inclusiv **TVA 20%** - **83 333,33 lei.**

În total urmează să fie transferat – **1 000 000,00 (un milion, 00) lei**, inclusiv **TVA 20%** - **166 666,67 lei.**

PROIECTANT:
Administrator interimar
IMP „CHIȘINĂU PROIECT”

Silvia Volosatii



Inginer șef institut

Valentina Flueraș

BENEFICIAR:
Director general
Muzeul Național de Istorie a Moldovei

dr.hab Eugen Sava



Contabil-sef

Angela Marchitan



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

Nr. 3469

CONTRACT Nr. 328

29 octombrie 2019

mun. Chişinău

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
IMP Chişinăuproiect , reprezentată prin director Pavel CAZACU , care acţionează în baza statutului , denumit(a) în continuare b <i>Vînzător/Prestator</i> IDNO 1003600098931 pe de o parte,	IMSP Spitalul Clinic Municipal Sfînta Treime reprezentată prin director Oleg CRUDU , care acţionează în baza statutului , denumit(a) în continuare <i>Vînzător/Prestator</i> IDNO 1003600152592 pe de o parte,

ambii (denumiţi(te) în continuare *Părţi*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziţionarea *serviciilor de proiectare* „*Reparaţia şi reconstrucţia parţială a etajului soclu pentru laboratorul clinico-biochimic, laboratorul bacteriologic şi unui compartiment din cadrul Departamentului primirii urgente în blocul principal al IMSP SCM „Sfînta Treime”, str.A.Russo,11, mun. Chişinău*” denumite în continuare Bunuri (şi/sau *Servicii*), conform LP 21011798 din 08.10.2019 în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului nr.42 din 22.10.2019.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părţi componente şi integrale ale Contractului:
 - a) Specificaţia tehnică;
 - b) Specificaţia de preţ;
- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvenţe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăţilor care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar,

Vînzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

- e. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vînzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vînzător.

1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție a Bunurilor și/sau Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vînzător în termenele prevăzute de graficul de livrare, **180 de zile din momentul semnării contractului.**

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor și/sau a **Serviciilor** include:
conform specificațiilor din licitația publică de pe platforma electronică MTender.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **307 200,00 (trei sute șapte mii două sute, 00), inclusiv TVA 20% - 51 200,00 (lei MD).**

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:
- 60 zile după prestarea serviciilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile și/sau Serviciile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

a) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de

către Vânzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:

- a) să livreze Bunurile și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile

calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor;
- d) Vânzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vînzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vînzătorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este garanție bancară de bună execuție sau transfer bancar, în cuantum de 5% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întîrziere a Bunurilor/Serviciilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate și/sau a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0,1 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Vînzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întîrziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor și/sau a Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0,01% din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra

modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Vînzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la **31 decembrie 2020**.





12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **29.10. 2019**.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<i>Adresa poștală: str.Miron Costin, 17/2</i> <i>Telefon: 02249-31-00, 02244-73-81</i> <i>IBAN: MD88ML000000000225152913</i> <i>Banca: BC Moldindconbank SA</i> <i>suc.Invest</i> <i>Adresa poștală a băncii: bd.Moscova, 14/1</i> <i>Cod: MOLDM2X329</i> <i>Cod fiscal: 1003600098931</i>	<i>Adresa poștală: str. A.Russo, 11</i> <i>Telefon: 022-44-12-64, 022 43 82 37</i> <i>IBAN : MD21ML000000000022519664</i> <i>Banca: Moldindconbank SA</i> <i>Adresa poștală a băncii: str. A.Russo 11</i> <i>Cod: MOLDM2X366</i> <i>Cod fiscal: 1003600152592</i>

14. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:  	Semnătura autorizată:  

DEVIZ №1

pentru serviciile de proiectare a obiectivului

”Reparatia si reconstructia partială a etajului soclu pentru laboratorul clinico-biochimic, laboratorul bacteriologic si unui compartiment din cadrul Departamentului Primiri urgente în blocul principal al IMSP SCM ,, Sfinta Treime,, str. Aleco Russo 11, mun.Chisinau.

Nr	Caracteristica lucrărilor	Argumentare cost	Calculul costului	Cost, lei
1	2	3	4	5
1	Lucrări de măsurare în blocul medical V=3109 m ³ H=3,3m (Categoriza de complexitate a lucrărilor 1, a clădirii -II)	Culegerea de preturi pentru lucrari de măsurare, examinare si proiectări a reparatiilor capitale a clădirilor, a.1991 tab.8, tab.11 k = 21.2 indice pret k = 0.35 volum lucru	$15.98 \times 31.1 \times 21.2 \times 0.35 = 3688$ $3688 \times 1.06 =$	3909
2	Lucrări de proiectare a reparatiis si reconstructiei în blocul medical, S _{tot} =942 m ²	NCM L.02.11-1:2013 Preturi de referință pentru lucrări de proiectare în constructii Indicator Nr.1, cap.2 tab.3, pct.5 k = 0.85 PE k = 0.7 – coeficient de piata k = 0.555861 – volum lucru	$(84.92 + 3109 \times 0.204) \times 0.85 \times$ $\times 0.7 \times 0.555861 \times 1000 =$	237853
3	Lucrări de proiectare a semnalizării automate antiincendiare, S = 942 m ²	Indicator preturi pentru lucrări de proiectare, c6. 60, tab. 60-5, p.7 k = 1.1 -PE k = 21.2 indiciile pretului	$0.576 \times 1,1 \times 21,2 \times 1000 = 13432$ $13432 \times 1.06 = 14238$	14238
	Total			256000
	20% TVA			51200
				307200

Devizul nu include:

1. expertiza tehnică a clădirii
2. proiectarea rețelilor exterioare din afară terenului
3. verificarea documentatiei de proiect

Inginer sef institut
Arhitect sef proiect



Paciu Ion
Raetcaia Nadejda

Specificație de preț privind elaborarea documentației de proiect

Numărul licitației: ocds-b3wdp1-MD-1567580870928		Data: "08" octombrie 2019		Alternativa				
Denumirea licitației: Licitatie publică		Lot		Pagina: 1 din 1				
Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lot 1 Servicii de proiectare:								
71220000-6	reparația și reconstrucția parțială a etajului soclu pentru laboratorul clinico-biochimic, laboratorul bacteriologic și unui compartiment din cadrul Departamentului Primiri urgente în blocul principal al IMSP Spitalul clinic Municipal „Sfânta Treime” str. Alecu Russo 11, mun. Chișinău	servicii	-	256000,00	307200,00	256000,00	307200,00	180 zile
Total lot 1				256000,00	307200,00	256000,00	307200,00	180 zile



Semnat: _____
Nume: Pavel Cazacu
în calitate de: Director
Ofertantul: Institutul Municipal de Proiectări
"CHIȘINĂUPROIECT"
Adresa: or. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2

Specificații tehnice privind elaborarea documentației de proiect

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Modelul articolului	Tara de origine	Produsul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Stand arde de referință
1	2	3	4	5	6	7	8
Lot 1 71220000-6	<p>Servicii de poiectare: reparația și reconstrucția parțială a etajului soclu pentru laboratorul clinic-biochimic, laboratorul bacteriologic și unui compartiment din cadrul Departamentului Primiri urgente în blocul principal al IMSP Spitalul clinic Municipal „Sfânta Treime” str. Alecu Russo 11, mun. Chișinău</p>	<p>servicii</p>	<p>Republica Moldova</p>	<p>IMP ”Chișinăuproiect”</p>	<p>Servicii de poiectare: reparația și reconstrucția parțială a etajului soclu pentru laboratorul clinic-biochimic, laboratorul bacteriologic și unui compartiment din cadrul Departamentului Primiri urgente în blocul principal al IMSP Spitalul clinic Municipal „Sfânta Treime” str. Alecu Russo 11, mun. Chișinău</p>	<p>Servicii de poiectare: Servicii de măsurare; servicii de proiectare a reparației și reconstrucției; servicii de proiectare a semnalezării automate antiincendiere a etajului soclu pentru laboratorul clinic-biochimic, laboratorul bacteriologic și unui compartiment din cadrul Departamentului Primiri urgente în blocul principal al IMSP Spitalul clinic Municipal „Sfânta Treime”. Verificarea și expertizarea documentației de proiect</p>	<p>N.C.M</p>

Semnat: _____
[semnătura persoanelor autorizate pentru semnarea ofertei]



L.Ș.
Nume: Pavel Cazacu

În calitate de: Director

Ofertantul: Institutul Municipal de Proiectări

”CHIȘINĂUPROIECT” Adresa: or. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2

PROIECTANT:
IMP "Chișinăuproiect"
2068, mun.Chișinău, str.Miron Costin 17/2
IBAN MD88ML00000000225152913
BC "Moldindconbank" SA suc.Invest
cod MOLDMD2X329
c/f 1003600098931
cod TVA 0600402

BENEFICIAR:
IMSP SCM Sfânta Treime
mun.Chișinău, str.A.Russo, 11
IBAN MD21ML00000000022519664
BC "Moldindconbank" SA suc.A.Russo
cod MOLDMD2X366
c/f 1003600152592

ACT - 1 / 60
de predare-primire a lucrărilor de proiectare
îndeplinite pe obiectul Nr.3469

Alcătuit „18.09. 2020

mun.Chișinău

Obiectul: „Reparația și reconstrucția parțială a etajului țoclu pentru laboratorul clinico-biochimic, laboratorul bacteriologic și unui compartiment din cadrul Departamentului primirii urgent în blocul principal al IMSP SCM "Sfânta Treime", str.A.Russo, 11 mun.Chișinău”.

Subsemnații, din numele „**PROIECTANTULUI**” – administrator interimar **IMP „CHIȘINĂUPROIECT”** d-na **Silvia Volosatî** pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – directorul **IMSP SCM Sfânta Treime** d-nul **Oleg Crudu** pe de altă parte, au întocmit prezentul act de predare-primire a lucrărilor de proiectare îndeplinite în sumă de **307 200,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** și constată că documentația proiectată corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări – 307 200,00 lei.

Descrierea pe scurt a documentației proiectate – **Proiect finalizat.**

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie – **307 200,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** - **51 200,00 lei.**

Suma totală achitată constituie – **0,00 lei.**

Urmează să fie transferat – **307 200,00 (trei sute șapte mii două sute, 00) lei**, inclusiv **TVA 20%** - **51 200,00 lei.**

PROIECTANT:
Administrator interimar
IMP "CHIȘINĂUPROIECT"

Silvia Volosatî



Inginer șef institut

Valentina Flueraș

Arhitect șef proiect

Nadejda Raetcaia

BENEFICIAR:
Director
IMSP SCM Sfânta Treime

Oleg Crudu



EXECUTANT:
BENEFICIAR:

IMP „CHIȘINĂU PROIECT”
IMSP SCM Sfânta Treime

Obiectul contractului Nr.3469 „Reparația și reconstrucția parțială a etajului țoclu pentru laboratorul clinico-biochimic, laboratorul bacteriologic și unui compartiment din cadrul Departamentului primirii urgent în blocul principal al IMSP SCM “Sfânta Treime”, str.A.Russo, 11 mun.Chișinău”.

Proces verbal de recepție a lucrărilor de proiectare
executate pe luna X 2020

Nr	Caracteristica lucrărilor	Argumentare cost	Calculul costului	Cost, lei
1	2	3	4	5
1	Lucrări de măsurare în blocul medical $V=3109\text{ m}^3$ $H=3,3\text{m}$ (Categoria de complexitate a lucrărilor 1, a clădirii -II)	Culegerea de prețuri pentru lucrări de măsurare, examinare și proiectări a reparațiilor capitale a clădirilor, a.1991 tab.8, tab.11 $k = 21.2$ indice preț $k = 0.2936$ volum lucru	$15.98 \times 31.1 \times 21.2 \times 0.2936 = 3093$ $3093 \times 1.06 =$	3 279
2	Lucrări de proiectare a reparației și reconstrucției în blocul medical, $S_{\text{tot}}=942\text{ m}^2$	NCM L.02.11-1:2013 Prețuri de referință pentru lucrări de proiectare în construcții Indicator Nr.1, cap.2 tab.3, pct.5 $k = 0.85$ PE $k = 0.7$ – coeficient de piață $k = 0.49811$ – volum lucru	$(84.92 + 3109 \times 0.204) \times 0.85 \times 0.7 \times 0.49811 \times 1000 =$	213 140
3	Lucrări de proiectare a semnalizării automate antiincendiare, $S = 942\text{ m}^2$	Indicator prețuri pentru lucrări de proiectare, c6. 60, tab. 60-5, p.7 $k = 0.95887$ -PE $k = 21.2$ indicele prețului	$0.576 \times 0.95887 \times 21,2 \times 1000 = 11709$ $11709 \times 1.06 = 12411$	12 411
4	Culegerea datelor inițiale și coordonarea proiectului în instanțele corespunzătoare			3 487
5	Verificarea și expertizarea documentației de proiect	Regulament CP L.01.12 - 2013	$(213140 + 12411) \times 10,5\%$	23 683
		Total		256 000
		TVA 20%		51 200
				307 200

PROIECTANT:

Administrator interimar
IMP "CHIȘINĂU PROIECT"

Silvia Volosafii



Inginer șef institut

Valentina Flueraș

BENEFICIAR:

Director
IMSP SCM Sfânta Treime

Oleg Crușu



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

Contract Nr. 52/LP
de achiziționare a Serviciilor
Cod CPV: 71200000-0

Nr. 3513

"30" septembrie 2020

mun. Chişinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
IMP. „CHISINĂU PROIECT” , reprezentată prin dna VOLOSATŢI Silvia , Administrator interimar , care acţionează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Prestator</i> , c/f: 1003600098931 pe de o parte,	Î.M. „PIATA CENTRALĂ” , reprezentată prin dl PÎNTEA Ion , Director interimar , care acţionează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , certificat de înregistrare MD0000492 din 14.03.1994, c/f 1003600056726 pe de altă parte,

ambele denumite în continuare *Părţi*, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

I. Achiziţionarea *Serviciilor de proiectare pentru realizarea proiectului de execuţie pentru modernizarea Î.M. Piaţa Centrală* conform procedurii de licitaţie publică desfăşurată prin intermediul SIA RSAP MTender nr. ocds-b3wdp1-MD-1597757002499.

II. Următoarele documente vor fi considerate părţi componente şi integrale ale Contractului:

a) Specificaţia Serviciilor Anexa nr.1.

III. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvenţe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

IV. În calitate de contravaloare a plăţilor care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile şi să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

V. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării Serviciilor, preţul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele şi modalitatea stabilite de Contract.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Servicii conform Specificației din Anexa nr.1, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

2. Termene și condiții de livrare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează în termen de **115 zile calendaristice din data intrării în vigoare a Contractului, conform graficului de executare:**

Nr. d/o	Grupa de obiecte/ denumirea obiectului	Anul 2020			
		Luna (115 zile calendaristice)			
		1	2	3	4
	Faza 1 Studii, foto fixarea, releveu, investigații inginerești	10 zile			
	Faza 2 Schiță de proiect	20 zile			
	Faza 3 Proiect de execuție (Desene și devize)			75 zile	
	Faza 4 Verificarea și coordonarea documentației de proiect				10 zile

2.2. Prestarea serviciilor se va desfășura în patru etape de execuție, după cum urmează:

I etapă:

Pavilion de piață nr.1 din construcție metalică cu suprafața - 3000m²;

Pavilion de piață nr.2 din construcție metalică cu suprafața - 2800m²;

Reparația pavilioanelor existente P3 cu suprafața - 2000m²;

Reparația pavilioanelor existente P4 cu suprafața - 2400m²;

Amenajarea teritoriului și suprafeței - 15000m²;

Amplasarea platformei pentru deșeuri.

II etapă:

Amplasarea punctului medical cu identificarea locației;

Amplasarea WC public - 5 locații (femei, bărbați, persoane cu nevoi speciale);

Amplasarea chioșcurilor tip din construcții ușoare;

Amplasarea încăperii pentru depozitare și frigidere cu suprafața - 600m², pentru volumul mărfurilor de 1500m³;

Amplasarea cafenea pentru 20 locuri - 2 locații;

Amplasarea pavilion de piață (pește) din construcție metalică cu suprafața - 300m²;

Amplasarea pavilionului gospodăresc din construcție metalică cu suprafața - 250m²;

Amplasarea platformei de depozitare și sortare deșeuri și zonei de descărcare a mărfii.



III etapă:

Rețele exterioare:

- apeduct $\phi=25-100\text{mm}$ lungimea - 3100m,
- canalizare $\phi=25-100\text{mm}$ lungimea - 3100m,
- pluviala $\phi=250-500\text{mm}$ lungimea - 1600m;

Rețele exterioare EE:

- IE 0,4kV - 30 linii cu 0,100km,
- Iluminare exterioară pe o parte cu lungimea - 0,35km;

Rețele internet;

Sistem de supraveghere video.

IV etapă:

Amenajarea teritoriului și suprafeței de 28000 m².

2.3. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- Factura fiscală (original), însoțită de actul de primire-predare a serviciilor;
- Proiect de execuție, coordonat cu organele abilitate;
- Devize de cheltuieli, etc.

2.4. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.3 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la finele fiecărei etape de prestare a Serviciilor de proiectare. Prestarea Serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele enunțate pentru fiecare etapă de prestare a Serviciilor.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația din Anexa nr.1 a prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **2429170,00 MDL (două milioane patru sute douăzeci și nouă mii una sută șaptezeci lei, 00 bani)**.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Achitarea pentru Serviciile prestate de Prestator, se efectuează în avans în sumă de **500 000 lei**, pînă la începerea fiecărei etape de execuție a serviciilor de proiectare, asupra acestei sume va fi întocmită factura fiscală corespunzătoare și semnat actul de primire-predare a serviciilor la finele execuției fiecărei etape de proiectare.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul curent al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate Specificația Serviciilor;
- b) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Anexa nr.1 și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract
- c) integritatea Serviciilor corespunde informației indicate în Anexa nr.1;
- d) termenul de execuție a condițiilor contractuale va curge de la obținerea ultimului document permisiv pentru proiectare – certificat de urbanism, condițiile tehnice, etc;



e) în termenul de elaborare a proiectului de execuție nu se va include perioada de verificare și coordonare a documentației de proiect.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului documentele prevăzute în punctul 2.3 odată cu prestarea Serviciilor, la finele executării fiecărei etape de proiectare. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a purcede la plata avansului pentru etapa ulterioară de execuție a proiectului, fiind în drept să aplice penalitățile stabilite în pct.10 al prezentului contract.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza prezentului Contract vor respecta standardele prezentate de Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau ale reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea Prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar;
- e) să ofere Beneficiarului o consultare completă pentru pregătirea deschiderilor;

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile calendaristice) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile lucrătoare să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de Servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru refuzul de a Presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, precum și pentru întîrzierea întocmirii și prezentării facturii fiscale pentru fiecare etapă de proiectare, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a prezentului Contract.

10.2. Pentru prestarea cu întîrziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi lucrătoare de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.



11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Serviciile achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Orice modificări și completări la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către reprezentanții împuterniciți pentru aceasta ai ambelor Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți.

12.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vânzător și Cumpărător.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la îndeplinirea în totalitate a tuturor obligațiilor contractuale.


12.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "30" septembrie 2020.

12.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

PRESTATORUL IMP"CHIȘINĂU PROIECT"	BENEFICIARUL Î.M. „PIAȚA CENTRALĂ”
MD-2068, mun.Chișinău, str.M.Costin, 17/2 Tel. 022 49 31 00, fax: 022 44 73 81 BC „MOLDINDCONBANK” S.A., Sucursala Invest Cod bancar: MOLDMD2X329 Cod IBAN: MD88ML000000000225152913 Cod fiscal: 1003600098931 Cod TVA 0600402	MD-2001, mun.Chișinău, str.M.Varlaam 63 Telefon: 022 279164; 022 277870 BC „MOLDINDCONBANK” S.A., Sucursala Centru Cod bancar: MOLDMD2X309 Cod IBAN: MD32ML000000022512091783 Cod TVA 0200080 Cod fiscal: 1003600056726

14. Semnăturile Părților

PRESTATORUL IMP "CHIȘINĂU PROIECT"	BENEFICIARUL Î.M. „PIAȚA CENTRALĂ”
Administrator interimar VOLOSATII Silvia  	Director interimar PÎNTEA Ion  



Anexa nr. 1
la contractul nr. 52/LLP
din "30" septembrie 2020

SPECIFICAȚIA SERVICIILOR

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Suma fără TVA, lei	Suma cu TVA, lei	Termenul de livrare
71200000-0	Servicii de proiectare al obiectivului "Modernizarea Pieței Centrale din str.M.Varlaam,63, mun.Chișinău".	buc	1	1994466,00	2393359,00	115 zile calendaristice din data intrării în vigoare a contractului
71200000-0	Servicii de proiectare al obiectivului "Amenajarea terenului pieței din str.Cărbunariilor, nr.9, mun.Chișinău".	buc	1	29843,00	35811,00	
	TOTAL			2024309,00	2429170,00	

PRESTATORUL IMP" CHIȘINĂU PROIECT" Administrator interimar VOLOSATÎ Silvia	BENEFICIARUL Î.M. „PIAȚA CENTRALĂ” Director interimar PÎNTEA Ion
--	--



PROIECTANT:
IMP „CHIȘINĂU PROIECT”
2068, mun. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2
IBAN MD88ML00000000225152913
BC ”Moldindconbank” suc. Invest
cod bancar MOLDMD2X329
c/f 1003600098931
cod TVA 0600402

BENEFICIAR:
ÎM „PIAȚA CENTRALĂ”
2001, mun. Chișinău, str. M. Varlaam, 63
IBAN MD32ML000000022512091783
BC ”Moldindconbank” suc. Centru
cod bancar MOLDMD2X309
c/f 1003600056726
cod TVA 0200080
Tel./fax 022 238 269

ACT -1/2

**de confirmare a lucrărilor de proiectare
îndeplinite pe obiectul Nr. 3513**

Alcătuit „28” ianuarie 2021

or. Chișinău

Obiectul: Servicii de proiectare pentru realizarea proiectului de execuție pentru modernizarea Î.M. Piața Centrală.

Subsemnații, din numele „PROIECTANTULUI” – administrator interimar **IMP „CHIȘINĂU PROIECT”** d-na **Silvia Volosatii** pe de o parte și reprezentantul „BENEFICIARULUI” – directorul interimar **ÎM „PIAȚA CENTRALĂ”** d-nul **Ion Pîntea** pe de altă parte, au întocmit prezentul act de confirmare a lucrărilor de proiectare îndeplinite în sumă de **642 200,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** și constată că documentația proiectată corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări - 642 200,00 lei.

Descrierea pe scurt a documentației proiectate – **Proiect în curs de execuție.**

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie – **2 429 170,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** - **404 861,67 lei.**

Suma totală a avansului, achitată constituie – **500 000,00 lei**, inclusiv **TVA 20%**.

Urmează să fie transferat – **142 200,00 (una sută patruzeci și două mii două sute, 00) lei**, inclusiv **TVA 20%** - **23 700,00 lei.**

PROIECTANT:
Administrator interimar
IMP „CHIȘINĂU PROIECT”

Silvia Volosatii

Inginer șef institut

Valentina Flueraș

BENEFICIAR:
Director interimar
ÎM „PIAȚA CENTRALĂ”

Ion Pîntea



EXECUTANT: IMP „CHIȘINĂU PROIECT”

BENEFICIAR: ÎM „PIAȚA CENTRALĂ”

Servicii de proiectare pentru realizarea proiectului de execuție pentru modernizarea Î.M. Piața Centrală.

Proces verbal de recepție a lucrărilor de proiectare executate pe luna ianuarie 2021

Nr	Compartimentul	Deviz numărul	Costul lucrărilor, lei		
			conform contractului	Executate Conform actului nr. 1	Total Executate conform actului nr. 1
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Reparația pavilionului existent nr.3 S=2000m2	Deviz-1	126 682,00	126 682,00	126 682,00
2.	Reparația pavilionului existent nr.4 S=2400m2	Deviz-1	145 417,00	145 417,00	145 417,00
3.	Încăperi pentru depozitare și frigidere S=600m2	Deviz-1	159 443,00	159 443,00	159 443,00
4.	WC public 5 buc.	Deviz-1	107 756,00	107 756,00	107 756,00
5.	Rețele exterioare AC, CPL	Deviz-1	372 730,00	67 091,00 (18%)	67 091,00
6.	Amenajarea teritoriului pieței agricole str.Carbunarilor S=15 000m2	Deviz-2	35 811,00	35 811,00	35 811,00
Total deviz, inclusiv TVA					642 200,00 lei

EXECUTANT:

Administrator interimar
IMP „CHIȘINĂU PROIECT”

Silvia Volosafii



Inginer șef institut

Valentina Flueraș

BENEFICIAR :

Director interimar

Ion Pîntea

