

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. 1 din 24.10.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Autoritatea Aeronautică Civilă
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1012601000074
Adresa	bd. Dacia 80/3
Număr de telefon	022 823 500
Număr de fax	022 529 118
E-mail oficial	info@caa.gov.md
Adresa de internet	www.caa.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Rodica Burdujan, 022 823 603, rodica.burdujan@caa.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:-
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☒ Servicii ☐ Lucrări
Obiectul achiziției	Servicii de elaborare a unui studiu de fezabilitate
Cod CPV	71241000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1760099363651
	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1760099363651?tab=contract-notice
	Data publicării:
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md;

	☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.caa.md/plan-achizitii-3-178
	BAP nr. 79 din 10.10.2025
	-
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☒ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	800 mii MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire: Nu a fost necesar

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

4. Modificări operate în documentația de atribuire: Nu a fost necesar

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 24/10/2025, ora 12:00), au depus oferta 2 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	"BAUCONSULT GROUP" S.R.L.	1017600015034	Cutia Evgheni
2.	"OKAY PROJECT" S.R.L.	1018600009669	Melania RISTIC

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	"BAUCONSULT GROUP" S.R.L. Ofertă cu statut "în considerare"	"OKAY PROJECT" S.R.L. Ofertă cu statut "în așteptare"		
Documentele ce constituie oferta Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde				
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat		
Propunerea financiară	prezentat	prezentat		

DUAЕ	prezentat	statut "în aşteptare"		
Garanția pentru ofertă	prezentat	prezentat		
Documente de calificare <i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Declarație privind valabilitatea ofertei	prezentat	statut "în aşteptare"		
Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	prezentat	statut "în aşteptare"		
Scrisoare de garanție bancară în valoare de 1% din suma totală a ofertei, fără TVA	prezentat	prezentat		
Garanție de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea contractului adjudecat, fără TVA	prezentat	statut "în aşteptare"		
Declarație de experiență în elaborarea studiilor de fezabilitate de minim 3 ani, cu enumerarea proiectelor, inclusiv experiență în elaborarea studiilor de fezabilitate pentru sedii administrative	prezentat	prezentat		
Certificat de atestare profesională	prezentat	prezentat		
Dovada înregistrării persoanei juridice	prezentat	prezentat		

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corresponderea cu cerințele de calificare	Corresponderea cu specificațiile tehnice
Lot 1	"BAUCONSULT GROUP" S.R.L.	739 900,00	1 studiu	+	+
Lot n	"OKAY PROJECT" S.R.L.	777 700,00	1 studiu	Ofertă cu statut "în aşteptare"	Ofertă cu statut "în aşteptare"
	Operator economic n	-	-	-	-

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corresponderea cu cerințele de calificare" și "Corresponderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: nu au fost

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
------------------	---------------------	-----------------------	---

-	-	-	-
---	---	---	---

9. Ofertanții respinși/descalificați: Nu a fost necesar

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: -

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: Nu a fost necesar

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere	-	-
Denumire factorul n	Pondere	-	-
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere	-	-
Denumire factorul n	Pondere	-	-

13. Reevaluarea ofertelor: Nu a fost necesar

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Elaborarea studiului de fezabilitate pentru lucrările de renovare, reparație capitală, reabilitare (după caz) a bunului imobil, amplasat pe terenul cu numărul cadastral 5511103.130, din mun. Chișinău, bd. Dacia, nr. 58 (pentru sediul administrativ central), precum și amenajarea zonei adiacente	"BAUCONSULT GROUP" S.R.L.	1 studiu	739 900,00	739 900,00	887 880,00

Anularea procedurii de achiziție publică: Nu a fost necesar

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: -

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Ecaterina Rîșina	președinte	
2	Viorica Bejenaru	membru	
3	Ana Miron	membru	
4	Cătălina Doru	membru	
5	Rodica Burdujan	secretar	