

Anexa nr.12

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

- 1.Denumirea și obiectul contractului: Lucrări de construcție s sistemului de canalizare din satul Peresecina, r-nul Orhei.
- 2.Numărul și data contractului: Nr.31 din 13.03.2017, Contract de subantrepriza Nr. 1/17 din 21.04.2017, Acordurile adiționale Nr.02 din 22.02.2022, Nr.10 din 24.08.2022, Nr.10 din 16.09.2024 Nr.19 din 10.12.2025.
- 3.Denumirea/numele beneficiarului: Primăria s. Peresecina, r-l Orhei.
- 4.Adresa beneficiarului: Republica Moldova, s. Peresecina, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 57 tel.: 0(235) 47-238.
- 5.Țara: Republica Moldova.
- 6.Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:Subantreprenor.
- 7.Valoarea contractului:

Valoarea contractului	Exprimată în MDL	Exprimată în echivalent USD
a) inițială (la data semnării contractului)	26 328 133,58	1 326 107,15
b) finală (la data finalizării contractului)	31 653 215,34	1 879 812,03

8.Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Litigii privind îndeplinirea contractului nu au fost.

9.Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată:24 (douăzeci și patru) luni.

b) efectiv realizată: 69 (șaizeci și nouă) luni

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: Lipsa finanțării.


10.Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Nr. 1 din 17.12.2025

11.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: Nu sunt

12.Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte:

- Lucrările au fost îndeplinite cu respectarea tuturor cerințelor proiectului, a fost restabilit învelișul asfaltic, au fost transportate toate deșeurile parvenite de la excavare, au fost respectate normele tehnice la patul de nisip, pietriș și mixtură asfaltică;
- Au fost efectuate lucrări de spălare și clorare a traseului cu participarea reprezentanților Medicinii Preventive cu eliberarea avizelor corespunzătoare;
- Au fost montați hidranți de incendiu și efectuată verificarea lor de către Pompieri.
- Specialiști de înaltă calificare, dotare cu utilaje și tehnică necesară pentru executarea calitativă a lucrărilor și în termeni restrânși.

Data completării:

Semnat: 

Nume: Alaiba Anatolie

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „URALIS” SRL





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.31 privind achiziția prin Licitație Publică

13 martie 2017

satul Peresecina
(municipiu, oraș, județ)

1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării Licitației Publice nr. 33/17 din 21 februarie 2017, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr. 9 din 31 ianuarie 2017, între Primăria Peresecina, cu sediul în satul Peresecina,

(denumirea autorității contractante)

(localitatea)

str. Stefan cel Mare 57, telefon 0-235-47-238, fax 0-235-47-236, e-mail prim.peresecina@gmail.com înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007601003356 din _____ 201____, reprezentat prin Nicolae _____ – primarul satului Peresecina, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

Și SRL "Polimer Gaz Conducte", cu sediul în mun. Chișinău, str. Varnița, 18 telefon 022422765 / 069131032, fax 022422765, e-mail info@pgc.md înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0006310 din 24.12.2014, autorizat pentru activitatea în instalații și rețele tehnico-edilitare: autorizația nr. 039491 din 05.08.2004, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții (se permit lucrările conform listei indicate în anexă), reprezentat prin Serghei Cocîrlă, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte. (numele și funcția conducătorului)

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de construcție a sistemului de canalizare din s. Peresecina, r-nul Orhei

(descrierea succintă)

Cod CPV 45332000-3

În conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 24 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 26328133,58 lei (inclusiv TVA). Douăzeci și șase milioane trei sute douăzeci și opt mii o sută treizeci și trei lei 58 bani.

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Documentația necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în termenul stabilit de ambele părți, la solicitarea Antreprenorului general.

7.2. Antreprenorul general este obligat să execute lucrarea în termenul stabilit în contract pe propria răspundere, cu respectarea cerințelor de proiect, documentației de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții, sub supravegherea șefului de șantier și responsabilului tehnic.

7.3. Documentația prezentată Antreprenorului general se repartizează un exemplar pentru executarea lucrărilor de construcție a sistemului de canalizare și epurare a apelor și la necesitate se prezintă în fotocopii de către Beneficiar documentația necesară pentru complectarea cărții tehnice, la solicitarea de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și pentru alte persoane autorizate, inclusiv responsabilului tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cerere. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori va fi necesar dacă acestea pot provoca întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detalii sau dispoziții ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga

Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din punct, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea în facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 3 % din valoarea lunară a acestora pînă la un procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să urmărească ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de efectuarea reținerii, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către bancă. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea termenului de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperate, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi

8. FORȚA DE MUNCĂ

8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse perioadei de testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cererea Beneficiarului, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale pusă în discuție vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calității sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrările de șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrări care urmează să fie ascunse. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va realiza această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător primirea ordinului de executare.

10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 60 luni.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea întregii răspunderi pentru dauna produsă se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Beneficiarul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de antreprenor, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Antreprenorului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Antreprenorul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 2 % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,001 % [indicați procentajul] din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0,003 % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract, după semnarea de comisia a procesului verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor, în termen de valabilitate a contractului de antrepriză nr. 31 din 13 martie 2017, privind achiziția prin Licitație Publică și Acordului Adițional respectiv, după caz.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. REZILIEREA CONTRACTULUI

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. DISPOZIȚII FINALE

Contract de subantrepriza

Nr. 1/17 din 21 aprilie 2017

I. PARTILE CONTRACTANTE

1. **SRL "Polimer Gaz Conducte"**, cu sediul in mun. Chisinau, Str. Varnita 18, inmatriculata la Camera Inregistrarii de Stat sub numarul 1002600040678, cod fiscal 1002600040678, cont de decontare 222412900947 deschise la banca BC Moldindconbank SA Chisinau Cod bancar MOLDMD2X329 reprezentata de Dl Sergiu Cocirla, cu functia de director in calitate de **Antreprenor**, ce activeaza in baza Statutului pe de o parte Si

2. **SRL "Uralis"**, cu sediul in mun. Chisinau, sector Centru, Str. Armeneasca 13/A, inmatriculata la Camera Inregistrarii de Stat sub numarul 1012600018926, cod fiscal 1012600018926, cont de decontare IBAN MD14MO2224ASV80396977100, deschis la banca BC'MobiasBanca Groupe Societe Generale' SA cod bancar MOBBMD22 reprezentata de Dl Anatolie Alaiba cu functia de administrator, ce activeaza in baza Statutului, in calitate de **Subantreprenor**, pe de alta parte a-u convenit la incheierea prezentului contract de antrepriza de lucrari cu respectarea urmatoarelor clauze:

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Subantreprenorul se obligă să execute **lucrările de constructie-montaj a sistemului de canalizare din s. Peresecina r-nul Orhei**, în conformitate cu prevederile devizului oferta, proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **24 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite. La terminarea lucrărilor, subantreprenorul va notifica antreprenorul general că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **26 328 133,58 lei** (inclusiv TVA).

Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, pe care le efectuiaza Beneficiarul catre Antreprenor si respectiv Antreprenorul catre Subantreprenor.

Antreprenorul se obliga sa transfere platile primite de la Beneficiar in termen de 3 zile lucratoare, in caz contrar se vor calcula penalitati in marime de 0.5% pentru fiecare zi de intirziere.

Plata pentru lucrările îndeplinite se efectuiaza in baza facturilor fiscale si proceselor verbale emise de catre subantreprenor Antreprenorului.

Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, valoarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.



Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

Articolul 6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

Articolul 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE SUBANTREPRENORULUI ȘI ALE ANTREPRENORULUI

Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenorul general la dispoziția Subantreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor.

Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Subantreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Beneficiarului trebuie să i se comunice



numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor.

Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

Articolul 8. FORȚA DE MUNCĂ

Subantreprenorul vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Articolul 9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Subantreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor.

Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

Articolul 10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 5 ani.

Perioada de garanție începe de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.



Subantreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Subantreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Articolul 11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0.01% din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

Articolul 12. DISPOZIȚII FINALE

Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

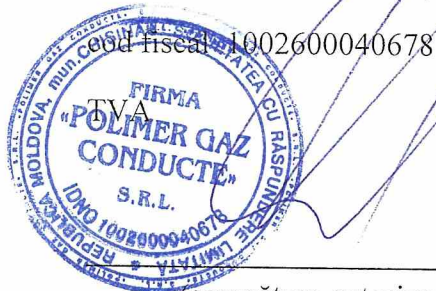
ANTREPRENOR

SRL Polimer Gaz Conducte

mun. Chisinau, str. Varnita 18

c/d MD85ML000000222412900947

banca BC Moldindconbank SA fil. Invest
MOLDMD2X329



(semnătura autorizată)

SUBANTREPRENOR

SRL Uralis

MD-2012 mun. Chisinau, str. Armeneasca 13/A

c/d MD14MO2224ASV80396977100

banca: BC "Mobias Banca Groupe Societe
Generale" SA MOBBMD22

cod fiscal 1012600018926

TVA 0208730



(semnătura autorizată)



" Polimer Gaz Conducte " S.R.L.

MD-2023, or. Chişinău, str.Varnita 18, tel./fax +373 22 42-27-65; c.f.1002600040678
C/D 222412900947 MOLDMD2X329, or.Chişinău, MOLDMD2X329,
e-mail: cocirlas@hotmail.com, info@pgc.md, cocirlasergei@yahoo.com.

Nr. 7.3/49 din 01.03.2017

Catre: Primaria s. Persecina, r/l Orhei

Ca raspuns la solicitarea cu nr.02/1-37-52 din data de 28.02.2017, SRL Polimer Gaz Conducte, mun.Chisinau, Va informeaza, ca oferta prezentata la licitatia cu nr.33/17 din 21.02.2017 "Sistemul de canalizare din s. Persecina, r/l Orhei", cod CPV 45332000-3 a fost intocmita in baza calculului concrete din evidenta contabila, tinind cont de bilantul contabil pentru anul precedent 2015, si anume:

- fundamentarea pretului si tarifelor le-am facut pe baza unui deviz-oferta, in care sa cuprins atat valoarea materialelor folosite, manopera pe om, pe ora lucrata sau pe m2 care va fi executat
- recuperarea amortizarii utilajelor folosite, sunt incluse si costurile salariale ale celor implicati in conducerea proiectului (dirigintele de santier)
- precum si alte costuri implicate in efectuarea lucrarilor (transport personal si materiale, combustibil).

Fundamentarea pretului l-am facut asa cum s-a spus mai sus: cheltuieli directe (materiale, manopera si alte servicii directe) + cheltuieli indirecte (administrative, de aprovizionare, de desfacere) + profit + TVA.

Toate acestea sunt cuprinse in devizul oferta.

La intocmirea ofertei am tinut cont nu numai de salariul direct ci si premiile, deplasarile personalului, precum si impozitele si taxele la bugetul de stat si local, costurile la transportul personalului pina la santier, dar si costurile cu eventualele bonusuri acordate salariaţilor.

Echipamentele de lucru ce urmeaza sa fie folosite la implementarea contractului sunt proprii, si nu necesita cheltuieli de аренда. Calculul de determinare a cheltuielilor de deviz la functionarea utilajelor este intocmit si aprobat anual in baza cheltuielilor de facto a anului precedent conform instructiunii CPL.01.04-2012.

Experienţa multiplă pe care o avem în prestarea lucrarilor de constructie montaj a retelelor ingineresti ne permite sa folosim solutii tehnice moderne care ne permit sa optimizam implementarea contractului. Organizarea de santier este foarte buna ce ne permite folosirea unui numar mai mic de ore necesare pentru realizarea contractului. Reducerile orelor de lucru acordate de colaboratori in procesul indeplinirii lucrarilor de asemenea ne permite sa scadem neobisnuit cheltuielile.

Toate materialele de polietilena, capacele de fonta, hidranţii le importam direct, prin intocmirea declaratiilor de import, de la SC ValRom Industrie Bucuresti, Romania.



Piese de legatura din otel, precum si vanele, robinetele, supapele avem contract de colaborare cu SC "Hydrosystems" SRL, unde la fel avem discounturi.

In baza celor expuse mai sus, Va asiguram ca in caz ca oferta noastra va fi desemnata cistigatoare, oferta comerciala pe care am prezentat-o la licitatie, vor fi pastrate pe toata perioada de valabilitate a contractului. La fel, Va asiguram ca in momentul indeplinirii contractului vor fi respectate toate normele de montare a retelilor. Toate punctele devizului vor fi indeplinite fara incalcare al legislatiei si cerintelor Instructiunilor de montare valabile pe teritoriul RM.

Dupa cum sunt prezentate in oferta dispunem de plan mediu, plan de control si asigurare a calitatii, plan de securitate si sanatate in munca care la locurile de munca sunt si vor fi respectate in totalitate. Programul de lucru si de indeplinire a lucrărilor va derula in conformitate cu proiectele tehnice de executie elaborate de proiectant, conform normativelor si standartelor in vigoare. Sistemul de lucru al muncitorilor este prin deplasarea lor la locul de lucru pe termen de 21 zile. Se vor lucra 21 zile si 9 zile se va odihni. Cazarea si alimentarea este in teritoriu. Incadrarea si repartizarea personalului pe locuri de munca se face conform prevederilor Normelor generale de protectia muncii.

Ca ofertant, Va comunicam ca nu beneficiem de ajutoare de Stat. Legatura noastra cu Statul este prin respectarea stricta a legilor si recomenziilor si plata fara intirziere a impozitelor si taxelor conform codului fiscal.

Va multumim anticipat.

Director
SRL Polimer Gaz Conducte



Cocirla Serghei

Contract de subantrepriza

Nr. 1/17 din 21 aprilie 2017

I. PARTILE CONTRACTANTE

1. SRL "Polimer Gaz Conducte", cu sediul in mun. Chisinau, Str. Varnita 18, inmatriculata la Camera Inregistrarii de Stat sub numarul 1002600040678, cod fiscal 1002600040678, cont de decontare 222412900947 deschise la banca BC Moldindconbank SA Chisinau Cod bancar MOLDMD2X329 reprezentata de DI Sergiu Cocirla, cu functia de director in calitate de **Antreprenor**, ce activeaza in baza Statutului pe de o parte Si

2. SRL "Uralis", cu sediul in mun. Chisinau, sector Centru, Str. Armeneasca 13/A, inmatriculata la Camera Inregistrarii de Stat sub numarul 1012600018926, cod fiscal 1012600018926, cont de decontare IBAN MD14MO2224ASV80396977100, deschis la banca BC'MobiasBanca Groupe Societe Generale' SA cod bancar MOBBMD22 reprezentata de DI Anatolie Alaiba cu functia de administrator, ce activeaza in baza Statutului, in calitate de **Subantreprenor**, pe de alta parte a-u convenit la incheierea prezentului contract de antrepriza de lucrari cu respectarea urmatoarelor clauze:

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Subantreprenorul se obligă să execute **lucrările de constructie-montaj a sistemului de canalizare din s. Peresecina r-nul Orhei**, în conformitate cu prevederile devizului oferta, proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **24 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar — ordonatorul de credite. La terminarea lucrărilor, subantreprenorul va notifica antreprenorul general că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **26 328 133,58 lei** (inclusiv TVA).

Achitările vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, pe care le efectuiaza Beneficiarul catre Antreprenor si respectiv Antreprenorul catre Subantreprenor.

Antreprenorul se obliga sa transfere platile primite de la Beneficiar in termen de 3 zile lucratoare, in caz contrar se vor calcula penalitati in marime de 0.5% pentru fiecare zi de intirziere.

Plata pentru lucrarile indeplinite se efectuiaza in baza facturilor fiscale si proceselor verbale emise de catre subantreprenor Antreprenorului.

Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contra valoarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.



Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

Articolul 6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

Articolul 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE SUBANTREPRENORULUI ȘI ALE ANTREPRENORULUI

Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenorul general la dispoziția Subantreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor.

Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Subantreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Beneficiarului trebuie să i se comunice

numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor.

Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

Articolul 8. FORȚA DE MUNCĂ

Subantreprenorul vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Articolul 9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Subantreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor.

Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

Articolul 10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 5 ani.

Perioada de garanție începe de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.



Subantreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Subantreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Articolul 11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0.01% din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

Articolul 12. DISPOZIȚII FINALE

Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

ANTREPRENOR

SRL Polimer Gaz Conducte

mun. Chisinau, str. Varnita 18

c/d MD85ML000000222412900947

banca BC Moldindconbank SA fil. Invest
MOLDMD2X329

cod fiscal 1002600040678

TVA



(semnătura autorizată)

L.Ș.

SUBANTREPRENOR

SRL Uralis

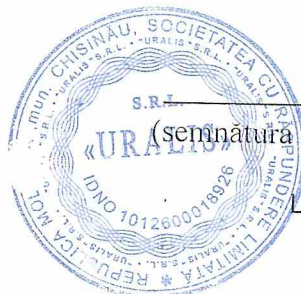
MD-2012 mun. Chisinau, str. Armeneasca 13/A

c/d MD14MO2224ASV80396977100

banca: BC "Mobias Banca Groupe Societe
Generale" SA MOBBMD22

cod fiscal 1012600018926

TVA 0208730



(semnătura autorizată)

L.Ș.

ACORD ADIȚIONAL nr. 02

la contractul nr. 31 din "13" martie 2017
Înregistrat în TTO nr. 2020-0000001411 din 16.11.2020

Prezentul acord este semnat astăzi "22" februarie 2022 între Primăria Peresecina, în persoana dlui primar Valentina Buzu și, SRL „Polimer Gaz Conducte” în persoana d-nul Serghei Cocîrlă, în scopul modificării Contractului nr. 31 din "13" martie 2017 (numit în continuare Contract), aprobat de către Agenția Achiziții Publice cu nr. 201703277 din 14.03.2017

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărîrii grupului de lucru pentru achiziții al Primăriei Peresecina, Cod CPV: 45332000-3, din 15 februarie 2022
Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămînînd obligatorii în continuare.
Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Punct 1.

Majorarea termenului de valabilitate pînă la 31.12.2025

Punct 2.

Se majorează suma contractului cu 3 199 827 lei 00 bani (Trei milioane una sută nouăzeci și nouă mii opt sute douăzeci și șapte lei 00 bani)

Suma totală a contractului în urma modificării va constitui: 29 527 960 lei 58 bani, (Douăzeci și nouă milioane cinci sute douăzeci și șapte mii nouă sute șasezeci lei 58 b.) inclusiv:

Anul 2017 – 1 000 000,00 lei

Anul 2021 – 2 373 967,46 lei

Anul 2022 – 5 000 000,00 lei

Anul 2023 – 6 000 000,00 lei

Anul 2024 – 6 000 000,00 lei

Anul 2025 – 9 153 993,12 lei

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Director

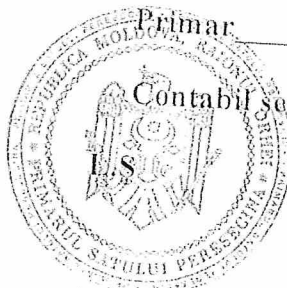
S. Cocîrlă

Primar

V. Buzu

Contabil șef

E. Dorogoi



ACORD ADIȚIONAL nr. 10

la contractul nr. 31 din "13" martie 2017
Înregistrat în TTO nr. 2020-0000001411 din 16.11.2020

Prezentul acord este semnat astăzi "24" august 2022 între Primăria Peresecina, în persoana dlui primar Valentina Buzu și, SRL „Polimer Gaz Conducte” în persoana d-nul Serghei Cocîrlă, în scopul modificării Contractului nr. 31 din "13" martie 2017 (numit în continuare Contract), aprobat de către Agenția Achiziții Publice cu nr. 201703277 din 14.03.2017

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărîrii grupului de lucru pentru achiziții al Primăriei Peresecina, Cod CPV: 45332000-3, din 15 februarie 2022

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămînînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se majorează suma contractului cu 290 005 lei 26 bani (Două sute nouăzeci mii cinci lei 26 bani)

Suma totală a contractului în urma modificării va constitui: 29 817 965 lei 84 bani. (Douăzeci și nouă milioane opt sute șaptesprezece mii nouă sute șasezeci și cinci lei 84 b.) inclusiv:

Anul 2017 – 999 877,18 lei

Anul 2021 – 2 373 967,46 lei

Anul 2022 – 5 790 005,26 lei

Anul 2023 – 6 000 000,00 lei

Anul 2024 – 6 000 000,00 lei

Anul 2025 – 8 654 115,94 lei

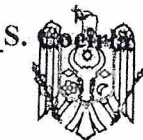
Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Director _____

Digitally signed by Cocîrlă Serghei
Date: 2022.09.13 09:52:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2022.09.13 11:40:47 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cumpărătorul/Beneficiarul

Primar _____ V. Buzu

Contabil șef _____ E. Dorogoi

Digitally signed by Dorogoi Eugenia
Date: 2022.09.13 11:41:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



ACORD ADIȚIONAL nr. 10

la contractul nr. 31 din "13" martie 2017
Înregistrat în TTO nr. 2020-000001411 din 16.11.2020

Prezentul acord este semnat astăzi "16" septembrie 2024 între Primăria Peresečina, în persoana dlui primar Valentina Buzu și, SRL „Polimer Gaz Conducte” în persoana d-nul Serghei Cocîrlă, în scopul modificării Contractului nr. 31 din "13" martie 2017 (numit în continuare Contract), aprobat de către Agenția Achiziții Publice cu nr. 201703277 din 14.03.2017

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărîrii grupului de lucru pentru achiziții al Primăriei Peresečina, Cod CPV: 45332000-3, din 16 septembrie 2024.

Temei juridic al încheierii acordului constituie Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 62/94 din 30 mai 2024 și Contractul de finanțare nr. 7503-01/6461 din 12.09.2024 încheiat între IP Oficiul Național de Implementare a Proiectelor în domeniul Mediului.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămînînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Suma totală a contractului în urma modificării va constitui: 33 771 126,90 lei. (Treizeci și trei milioane șapte sute șaptezeci și unu mii una sută douăzeci și șase lei 90 bani.) inclusiv:

Anul 2017 – 999 877,18 lei

Anul 2021 – 2 373 967,46 lei

Anul 2022 – 5 165 512,26 lei

Anul 2023 –

Anul 2024 – 12 000 000,00 lei

Anul 2025 – 13 231 770,00 lei

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Digitally signed by Cocîrlă Serghei
Date: 2024.09.16 15:50:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Director

MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș.



Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2024.09.16 10:30:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Primar

V. Buzu

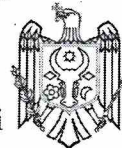


L.Ș.

Contabil șef

Digitally signed by Dorogoi Eugenia
Date: 2024.09.16 10:32:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

E. Dorogoi



MF-Trezoreria Regională _____

ACORD ADIȚIONAL nr. 19

la contractul nr. 31 din "13" martie 2017
Înregistrat în TTO nr. 2020-000001411 din 16.11.2020

Prezentul acord este semnat astăzi "10" decembrie 2025 între Primăria Peresecina, în persoana dlui primar Valentina Buzu și, SRL „Polimer Gaz Conducte” în persoana d-nul Serghei Cocîrlă, în scopul modificării Contractului nr. 31 din "13" martie 2017 (numit în continuare Contract), aprobat de către Agenția Achiziții Publice cu nr. 201703277 din 14.03.2017

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Primăriei Peresecina, Cod CPV: 45332000-3, din 08.12.2025.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se micșorează suma contractului cu 958 401 lei 25 bani (Nouă sute cincizeci și opt mii patru sute unu lei 25 bani)

Suma totală a contractului în urma modificării va constitui: 24 473 368,87 lei. (Douăzeci și patru milioane patru sute șaptezeci și trei mii trei sute șasezeci și opt lei 87 bani.) inclusiv:

Anul 2024 – 7 910 662,71 lei

Anul 2025 – 16 562 706,16 lei

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Director Digitally signed by Cocîrlă Serghei S. Cocîrlă
Date: 2025.12.10 15:02:36 EET
Reason: MoldSign Signature
L.Ș. Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ 

MF-Trezoreria Regională _____

Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.10 11:27:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
Primar MOLDOVA EUROPEANĂ V. Buzu 
L.Ș. Digitally signed by Dorogoi Eugenia
Date: 2025.12.10 11:28:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
Contabil șef MOLDOVA EUROPEANĂ E. Dorogoi 



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere
Tehnică

Nr. 7593/25 din 26.12.2025

La nr. 17911/25 din 11.12.2025

Primăriei s. Persecina, raionul Orhei

Email: prim.persecina@gmail.com

Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) a examinat cererea Dvs referitor la eliberarea concluziei la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor la obiectivul ” Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare în s. Persecina, r-nul Orhei”, unde s-a constatat că lucrările sunt îndeplinite pe deplin, caz confirmat prin întocmirea procesului verbal de inspecție a construcției nr. 19/17911/25 din 24.12.2025, ca urmare actul de recepție a fost consemnat.

În acest context se expediază procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu procesul verbal de inspecție a construcției nr. 19/17911/25 din 24.12.2025, care este partea componentă a procesului verbal de recepție.

Anexă: procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 17.12.2025 – 3 file; procesul verbal de inspecție a construcției nr. 19/17911/25 din 24.12.2025 – 2 file.

Cu respect,

Șef Inspectorat

Digitally signed by Chircu Sergiu
Date: 2025.12.31 11:28:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Sergiu CHIRCU

Ex: R. Codrean,
078800459

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: secretariat@inst.gov.md Pagina web: www.inst.gov.md

INSPECTORATUL NAȚIONAL PENTRU SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

**Proces-verbal
de inspecție a construcției**

nr. 19/17911/25 din 24.12.2025,
localitatea s. Peresecina, raionul Orhei.

1. Datele de identificare a construcției:

a) construcția Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare în s. Peresecina, raionul Orhei.

(denumirea obiectivului)

b) situată în municipiul _____, sectorul _____, raionul Orhei, orașul _____, comuna/satul Peresecina cod poștal MD-3541, strada _____, nr. _____, bloc _____, ap. _____;

c) investitorul Primăria s. Peresecina cu susținerea ONDRL _____;

(denumirea, adresa sediului investitorului, date de contact)

d) dirigintele de șantier atestat Savca Grigore.

(nume, prenume, număr certificat de atestare)

2. Datele privind execuția construcției:

a) lucrările sunt executate în baza autorizației de construire nr. 7 din 29.05.2017 și nr. 73 din 26.00.2014, cu valabilitate până la conform proiectul de organizare a lucrărilor; eliberată de primăria s. Peresecina;

b) data începerii execuției 07.06.2017;

c) responsabilul tehnic atestat Alaiba Anatolie.

(nume, prenume, numărul certificatului de atestare)

3. Proiectanții lucrărilor de construcții:

a) denumirea și sediul sau adresa proiectantului general: SC "Vavicom Construct" SRL _____;

b) managerul de proiect Vîrlan Vasile, certif. P-2025, nr. 0031 _____.

(nume, prenume, numărul certificatului de atestare)

4. Verificatorul/verificatorii de proiecte atestați: Raport de verificare a proiectului nr.0584-12-16.

(nume, prenume, numărul certificatului de atestare)

5. Structura Inspectoratului responsabilă de inspecție: Directia Supraveghere Tehnică și Control în Domeniul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Calității în Construcții (DSTCDATUCC).

6. Inspectorul responsabil de inspecție: Codrean Roman, inspector principal, legitimația nr. 0028

(nume, prenume, funcție, număr legitimație)

7. Temeiul legal al inspecției: Cererea primarului s. Peresecina nr. 02/1-37-367 din 11.12.2025 cu solicitarea eliberării concluziei INST la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 17.12.2025, înregistrat la INST cu nr. 17911/25 din 11.12.2025.

(ordinul autorității care a dispus efectuarea inspecției)

8. Inspecția s-a efectuat în prezența reprezentanților:

1. Valentina Buzu – primarul s. Peresecina.

(nume, prenume, funcție, date de contact)

9. În cadrul inspecției au participat: _____

(nume, prenume, funcție, date de contact)

10. Stadiul realizării măsurilor dispuse anterior: **nu au fost.**

11. Neconformități constatate, conform chestionarului de control, și măsurile dispuse:

Nr. crt.	Neconformități	Măsuri dispuse	Termen de realizare	Responsabilii de realizare
1	Nu s-au depistat			
2				
....				

12. Constatări, altele decât neconformitățile consemnate la pct. 11):

În urma examinării lucrărilor la fața locului s-a stabilit, că lucrările s-au executat în conformitate cu cerințele documentației de proiect, fapt confirmat prin avizele pozitive a proiectantului și serviciile respective. Cartea tehnică "Capitolul B., s-a complectat în volumul necesar cu întocmirea proceselor verbale a lucrărilor ascunse și a celor ajunse în fazele determinante. S-au prezentat încercările de laborator al betonului folosit și la compactarea pământului, certificatele de conformitate a materialelor folosite și schemele topografice de execuție.

13. Filele anexate, în număr de __, sunt părți integrante ale prezentului proces-verbal.

14. Prezentul proces-verbal a fost întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

15. Semnatari:

**Din partea Inspectoratului Național
pentru Supraveghere Tehnică:
Codrean Roman – inspector principal, 0028
(nume, prenume, funcție, număr legitimație)**

Digitally signed by Codrean Roman
Date: 2025.12.31 09:09:23 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș.

**Din partea: / primarul s. Peresecina /
(denumire, adresă)**

Valentina Buzu
(nume, prenume, funcție)

L.Ș.

Notă. În cazul în care spațiile rezervate rubricilor sunt insuficiente pot fi atașate file suplimentare, care devin parte integrantă a procesului-verbal.

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR - total
Nr. 1 din 17 decembrie 2025

Privind lucrările “**Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare în s. Peresecina, r-nul Orhei**” executată în baza procedurii de Licitare Publică nr.33/17 din 21 februarie 2017, proiect nr. 011/28.07.2014 elaborat de „Vavicom Construct” SRL, lucrari efectuate în baza contractului de antrepriză nr. 31 din 13 martie 2017 încheiat între Instituția Publică Primăria s.Peresecina r-nul Orhei, str.Stefan cel Mare 57, cod fiscal 1007601003356 și Societatea cu Răspundere Limitată “Polimer Gaz Conducte”, cod fiscal 1002600040678, și a contractului de subantrepriza nr.1/17 din 21.04.2017 cu SRL „Uralis”

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 7 din 29.05.2017 și nr. 73 din 26.09.2024, eliberată de primăria s.Peresecina r-nul Orhei.

2. Comisia de recepție constituită în baza dispoziției 02/1-7-148 din 11.12.2025 și-a desfășurat activitatea la data de “17” decembrie 2025, fiind formată din:

Presedintele Comisiei :

Valentina Buzu - Primarul s.Peresecina ,r-nul Orhei

Membrii Comisiei:

Constantin Busuioc - Viceprimar primaria Peresecina,Orhei
Savca Grigore - Diriginte santier al contractului de lucrări ,
Alaiba Anatolie - Responsabil tehnic al contractului de lucrari,
Vîrlan Vasile - Autorul proiectului de lucrari
Hvorov Victor - diriginte de șantier autorizat

3. Au mai participat la recepție:

Cocârla Sergiu - Director SRL “Polimer Gaz Conducte”
Roman Codreanu - Inspectoratul Supraveghere Tehnică

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 6453213450, 6453213591, 6453208271, cu adresa s. Peresecina r. Orhei, proprietate a primăriei Peresecina , conform Extrasului din Registrul Bunurilor Imobile cu destinația utilitate publică, format din următoarele construcții: stație de epurare , două stații de pompare, rețele de canalizare cu lungimea de 15 km, trei transformatoare pentru alimentarea cu energie electrică, două generatoare.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate conform proiectului de execuție, contractului de antrepriză, normativelor în construcții și urmează a fi recepționate conform listei-anexă nr. 1;

- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 15.11.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărirea a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de 31 653 215, 34 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: Proiect Tehnic nr. nr. 011/28.07.2014 elaborat de „Vavicom Construct” SRL proiectant Vasile Vîrlan, verficator Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor raport de verificare nr. 0058-02-22 din 24.03.2022;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Cartea Tehnică este completată, este însoțită de rapoarte de încercări a lucrărilor la diferite etape, certificatele de calitate și conformitate a materialelor sunt anexate;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: privind recepția lucrării s-a expus organele descentralizate. Obiectul este avizat pozitiv pentru recepție de către proiectant, Centrul de Sănătate Publică, Inspectoratul de Mediu Orhei. A fost executată ridicarea topografică de control a rețelelor de apeduct construite;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției – executorul lucrării a transmis actele de exploatare a pompelor, stației de epurare precum și certificatele de garanție.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:
Obiectul este finisat și urmează a fi recepționat.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:
În urma verificărilor efectuate pe teren, a analizării documentației tehnice și a constatării modului de execuție a lucrărilor aferente obiectivului „Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare în s. Peresecina, r-nul Orhei”, Comisia de recepție constată că lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic, detaliile de execuție, normele și reglementările tehnice în vigoare, precum și cu prevederile contractuale.

Materialele utilizate sunt conforme cu cerințele de calitate, iar lucrările realizate asigură funcționarea corespunzătoare a sistemului de canalizare, îndeplinind condițiile de siguranță, durabilitate și protecție a mediului.

Nu s-au constatat neconformități care să afecteze exploatarea obiectivului. Eventualele observații minore identificate nu influențează funcționalitatea lucrării și pot fi remediate în perioada de garanție.

În aceste condiții, Comisia de recepție propune admiterea recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul menționat.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:
aprobă recepția lucrărilor pentru obiectivul: „ Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare în s. Peresecina, r-nul Orhei” și recomandă admiterea la exploatare a investiției.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 17 decembrie 2025 în 7 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Valentina Buzu

Membri:

Vasile Vîrlan

Anatolie Alaiba
Grigore Savca

Victor Hvorov

Constantin Busuioc

Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.17 16:14:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Vîrlan Vasili
Date: 2025.12.17 15:53:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Alaiba Anatolie
Date: 2025.12.17 13:41:09 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Hvorov Victor
Date: 2025.12.17 15:41:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Busuioc Constantin
Date: 2025.12.17 16:10:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Reprezentantul INST⁽²⁾

Roman Codreanu

(nume, prenume)

Digitally signed by Codrean Roman
Date: 2025.12.26 11:23:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Șef/șef adjunct al INST⁽²⁾

Digitally signed by Chircu Sergiu
Date: 2025.12.31 10:59:53 EET
Reason: MoldSign Signature

(nume, prenume)

MOLDOVA EUROPEANĂ



(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este funcțională și transmisă la evidență contabilă Primăriei Peresecina.

Transmisă:

Primită:

Executant:

17.12.2025

Digitally signed by Cocîrlă Serghei
Date: 2025.12.17 13:49:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ (semnătură)



Digitally signed by Alaiba Anatolie
Date: 2025.12.17 13:41:35 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Investitor:

17.12.2025

Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.17 16:15:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)



INSPECTORATUL NAȚIONAL PENTRU SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

Proces-verbal
de inspecție a construcțieinr. 19/17911/25 din 24.12.2025,
localitatea s. Peresecina, raionul Orhei.

1. Datele de identificare a construcției:

a) construcția Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare în s. Peresecina, raionul Orhei.*(denumirea obiectivului)*b) situată în municipiul _____, sectorul _____, raionul Orhei, orașul _____, comuna/satul Peresecina cod poștal MD-3541, strada _____, nr. _____, bloc _____, ap. _____;c) investitorul Primăria s. Peresecina cu susținerea ONDRL;*(denumirea, adresa sediului investitorului, date de contact)*d) dirigintele de șantier atestat Savca Grigore.*(nume, prenume, număr certificat de atestare)*

2. Datele privind execuția construcției:

a) lucrările sunt executate în baza autorizației de construire nr. 7 din 29.05.2017 și nr. 73 din 26.00.2014, cu valabilitate până la conform proiectul de organizare a lucrărilor; eliberată de primăria s. Peresecina;b) data începerii execuției 07.06.2017;c) responsabilul tehnic atestat Alaiba Anatolie.*(nume, prenume, numărul certificatului de atestare)*

3. Proiectanții lucrărilor de construcții:

a) denumirea și sediul sau adresa proiectantului general: SC "Vavicom Construct" SRL;b) managerul de proiect Vîrlan Vasile, certif. P-2025, nr. 0031.*(nume, prenume, numărul certificatului de atestare)*4. Verificatorul/verificatorii de proiecte atestați: Raport de verificare a proiectului nr.0584-12-16.*(nume, prenume, numărul certificatului de atestare)*5. Structura Inspectoratului responsabilă de inspecție: Direcția Supraveghere Tehnică și Control în Domeniul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Calității în Construcții (DSTCDATUCC).6. Inspectorul responsabil de inspecție: Codrean Roman, inspector principal, legitimația nr. 0028*(nume, prenume, funcție, număr legitimație)*7. Temeiul legal al inspecției: Cererea primarului s. Peresecina nr. 02/1-37-367 din 11.12.2025 cu solicitarea eliberării concluziei INST la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 17.12.2025, înregistrat la INST cu nr. 17911/25 din 11.12.2025.*(ordinul autorității care a dispus efectuarea inspecției)*

8. Inspecția s-a efectuat în prezența reprezentanților:

1. Valentina Buzu – primarul s. Peresecina.*(nume, prenume, funcție, date de contact)*

9. În cadrul inspecției au participat: _____

(nume, prenume, funcție, date de contact)

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR - total
Nr. 1 din 17 decembrie 2025

Privind lucrările “**Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare în s. Peresecina, r-nul Orhei**” executată în baza procedurii de Licitație Publică nr.33/17 din 21 februarie 2017, proiect nr. 011/28.07.2014 elaborat de „Vavicom Construct” SRL, lucrari efectuate în baza contractului de antrepriză nr. 31 din 13 martie 2017 încheiat între Instituția Publică Primăria s.Peresecina r-nul Orhei, str.Stefan cel Mare 57, cod fiscal 1007601003356 și Societatea cu Răspundere Limitată “Polimer Gaz Conducte”, cod fiscal 1002600040678, si a contractului de subantrepriza nr.1/17 din 21.04.2017 cu SRL „Uralis”

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 7 din 29.05.2017 și nr. 73 din 26.09.2024, eliberată de primăria s.Peresecina r-nul Orhei.

2. Comisia de recepție constituită în baza dispoziției 02/1-7-148 din 11.12.2025 și-a desfășurat activitatea la data de “17” decembrie 2025, fiind formată din:

Presedintele Comisiei :

Valentina Buzu - Primarul s.Peresecina ,r-nul Orhei

Membrii Comisiei:

Constantin Busuioc - Viceprimar primaria Peresecina,Orhei

Savca Grigore - Diriginte santier al contractului de lucrări ,

Alaiba Anatolie - Responsabil tehnic al contractului de lucrari,

Vîrlan Vasile - Autorul proiectului de lucrari

Hvorov Victor - diriginte de șantier autorizat

3. Au mai participat la recepție:

Cocârla Sergiu - Director SRL “Polimer Gaz Conducte”

Roman Codreanu - Inspectoratul Supraveghere Tehnică

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 6453213450, 6453213591, 6453208271, cu adresa s. Peresecina r. Orhei, proprietate a primăriei Peresecina , conform Extrasului din Registrul Bunurilor Imobile cu destinația utilitate publică, format din următoarele construcții: stație de epurare , două stații de pompare, rețele de canalizare cu lungimea de 15 km, trei transformatoare pentru alimentarea cu energie electrică, două generatoare.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate conform proiectului de execuție, contractului de antrepriză, normativelor în construcții și urmează a fi recepționate conform listei-anexă nr. 1;

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 17 decembrie 2025 în 7 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Valentina Buzu

Membri:

Vasile Vîrlan

Ana Anotie Alaiba

Grigore Savca

Victor Hvorov

Constantin Busuioc

Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.17 16:14:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Vîrlan Vasile
Date: 2025.12.17 15:53:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Alaiba Anatolie
Date: 2025.12.17 13:41:09 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Hvorov Victor
Date: 2025.12.17 15:41:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Busuioc Constantin
Date: 2025.12.17 16:10:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Codrean Roman
Date: 2025.12.26 11:23:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Reprezentantul INST⁽²⁾

Roman Codreanu

(nume, prenume)

(semnătură)

Șef/șef adjunct al INST⁽²⁾

Digitally signed by Chircu Sergiu
Date: 2025.12.31 10:59:53 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

(nume, prenume)

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este funcțională și transmisă la evidență contabilă Primăriei Peresecina.

Transmisă:

Primită:

Executant:

17.12.2025

Digitally signed by Cocirlă Serghei
Date: 2025.12.17 13:49:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ (semnătură)

Digitally signed by Alaiba Anatolie
Date: 2025.12.17 13:41:35 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Investitor:

17.12.2025

Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.17 16:15:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)

Anexa nr.1 la procesul-verbal
nr.1 de recepție la terminarea
lucrărilor din 17 decembrie 2025

Lucrările de construcție au fost executate în corespundere cu contractul de
antrepriză, cu proiectul de execuție și ale normativelor tehnice în construcții.

Digitally signed by Busuioc Constantin
Date: 2025.12.17 16:12:12 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.17 16:16:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Savca Grigore
Date: 2025.12.17 13:24:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



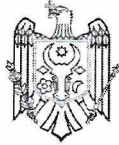
Anexa nr.2 la procesul-verbal nr.1
de recepție la terminarea lucrărilor
din 17 decembrie 2025

Lista observațiilor comisiei de recepție

Observații nu sunt.

Digitally signed by Busuioc Constantin
Date: 2025.12.17 16:13:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.17 16:16:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Savca Grigore
Date: 2025.12.17 13:23:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.3 la procesul-verbal nr.1
de recepție la terminarea lucrărilor
din 17 decembrie 2025

Lista documentației de execuție care lipsește și care este incompletă

NU SUNT.

Digitally signed by Busuioc Constantin
Date: 2025.12.17 16:11:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.17 16:17:12 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Savca Grigore
Date: 2025.12.17 13:23:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.4 la procesul-verbal nr.1
de recepție la terminarea lucrărilor
din 17 decembrie 2025

**Lista instrucțiunilor de exploatare și urmărire a comportării în
exploatare a obiectivului care au fost sau nu transmise proprietarului**

Ghidurile de exploatare au fost transmise către Primăria Peresecina.

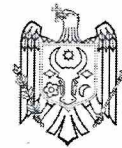
Digitally signed by Busuioc Constantin
Date: 2025.12.17 16:10:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.17 16:17:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Savca Grigore
Date: 2025.12.17 13:24:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.5 la procesul-verbal nr.1
de recepție la terminarea lucrărilor
din 2 decembrie 2025

Valoarea totală a obiectului este – 31 653 215, 34 lei, inclusiv TVA – 5 275 535,89 lei

Obiectul este constituit din:

Rețele exterioare de canalizare	11 438 146,51 MDL
Stație de pompare SP 1	324 778,08 MDL
Statia de pompare SP 3	813 831,16 MDL
Statia de epurare	13 800 923,70 MDL
TVA 20%	5 275 535,89 MDL
Total	31 653 215, 34 lei

Digitally signed by Busuioc Constantin
Date: 2025.12.17 16:12:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Buzu Valentina
Date: 2025.12.17 16:18:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Savca Grigore
Date: 2025.12.17 13:23:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

