

Investitorul (proprietarul) S.R.L. „PROMILTON”
mun. Chișinău, str. A.Russo 1, of. 81

tel: 068 853 760

**PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. 4 din 05.07.2019

**FINALIZAREA CONSTRUCȚIE D+P+7E, DE PE ADRESA
MUN.CHIȘINĂU, SECTORUL BOTANICA, STRADA CONSTANTIN
BRÂNCUȘI, NR. 112, CONSTRUIT PE TEREN PRIVAT CU
NR.CADASTRAL 0100110.418**

(denumirea obiectivului, adresa poștală)

| | |
|---|-----------------------|
| I.P. "Agenția Servicii Publice" | |
| Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU | |
| ÎNREGISTRAT | |
| data | 16.07.2019 nr. 000/19 |
| nr. cadastral | 0100110.418.02 |
| Registrator | <i>[Signature]</i> |



Municipiul Chișinău

di:
**FINALIZAREA CONSTRUCTIEI D+P+7E, DE PE ADRESA
MUN.CHISINĂU, SECTORUL BOTANICA, STRADA CONSTANTIN
BRÂNCUȘI, NR. 112, CONSTRUIT PE TEREN PRIVAT CU
NR.CADASTRAL 0100110.418**

Lucrările au fost executate în Autorizației de construire nr.64-c/19 din 11.02.2019 valabilă până la 12.02.2021 și baza Autorizației de construire nr. 148-C/18 din 29.03.2018 valabilă până la 30.03.2019.

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul **05.07.2019** fiind formată din :
(Notă: Componenta Comisiei de recepție finală vezi pct. din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 285 din 23.05.1996, modificată prin Hotărârea nr. 327 din 17.04.2018):

Președintele Comisiei:

Serghei Tafratov (1) Investitor/Proprietar

Membrii Comisiei:

Reprezentantul AST (2) Inspector Principal Popa Ion
Lopatenco Veaceslav (3) Responsabil tehnic

Misiru Andrei (4) Diriginte de șantier

Cătărău Andrei (5) Arhitector Proiect

„ATH-EST-STUDIU” SRL (6) Autor Proiect

Au mai participat la recepția finală:

S.R.L.” RĂZVAN“ Antreprenor General

Gălușcă Vasile Diriginte de șantier independent

Bajora Nicolae martor

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei anexă nr.1 ;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de **- 05.07.2019** ;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista – anexă nr.2 ;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost completate ;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărirea comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția **s-a comportat** corespunzător în perioada de terminarea conform angajamentelor părților implicate, constatările comisiei;
- 7) valoarea obiectivului este de 28 239 000 lei ;

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune: *spre recepție*
**FINALIZAREA CONSTRUCTIEI D+P+7E, DE PE ADRESA
MUN.CHISINĂU, SECTORUL BOTANICA, STRADA CONSTANTIN
BRÂNCUȘI, NR. 112, CONSTRUIT PE TEREN PRIVAT CU
NR.CADASTRAL 0100110.418**

Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin : Certificat de urbanism
tru proiectare nr.523i/18 din 21.12.2018, Autorizația de construire nr.64-c/19 din
1.02.2019, Autorizația de construire nr.148-c/18 din 29.03.2018.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele de recepționat
FINALIZAREA CONSTRUCTIEI D+P+7E, DE PE ADRESA
MUN.CHISINĂU, SECTORUL BOTANICA, STRADA CONSTANTIN
BRÂNCUȘI, NR. 112, CONSTRUIT PE TEREN PRIVAT CU
NR.CADASTRAL 0100110.418

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:
- Obiectul cu numărul cadastral 0100110.418.02 adresa poștală Chișinău, Sectorul
Botanica, str.Constantin Brâncuș 112, destinația - comercial-administrativ, suprafața la sol
compusă din următoarele construcții - imobil comercial-administrativ, suprafața la sol
404,60 m.p., suprafața totală interioară - 3366,40 m.p., număr de nivele D+P+7E

7. Prezentul proces -verbal, conținând 3 file și _____ anexe numerotate, cu un total
de _____ file, a fost încheiat astăzi 05.07.2019 la _____ în 6(șase)
exemplare.

Comisia de recepție finală :

(componenta - conform notei la pct. 2)

Președintele Comisiei:
Serghei Tafratov

Membrii Comisiei:
Reprezentantul Agenției pentru Supraveghere tehnică

Lopatenco Veaceslav

Misiru Andrei

Cătărău Andrei

„ATH-EST-STUDIO” S.R.L.
(numele, prenumele)

(funcția/calitatea)

Au mai participat la recepția finală:

S.R.L.” RĂZVAN“

Gălușcă Vasile

Bajora Nicolae

(numele, prenumele)

Antreprenor General

Diriginte de șantier independent

martor

(funcția/calitatea)

