



# CONESTIM S.R.L.

*We appreciate your business!*

Republica Moldova, mun. Chișinău,  
MD-2062, bd.. Dacia 40/2  
<http://www.evaluare.md>

Tel: /373 22/ 57 33 66  
Fax: /373 22/ 57 33 66  
e-mail: [conestim@evaluare.md](mailto:conestim@evaluare.md)

## OFERTĂ

Către: Agenția Proprietății Publice.

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei și anunțului de participare la procedura de achiziție a lucrărilor prin licitație publică, subsemnatul, Cebotarenco Igor în calitate de Administrator „CONESTIM” S.R.L., ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm servicii de estimare a bunurilor proprietate de stat supuse privatizării, și anume Încăpere nelocativă Încăperi administrative de la etajul II (număr cadastral 0100204.277.01.020 – 185,6 m2) mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu, 1,

pentru suma fără TVA de:

**2 400,00 lei (două mii patru sute Lei, 00 bani),**

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în termen maxim de **cinci zile** calendaristice din momentul solicitării.
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 30 zile, respectiv pînă la data de 03.09.2020, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.
5. Alături de oferta de bază:  
 depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;  
 nu depunem ofertă alternativă.

Data 03.08.2020

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: ”CONESTIM” SRL

Semnat electronic



*We appreciate your business!*

Republica Moldova, mun. Chișinău,  
MD-2062, bd.. Dacia 40/2  
<http://www.evaluare.md>

Tel: /373 22/ 57 33 66  
Fax: /373 22/ 57 33 66  
e-mail: conestim@evaluare.md

**Anexa nr. 1**  
**la ofera pentru prestarea serviciilor de evaluare a bunurilor imobile**

**FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT**

1. Denumirea/numele: **S.C. „CONESTIM” SRL**
2. Codul fiscal: **1006600010972**
3. Adresa juridică: **bd.Cuza - Vodă 25/6 ap. 30, mun. Chișinău**
4. Telefon: **/37322/ 57-33-66**  
Fax: **/37322/ 57 33 66**  
E-mail: **i.cebotarenco@5aq.md**
5. Certificatul de înregistrare: **MD 0098745 din 16.03.2006**  
Instituția emitentă: Camera înregistrării de stat
6. Obiectul de activitate, pe domenii: **Activitatea de evaluare a bunurilor imobile și mobile**
7. Birourile filialelor/sucursalele locale, dacă este cazul: oficiu: **bd. Dacia 40/2, mun. Chișinău**
8. Principala piață de afaceri: **Republica Moldova**
9. Rechizite bancare:  
**IBAN: MD39FT222440300001109498**  
**Cod bancar: FTMDMD2X853**  
**Denumirea bancii: BC „FinComBank” S.A. fil.nr.3 Chișinău**
10. Compania S.C. “CONESTIM” SRL nu este plătitoare de TVA. Prețul specificat în ofertă, fără TVA este final.
11. Administrator: **Igor Cebotarenco**
12. Evaluator: **Igor Cebotarenco**, Certificat de calificare a evaluatorului bunurilor imobile Seria EI-IX Nr. 0385 din 03.03.2017, valabil până la data de 03.03.2022.
13. Experiența specifică a specialistului în prestarea se viciilor similare: **Igor Cebotarenco are experiență specifică în prestarea serviciilor de similare de 8 ani în calitate de evaluator certificat a bunurilor imobile** (începând cu 10.02.2012, odată cu obținerea Certificatului de calificare a evaluatorului bunurilor imobile Seria EI-IX Nr. 0259 din 10.02.2012 (se anexează copia), și 13 ani în calitate de administrator al companiei de evaluare a bunurilor imobile.
14. Experiență în domeniul evaluării a ofertantului: **S.C. “CONESTIM” SRL activează pe piața evaluării bunurilor imobile începând cu anul 2006, având experiență în domeniul evaluării de 14 ani.**

Data completării: 03.08.2020

Semnat: electronic

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: ”CONESTIM” SRL



# CONESTIM S.R.L.

*We appreciate your business!*

Republica Moldova, mun. Chișinău,  
MD-2062, bd.. Dacia 40/2  
<http://www.evaluare.md>

Tel: /373 22/ 57 33 66  
Fax: /373 22/ 57 33 66  
e-mail: [conestim@evaluare.md](mailto:conestim@evaluare.md)

Către: Agenția Proprietății Publice

## **OFERTĂ COMERCIALĂ privind servicii de estimare a bunurilor proprietate de stat supuse privatizării**

Lista terenurilor planificate a fi supuse procesului de evaluare, Cod CPV  
71324000-5

Nr. crt.	Adresa juridică	Preț, MDL
1.	Încăpere nelocativă Încăperi administrative de la etajul II (număr cadastral 0100204.277.01.020 – 185,6 m2) mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu, 1,	2 400,00
	TOTAL, fără TVA	2 400,00

Data completării: 03.08.2020

Semnat: electronic

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: "CONESTIM" SRL

## Specificații tehnice (F4.1)

*În tabel va fi completat de către ofertant în coloana 4, iar de către autoritatea contractantă în coloanele 1, 2, 3, 5]*

Numărul procedurii de achiziție ocde-b3wdp1-MD-1595424025080 din 04.08.2020
Denumirea licitației: Servicii de estimare a bunurilor proprietate de stat supuse privatizării

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
	<b>Servicii</b>			
71324000-5	Încăpere nelocativă Încăperi administrative de la etajul II (număr cadastral 0100204.277.01.020 – 185,6 m2) mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu, 1,	<b>Estimarea bunului imobil</b>	<b>Estimarea bunului imobil</b>	Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare; HG nr. 958/2003 despre aprobarea Regulamentului provizoriu privind evaluarea bunurilor imobile

Data completării: 03.08.2020

Semnat: electronic

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: "CONESTIM" SRL

## Specificații de preț (F4.2)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

Numărul procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1595424025080 din 04.08.2020

Denumirea licitației: Servicii de estimare a bunurilor proprietate de stat supuse privatizării

Cod CP V	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<b>Servicii</b>							
7132 4000 -5	Încăpere nelocativă Încăperi administrative de la etajul II (număr cadastral 0100204.277.01.020 – 185,6 m2) mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu, 1,	Buc.	1	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	5 zile
	<b>TOTAL</b>	<b>Buc.</b>	<b>1</b>	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	5 zile

Data completării: 03.08.2020

Semnat: electronic

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: "CONESTIM" SRL