

CAIET DE SARCINI
privind deservirea tehnică a aparatelor de aer condiționat

Lista serviciilor obligatorii, care necesită a fi efectuate în timpul deservirii tehnice a climatizoarelor

1. Verificarea vizuală la:
 - a) prezența deteriorărilor mecanice și electrice;
 - b) filtrelor de aer;
 - c) schimbătoarelor de căldură a vaporizatorului și condensatorului;
2. Verificarea lucrului climatizatorului în toate regimurile;
3. Verificarea lucrului jaluzelelor de ieșire și a mecanismului de acționare;
4. Verificarea corectitudinii sistemului de indicații a regimurilor de funcționare;
5. Dezasamblarea/asamblarea părților componente ale utilajului;
6. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului interior;
7. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului exterior (cu folosirea agregatului special (apă sub presiune));
8. Curățarea grilei pentru aerul indecent și a filtrelor de aer;
9. Curățarea corpurilor blocurilor interioare și exterioare;
10. Igienizarea climatizoarelor;
11. Verificarea căderilor de temperatură la intrare/ieșire a vaporizatorului (în caz de necesitate – presiunii ridicate și joase a conturului frigorific);
12. Verificarea întregimii sistemului de circulație a agentului frigorific și eventualele scurgeri;
13. Verificarea funcționării sistemului de drenare;
14. Verificarea legăturilor electrice și a roților ventilatoarelor;
15. Verificarea componentelor electrice: releu, aparataj de reglare, clemelor de legătură;
16. Verificarea tensiunii electrice;
17. Diagnostica termofizică;
18. Verificarea curentului de lucru a compresorului (în caz de necesitate);
19. Diagnostica blocurilor electrice;
20. Verificarea fixărilor mecanice, rulmenților și ungerea lor în caz de necesitate;
21. În caz de necesitate de adăugat freon;
22. La localizarea defectelor tehnice se va întocmi act de defectare, cu stipularea detaliilor defecte.

Cerințe suplimentare

1. După efectuarea deservirii tehnice a climatizoarelor prestatorul va oferi garanție la lucrările efectuate pe o perioadă de 6 luni;
2. După efectuarea deservirii tehnice a climatizoarelor, prestatorul va oferi un act cu concluzii tehnice pentru toate climatizoarele d
3. eservite;
4. Dacă, după efectuarea cerințelor din punctul 1 și 2 din lista serviciilor indicate, parametri verificați nu vor corespunde normelor, se va întocmi act de diagnostică, unde vor fi indicate defectele depistate și cauza apariției acestora. Deservirea climatizoarelor defectate nu se va efectua. Actul de diagnostică va fi semnat de către reprezentantul beneficiarului. Prețul unui act de diagnostică nu va fi mai mare decât prețul de deservire tehnică a unui climatizator.
5. Deservirea tehnică a climatizoarelor defectate se va efectua după reparația lor;
6. În prețul ofertei urmează a fi incluse cheltuielile de transport.

Lista locațiilor sistemelor de aer condiționat

Nr. d/o	La bilanț	u.m	Cantitatea	Locația
1.	MSO	buc.	2	Mun. Chișinău str. Petricani 19
2.	Radiocom	buc.	1	Mun. Chișinău str. Lech Kaczyski 3
3.	DGMO	buc.	1	orașul Strășeni, Turn de comunicații
		buc.	1	s. Cristești r-nul Nisporeni, Turn de comunicații
	Total	buc.	5	
4.	Direcția regională VEST	buc	23	Mun. Ungheni str. Națională 33
		buc.	1	s. Voinescu r-nul Hîncești (SPF Pogănești)
		buc.	1	s. Leușeni r-nul Hîncești (SPF Leușeni 1)
		buc.	2	s. Leușeni r-nul Hîncești (Leușeni 2)
		buc.	1	s. Onești r-nul Strășeni (Turn de comunicații)
		buc.	1	or. Ungheni str. Arcașii lui Ștefan 2 (Centrul de Excelență în Securitatea Frontierei)
		buc.	1	s. Frasinești r-nul Ungheni (Turn)
		buc.	1	s. Frasinești r-nul Ungheni (SPF Frasinești)
		buc.	1	com. Valea-Mare r-nul Ungheni (Turn)
		buc.	2	or. Ungheni str. Suceava 2 (SPF Ungheni)
		buc.	1	or. Ungheni str. națională 33 (DR Vest)
		buc.	1	s. Zagarancea r-nul Ungheni (Centru de instruire)
		buc.	1	s. Petrești r-nul Ungheni (Turn de comunicații)
		buc.	1	s. Medeleni r-nul Ungheni (SPF Medeleni)
		buc.	1	s. Sculeni r-nul Ungheni (SPF Sculeni)
		buc.	1	s. Sculeni r-nul Ungheni (BCP)
		buc.	1	s. Taxobeni r-nul Fălești (SPF Taxobeni)
		buc.	1	s. Horești r-nul Fălești (Turn de comunicații)
		buc.	1	com. Cuhnești r-nul Glodeni (SPF Cuhnești)
		buc.	1	s. Calinești r-nul Fălești (WP 30)
buc.	1	s. Valea Rusului r-nul Fălești (SPF Valea Rusului)		
	Total	buc.	45	
5.	Direcția regională NORD	buc.	10	or. Edineț str. Independenței 60 (DR Nord)
		buc.	1	s. Vancicăuți r-nul Edineț (GF Vancicăuți)
		buc.	4	or. Costești str. Ștefan cel mare 10 A

			(SPF Costești)
	buc.	1	s. Cobani r-nul Glodeni (site SPF Balatina)
	buc.	1	or. Costești (SCF Costești – Sfinca)
	buc.	1	s. Cuconeștii – Noi r-nul Edineț (SPF Cuconeștii – Noi)
	buc.	1	s. Lopatnic r-nul Edineț (SPF Lopatnic)
	buc.	2	or. Lipcani str. Libertății 31 (SPF Lipcani)
	buc.	1	or. Lipcani r-nul Briceni (SCF Lipcani-Rădăuți)
	buc.	1	s. Hlina r-nul Briceni (site Lipcani 2)
	buc.	1	s. Criva r-nul Briceni (SPF Criva)
	buc.	1	s. Criva r-nul Briceni (SCF Criva – Mămăliga)
	buc.	1	s. Drepcăuți r-nul Briceni (site Drepcăuți)
	buc.	3	s. Larga r-nul Briceni (SPF Larga)
	buc.	1	s. Larga r-nul Briceni (SCF Larga – Klementi)
	buc.	9	or. Briceni str. Lermontov 36 (SPF Briceni)
	buc.	1	s. Grimăncăuți extravilan (SCF Grimăncăuți-Văscăuți)
	buc.	1	or. Briceni (site Briceni-Rosoșani)
	buc.	1	or. Ocnîța str. 50 ani ai Biruinței (SPF Ocnîța)
	buc.	1	or. Ocnîța extravilan (SCF Ocnîța auto)
	buc.	1	or. Ocnîța extravilan (SCF Ocnîța – Sokireni c/f)
	buc.	1	s. Naslavcea r-nul Ocnîța (GF Naslavcea)
	buc.	1	s. Verejeni r-nul Ocnîța (GF Verejeni)
	buc.	1	or. Otaci str. Ștefan cel Mare 31 (SPF Otaci)
	buc.	1	or. Otaci (GF Otaci)
	buc.	1	or. Otaci (SCF Otaci – Moghileov)
	buc.	1	s. Rudi r-nul Soroca (site IP05 Rudi)
	buc.	1	s. Vălcineț r-nul Ocnîța (SPF Vălcineț)
	buc.	1	s. Criva r-nul Briceni (Criva (rack) termoviziune)
	buc.	2	s. Cosăuți r-nul Soroca (Cosăuți termoviziune)
	buc.	6	Or. Soroca str. Mihai Eminescu 1
	buc.	1	s. Cosăuți r-nul Soroca (SPF Cosăuți)
	buc.	1	s. Vasilcău r-nul Soroca (Vasilcău (rack) termoviziune)
	Total	buc.	62
6.	Direcția regională SUD	buc.	20
			s. Crihana Veche r-nul Cahul str. Garoafelor 40

		buc.	2	or. Vulcănești stația Vulcănești (SPF Vulcănești)
		buc.	1	or. Basarabeasca str. Gogol 11 (SPF Basarabeasca)
		buc.	2	s. Cișmichioi str. Reniiscaia 56 r-ul Vulcănești (SPF Cișmichioi)
		buc.	3	s. Valea-Perjei str. F Molotkov 22A r-ul Taraclia (SPF Valea-Perjei)
		buc.	2	or. Leova str. Vatlin 1 (SPF Leova)
		buc.	1	or. Leova str. Vatlin 1 (Turnul Leova)
		buc.	1	s. Tochile-Raducani r-nul Leova (Turnul Tochile-Raducani)
		buc.	4	s. Roșu r-nul Cahul (SPF Cahul)
		buc.	1	s. Roșu r-nul Cahul (SCF Cahul)
		buc.	1	s. Gotești r-nul Cantemir (Turnul Gotești) extralilan
		buc.	3	s. Gotești r-nul Cantemir (SPF Gotești)
		buc.	1	s. Stoianovca r-nul Cantemir (SPF Stoianovca)
		buc.	1	s. Toceni r-nul Cantemir (Turnul Toceni) extravilan
		buc.	1	s. Crihana Veche str. Garoafelor 40, r-nul Cahul (DR Sud)
		buc.	1	s. Larga Nouă r-nul Cahul (site IS06 Larga Nouă)
		buc.	1	s. Brînza r-nul Cahul (WP Brînza)
		buc.	1	com.Slobozia-Mare r-nul Cahul
		buc.	6	s. Giurgiulești r-nul Cahul (SPF Giurgiulești)
		buc.	1	s. Giurgiulești r-nul Cahul (SCF Giurgiulești)
		buc.	1	s. Giurgiulești r-nul Cahul (Turnul Giurgiulești)
		buc.	1	s. Giurgiulești r-nul Cahul (Giurgiulești termoviziune)
		buc.	1	s. Copceac r-nul Ceadâr-Lunga (Copceac termoviziune)
		buc.	1	or. Taraclia (Taraclia termoviziune)
		buc.	58	
	Total			
7.	Direcția regională EST	buc.	13	Or. Ștefan Vodă str. GR. Vieru 3
		buc.	10	s. Tudora r-nul Ștefan-Vodă (SPF Tudora)
		buc.	2	Or. Ștefan Vodă str. Ștefan cel Mare 79/4 (SPF Pervomaisc)
		buc.	4	s. Volintiri r-ul Ștefan-Vodă (SPF Volintiri)
		buc.	2	s. Tocuz r-nul Căușeni (SPF Tocuz)
		buc.	2	s. Troițcoe r-nul Cimișlia (SPF Troițcoe)
		buc.	5	s. Olănești r-nul Ștefan-Vodă (SPF Olănești)
		buc.	1	Punctul de Trecere a Frontierei

				Palanca-Maiaki- udobnoe
		buc.	1	s. Palanca r-nul Ștefan-Vodă (Palanca)
		buc.	3	s. Săiți r-nul Căușeni (Săiți)
		buc.	43	
8	Inspectoratul General al Poliției de Frontieră Mun. Chișinău str. Petricani 19	buc.	45	Mun. Chișinău str. Petricani 19
		buc.	43	
		buc.	1	
		buc.	5	
		buc.	3	
		buc.	16	
		buc.	3	
		buc.	4	
	Total	buc.	120	
9	Centrul de Excelență în Securitatea Frontierei	buc.	13	or. Ungheni str. Suceava 1
10	Sectorul Poliției de Frontieră Aeroportul Internațional Chișinău	buc.	9	Mun. Chișinău str Dacia
	TOTAL	buc.	355	