



Contract nr. 01-04/2021-1
de ANTREPRIZĂ (construcții)

„01” aprilie 2021

or. Chișinău

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

„COLASS” SA, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Uzinelor nr.8, denumit în continuare „Antreprenor”; reprezentat de administratorul *Slivinski Andrei* care activează conform Statutului Societății și Legislației RM, pe de o parte
și

„MARSHARCON” SRL, cu sediul în Republica Moldova, or. Bălți, str. Ștefan cel Mare nr.135, reprezentat de administratorul *Marcoci Boris*, care activează conform legislației RM, denumit în continuare „Client”, pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract după cum urmează:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI ȘI DOMENIUL DE APLICARE

2.1. Clientul împuternicește, iar Antreprenorul se obligă să efectueze în conformitate cu condițiile prezentului contract și a anexelor (parte integrantă a contractului) lucrări de executare și montare a construcțiilor metalice la obiectul **„Întreprinderea de producere a uleiurilor esențiale din s. Nicolaevca, r-ul Sîngerei”**.

2.2. La cererea Clientului, Antreprenorul poate accepta executare de volume și tipuri de lucrări suplimentare, decât cele expuse în pct. 2.1. În acest caz, termenul de executare și costul lucrărilor urmează a fi incluse separat într-un Acord suplimentar la prezentul Contract.

3. CLAUZE DESPRE PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul pentru executarea lucrărilor conform prezentului contract este de 4 598 316, 90 (MDL), incl. TVA.

3.2. Descifrarea prețului indicat punctul 3.1. al prezentului contract este indicat în devizul estimativ din Anexa nr.1 al prezentului contract.

3.3. Prețul lucrărilor de construcție indicate în **Anexa nr. 1** poate fi schimbat în legătură cu modificarea volumului efectiv de lucru și consumului de materiale, în cazul în care vor exista modificări în documentele de proiect prezentate Antreprenorului.

Clientul, nu mai târziu de 3 zile lucrătoare bancare de la data încheierii contractului, va transfera pe contul bancar al Antreprenorului un avans de 40 % din prețul contractului.

3.5. Următoarele transferuri se vor achita de către Client, timp de 3 zile, după executarea fiecărei etape de lucru conform actelor de predare-primire și a facturilor eliberate, cu reținerea proporțională a avansului.

3.6. Beneficiarul se obligă să achite lucrările executate conform prezentului contract de către Antreprenor, în conformitate cu graficul estimativ din Anexă și actul de primire-predare finală a lucrărilor executate.

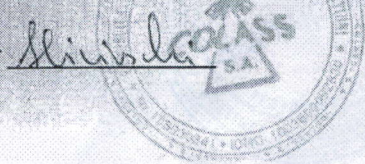
3.7. În caz de majorare a prețului materialelor necesare executării lucrărilor pentru obiectul menționat la pct. 2.1. (în special panou sandwich și metal) mai mult de 0,25 MDL/unitate de măsură, Antreprenorul va notifica despre aceasta Beneficiarul, solicitând majorarea corespunzătoare a prețului utilizat pentru calculul devizului estimativ, iar Clientul se obligă să le achite.

3.8. În cazul în care prețul Contractului este exprimat în valută străină, achitarea integrală se va efectua în lei MDL de către Client, conform cursului comercial de cumpărare a BNM la ziua facturării, dar cursul să nu fie mai mic decât la ziua încheierii contractului. Dacă cursul din ziua facturării va fi mai mic decât cel din ziua încheierii contractului, Antreprenorul va emite factura fiscală conform cursului din ziua încheierii contractului.

4. TERMENUL REALIZĂRII CONTRACTULUI, CONDIȚIILE DE MODIFICARE SAU
REZOLUȚIUNE A ACESTUIA

4.1. Contractul dat intra în vigoare din momentul semnării acestuia și este valabil până la executarea deplină de către Părți a obligațiilor stipulate în prezentul contract.

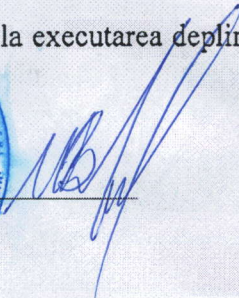
Antreprenor



1



Client





4.2. Perioada de execuție a lucrărilor este **01 aprilie 2021**, finalizarea lucrărilor fiind în data de **20 mai 2021**.

4.3. Contractul poate fi rezolvit unilateral de către Antreprenor în cazul când Beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale pecuniare, prevăzute în prezentul contract. În acest caz Beneficiarul, va achita Antreprenorului toate cheltuielile suportate sau sumele achitate de către Antreprenor pentru materialele de construcții, transportare și executarea lucrărilor de construcție, fapt ce va fi confirmat prin acte contabile.

4.4. Lucrările de antrepriză se vor efectua în termenii conveniți în Anexa prezentului Contract, luându-se în vedere și starea epidemiologică din Republica Moldova, creată de existența virusului COVID-19, prelevându-se de rigorile statuate de comisiile de specialitate. În eventualitatea suspendării sau sistării lucrărilor din motive ce nu depind de Antreprenor, acesta se obligă să notifice Clientul indecurs de 5 zile lucrătoare din momentul apariției imposibilității.

4.5. Dacă Antreprenorul se consideră îndreptățit la o prelungire a perioadei de execuție, atunci el va notifica în scris și dublat prin e-mail Clientul imediat ce apare evenimentul care considera că poate duce la întârzieri – în cel mult 5 zile de la apariția evenimentului, prezentând situația și anunțând pretențiile sale pentru recunoașterea unei eventuale prelungiri de termen. În momentul în care motivul care a dus la anunțarea pretențiilor a dispărut, el va confirma acest lucru în scris. Într-un timp cât mai scurt Clientul și Antreprenorul vor analiza situația și vor conveni asupra perioadei suplimentare ce se va acorda Antreprenorului pentru întârzierile ce nu i se pot imputa. Acesta va actualiza, în cel mai scurt timp, graficul de execuție ținând cont de această decizie.

Rezoluțiunea contractului.

Antreprenorul are dreptul de a solicita rezoluțiunea unilaterală a contractului dacă Clientul nu efectuează mai mult de două plăți scadente.

Clientul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul dacă Antreprenorul, din culpa sa, înregistrează întârziere la perioada de execuție de mai mult de 10 zile lucrătoare din ziua expirării termenului de executare.

Rezoluțiunea se va face în scris de partea care vrea să o intenteze, anunțând intenția și acordându-i celeilalte părți un termen de 5 zile bancare de a rezolva obiecțiile.

La rezoluțiunea contractului, Clientul se obligă să achite Antreprenorului valoarea lucrărilor executate până la momentul încetării contractului, iar Antreprenorul se obligă să transmită în proprietatea Clientului lucrările executate, în termen de 3 zile calendaristice.

Încetarea contractului se va confirma prin semnarea, de către ambele părți a procesului verbal de închidere a proiectului și a facturii finale, după ce au fost clarificate toate aspectele financiare, tehnice și juridice.

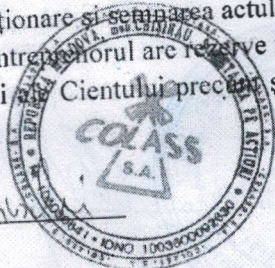
5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Obligațiile Antreprenorului:

În temeiul prezentului contract, Antreprenorul are următoarele obligații:

- să execute construcția menționată la pct.2 din prezentul contract;
- construcțiile și lucrările vor fi executate de Antreprenor în baza proiectului de execuție;
- să achiziționeze, din resurse proprii, materialele și materiile prime necesare realizării antreprizei de o calitate corespunzătoare;
- să respecte toate planurile/schițele/desenele/documentațiile puse la dispoziție de către Client;
- să-l informeze pe Client corect, complet și cu promptitudine în legătură cu toate lucrările pe care le efectuează în regim de antrepriză;
- La finisarea executării lucrărilor de construcție, antreprenorul este obligat să-l înștiințeze pe Client despre pregătirea obiectului spre recepționare și semnarea actului de primire – predare, cu 3 zile calendaristice înainte.
- În cazul în care Antreprenorul are rezerve față de soluția tehnică sau modalitatea de execuție dată în proiect sau față de anumite dispoziții ale Clientului precum și față de calitatea materialelor furnizate de Client (dacă acestea au fost

Antreprenor





livrate) sau față de lucrările altor subcontractanți ai Clientului, el trebuie să notifice acest lucru imediat în scris, pe cât posibil înainte de începerea lucrărilor și să aștepte o decizie a Clientului.

5.2. Drepturile Antreprenorului:

- a) În cazul în care pe teren se afla deja utilități aparținând Clientului, Antreprenorul va fi îndreptățit să le utilizeze, în scopul execuției lucrărilor. Energia electrică, apa va fi pusă pentru necesitățile tehnologice a șantierului de către Client.
- b) Antreprenorul este în drept să facă publicitate pe baza lucrărilor efectuate de acesta.
- c) Antreprenorul este în drept să prelungească termenul de predarea construcției, în caz de necesitatea unor documente permissive neprezentate de Beneficiar, precum: proiect de execuție, autorizație de construcție;
- d) Să refuze efectuarea lucrărilor adăugătoare dacă acestea nu intră în categoria activității Antreprenorului sau din alte motive temeinice.

5.3. Obligațiile Clientului

- a) să achite valoarea lucrărilor executate în termenele stabilite în Anexa Nr. 1 al prezentului contract;
- b) să pună la dispoziția Antreprenorului proiectul și autorizațiile de construcție;
- c) să acorde Antreprenorului întregul sprijin pentru paza materialelor, în sensul îngrădirii terenului unde se vor desfășura lucrările și limitării accesului persoanelor străine la acestea;
- d) să asigure șantierul cu pază, apă și electricitate din contul său pe toată perioada valabilității Contractului;
- e) să execute toate hotărârile și deciziile Comisiei pentru Situații Excepționale și toate Hotărârile și deciziile Agenției Naționale pentru Sănătate Publică, inclusiv va efectua achiziționarea pentru lucrătorii din șantier cu bunuri de igienă personală (dezinfectanți, măști, mănuși) în scopul prevenirii infectării cu COVID 19, reieșind din situația epidemiologică creată în Republica Moldova;
- d) să încheie, și să semneze la finele lucrărilor, procesul-verbal de predare primire, în urma verificărilor tehnice. Nesemnarea actelor de predare primire a obiectului construit și a facturilor fiscale nu eliberează Clientul de la achitarea sumei contractului.
- e) să păstreze cu bună credință toate bunurile (unelte, instrumente, ș.a.) ce aparțin Antreprenorului pe timp de noapte, în caz contrar Clientul va răspunde pe cont propriu pentru deteriorarea uneltelor din culpa sa sau, după caz, pentru dispariția lor;
- f) Administratorul și asociații societății, în calitate de Fidejutori ai Clientului, răspund solidar cu societatea Beneficiară, în cazul în care aceasta este debitoare față de Antreprenor, cu bunurile lor prezente și viitoare și cu averea lor personală prezentă și viitoare, pentru neexecutarea obligațiilor asumate și a plăților neonorate de către societatea debitoare, la termenele scadente, sau convenite de comun acord de ambele părți contractante, în temeiul garanției fidejursorului.

6. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

6.1. În cazul în care Clientul încalcă termenul de achitare a sumei contractului pentru lucrările de antrepriză acesta va achita Antreprenorului penalitate de 0,1 % din suma datoriei pentru fiecare zi de întârziere, dar nu va depăși 50 % din suma totală a contractului. Dacă Antreprenorul încalcă termenul de executare a lucrărilor din culpa sa, acesta va achita o penalitate de 0,1 % din suma totală a lucrărilor nefinalizate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu va depăși 50 % din suma totală a Contractului.

6.2. La expirarea termenului de plată a sumei datoriei de bază sau unei tranșe, Antreprenorul are dreptul la recuperarea sancțiunilor pecuniare (penalității) și altor pierderi, fără notificare prealabilă. În astfel de cazuri calculul va fi efectuat reieșind din prețurile indicate în anexă, parte integrantă a contractului.

6.3. Achitarea penalităților, dobândii de întârziere și altor pierderi nu eliberează pe Client de la obligațiunea contractuală privind achitarea în termen a prețului pentru lucrările efectuate sau serviciile prestate.

6.4. Dacă Antreprenorul totuși trimite Clientului somație cu privire la datorie, penalități și dobândă de întârziere, cel din urmă va avea termen de 5 zile să achite datoriile.

6.5. Antreprenorul nu poartă răspundere de infectarea cu virusul COVID-19 a lucrătorilor din șantierul unde se desfășoară lucrările de construcție. În cazul în care unul (sau mai mulți) din lucrătorii șantierului de construcție vor avea simptomele virusului COVID-19, atunci Clientul va efectua primele acțiuni pentru izolarea acestuia prin solicitarea ambulanței și informarea Antreprenorului.

Antreprenor Shindai



3. În consecință Beneficiarul și Antreprenorul vor institui carantină în șantierul de construcții până la ameliorarea situației, iar prezentul Contract va fi suspendat pe perioada respectivă.

7. CIRCUMSTANȚELE CARE JUSTIFICĂ NEEEXECUTAREA OBLIGAȚIUNILOR CONTRACTUALE

7.1. În afară de alte cazuri prevăzute de lege, neexecutarea obligației este justificată în măsura în care partea care invocă neexecutarea demonstrează una din următoarele circumstanțe:

a) ea se datorează unui impediment prevăzut la pct. 7.2. al prezentului contract;

b) cealaltă parte contractuală a cauzat neexecutarea obligației pentru prima parte, inclusiv prin întârziere sau prin faptul că prima a suspendat executarea obligației în temeiul art. 904 Cod Civil al RM.

7.2. Neexecutarea obligației de către o parte este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului acesteia și dacă părții nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia. Prin impediment înțelegem toate circumstanțele care survin după încheierea prezentului contract și care constau în evenimente imprevizibile, inevitabile, independente de voința părților în conformitate cu legislația Republicii Moldova (ex: calamități naturale, greve, război), care în mod absolut împiedică partea să-și execute total sau parțial obligațiile contractuale.

7.3. În cazul în care impedimentul justificator este temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. Totuși, dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, cealaltă parte poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

7.4. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. În cazul obligațiilor contractuale, efectele restitutive ale acestei stingeri sunt reglementate prin dispozițiile art. 926- 932 Cod Civil al Republicii Moldova, care se aplică în mod corespunzător.

7.5. Partea care invocă neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce prima parte a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

7.6. Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

7.7. Cu derogare de la prevederile de mai sus, Părțile de comun acord, atribuie ca fiind circumstanță care justifică neexecutarea obligațiilor contractuale situația epidemiologică din Republica Moldova de infectare cu Corona virus (COVID-19), drept stare care nu trebuie demonstrată prin careva acte, fiind un fapt unanim cunoscut.

7.8. În asemenea situație Antreprenorul este în drept să prelungească unilateral perioada de executare a contractului, fără a suporta careva consecințe negative, dacă acea prelungire a termenului este necesară și nu a putut fi cunoscută la momentul încheierii contractului, putând fi cauzată de: îmbolnăviri de COVID-19 a angajaților acestuia, a angajaților furnizorilor, distribuitorilor, subantreprenorilor ș.a., de sistarea genului de activitate propriu, de sistarea genurilor de activitate a furnizorilor, distribuitorilor, subantreprenorilor și alții, de lipsa materialelor de construcții și a materiei prime, de situația de carantină impusă populației, de sistarea activității organelor de stat și alte instituții publice sau private, aceste exemple nu sunt exhaustive, putând exista și alte asemenea situații.

7.9. În cazurile descrise mai sus, Clientul este obligat să accepte noul termen impus de Antreprenor.

7.10. În cazurile descrise mai sus, Clientul este obligat să achite prețul lucrărilor executate de antreprenor, în condițiile generale prevăzute de acest contract.

7.11. Dacă vre-o una din prevederile prezentului Contract, contravin prevederilor prezentului capitol, prioritare sunt prevederile prezentului capitol.

8. PROCEDURA DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR ȘI DREPTUL APLICABIL

8.1. Pentru orice neîndeplinire a obligațiilor sale în temeiul prezentului contract, părțile vor răspunde în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

8.2. Revendicările și disputele între Client și Antreprenor conform Contractului vor fi rezolvate prin negocieri confidențiale directe între părți, cu excepția cazurilor de rezoluțiunea unilaterală a acordului.

Antreprenor

Slivinski





8.3. Pretenția se consideră primită (recepționată) de către părți dacă aceasta a fost expediată pe adresa indicată în prezentul contract prin scrisoare recomandată/poșta electronică, începând cu data indicată pe avizul de recepție.

8.4. În cazul în care Părțile nu vor ajunge la o înțelegere, materialele privind litigiul respectiv se vor transmite, pentru soluționarea în instanța de judecată competentă a Republicii Moldova.

9. ORDINEA PREDĂRII-PRIMIRII OBIECTULUI ANTREPRIZEI.

9.1. Predarea-primirea lucrărilor îndeplinite se efectuează de către părți în baza unui act, în termen de 3 zile calendaristice din momentul înștiințării Clientului despre pregătirea obiectului antreprizei spre recepționare.

9.2. Clientul nu este în drept să nu semneze actul de primire-predare, dar acesta poate aduce obiecții motivate.

9.3. În cazul refuzului neîntemeiat al semnării actului de primire-predare a lucrărilor de către Client, lucrările se consideră executate în modul corespunzător, iar Antreprenorul are dreptul la remunerare totală conform prevederilor prezentului contract.

9.4. Antreprenorul garantează calitatea lucrărilor executate conform legislației în vigoare din data procesului verbal de finisarea lucrărilor. În perioada garanției Antreprenorul va remedia toate defectiunile apărute din cauza prestației necalitative la lucrările executate, specificate în pct. 2.1.. a prezentului Contract, în termen de maxim 10 zile de la data sesizării acestuia în formă scrisă. Antreprenorul nu va remedia defectiunile apărute din cauza exploatării necorespunzătoare.

9.5. Termenul de garanție pentru materialele de construcție și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor de construcție - până la 12 luni calendaristice dar nu mai mult decât garanția oferită de producător.

10. DISPOZIȚII FINALE ȘI ALTE CONDIȚII

10.1. Din momentul finisării lucrărilor, dreptul de proprietate asupra acestora trece nemijlocit la Client, respectiv și riscul distrugerii acestora. În timp de 3 zile din momentul înștiințării Clientului despre finisarea Lucrării, acesta este obligat să preia lucrările.

10.2. Nici una din părți nu va putea transmite drepturile sau obligațiile sale, reieșind din prezentul contract, unei terțe părți sau divulga condițiile acestuia, decât cu consimțământul scris al celeilalte părți.

10.3. Toate înștiințările adresate de către părți uneia alteia, în conformitate cu prezentul contract, pot fi transmise prin poșta electronică sau prin scrisoare recomandată și se consideră recepționată din data indicată pe avizul de recepție.

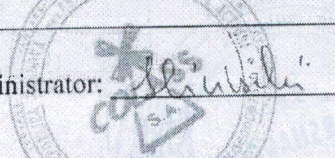
11. LISTA ANEXELOR,

PARTE INTEGRANTĂ A ACESTUI CONTRACT

1) Anexa nr. 1 – Prețul și modalitatea de achitare

ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR	CLIENT
Denumire: S.A. "COLASS"	Denumire: S.R.L. "MARSHARCON"
Adresa juridică: MD 2023, mun. Chișinău, Republica Moldova, str. Uzinelor 8	Adresa juridică: MD-3121, or. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 135
Cod Iban: MD84AG000000022512715878	Cod Iban: MD04ML000000000225182167
Banca: „Moldova – Agroindbank” SA fil	Banca Beneficiar: B.C. "Moldindconbank" S.A., fil. Bălți
Beneficiar: Miron Costin, or. Chișinău	Cod bancă: MOLDMD2X321
Cod Fiscal: 1003600092630	Cod Fiscal: 1003602001591
Cod TVA: 400179	Cod TVA: 1201083
E-mail: contact@colass.md	E-mail: marsharcon@mail.ru
	Tel: (0231) 2-15-58, 069 129 213

Administrator:  Slivinski A.

Administrator: 

Antreprenor

Client





ANEXA NR. 1 LA CONTRACTUL NR. 01-04/2021-1

Aprobat
Director "COLASS" S.A.Aprobat
Director „MARSHARCON” SRL
Slivinski A.,
L.S.
01 aprilie 2021 an.
Marcoci B.,
L.S.
01 aprilie 2021 an..

Devizul estimativ pentru lucrările de antrepriză a obiectului de

"Întreprinderea de producere a uleiurilor esențiale din s. Nicolaevca, r-ul Sîngerei"

Deviz

Производственный корпус. Склад готовой продукции.

Nr	Lucrări, materiale, mecanisme	U.M.	Cantitate	Cost, lei, fără TVA	Suma, lei, fără TVA
Structura din metal, de baza					
1	Carcasa metalica	t	41,19	21870,3	900 869,52
	<u>Materiale</u>				657 839,67
	Profil U30	t	8,93	17050,0	152 171,25
	Profil U16	t	7,31	14030,0	102 531,24
	Profil U14	t	0,15	14030,0	2 062,41
	I36	t	4,28	16920,0	72 485,28
	I24	t	1,03	16385,0	16 860,15
	I20	t	0,66	16385,0	10 838,68
	Teava D=114x4 (se furnizeaza de beneficiar)	t	1,76	0,0	
	Armatura AI d=24	t	0,49	13575,0	6 699,26
	Armatura AI d=18	t	0,41	13575,0	5 558,96
	Teava 200x200x6	t	0,28	16600,0	4 706,10
	Teava 100x100x4	t	9,44	16300,0	153 863,84
	Cornier 80x6	t	0,20	15300,0	3 052,32
	Tabla gr.6mm	t	0,24	16150,0	3 900,22
	Tabla gr.8mm	t	1,74	16150,0	28 149,44
	Tabla gr.10mm	t	0,77	16150,0	12 378,98
	Tabla gr.12mm	t	0,76	16150,0	12 209,40
	Tabla gr.14mm	t	0,51	16150,0	8 309,18
	Tabla gr.20mm	t	1,60	16150,0	25 775,40
	Tabla gr.30mm	t	0,63	16800,0	10 584,00
	Sirma pentru sudat	kg	411,92	30,0	12 357,44
	Gaz Kargon	m3	164,77	60,0	9 885,96
	Disc pentru metal d=230	buc	144,17	24,0	3 460,08
	<u>Manopera</u>				205 957,50
	Executarea si montarea elementelor metalice	t	41,19	5000,0	205 957,50
	<u>Utilaj si mecanisme</u>				37 072,35

Antreprenor _____





	Macara	h-ut	82,38	450,0	37 072,35
2	Vopsire ignifuga R45	t	41,19	6626,1	272 937,20
	<u>Materiale</u>				197 430,80
	Grunt GF-021	kg	494,30	30,0	14 828,90
	Vopsea ignifuga Pirex-Metal Plus	kg	1404,63	130,0	182 601,90
	<u>Manopera</u>				65 906,40
	Gruntuirea constructiilor metalice	t	41,19	400,0	16 476,60
	Vopsirea	t	41,19	1200,0	49 429,80
	<u>Utilaj si mecanisme</u>				9 600,00
	Nacela	h-ut	48,00	200,0	9 600,00
3	Metize (cantitatea se va corecta dupa executarea CMD)	kg	411,9	77,3	31 820,45
	<u>Materiale</u>				31 820,45
	Metize	kg	424,27	75,0	31 820,45

Scari, platforme si balustrade

4	Carcasa metalica	t	1,33	26853,6	35 761,28
	<u>Materiale</u>				24 189,27
	Metal negru	t	1,33	17000,0	22 639,16
	Sirma pentru sudat	kg	26,63	30,0	799,05
	Gaz Kargon	m3	10,65	60,0	639,22
	Disc pentru metal d=230	buc	4,66	24,0	111,86
	<u>Manopera</u>				9 322,01
	Executarea si montarea elementelor metalice	t	1,33	7000,0	9 322,01
	<u>Utilaj si mecanisme</u>				2 250,00
	Macara	h-ut	5,00	450,0	2 250,00
5	Vopsire ignifuga R45	t	1,33	7546,9	10 050,34
	<u>Materiale</u>				6 919,59
	Grunt GF-021	kg	15,98	30,0	479,42
	Vopsea ignifuga Pirex-Metal Plus	kg	49,54	130,0	6 440,17
	<u>Manopera</u>				2 130,74
	Gruntuirea constructiilor metalice	t	1,33	400,0	532,69
	Vopsirea	t	1,33	1200,0	1 598,06
	<u>Utilaj si mecanisme</u>				1 000,00
	Nacela	h-ut	5,00	200,0	1 000,00
6	Metize (cantitatea se va corecta dupa executarea CMD)	kg	26,6	77,3	2 057,50
	<u>Materiale</u>				2 057,50
	Metize	kg	27,43	75,0	2 057,50

Structuri metalice interioare

7	Carcasa metalica	t	5,98	22657,3	135 437,63
	<u>Materiale</u>				100 169,50
	Profil U30	t	0,27	17050,0	4 585,14
	Profil U20	t	0,51	14480,0	7 449,90

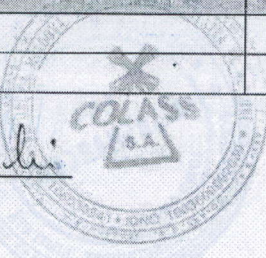
Antreprenor

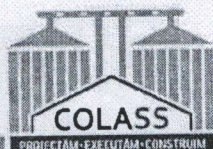
Slivinski

7

Client

Marsharcon





	Profil U16	t	0,42	14030,0	5 892,60
	Profil U12	t	0,24	14030,0	3 432,48
	I24	t	0,39	16390,0	6 367,52
	Teava 160x160x6	t	1,68	16600,0	27 835,71
	Cornier 80x6	t	0,41	15300,0	6 313,56
	Tabla gr.4mm (рифленая)	t	1,14	17400,0	19 914,30
	Tabla gr.8mm	t	0,23	16150,0	3 730,65
	Tabla gr.10mm	t	0,09	16150,0	1 441,35
	Tabla gr.14mm	t	0,14	16150,0	2 204,48
	Tabla gr.20mm	t	0,45	16150,0	7 291,73
	Sirma pentru sudat	kg	59,78	30,0	1 793,30
	Gaz Kargon	m3	23,91	60,0	1 434,60
	Disc pentru metal d=230	buc	20,92	24,0	502,12
	Manopera				29 888,25
	Executarea si montarea elementelor metalice	t	5,98	5000,0	29 888,25
	Utilaj si mecanisme				5 379,89
	Macara	h-ut	11,96	450,0	5 379,89
8	Vopsire ignifuga R45	t	5,98	7130,6	42 624,11
	Materiale				31 059,85
	Grunt GF-021	kg	71,73	30,0	2 151,95
	Vopsea ignifuga Pirex-Metal Plus	kg	222,37	130,0	28 907,92
	Manopera				9 564,24
	Gruntuirea constructiilor metalice	t	5,98	400,0	2 391,06
	Vopsirea	t	5,98	1200,0	7 173,18
	Utilaj si mecanisme				2 000,00
	Nacela	h-ut	10,00	200,0	2 000,00
9	Metize (cantitatea se va corecta dupa executarea CMD)	kg	89,7	77,3	6 926,60
	Materiale				6 926,60
	Metize	kg	92,35	75,0	6 926,60
Inchideri si compartimentari					
10	Montarea panourilor sandwich	m2	1604,60	80,2	128 721,19
	Materiale				22 817,59
	Autofiletante pentru sandwich	buc	2727,82	3,5	9 547,37
	Spuma pentru montaj	buc	48,14	65,0	3 128,97
	Ghermetice N45	buc	2,18	1050,0	2 292,50
	Cornier 63x5	kg	603,75	13,0	7 848,75
	Manopera				96 276,00
	Montarea panourilor sandwich	m2	1604,60	60,0	96 276,00
	Utilaje si mecanisme				9 627,60
	Nacela	h-ut	32,09	300,0	9 627,60
11	Elemente de tinechigerie	m	1120,00	112,5	126 050,40
	Materiale				102 530,40

Antreprenor

Shinsh
COLASS S.A.

Client





Element de tinechigerie	m	1153,60	85,0	98 056,00
Autofiletante	buc	5040,00	0,2	756,00
Ghermetic-Silicon	buc	44,80	83,0	3 718,40
Manopera				16 800,00
Montarea elementelor de tinechigerie	m	1120,00	15,0	16 800,00
Utilaje si mecanisme				6 720,00
Nacela	h-ut	22,40	300,0	6 720,00
Asigurari medicale si sociale	24,0%			104 602,88
Cheltuieli de transport	7,0%			82 863,29
Total, lei				1 880 722,38
Cheltuieli de regie	12,0%			225 686,69
Total, lei				2 106 409,07
Beneficiu de deviz	5,0%			105 320,45
Total, lei				2 211 729,52
TVA	20,0%			442 345,90
Total				2 654 075,42

Specificatie de materiale

Nr.	Denumirea materialelor	U.M.	Cantitate	Pret/U.M., EURO fara TVA	Suma, EURO, fara TVA
Panouri Sandwich					
1	Panou Sandwich Perete, 100mm, PIR, 7047/9002	m2	819,60	28,42	23 293,03
2	Panou Sandwich Perete, 100mm 2str., PIR, 9002/9002 in loc de 200mm	m2	130,00	29,30	3 809,00
3	Panou Sandwich Acoperis, 100mm, PIR, 9002/9002	m2	655,00	29,93	19 604,15
Sistem de scurgere a apelor					
1	Sistem de scurgere a apelor	m	212,80	12,50	2 660,00
Total, EURO, fara TVA					49 366,18
Curs Euro la data 24.03.2021: 1 euro=21,3 lei					
Total, MDL, fara TVA					1051499,68
TVA				20,0%	210 299,94
Total, specificatie de materiale, lei					1 261 799,62
Total Deviz GENERAL, lei, inclusiv TVA					3 915 875,0

Deviz

Участок переработки сырья в контейнерах

Nr.	Lucrări, materiale, mecanisme	U.M.	Cantitate	Cost, lei, fără TVA	Suma, lei, fără TVA
Structura din metal, de baza					
1	Carcasa metalica	t	10,65	23085,2	245 787,84
	Materiale				180 574,97
	Profil U20	t	0,59	14480,0	8 544,24
	Armatura AI d=24	t	0,74	15580,0	11 529,20

Antreprenor

Shiuschi

9

Client

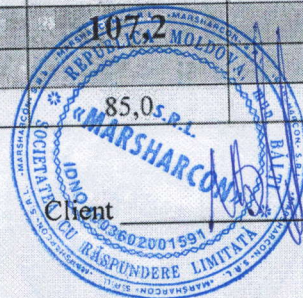


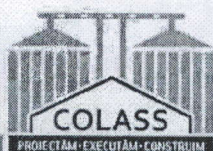


	Teava 140x140x5	t	2,35	16600,0	39 043,20
	Teava 60x60x4	t	1,09	16600,0	18 127,20
	Teava 80x40x4	t	0,47	16600,0	7 843,50
	Teava 60x40x4	t	0,71	16600,0	11 852,40
	Teava 120x80x5	t	2,46	16600,0	40 786,20
	Teava D=50x3,5mm	t	0,43	16600,0	7 146,30
	Tabla gr.6mm	t	0,04	16150,0	678,30
	Tabla gr.8mm	t	0,49	16150,0	7 970,03
	Tabla gr.10mm	t	0,50	16150,0	8 139,60
	Tabla gr.14mm	t	0,26	16150,0	4 239,38
	Tabla gr.20mm	t	0,50	16150,0	8 139,60
	Sirma pentru sudat	kg	106,47	30,0	3 194,10
	Gaz Kargon	m3	42,59	60,0	2 555,28
	Disc pentru metal d=230	buc	37,26	24,0	894,35
	Manopera				53 235,00
	Executarea si montarea elementelor metalice	t	10,65	5000,0	53 235,00
	Utilaj si mecanisme				11 977,88
	Macara	h-ut	26,62	450,0	11 977,88
2	Protectie anticoroziva	t	10,65	1720,0	18 312,84
	Materiale				9 795,24
	Grunt GF-021	kg	127,76	30,0	3 832,92
	Vopsea PF-115	kg	170,35	35,0	5 962,32
	Manopera				8 517,60
	Gruntuirea constructiilor metalice	t	10,65	400,0	4 258,80
	Vopsirea constructiilor metalice	t	10,65	400,0	4 258,80
	Utilaj si mecanisme				-
3	Metize (cantitatea se va corecta dupa executarea CMD)	kg	106,5	77,3	8 224,81
	Materiale				8 224,81
	Metize	kg	109,66	75,0	8 224,81
Inchideri si compartimentari					
4	Acoperis din tabla profilata	m2	267,00	174,5	46 591,50
	Materiale				33 508,50
	Autofiletante	buc	801,00	1,5	1 201,50
	Tabla profilata H45x0,45mm RAL9006	m2	293,70	110,0	32 307,00
	Manopera				12 015,00
	Montarea panourilor sandwich	m2	267,00	45,0	12 015,00
	Utilaje si mecanisme				1 068,00
	Nacela	h-ut	5,34	200,0	1 068,00
5	Elemente de tinechigerie	m	38,00	107,2	4 074,55
	Materiale				3 352,55
	Element de tinechigerie	m	39,14	85,05	3 326,90

Antreprenor

Slivici





Autofiletante	buc	171,00	0,2	25,65
Manopera				570,00
Montarea elementelor de tinechigerie	m	38,00	15,0	570,00
Utilaje si mecanisme				152,00
Nacela	h-ut	0,76	200,0	152,00
Asigurari medicale si sociale	24,0%			17 841,02
Cheltuieli de transport	7,0%			16 481,92
Total, lei				357 314,49
Cheltuieli de regie	12,0%			42 877,74
Total, lei				400 192,23
Beneficiu de deviz	5,0%			20 009,61
Total, lei				420 201,84
TVA	20,0%			84 040,37
Total				504 242,21

Deviz

Эстакада трубопроводов

Nº	Lucrări, materiale, mecanisme	U.M.	Cantitate	Cost, lei, fără TVA	Suma, lei, fără TVA
Structura din metal, de baza					
1	Carcasa metalica (coloane, grinzi)	t	2,92	23532,6	68 691,55
	Materiale				45 631,45
	Profil U20	t	0,67	14480,0	9 730,56
	Profil U24	t	0,14	17050,0	2 327,33
	Profil U10	t	0,24	13800,0	3 332,70
	Cornier 100x10	t	0,12	13450,0	1 553,48
	Cornier 63x5	t	0,42	13450,0	5 649,00
	Cornier 40x4	t	0,39	13300,0	5 167,05
	Tabla gr.8mm	t	0,11	16150,0	1 695,75
	Tabla gr.10mm	t	0,16	16150,0	2 543,63
	Tabla gr.20mm	t	0,68	16150,0	11 022,38
	Sirma pentru sudat	kg	43,79	30,0	1 313,55
	Gaz Kargon	m3	17,51	60,0	1 050,84
	Disc pentru metal d=230	buc	10,22	24,0	245,20
	Manopera				20 433,00
	Executarea si montarea elementelor metalice	t	2,92	7000,0	20 433,00
	Utilaj si mecanisme				2 627,10
	Macara	h-ut	5,84	450,0	2 627,10
2	Carcasa metalica (ferme)	t	1,31	25794,0	33 790,14
	Materiale				23 441,14
	Metal negru	t	1,31	17000,0	22 270,00

Antreprenor Slivchi

Client



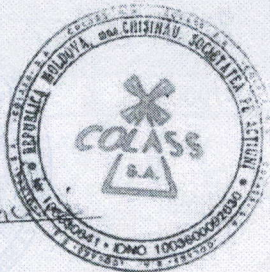


				589,50
Sirma pentru sudat	kg	19,65	30,0	471,60
Gaz Kargon	m3	7,86	60,0	110,04
Disc pentru metal d=230	buc	4,59	24,0	9 170,00
Manopera				9 170,00
Executarea si montarea elementelor metalice	l	1,31	7000,0	1 179,00
Utilaj si mecanisme				1 179,00
Macara	h-ut	2,62	450,0	7 273,88
Protectie anticoroziva	t	4,23	1720,0	3 890,68
Materiale				1 522,44
Grunt GF-021	kg	50,75	30,0	2 368,24
Vopsea PF-115	kg	67,66	35,0	3 383,20
Manopera				1 691,60
Gruntuirea constructiilor metalice	t	4,23	400,0	1 691,60
Vopsirea constructiilor metalice	t	4,23	400,0	-
Utilaj si mecanisme				
				3 266,90
4 Metize (cantitatea se va corecta dupa executarea CMD)	kg	42,3	77,3	3 266,90
Materiale				3 266,90
Metize	kg	43,56	75,0	7 916,69
Asigurari medicale si sociale	24,0%			5 336,11
Cheltuieli de transport	7,0%			126 275,27
Total, lei				15 153,03
Cheltuieli de regie	12,0%			141 428,30
Total, lei				7 071,42
Beneficiu de deviz	5,0%			148 499,72
Total, lei				29 699,94
TVA	20,0%			178 199,7
Total				

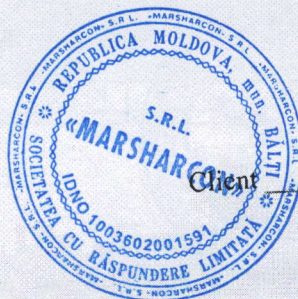
Plata pentru serviciile de antrepriză se efectuează în următoarea ordine:

1. Clientul, nu mai târziu de trei zile lucrătoare bancare de la data încheierii contractului, va transfera pe cont bancar al Antreprenorului un avans de 40 % din prețul contractului.
2. Următoarele transferuri se vor achita de către Client, timp de 3 zile, după executarea fiecărei etape de lucru conform actelor de predare-primire și a facturilor fiscale semplate.
3. Data executării lucrărilor este data semnării actului de primire- predare. Termenul lucrărilor de construcție este de 7 săptămâni după perioada de mobilizare (durata de la data semnării contractului a lucrărilor până la data începerii executării) 7 zile calendaristice, dacă Clientul transferă în termenii conveniți avansul pentru începerea lucrărilor.

Antreprenor



12



Client

[Handwritten signature]