



“EUROGALEX-PRIM” SRL

mun. Chișinău, str. P. Zadnipru 5, of. 135,
IBAN: MD88AG000000022511216283,
c/f: 1008600035294, TVA 0404324,
B.C. “MAIB” S.A., AGRNMD2X
e-mail: eurogalex@mail.ru



Calculul cotei cheltuielilor de regie la „Eurogalex Prim” SRL

Calculul cheltuielilor de regie la SRL „Eurogalex Prim” în prețuri curente a fost efectuat conform actelor legislative și normative în vigoare ce reglementează capitolele de cheltuieli de regie în construcții și anume CP L.01.03-2012 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor”. În calcul au fost utilizate datele din evidențele contabile ale SRL „Eurogalex Prim” pe anul 2023

1. Cheltuieli generale și administrative

1.1 Retribuțiile personalului administrativ-gospodăresc, contribuții la asigurările sociale

Calculul cheltuielilor pentru retribuțiile personalului și valoarea contribuțiilor la asigurările sociale administrativ-gospodăresc s-a efectuat în baza datelor din evidența contabilă, ce au constituit la SRL „Eurogalex Prim” 752,5 mii lei;

Total pct. 1.1 952,5 mii lei.

1.2 Cheltuieli de întreținere a laboratoarelor de producție

Cheltuielile de întreținere a laboratoarelor de producție au fost stabilite în baza datelor din evidența contabilă privind valoarea acestor cheltuieli și au constituit **18,17** mii lei.

Total pct. 1.2: 18,17 mii lei.

1.3 Cheltuieli de reprezentare și deplasare

a) cheltuielile de reprezentare legate de încheierea contactelor de construcții conform datelor din evidența contabilă au constituit 14,4 mii lei;

b) cheltuieli de deplasare în interes de serviciu a personalului administrativ - gospodăresc conform normativelor în vigoare. La SRL „Eurogalex Prim” cheltuieli la acest capitol lipsesc.

Total pct. 1.3: 14,4 mii lei.

14 Uzura și repararea obiectelor de mică valoare și scurtă durată cu caracter administrativ-gospodăresc

Cheltuielile la acest capitol au fost determinate în baza actelor normative privind uzura și a datelor unității privind consumurile de reparație și constituie pe an, pentru exemplul dat **24,8** mii lei.

Total pct. 1.4: 24,8 mii lei.

1.5 Cheltuielile de întreținere a consiliului și a comisiei de cenzori (pentru societățile pe acțiuni (S.A.)), inclusiv retribuțiile membrilor acestora, contribuții la asigurările sociale și medicale aferente

Conform datelor din evidența contabilă cheltuieli la acest capitol lipsesc \

1.6 Uzura, întreținerea și exploatarea clădirilor, construcțiilor speciale, tehnicii de calcul, mijloacelor de transport auto personale și închiriate, utilizate în interes de serviciu de către personalul administrativ-gospodăresc;

- a) uzura, întreținerea și exploatarea clădirilor, construcțiilor speciale, tehnicii de calcul, autoturismelor personale și închiriate . valoarea acestora constituie - 8,30 mii lei;
- b) cheltuielile de întreținere și exploatare a clădirilor, construcțiilor speciale sau chiria pentru acestea se determină în baza contractelor încheiate și constituie – 28,8 mii lei

inclusiv:

pentru încăperi – $2,4 \times 12 = 28.8$ mii lei;

- c) cheltuielile pentru efectuarea reparațiilor de orice fel la mijloacele fixe utilizate de către personalul administrativ-gospodăresc, fiind determinate în datele contabile și constituie 17,2 mii lei;
- d) cheltuielile de întreținere și exploatare a autoturismelor în interes de serviciu, care au fost determinate în datelor contabile și constituie 14,78 mii lei;
- e) compensații pentru cheltuielile suportate de personalul administrativ-gospodăresc care utilizează autoturismele personale în interes de serviciu. La SRL „Eurogalex Prim” cheltuieli la acest capitol lipsesc;
- f) cheltuielile pentru închirierea autoturismelor se iau în calcul în mărimea chiriei conform contractului. Ce au constituit 29,26 mii lei
- g) cheltuielile de întreținere și exploatare a tehnicii de calcul. La SRL „Eurogalex Prim” cheltuieli la acest capitol lipsesc;

Total pct. 1.6: 98,34 mii lei.

1.7 Cheltuieli pentru procurarea rechizitelor de birou, imprimatelor, registrelor contabile, rapoartelor financiare, publicațiilor periodice necesare în activitatea de conducere și producție, literaturii de specialitate.

- Cheltuielile la acest capitol s-au determinat în baza evidenței contabile și cheltuielilor efectuate pentru procurarea rechizitelor de birou, ce constituie 15,31 mii lei

Total pct.1.7: 15,31 mii lei.

1.8 Cheltuieli pentru serviciile de gestionare a producției, prestate de organizații terțe

- Conform datelor din evidența contabilă cheltuieli la acest capitol lipsesc;

1.9 Cheltuieli pentru paza departamentală (inclusiv paramilitară) a clădirilor cu caracter administrativ-gospodăresc, precum și pentru paza efectuată de organele de specialitate

- Conform datelor din evidența contabilă cheltuieli la acest capitol lipsesc;

1.10 Cheltuieli pentru servicii bancare, de consulting, informare și audit etc.

- Aceste cheltuieli s-au determinat în baza evidenței contabile și ce constituie 22,3 mii lei

Total pct.1.10: 22,3 mii lei.

1.11 Alte cheltuieli administrativ-gospodărești care cuprind cheltuieli pentru poștă și telefon, întreținerea și exploatarea centralelor telefonice, telexuri, teleximprimatoare, comutatoare, telefaxuri, cabine dispecerat, radio și alte mijloace de telecomunicații și semnalizare, chiria pentru mijloacele de telecomunicații menționate, cheltuieli pentru lucrările tipografice, întreținere și exploatare a mașinilor de scris, de multiplicat și alte tehnici de birou

a) consumuri pentru poștă. Consumurile pentru poștă se determină prin înmulțirea numărului mediu de scrisori și telegrame expediate pe zi (lună, an), la numărul de zile lucrătoare (luni), ținând seama de costul pentru expediere:

— cheltuieli pentru expedierea scrisorilor:

$(3 \times 10,5) \times 12 \times 0,001 = 0,378$ mii lei,

în care:

3 numărul de scrisori expediate pe lună;

12 numărul de luni pe an;

10,5 lei costul mediu de expediere pentru 1 scrisoare în republică;

Total pct. a): 0,378 mii lei;

b) cheltuielile pentru serviciile telefonice și internet. Cheltuielile pentru serviciile telefonice și internet cuprind: cheltuielile pentru deservirea tehnică a instalațiilor și rețelelor de telecomunicații, plata lunară pentru telefonie fixă și plata pentru convorbirile telefonice internaționale:

— plata anuală pentru telefonie fixă, constituie – 0,23 mii lei

— plata anuală pentru telefonie mobilă, constituie – 14,4 mii lei

— plata anuală pentru internet (abonament), constituie – 4,2 mii lei

Total pct. b): 18,83 mii lei;

- c) cheltuielile pentru lucrările tipografice conform datelor au constituit 3,50 mii lei;
- d) cheltuielile de întreținere și de exploatare a tehnicii informaționale, de duplicare, altei tehnici de birou, constituie 1,6 mii lei;
- e) cheltuieli de transport legate de deplasarea personalului administrativ-gospodăresc în interes de serviciu în raza de amplasare a unității. La acest capitol cheltuieli lipsesc:

Total pct.1.11: 24,31 mii lei.

Total capitolul 1. – 1 170.13 mii lei.

2. Cheltuieli pentru deservirea personalului din construcții

2.1 Cheltuieli legate de reciclarea și perfecționarea personalului

- Cheltuielile legate de reciclarea și perfecționarea personalului s-a determinat în conformitate datele contabile și constituie **12,05 mii lei.**

2.2 Cheltuieli pentru asigurarea condițiilor sanitaro-igienice și sociale

- Cheltuielile pentru asigurarea condițiilor sanitaro - igienice și sociale se determină conform devizului de cheltuieli prevăzut în contractul colectiv de muncă, în conformitate cu normele sanitaro-igienice, și constituie - **10,85 mii lei.**

2.3 Cheltuieli pentru protecția muncii și tehnica securității

- Cheltuielile pentru protecția muncii și tehnica securității au constituit **22,1 mii lei.**

Total capitolul 2. – 45,00 mii lei.

3. Alte cheltuieli generale de antrepriză

3.1 Cheltuieli legate de asigurarea obligatorie și facultativă (benevolă) în conformitate cu modul stabilit de legislația privind asigurarea răspunderii civile a deținătorilor de autovehicule, dacă mijloacele de transport figurează în bilanțul agentului economic, încărcăturilor bunurilor unității de antrepriză cuprinse în componența mijloacelor flxe, diverselor categorii de lucrători ocupați în procesul de producție cu condiții de muncă periculoase pentru viață, privind asigurarea medicală, pensiile suplimentare ale lucrătorilor din unitățile de construcții în caz de accidente, alte tipuri de asigurări

- Conform datelor din evidența contabilă acestea constituie 3,2 mii lei.

3.2 Consumurile pentru serviciile mass-media, legate de publicarea rapoartelor financiare, precum și a anunțurilor publicitare pentru oferta hîrtilor de valoare și desfășurarea adunărilor generale ale acționarilor S.A.

- Conform datelor din evidența contabilă cheltuieli la acest capitol lipsesc;

3.3 Cheltuielile legate de obținerea licențelor (brevetelor) pentru realizarea unor genuri de activități pe un termen de maximum un an

- Conform datelor din evidența contabilă cheltuieli la acest capitol lipsesc.

3.4 Alte cheltuieli generale de antrepriză:

- cheltuieli legate de invenții și inovații, conform datelor din evidența contabilă cheltuieli la acest capitol lipsesc.

Total capitolul 3. – 3,2 mii lei.

4. Cheltuieli pentru organizarea lucrărilor de șantier

4.1 Uzura și întreținerea, repararea, construirea, demontarea și mutarea în interiorul șantierului sau de la un șantier la altul a clădirilor și construcțiilor provizorii (neprevăzute în lista de titluri), instalațiilor și utilajelor de producție, obiectelor de inventar de mică valoare și scurtă durată, inventarului utilizat la executarea lucrărilor de antrepriză

- Conform datelor din evidența contabilă, au constituit - 25,4 mii lei.

4.2 Amortizarea activelor nemateriale cu caracter general de antrepriză

- Conform datelor din evidența contabilă, au constituit – 3,5 mii lei.

4.3 Cheltuielile de întreținere a personalului care efectuează paza șantierului de construcție și paza contra incendiilor

Conform datelor de evidența contabilă cheltuieli la acest capitol lipsesc.

4.4 Cheltuieli pentru proiectare și ajutor tehnic:

- cheltuielile pentru întreținerea secțiilor de proiectare. Cheltuieli la acest capitol lipsesc;

- plata pentru serviciile acordate de către organizațiile de proiectări pentru întocmirea proiectului de execuție a lucrărilor. Cheltuieli la acest capitol lipsesc;

4.5 Cheltuielile legate de lucrările de proiectare, experimentare, cercetare științifică:

- Conform datelor din evidența contabilă, cheltuieli la acest capitol lipsesc.

4.6 Cheltuielile legate de lucrările geodezice executate pentru realizarea lucrărilor de antrepriză

- Conform datelor din evidența contabilă, cheltuieli la acest capitol lipsesc.

4.7 Cheltuielile pentru amenajarea și întreținerea șantierului

- Se determină conform datelor din evidența contabilă și constituie 8,25 mii lei.

4.8 Cheltuielile legate de predarea obiectivului

- Conform datelor din evidența contabilă cheltuieli la acest capitol lipsesc.

4.9 Cheltuielile pentru reamplasarea unităților de construcții în procesul de execuție a obiectivului în raza șantierului (exclusiv cheltuielile pentru mutarea utilajelor de construcții care se cuprinde în prețul oră-utilaj, precum și cheltuielile pentru reamplasarea unităților de construcții de la un șantier la altul)

- Conform datelor din evidența contabilă, cheltuieli la acest capitol lipsesc.

Total capitolul 4: 37,15 mii lei.

Total cheltuieli de regie: 1255,48 lei

Baza de calculare a cotei cheltuielilor de regie:

Cota cheltuielilor de regie se calculează ca raportul dintre valoarea cheltuielilor indirecte pentru perioada corespunzătoare a anului precedent și valoarea cheltuielilor directe pentru aceeași perioadă x 100 %

- **Valoarea cheltuielilor indirect – 1255,48 mii lei**
- **valoarea cheltuielilor directe de deviz – 38 400,20 mii lei**

Cota cheltuielilor de regie în procente din cheltuielile directe de deviz

$$1255,48 : 38\ 400,20 \times 100 = 3,27\%$$

Se aprobă
utilizarea **cotei cheltuielilor de regie,**
în elaborarea devizelor-oferte pe **pe anul 2024**
în mărime de nu mai puțin de 3,27%

Director
SRL „Eurogalex Prim” _____ Ciocoi Dumitru