

DECIZIE
de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr.01/21 din 13.08.2021

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	I.P. Rezervația Cultural – Naturală ”Orheiul Vechi”
Localitate	MD. r. Orhei. s. Butuceni
IDNO	1007601000746
Adresa	r. Orhei. s. Butuceni
Număr de telefon	+ 373 (0) 79078530
Număr de fax	+ 373 (235) 56 042
E-mail oficial	orheiulvechireserve@gmail.com
Adresa de internet	http://orheiulvechi.com
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Ion Ceban. Tel. +373 (0) 79078530.

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă
Procedura de achiziție repetată (după caz)	-----
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de restaurare și consolidare
Cod CPV	45261000-4
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr.ocds-b3wdp1-MD-1625662596808 https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1625662596808?tab=contract-notice Data publicării: 12.07.2021
Platforma de achiziții publice utilizată	e-licitatie.md.
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 09.07.2021 BAP nr.53/2021 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_53_0.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	-----
Sursa de finanțare	Buget de stat.
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	3236000,00 lei MD

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Nu sunt

Data solicitării clarificărilor	Nu sunt
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

Rezumatul modificărilor	Nu sunt
Publicate în BAP/alte mijloace de informare (după caz)	---
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	---

5. Până la termenul-limită (data 04.08.2021, ora 10:00), au depus oferta 2 (doi) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Î.M. PRO EX 2005 SRL	1002600004948	Pavel Plămădeală Dinu Munteanu
2.	Element Stil SRL	1013600010905	Serghei Rotaru Viorica Rotaru

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	Î.M. PRO EX 2005 SRL	Element Stil SRL
Documentele ce constituie oferta		
Devizul – ofertă. Formularele nr.3, nr.5 și nr.7	Prezentat	Prezentat
Formularul. Grafic de executare a lucrărilor	Prezentat	Prezentat
Formularul. Declarație privind valabilitatea ofertei	Prezentat	Prezentat
DUAE	Prezentat	Prezentat
Garanția pentru ofertă 1%	Prezentat	Prezentat
Documente de calificare		
Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice.	Prezentat	
Certificatul de atribuire a contului bancar eliberat de banca deținătoare de cont.	Prezentat	Prezentat
Licența / autorizarea activității în domeniul construcției, după caz.	Prezentat	-
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor.	Prezentat	Prezentat
Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Prezentat	Prezentat
Certificatul/le de atestare tehnico – profesională a specialiștilor.	Prezentat	Neprezentat

Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Inspectoratul Fiscal de Stat. Valabil la ziua petrecerii concursului.	Prezentat	Prezentat
Bilanțul contabil / raport financiar pentru anul 2018-2020, înregistrat la Biroul Național de Statistică.	Prezentat	Neprezentat
Declarație bancară privind rulajul în contul curent, pe parcursul perioadei iunie 2021.	Prezentat	Prezentat
Contracte de executare a lucrărilor de restaurare și consolidare a monumentelor de istorie și arhitectură de categorie națională.	Prezentat	Neprezentat
Recomandări din partea Beneficiarului.	Prezentat	Prezentat
Procesul verbal de recepție finală a lucrărilor.	Prezentat	Neprezentat
CV-ul specialiștilor propuși.	Prezentat	Prezentat
Declarația privind experiența similară.	Prezentat	Prezentat
Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate.	Prezentat	Prezentat
Declarația privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului.	Prezentat	Prezentat
Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului.	Prezentat	Prezentat
Demonstrarea conform datelor din rapoartele financiare prezentate, realizarea pe parcursul ultimilor 3 ani a unei cifre medii de afaceri, egală sau mai mare – 5000000,00 lei.	Corespunde	Nu corespunde
Demonstrarea conform datelor din rapoartele financiare prezentate, realizarea pe parcursul anului 2020 a unei cifre anuale de afaceri, egală sau mai mare – 4000000,00 lei.	Corespunde	Nu corespunde
Demonstrarea surselor financiare disponibile în contul curent, în mărime de cel puțin 1000000 lei.	Corespunde	Corespunde
Demonstrarea conform datelor din rapoartele financiare prezentate, lichiditate generală pentru anul 2020 nu mai puțin de 100%.	Corespunde	Nu corespunde
Demonstrarea experienței profesionale specifice în executarea lucrărilor de restaurare și consolidare a minim 1 obiect, finalizat în ultimii 5 ani (până la data limită de depunere a ofertelor) a cărei valoare este egală sau mai mare decât 3100000 lei, monument de istorie și arhitectură de categorie națională.	Corespunde	Nu corespunde
Demonstrarea experienței profesionale specifice în restaurarea monumentelor de istorie și arhitectură de categorie națională, minim 5 ani.	Corespunde	Nu corespunde
Demonstrarea experienței profesionale practice în execuția lucrărilor de restaurare și consolidare a monumentelor de istorie și arhitectură de categorie națională, minim 5 ani, cu participare la minim 3 obiecte similare (monumente de istorie și arhitectură de categorie națională), de către specialiștii cheie propuși pentru executarea contractului în cauză.	Corespunde	Nu corespunde

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lotul 1. Lucrări de restaurare și consolidare	Î.M. PRO EX 2005 SRL	2799104,00	1 obiect	+	+
Lotul 1. Lucrări de restaurare și consolidare	Element Stil SRL	3181610,88	1 obiect	--	--

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
Scrisoare nr.92 din 09.08.2021	Î.M. PRO EX 2005 SRL	<p>În vederea examinării și evaluării ofertei depuse în cadrul Licitației deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1625662596808 din 12.07.2021 privind achiziția lucrărilor de restaurare și consolidare, grupul de lucru pentru achiziții publice din cadrul I.P. Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi", solicită prezentarea următoarelor documente:</p> <ol style="list-style-type: none"> Extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice - în copie autenticată; Certificatul de atribuire a contului bancar, eliberat de banca deținătoare de cont - în copie autenticată; Licența / autorizarea activității în domeniul construcției, după caz - în copie autenticată; Avizul pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor; Bilanțul contabil / raport financiar pentru anul 2018-2020, înregistrat la Biroul Național de Statistică - în copie autenticată; Certificatul privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Inspectoratul Fiscal de Stat – în copie autenticată; Declarația bancară privind rulajul în contul curent pe parcursul perioadei iunie 2021 – în copie autenticată; Contractele de executare a lucrărilor de restaurare și consolidare a monumentelor de istorie și arhitectură de categorie națională, însoțite de procesul verbal de recepție finală a lucrărilor și recomandări - în copie autentificate; CV-ul specialiștilor cheie propuși; CertIFICATELE de atestare tehnico – profesională a specialiștilor propuși. <p>Având în vedere, că unele poziții din devizul ofertă diferă față de cele specificate de</p>	Ofertantul a prezentat la data de 10.08.2021 prin e-mail, documentele și clarificările solicitate.

		<p>autoritate în caietul de sarcini, se solicită prezentarea explicațiilor pentru următoarele norme:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Poz.1.2 - TsC22A1 Spor la consumurile de ore-utilaj din art. TsC18, pentru transportul pământului pe fiecare 10 m în plus, peste distanța prevăzută, teren categ. I; 2. Poz.1.38 – CG01A Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M-100-T de 3 cm grosime cu fața driscuită fin.; 3. Deviz nr.11.4. Poz.1.2 – CE20A Sisteme de jgheaburi tip brass din tablă protejată anticoroziv l=100 mm. <p>Documentele și informația solicitată va fi prezentată până la data de 12.08.2021 prin email, la adresa: orheitulvechireserve@gmail.com.</p>	
<p>Scrisoare nr.93 din 09.08.2021</p>	<p>Element Stil SRL</p>	<p>În vederea examinării și evaluării ofertei depuse în cadrul Licităției deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1625662596808 din 12.07.2021 privind achiziția lucrărilor de restaurare și consolidare, grupul de lucru pentru achiziții publice din cadrul I.P. Rezervația Culturală – Naturală "Orheiul Vechi", solicită prezentarea următoarelor documente:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice - în copie autentificată; 2. Licența / autorizarea activității în domeniul construcției, după caz - în copie autentificată; 3. Bilanțul contabil / raport financiar pentru anul 2018-2020, înregistrat la Biroul Național de Statistică - în copie autentificată; 4. Contractele de executare a lucrărilor de restaurare și consolidare a monumentelor de istorie și arhitectură de categorie națională, însoțite de procesul verbal de recepție finală a lucrărilor și recomandări - în copie autentificate; 5. CV-ul specialiștilor cheie propuși; 6. Certificatele de atestare tehnico - profesională a specialiștilor propuși. <p>Documentele și informația solicitată va fi prezentată până la data de 12.08.2021 prin email, la adresa: orheitulvechireserve@gmail.com.</p>	<p>Compania Element Stil SRL nu a răspuns și nu a prezentat documentele de calificare solicitate de către autoritatea contractantă.</p>

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
<p>Element Stil SRL</p>	<p>Ofertantul nu corespunde cerințelor de calificare. În rezultatul examinării, evaluării și comparării ofertelor prezentate la procedura de achiziție, grupul de lucru a respins oferta din cauză necorespunderii cu cerințele de calificare expuse în Anunțul de participare și anume: lipsa, și/sau refuzul prezentării documentației solicitate.</p>

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: Pentru fiecare lot

11. Criteriul de atribuire aplicat: Cel mai bun raport calitate-preț

12. Informația privind factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic aplicați:

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Î.M. PRO EX 2005 SRL			Total 100
Prețul ofertei	80	2799104,00	80
Numărul de obiecte monumente de istorie și arhitectură de categorie națională restaurate	20	1	20


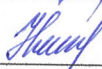
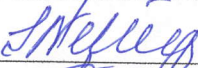
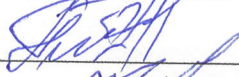
13. Reevaluarea ofertelor: Nu este cazul

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lotul 1. Lucrări de restaurare și consolidare	Î.M. PRO EX 2005 SRL	1 obiect	2799104,00	2799104,00	3358924,80

Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Ion CEBAN	Președinte	
2	Silvia ILIEV	Secretar	
3	Nelea GOLEA	Membru	
4	Alexei PÎSLARI	Membru	
5	Alexandru GHIȚU	Membru	