

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de construcție a spațiului comercial
  2. Numărul și data contractului nr. 219 din 21.09.2018
  3. Denumirea/numele beneficiarului "Lavanda Prim" SRL
  4. Adresa beneficiarului or. Anenii Noi, str. Conclerii naționale 10
  5. Țara Moldova
  6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
    - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
    - antreprenor asociat
    - subantreprenor
  7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul                                 dolari SUA
    - a) inițială  
(la data semnării contractului ) 925 000 MDL     USD
    - b) finală  
(la data finalizării contractului) MDL     USD
  8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu
  9. Perioada de executare a lucrării (luni)
    - a) contractată 6 luni
    - b) efectiv realizată 6 luni
    - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
  10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_
  11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt
  12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
- 

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de construcție/reconstrucție resistemizare.
2. Numărul și data contractului nr.06/09 din 13.09.2018
3. Denumirea/numele beneficiarului OM SEBO Credit SRL
4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA
- a) inițială  
(la data semnării contractului )    **1 608 732 MDL**                      **USD**
- b) finală  
(la data finalizării contractului) **00,00 MDL**    **00,00 USD**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu sunt** \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- d) contractată **180 zile lucratoare** \_\_\_\_\_
- e) efectiv realizată **finalizată 2021** \_\_\_\_\_
- f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_
- 

### DECLARAȚIE EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Construcția a obiectivului de tip comercial de tip P+E din str.Independenței 18/O, or. Briceni** \_\_\_\_\_
2. Numărul și data contractului **nr. 418 din 04.04.2018** \_\_\_\_\_
3. Denumirea/numele beneficiarului **"Activ Imobil" SRL** \_\_\_\_\_
4. Adresa beneficiarului **Chișinău, str.Burebista, 23** \_\_\_\_\_
5. Țara **Moldova** \_\_\_\_\_
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor General** \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA
- a) inițială  
(la data semnării contractului )    **6 189 415 MDL**                      **USD**
- b) finală  
(la data finalizării contractului) **MDL**    **USD**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu** \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- g) contractată **7 luni** \_\_\_\_\_
- h) efectiv realizată **7 luni** \_\_\_\_\_
- i) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt** \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

---

### DECLARAȚIE EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Construcția a obiectivului de tip comercial de tip P+E din str.Concilierii Naționale, 1 or.Anenii Noi

2. Numărul și data contractului nr.5-A din 17.06.2019

3. Denumirea/numele beneficiarului "Activ Imobil" SRL

4. Adresa beneficiarului Chișinău, str.Burebista, 23

5. Țara Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a     în echivalent  
   încheiat contractul     dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului )    17 500 000,02 MDL                      962 463,91 USD

b) finală

(la data finalizării contractului) 19 958 296,81 MDL                      1 140 050,66 USD

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

j) contractată 6,5 luni

k) efectiv realizată 6,5 luni

l) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 03.12.2019

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

---

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Construcția Depozitului cu bloc de oficii din str.Durlești,4 or.Dumbrava

2. Numărul și data contractului nr.25/1 din 25.10.2019

3. Denumirea/numele beneficiarului "Activ Imobil" SRL

4. Adresa beneficiarului Chișinău, str.Burebista, 23

5. Țara Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
    în care s-a                      în echivalent  
    încheiat contractul                      dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului )     **50 000 024,18 MDL**     **2 870 792,81 USD**

b) finală

(la data finalizării contractului)     **61 134 395 MDL**     **3 160 818,42 USD**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu**

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

m) contractată **9 luni**

n) efectiv realizată **14 luni**

o) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **regimul de lucru a fost adaptat la condițiile, declarate în perioada stării de urgență, și pandemiei (COVID-19)**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr.1 din 29.12.2020**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

### **DECLARAȚIE privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Executare a lucrărilor de construcție/reconstrucție cu extindere a obiectivului de pe adresa mun.Chișinău, str. V. Belinski, 10a**

2. Numărul și data contractului **nr.9/10 din 30.08.2019**

3. Denumirea/numele beneficiarului **"EUROPARC" SRL**

4. Adresa beneficiarului **Chișinău, str.Calea lesilor,**

5. Țara **Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor General**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
    în care s-a                      în echivalent  
    încheiat contractul                      dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului )     **3 120 722,00 MDL**     **175 026,47 USD**

b) finală

(la data finalizării contractului)     **13 935 335,00 MDL**     **787 752,11 USD**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu**

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

p) contractată **22 luni**

q) efectiv realizată **22 luni**

r) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul



10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 14.06.2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
- 

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului lucrări de construcție/reconstrucție resistemizare.
2. Numărul și data contractului nr.1/2021 din 27.01.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului Asceri Imobil SRL
4. Adresa beneficiarului str. Petricani 31
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- |  |   |  |
|--|---|--|
|  | exprimată în moneda<br>în care s-a<br>încheiat contractul | exprimată<br>în echivalent<br>dolari SUA |
|--|---|--|
- a) inițială  
(la data semnării contractului) 1 208 521 MDL USD
- b) finală  
(la data finalizării contractului) 00,00 MDL 00,00 USD
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- s) contractată 180 zile lucratoare
- t) efectiv realizată finalizată 2021
- u) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
- 

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de termoizolare a clădirii Instituției Publice "Liceul Teoretic Grigore Vieru" amplasat pe teren cu n.cad. 5511211308, S+P+2E
2. Numărul și data contractului nr.198 din 13.09.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria comunei Bacioi
4. Adresa beneficiarului s.Bacioi, str.Independentei 125,
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat

- subantreprenor
7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA
- a) inițială  
(la data semnării contractului )    **10 019 408,80 MDL**                      **571 884,06 USD**                      \_\_\_\_\_
- b) finală  
(la data finalizării contractului) **00,00 MDL**                      **00,00 USD**                      \_\_\_\_\_
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu sunt** \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- v) contractată **03 luni** \_\_\_\_\_
- w) efectiv realizată **finalizat mai 2022** \_\_\_\_\_
- x) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **decizie a grupului de lucru pentru achiziții nr.21041122/01 din 22.12.2021** \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări de reparație în incinta blocului IP Liceul Teoretic Spirul Haret” mun. Chișinău ,str. Maria Ceboatri 53, mun. Chișinău**
2. Numărul și data contractului **nr.01/LD din 18.05.2021** \_\_\_\_\_
3. Denumirea/numele beneficiarului **Liceul Teoretic Spirul Haret”**
4. Adresa beneficiarului **str. Maria Ceboatri 53** \_\_\_\_\_
5. Țara **Moldova** \_\_\_\_\_
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor General** \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA
- a) inițială  
(la data semnării contractului )    **1 486 051,34 MDL**                      **USD**                      \_\_\_\_\_
- b) finală  
(la data finalizării contractului) **00,00 MDL**                      **00,00 USD**                      \_\_\_\_\_
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu sunt** \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- y) contractată **03 luni** \_\_\_\_\_
- z) efectiv realizată **finalizat august 2021** \_\_\_\_\_
- aa) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **decizie a grupului de lucru** \_\_\_\_\_

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

---

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Masuri de eficiența energetică, Instalarea Colectoarelor solare la clădirea Grădiniței de copii "Zorenca" din comuna Ciobanovca, raionul Anenii Noi** \_\_\_\_\_
2. Numărul și data contractului **nr.17 din 23.07.2021** \_\_\_\_\_
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primăria comunei Ciobanovca** \_\_\_\_\_
4. Adresa beneficiarului **r.Anenii Noi, comuna Ciobanovca, str. Octombrie** \_\_\_\_\_
5. Țara **Moldova** \_\_\_\_\_
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor General** \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- |  |                     |               |
|--|---------------------|---------------|
|  | exprimată în moneda | exprimată     |
|  | în care s-a         | în echivalent |
|  | încheiat contractul | dolari SUA    |
- a) inițială  
(la data semnării contractului) **3 567 106,81 MDL** \_\_\_\_\_ **197 514,21 USD** \_\_\_\_\_
- b) finală  
(la data finalizării contractului) **00,00 MDL** \_\_\_\_\_ **00,00 USD** \_\_\_\_\_
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu sunt** \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- bb) contractată **90 zile lucratoare** \_\_\_\_\_
- cc) efectiv realizată **finalizată 2022** \_\_\_\_\_
- dd) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **decizie a grupului de lucru pentru achiziții nr.1 din 30 noiembrie 2021** \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

---

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **"Executarea lucrărilor cu privire la amenajarea Centrelor Unificate de Prestare a Serviciilor"** \_\_\_\_\_
2. Numărul și data contractului **nr. MD-EGA-223149-CW-RFQ din 25.08.2021** \_\_\_\_\_
3. Denumirea/numele beneficiarului **Instituția Publică „Agenția de Governare Electronică"** \_\_\_\_\_
4. Adresa beneficiarului **MD-2012, Chișinău, Republica Moldova, str. A. Pușkin 42B** \_\_\_\_\_
5. Țara **Moldova** \_\_\_\_\_
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor General** \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului                exprimată în moneda                exprimată  
     în care s-a                                în echivalent  
     încheiat contractul                dolari SUA
- a) inițială  
 (la data semnării contractului )    1 263 371.00 MDL        USD
- b) finală  
 (la data finalizării contractului)   00,00 MDL        00,00 USD
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- ee) contractată 90 zile lucratoare
- ff) efectiv realizată finalizată 2021
- gg) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV 7.A din 14.01.2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

---

**DECLARAȚIE  
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului Construcția a obiectivului de tip comercial de tip D+P din str. Basarabiei 1A, or. Cantemir \_\_\_\_\_
2. Numărul și data contractului 01/27SVM din 28.01.2022 \_\_\_\_\_
3. Denumirea/numele beneficiarului "Activ Imobil" SRL \_\_\_\_\_
4. Adresa beneficiarului Chișinău, str. Burebista, 23 \_\_\_\_\_
5. Țara Moldova \_\_\_\_\_
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General \_\_\_\_\_  
 (se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului                exprimată în moneda                exprimată  
     în care s-a                                în echivalent  
     încheiat contractul                dolari SUA
- a) inițială  
 (la data semnării contractului )    24 473 390 MDL        USD
- b) finală  
 (la data finalizării contractului)   MDL        USD
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- hh) contractată 11 luni \_\_\_\_\_
- ii) efectiv realizată 11 luni \_\_\_\_\_
- jj) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 14.12.2022 \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
- 

### DECLARAȚIE EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Amenajarea și reabilitarea trotuarului din str. Valea Trandafirilor (segmental de la Biserica Ciuflea până la Parcul Valea Trandafirilor)
2. Numărul și data contractului 53/LP din 26.04.2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Pretura sectorului Centru
4. Adresa beneficiarului Chișinău, Bulgară 43
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- |   | exprimată în moneda<br>în care s-a<br>încheiat contractul | exprimată<br>în echivalent<br>dolari SUA |
|---|---|--|
| a) inițială<br>(la data semnării contractului)  | <u>4 200 042,65 MDL</u>                                   | <u>USD</u>                               |
| b) finală<br>(la data finalizării contractului) | <u>MDL</u>  | <u>USD</u>                               |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- kk) contractată 8 luni
- ll) efectiv realizată 8 luni
- mm) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor finalizat februarie 2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
- 

### DECLARAȚIE EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrările de construcție a Parcului public de odihnă și agrement cu profil sportiv multifuncțional din str. Chișinăului, or. Anenii Noi în cadrul proiectului Anenii Noi - Hub Național de Turism Sportiv
2. Numărul și data contractului 3/6 din 05.05.2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria orașului Anenii Noi
4. Adresa beneficiarului Александра Суворова 6, or. Anenii Noi
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

- antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
    în care s-a     în echivalent  
    încheiat contractul     dolari SUA
- a) inițială  
 (la data semnării contractului )      24 407 200,31 MDL                          USD
- b) finală  
 (la data finalizării contractului)          MDL    USD
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:   nu
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- nn) contractată   20 luni
- oo) efectiv realizată   în derulare
- pp) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție   nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

#### DECLARAȚIE EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului   Lucrările de construcție a Terenului de agrement multifuncțional din sectorul "Bozu", or. Ialoveni în cadrul proiectului Crearea unei zone de agrement pentru sporirea calității vieții locuitorilor din or. Ialoveni
2. Numărul și data contractului   25/7 din 15.09.2022
3. Denumirea/numele beneficiarului   Primăria orașului Ialoveni
4. Adresa beneficiarului   Bulevardul Alexandru cel Bun 45, Ialoveni
5. Țara   Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului   Antreprenor General    
 (se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
    în care s-a     în echivalent  
    încheiat contractul     dolari SUA
- a) inițială  
 (la data semnării contractului )      10 655 255,76 MDL                          USD
- b) finală  
 (la data finalizării contractului)          MDL    USD
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:   nu
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- qq) contractată   14 luni
- rr) efectiv realizată   în derulare
- ss) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_



(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului )    7 731 202,39 MDL                      USD

b) finală

(la data finalizării contractului) MDL    USD

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

ww) contractată 3 luni

xx) efectiv realizată în derulare

yy) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_ \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

### **DECLARAȚIE EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului: **Lucrări de modernizare a fațadei a clădirii comerciale de tip P+1E cu nr. cadastral 0100515.010.01, or. Chișinău, str. Piața Unirii Principatelor, 3.**

2. Numărul și data contractului 09/22 din 22.09.2023

3. Denumirea/numele beneficiarului: **SC "Farmacia Flacăra" SRL**

4. Adresa beneficiarului: **or. Chișinău, str. Piața Unirii Principatelor, 3**

5. Țara Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului )    3.205.098,38 MDL                      USD

b) finală

(la data finalizării contractului) MDL    USD

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

zz) contractată 6 luni

aaa) efectiv realizată în derulare

bbb) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_ \_\_\_\_\_



11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

---

Data completării: \_\_\_\_\_ **19.01.2024** \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume/prenume: \_\_\_\_\_ **Cebotari Veaceslav** \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_ **Administrator** \_\_\_\_\_

Denumirea firmei \_\_\_\_\_ **"Sigma Venmer" SRL** \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE**  
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului <sup>*)</sup>	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Nr./data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Obiectivul de tip comercial de tip D+P din str.Basarabiei 1A or. Cantemir,	<b>Activ Imobil SRL,</b> Chișinău, str.Burebista,23	Antreprenor general	24 473 39,30	8	Nr.1 din 14.12.2022
2	Amenajarea și reabilitarea trotuarului din str. Valea Trandafirilor (segmental de la Biserica Ciuflea până la Parcul Valea Trandafirilor ”	<b>Pretura sectorului Centru,</b> mun. Chișinău, str. Bulgară 43	Antreprenor general	4 200 042,65	8	PV nr. 01 din 17.03.2023
3	Lucrările de construcție a Parcului public de odihnă și agrement cu profil sportiv multifuncțional din str. Chișinăului, or. Anenii Noi în cadrul proiectului Anenii Noi - Hub Național de Turism Sportiv	<b>Primăria Anenii Noi, Coinvestitor ADR Centru</b>	Antreprenor general	24 407 200,31	20	In derulare
4	Lucrările de construcție a Terenului de agrement multifuncțional din sectorul "Bozu", or. Ialoveni în cadrul proiectului Crearea unei zone de agrement pentru sporirea calității vieții locuitorilor din or.Ialoveni	<b>Primăria Ialoveni, Coinvestitor ADR Centru</b>	Antreprenor general	10 655 255,76	14	In derulare
5	Lucrări de reparație a trotuarelor în zona Centrul istoric al or. Chișinău	<b>Direcția Generală Mobilitate Urbană,</b> or. Chișinău, str.s.Lazo 18	Antreprenor general	125 963 392,07	9	In derulare
6	Lucrări de termoizolare a clădirii Instituției	<b>Primăria comunei Băcioi,</b> s. Băcioi, str. Independentei 125	Antreprenor general	10 019 408,80	3	PV din 31.05.2022

	Publice "Liceul Teoretic Grigore Vieru" amplasat pe teren cu n.cad. 5511211308, S+P+2E					
7	Masuri de eficienta energetica, Instalarea Colectoarelor solare la clădirea Grădiniței de copii <<Zorenca>> din comuna Ciobanovca, raionul Anenii Noi	<b>Primăria comunei Ciobanovca, r. Anenii Noi, comuna Ciobanovca, str. Octombrie</b>	Antreprenor general	3 567 106, 81	10	PV Nr.4 din 12.09.2022
8	Modernizarea Serviciilor Guvernamentale	<b>Instituția Publica "Agenția de Guvernare Electronica"</b>	Antreprenor general	1 263 371.00	3	PV 7.A din 14.01.2022
9	Lucrări de construcție a terenului de sport	<b>Primăria Borogani r. Leova</b>	Antreprenor general	1 950 609.97	12	Nr. 4 din 28.06.2022
10	Lot I: Lucrări de reabilitare a trotuarelor pe str. Șciusev, or. Rezina (pe ambele părți), Lotul II: Lucrări de amenajare a teritoriului, parcării, reabilitarea căilor de acces adiacente Spitalului raional Rezina, intersecția str. Voluntarilor - 27 August 1989 – str. Șciusev, or. Rezina	<b>Primăria or. Rezina</b>	Antreprenor general	7 731 202,39	3	In derulare
11.	Lucrări de modernizare a fațadei a clădirii comerciale de tip P+1E cu nr. cadastral 0100515.010.01, or. Chișinău, str. Piața Unirii Principatelor, 3	<b>SC"Farmacia Flacăra" SRL</b>	Antreprenor general	3 205 098,38	6	În derulare

\*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Data completării: **19.01.2024**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume/prenume: **Veaceslav Cebotari**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei: **"Sigma VenMer" SRL**

mun. Chișinău

25 10 2019

S.C. „Sigma VenMer” S.R.L., reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (“Prestator”),

și „Activ Imobil” S.R.L., reprezentată prin domnul Mihail Alexandrov, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar, denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul Contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul Contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executarea lucrărilor de construcție a complexului compus din depozit și bloc administrativ, amplasat în mun. Chișinău, or. Durlăști, perimetrul șoselei Balcani și străzii T. Vladimirescu, 1, în baza Proiectelor de execuție și Rezistență, aprobate și verificate de instituții abilitate, a altor Acte normative relevante, prezentate de către Beneficiar, precum și a Devizelor de cheltuieli, agreeate de către Părți în anexe la prezentul Contract.

1.3 Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare, conform Devizelor de cheltuieli, agreeate de către Părți în anexe la prezentul Contract.

### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se va efectua din momentul obținerii Autorizației de construire și vor fi executate conform Planului de lucru general, cu predarea funcțională a acestora nu mai târziu de 01.08.2020.

### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul integral planificat al serviciilor prestate este **50.000.024,18 lei moldovenești (cincizeci milioane douăzeci și patru lei 18 bani)**, conform p.1.2, stipulate în anexe la prezentul Contract. Calculele finale vor fi stipulate în Actul de primire-predare a lucrărilor, întocmit după încheierea acestora.

3.1.1 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanisme, sunt stipulate în anexe, ca și părți integrale ale acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 6% la materiale de construcții, metale, construcții metalice sau panouri sandwich, dictate de circumstanțe economice sau valutare, confirmate în scris, Prestatorul își rezervă dreptul înaintării unui Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, inclusiv cu modificarea clauzei din p. 3.1 a Contractului.

3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, prin virament, la înaintarea conturilor spre plată din partea Prestatorului, respectînd prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.1.





#### 4. Condițiile de predare-primire.

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului, în termen de maxim 30 (treizeci) zile calendaristice, după executarea serviciilor.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare a serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultatele, calitatea serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunhsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### 5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar, în termenile stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract;
- să anunțe Beneficiarul despre modificări în baza clauzelor p. 3.1.1.

#### 6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure livrarea de energie electrică și apă la șantier, cu achitarea consumului acestora;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### 7. Forța majoră.

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ), precum și alte circumstanțe, de ordin politic, economic sau juridic, care, nu depind de voia sau competența Părților.

#### 8. Rezilierea Contractului.

Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere, cu indicarea modului și termenilor de stingere a obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii Contractului. Prestatorul se obligă să transmită documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului Contract, în termen solicitat de Beneficiar.



*M. Popovici*

## 9. Dispoziții finale.

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul se transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte a Contractului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și întră în vigoare din data semnării.

### Beneficiar

“Activ Imobil” SRL

c.f. 1010600035956

TVA 0307002

IBAN MD 77AG000000022511717486

BC “Moldova Agroindbanc” SA

Filiala Centru

AGRNMD2X723

Chișinău, str. Burebista, 23

Administrator

Alexandrov Mihail

L.Ș.

### Prestator

S.C. “Sigma VenMer” SRL

c.f. 100760018551

TVA 0508001

IBAN MD67VI225100000302981MDL

BC “Victoriabank”SA

Filiala nr. 3

VICBMD2X416

Chișinău, str. M.Cebotari,28

Director general

Cebotari Veaceslav

*V. Cebotari*





## Contract nr. 01/27 SVM-AM de prestare a serviciilor

mun. Chișinău

28.01.2022

S.C. „Sigma VenMer” S.R.L., reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (Prestator),

și

S.C. „Activ Imobil” S.R.L., reprezentată prin domnul Mihail Alexandrov, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar,

denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul Contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul Contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executarea lucrărilor de construcție a Obiectivului nr. 15-21-1 de tip comercial, regim D+P, în limitele terenului cu nr. Cadastral 2101102.163, situat în raionul Cantemir, orașul Cantemir, strada Basarabia, în baza Proiectelor de execuție și Rezistență, aprobate și verificate de instituții abilitate, precum și a altor Acte normative relevante (Certificat de urbanism, Autorizație de construire etc.), prezentate integral de către Beneficiar, inclusiv și a Caietului de sarcini, în baza căruia s-a întocmit Devize de cheltuieli pe compartimente, agreate de către Părți, Anexă nr. 1 la prezentul Contract.

1.3 Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare, conform Devizelor de cheltuieli, agreate de către Părți în anexe la prezentul Contract .

### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se va efectua din momentul obținerii Autorizației de construire (dar nu mai târziu de 15.02.2022) și vor fi executate conform Planului de lucru general, cu predarea funcțională a acestora nu mai târziu de 15.10.2022.

### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul integral planificat al serviciilor, care reiese la momentul semnării prezentului Contract, este **24.473.390,30 lei moldovenești (douăzeci și patru milioane patrusute șaptezeci și trei mii treisute nouăzeci lei 30 bani)**, conform p.1.2, stipulat în Anexa nr. 1 la prezentul Contract (Devizul de cheltuieli).



*V.C.*

3.1.1 Alte costuri și termeni de executare, care vor reieși din lucrări adiționale sau suplimentare Devizului de cheltuieli anexat, toate agreeate în prealabil de către Părți, vor constitui obiectul negocierilor și înțelegerilor separate.

3.1.2 Calculele finale vor fi stipulate în Actul de primire-predare a lucrărilor, întocmit după încheierea acestora.

3.1.3 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanisme, sunt stipulate în anexe, ca și părți integrale ale acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 6% la materiale de construcții de ordin general, metale, construcții sau confecții metalice, panouri sandwich sau prefabricate de import, dictate de circumstanțe economice sau valutare, confirmate în scris, părțile agreează ca Prestatorul să își rezerve dreptul înaintării unui Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, inclusiv cu modificarea clauzei din p. 3.1 a Contractului.

3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, în decurs de 3 zile bancare de la semnarea Proceselor verbale de recepție a lucrărilor, prin virament, respectând prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.3.

3.3 Avansul pentru demararea lucrărilor va consitufefe 10% din suma agreeată de către Părți, stipulată în Devizului de cheltuieli, în conformitate cu p.3.1. Virarea mijloacelor bănești în contul Prestatorului se va efectua în decurs de 5 zile calendaristice din momentul semnării prezentului Contract.

3.4 Pentru întârzierea efectuării achitărilor din partea Beneficiarului, se va calcula și achita penalitatea de 0.1% pentru fiecare zi de întârziere din suma restantă, respectând condițiile stipulate supra în p. 3.2.

#### **4. Condițiile de predare-primire.**

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare sau de recepție a lucrărilor, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare a serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultatele, calitatea serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### **5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:**

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;

CHISINA

1A VENN  
S.R.L.

00001855  
581009  
E LIMITATA  
REPUBLICA MOLDOVA

S.R.L.  
LIMITATA

/ IMOB

10600039996  
VAOC  
MOLDOVA

V.C.



- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar, în termenii stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract;
- să anunțe Beneficiarul despre modificări în baza clauzelor p. 3.1.1.

#### **6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure livrarea de energie electrică și apă la șantier, cu achitarea consumului acestora;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### **7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ), precum și alte circumstanțe, de ordin politic, economic sau juridic, care, nu depind de voia sau competența Părților.

În condiții pandemice, părțile fiind obligate să sisteze activitatea pe durate determinate sau nedeterminate, acestea se vor informa reciproc, în scris, despre producerea efectului.

#### **8. Rezilierea Contractului.**

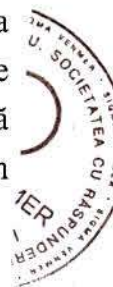
Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere, cu indicarea modului și termenelor de stingere a obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii Contractului. Prestatorul se obligă să transmită documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului Contract, în termen solicitat de Beneficiar.

#### **9. Dispoziții finale.**

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;



110

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte a Contactului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și întră în vigoare din data semnării.

**Beneficiar**

“Activ Imobil” SRL  
c.f. 1010600035956  
TVA 0307002  
IBAN MD 77AG000000022511717486  
BC “Moldova Agroindbank” SA  
Filiala Centru  
AGRNMD2X723  
Chișinău, str. Burebista, 23  
Administrator  
Alexandrov Mihail



**Prestator**

S.C. “Sigma VenMer” SRL  
c.f. 100760018551  
TVA 0508001  
IBAN MD67VI225100000302981MDL  
BC “Victoriabank”SA  
Filiala nr. 3  
VICBMD2X416  
Chișinău, str. M.Cebotari,28  
Director general  
Cebotari Veaceslav



*V. Cebotari*



AGENȚIA DE GUVERNARE ELECTRONICĂ

## Proiectul „Modernizarea Serviciilor Guvernamentale”

Instituția Publică „Agenția de Guvernare  
Electronică”

Contract Nr.: MD-EGA-223149-CW-RFQ  
(L1;L2;L3&L6)

**Executarea lucrărilor cu privire la amenajarea  
Centrelor Unificate de Prestare a Serviciilor**

**Lot-1** (r. Strășeni: 1. CUPS Lozova - com. Lozova; 2. CUPS Pânășești – com. Pânășești; r. Călărași: 3. CUPS Pîrjolteni – s. Pîrjolteni;)

**Lot-2** (r. Orhei: 4. CUPS Peresecina – s. Peresecina; 5. CUPS Chiperceni – com. Chiperceni)

**Lot-3** (r. Dubăsari: 6. CUPS Holercani – s. Holercani; r. Anenii Noi: 7. CUPS Mereni – s. Mereni)

**Lot-6** (r. Fălești: 13. CUPS Taxobeni – com. Taxobeni; r. Ungheni: 14. CUPS Sculeni – com. Sculeni)

**Numărul Contractului: MD-EGA-223149-CW-RFQ (Lot-1; Lot-2; Lot-3&Lot-6)**

Acest Contract este încheiat în data de **25 August 2021** între:

- 1) **Instituția Publică „Agenția de Guvernare Electronică”, Cod Fiscal 1010600034203, (în continuare numit „Beneficiar”)**, adresa juridică: *MD-2012, Chișinău, Republica Moldova, str. A. Pușkin 42B.*, pe de o parte,
- 2) **“SIGMA VENMER” SRL, Cod Fiscal 1007600018551 (în continuare numit Antreprenor)**, adresa juridică: *MD-2012; str. Maria Cebotari 28, Chișinău, Republica Moldova* pe de altă parte,

**Întrucât** Beneficiarul dorește ca Antreprenorul să depună efort pentru **executarea lucrărilor cu privire la amenajarea Centrelor Unificate de Prestare a Serviciilor (Lot-1; Lot-2; Lot-3 și Lot-6)** contract Nr. **MD-EGA-223149-CW-RFQ** și Antreprenorul a depus o ofertă pentru lucrările propuse, iar Beneficiarul a acceptat oferta Antreprenorului din data de *27 iulie 2021* pentru executarea și finisarea acestor Lucrări și eliminarea oricăror defecte în ele.

**Prin prezentul Acord se confirmă după cum urmează:**

1. Antreprenorul se obligă să execute pe deplin lucrările detaliate în Devizul de Cantități incluse în ofertă antreprenorului, care constituie parte integrantă din prezentul contract într-un mod profesionist, în conformitate cu următoarele condiții:
  - (a) Remediază toate defectele în termen de 10 zile de la notificarea de către Managerul proiectului în timpul perioadei de execuție a contractului și, ulterior, defecte notificate în perioada de corectare a defectelor.
  - (b) Beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia contractul datorită performanțelor nesatisfăcătoare în timp de 10 zile după o notificare scrisă. În cazul în care Contractul este frustrat de izbucnirea războiului sau prin orice alt eveniment complet în afara controlului fie a Beneficiarului, fie a Antreprenorului, Managerul proiectului certifică faptul că contractul a fost frustrat. Într-un astfel de caz, atât Beneficiarul cât și Antreprenorul va avea dreptul de a rezilia contractul printr-un preaviz eliberat în termen de 30 zile celeilalte părți, fără repercusiuni financiare pentru oricare parte.
  - (c) Toate materialele și echipamentele de construcție de pe șantier, lucrări temporare, și lucrările vor fi considerate a fi proprietatea Beneficiarului în cazul în care contractul este reziliat din cauza antreprenorului.
  - (d) Antreprenorul va respecta, în toate cazurile, indicațiile Managerului de proiect.
  - (e) Antreprenorul va transmite Managerului de proiect în termen de 7 zile după data semnării contractului, un program care descrie metodele generale și graficul de finalizare a lucrărilor.
  - (f) Perioada valabilității contractului este de **150 zile calendaristice** de la începerea lucrărilor.
  - (g) În cazul variațiilor cantităților, ratele unitare în cadrul contractului vor fi folosite ca bază pentru ordinea de variație. Elemente noi privind lucrările executate conform indicațiilor Managerului de proiect vor fi plătite la rate stabilite de comun acord, în cazul în care vor apărea neînțelegeri privind ratele unitare între Antreprenor și Managerul de proiect, acesta din urmă va stabili ratele unitare, care vor fi obligatorii pentru Antreprenor.
  - (h) Contractul va fi interpretat în conformitate cu legislația *Republicii Moldova*.
  - (i) Antreprenorul va fi responsabil pentru siguranța tuturor activităților de pe șantier.

- (j) În timpul executării lucrărilor, din partea Beneficiarului reprezentantul Consultantului, va efectua inspectarea lucrărilor la șantier pentru a verifica dacă lucrările sunt executate de către Antreprenor, în conformitate cu specificațiile de calitate impuse. Consultantul responsabil de asigurarea calității în calitate de reprezentant al Beneficiarului va respinge lucrări care nu sunt efectuate în conformitate cu specificațiile impuse și Antreprenorul va lua măsuri imediate pentru a rectifica toate defectele, în conformitate cu litera (a) de mai sus.
- (k) Oricare dintre părți poate rezilia contractul prin notificarea în prealabil cu cel puțin 30 de zile în cazul unor evenimente neprevăzute, cum ar fi războaiele și calamitățile naturale cum ar fi cutremur, inundații, incendii, etc. În acest caz plățile se vor face la data rezilierii contractului.
- (l) Antreprenorul este responsabil pentru achitarea tuturor impozitelor, taxelor, taxelor vamale, etc. în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- (m) Litigiile între Beneficiar și Antreprenor care apar între aceștia în legătură cu contractul vor fi rezolvate pe cale amiabilă. În cazul în care diferendul rămâne nerezolvat, fiecare parte poate supune diferendul la Autoritatea Națională în Construcții, în conformitate cu legea care guvernează contractul.
2. Având în vedere aceste prevederi Beneficiarul se obligă să plătească Antreprenorului prețul contractului în valoare de **1 263 371.00 lei MD** (*un milion două sute șaiszeci și trei mii trei sute șaptezeci și unu lei – 00 bani*) în felul următor pentru **Lot-1:** 330 685.82 lei MD (*trei sute treizeci mii șase sute optzeci și cinci lei-82 bani*); **Lot-2:** 410 237.30 lei MD (*patru sute zece mii două sute treizeci și șapte lei-30 bani*); **Lot-3:** 296 216.38 lei MD (*două sute nouăzeci și șase mii două sute șaisprezece lei-38 bani*) și **Lot-6:** 226 231.50 lei MD (*două sute douăzeci și șase mii două sute treizeci și unu lei-50 bani*) și conform ratelor după cum urmează:
- (A) *Plata de 90 (nouăzeci) la sută din valoarea lucrărilor executate va fi achitată în termen de maxim 10 de zile de la semnarea Actului de execuție și acceptare a lucrărilor și depunerea facturii pentru valoarea lucrărilor efectiv realizate în cursul perioadei de plată cerute, calculate pe baza prețurilor unitare și cantităților din suma contractului.*
- (B) *Plata finală de 10 (zece) la sută din valoarea lucrărilor executate va fi achitată la sfârșitul Perioada de Corectare a Defectelor.*
- (C) Valoarea finală a contractului se va baza pe cantitățile efectiv realizate.
- (D) Perioada de Corectare a Defectelor va fi de **10 zile** de la preluarea de către Beneficiar a lucrărilor realizate.

### 3. Inspecții și Audit

3.1. Antreprenorul se va conforma tuturor instrucțiunilor Managerului de Proiect care sunt conforme cu legile aplicabile pe șantierul obiectului.

3.2. Antreprenorul va permite, și va obliga sub-contractanții acestuia de a permite, Băncii și/sau persoanelor sau auditorilor numiți de Bancă, de a inspecta și/de a verifica conturile și înregistrările și alte documente referitoare la oferta depusă pentru a furniza Servicii și îndeplini obligațiuni ale contractului. Orice nerespectare a acestor obligații poate constitui un subiect care cade sub incidența practicilor interzise și poate servi drept motiv pentru rezilierea contractului și/sau impunerea de sancțiuni de către Bancă (inclusiv, fără limitări determinarea de neeligibilitate), în conformitate cu procedurile de sancțiuni ale Băncii.



#### 4. Rezilierea

Beneficiarul poate rezilia acest contract printr-o notificare prealabilă în scris cu cel puțin zece (10) zile, după apariția oricăruia dintre evenimentele menționate la punctele (a) la (d) din prezenta clauză:

- a. *Dacă Antreprenorul nu remediază un eșec în îndeplinirea obligațiilor sale în temeiul contractului în termen de șapte (7) zile lucrătoare după notificare, sau în orice perioadă suplimentară indicată în scris de către Beneficiar;*
- b. *Dacă Antreprenorul devine insolubil sau intră în stare de faliment;*
- c. *Dacă Antreprenorul, în opinia Beneficiarului, s-a angajat în fapte corupte, frauduloase, practici coluzive, coercitive, sau obstructive (astfel cum sunt definite în procedurile de sancțiuni ale Băncii), în contextul concurării pentru sau în executarea contractului.*
- d. *În cazul în care Beneficiarul, la discreția sa și pentru orice motiv, decide să rezilieze acest contract.*

Drept pentru care părțile au stabilit realizarea acestui contract în ziua și anul conform celor menționate.

**Numele Beneficiarului:**  
***Instituția Publică „Agenția de Guvernare Electronică”***

**Numele Antreprenorului:**  
***“SIGMA VENMER” SRL***

Digitally signed by Ursoi Gheorghe  
Date: 2021.08.25 11:04:05 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



\_\_\_\_\_  
Dl. Gheorghe URSOI, Director adjunct

\_\_\_\_\_  
Dl. Veaceslav CEBOTARI, Administrator

Semnătura în numele Beneficiarului

Semnătura în numele Antreprenorului

Rechizitele bancare:  
MF-TR Chișinău bugetul de stat IP “Agenția de Guvernare Electronică”  
Cod Fiscal: 1010600034203  
Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de stat  
TREZMD2X  
IBAN: \_\_\_\_\_

Rechizitele bancare:  
B.C. Victoriabank S.A. sucursala nr.3 Chișinău  
SWIFT: VICBMD2X  
IBAN: MD67VI225100000302981MDL

Persoana de Contact din partea Antreprenorului:  
**Zaharia ALBU**  
tel: +373 78 505 056  
mail: [zaharia.albu@gmail.com](mailto:zaharia.albu@gmail.com)

Persoana de contact din partea Beneficiarului:  
**Tatiana SINCOVSCHI, Manager CUPS,**  
GSM.: +373 61000491,  
E-mail: [tatiana.sincovschi@egov.md](mailto:tatiana.sincovschi@egov.md)

GSM.: +373 79504000 Phone.: +373 246 22650  
Fax.: +373 246 22058  
E-mail: [veaceslav.cebotari@sigma-vm.com](mailto:veaceslav.cebotari@sigma-vm.com);  
[ceslavus@gmail.com](mailto:ceslavus@gmail.com)

## SECȚIUNEA 2 - CONDIȚIILE CONTRACTULUI (CC)

### 1. Definiții: Caracterele pronunțate sunt folosite pentru a identifica termenii

- b) **Deviz de cantități** - specifică datele estimative ale Beneficiarului cu privire la cantitatea pentru fiecare articol de lucrări (*aplicabil la contracte cu rată unitară fixă*).
- c) **Grafic de activități** – înseamnă graficul completat și cu indicarea prețurilor care formează o parte din Ofertă (*aplicabil la contracte cu suma fixă*).
- d) **Data de Predare/Finalizare** este data de finalizare a Lucrărilor după cum este atestat de către Beneficiar.
- e) **Contractul** este Contractul între Beneficiar și Antreprenor în privință executării, finalizării și garantării Lucrărilor, după cum este specificat în specificații sau în alte secțiuni ale Contractului. Denumirea și numărul de identificare a Contractului sunt indicate în Cererea Ofertelor de Prețuri.
- f) **Antreprenorul** este persoana juridică a cărei ofertă pentru executarea lucrărilor a fost acceptată de Beneficiar.
- g) **Consultant** este compania de consultanță responsabilă pentru elaborarea proiectelor de design a CUPS-urilor, inclusiv cu rol de supraveghere, asigurarea calității și acceptarea lucrărilor. Reprezentantul Consultantului împreună cu Managerul de Proiect vor coordona toate etapele și ciclurile de lucrări în cadrul CUPS-urilor.
- h) **Oferta de preț a Antreprenorului** este documentul completat (Cererea ofertei de prețuri împreună cu anexele) prezentate de Antreprenor către Beneficiar.
- i) **Prețul Contractului** este prețul stabilit în Scrisoarea de Acceptare și ajustat după aceea în conformitate cu prevederile Contractului.
- j) **Zile** sunt zile calendaristice; **luni** sunt luni calendaristice.
- k) **Defect** este orice parte a Lucrărilor care nu este îndeplinită în conformitate cu Contractul.
- l) **Perioada de Corectare a Defectelor** este de **maxim 10 zile** calculate de la Data de Finalizare a lucrărilor.
- m) **Utilaj** reprezintă mașinile și vehiculele Antreprenorului aduse temporar la locul desfășurării Lucrărilor în scopul executării Lucrărilor.
- n) **Materiale** sunt toate proviziile, inclusiv acele consumabile, folosite de Antreprenor pentru a fi incorporate în Lucrări.
- o) **Inginerul Proiectului** este persoana numită de către Beneficiar care este responsabilă de supravegherea executării Lucrărilor și de administrarea Contractului împreună cu Managerul de Proiect.
- p) **Data Obligatorie de Predare/Finalizare** este data la care Antreprenorul va fi obligat să finalizeze Lucrările. Data Obligatorie de Predare este cel târziu **nouăzeci (90) de zile de la semnarea contractului**. Data Obligatorie de Predare poate fi revizuită numai de Beneficiar prin acordarea unei extinderi de timp sau a unei dispoziții de accelerare în scris.
- q) **Specificații** înseamnă specificarea Lucrărilor incluse în Contract și orice modificare sau adiție făcute sau aprobate de Beneficiar.

- r) **Șantierul este** Încăperile acordate/oferte de Autoritățile Publice Locale conform listei (Secțiunea 3).
- s) **Data estimativă de începere a lucrărilor** este în termen de sapte (7) zile din momentul semnării contractului, și este cea mai târzie dată când Antreprenorul va începe executarea Lucrărilor.
- t) **Variație** este o instrucțiune dată de Beneficiar care modifică cerințele inițiale față de Lucrări.
- 2. Limba și Legislația.** Contractul va fi executat în limba română. Legislația care reglementează Contractul va fi Legislația Republicii Moldova.
- 3. Comunicațiile.** Comunicațiile între părți la care se face referință în aceste Condiții, vor fi valabile numai în scris. Un aviz va fi valabil numai atunci când va fi transmis.
- 4. Riscurile Antreprenorului.** De la Data de Începere și până când Inginerul și Managerul Proiectului va elibera Certificatul de Corectare a Defectelor, riscul de prejudiciu personal, deces, pierdere sau deteriorare a proprietății și a proprietății adiacente (inclusiv, fără limitare, Lucrările, Materialele și Utilajul) sunt Riscurile Antreprenorului.
- 5. Lucrările urmează a fi îndeplinite către Data de Predare.** Antreprenorul va începe executarea Lucrărilor la Data de Începere și va îndeplini Lucrările în conformitate cu programul de lucru prezentat de Antreprenor, care a fost actualizat prin aprobarea Managerului de Proiect, și le va finisa către Data Obligatorie de Predare.
- 6. Securitatea.** Antreprenorul va fi responsabil pentru securitatea tuturor activităților desfășurate pe Șantier.
- 7. Extinderea Datei de Predare.** Managerul de Proiect va extinde Data de predare dacă va fi eliberată o Variație care nu face posibilă Predarea Lucrărilor către Data Obligatorie de Predare fără ca Antreprenorul să întreprindă măsuri de accelerare a lucrărilor rămase, ceea ce ar putea duce la costuri suplimentare pentru Antreprenor.
- 8. Rețineri Comandate de Managerul de Proiect.** Managerul Proiectului poate însărcina Antreprenorul de a reține începerea sau desfășurarea oricărei activități din cadrul Lucrărilor. Reținerile sau suspendarea lucrărilor de către Consultant/Supraveghetor de Proiect care vor duce la majorarea costurilor pentru Antreprenor, vor fi supuse unor ajustări echitabile din partea Beneficiarului.
- 9. Defecte.** Managerul de Proiect va înștiința Antreprenorul despre orice Defecte înainte de expirarea Perioadei de înlăturare a Defectelor, care începe după Predare. Perioada de Corectare a Defectelor va fi extinsă până când nu vor fi corectate Defectele. La primirea înștiințării despre descoperirea oricărui Defect, Antreprenorul va corecta Defectul menționat în înștiințare, în perioada de timp specificată în notificarea Managerului de Proiect. Dacă Antreprenorul nu a corectat Defectul în termenii de timp specificați în avizul (notificarea) Managerului de Proiect, Managerul de Proiect va aprecia costul necesar pentru înlăturarea Defectului, și Antreprenorul va plăti această sumă, sau Beneficiarul va recupera aceste sume prin scăderea (deducerea) din plățile ce i se cuvin Antreprenorului.
- 10. Program.** În termen de șapte (7) zile de la primirea înștiințării scrise despre adjudecarea contractului, Antreprenorul va remite Managerului de Proiect pentru avizare un Program, care indică metodele generale, aranjamentele, ordinea și perioada de îndeplinire pentru toate activitățile din Lucrări. Aprobarea Programului de către Managerul de Proiect nu va modifica



obligațiunile Antreprenorului. Antreprenorul poate revizui Programul și să-l prezinte din nou Managerului de Proiect în orice timp. Programul revăzut va arăta efectul Variației.

- 11. Graficul Activităților.** Antreprenorul va prezenta Graficul actualizat al Activităților, în termen de cel mult **5 zile** de la primirea instrucțiunii din partea Managerului de Proiect. Activitățile din Graficul Activităților vor fi coordonate cu activitățile din Program.
- 12. Modificări în Cantități.** Antreprenorul va executa toate activitățile și le va finaliza în conformitate cu scopul lucrărilor specificat în Contract, în cadrul prețurilor din Devizul de Cantități care nu va fi supus oricăror modificări. În cazul contractelor cu ratele pe unitate, nu vor fi făcute ajustări în ratele pe unitate dacă cantitatea fiecărui articol nu va varia cu mai mult de 25% din cantitatea estimată inițial. Dacă cantitatea depășește 25%, Managerul Proiectului va stabili dacă este vreo justificare pentru revizuirea prețului pe unitate, în baza informației prezentate de Antreprenor, și va fixa o astfel de rată pe care o va considera adecvată, cu aprobarea Beneficiarului.
- 13. Certificatul de Plată.** Managerul de Proiect va inspecta lucrul executat de către Antreprenor și va aviza suma ce urmează a fi plătită Antreprenorului. Valoarea lucrului executat va include valoarea lucrărilor sau activităților terminate în conformitate cu costurile unitare din Devizul de Cantități.
- 14. Plățile.** Plățile vor fi achitate în concordanța cu Clauza 2 a Contractului. Beneficiarul va plăti Antreprenorului sumele avizate (certIFICATE) de către Managerul de Proiect, în termen de douăzeci și unu (21) zile de la data fiecărui certificat. Dacă Beneficiarul reține plata, Antreprenorul va fi în drept să primească dobândă pe plata întârziată împreună cu următoarea plată. Dobânda va fi calculată de la data la care plata urma să fie făcută, până la data când plata întârziată este efectuată, la dobânda care prevalează la băncile locale pentru împrumuturile în MDL pentru construcții.
- 15. Taxele.** Antreprenorul este responsabil de plata tuturor impozitelor ce se cer a fi plătite în conformitate cu legislația Republicii Moldova. Lucrările achiziționate în baza acestui contract, care este finanțat din sursele proiectului „Modernizarea Serviciilor Guvernamentale”, sunt **scutite de TVA cu drept de deducere, scutite de accize, plata taxei vamale, a taxei pentru efectuarea procedurilor vamale, a taxei pentru mărfurile care, în procesul utilizării, cauzează poluarea mediului (Hotărârea Guvernului nr. 246 din 08 aprilie 2010 cu ultimele modificări și completări).**
- 16. Predarea și Preluarea.** Antreprenorul va solicita Managerului de Proiect să elibereze un certificat de finalizare a Lucrărilor, și Managerul de Proiect va elibera un asemenea certificat la data când va considera că lucrările au fost finalizate în mod satisfăcător. Beneficiarul final (APL) va intra în posesia șantierului în termen de șapte (7) zile de la data când Managerul Proiectului a eliberat un certificat despre finalizarea Lucrărilor.
- 17. Darea de Seamă Finală.** Antreprenorul va prezenta Managerului Proiectului o dare de seamă detaliată privind suma totală care Antreprenorul o consideră plătită conform Contractului înainte de terminarea Perioadei de Corectare a Defectelor. Managerul Proiectului va elibera Certificatul de Corectare a Defectelor după ce Antreprenorul și-a îndeplinit obligațiile din Contract, și va aviza orice plată finală care este datorată Antreprenorului, timp de cincisprezece (15) zile de la primirea dării de seamă a Antreprenorului, dacă aceasta este corectă și completă. Dacă nu este, atunci Managerul Proiectului va elibera în decurs de cincisprezece (15) zile un act care stabilește volumul corectărilor sau modificărilor care sunt necesare. Dacă Darea de Seamă Finală nu este încă satisfăcătoare după ce a fost prezentată din nou, atunci Managerul

Proiectului va lua decizia privind suma plătită Antreprenorului și va elibera un certificat de plată.

- 18. Forță majoră:** Oricare parte poate rezilia Contractul prin expedierea unui preaviz de treizeci (30) de zile celeilalte părți, în caz de evenimente care nu sunt sub controlul acestei părți, cum ar fi războaie și calamități naturale cum sunt cutremurele de pământ, inundații, incendii, etc.
- 19. Plata după reziliere.** Dacă Contractul este reziliat din cauza unei încălcări fundamentale a Contractului de către Antreprenor, atunci Managerul Proiectului va elibera un certificat pentru valoarea lucrului îndeplinit și pentru materialele deja comandate, **MINUS** plata în avans primită la ziua de eliberare a certificatului, dacă o astfel de plată a fost făcută. Dacă suma totală datorată Beneficiarului depășește orice plată datorată Antreprenorului, atunci diferența va fi datoria Antreprenorului față de Beneficiar.
- 20. Proprietatea.** Toate materialele și echipamentul de construcție de pe Șantier, lucrările temporare și Lucrările, vor fi considerate proprietatea Beneficiarului, dacă contractul este reziliat din vina Antreprenorului.
- 21. Soluționarea litigiilor.** Beneficiarul și Antreprenorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva în mod amical prin negociere directă orice neînțelegere sau litigiu care apare între ei conform sau în legătură cu Contractul. În cazul în care neînțelegerea continuă, atunci orice parte poate ridica întrebarea la arbitraj în conformitate cu Legislația care reglementează Contractul. Locul de soluționare a litigiilor va fi mun. Chișinău, Republica Moldova.

### SECȚIUNEA 3 - SCHIȚE

Proiectul este elaborat de *SC Gorgona SRL, Republica Moldova*, în calitate de Consultant angajat de către Beneficiar. Lucrările menționate se vor executa conform compartimentelor din fiecare design-proiect care corespunde Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor (prescurtat CUPS) din fiecare localitate, cu respectarea articolelor de cheltuieli parte componentă a Secțiunii 5.

Design-proiectele pentru Centrele Unificate de Prestare a Serviciilor **pentru următoarele loturi:**

- a) Lot-1 (*r. Strășeni: 1. CUPS Lozova - com. Lozova; 2. CUPS Pânășești – com. Pânășești; r. Călărași: 3. CUPS Pîrjolteni – s. Pîrjolteni;*)
- b) Lot-2 (*r. Orhei: 4. CUPS Peresecina – s. Peresecina; 5. CUPS Chiperceni – com. Chiperceni*)
- c) Lot-3 (*r. Dubăsari: 6. CUPS Holercani – s. Holercani; r. Anenii Noi: 7. CUPS Mereni – s. Mereni*)
- d) Lot-6 (*r. Fălești: 13. CUPS Taxobeni – com. Taxobeni; r. Ungheni: 14. CUPS Sculeni – com. Sculeni*)

Design-proiectul fiecărui CUPS este anexat la acest document și are un caracter orientativ (Secțiunea 3A).

## SECȚIUNEA 4 – SPECIFICAȚII

**Beneficiar:** Instituția Publică „Agenția de Guvernare Electronică”, Republica Moldova

**Consultant:** SC Gorgona SRL, Republica Moldova

**Denumirea investiției:** Lucrări aferente amenajării oficiilor pentru funcționarea Centrelor Unificate de Prestări a Serviciilor Publice

**Beneficiari finali:** Primăriile localităților participante menționate în Tabelului 1.

**Adresa amplasării obiectelor:** Centrele Unificate de Prestare a Serviciilor conform Tabelului 1, prezentat mai jos.

Tabelul 1: *CUPS cu adresele locațiilor unde vor fi amplasate:*

Lucrările necesare ajustării spațiului existent sunt prezentate în design-proiectul fiecărui CUPS, prezentat în Secțiunea 3.

Nr.	CUPS	Locația și scurta descriere
<b>Lot-1</b>		
1.	CUPS/Lozova/Strășeni	În scopul instituirii CUPS în com. Lozova, r. Strășeni, se amenajează un spațiu dedicat în incinta clădirii primăriei, localizată la adresa: <i>str. Ștefan cel Mare, 27, s. Lozova, 3721, r-nul Strășeni</i> . Acest spațiu este situat la etajul întâi, partea dreaptă a clădirii primăriei.
2.	CUPS/Pănășești/Strășeni	Pentru crearea CUPS în com. Pănășești, r. Strășeni, se amenajează un spațiu dedicat în spațiul alăturat clădirii primăriei, localizat la adresa: <i>str. Ștefan cel Mare, 53, s. Pănășești, 3725, r-nul Strășeni</i> . Acest spațiu este situat la etajul întâi, în imediata apropiere a intrării în primărie, cu intrare separată.
3.	CUPS/Pîrjolteni/Călărași	Pentru crearea CUPS în s. Pîrjolteni, r. Călărași, se amenajează un spațiu dedicat în clădirea primăriei localizată la adresa: <i>s. Pîrjolteni, 4433, r-nul Călărași</i> . Acest spațiu este situat la etajul întâi, aripa stîngă a clădirii (oficiul – Contabilitate).
<b>Lot-2</b>		
1.	CUPS/Peresecina/ Orhei	Pentru crearea CUPS în s. Peresecina, r. Orhei, se amenajează un spațiu dedicat în clădirea localizată la adresa: <i>str. Ștefan cel Mare, 59, s. Peresecina, 3541, r-nul Orhei</i> . Acest spațiu este situat la etajul întâi, aripa dreaptă a clădirii. Lucrările de reparație vor include porțiuni ale coridorului din imediata apropiere a spațiului pentru oficiu.
2.	CUPS/Chiperceni/Orhei	Pentru crearea CUPS în com. Chiperceni, r. Orhei, se amenajează un spațiu dedicat în clădirea primăriei localizată la adresa: <i>s. Chiperceni, 3518, r-nul Orhei</i> . Acest spațiu este situat la etajul întâi, aripa dreaptă a clădirii. Lucrările de reparație vor include porțiuni ale coridorului din imediata apropiere a spațiului pentru

		oficiu.
<b>Lot-3</b>		
1.	CUPS/Holercani/Dubăsari	Pentru crearea CUPS în s. Holercani, r. Dubăsari, se amenajează un spațiu dedicat în clădirea primăriei localizată la adresa: <i>s. Holercani, 4574, r-nul Dubăsari</i> . Acest spațiu este situat la etajul întâi, aripa dreaptă a clădirii. Lucrările de reparație vor include porțiuni ale coridorului din imediata apropiere a spațiului pentru oficiu.
2.	CUPS/Mereni/Anenii Noi	Pentru crearea CUPS în s. Mereni, r. Anenii Noi, se amenajează un spațiu dedicat în coridorul clădirii primăriei localizată la adresa: <i>s. Mereni, 6526, str. Ștefan cel Mare 96, r. Anenii Noi</i> .
<b>Lot-6</b>		
1.	CUPS/Taxobeni/Fălești	Pentru crearea CUPS în com. Taxobeni, r. Fălești, se amenajează un spațiu dedicat în clădirea primăriei localizată la adresa: <i>com. Taxobeni, 5950, r-nul Fălești</i> . Acest spațiu este situat la etajul întâi, aripa dreaptă a clădirii. Oficiul va fi partajat cu alți specialiști.
2.	CUPS/Sculeni/Ungheni	Pentru crearea CUPS în com. Sculeni, r. Ungheni, se amenajează un spațiu dedicat în clădirea primăriei localizată la adresa: <i>str. Basarabilor, 2, com. Sculeni, 3644, r-nul Ungheni</i> . Acest spațiu este situat la etajul întâi, aripa dreaptă a clădirii.

## DISPOZIȚII GENERALE

1. Pentru a aduce serviciile guvernamentale mai aproape de cetățeni, prin intermediul proiectului ”Modernizarea serviciilor guvernamentale”, implementat de către Agenția de Guvernare Electronică (în continuare AGE) și cu suportul financiar al Băncii Mondiale, vor fi instituite Centre Unificate de Prestare a Serviciilor (în continuare CUPS) la nivel de 17 autorități publice locale de nivelul întâi (în continuare APL I).
2. Aceste CUPS-uri vor funcționa în spațiile oferite de APL I, care vor fi renovate și amenajate corespunzător, pentru a oferi condiții optime pentru populație în procesul de accesare a serviciilor publice selectate. Conceptul de design al oficiilor se inspiră din branding-ul CUPS, cu culori prestabilite în logou (albastru, galben și roșu) și va oferi un aspect relativ uniform al tuturor locațiilor CUPS. Conform ideii de design și în funcție de spațiul disponibil, oficiile CUPS vor include următoarele zone/spații: spațiu de lucru al specialistului/specialistei dedicate, spațiul solicitantului amenajat pentru a avea acces la calculator și spațiul de așteptare pentru alți solicitanți sau însoțitorii acestora.

## LUCRĂRI DE ORGANIZARE PE ȘANTIER

1. La execuția lucrărilor interioare și exterioare, zona de lucru va fi marcată și/sau semnalizată corespunzător, de Antreprenor. Modul de lucru, îngrădirea zonelor și măsurile de protecție a

personalului de execuție vor fi stabilite de comun acord cu beneficiarul final și vor fi în corespundere cu prevederile normative în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă (Legea nr.186 din 10.07.2008).

2. Organizarea de șantier face obiectul separat al protocolului ce se va încheia între Antreprenor și APL.
3. Costul utilităților consumate în perioada de execuție, respectiv apa și electricitate pe perioada desfășurării lucrărilor vor fi suportate integral de către APL. Modul de organizare și desfășurare a lucrărilor de execuție se vor stabili cu APL pentru a asigura protecția personalului de executare a lucrărilor precum și a celui care activează în clădirea data în condițiile menținerii parțiale sub tensiunea cablurilor electrice a instalațiilor în restul clădirii, dacă situația va permite acest aspect.
4. Antreprenorul trebuie să organizeze activitățile de șantier în așa mod ca să nu pericliteze activitățile de zi cu zi a APL precum și să nu blocheze căile de acces la clădirile adiacente. În cazul în care totuși astfel de măsuri vor fi necesare ele vor fi coordonate din timp cu APL și avizate corespunzător.
5. Înainte de începerea lucrărilor se va face recunoașterea traseului, identificarea instalațiilor și predarea amplasamentului. Se identifică echipamentele și instalațiile existente care urmează a fi înlocuite, modificate sau adaptate, după caz. Cele de mai sus se vor consemna într-un protocol care constituie document în Cartea Tehnică a Construcției. Modalitățile și condițiile de transport pentru materiale, piesele și subansamblele necesare lucrărilor, precum și a personalului de executare a lucrărilor la locul de munca nu sunt obiecte de negociere, acestea constituind obligația Antreprenorului.
6. Cheltuielile pentru lucrările de protecție a muncii personalului de execuție sunt prevăzute în costul general al lucrării. Aplicarea normelor privind protecția muncii, pentru personalul implicat în activitatea de construcții, cade în sarcina exclusivă a Antreprenorului și va fi organizată conform cadrului normativ în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă menționat mai sus. Accesul personalului de execuție a lucrărilor va fi permis doar persoanelor asigurate la una din companiile de asigurări.
7. Accesul personalului de execuție la lucrări se reglementează prin protocol încheiat între APL și Antreprenor. APL este obligat să delege în acest sens persoane care pot încheia protocolul cu Antreprenorul. Persoane terțe din partea APL nu vor fi admise pe teritoriul șantierului astfel responsabilitatea cu privire la protecția persoanelor terțe ce nu sunt împuternicite de către Angajator nu este responsabilitatea Antreprenorului.

### **FACILITĂȚI FURNIZATE/ASIGURATE DE APL:**

1. Beneficiarul final (APL I) va asigura pregătirea încăperii și suprafețelor necesare pentru lucrările care vor fi efectuate pentru oficiul CUPS prin:

#### **Lot-1:**

##### **1. CUPS/Lozova/Strășeni**

- a) demontarea și evacuarea mobilierului din spațiul destinat CUPS,
- b) demontarea ușii existente,
- c) demontarea grătilor de pe suprafața geamurilor,

- d) demontarea geamului G3 și pregătirea acestui spațiu conform dimensiunilor necesare pentru montarea ușii U1.

## **2. CUPS/Pănășești/Strășeni**

- a) demontarea și evacuarea mobilierului din spațiul destinat CUPS,
- b) efectuarea lucrărilor cu privire la trasarea conductelor pentru instalarea caloriferilor noi. Antreprenorul va coordona aceste lucrări cu APL în scopul instalării și testării sistemului de încălzire.

## **3. CUPS/ Pîrjolteni/Călărași**

- a) demontarea și evacuarea mobilierului din spațiile destinate CUPS,
- b) instalarea rampei de acces pentru persoanele cu dizabilități pe scările din fața primăriei.

### **Lot-2:**

#### **1. CUPS/Peresecina/Orhei**

- a) demontarea și evacuarea mobilierului din spațiile destinate CUPS.

#### **2. CUPS/Chiperceni/Orhei**

- a) demontarea și evacuarea mobilierului din spațiile destinate CUPS (oficiu și coridor),
- b) demontarea tamburului și pereților interiori oficiului propus pentru CUPS conform design-proiect,
- c) pregătirea spațiului conform dimensiunilor necesare pentru montarea ușii U1. Aceste lucrări vor fi sincronizate de către primărie cu Antreprenorul,
- d) demontarea țevilor și cablurilor nefuncționale,
- e) efectuarea lucrărilor cu privire la trasarea conductelor pentru instalarea sistemului de încălzire a oficiului CUPS. Aceste lucrări vor fi sincronizate de către primărie cu Antreprenorul ca să fie executate pînă la lucrările aferente acoperirii pereților interiori ai oficiului CUPS.

### **Lot-3:**

#### **1. CUPS/ Holercani/Dubăsari**

- a) fortificarea exterioară a peretelui pe care este situată scena, conform Raportului de expertiză privind starea tehnică a construcțiilor portante, elementelor constructive ale clădirii primăriei Holercani cu regim de înălțime parter,
- b) demontarea și evacuarea mobilierului din spațiile destinate CUPS,
- c) demontarea scenei și podelei existente în CUPS,
- d) acoperirea golului spațiului după demontarea scenei și podelei din oficiul CUPS, pînă la nivelul necesar pentru șapă. Aceste lucrări se coordonează cu Compania de design și Antreprenor,
- e) demontarea ușii de la CUPS și pregătirea spațiului în același perete pentru montarea ușii noi. Aceste lucrări se coordonează cu Compania de design și Antreprenor,
- f) demontarea tamburului aferent ușii de la intrarea în clădire și a nișei din apropiere,
- g) instalarea rampei de acces pentru persoanele cu dizabilități.

#### **2. CUPS/ Mereni/Anenii Noi**

- a) demontarea și evacuarea mobilierului din spațiile destinate CUPS,

- b) procurarea și instalarea caloriferului și a cuplajelor necesare,
- c) asigurarea trasării tubulaturii necesare pentru instalarea ventilatorului.

#### **Lot-6:**

##### **1. CUPS/ Taxobeni/Fălești**

- a) demontarea și evacuarea mobilierului din spațiul destinat CUPS,
- b) replanificarea țevilor pentru încălzire,
- c) asigurarea accesului către spațiile prin care vor fi trasate țevile și cablurile aferente aparatului de aer condiționat,
- d) Efectuarea rampei și altor elemente aferente exteriorului clădirii.

##### **2. CUPS/ Sculeni /Ungheni**

- a) demontarea și evacuarea mobilierului din spațiile destinate CUPS,
  - b) contribuie la soluționarea întrebării aferente asigurării încălzirii spațiului prin podea.
2. APL va organiza și achita din mijloacele proprii lucrările de evacuare a deșeurilor rezultate în cadrul activităților ce vor fi întreprinse și asigurate de aceștia. Deșeurile generate ca rezultat a activității Antreprenorului vor fi gestionate și evacuate de APL.
  3. Pe durata efectuării lucrărilor APL va oferi cu titlu gratuit a unui spațiu adecvat și sigur în care să fie depozitate materialele necesare pentru construcții. Aranjamentele cu privire la accesul și paza locațiilor de depozitare va fi stabilită de Antreprenor și APL.
  4. APL va oferi accesul și achita din mijloacele proprii resursa de apă și energie electrică necesare pentru efectuarea lucrărilor de reparație. Aranjamentele cu privire la accesul la aceste resurse vor fi convenite între Antreprenor și APL,
  5. APL va desemna și numi un responsabil tehnic sau o persoană din cadrul APL care să monitorizeze procesul de reparație în cadrul CUPS, care să ofere suport companiei selectate la următoarele tipuri de activități:
    - a) recepționarea materialelor aferente lucrărilor reparației și asigurarea depozitării acestora (conform p. 3.2).
    - b) oferirea accesului la depozit pentru reprezentanții companiei de construcție și muncitori
    - c) monitorizarea efectuării lucrărilor de reparație conform caietului de sarcini, participare în comisia de recepționare a lucrărilor finale.

### **SPECIFICĂRI**

1. Prezentul document va face parte integrantă a contractului semnat cu câștigătorul licitației.

### **MODIFICĂRI DE PLANURI:**

1. Lucrările descrise în acest capitol pot fi vizualizate în design-proiectele CUPS, prezentate în Secțiunea 3 a prezentului document. În procesul de executare a lucrărilor **Antreprenorul urmează să consulte Design-proiectul aferent fiecărui CUPS cu respectarea strictă articolelor și cantităților indicate în Secțiunea 5.**
2. Lucrările de amenajare a fiecărui oficiu CUPS vor fi executate de Antreprenor, **lucrările de pregătire ale fiecărui spațiu (inclusiv unele lucrări de demolare) și evacuare a deșeurilor vor fi efectuate de către APL.**



3. Antreprenorul va fi responsabil pentru amenajarea locului desfășurării activităților în scopul realizării lucrărilor aferente oficiului CUPS. Locația va fi delimitată astfel ca să nu cauzeze incomodități funcționării primăriei precum și să asigure securitatea celor care sunt deserviți de autorități. Antreprenorul va fi responsabil pentru depozitarea și coordonarea cu APL cu privire la evacuarea deșeurilor generate pe parcursul perioadei de lucru dar nu mai puțin decât odată pe săptămână.
4. La necesitate, în oficiile CUPS se va demonta podeaua veche din lemn sau linoleum și se va instala podea nouă, inclusiv: șapă, acoperire cu teracotă, instalare plintă. În unele primării vor fi efectuate lucrări relativ similare și în coridoarele aferente oficiilor CUPS.
5. În dependență de starea pereților din fiecare oficiu CUPS, aceștia vor fi reparați cosmetic și vopsiți conform specificațiilor tehnice. În unele oficii CUPS va fi efectuată placarea suprafețelor pereților interiori cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, vopsirea pereților, conform specificațiilor tehnice din devizele de cantități. Lucrări similare vor fi efectuate în anumite porțiuni ale coridoarelor aferente unor oficii CUPS care sunt în stare deplorabilă.
6. La necesitate, vor fi efectuate reparații ale tavanelor prin executarea tavanelor suspendate din plăci Armstrong, conform specificațiilor tehnice.
7. În conformitate cu starea spațiului oferit de APL I, în oficiile CUPS se va efectua trasarea cablajelor pentru prizele electrice, priză internet și întrerupătoare. Se vor monta corpurile de iluminat necesare.
8. În dependență de tipul încălzirii spațiului oferit de APL I, în unele oficii ale CUPS va fi montat instalație de condiționare a aerului. Oficiile vor fi echipate cu stingător conform specificațiilor tehnice.
9. În oficiile CUPS vor fi instalate jaluzele pentru geamuri.

**Lot-1: CUPS/Lozova/Strășeni**

10. Placarea suprafețelor pereților interiori cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, vopsirea pereților, conform specificațiilor tehnice din devizele de cantități.
11. Executarea tavanelor suspendate din plăci Armstrong, conform specificațiilor tehnice.
12. Instalarea cablajelor necesare și a corpurilor de iluminat în oficiul CUPS conform Design-proiectului și specificațiilor tehnice.
13. Livrarea și montarea ușii U1 în spațiul executat/pregătit de Primărie. Se vor efectua lucrări de pregătire a glafurilor aferente ușii U1 și geamurilor G1 și G2. La necesitate vor fi ajustate pervazurile interioare ale geamurilor.
14. Pregătirea și amenajarea golului după demontarea ușii din spatele oficiului.
15. Reparația podelei prin instalarea șapei de nivelare, acoperirea cu teracotă, montarea plintei conform specificațiilor tehnice.
16. Executarea și montarea carcasei și copertinei deasupra ușii U1 conform Design-proiect.
17. Construirea pragului cu scări aferente ușii U1, balustradei aferente și a rampei pentru această intrare.

**Lot-1: CUPS/Pănășești/Strășeni**

18. Reparația cosmetică a pereților, vopsire în culoare albă conform specificațiilor tehnice.
19. Reparația podelei prin instalarea șapei de nivelare, acoperirea cu teracotă, montarea plintei conform specificațiilor tehnice.

20. Reparația podului prin montarea plăcilor de tip Armstrong.
21. Instalarea cablajelor necesare și a corpurilor de iluminat în oficiul CUPS conform Design-proiectului și specificațiilor tehnice.
22. Livrarea și instalarea caloriferului nou conform specificațiilor tehnice în perimetru geamului existent G1.
23. La necesitate, ajustarea pervazului interior al geamului.

**Lot-1: CUPS/Pîrjolteni/Călărași**

24. Se vor repara cosmetic porțiunile de pereți afectate de montarea aparatului de aer condiționat și a ușii de la intrarea în coridorul CUPS.
25. Livrarea și montarea aparatului de aer condiționat.
26. Demontarea gratiilor și ușii existente de la intrarea în coridorul aferent CUPS. Livrarea și montarea ușii noi. Se vor efectua lucrări de pregătire a glafurilor aferente acestei ușii.

**Lot-2: CUPS/Peresecina/Orhei**

27. Reparația cosmetică a pereților, vopsire în culoare albă conform specificațiilor tehnice.
28. Coborârea tavanul oficiului CUPS și placarea acestuia cu plăci de tip Armstrong.
29. Instalarea cablajelor necesare și a corpurilor de iluminat în oficiul CUPS conform Design-proiectului și specificațiilor tehnice.
30. Reparația podelei oficiului CUPS prin instalarea șapei de nivelare și acoperirea cu teracotă și instalarea plintei, conform specificațiilor tehnice. și instalarea plintei, conform specificațiilor tehnice.
31. Demontarea ușii vechi de la intrarea în oficiul CUPS, livrarea și montarea ușii noi. Efectuarea glafurilor aferente acestei uși.
32. Livrarea și montarea aparatului de aer condiționat.
33. În coridorul aferent CUPS, porțiunea de podea dintre ușile U1 și U2 se va ridica mai sus, până la nivelul podelei din oficiul CUPS și se va construi rampă de acces conform Design-proiectului.

**Lot-2: CUPS/Chipereni/Orhei**

34. Pregătirea și amenajarea golului după demontarea ușii din spatele oficiului.
35. Instalarea ușii U1 în spațiul pregătit de primărie.
36. Demontarea geamul G1. Livrarea și instalarea geamul și pervazul nou.
37. Efectuarea lucrărilor de pregătire a glafurilor aferente ușii U1 și geamului G1.
38. Livrarea și instalarea unui calorifer în oficiul CUPS.
39. Executarea tavanelor suspendate din plăci Armstrong în oficiul CUPS.
40. Placarea suprafețelor pereților interiori cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, vopsirea pereților, conform specificațiilor tehnice din devizele de cantități.
41. Instalarea cablajelor necesare și a corpurilor de iluminat în oficiul CUPS conform Design-proiectului și specificațiilor tehnice.
42. Reparația cosmetică a peretelui din coridorul aferent CUPS afectat în rezultatul efectuării golului pentru ușa oficiului CUPS.
43. Reparația podelei oficiului CUPS prin instalarea șapei de nivelare, acoperirea cu teracotă și instalarea plintei, conform specificațiilor tehnice. și instalarea plintei, conform specificațiilor tehnice.

44. Construirea din beton a rampei și instalarea balustradei pentru această intrare, conform Design-proiect.

**Lot-3: CUPS/Holercani/Dubăsari**

45. Reparația cosmetică a pereților din oficiul CUPS.
46. Instalarea pereților de separare a spațiului CUPS de spațiul oficiului poștal, conform design-proiect și specificațiilor tehnice.
47. Executarea tavanelor suspendate din plăci Armstrong în oficiul CUPS.
48. Instalarea cablajelor necesare și a corpurilor de iluminat în oficiul CUPS conform Design-proiectului și specificațiilor tehnice.
49. Livrarea și montarea ușilor U1, U2, în spațiile pregătite de către primărie. Se vor efectua lucrări de pregătire a glafurilor aferente acestor uși și geamurilor din oficiul CUPS.
50. Livrarea și instalarea unui calorifer suplimentar în oficiul CUPS conform specificațiilor tehnice.
51. Reparația podelei oficiului CUPS prin instalarea șapei de nivelare, acoperirea cu teracotă și instalarea plintei conform specificațiilor tehnice. Șapa de nivelare va include și oficiul poștal, fără acoperire cu teracotă. și instalarea plintei conform specificațiilor tehnice. Șapa de nivelare va include și oficiul poștal, fără acoperire cu teracotă.
52. În coridorul aferent CUPS vor fi efectuate reparații cosmetice ale pereților afectați de montarea ușilor noi.

**Lot-3: CUPS/Mereni/Anenii Noi**

53. Demontarea peretelui existent din PVC și montarea peretelui nou conform Design-proiect și specificațiilor tehnice.
54. Montarea pereților transparenti, inclusiv ușă pentru oficiul CUPS conform Design-proiect și specificațiilor tehnice.
55. Executarea tavanului prin placare cu PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, vopsire. Aceste lucrări vor fi efectuate pentru oficiul CUPS și o porțiune a coridorului aferent.
56. Instalarea cablajelor necesare și a corpurilor de iluminat în oficiul CUPS conform Design-proiectului și specificațiilor tehnice.
57. Vopsirea peretelui existent în culoare albă.
58. Aplicarea unei soluții pentru a asigura ventilarea aerului în oficiul CUPS.

**Lot-6: CUPS/Taxobeni/Fălești**

59. Se demontează nișa din oficiu. Se repară cosmetic perețele (interior-CUPS și exterior-oficiu poștal) după demontarea nișei.
60. Pereții afectați se tencuiesc decorativ similar tencuiei de pe pereții existenți. Ceilalți pereți se vopsesc în culoare albă.
61. Se demontează ușa existentă și se montează ușă nouă din PVC.
62. Se demontează acoperirea existentă a tavanelor. Executarea tavanelor suspendate pe șantier din Armstrong, conform Design-proiect și specificații tehnice.
63. Se trasează cablajele pentru prizele electrice, priză internet, instalare corpuri iluminat, conform Design-proiect.
64. Se demontează podeaua veche și se instalează podea nouă, inclusiv: șapă, plintă, acoperire cu teracotă.
65. Se montează stingător.

66. Procurarea și instalarea jaluzelei pentru geamul din oficiul CUPS.

#### **Lot-6: CUPS/Sculeni/Ungheeni**

67. Se demontează geamul și se pregătește spațiul pentru instalarea ușii U1 (PVC) Se procură și instalează ușa și se efectuează glafurile aferente.
68. Se demontează podeaua existentă acoperită cu teracotă. Se demontează caloriferul existent. Se instalează tabulatura aferentă încălzirii prin podea. Se instalează podea nouă, inclusiv: șapă, plintă, acoperire cu teracotă.
69. Vopsirea pereților interiori conform Design-proiectului și specificațiilor tehnice.
70. Se trasează cablajele pentru prizele electrice, priză internet, instalare corpuri iluminat, conform Design-proiect.

#### **MATERIALE SI ÎNCERCĂRI**

1. Conform prevederilor Legii nr.721-XIII din 02.02.1996 “Privind calitatea în construcții”, toate materialele utilizate la lucrările de reparație/amenajare a CUPS vor fi livrate și puse în operă doar dacă dispun de certificate de conformitate, eliberate conform legislației Republicii Moldova.
2. În scopul asigurării calității lucrărilor, Beneficiarul contractului (AGE) a angajat o companie de proiectare (Consultant) inclusiv cu rol de supraveghere a lucrărilor care va coordona toate etapele și ciclurile de lucrări în cadrul CUPS-urilor.
3. Materialele înglobate în lucrările de construcții trebuie să fie de calitatea prescrisă de proiectul de execuție și în conformitate cu prevederile documentelor normative, urmând să fie supuse la diverse probe atunci când reprezentantul Consultantului dacă se va solicita.
4. În cazul în care loturile de materiale nu îndeplinesc condițiile de calitate, garantate de certificatele de conformitate sau documentele normative, reprezentantul Consultantului și/sau Managerul de proiect, vor interzice sau sista imediat utilizarea lor, iar Antreprenorul va sesiza de urgență Furnizorul.
5. Conform prevederilor Legii nr.721-XIII din 02.02.1996 “Privind calitatea în construcții”, toate materialele utilizate la lucrările de reparație/amenajare a CUPS vor fi livrate și puse în operă doar dacă dispun de certificate de conformitate, eliberate conform legislației Republicii Moldova.
6. Antreprenorul Va elabora un program de lucru astfel ca fiecare ciclu de lucrări să fie coordonat, verificat și acceptat de Consultant, Manager de Proiect și APL. La fiecare dintre lucrările care necesită verificarea calității, Antreprenorul va întocmi procese verbale de verificare a calității.

Lucrările care necesită întocmirea proceselor verbale de verificare a calității:

- a) Recepționarea lucrărilor de trasare a cablajului electric și de telecomunicații.
  - b) Recepționarea lucrărilor de termoizolate a pardoselii și a șapei de nivelare.
  - c) Recepționarea lucrărilor de placare, tencuire a pereților și a glafurilor.
  - d) Recepționarea lucrărilor de instalare a podurilor suspendate.
  - e) Recepționarea lucrărilor de finisare a pereților, pardoselii și a tavanului.
- După caz:*
- f) Recepționarea lucrărilor de ancorare a pereților despărțitori la constructivul de bază.
  - g) Recepționarea lucrărilor de armare a pragurilor și rampelor de acces.
  - h) Recepționarea lucrărilor de execuție copertinei metalice.
  - i) Etc.

7. Încercările, verificările, testele și măsurătorile pot fi efectuate integral de reprezentanți autorizați ai Antreprenorului în colaborare cu reprezentanții autorizați ai Beneficiarului, sau numai de reprezentanții autorizați ai Beneficiarului final. Cheltuielile tuturor încercărilor, verificărilor și a măsurătorilor, pentru punerea în funcțiune a lucrărilor trebuie prevăzute și suportate de Antreprenor, în afara participării personalului Beneficiarului. Verificarea calității lucrărilor ascunse ale instalației (fără acces după terminarea lucrărilor) se va face pe parcursul executării acestora.
8. Pe timpul execuției lucrărilor, verificările de calitate se efectuează de reprezentanții permanenți pe șantier ai Antreprenorului și Beneficiarului Final (responsabilul tehnic și respectiv dirigintele de șantier, reprezentantul Consultantului iar, după caz, și cu participarea delegaților nominalizați de APL). Aceștia vor urmări pe tot parcursul execuției respectarea strictă a normelor de montaj și execuție specifice pentru fiecare lucrare în parte.
9. Încercările și verificările făcute înainte de terminarea materialelor și echipamentelor la locul de montaj trebuie să se facă cât mai aproape de condițiile de funcționare. Materialele livrate vor fi însoțite de certificate de conformitate. Cheltuielile legate de încercări și verificări în uzină îl privesc direct pe furnizor, ele fiind incluse în costul materialelor.
10. Încercările și verificările făcute la locul de montaj trebuie efectuate după montarea echipamentelor, materialelor, realizarea și pregătirea instalațiilor pentru punerea în funcțiune.
11. Verificările cablurilor la recepție sau în etapele intermediare, înainte de montaj, se fac conform indicațiilor furnizorului. După montaj se execută de către APL o verificare cu tensiune mărită.
12. Cutiile terminale și manșoanele trebuie să reziste la încercările pentru cabluri electrice. În urma verificărilor se încheie proces verbal de recepție pe faze, în care se confirmă posibilitatea trecerii execuției la faza imediat următoare.
13. Toate materialele de construcție pot fi introduse în lucrare numai dacă sunt conform prevederilor proiectului, dacă au fost livrate cu certificat de conformitate și dacă în cursul depozitării sau manipulării nu au suferit deteriorări. Verificarea se face scriptic, virtual și după caz prin măsurători de sondaj cu ocazia preluării din magazie sau depozit.
14. Dacă în cazul unei încercări se constată o funcționare defectuoasă sau apar distrugerii sau uzuri la un ansamblu sau o parte a acestuia, încercarea se consideră nesatisfăcătoare, iar antreprenorul este obligat să depisteze cauza care a produs defectul și să o elimine, iar apoi să repete încercarea.
15. Orice defecțiune, neregulă sau funcționare anormală se remediază de Antreprenor, iar cheltuielile se suportă de acesta.
16. Se va verifica la locul de montare, după transport, dacă toate materialele și dotările sunt în conformitate cu prevederile din proiect, dacă au fost livrate cu certificatele de calitate și dacă în cursul depozitării sau manipulării nu au suferit deteriorări.
17. Toate materialele, elementele și dotările care au caracteristici diferite de cele prevăzute în proiect precum și acelea care prezintă defecțiuni care la exploatare ar putea conduce la accidente de muncă sau la producerea unor daune materiale de orice natură vor fi respinse. Pot fi admise pentru montare, în cazul în care este posibil, numai părțile de material care nu prezintă deteriorări, însă numai după ce s-a făcut o verificare severă asupra calității lor.
18. În vederea recepției și dării în exploatare a instalațiilor de legare la pământ, executantul trebuie să întocmească și să predea unității de exploatare documentația tehnică respectivă, procesul verbal de lucrări ascunse pentru elementele îngropate și pentru continuitatea armaturilor din construcții, buletine de verificare și procesul verbal de recepție. La recepția și darea în exploatare a instalațiilor

de legare la pământ se măsoară rezistența de dispersie a prizei de pământ (valoarea este indicată în documentația desenată) și se verifică existența unei legături eficiente între priza de pământ și elementele legate la pământ. Dacă valorile măsurate ale rezistenței de dispersie a prizei de pământ nu corespund valorilor cerute, se vor adăuga electrozi și platbanda până valoarea măsurată scade sub cea prescrisă.

19. Testări obligatorii se vor efectua asupra aparatajului și cablajelor cu echipamente de testare specializate. Testele se vor efectua de Antreprenor, supravegheat de reprezentantul Consultantului și în prezența Beneficiarului final (APL), și se va întocmi un proces verbal cu următorul conținut minimal: data și durata testării; timpul testelor; lista de măsurători și rezultatul. Procesul verbal va fi semnat de către părțile menționate mai sus.

***În cazul unor defecțiuni se va interveni în termen de cel mult 8 ore, iar la un defect repetat de cel puțin 3 ori la același echipament acesta va fi înlocuit cu altul nou.***

20. Se va verifica dacă materialele, aparatele și echipamentele electrice au fost amplasate astfel încât sunt accesibile pentru verificări sau reparații și asigură funcționarea fără pericole pentru persoane și instalații.

## **CONDIȚII DE ACCEPTARE A LUCRĂRII**

### **G.1 Certificarea calității lucrărilor**

1. Condițiile de certificare a calității lucrărilor executate se consideră a fi îndeplinite prin emiterea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, document însoțit, verificat și aprobat de reprezentantul Consultantului și de comisia de recepție la terminarea lucrărilor.
2. Antreprenorul lucrării va preda, cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor, întreaga documentație tehnică și economică care a stat la baza execuției, inclusiv documentele cu referire la calitatea și durata de garanție a lucrărilor. De asemenea va preda planuri (relevee) cu pozarea exactă a cablurilor subterane cu precizarea adâncimii și a distanțelor față de clădiri, precum și a eventualelor manșoane.
3. Recepția lucrărilor se face de către Beneficiar, în amplasament definitiv, în stare de funcționare completă și corectă. Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor va cuprinde totalitatea lucrărilor executate însoțite de rezultatele testelor la punerea în funcțiune.
4. Rezultatele controlului de orice tip (la toate categoriile de lucrări, în orice fază a lucrării), efectuat de persoane sau organe specializate, abilitate în acest sens, se vor consemna în Cartea Tehnică a Construcției. Defecțiunile se vor consemna în procesul verbal încheiat, în care se va stabili și modul și termenele de remediere.

### **G.2 Condiții de garanție și post-garanție**

1. Toate echipamentele care alcătuiesc arhitectura tehnico-funcțională a rețelelor electrice exterioare ale CUPS și care fac subiectul prezentei proceduri de achiziție, vor trebui să beneficieze de garanțiile minime specificate în instrucțiunile pentru ofertanți.
2. Perioada de garanție pentru lucrările realizate este de minim trei (3) ani. Pe parcursul perioadei de garanție, Antreprenorul va înlătura, din cont propriu, orice deficiență la lucrările de reparație, dacă aceasta va fi cauzată de uzura anticipată, nejustificată, a lucrărilor de reparație efectuate.

## SECȚIUNEA 5 – DEVIZ DE CANTITĂȚI

### A.Preambul

- A.1 Lista cantităților de lucrări trebuie interpretată împreună cu Instrucțiunile pentru ofertanți, Condițiile Generale și Speciale ale Contractului, Specificațiile Tehnice și Proiectul de Design Detaliat (Design-proiect).
- A.2 Cantitățile de lucrări descrise în Lista cantităților de lucrări sunt estimative și provizorii, fiind oferite pentru a forma o bază comună pentru licitație.
- A.3 La baza plății vor sta cantitățile efective (de facto) de lucrări comandate și efectuate, care au fost măsurate de Antreprenor și verificate de către Consultant, Beneficiarul Final și Managerul de proiect, evaluate la prețurile unitare licitate în Lista cantităților de lucrări (Devizul ofertei), dacă este cazul, precum și în alt mod, la tarife și prețuri pe care Managerul de Proiect le poate stabili în condițiile Contractului.
- A.4 Prețurile unitare licitate în Lista cantităților de lucrări (Devizul ofertei), sunt prețuri comasate și vor include, (cu excepția cazurilor în care se prevede altfel în Contract) toate utilajele de construcții, forța de muncă, supravegherea, materialele, montajul, testarea și întreținerea, asigurarea, impozitul pe profit, taxele, împreună cu toate riscurile generale, răspunderile și obligațiile Contractantului, precum și alte costuri directe și indirecte prestării serviciilor solicitate, stipulate sau implicate în Contract.
- A.5 Pentru fiecare element din Lista cantităților de lucrări se va indica un preț unitar, indiferent dacă este specificată sau nu cantitatea. Costul lucrărilor pentru care Antreprenorul nu a indicat nici un preț unitar se va considera ca fiind acoperit de alte prețuri unitare din Devizul ofertei.
- A.6 Costul total al respectării prevederilor Contractului va fi inclus în lucrările prezentate în Devizul ofertei.
- A.7 Îndrumările generale și descrierile lucrărilor și materialelor nu sunt neapărat repetate sau rezumate în Lista cantităților de lucrări. Referirile la secțiunile relevante din documentația Contractului se vor face înainte de a indica prețuri pentru fiecare lucrare din Lista cantităților de lucrări.
- A.8 Sumele Previzionate, (*предусмотренные*) incluse și indicate astfel în Lista cantităților de lucrări, la necesitate, vor fi extinse, în totalitate sau în parte în baza concluziilor argumentate și a deciziei comune a Consultantului și Beneficiarului.
- A.9 Metoda de măsurare a lucrărilor finalizate în vederea plății va corespunde cu prevederile din Indicatoarele cu normele de deviz.
- A.10 Orice erori aritmetice de calcul sau însumare vor fi corectate de către Beneficiar astfel:
- (a) *dacă există o discrepanță între sumele în cifre și în cuvinte, suma în cuvinte va avea prioritate; și*
- (b) *dacă există o discrepanță între prețul unitar și suma totală obținută prin înmulțirea prețului unitar cu cantitatea, prețul unitar va prevala, exceptând cazurile când, în opinia Beneficiarului, există o plasare greșită evidentă a virgulei în prețul unitar, caz în care prețul total indicat va rămâne, iar prețul unitar va fi corectat.*
- A.11 Ofertanții vor indica prețurile din Lista cantităților de lucrări (Devizul ofertei) numai în moneda locală.

## B. Prevederi speciale

- B.1 La calcularea Devizelor din ofertă, ofertantul va respecta următoarele indicații:
- Ofertantul trebuie să indice în ofertă prețurile la toate tipurile de lucrări descrise în Lista cantităților de lucrări.
  - În articolele din deviz, prețurile calculate conform volumelor din Lista cantităților de lucrări, vor include toate **lucrările aferente** acestui articol.
  - Lucrările care nu vor fi calculate în articolele din Devizul ofertei vor fi considerate acoperite de alte preturi din Devizul ofertei.
- B.2 Lucrările suplimentare și neprevăzute, apărute în perioada de realizare a contractului, se vor calcula în bază unui proces-verbal, întocmit de Antreprenor și coordonat cu Consultantul, Beneficiarul/AGE și Beneficiarul final/APL și ulterior, semnat pentru:
- Lucrările care sunt echivalente cu cele din Devizul ofertei vor fi evaluate la tarifele și prețurile licitate și cuprinse în Devizul ofertei din Contract;*
  - Lucrările suplimentare și neprevăzute noi (care nu au echivalent în Devizul ofertei din contract), vor fi evaluate la prețuri noi, calculate în bază calculației de preț unitar comasat.*
- B.3 Toate cheltuielile, directe și indirecte, toate taxele și impozitele, și alte plăți suportate de Antreprenor în conformitate cu condițiile Contractului sau din alte motive, existente la data prezentării ofertei, se vor include în prețurile unitare comasate ale articolului de deviz și în prețul total al Ofertei, prezentată de Ofertant.
- B.4 Prețul **nu va include Taxa pe valoare adăugată** în Moldova, deoarece bunurile și serviciile procurate în cadrul acestui Contract sunt livrări scutite de T.V.A. cu drept de deducere. (*Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 246 din 08 aprilie 2010, Anexa nr. 2, cu ultimele modificări și completări*).
- B.5 Rolul companiei de construcție (Antreprenor) va cuprinde și administrarea, supravegherea subcontractelor aferente lucrărilor de amenajare CUPS. În cazul în care Antreprenorul prevede astfel de costuri, ele vor fi reflectate expres și calculate în devizul de cheltuieli incluse în costurile unitare ale lucrărilor.
- B.6 Antreprenorul va desemna câte un diriginte de șantier pentru fiecare locație, dintre care cel puțin unul va avea certificat de atestare tehnico-profesională a specialiștilor în construcții/diriginte de șantier, eliberat de către Institutul cercetării științifice în construcții „Incercom”, și care va avea rol de coordonare a activității tuturor celorlalți diriginți de șantier. Copia actului de desemnare a dirigintelui de șantier, cu datele de contact ale acestuia, vor fi transmise reprezentantului Consultantului și Beneficiarului/AGE.
- B.7 Lucrările aferente reparațiilor oficiilor CUPS se vor derula în paralel. Termenul estimativ de realizare a lucrărilor este de **trei (3) luni** de la data semnării contractului dintre Antreprenor și Beneficiar/AGE.



## **PARTEA A.I DEVIZ DETALIAT A LISTEI CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI**

### ***Lot-1:***

- Partea A.1. – CUPS/Lozova/Strășeni
- Partea A.2. – CUPS/Pânășești/Strășeni
- Partea A.3. – CUPS/Pîrjolteni/Călărași

### ***Lot-2:***

- Partea A.4. – CUPS Peresecina/Orhei
- Partea A.5. – CUPS/ Chiperцени/Orhei

### ***Lot-3:***

- Partea A.6. – CUPS/Holercani/Dubăsari
- Partea A.7. – CUPS/Mereni/Anenii Noi

### ***Lot-6:***

- Partea A.13. – CUPS/Taxobeni/Fălești
- Partea A.14. – CUPS/Sculeni/Ungheni

## PARTEA A.II DEVIZUL CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI

### **Lot-1:**

#### **Partea A.1. – DEVIZUL CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI**

– CUPS/Lozova/Strășeni

**Obiectivul:** Lucrări aferente amenajării oficiului pentru funcționarea Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor din com. Lozova, r. Strășeni (prescurtat CUPS Lozova)

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				
	<i>Subcapitolul 1.1. Lucrări de finisare</i>				
	<b>1.1.1. Pereți</b>				
1	Zidărie ordinară din blocuri de calcar (cotileț) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 în condiții de șantier la pereți cu înălțimea până la 4 m (astuparea golului pentru ușă )	m3	0,3300	1 229,39	405,70
2	Tencuieli interioare și exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau cărămidă, cu suprafețe plane	m2	1,6400	222,80	365,39
3	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe bază de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuala a mortarului.	M2	1,6400	179,33	294,10
4	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,6400	7,21	11,82
5	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	1,6400	67,69	111,01
6	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,6400	7,21	11,82
7	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2	m2	1,6400	109,38	179,38

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	straturi pe glet existent, executate manual				
8	Placarea suprafețelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu înălțimea până la 4 m: suprafețe plane fără izolație	m2	71,7500	368,55	26 443,46
9	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	71,7500	179,32	12 866,21
10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm ( <i>se scade 2 mm la art. CF50, K=2</i> )	m2	-71,7500	71,73	-5 146,63
11	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	71,7500	7,21	517,32
12	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	71,7500	67,69	4 856,76
13	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	71,7500	7,21	517,32
14	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	71,7500	109,38	7 848,02
	<b><i>1.1.2. Glafuri interioare</i></b>				
15	Placarea suprafețelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu înălțimea până la 4 m: glafuri	m2	5,6500	959,79	5 422,81
16	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la	M2	5,6500	179,32	1 013,16

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.				
17	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm ( <i>se scade 2 mm la art. CF50, K=2</i> )	m2	-5,6500	71,73	405,27
18	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	5,6500	7,21	40,74
19	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	5,6500	67,69	382,45
20	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	5,6500	7,21	40,74
21	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	5,6500	109,38	618,00
	<b>1.1.3. Glafuri exterioare</b>				
22	Reparații de tencuieli interioare, în jurul tocurilor și pervazurilor, la uși și ferestre, de 2 cm grosime, drișcuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, având spaletii drepți, între 15 – 25 cm lățime	m	7,2600	81,03	588,28
23	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m	7,2600	85,81	622,98
24	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	2,1800	179,33	390,94
25	Diverse lucrări – strat de împâslitură din fibră de sticlă aplicat pe suprafața elementelor	m2	2,1800	31,15	67,91

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj				
26	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	2,1800	7,21	15,72
27	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	2,1800	67,69	147,56
28	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	2,1800	7,21	15,72
29	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2,1800	109,38	238,45
	<b><i>1.1.4. Tavane</i></b>				
30	Tavane suspendate din panouri prefabricate „Armstrong”, inclusiv sistemul-grilă	m2	41,2200	514,15	21 193,26
	<b><i>1.1.5. Pardoseli</i></b>				
31	Beton simplu turnat în egalizări, pante, șape la înălțimi până la 35m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (cimentoplast gr. 50 mm)	m3	2,1000	1 447,58	3 039,92
32	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	41,2200	116,05	4 783,58
33	Pardoseli din plăci de gresie ceramică, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: peste 300 x 300 mm	m2	41,2200	575,70	23 730,35
	<b><i>Subcapitolul 1.2. Uși</i></b>				
34	Uși confecționate din profiluri din aluminiu, inclusiv armăturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură, la construcții cu înălțimea pînă la 35 m.	m2	4,2300	4 677,26	19 784,81

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	(Ușă din aluminiu, Profil clasa A, 5 camere, culoare alb, închidere 5 puncte, prag aluminiu Hmax 2cm, mâner exterior și interior (set) inox lungime min 800mm - prindere 45 grad, lacăt (set), sticla triplă Clar+ Clar +LowE 40- 44 mm. Prindere în 3 balamale)				
	<b>Subcapitolul 1.3. Intrare</b>				
35	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfă conf. Art. CA01 și turnarea cu mijloace clasice (podele din beton cu scări și podest)	m3	6,6000	1 738,78	11 475,95
36	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	8,2000	258,84	2 122,49
37	Montare plase sudate la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, la plăci	kg	320,6200	38,09	12 212,42
38	Pardoseli din plăci de gresie ceramică, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: pina la 300 x 300 mm	m2	14,6000	577,34	8 429,16
39	Elemente metalice (stâlpi și ferme) gata confecționate, livrate complet asamblate, montate pe șantier, în structura construcției ușoare.	T	0,4700	36 463,02	17 137,62
40	Vopsitorii cu vopsea pe baza de rășini alchidice aplicate la poziție, într-un strat de grund și un strat de vopsea, pe suprafața construcțiilor metalice ale halelor industriale (stâlpi, grinzi, ferme, pane, contravinturi, etc.) confecționate din profile ușoare, executate manual	t	0,4700	2 150,70	1 010,83

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
41	Învelitori din plăci din tabla amprentată (tip țiglă) pentru învelitorile acoperișurilor (tip Lindab)	m2	3,6000	2 042,39	7 352,60
42	Mina curenta metalică montată pe suporti de 15 cm înălțime, așezați la distanțe de 1...1,2 m prevăzuți cu rondelul sudate, fixata în zid de cărămidă sau parapet de beton, confecționată din țevă din oțel D=1 1/4" și oțel laminat, dreaptă	m	13,5000	910,81	12 295,94
	<b>Subcapitolul 1.4. Jaluzele</b>				
43	Jaluzele interioare verticale din benzi textile, pe garnisaj din aluminiu	m2	6,5000	409,50	2 661,75
	<b>TOTAL Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				<b>206 523,08</b>
	<b>Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				
	<b>Subcapitolul 2.1. Electricitate</b>				
44	Bloc de comandă de executare tip dulap sau punct de distribuție (dulap), montat în nișă, înălțime și lățime, mm, până la 700x850 (panou plastic încorporat ІІІРВ-ІІ-12)	buc	1,0000	749,42	749,42
45	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător de sarcina BH32-1P-63A)	buc	1,0000	131,17	131,17
46	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/C/16A)	buc	1,0000	131,17	131,17
47	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/16A)	buc	2,0000	131,17	262,34
48	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/10A)	buc	1,0000	131,17	131,17



Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
49	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (выключатель дифференциальный АВДТ-32/2P/C/16A/30mA)	buc	1,0000	131,17	131,17
50	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	1,1500	2 121,23	2 439,41
51	Cablu ВВГнг-LS 3x1.5 mm <sup>2</sup>	m	30,0000	25,00	750,00
52	Cablu ВВГнг-LS 3x2.5 mm <sup>2</sup>	m	55,0000	35,00	1 925,00
53	Cablu ВВГнг-LS 3x4 mm <sup>2</sup>	m	30,0000	40,00	1 200,00
54	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	0,2500	2 114,80	528,70
55	Cablu КССВПэп-5е 4x2x0,25 mm <sup>2</sup>	m	25,0000	6,00	150,00
56	Construcții metalice sub utilaj	t	0,0500	44 927,60	2 246,38
57	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 25 mm	100 m	0,7000	4 301,39	3 010,97
58	Țeavă PVC diam. 20 mm	m	20,0000	5,00	100,00
59	Țeavă PVC diam. 25 mm	m	50,0000	7,00	350,00
60	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 50 mm	100 m	0,2500	6 042,80	1 510,70
61	Țeavă PVC diam. 32 mm	m	25,0000	15,00	375,00
62	Corp de iluminat pentru lămpi incandescente în tavane suspendate	100 buc	0,1300	23 466,85	3 050,69
63	Corp de iluminat LED diam. 300 mm	buc	6,0000	370,00	2 220,00
64	Corp de iluminat LED diam. 190 mm	buc	6,0000	250,00	1 500,00
65	Corp de iluminat CD LED 18 MS cu senzor de mișcare	buc	1,0000	250,00	250,00
66	Înteruptor cu o clapă, tip îngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0300	4 014,00	120,42
67	Înterupător ВСП 10-1-0- КБ IP20, 10A, 250V	buc	3,0000	88,00	264,00

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
68	Priză de fisa tip neîngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0100	4 647,00	46,47
69	Priză IP20, Inom-16A, Unom-250V	buc	1,0000	30,00	30,00
70	Aparataj de perete: Priză	buc	11,0000	118,90	1 307,90
71	Priză de curent cu împământare PC-10-3-КБ, 16A, 250V	buc	6,0000	35,00	210,00
72	Priză informativă RJ-45 UTP, ПКИ-10-КБ	buc	5,0000	45,00	225,00
73	Ramă și suport pentru 4 module 45x45	buc	3,0000	36,00	108,00
74	Cutie de montaj KM40002	buc	4,0000	31,00	124,00
75	Cutie de joncțiune KM41004	buc	5,0000	41,00	205,00
76	Profil perforat de montare, lungime 2 m	100 buc	0,0750	2 373,330	178,00
77	Profil perforat CLP10-050-150 (50x150x3000)	m	15,0000	32,000	480,00
78	Capac CLP1K-150-1 (15x150x3000)	m	15,0000	50,000	750,00
	<b>TOTAL Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				<b>27 192,09</b>
	<b>Capitolul 3. Utilaj</b>				
	<i>Subcapitolul 3.1. Electricitate</i>				
79	Panou plastic încorporat ШПБ-П-12	buc	1,0000	160,00	160,00
80	Întreprător de sarcină BH32/1P/63A	buc	1,0000	120,00	120,00
81	Întreprător automat BA47-63/1P/C/16A	buc	1,0000	60,00	60,00
82	Întreprător automat BA47-63/1P/B/10A	buc	1,0000	55,00	55,00
83	Întreprător automat BA47-63/1P/B/16A	buc	2,0000	60,00	120,00
84	Întreprător diferențial АДТ-32/2P/C/16A/30mA	buc	1,0000	340,00	340,00
	<b>TOTAL Capitolul 3. Utilaj</b>				<b>855,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL: CUPS/Lozova/ST</b>				<b>234 570,17</b>

**Partea A.2. – DEVIZUL CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI**  
**– CUPS/Pânășești/Strășeni**

**Obiectivul:** Lucrări aferente amenajării oficiului pentru funcționarea Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor din com. Pânășești, r. Strășeni (prescurtat CUPS Pânășești)

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				
	<i>Subcapitolul 1.1. Lucrări de demolare</i>				
1	Demontări: tâmplărie din lemn (ușă)	m2	3,3700	48,43	163,21
2	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fără suport textil, mochetă, etc	m2	17,1000	55,07	941,70
	<i>Subcapitolul 1.2. Lucrări de finisare</i>				
	<b>1.2.1. Pereți</b>				
3	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	44,9000	7,21	323,73
4	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	44,9000	109,38	4 911,16
	<b>1.2.2. Glafuri interioare</b>				
5	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	4,9000	7,21	35,33
6	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	4,9000	109,38	535,96
	<b>1.2.3. Tavane</b>				
7	Tavane suspendate din panouri prefabricate „Armstrong”, inclusiv sistemul-grilă	m2	17,1000	514,15	8 791,97
	<b>1.2.4. Pardoseli</b>				
8	Beton simplu turnat în egalizări, pante, șape la înălțimi până la 35m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau	m3	0,8600	1 447,57	1 244,91

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	beton marfa, turnare cu mijloace clasice (cimentoplast gr. 50 mm)				
9	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fața driscuită fin	m2	17,1000	116,05	1 984,46
10	Pardoseli din plăci de gresie ceramică, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: peste 300 x 300 mm	m2	17,1000	575,69	9 844,30
	<b>Subcapitolul 1.4. Electricitate</b>				
11	Executarea șanțurilor de până la 5 cm adâncime, în pereți din piatră sau beton armat de 5 x 50 cm2	m	25,0000	184,51	4 612,75
12	Matarea șanțurilor în pereți de până la 50 cm2, după instalații sau consolidări	m	25,0000	34,18	854,50
	<b>Subcapitolul 1.5. Încălzire</b>				
13	Radiatoare din otel, monobloc având lungimea de 1501 – 2000 mm	buc	1,0000	4 500,00	4 500,00
14	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalații de încălzire central, având diametrul nominal de 3/8” -1/2”	buc	2,0000	75,00	150,00
	<b>Subcapitolul 1.6. Jaluzele</b>				
15	Jaluzele interioare verticale din benzi textile, pe garnisaj din aluminiu	m2	4,1500	409,50	1 699,43
	<b>TOTAL Capitol 1. Lucrări de construcție</b>				
	<b>Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				
	<b>Subcapitolul 2.1. Electricitate</b>				
16	Bloc de comandă de executare tip dulap sau punct de distribuție (dulap), montat în nișă, înălțime și lățime, mm, până la 700x850 (panou plastic încorporat ІІІPB-ІІ-12)	buc	1,0000	749,42	749,42
17	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate)	buc	1,0000	131,17	131,17

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	(întrerupător de sarcină H32-1P-63A)				
18	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/C/16A)	buc	1,0000	131,17	131,17
19	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/16A)	buc	2,0000	131,17	262,34
20	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/10A)	buc	1,0000	131,17	131,17
21	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (выключатель дифференциальный АВДТ-32/2P/C/16A/30mA)	buc	1,0000	131,17	131,17
22	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	0,9500	2 124,53	2 018,30
23	Cablu ВВГнг-LS 3x1.5 mm <sup>2</sup>	m	15,0000	25,00	375,00
24	Cablu ВВГнг-LS 3x2.5 mm <sup>2</sup>	m	50,0000	35,00	1 750,00
25	Cablu ВВГнг-LS 3x4 mm <sup>2</sup>	m	30,0000	40,00	1 200,00
26	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	0,1000	2 121,16	212,12
27	Cablu КССВПэп-5е 4x2x0,25 mm <sup>2</sup>	m	10,0000	6,00	60,00
28	Construcții metalice sub utilaj	t	0,0500	44 927,60	2 246,38
29	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 25 mm	100 m	0,5500	4 302,91	2 366,60
30	Țeavă PVC diam. 20 mm	m	15,0000	5,00	75,00
31	Țeavă PVC diam. 25 mm	m	40,0000	7,00	280,00
32	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 50 mm	100 m	0,2500	6 042,80	1 510,70
33	Țeavă PVC diam. 32 mm	m	25,0000	15,00	375,00
34	Corp de iluminat pentru lămpi incandescente în tavane suspendate	100 buc	0,0300	23 530,33	705,91

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
35	Corp de iluminat LED diam. 300 mm	buc	2,0000	370,00	740,00
36	Corp de iluminat LED diam. 190 mm	buc	1,0000	250,00	250,00
37	Înterupător cu o clapă, tip îngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0200	4 042,50	80,85
38	Intrerupator BCΠ 10-1-0- KB IP20, 10A, 250V	buc	2,0000	88,00	176,00
39	Priză de fisa tip neîngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0100	4 647,00	46,47
40	Priză IP20, Inom-16A, Unom-250V	buc	1,0000	30,00	30,00
41	Aparataj de perete: Priză	buc	11,0000	118,90	1 307,90
42	Priză de curent cu împământare PC-10-3-KБ, 16A, 250V	buc	6,0000	35,00	210,00
43	Priză informativă RJ-45 UTP, РКИ-10-КБ	buc	5,0000	45,00	225,00
44	Ramă și suport pentru 4 module 45x45	buc	3,0000	36,00	108,00
45	Cutie de montaj KM40002	buc	3,0000	31,00	93,00
46	Cutie de joncțiune KM41004	buc	5,0000	41,00	205,00
47	Profil perforat de montare, lungime 2 m	100 buc	0,0450	2 373,56	106,81
48	Profil perforat CLP10-050-150 (50x150x3000)	m	9,0000	32,00	288,00
49	Capac CLP1K-150-1 (15x150x3000)	m	9,0000	50,00	450,00
	<b>TOTAL Capitol 2. Lucrări de montare</b>				<b>19 028,48</b>
	<b>Capitolul 3. Utilaj</b>				
	<i>Subcapitolul 3.1. Electricitate</i>				
50	Panou plastic incorporat ЦПВ-Π-12	buc	1,0000	160,00	160,00
51	Intrerupator de sarcina BH32/1P/63A	buc	1,0000	160,00	160,00
52	Intrerupator automat BA47-63/1P/C/16A	buc	1,0000	60,00	60,00
53	Intrerupator automat BA47-63/1P/B/10A	buc	1,0000	55,00	55,00
54	Intrerupator automat BA47-63/1P/B/16A	buc	2,0000	60,00	120,00

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
55	Intrerupator diferential ABДТ- 32/2P/C/16A/30mA	buc	1,0000	340,00	340,00
	<b>TOTAL Capitolul 3. Utilaj</b>				<b>895,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL: CUPS/Pânășești/ST</b>				<b>60 516,87</b>



**Partea A.3. – DEVIZUL CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI  
CUPS/Pîrjolteni/Călărași**

**Obiectivul:** Lucrări aferente amenajării oficiului pentru funcționarea Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor din s. Pîrjolteni, r. Călărași (prescurtat CUPS Pîrjolteni)

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				
	<i>Subcapitolul 1.1. Lucrări de demolare</i>				
1	Demontări: tâmplărie din lemn (ușă)	m2	4,8000	48,43	232,46
	<i>Subcapitolul 1.2. Lucrări de finisare</i>				
	<b>1.2.1. Glafuri interioare</b>				
2	Reparații de tencuieli interioare, în jurul tocurilor și pervazurilor, la uși și ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, având spațeții drepte, între 15 – 25 cm lățime	m	5,1000	81,03	413,25
3	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m	5,1000	85,81	437,63
4	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	1,0200	179,32	182,91
5	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,0200	7,21	7,35
6	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	1,0200	67,69	69,04
7	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,0200	7,21	7,35
8	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1,0200	109,36	111,55

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Subcapitolul 1.3. Uși și ferestre</b>				
9	Uși confecționate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 mp inclusiv. ( Ușă PVC pentru interior, Profil Weiss, 3 camere, profil 60 mm, culoare alb, broască închidere 2 puncte, prag aluminiu Hmax 2cm, mâner exterior și interior cu lacăt (set) , sticla dubla Clar+Clar 24mm. Prindere în 3 balamale )	m2	1,8600	3 270,50	6 083,13
	<b>Subcapitolul 1.4. Electricitate</b>				
10	Executarea șanțurilor de până la 5 cm adâncime, în pereți din piatră sau beton armat de 5 x 50 cm2	m	10,0000	184,51	1 845,10
11	Matarea șanțurilor în pereți de până la 50 cm2, după instalații sau consolidări	m	10,0000	34,18	341,80
	<b>TOTAL Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				<b>9 731,58</b>
	<b>Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				
	<b>Subcapitolul 2.1. Electricitate</b>				
12	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/C/16A)	buc	2,0000	131,17	262,34
13	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	0,1000	2 120,80	212,08
14	Cablu ББГНГ-LS 3x2.5 mm2	m	10,0000	35,00	350,00
15	Construcții metalice sub utilaj	t	0,0050	44 930,00	224,65
16	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 25 mm	100 m	0,0800	4 315,25	345,22

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
17	Țeavă PVC diam. 25 mm	m	8,0000	7,00	56,00
18	Priză de fisa tip neîngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0100	4 647,00	46,47
19	Priză IP20, Inom-16A, Unom-250V	buc	1,0000	45,00	45,00
	<b>Subcapitolul 2.2. Ventilare și condiționare</b>				
20	Montarea aparatelor de condiționare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului până la 4,5 kw, de pe scări	buc	1,0000	25,37	25,37
	<b>TOTAL Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				<b>1 567,13</b>
	<b>Capitolul 3. Utilaj</b>				
	<b>Subcapitolul 3.1. Electricitate</b>				
21	Înterupător automat BA47-63/1P/C/16A	buc	1,0000	60,00	60,00
	<b>Subcapitolul 3.2. Ventilare și condiționare</b>				
22	Aparat de aer condiționat 9000BTU, INVERTER VORTEX, 9000BTU, INVERTER, CL A+++ , AR3VI-09/AR3VO32-09 INVENTOR ARIA	buc	1,0000	10 000,00	10 000,00
	<b>TOTAL Capitolul 3. Utilaj</b>				<b>10 060,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL: CUPS/Pirjolteni/CL</b>				<b>21 358,71</b>

## Lot-2:

### Partea A.4. – DEVIZUL DE CHELTUIELI – CUPS/Persecina/Orhei

**Obiectivul:** Lucrări aferente amenajării oficiului pentru funcționarea Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor din s. Persecina, r. Orhei (prescurtat CUPS Persecina)

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				
	<i>Subcapitolul 1.1. Lucrări de demolare</i>				
1	Demontări: tâmplărie din lemn (ușa)	m2	5,6500	48,44	273,69
2	Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag	m2	38,0000	64,79	2 462,02
3	Desfacerea pardoselilor reci din plăci de beton, marmură, piatră, gresie, plăci ceramice, etc	m2	57,0000	36,55	2 083,35
	<i>Subcapitolul 1.2. Lucrări de finisare</i>				
	<b>1.2.1. Pereți</b>				
4	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	81,5000	7,21	587,62
5	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	81,5000	67,69	5 516,74
6	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	81,5000	109,38	8 914,47
	<b>1.2.2. Glafuri interioare</b>				
7	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	4,2000	7,21	30,28
8	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	4,2000	67,69	284,30
9	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2	m2	4,2000	109,38	459,40

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	straturi pe glet existent, executate manual				
	<b>1.2.3. Tavane</b>				
10	Tavane suspendate din panouri prefabricate „Armstrong”, inclusiv sistemul-grilă	m2	38,0000	514,15	19 537,70
	<b>1.2.4. Pardoseli</b>				
11	Beton simplu turnat în egalizări, pante, șape la înălțimi până la 35m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice ( cimentoplast gr. 50 mm)	m3	1,9000	1 447,58	2 750,40
12	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fața driscuită fin	m2	38,0000	116,05	4 409,90
13	Pardoseli din plăci de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: peste 300 x 300 mm	m2	38,0000	575,69	21 876,22
14	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. Art. CA01 și turnarea cu mijloace clasice (podele din beton cu scări și podest)	m3	6,0000	1 738,78	10 432,68
15	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	1,6500	258,84	427,09
16	Montare plase sudate la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, la plăci	kg	153,3500	38,09	5 841,10
17	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fața driscuită fin	m2	57,0000	116,05	6 614,85
18	Pardoseli din placi de gresie ceramică, inclusiv stratul suport	m2	57,0000	575,69	32 814,33

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: peste 300 x 300 mm				
	<b>Subcapitolul 1.3. Uși și ferestre</b>				
19	Uși confecționate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 mp inclusiv. ( Ușă PVC pentru interior, Profil Weiss, 3 camere, profil 60 mm, culoare alb, broască închidere 2 puncte, prag aluminiu Hmax 2cm, mâner exterior și interior cu lacăt (set) , sticla dubla Clar+Clar 24mm. Prindere în 3 balamale )	m2	2,3000	3 261,12	7 500,58
20	Vopsitorii cu vopsele și emailuri pe bază de rășini alchidice aplicate pe tâmplărie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul (uși existente)	m2	7,3500	409,50	3 009,83
21	Jaluzele interioare verticale din benzi textile, pe garnisaj din aluminiu	m2	8,5000	89,76	762,96
	<b>Subcapitolul 1.4. Electricitate</b>				
22	Executarea șanțurilor de până la 5 cm adâncime, în pereți din piatră sau beton armat de 5 x 50 cm2	m	40,0000	184,51	7 380,40
23	Matarea șanțurilor în pereți de până la 50 cm2, după instalații sau consolidări	m	40,0000	34,18	1 367,20
	<b>TOTAL Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				<b>145 337,08</b>
	<b>Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Subcapitolul 2.1. Ventilare și condiționare</b>				
24	Montarea aparatelor de condiționare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului până la 4,5 kw, de pe scări	buc	1,0000	25,37	25,37
	<b>Subcapitolul 2.2. Electricitate</b>				
25	Bloc de comandă de executare tip dulap sau punct de distribuție (dulap), montat în nișă, înălțime și lățime, mm, până la 700x850 (panou plastic încorporat ЦПБ-II-12)	buc	1,0000	749,42	749,42
26	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) întrerupător de sarcină BH32-1P-63A)	buc	1,0000	131,17	131,17
27	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/C/16A)	buc	2,0000	131,17	262,34
28	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/16A)	buc	2,0000	131,17	262,34
29	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/10A)	buc	1,0000	131,17	131,17
30	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/2A)	buc	1,0000	131,17	131,17
31	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (выключатель дифференциальный АВДТ-32/2P/C/16A/30mA )	buc	1,0000	131,17	131,17
32	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	1,6500	2 121,62	3 500,67
33	Cablu ВВГнг-LS 3x1.5 mm2	m	45,0000	25,00	1 125,00

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
34	Cablu BBΓHΓ-LS 3x2.5 mm2	m	90,0000	35,00	3 150,00
35	Cablu BBΓHΓ-LS 3x4 mm2	m	30,0000	40,00	1 200,00
36	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	0,2000	2 121,05	424,21
37	Cablu KCCBΠЭΠ-5e 4x2x0,25 mm2	m	20,0000	6,00	120,00
38	Construcții metalice sub utilaj	t	0,0500	44 927,60	2 246,38
39	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 25 mm	100 m	1,1500	4 299,21	4 944,09
40	Țeavă PVC diam. 20 mm	m	35,0000	5,00	175,00
41	Țeavă PVC diam. 25 mm	m	80,0000	7,00	560,00
42	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 50 mm	100 m	0,2500	6 042,80	1 510,70
43	Țeavă PVC diam. 32 mm	m	25,0000	15,00	375,00
44	Corp de iluminat pentru lămpi incandescente în tavane suspendate	100 buc	0,0900	23 461,00	2 111,49
45	Corp de iluminat LED diam. 300 mm	buc	5,0000	370,00	1 850,00
46	Corp de iluminat LED diam. 190 mm	buc	4,0000	370,00	1 480,00
47	Întrepritor cu o clapă, tip îngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0200	4 042,50	80,85
48	Întreprător BCΠ 10-1-0- KB IP20, 10A, 250V	buc	2,0000	88,00	176,00
49	Priză de fisa tip neîngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0400	4 689,50	187,58
50	Priză IP20, Inom-16A, Unom-250V	buc	4,0000	30,00	120,00
51	Aparataj de perete: Priză	buc	11,0000	118,90	1 307,90
52	Priză de curent cu împământare PC-10-3-KB, 16A, 250V	buc	6,0000	35,00	210,00
53	Priză informativă RJ-45 UTP, PKИ-10-KB	buc	5,0000	45,00	225,00
54	Ramă și suport pentru 4 module 45x45	buc	3,0000	36,00	108,00
55	Cutie de montaj KM40002	buc	6,0000	31,00	186,00



Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
56	Cutie de joncțiune KM41004	buc	5,0000	41,00	205,00
57	Profil perforat de montare, lungime 2 m	100 buc	0,0600	2 372,63	142,36
58	Profil perforat CLP10-050-150 (50x150x3000 )	m	12,0000	32,00	384,00
59	Capac CLP1K-150-1 (15x150x3000)	m	12,0000	50,00	600,00
	<b>TOTAL Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				<b>30 529,38</b>
	<b>Capitolul 3. Utilaj</b>				
	<i>Subcapitolul 3.1. Ventilare și condiționare</i>				
60	Aparat de aer condiționat 12000BTU INVERTER 12000BTU, VORTEX, INVERTER, CL A+++, PR1VI-12/PR1VO-12 INVENTOR PREMIUM	buc	1,0000	10 000,00	10 000,00
	<i>Subcapitolul 3.2. Electricitate</i>				
61	Panou plastic încorporat ЩПВ-П-12	buc	1,0000	270,00	270,00
62	Întreprător de sarcină BH32/1P/63A	buc	1,0000	120,00	120,00
63	Întreprător automat BA47-63/1P/C/16A	buc	2,0000	90,00	180,00
64	Întreprător automat BA47-63/1P/B/16A	buc	2,0000	90,00	180,00
65	Întreprător automat BA47-63/1P/B/10A	buc	1,0000	85,00	85,00
66	Întreprător automat BA47-63/1P/C/2A	buc	1,0000	85,00	85,00
67	Întreprător diferențial АДТ-32/2P/C/16A/30mA	buc	1,0000	340,00	340,00
	<b>TOTAL Capitolul 3. Utilaj</b>				<b>11 260,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL: CUPS/Persecina/OR</b>				<b>187 126,46</b>

**Partea A.5. – DEVIZUL CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI**  
**– CUPS/Chiperceeni/Orhei**

**Obiectivul:** Lucrări aferente amenajării oficiului pentru funcționarea Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor din com. Chiperceeni, r. Orhei (prescurtat CUPS Chiperceeni)

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				
	<b>Subcapitolul 1.1. Lucrări de finisare</b>				
	<b>1.1.1. Pereți</b>				
1	Placarea suprafețelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu înălțimea până la 4 m: suprafețe plane fără izolație	m2	50,3500	474,35	23 883,52
2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	50,3500	249,67	12 570,88
3	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm ( <i>se scade 2 mm la art. CF50, K=2</i> )	m2	-50,3500	99,87	-5 028,45
4	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	50,3500	8,94	450,13
5	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	50,3500	99,40	5 004,79
6	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	50,3500	8,94	450,13
7	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	50,3500	141,09	7 103,88

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
8	Zidărie ordinară din blocuri de calcar (cotileț) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 în condiții de șantier la pereți cu înălțimea până la 4 m (astuparea golului pentru ușă)	m3	0,3300	1 443,88	476,48
9	Tencuieli interioare și exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau cărămidă, cu suprafețe plane	m2	1,6400	320,82	526,14
10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	1,6400	249,68	409,48
11	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,6400	8,94	14,66
12	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	1,6400	99,40	163,02
13	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,6400	8,94	14,66
14	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1,6400	141,10	231,40
	<b>1.1.2. Glafuri interioare</b>				
15	Placarea suprafețelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu înălțimea până la 4 m: glafuri	m2	2,1600	474,35	1 024,60
16	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	2,1600	249,67	539,29
17	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu	m2	-2,1600	99,86	-215,70

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm ( <i>se scade 2 mm la art. CF50, K=2</i> )				
18	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	2,1600	8,94	19,31
19	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	2,1600	99,40	214,70
20	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	2,1600	8,94	19,31
21	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2,1600	141,09	304,75
	<b>1.1.3. Glafuri exterioare</b>				
22	Reparații de tencuieli interioare, în jurul tocurilor și pervazurilor, la uși și ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, având spațeții drepte, între 15 – 25 cm lățime	m	5,6000	119,08	666,85
23	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m	5,6000	100,80	564,48
24	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	0,5600	249,68	139,82
25	Diverse lucrări – strat de împâslitură din fibră de sticlă aplicat pe suprafața elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	0,5600	42,66	23,89
26	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	0,5600	8,95	5,01

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
27	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	0,5600	99,41	55,67
28	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	0,5600	8,95	5,01
29	Vopsitorii interioare cu vopsea pe bază de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	0,5600	141,09	79,01
	<b>1.1.4. Tavane</b>				
30	Tavane suspendate din panouri prefabricate „Armstrong”, inclusiv sistemul-grilă	m2	19,5000	641,01	12 499,70
	<b>1.1.5. Pardoseli</b>				
31	Beton simplu turnat în egalizări, pante, șape la înălțimi până la 35m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfă, turnare cu mijloace clasice (cimentoplast gr. 50 mm)	m3	0,9800	1 712,81	1 678,55
32	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fața driscuita fin	m2	19,5000	156,42	3 050,19
33	Pardoseli din plăci de gresie ceramică, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: peste 300 x 300 mm	m2	19,5000	639,12	12 462,84
	<b>Subcapitolul 1.2. Intrare</b>				
34	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfă conf. Art. CA01 și turnarea cu mijloace clasice (podest)	m3	15,6000	2 050,15	31 982,34
35	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	12,2000	319,38	3 896,44

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
36	Montare plase sudate la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	320,6500	40,69	13 047,25
37	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: până la 300 x 300 mm	m2	7,2000	645,38	4 646,74
38	Mina curenta metalica montată pe suportți de 15 cm înălțime, așezați la distante de 1...1,2 m prevăzuți cu rondule sudate, fixata în zid de cărămidă sau parapet de beton, confecționată din țevă din oțel D=1 1/4" și oțel laminat, dreaptă	m	7,6000	962,70	7 316,52
39	Confecții metalice diverse, montate aparent: balustradă, grile, chepenguri, opritori de zăpadă, grătare (consolidarea deschiderilor)	kg	210,0100	72,72	15 271,93
<b><i>Subcapitolul 1.3. Uși și ferestre</i></b>					
40	Uși confecționate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 mp inclusiv. (Ușă PVC pentru interior, Profil Weiss, 3 camere, profil 60 mm, culoare alb, broască închidere 2 puncte, prag aluminiu Hmax 2cm, mâner exterior și interior cu lacăt (set) , sticla dubla Clar+Clar 24mm. Prindere în 3 balamale)	m2	2,1000	3 321,81	6 975,80
41	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la construcții cu înălțimi până la 35 m inclusiv, având suprafața tocului peste 2,5 mp	m2	3,0600	2 626,95	8 038,47

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
42	Pervazuri montate la ferestre sau uși din mase plastice	m	1,4950	228,86	342,15
	<b>Subcapitolul 1.4. Jaluzele</b>				
43	Jaluzele interioare verticale din benzi textile, pe garnisaj din aluminiu	m2	3,1500	409,50	1 289,93
	<b>Subcapitolul 1.4. Incalzire</b>				
44	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1500 mm	buc	1,0000	4 500,00	4 500,00
45	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	2,0000	75,00	150,00
	<b>TOTAL Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				<b>176 865,56</b>
	<b>Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				
	<b>Subcapitolul 2.1. Electricitate</b>				
46	Bloc de comandă de executare tip dulap sau punct de distribuție (dulap), montat în nișa, înălțime și lățime, mm, până la 700x850 (panou plastic încorporat ІІІPB-II-12)	buc	1,0000	883,19	883,19
47	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător de sarcina BH32-1P-63A)	buc	1,0000	195,75	195,75
48	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/C/16A)	buc	1,0000	195,75	195,75
49	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/16A)	buc	2,0000	195,75	391,50
50	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/10A)	buc	1,0000	195,75	195,75
51	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate)	buc	1,0000	195,75	195,75

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	(выключатель дифференциальный АВДТ-32/2P/C/16A/30mA)				
52	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	1,1000	2 837,65	3 121,42
53	Cablu ВВГнг-LS 3x1.5 mm2	m	25,0000	25,00	625,00
54	Cablu ВВГнг-LS 3x2.5 mm2	m	55,0000	35,00	1 925,00
55	Cablu ВВГнг-LS 3x4 mm2	m	30,0000	40,00	1 200,00
56	Cablu p până ina la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	0,1500	2 825,40	423,81
57	Cablu КССВПэп-5е 4x2x0,25 mm2	m	15,0000	6,00	90,00
58	Construcții metalice sub utilaj	t	0,0500	48 514,00	2 425,70
59	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 25 mm	100 m	0,7000	5 673,70	3 971,59
60	Țeavă PVC diam. 20 mm	m	20,0000	5,00	100,00
61	Țeavă PVC diam. 25 mm	m	50,0000	7,00	350,00
62	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 50 mm	100 m	0,2500	8 026,32	2 006,58
63	Țeavă PVC diam. 32 mm	m	25,0000	15,00	375,00
64	Corp de iluminat pentru lămpi incandescente în tavane suspendate	100 buc	0,0500	30 251,60	1 512,58
65	Corp de iluminat LED diam. 300 mm	buc	2,0000	370,00	740,00
66	Corp de iluminat LED diam. 190 mm	buc	3,0000	370,00	1 110,00
67	Înteruptor cu o clapă, tip îngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0300	5 870,67	176,12
68	Înteruptor ВСп 10-1-0- КБ IP20, 10A, 250V	buc	3,0000	88,00	264,00
69	Priză de fisa tip neîngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0100	6 844,00	68,44
70	Priză IP20, Inom-16A, Unom-250V	buc	1,0000	30,00	30,00
71	Aparataj de perete: Priză	buc	11,0000	176,56	1 942,16



Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
72	Priză de curent cu împământare PC-10-3-КБ, 16A, 250V	buc	6,0000	35,00	210,00
73	Priză informativă RJ-45 UTP, РКИ-10-КБ	buc	5,0000	45,00	225,00
74	Ramă și suport pentru 4 module 45x45	buc	3,0000	36,00	108,00
75	Cutie de montaj KM40002	buc	4,0000	31,00	124,00
76	Cutie de jonctiune KM41004	buc	5,0000	41,00	205,00
77	Profil perforat de montare, lungime 2 m	100 buc	0,0750	2 990,40	224,28
78	Profil perforat CLP10-050-150 (50x150x3000)	m	15,0000	32,00	480,00
79	Capac CLP1K-150-1 (15x150x3000)	m	15,0000	50,00	750,00
	<b>TOTAL Capitol 2: Lucrări de montare</b>				<b>26 841,37</b>
	<b>Capitolul 3. Utilaj</b>				
	<i>Subcapitolul 3.1. Electricitate</i>				
80	Panou plastic încorporat ЩРБ-П-12	buc	1,0000	883,19	883,19
81	Înterupător de sarcină BH32/1P/63A	buc	1,0000	160,00	160,00
82	Înterupător automat BA47-63/1P/C/16A	buc	1,0000	90,00	90,00
83	Înterupător automat BA47-63/1P/B/10A	buc	1,0000	85,00	85,00
84	Înterupător automat BA47-63/1P/B/16A	buc	2,0000	90,00	180,00
85	Înterupător diferențial АВДТ-32/2P/C/16A/30mA	buc	1,0000	340,00	340,00
	<b>TOTAL Capitolul 3. Utilaj</b>				<b>1 738,19</b>
	<b>TOTAL GENERAL: CUPS/Chipereni/OR</b>				<b>205 445,11</b>

**Lot-3:****Partea A.6. – DEVIZUL CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI  
– CUPS/Holercani/Dubăsari**

**Obiectivul:** Lucrări aferente amenajării oficiului pentru funcționarea Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor din s. Holercani, r. Dubăsari (prescurtat CUPS Holercani)

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				
	<b>Subcapitolul 1.1. Lucrări de finisare</b>				
	<b>1.1.1. Pereți</b>				
1	Zidărie simplă din cărămidă, format 250x120x65 cu prepararea mortarului M-25 în condiții de șantier, pereți exteriori cu rostuire, înălțime nivel până la 4m	m3	0,4100	2 637,34	1 081,31
2	Placarea suprafețelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu înălțimea până la 4 m: suprafețe plane fără izolație	m2	52,7000	368,55	19 422,59
3	Pereți despărțitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasă metalică simplă cu placaj de PGC într-un strat din ambele părți fără izolație, cu înălțimea până la 4 m	m2	24,9100	368,55	9 180,58
4	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	102,5200	179,32	18 383,89
5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade 2mm la art. CF50, K=2 )	m2	-102,5200	71,73	-7 353,76
6	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	102,5200	7,21	739,17
7	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm	m2	102,5200	67,69	6 939,58

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor				
8	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	102,5200	7,21	739,17
9	Vopsitorii interioare cu vopsea pe bază de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	102,5200	109,38	11 213,64
	<b>1.1.2. Glafuri interioare</b>				
10	Placarea suprafețelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu înălțimea până la 4 m: glafuri	m2	2,7000	368,55	995,09
11	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	2,7000	179,33	484,19
12	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm ( <i>se scade 2mm la art. CF50, K=2</i> )	m2	-2,7000	71,73	193,67
13	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	2,7000	7,21	19,47
14	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	2,7000	67,69	182,76
15	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	2,7000	7,21	19,47
16	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2,7000	109,38	295,33
	<b>1.1.3. Tavane</b>				
17	Tavane suspendate din panouri prefabricate „Armstrong”, inclusiv sistemul-grilă ( CUPS )	m2	40,0000	514,15	20 566,00

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>1.1.4. Pardoseli</b>				
18	Beton simplu turnat în egalizări, pante, șape la înălțimi pin până a la 35m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice ( cimentoplast gr. 50 mm)	m3	3,0950	1 447,59	4 480,29
19	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fața driscuită fin	m2	61,9000	116,05	7 183,50
20	Pardoseli din plăci de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: peste 300 x 300 mm (fără oficiul poștal )	m2	40,0000	575,69	23 027,60
	<b>Subcapitolul 1.2. Uși</b>				
21	Uși confecționate din profiluri din aluminiu, inclusiv armăturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură, la construcții cu înălțimea pînă la 35 m. (Ușă din aluminiu, Profil clasa A, 5 camere, culoare alb, închidere 5 puncte, prag aluminiu Hmax 2cm, mâner exterior și interior (set) inox lungime min 800mm - prindere 45 grad, lacăt (set), sticla triplă Clar+ Clar +LowE 40- 44 mm. Prindere în 3 balamale)	m2	4,7900	4 677,26	22 404,08
22	Uși din lemn interioare într-un canat, pe căptușeli și uși pentru balcon, inclusiv izolația hidrofugă și termică a tocului, montate pe ghermele existente la construcții cu înălțimi pînă la 35 m	m2	2,1000	3 261,12	6 848,35
	<b>Subcapitolul 1.3. Jaluzele</b>				
23	Jaluzele interioare verticale din benzi textile, pe garnisaj din aluminiu	m2	8,2500	409,50	3 378,38
	<b>Subcapitolul 1.4. Încălzire</b>				

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
24	Radiatoare din otel, monobloc având lungimea de până la 1000 mm, inclusiv (радиатор тип 22 1400/500 (L/H))	buc	1,0000	2 800,00	2 800,00
25	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalații de încălzire central, având diametrul nominal de 3/8” -1/2” (robinet tur 1/2)	buc	1,0000	2 800,00	2 800,00
26	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalații de încălzire central, având diametrul nominal de 3/8” -1/2” (robinet retur 1/2)	buc	1,0000	75,00	75,00
<b>Subcapitolul 1.5. Electricitate</b>					
27	Executarea șanțurilor de până la 5 cm adâncime, în pereți din piatră sau beton armat de 5 x 50 cm <sup>2</sup>	m	25,0000	184,51	4 612,75
28	Matarea șanțurilor în pereți de până la 50 cm <sup>2</sup> , după instalații sau consolidări	m	25,0000	34,18	854,50
<b>TOTAL Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>					<b>161 566,56</b>
<b>Capitolul 2. Lucrări de montare</b>					
<b>Subcapitolul 2.1. Electricitate</b>					
29	Bloc de comandă de executare tip dulap sau punct de distribuție (dulap), montat în nișă, înălțime și lățime, mm, până la 700x850 (panou plastic încorporat ШПБ-П-12)	buc	1,0000	749,42	749,42
30	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător de sarcina BH32-1P-63A)	buc	1,0000	131,17	131,17
31	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/C/16A)	buc	1,0000	131,17	131,17
32	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate)	buc	2,0000	131,17	262,34

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	(întrerupător automat BA47-63/1P/B/16A)				
33	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/10A)	buc	1,0000	131,17	131,17
34	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (выключатель дифференциальный АВДТ-32/2P/C/16A/30mA)	buc	1,0000	131,17	131,17
35	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	1,3000	2 122,99	2 759,89
36	Cablu ВВГнг-LS 3x1.5 mm2	m	30,0000	25,00	750,00
37	Cablu ВВГнг-LS 3x2.5 mm2	m	70,0000	35,00	2 450,00
38	Cablu ВВГнг-LS 3x4 mm2	m	30,0000	40,00	1 200,00
39	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	0,1500	2 110,47	316,57
40	Cablu КССВПЭп-5е 4x2x0,25 mm2	m	15,0000	6,00	90,00
41	Construcții metalice sub utilaj	t	0,0500	44 927,60	2 246,38
42	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 25 mm	100 m	0,8000	4 300,69	3 440,55
43	Țeavă PVC diam. 20 mm	m	20,0000	5,00	100,00
44	Țeavă PVC diam. 25 mm	m	60,0000	7,00	420,00
45	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 50 mm	100 m	0,2500	6 042,80	1 510,70
46	Țeavă PVC diam. 32 mm	m	25,0000	15,00	375,00
47	Corp de iluminat pentru lămpi incandescente în tavane suspendate	100 buc	0,0800	23 478,75	1 878,30
48	Corp de iluminat LED diam. 300 mm	buc	4,0000	370,00	1 480,00
49	Corp de iluminat LED diam. 190 mm	buc	4,0000	250,00	1 000,00
50	Întrerupător cu o clapă, tip îngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0200	4 042,50	80,85
51	Întrerupător ВСП 10-1-0- КБ IP20, 10A, 250V	buc	2,0000	88,00	176,00

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
52	Priză de fisa tip neîngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0100	4 732,00	47,32
53	Priză IP20, Inom-16A, Unom-250V	buc	1,0000	30,00	30,00
54	Aparataj de perete: Priză	buc	11,0000	118,90	1 307,90
55	Priză de curent cu împământare PC-10-3-КБ, 16A, 250V	buc	6,0000	35,00	210,00
56	Priză informativă RJ-45 UTP, РКИ-10-КБ	buc	5,0000	45,00	225,00
57	Ramă și suport pentru 4 module 45x45	buc	3,0000	36,00	108,00
58	Cutie de montaj KM40002	buc	3,0000	31,00	93,00
59	Cutie de joncțiune KM41004	buc	5,0000	41,00	205,00
60	Profil perforat de montare, lungime 2 m	100 buc	0,0750	2 373,33	178,00
61	Profil perforat CLP10-050-150 (50x150x3000)	m	15,0000	32,00	480,00
62	Capac CLP1K-150-1 (15x150x3000)	m	15,0000	50,00	750,00
	<b>TOTAL Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				<b>25 444,90</b>
	<b>Capitolul 3. Utilaj</b>				
	<i>Subcapitolul 3.1. Electricitate</i>				
63	Panou plastic încorporat ЦПБ-П-12	buc	1,0000	270,00	270,00
64	Înterupător de sarcină BH32/1P/63A	buc	1,0000	160,00	160,00
65	Înterupător automat BA47-63/1P/C/16A	buc	1,0000	60,00	60,00
66	Înterupător automat BA47-63/1P/B/10A	buc	1,0000	55,00	55,00
67	Înterupător automat BA47-63/1P/B/16A	buc	2,0000	60,00	120,00
68	Înterupător diferențial АВДТ-32/2P/C/16A/30mA	buc	1,0000	340,00	340,00
	<b>TOTAL Capitolul 3. Utilaj</b>				<b>1 005,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL: CUPS/Holercani/DB</b>				<b>188 016,46</b>

**Partea A.7. – DEVIZUL CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI  
– CUPS/Mereni/Anenii Noi**

**Obiectivul:** Lucrări aferente amenajării oficiului pentru funcționarea Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor din s. Mereni, r. Anenii Noi (prescurtat CUPS Mereni)

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				
	<i>Subcapitolul 1.1. Lucrări de finisare</i>				
	<b>1.1.1. Pereți</b>				
1	Glasvanduri din profile din aluminiu la construcții cu înălțimi până la 35 m din panouri fixe și foi de ușă (demontarea vitraliilor, $K=0.5$ )	m2	19,8000	1 106,80	21 914,64
2	Glasvanduri din profile din mase plastice la construcții cu înălțimi până la 35 m din panouri fixe și foi de uși	m2	47,6500	687,92	32 779,39
3	Placarea suprafețelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, cu înălțimea până la 4 m: suprafețe plane fără izolație	m2	13,1500	368,55	4 846,43
4	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	M2	13,1500	179,32	2 358,06
5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade 2mm la art. CF50, $K=2$ )	m2	-13,1500	71,73	-943,25
6	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	13,1500	7,21	94,81
7	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe	m2	13,1500	67,69	890,12



Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor				
8	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	13,1500	7,21	94,81
9	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	13,1500	109,38	1 438,35
	<b>1.1.2. Tavane</b>				
10	Tavane suspendate executate pe șantier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincată: suprafețe tavanelor plane	m2	14,2000	432,72	6 144,62
11	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuală a mortarului	m2	14,2000	215,18	3 055,56
12	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm ( <i>se adaugă sau se scade la art CF52</i> )	m2	-14,2000	215,18	-3 055,56
13	Grunduirea suprafețelor interioare a tavanelor	m2	14,2000	7,21	102,38
14	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	14,2000	67,69	961,20
15	Grunduirea suprafețelor interioare a tavanelor	m2	14,2000	7,21	102,38
16	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	14,2000	109,38	1 553,20
	<b>TOTAL Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				<b>72 337,14</b>

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				
	<i>Subcapitolul 2.1. Electricitate</i>				
17	Bloc de comandă de executare tip dulap sau punct de distribuție (dulap), montat în nișă, înălțime și lățime, mm, până la 700x850 (panou plastic încorporat ЩРБ-П-12)	buc	1,0000	749,42	749,42
18	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător de sarcină BH32-1P-63A)	buc	1,0000	131,17	131,17
19	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/C/16A)	buc	1,0000	131,17	131,17
20	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/16A)	buc	2,0000	131,17	262,34
21	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/10A)	buc	1,0000	131,17	131,17
22	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (выключатель дифференциальный АДТ-32/2P/C/16A/30mA)	buc	1,0000	131,17	131,17
23	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	1,1000	2 122,65	2 334,92
24	Cablu ВВГнг-LS 3x1.5 mm2	m	30,0000	25,00	750,00
25	Cablu ВВГнг-LS 3x2.5 mm2	m	50,0000	35,00	1 750,00
26	Cablu ВВГнг-LS 3x4 mm2	m	30,0000	40,00	1 200,00
27	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la: 1 kg	100 m	0,1000	2 120,80	212,08
28	Cablu КССВПэп-5е 4x2x0,25 mm2	m	10,0000	6,00	60,00
29	Construcții metalice sub utilaj	t	0,0500	44 927,60	2 246,38
30	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 25 mm	100 m	0,3500	4 295,83	1 503,54

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
31	Țeavă PVC diam. 20 mm	m	15,0000	5,00	75,00
32	Țeavă PVC diam. 25 mm	m	20,0000	7,00	140,00
33	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru până la 50 mm	100 m	0,2500	6 042,80	1 510,70
34	Țeavă PVC diam. 32 mm	m	25,0000	15,00	375,00
35	Corp de iluminat pentru lămpi incandescente în tavane suspendate	100 buc	0,0900	23 461,56	2 111,54
36	Corp de iluminat LED diam. 300 mm	buc	2,0000	370,00	740,00
37	Corp de iluminat LED diam. 190 mm	buc	7,0000	250,00	1 750,00
38	Înteruptor cu o clapă, tip îngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0200	4 042,50	80,85
39	Înteruptor BCП 10-1-0- KB IP20, 10A, 250V	buc	2,0000	88,00	176,00
40	Priză de fisa tip neîngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0100	4 647,00	46,47
41	Priză IP20, Inom-16A, Unom-250V	buc	1,0000	30,00	30,00
42	Aparataj de perete: Priză	buc	11,0000	118,90	1 307,90
43	Priză de curent cu împământare PC-10-3-KB, 16A, 250V	buc	6,0000	35,00	210,00
44	Priză informativă RJ-45 UTP, PKИ-10-KB	buc	5,0000	45,00	225,00
45	Ramă și suport pentru 4 module 45x45	buc	3,0000	36,00	108,00
46	Cutie de montaj KM40002	buc	3,0000	31,00	93,00
47	Cutie de jonctiune KM41004	buc	5,0000	41,00	205,00
48	Profil perforat de montare, lungime 2 m	100 buc	0,0450	2 373,56	106,81
49	Profil perforat CLP10-050-150 (50x150x3000)	m	9,0000	32,00	288,00
50	Capac CLP1K-150-1 (15x150x3000)	m	9,0000	50,00	450,00
	<b>TOTAL Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				<b>21 622,63</b>
	<b>Capitolul 3. Utilaj</b>				
	<i>Subcapitolul 3.1. Electricitate</i>				
51	Panou plastic încorporat ЩРВ-II-12	buc	1,0000	749,42	749,42

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
52	Înterupător de sarcină BH32/1P/63A	buc	1,0000	160,00	160,00
53	Înterupător automat BA47-63/1P/C/16A	buc	1,0000	60,00	60,00
54	Înterupător automat BA47-63/1P/B/10A	buc	1,0000	55,00	55,00
55	Înterupător automat BA47-63/1P/B/16A	buc	2,0000	60,00	120,00
56	Înterupător diferențial ABДТ-32/2P/C/16A/30mA	buc	1,0000	340,00	340,00
	<b>TOTAL Capitolul 3. Utilaj</b>				<b>1 484,42</b>
	<b>TOTAL GENERAL: CUPS/Mereni/AN</b>				<b>95 444,19</b>

**Lot-6:****Partea A.13. – DEVIZUL CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI  
– CUPS/Taxobeni/Fălești**

**Obiectivul:** Lucrări aferente amenajării oficiului pentru funcționarea Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor din com. Taxobeni, r. Fălești (prescurtat CUPS Taxobeni)

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				
	<i>Subcapitolul 1.1. Lucrări de demolare</i>				
1	Demontări: tâmplărie din lemn (ușă)	m2	1,8900	96,87	183,08
2	Demolarea pereților de zidărie din cărămidă plină, BCA, blocuri ceramice sau din beton ușor, cărămizi GVP, exclusiv schela și curățirea cărămizilor	m3	2,4300	916,82	2 227,87
3	Demontări convectoare cu mască	buc	2,0000	41,52	83,04
4	Desfacerea pardoselilor din dușumele din scândură, dulapi, etc	m2	16,0000	52,69	843,04
	<i>Subcapitolul 1.1. Lucrări de demolare</i>				
	<b>1.2.1. Pereți</b>				
5	Zidărie ordinară din blocuri de calcar (cotileț) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 în condiții de șantier la pereți cu înălțimea pînă la 4 m ( astuparea golului pentru ușă )	m3	0,3800	1 657,76	629,95
6	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau cărămidă, cu suprafețe plane	m2	2,0000	418,84	837,68
7	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	m2	2,0000	320,02	640,04
8	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	2,0000	10,67	21,34
9	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe	m2	2,0000	131,12	262,24

	suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor				
10	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	2,0000	10,67	21,34
11	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2,0000	172,80	345,60
12	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	m2	48,4500	320,01	15 504,48
13	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	48,4500	10,67	516,96
14	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	48,4500	131,12	6 352,76
15	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	48,4500	10,67	516,96
16	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	48,4500	172,80	8 372,16
	<b>1.2.2. Glafuri interioare</b>				
17	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	m2	1,9400	320,02	620,84
18	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m	9,7000	115,79	1 123,16
19	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,9400	10,66	20,68
20	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	1,9400	131,12	254,37
21	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,9400	10,66	20,68
22	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1,9400	172,80	335,23
	<b>1.2.3. Tavane</b>				

23	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	20,0000	767,86	15 357,20
	<b><i>1.2.4. Pardoseli</i></b>				
24	Beton simplu turnat în egalizări, pante, șape la înălțimi pînă la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice ( cimentoplast gr. 50 mm )	m3	1,0000	1 978,05	1 978,05
25	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fața drișcuită fin	m2	20,0000	196,78	3 935,60
26	Pardoseli din placi de gresie ceramică, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: peste 300 x 300 mm	m2	20,0000	702,55	14 051,00
27	Plinte orizontale cu înălțimea maximă de 15 cm la pereți din gresie ceramică fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curățarea și spălarea cu apă, în încăperi cu suprafețe mai mici sau egale cu 16 mp	m	16,7000	391,04	6 530,37
	<b><i>Subcapitolul 1.3. Uși</i></b>				
28	Uși confecționate din profiluri din mase plastice inclusiv armăturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură la construcții cu înălțimea pînă la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului pînă la 7 mp inclusiv ( Ușă PVC pentru interior, Profil Weiss, 3 camere, profil 60 mm, culoare alb, broasca închidere 2 puncte, prag aluminiu Hmax 2cm, mâner exterior și interior cu lacăt (set) , sticla dublă Clar+Clar 24mm. Prindere în 3 balamale )	m2	2,7300	4 786,82	13 068,02
	<b><i>Subcapitolul 1.4. Jaluzele</i></b>				
29	Jaluzele interioare verticale din benzi textile, pe garnisaj din aluminiu	m2	2,0000	409,50	819,00
	<b><i>Subcapitolul 1.5. Electricitate</i></b>				

30	Executarea șanțurilor de pînă la 5 cm adâncime, în pereți din piatră sau beton armat de 5 x 50 cm2	m	20,0000	369,02	7 380,40
31	Matarea șanțurilor în pereți de pînă la 50 cm2, după instalații sau consolidări	m	20,0000	61,85	1 237,00
	<b>TOTAL Capitolul 2. Lucrări de construcție</b>				<b>104 090,16</b>
	<b>Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				
	<i>Subcapitolul 2.1. Electricitate</i>				
32	Bloc de comandă de executare tip dulap sau punct de distribuție (dulap), montat în nișă, înălțime și lățime, mm, pînă la 700x850 (panou plastic încorporat ЦПБ-II-12 )	buc	1,0000	1 016,96	1 016,96
33	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător de sarcina BH32-1P-63A)	buc	1,0000	206,33	206,33
34	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/C/16A )	buc	1,0000	206,33	206,33
35	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/16A)	buc	2,0000	0,01	0,02
36	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/10A)	buc	1,0000	0,01	0,01
37	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (выключатель дифференциальный АВДТ-32/2P/C/16A/30mA)	buc	1,0000	0,01	0,01
38	Cablu pînă la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m pînă la: 1 kg	100 m	1,0500	3 551,18	3 728,74
39	Cablu ВВГнг-LS 3x1.5 mm2	m	20,0000	25,00	500,00
40	Cablu ВВГнг-LS 3x2.5 mm2	m	55,0000	35,00	1 925,00
41	Cablu ВВГнг-LS 3x4 mm2	m	30,0000	40,00	1 200,00
42	Cablu pînă la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m pînă la: 1 kg	100 m	0,1500	3 540,00	531,00



43	Cablu KCCBII-5e 4x2x0,25 mm <sup>2</sup>	m	15,0000	6,00	90,00
44	Construcții metalice sub utilaj	t	0,0500	52 100,40	2 605,02
45	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru pînă la 25 mm	100 m	0,6500	7 046,43	4 580,18
46	Țeavă PVC diam. 20 mm	m	15,0000	5,00	75,00
47	Țeavă PVC diam. 25 mm	m	50,0000	70,00	3 500,00
48	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru pînă la 50 mm	100 m	0,2500	10 009,80	2 502,45
49	Țeavă PVC diam. 32 mm	m	25,0000	15,00	375,00
50	Corp de iluminat pentru lămpi incandescente în tavane suspendate	100 buc	0,0900	37 069,33	3 336,24
51	Corp de iluminat LED diam. 300 mm	buc	5,0000	370,00	1 850,00
52	Corp de iluminat LED diam. 190 mm	buc	4,0000	250,00	1 000,00
53	Înteruptor cu o clapă, tip îngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0200	7 755,50	155,11
54	Înteruptor BCII 10-1-0- KB IP20, 10A, 250V	buc	2,0000	88,00	176,00
55	Priză de fișă tip neîngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0100	9 040,00	90,40
56	Priză IP20, Inom-16A, Unom-250V	buc	1,0000	30,00	30,00
57	Aparataj de perete: Priză	buc	11,0000	234,22	2 576,42
58	Priză de curent cu împământare PC-10-3-KB, 16A, 250V	buc	6,0000	35,00	210,00
59	Priză informativă RJ-45 UTP, PKII-10-KB	buc	5,0000	45,00	225,00
60	Ramă și suport pentru 4 module 45x45	buc	3,0000	36,00	108,00
61	Cutie de montaj KM40002	buc	3,0000	31,00	93,00
62	Cutie de jonctiune KM41004	buc	5,0000	41,00	205,00
63	Profil perforat de montare, lungime 2 m	100 buc	0,0450	3 607,33	162,33
64	Profil perforat CLP10-050-150 (50x150x3000)	m	9,0000	32,00	288,00
65	Capac CLP1K-150-1 (15x150x3000)	m	9,0000	50,00	450,00
	<b>TOTAL Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				<b>33 997,55</b>
	<b>Capitolul 3. Utilaj</b>				
	<i>Subcapitolul 3.1. Electricitate</i>				
66	Panou plastic încorporat IIIPB-II-12	buc	1,0000	1 016,96	1 016,96

67	Întreprător de sarcină BH32/1P/63A	buc	1,0000	160,00	160,00
68	Întreprător automat BA47- 63/1P/C/16A	buc	1,0000	60,00	60,00
69	Întreprător automat BA47- 63/1P/B/16A	buc	2,0000	60,00	120,00
70	Întreprător automat BA47- 63/1P/B/10A	buc	1,0000	55,00	55,00
71	Întreprător diferențial АДТ- 32/2P/C/16A/30mA	buc	1,0000	60,00	60,00
	<b>TOTAL Capitolul 3. Utilaj</b>				<b>1 471,96</b>
	<b>TOTAL GENERAL: CUPS/Taxobeni/FĂ</b>				<b>139 559,67</b>

**Partea A.14. – DEVIZUL CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI ȘI CHELTUIELI**  
**– CUPS/Sculeni/Ungheni**

**Obiectivul:** Lucrări aferente amenajării oficiului pentru funcționarea Centrului Unificat de Prestare a Serviciilor din com. Sculeni, r. Ungheni (prescurtat CUPS Sculeni)

Nr. art.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea Lei MD (fără TVA/TVA cu dreptul de deducere)	
				Pe U.M.	Total
0	1	2	3	4	5
	<b>Capitolul 1. Lucrări de construcție</b>				
	<i>Subcapitolul 1.1. Lucrări de demolare</i>				
1	Demontări: tâmplărie din lemn (ferestre)	m2	4,3500	96,87	421,38
2	Demolarea pereților de zidărie din cărămidă plină, BCA, blocuri ceramice sau din beton ușor, cărămizi GVP, exclusiv schela și curățirea cărămizilor (goluri pentru ușă )	m3	1,3400	916,83	1 228,55
3	Desfacerea pardoselilor reci din plăci de beton, marmură, piatră, gresie, placi ceramice, etc	m2	7,0000	52,69	368,83
4	Demontări radiator	buc	1,0000	23,35	23,35
	<i>Subcapitolul 1.2. Lucrări de finisare</i>				
	<b>1.2.1. Pereți</b>				
5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	m2	1,9000	320,01	608,02
6	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,9000	10,67	20,27
7	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	1,9000	131,12	249,13
8	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	1,9000	10,67	20,27
9	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1,9000	172,81	328,34

	<b>1.2.2. Glafuri</b>				
10	Reparații de tencuieli interioare, în jurul tocurilor și pervazurilor, la uși și ferestre, de 2 cm grosime, drișcuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, având spaletii drepți, între 15 - 25 cm lățime	m	22,6400	157,13	3 557,42
11	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m	22,6400	115,79	2 621,49
12	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	m2	9,1000	320,02	2 912,18
13	Diverse lucrări - strat de împâslitura din fibră de sticlă aplicat pe suprafața elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	9,1000	54,21	493,31
14	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	9,1000	10,67	97,10
15	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m2	9,1000	131,12	1 193,19
16	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților	m2	9,1000	10,67	97,10
17	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	9,1000	172,80	1 572,48
	<b>1.2.4. Pardoseli</b>				
18	Beton simplu turnat în egalizări, pante, șape la înălțimi pînă la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfă, turnare cu mijloace clasice ( cimentoplast gr. 50 mm )	m3	0,3500	1 978,03	692,31
19	Sistem de încălzire prin pardoseală în încăperi având suprafața încălzită de pînă la 100 mp, inclusiv	m2	6,7000	357,07	2 392,37
20	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fața drișcuită fin	m2	6,7000	196,78	1 318,43

21	Pardoseli din placi de gresie ceramică, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: peste 300 x 300 mm	m2	6,7000	702,54	4 707,02
22	Plinte orizontale cu înălțimea maximă de 15 cm la pereți din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curățarea și spălarea cu apă, în încăperi cu suprafețe mai mici sau egale cu 16 mp	m	8,7500	391,04	3 421,60
<b>Subcapitolul 1.3. Uși</b>					
23	Uși confecționate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură la construcții cu înălțimea pînă la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului pînă la 7 mp inclusiv ( Ușă PVC pentru interior, Profil Weiss, 3 camere, profil 60 mm, culoare alb, broasca închidere 2 puncte, prag aluminiu Hmax 2cm, mâner exterior si interior cu lacăt (set) , sticla dubla Clar+Clar 24mm. Prindere in 3 balamale )	m2	3,8000	4 786,82	18 189,92
<b>Subcapitolul 1.4. Electricitate</b>					
24	Executarea șanțurilor de pînă la 5 cm adâncime, în pereți din piatră sau beton armat de 5 x 50 cm2	m	10,0000	369,02	3 690,20
25	Matarea șanțurilor în pereți de pînă la 50 cm2, după instalații sau consolidări	m	10,0000	61,85	618,50
<b>TOTAL Capitolul 2. Lucrări de construcție</b>					<b>50 842,76</b>
<b>Capitolul 2. Lucrări de montare</b>					
<b>Subcapitolul 2.1. Electricitate</b>					
26	Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distribuție (dulap), montat în nișă, înălțime și lățime, mm, pînă la 700x850 (panou plastic încorporat ІІІPB-ІІ-12)	buc	1,0000	1 016,96	1 016,96
27	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător de sarcină BH32-1P-63A )	buc	1,0000	260,33	260,33

28	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/C/16A)	buc	1,0000	260,33	260,33
29	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/16A)	buc	2,0000	0,01	0,02
30	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (întrerupător automat BA47-63/1P/B/10A)	buc	1,0000	0,01	0,01
31	Dispozitiv sau aparat demontat înainte de transportare (automate) (выключатель дифференциальный АВДТ-32/2P/C/16A/30mA)	buc	1,0000	0,01	0,01
32	Cablu pînă la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m pînă la: 1 kg	100 m	1,0000	3 552,75	3 552,75
33	Cablu ВВГнг-LS 3x1.5 mm <sup>2</sup>	m	15,0000	25,00	375,00
34	Cablu ВВГнг-LS 3x2.5 mm <sup>2</sup>	m	55,0000	35,00	1 925,00
35	Cablu ВВГнг-LS 3x4 mm <sup>2</sup>	m	30,0000	40,00	1 200,00
36	Cablu pînă la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m pînă la: 1 kg	100 m	0,2500	3 544,76	886,19
37	Cablu КССВПЭп-5е 4x2x0,25 mm <sup>2</sup>	m	25,0000	6,00	150,00
38	Construcții metalice sub utilaj	t	0,0500	52 100,40	2 605,02
39	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru pînă la 25 mm	100 m	0,6000	7 046,93	4 228,16
40	Țeavă PVC diam. 20 mm	m	10,0000	5,00	50,00
41	Țeavă PVC diam. 25 mm	m	50,0000	7,00	350,00
42	Țeavă din vinilplast pe construcții instalate, pe pereți și coloane, fixare cu scoabe, diametru pînă la 50 mm	100 m	0,2500	10 009,80	2 502,45
43	Țeavă PVC diam. 32 mm	m	25,0000	15,00	375,00
44	Întrerupător cu o clapă, tip îngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0100	7 671,00	76,71
45	Întrerupător ВСП 10-1-0- КБ IP20, 10A, 250V	buc	1,0000	88,00	88,00
46	Priza de fisa tip neîngropat, la instalație închisă	100 buc	0,0100	9 040,00	90,40
47	Priză IP20, Inom-16A, Unom-250V	buc	1,0000	30,00	30,00
48	Aparataj de perete: Priză	buc	11,0000	234,22	2 576,42

49	Priză de curent cu împământare PC-10-3-КБ, 16A, 250V	buc	6,0000	35,00	210,00
50	Priză informativă RJ-45 UTP, РКИ-10-КБ	buc	5,0000	45,00	225,00
51	Ramă și suport pentru 4 module 45x45	buc	3,0000	36,00	108,00
52	Cutie de montaj KM40002	buc	3,0000	31,00	93,00
53	Cutie de jonctiune KM41004	buc	5,0000	41,00	205,00
54	Profil perforat de montare, lungime 2 m	100 buc	0,0450	3 607,33	162,33
55	Profil perforat CLP10-050-150 (50x150x3000)	buc	9,0000	32,00	288,00
56	Capac CLP1K-150-1 (15x150x3000)	buc	9,0000	50,00	450,00
	<b>TOTAL Capitolul 2. Lucrări de montare</b>				<b>24 340,09</b>
	<b>Capitolul 3. Utilaj</b>				
	<i>Subcapitolul 3.1. Electricitate</i>				
57	Panou plastic încorporat ЩРБ-П-12	buc	1,0000	1 016,96	1 016,96
58	Înterupător de sarcină BH32/1P/63A	buc	1,0000	160,00	160,00
59	Înterupător automat BA47-63/1P/C/16A	buc	1,0000	60,00	60,00
60	Înterupător automat BA47-63/1P/B/16A	buc	2,0000	55,00	110,00
61	Înterupător automat BA47-63/1P/B/10A	buc	1,0000	60,00	60,00
62	Înterupător diferențial АВДТ-32/2P/C/16A/30mA	buc	1,0000	340,00	340,00
	<b>TOTAL Capitolul 3. Utilaj</b>				<b>1 746,96</b>
	<b>TOTAL GENERAL: CUPS/Sculeni/UN</b>				<b>76 929,80</b>

## PARTEA B. REZUMAT GENERAL A LISTEI CHELTUIELI DE LUCRĂRI

Denumirea contractului: *Lucrări aferente amenajării oficiilor pentru funcționarea Centrelor Unificate de Prestări a Serviciilor Publice*

Contract nr. *MD-EGA-223149-CW-RFQ*

<i>Rezumat general</i>	<i>Pagina</i>	<i>Suma, Lei MD</i>
<b>Lot-1:</b>		
Partea A.1.: CUPS/Lozova/ST ( <i>Total General: CUPS/Lozova/ST</i> )	/31/	<b>234 570,17</b>
Partea A.2.: CUPS/Pânășești/ST ( <i>Total General: Pânășești/ST</i> )	/36/	<b>60 516,87</b>
Partea A.3.: CUPS/Pîrjolteni/CL ( <i>Total General: CUPS/Pîrjolteni/CL</i> )	/39/	<b>21 358,71</b>
<b>Lot-2:</b>		
Partea A.4.: CUPS/Peresecina/OR ( <i>Total General: Peresecina/OR</i> )	/45/	<b>187 126,46</b>
Partea A.5.: CUPS/Chiperceni/OR ( <i>Total General: CUPS/Chiperceni/OR</i> )	/53/	<b>205 445,11</b>
<b>Lot-3:</b>		
Partea A.6.: CUPS/Holercani/DB ( <i>Total General: CUPS/Holercani/DB</i> )	/59/	<b>188 016,46</b>
Partea A.7.: CUPS/Mereni/AN ( <i>Total General: CUPS/Mereni/AN</i> )	/64/	<b>95 444,19</b>
<b>Lot-6:</b>		
Partea A.13.: CUPS/Taxobeni/FL ( <i>Total General: CUPS/Taxobeni/FL</i> )	/70/	<b>139 559,67</b>
Partea A.14.: CUPS/Sculeni/UN ( <i>Total General: CUPS/Sculeni/UN</i> )	/75/	<b>76 929,80</b>
<b>Lot-1: (Partea A.1.+Partea A.2.+Partea A.3.)</b>		<b>316 445,76</b>
<b>Lot-2: (Partea A.4.+Partea A.5.)</b>	(A)	<b>392 571,58</b>
<b>Lot-3: (Partea A.6.+ Partea A.7.)</b>		<b>283 460,65</b>
<b>Lot-6: (Partea A.13.+ Partea A.14.)</b>		<b>216 489,47</b>
<i>Cheltuieli neprevăzute, 4,5% din (A)</i>	<i>Lot-1</i>	<i>14 240,06</i>
	<i>Lot-2</i>	<i>17 665,72</i>
	<i>Lot-3</i>	<i>12 755,73</i>
	<i>Lot-6</i>	<i>9 742,03</i>
<b>Valoarea Contractului per Lot (A + B)</b>	<i>Lot-1</i>	<b>330 685,82</b>
	<i>Lot-2</i>	<b>410 237,30</b>
	<i>Lot-3</i>	<b>296 216,38</b>
	<i>Lot-6</i>	<b>226 231,50</b>
<b>Grand Total (Lot-1; Lot-2; Lot-3&amp;Lot-6):</b>	<b>(D)</b>	<b>1 263 371,00</b>



## **SECTIUNEA 3A.**

**Design-proiectul fiecărui CUPS cu caracter orientativ.**

[HTTPS://TINYURL.COM/245DHNVY](https://tinyurl.com/245dhnvy)

Anexa nr. 2

La Regulamentul de recepție a  
construcțiilor și instalațiilor aferente

Beneficiar/ cota parte

**„ACTIV IMOBIL” SRL, c.p. 1010600035956- 1.0 cota parte**

## **PROCES – VERBAL**

### **DE RECEPȚIE FINALĂ**

a construcțiilor și instalațiilor aferente,  
finanțate din mijloace financiare proprietate privată

Nr. 1 din 12 Decembrie 2022

**Construcția a obiectului “Obiect comercial” de tip D+P”**

**din or. Cantemir, str. Basarabiei**

( denumirea obiectivului, adresa poștală )

Or. Cantemir 2022

**Obiectivul: Construcția a obiectului “Obiect comercial de tip D+P” din or. Cantemir, str. Basarabiei**

este executat în baza Autorizației de construire nr. 08 din 03.08.2021

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii Decembrie 2022 fiind formată din :

<b>Alexandrov Mihail</b> , Investitor, Administrator „ACTIV IMOBIL” S.R.L.-	Președinte
<b>Cebotari Veaceslav</b> , Director SRL “Sigma Venmer”	Vicepreședinte
<b>Bogdan Sergiu</b> , Responsabil tehnic atestat -	membru al comisiei
<b>Costru Anatolie</b> , Proiectant atestat-	membru al comisiei
<b>Albu Zaharia</b> , Diriginte de santier atestat-	membru al comisiei

2. Au mai participat la recepție: -

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele :

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate ;
- 2) lucrările au fost complet executate din surse financiare proprietate privată.
- 2) observații ale comisiei de recepție finală nu sînt ;
- 3) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost completate ;
- 4) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului ;
- 5) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei pînă în prezent, respectiv pe o durată de 2 luni ;
- 7) valoarea obiectivului este de 35 642 149,95 ( Treizeci si cinci milioane sase sute patruzeci si doua mii una suta patruzeci si noua Lei 95 Bani) Lei ;

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune : **Obiectivul: Construcția a obiectului “Obiect comercial de tip D+P” din or. Cantemir, str. Basarabiei - spre recepție**

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin : **constatarea finalizării lucrărilor și prin documentatia prezentata.**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele **Obiectivul: Construcția a obiectului “Obiect comercial de tip D+P” din or. Cantemir, str. Basarabiei - se recepționează**

6.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: **2101102163.01** Litera: **2a** ; adresa poștala: **or. Cantemir, str. Basarabiei**, destinația: **Construcție comercială, prestarea servicii**, cu numărul de nivele: **2 niv. (D+P)**, suprafața la sol a construcției: **1095.1 m2**, suprafața totală interioară a construcției: **2073.3 m2**, conform certificatului **nr. 2022/188 din 06.12.2022**,

executat de catre SRL "GEOMIR-COMPANY", despre rezultatul inspectarii bunului imobil, anexat la .proces verbal.

7. Prezentul proces –verbal, conținând 3 file, cu un total de \_\_\_\_\_ file numerotate, a fost încheiat astăzi 12 Decembrie 2022 in or. Cantemir, în 6 exemplare.

**Comisia de receptie finală :**

Președinte

Vicepreședinte

Membrii :

  
Alexandrov Mihail  
  
Cebotari Veaceslav  
  
Bogdan Sergiu  
  
Costru Anatolie  
  
Albu Zaharia


**Notă:** Procesul – Verbal se întocmește în 6 exemplare și este însoțit de Certificatul despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 2022/188 din 06.12.2022, executat de catre SRL "GEOMIR-COMPANY",



---

Republic of Moldova, Chisinau, MD-2012, 134, Ștefan cel Mare și Sfânt Ave.  
Phone: +373 22 820 026, email: [office@egov.md](mailto:office@egov.md), web: <http://www.egov.md>

Nr. 3003-250 din 25.05.2022  
La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Dlui Veaceslav CEBOTARI,  
Administrator "SIGMA VENMER" SRL**

Prin prezenta, Agenția de Guvernare Electronică, confirmă colaborarea cu "SIGMA VENMER" SRL în cadrul implementării Contractului Nr.: MD-EGA-223149-CW-RFQ (Lot1;Lot2;Lot3&Lot6), semnat la data de 31.08.2021. Contractul a prevăzut realizarea lucrărilor de reparații ale unor spații oferite de primăriile participante la proiect pentru oficiile Centrelor Unificate de Prestare a Serviciilor publice (prescurtat CUPS), după cum urmează:

- Lot-1 (r. Strășeni: 1. CUPS Lozova - com. Lozova; 2. CUPS Pânășești – com. Pânășești; r. Călărași: 3. CUPS Pîrjolteni – s. Pîrjolteni;)
- Lot-2 (r. Orhei: 4. CUPS Persecina – s. Persecina; 5. CUPS Chiperceni – com. Chiperceni)
- Lot-3 (r. Dubăsari: 6. CUPS Holercani – s. Holercani; r. Anenii Noi: 7. CUPS Mereni – s. Mereni)
- Lot-6 (r. Fălești: 13. CUPS Taxobeni – com. Taxobeni; r. Ungheni: 14. CUPS Sculeni – com. Sculeni)

Urmare a colaborării cu "SIGMA VENMER" SRL activitățile contractate au fost realizate în termenii și condițiile contractate. Colaborarea cu compania a fost realizată în bază de comunicare activă și colaborare orientată pe soluții.

Mai multe informații despre CUPS, inclusiv materiale video care conțin imagini ale spațiilor renovate în cadrul contractului implementat de către "SIGMA VENMER" SRL pot fi vizualizate la următoarele linkuri:

- <https://egov.md/ro/content/centre-unificate-de-prestare-serviciilor-publice-cups>
- <https://egov.md/ro/communication/photos>

Cu respect,

Digitally signed by Tumuruc Olga  
Date: 2022.05.25 16:03:40 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Director**

**Olga TUMURUC**

*Executor: Tatiana Sincovschi,  
tel.: 61000491,  
email: [tatiana.sincovschi@egov.md](mailto:tatiana.sincovschi@egov.md)*



**„Activ Imobil” SRL**  
Mun.Chisinau, str.Burebista 23  
Cod fisc. 1010600035956  
c/d IBAN MD77AG000000022511717486  
BC “Moldova-Agroindbank” SA fil Chisinau-Centru  
Cod banca AGRNMD2X723  
TVA 0307002; +373 78994409

---

11.01.2021  
Mun. Chisinau

Compania „Activ Imobil ” SRL recomandă cu încredere compania „ Sigma VenMer” SRL, în calitate sa de executor al lucrărilor generale de construcție, soluții arhitecturale, ingineresti și de rețele, precum și de terasamente și amenajare a teritoriului.

Pe parcursul anilor 2018 - 2021 împreună am realizat proiecte de avengură, de ordin național și internațional, considerabile ca și bugete și volum de muncă, iar compania „Sigma VenMer ”SRL și-a dovedit capabilitatea profesională de înalt nivel în cadrul colaborării și prestarea serviciilor sale de calitate superioară, inclusiv în organizare și randament și, cel mai important, predarea în termen a acestora.

„Sigma VenMer” SRL a demonstrat și evoluție în tot ce ține întocmire optimizată a devizului de cheltuieli, cu propuneri concrete de îmbunătățire a proceselor de muncă și distribuția reciproc avantajoasă a resurselor financiare planificate, astfel ca rezultatul scontat să fie peste măsura așteptărilor. La solicitare concretă vă putem comunica detalii, dacă acestea ar putea surveni, fără ca să ezitați, contactați-ne.

În concluzie, recomandăm cu toată deschiderea și responsabilitatea compania „Sigma VenMer” SRL în alegerea Dumneavoastră.

Cu respect,

Mihail Alexandrov,  
Director general



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Mihail Alexandrov", written over a horizontal line. The signature is stylized and extends to the left and right.





Republica Moldova  
Municipiul Chișinău  
Primăria comunei Băcioi



# DIPLOMĂ DE ONOARE

Se decernează, d-nului **Veaceslav Cebotari**, director **SRL „Sigma VenMer”**, în semn de recunoștință pentru competențe profesionale și buna colaborare în legătură cu executarea lucrărilor de termoizolare a clădirii Instituției Publice Liceul Teoretic „Grigore Vieru”, amplasat pe terenul cu nr. cad. 5511211308, S+P+2E, com. Băcioi, fiind onorate obligațiunile contractuale în termeni indicați, conform documentației de proiect și normativelor în vigoare, lucrările fiind realizate la un nivel ridicat datorită profesionalismului și organizării competitive a procesului de muncă.

PRIMAR  
AL COMUNEI BĂCIOI



ILIE LEAHU

1 septembrie 2022

Digitally signed by Cebotari Veaceslav  
Date: 2023.08.07 08:08:48 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





---

Republic of Moldova, Chisinau, MD-2012, 134, Ștefan cel Mare și Sfânt Ave.  
Phone: +373 22 820 026, email: [office@egov.md](mailto:office@egov.md), web: <http://www.egov.md>

Nr. 3003-250 din 25.05.2022  
La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Dlui Veaceslav CEBOTARI,  
Administrator "SIGMA VENMER" SRL**

Prin prezenta, Agenția de Guvernare Electronică, confirmă colaborarea cu "SIGMA VENMER" SRL în cadrul implementării Contractului Nr.: MD-EGA-223149-CW-RFQ (Lot1;Lot2;Lot3&Lot6), semnat la data de 31.08.2021. Contractul a prevăzut realizarea lucrărilor de reparații ale unor spații oferite de primăriile participante la proiect pentru oficiile Centrelor Unificate de Prestare a Serviciilor publice (prescurtat CUPS), după cum urmează:

- Lot-1 (r. Strășeni: 1. CUPS Lozova - com. Lozova; 2. CUPS Pânășești – com. Pânășești; r. Călărași: 3. CUPS Pîrjolteni – s. Pîrjolteni;)
- Lot-2 (r. Orhei: 4. CUPS Persecina – s. Persecina; 5. CUPS Chiperceni – com. Chiperceni)
- Lot-3 (r. Dubăsari: 6. CUPS Holercani – s. Holercani; r. Anenii Noi: 7. CUPS Mereni – s. Mereni)
- Lot-6 (r. Fălești: 13. CUPS Taxobeni – com. Taxobeni; r. Ungheni: 14. CUPS Sculeni – com. Sculeni)

Urmare a colaborării cu "SIGMA VENMER" SRL activitățile contractate au fost realizate în termenii și condițiile contractate. Colaborarea cu compania a fost realizată în bază de comunicare activă și colaborare orientată pe soluții.

Mai multe informații despre CUPS, inclusiv materiale video care conțin imagini ale spațiilor renovate în cadrul contractului implementat de către "SIGMA VENMER" SRL pot fi vizualizate la următoarele linkuri:

- <https://egov.md/ro/content/centre-unificate-de-prestare-serviciilor-publice-cups>
- <https://egov.md/ro/communication/photos>

Cu respect,

Digitally signed by Tumuruc Olga  
Date: 2022.05.25 16:03:40 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Director**

**Olga TUMURUC**

*Executor: Tatiana Sincovschi,  
tel.: 61000491,  
email: [tatiana.sincovschi@egov.md](mailto:tatiana.sincovschi@egov.md)*



**„Activ Imobil” SRL**  
Mun.Chisinau, str.Burebista 23  
Cod fisc. 1010600035956  
c/d IBAN MD77AG000000022511717486  
BC “Moldova-Agroindbank” SA fil Chisinau-Centru  
Cod banca AGRNMD2X723  
TVA 0307002; +373 78994409

---

11.01.2021  
Mun. Chisinau

Compania „Activ Imobil ” SRL recomandă cu încredere compania „ Sigma VenMer” SRL, în calitate sa de executor al lucrărilor generale de construcție, soluții arhitecturale, ingineresti și de rețele, precum și de terasamente și amenajare a teritoriului.

Pe parcursul anilor 2018 - 2021 împreună am realizat proiecte de avengură, de ordin național și internațional, considerabile ca și bugete și volum de muncă, iar compania „Sigma VenMer ”SRL și-a dovedit capabilitatea profesională de înalt nivel în cadrul colaborării și prestarea serviciilor sale de calitate superioară, inclusiv în organizare și randament și, cel mai important, predarea în termen a acestora.

„Sigma VenMer” SRL a demonstrat și evoluție în tot ce ține întocmire optimizată a devizului de cheltuieli, cu propuneri concrete de îmbunătățire a proceselor de muncă și distribuția reciproc avantajoasă a resurselor financiare planificate, astfel ca rezultatul scontat să fie peste măsura așteptărilor. La solicitare concretă vă putem comunica detalii, dacă acestea ar putea surveni, fără ca să ezitați, contactați-ne.

În concluzie, recomandăm cu toată deschiderea și responsabilitatea compania „Sigma VenMer” SRL în alegerea Dumneavoastră.

Cu respect,

Mihail Alexandrov,  
Director general



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Mihail Alexandrov", written over the printed name and extending across the bottom of the stamp.

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL ANENII NOI  
PRIMĂRIA COMUNEI  
CIOBANOVCA  
MD-6516, Anenii Noi, Ciobanovca  
tel. (265) 78-305, 78-295



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
РАЙОН АНЕНИЙ НОЙ  
ПРИМЭРИЯ КОММУНА  
ЧЕБАНОВКА  
МД-6516, Анений Ной, Чебановка  
тел. (265) 78-305, 78-295



## Scrisoare de recomandare

Urmare a finalizării execuției lucrărilor de reparație a grădiniței de copii din s.Ciobanovca, r-nul Anenii Noi în cadrul Contractului nr.06 din 30.11.2021, primăria com.Ciobanovca dorește să-și exprime aprecierea față de colaborarea cu compania Sigma Venmer SRL.

Apreciem calificativul produsului furnizat și a lucrărilor executate din punct de vedere al calității și flexibilității soluțiilor oferite.Echipa de execuție a companiei Sigma Venmer SRL a executat lucrarea în termen cu profesionalism și responsabilitate.Colaborarea cu Sigma Venmer SRL era excelentă este un partener sigur ce își execută obligațiunile contractuale conform graficului de execuție stabilit, fiind bine dotată din punct de vedere tehnic și cu resurse umane profesioniste încadrate în procesul de execuție a lucrărilor.

Putem afirma că Sigma Venmer SRL este o companie de încredere și o recomandăm și altor beneficiari și investitori cu care va relaționa pentru seriozitatea, calitatea și promititudine serviciilor oferite.

*Primar*



*Valina CUȘNIR*

# EUROPARC

IDNO 1005600004639 Mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor, 10/B

Chișinău, 01 iunie 2021

## SCRISOARE DE RECOMANDARE


Societatea comercială "EUROPARC" SRL dorește să-și exprime aprecierea față de colaborarea cu Compania de construcții "Sigma VenMer" SRL.

Colaborarea noastră cu Compania menționată a început în anul 2019 pe partea de servicii de construcții, reconstrucții, consolidări și re-sistematizări, precum și de mentenanța, care continua și în prezent. Putem confirma satisfacția noastră deplină ca și Beneficiar al întregului ansamblu de servicii.

Am ales să lucrăm cu aceasta Companie datorită disponibilității, flexibilității și calității deosebite a serviciilor prestate. Pe parcursul colaborării noastre, "Sigma VenMer" SRL a manifestat o mare deschidere spre înțelegerea și îndeplinirea solicitărilor la nivelul așteptărilor noastre, fapt ce a dus la obținerea unor rezultate pozitive privind calitatea serviciilor prestate per ansamblu.

Având în vedere cele expuse mai sus, recomandăm cu certitudine Compania de construcții "Sigma VenMer" SRL ca fiind un partener profesionist și de încredere.

Cu stima,

  
Veaceslav Mîrza



Prin prezenta, OCN „SEBO CREDIT” SRL exprimă aprecierea sa companiei „Sigma VenMer” SRL, în calitate de partener pe partea lucrărilor per ansamblu de construcție, resistemizare, reconstrucție, fabricare și instalare a modulelor de construcție metalică, a rețelei noastre naționale.

În perioada 2019 - 2021 compania „Sigma VenMer” SRL a demonstrat profesionalism de înalt nivel în executarea lucrărilor, acestea fiind de calitate superioară și în termenul stabilit.

„Sigma VenMer” SRL a ținut cont și de utilizarea corectă a materialelor de construcție, demonstrând disciplină pe șantier sau la locul desfășurării lucrărilor, având un control riguros, din toate punctele de vedere, la îndeplinirea acestora.

Toate împreună ne-a făcut să stabilim un parteneriat corect și mutual convenabil, astfel recomandând responsabil compania „Sigma VenMer” SRL în alegerea Dumneavoastră.

Cu respect,

Sergiu Sobuleac,

Director general



## Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, **I. P. Liceul Teoretic "Spiru Haret"** confirma buna colaborare cu **Sigma VenMer SRL** in perioada 01.06.2021-31.08.2021, la contractul **Lucrări de reparație în incinta blocului I. P. Liceul Teoretic "Spiru Haret", str. M. Cebotari, 53, mun. Chișinău.**

Prin colaborare **Sigma VenMer SRL** s-a manifestat ca un Antreprenor profesionist , dând dovadă de cunoștințe profunde în domeniu, disciplina și organizarea proceselor la un nivel înalt .

Totodată, echipa companiei **Sigma VenMer SRL**, prin profesionalismul membrilor săi, a oferit întotdeauna suportul în alegerea celor mai bune opțiuni si soluții pentru solicitările noastre legate de procesele de lucru si de calitatea lucrarilor.

Toate cerințele contractului au fost respectate, conform prevederilor legislației in construcții, prevederilor contractuale ca timp de executare si tehnica securității in munca.

În concluzie recomandăm compania **Sigma VenMer SRL** , ca fiind un Antreprenor profesionist și de încredere pentru orice Beneficiar cu care va relaționa și apreciam serviciile sale de calitate si flexibilitatea soluțiilor oferite care o diferențiază într-un mod favorabil de concurenții săi.

Cu respect,

Director **I. P. Liceul Teoretic "Spiru Haret"**

Victor Ambroci



**AVIZ SANITAR**  
**PENTRU PRODUSELE ALIMENTARE ȘI NEALIMENTARE Nr. P-15136/2022**  
*Санитарное заключение для пищевых и непищевых продуктов*  
**din/от 22 august 2022**

**Prin prezentul aviz sanitar se confirmă că producerea, importul, utilizarea și desfacerea produselor / echipamentelor**  
*Настоящим санитарным заключением подтверждается что производство, ввоз, использование и реализация продукции / оборудования*  
ADEZIV: universal pardoseli "Lincov", universal "Supra Universal", Adeziv pentru tapete din fibră de sticlă, pentru toate tipurile de tapete "Supra-T"

**sunt conforme Regulamentului (lor) sanitar (e) / соответствуют санитарному (ым) регламенту (ам) (se va indica denumirea completă a**  
**Regulamentului (lor) sanitar (e) / указать полное наименование санитарного (ых) регламента (ов))**  
SF 38622974-003:2010, Reglementărilor tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produsele  
pentru construcții aprobat prin HG 913/2016

**Organizația-producătoare/importatoare, țara de origine / организация произв./импортер, страна происхождения**

„SUPRATEN” SA, Republica Moldova

**Destinatarul avizului sanitar / получатель санитарного заключения**

SUPRATEN S.A., Republica Moldova, mun. Chișinău, sec. Riscani, str-la 2 Petricani, 84, bloc. , ap./of.

**Temei pentru recunoașterea conformității produselor Regulamentului (lor) sanitar (e) menționat (e) a servit /**

*Основанием для признания продукции указанному (ым) санитарному (ым) регламенту (ам) послужило*

Demers, certificate de conformitate, informații pe produs, raport a încercărilor de laborator nr.51000317 din 01.08.2022  
(a enumera documentele de însoțire, buletinele de analiză / перечислить сопроводительные док., протоколы исслед.)

**Caracteristica sanitară a produselor / санитарная характеристика продукции:**

**Parametrii (factorii) / показатели (факторы)**

**Normativul sanitar / санитарный норматив**

conform raportului încercărilor de laborator nr.51000317 din 01.08.2022

**Domeniu de utilizare / Область применения:**

lucrări de construcții, finisare

**Condițiile necesare de utilizare, depozitare, transportare, măsurile de securitate / Необходимые условия использования, хранения,**  
*транспортировки, меры безопасности:*

producerea, plasarea pe piață în condițiile respectării legislației în vigoare în Republica Moldova

**AVIZUL SANITAR este valabil pînă la / Санитарное заключение действительно до: 31.08.2025**

**DIRECTORUL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ**

**Vasile Gustiuc**

Digitally signed by Vasile Gustiuc  
Date: 2022.08.22 16:25:14 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA  
МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА  
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ  
НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ОБЩЕСТВЕННОГО  
ЗДОРОВЬЯ

MD-2028, mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, 67 a  
Tel. + 373 22 574501, fax + 373 22 729725  
IDNO 1018601000021  
e-mail: office@ansp.gov.md

DOCUMENTAȚIE MEDICALĂ - Медицинский документ  
FORMULAR Форма Nr. 303-2 e  
APROBAT DE MS al RM - Утверждена МЗ РМ № 828  
от 31.10.11  
Centrul de încercări de laborator acreditat de către Centrul  
Național de Acreditare din Republica Moldova / Мол. ДАК  
Национальный лабораторный центр аккредитации  
Национального Аккредитационного Центра РМ / Мол. ДАК  
Сертификат № 11-044 от 17.02.2018 валидн până la 17.02.2026

**AVIZ SANITAR**  
**PENTRU PRODUSELE ALIMENTARE ȘI NEALIMENTARE Nr. P-15001/2022**  
*Санитарное заключение для пищевых и непищевых продуктов*  
**din/от 05 august 2022**

**Prin prezentul aviz sanitar se confirmă că producerea, importul, utilizarea și desfacerea produselor / echipamentelor**  
*Настоящим санитарным заключением подтверждается что производство, импорт, использование и реализация продукции / оборудования*  
Compoziție antibiofoc pentru protecția preventivă a elementelor de construcții din lemn împotriva distrugerii biologice "ANDI";  
Compoziție antibiofoc pentru impregnarea lemnului "AUR-M"

**sunt conforme Regulamentului (lor) sanitar (e) / соответствуют санитарному (ым), регламенту (ам)** (se va indica denumirea completă a  
Regulamentului (lor) sanitar (e) / указать полное наименование санитарного (ых) регламента (ам))  
SF 38622974-002:2010, Reglementărilor tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produsele  
pentru construcții aprobat prin HG 913 2016

**Organizația-producătoare/importatoare, țara de origine / организация-произв. импортер, страна происхождения**

„SUPRATEN” SA, Republica Moldova

**Destinatarul avizului sanitar / получатель санитарного заключения**

SUPRATEN S.A., Republica Moldova, mun. Chișinău, sec. Riscani, str-la 2 Petricani, 84, bloc. , ap. of.

**Temei pentru recunoașterea conformității produselor Regulamentului (lor) sanitar (e) menționat (e) a servit /**  
*Основание для признания продукции указанному (ым) санитарному (ым) регламенту (ам) послужило*

Demers, certificate de conformitate, informații pe produs, raport a încercărilor de laborator nr.51000319 din 02.08.2022  
(a enumera documentele de însoțire, buletinele de analiză / перечислить сопроводительные док., протоколы исследований)

**Caracteristica sanitară a produselor / санитарная характеристика продукции**

**Parametrii (factorii) / показатели (факторы)**

conform raportului încercărilor de laborator nr.51000319 din 02.08.2022

**Normativul sanitar / санитарный норматив**

**Domeniu de utilizare / Область применения:**

lucrări de construcții

**Condițiile necesare de utilizare, depozitare, transportare, măsurile de securitate / Необходимые условия использования, хранения,**  
*транспортировки, меры безопасности*

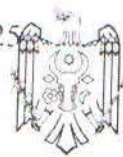
producerea, plasarea pe piață în condițiile respectării legislației în vigoare în Republica Moldova

AVIZUL SANITAR este valabil pînă la / Санитарное заключение действительно до: 31.08.2025

DIRECTORUL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ

Nicolae Jelamschi

Digitally signed by Nicolae Jelamschi  
Date: 2022.08.05 14:18:25 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



2344

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA  
МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА  
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ  
НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ОБЩЕСТВЕННОГО  
ЗДОРОВЬЯ

MD-2028, mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, 67 a  
Tel. + 373 22 574501, fax + 373 22 729725  
IDNO 1018601000021  
e-mail: [office@ansp.gov.md](mailto:office@ansp.gov.md)

DOCUMENTAȚIE MEDICALĂ / Медицинская документация  
FORMULAR / Форма Nr. 303-2/c  
APROBAT DE MS al RM / Утверждена МЗ РМ Nr. 828  
cu 31.10.11  
Centrul de Încercări de Laborator acreditat de către Centrul  
Național de Acreditare din Republica Moldova / MOLDAС  
Испытательный лабораторный центр аккредитованный  
Национальным Аккредитационным Центром РМ / MOLDAС  
Certificat nr. П-044 din 17.02.2018 valabil până la 16.02.2026

**AVIZ SANITAR**  
**PENTRU PRODUSELE ALIMENTARE ȘI NEALIMENTARE Nr. P-14957/2022**

*Санитарное заключение для пищевых и непищевых продуктов*

**din OT 03 august 2022**

**Prin prezentul aviz sanitar se confirmă că producerea, importul, utilizarea și desfacerea produselor / echipamentelor**

*Настоящим санитарным заключением подтверждается что производство, импорт, использование и реализация продукции / оборудования*

**GRUND: universal "Supraton Extra", cu penetrare profundă "Tuffuhpuht", antifungie "Supraton Lux Biocid", "Supraton", siliconic cu penetrare profundă "Silicon Grund"**

**sunt conforme Regulamentului (lor) sanitar (e) / соответствующим санитарному (ым) регламенту (ам) (se va indica denumirea completă a Regulamentului (lor) sanitar (e) / указать полное наименование санитарного (ых) регламент(ов))**

**SF 38622974-002:2010, Reglementărilor tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produsele pentru construcții aprobat prin HG 913/2016**

**Organizația-producătoare/importatoare, țara de origine / организация-произв. импортер, страна происхождения**

„SUPRATEN” SA, Republica Moldova

**Destinatarul avizului sanitar / получатель санитарного заключения**

SUPRATEN S.A., Republica Moldova, mun. Chișinău, sec. Riscani, str-la 2 Petricani, 84, bloc, cap. of.

**Temei pentru recunoașterea conformității produselor Regulamentului (lor) sanitar (e) menționat (e) a servit / Основанием для признания продукции указанному (ым) санитарному (ым) регламенту (ам) послужило**

*Основанием для признания продукции указанному (ым) санитарному (ым) регламенту (ам) послужило*

**Demers, certificate de conformitate, informații pe produs, raport a încercărilor de laborator nr.51000315 din 01.08.2022**

*(a enumera documentele de însoțire, buletinele de analiză / перечислить сопроводительные док., протоколы исследований)*

**Caracteristica sanitară a produselor / санитарная характеристика продукции:**

**Parametrii (factorii) / показатели (факторы)**

conform raportului încercărilor de laborator nr.51000315 din 01.08.2022

**Normativul sanitar / санитарный норматив**

**Domeniu de utilizare / Область применения:**

lucrări de construcții, finisare

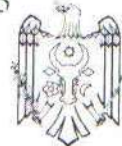
**Condițiile necesare de utilizare, depozitare, transportare, măsurile de securitate / Необходимые условия использования, хранения, транспортировки, меры безопасности:**

producerea, plasarea pe piață în condițiile respectării legislației în vigoare în Republica Moldova

**AVIZUL SANITAR este valabil pînă la / Санитарное заключение действительно до: 31.08.2025**

**DIRECTORUL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ**

Digitally signed by Jelamschi Nicolae  
Date: 2022.08.03 13:47:12 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Nicolae Jelamschi**



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA  
МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА  
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ  
НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ОБЩЕСТВЕННОГО  
ЗДОРОВЬЯ

MD-2028, mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, 67 a  
Tel. + 373 22 574501, fax + 373 22 729725  
IDNO 1018601000021  
e-mail: [office@ansp.gov.md](mailto:office@ansp.gov.md)

DOCUMENTAȚIE MEDICALĂ / Медицинская документация  
FORMULAR / Формы №. 303-2/c  
APROBAT DE MS al RM / Утверждена МЗ РМ №. 828  
от 31.10.11  
Centrul de încercări de laborator acreditat de către Comitetul  
Național de Acreditare din Republica Moldova / МОЛДАВ  
Испытательный лабораторный центр аккредитованный  
Национальным Аккредитационным Центром РМ / МОЛДАВ  
Certificat nr. EB-044 din 17.02.2018 valabil până la 16.02.2025

**AVIZ SANITAR**  
**PENTRU PRODUSELE ALIMENTARE ȘI NEALIMENTARE Nr. P-14950/2022**

*Санитарное заключение для пищевых и непищевых продуктов*  
**din/от 03 august 2022**

**Prin prezentul aviz sanitar se confirmă că producerea, importul, utilizarea și desfacerea produselor / echipamentelor**

*Настоящим санитарным заключением подтверждается что производство, ввоз, использование и реализация продукции оборудования*

**GRUND:** cu faiană de cuarț "Gleta siliconată", siliconie cu nisip de cuarț "Silicorn - Quarzgrunt", cu nisip de cuarț "Betohgruht", pentru suprafețe neabsorbante "Betokontakt"; GLET acrilic interior "B-62 Șatroc", "Șatroc", "Meșterul Manole"; TENCUIALĂ decorativă "Tink structurat Nic Tina", "Silicon Kratzputz", "Silicon Reibeputz"

**sunt conforme Regulamentului (lor) sanitar (e) / соответствуют санитарному (ым) регламенту (ам) (se va indica denumirea completă a Regulamentului (lor) sanitar (e) / указать полное наименование санитарного (ых) регламента (ам))**

SF 38622974-002:2010, Reglementărilor tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții aprobat prin IIG 913 2016

**Organizația-producătoare/importatoare, (țara de origine) / организация-производитель/импортер, (страна происхождения)**

„SUPRATEN” SA, Republica Moldova

**Destinatarul avizului sanitar / получатель санитарного заключения**

SUPRATEN S.A., Republica Moldova, mun. Chișinău, sec. Riscani, str-la 2 Petricani, 84, bloc. , ap. of.

**Teamei pentru recunoașterea conformității produselor Regulamentului (lor) sanitar (e) menționat (e) a servit / Основанием для признания продукции указанному (ым) санитарному (ым) регламенту (ам) послужило**

Demers, certificate de conformitate, informații pe produs, raport a încercărilor de laborator nr.51000316 din 01.08.2022 (a enumera documentele de însoțire, buletinele de analiză / перечислить сопроводительные док., протоколы испытаний)

**Caracteristica sanitară a produselor / санитарная характеристика продукции:**

**Parametrii (factorii) / показатели (факторы)**

**Normativul sanitar / санитарный норматив**

conform raportului încercărilor de laborator nr.51000316 din 01.08.2022

**Domeniu de utilizare / Область применения:**

lucrări de construcții, finisare

**Condițiile necesare de utilizare, depozitare, transportare, măsurile de securitate / Необходимые условия использования, хранения, транспортировки, меры безопасности:**

producerea, plasarea pe piață în condițiile respectării legislației în vigoare în Republica Moldova

AVIZUL SANITAR este valabil pînă la / Санитарное заключение действительно до: 31.08.2025

DIRECTORUL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ

Nicolae Jelamschi

Digitally signed by Nicolae Jelamschi  
Date: 2022.08.03 13:42:31 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



2393

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA  
МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА  
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ  
НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ОБЩЕСТВЕННОГО  
ЗДОРОВЬЯ  
MD-2028, mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, 67 a  
Tel. + 373 22 574501, fax + 373 22 729725  
IDNO 101860100021  
e-mail: office@ansp.gov.md

DOCUMENTAȚIE MEDICALĂ / Медицинские документы  
FORMULAR Formular Nr. 305-2 e  
APROBAT DE MS al RM / Утверждено МЗ РМ № 828  
от 31.10.11  
Centrul de Încercări de laborator acreditat de către Centrul  
Național de Acreditare din Republica Moldova / МОЛДАК  
Испытательный лабораторный центр аккредитованный  
Национальным Аккредитационным Центром РМ / МОЛДАК  
Certificat nr. 11-044 din 17.02.2018 valabil până la 16.02.2026

**AVIZ SANITAR**  
**PENTRU PRODUSELE ALIMENTARE ȘI NEALIMENTARE Nr. P-14951/2022**  
*Санитарное заключение для пищевых и непищевых продуктов*  
**din/от 03 august 2022**

**Prin prezentul aviz sanitar se confirmă că producerea, importul, utilizarea și desfacerea produselor / echipamentelor**  
*Настоящим санитарным заключением подтверждается что производство, импорт, использование и реализация продукции / оборудования*  
VOPSEA: concentrată "Coler", universală cu efect antibacterian "Sansiro", lavabilă hipoalergică internă "Luroton Lco",  
camerele copiilor și dormitoare "Baby smile", silicomă pentru fațade "Silicon Fassadentarbe"

**sunt conforme Regulamentului (lor) sanitar (e) / соответствуют санитарному (ым) регламенту (ам) (se va indica denumirea completă a**  
*Regulamentului (lor) sanitar (e) / указать полное наименование санитарного (ых) регламента (ов))*  
SF 38622974-002:2010, Reglementărilor tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produsele  
pentru construcții aprobat prin HG 913/2016

**Organizația-producătoare/importatoare, țara de origine / организация-произв. импортер, страна происхождения**  
„SUPRATEN” SA, Republica Moldova

**Destinatarul avizului sanitar / получатель санитарного заключения**  
SUPRATEN S.A., Republica Moldova, mun. Chișinău, sec. Riscani, str-la 2 Petricani, 84, bloc. . ap. of.

**Temei pentru recunoașterea conformității produselor Regulamentului (lor) sanitar (e) menționat (e) a servit /**  
*Основанием для признания продукции указанному (ым) санитарному (ым) регламенту (ам) или услуги*  
Demers, certificate de conformitate, informații pe produs, rapoarte a încercărilor de laborator nr. 51000312-51000314 din  
29.07.2022  
*(a enumera documentele de însoțire, buletinele de analiză / перечислить сопроводительные док., протоколы исследований)*

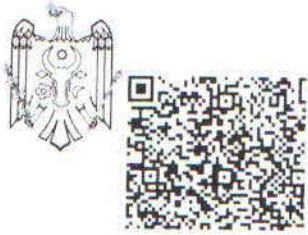
**Caracteristica sanitară a produselor / санитарная характеристика продукции.**  
**Parametrii (factorii) / показатели (факторы)**      **Normativul sanitar / санитарная норма**  
conform rapoartelor încercărilor de laborator nr.51000312-51000314 din 29.07.2022

**Domeniu de utilizare / Область применения.**  
lucrări de construcții, finisare

**Condițiile necesare de utilizare, depozitare, transportare, măsurile de securitate / Необходимые условия использования, хранения,**  
*транспортировки, меры безопасности:*  
producerea, plasarea pe piață în condițiile respectării legislației în vigoare în Republica Moldova.

AVIZUL SANITAR este valabil pînă la / Санитарное заключение действительно до: 31.08.2025

DIRECTORUL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ  
Nicolae Jelamschi  
Date: 2022.08.03 13:43:08 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





# CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Nr. de înregistrare **OCP<sub>GSP</sub> MD 015 13C 49527-22**

Data emiterii 10 noiembrie 2022 Valabil până la 10 noiembrie 2023

**ORGANISMUL DE CERTIFICARE A PRODUSELOR CU GRAD SPORIT DE PERICOL**  
din cadrul SRL "Centrul Tehnic pentru Securitate Industrială și Certificare",  
MD-2001, mun. Chișinău, str. Melestiu, 22/A, tel.: 022208186, 022208156

PRIN PREZENTUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL, CĂ PRODUSELE IDENTIFICATE ASTFEL:

**DENUMIREA / DESCRIEREA**

Cabluri electrice în sortiment,  
tipul produselor/modelele, mărcile comerciale - conform anexei (175 poziții);  
livrarea conform contractului nr. 1505/17 din 15.05.2017 și  
acordului adițional la contract nr.4 din 25.02.2022;  
păstrarea: depozitul firmei (RM, mun. Chișinău, str. Doina, 15/1)

Codul NC MD  
8544

**SUNT CONFORME CU CERINȚELE OBLIGATORII STABILITE ÎN**  
SM IEC 60502-1+A1:2019, cap.4 (pct.a, b, c, d, e, f, g, i), cap.5.2 (pct.5.2.1.2, 5.2.1.3, 5.2.1.5, 5.2.1.8,  
5.2.1.10), cap.5.2.2 (pct.5.2.2.1, 5.2.2.2, 5.2.2.5), cap.5.2.7 (pct.5.2.7.2, 5.2.7.3)

**PRODUCĂTOR**

ООО "Каблекс - Украина", or. Kiev, Ucraina

Codul țării  
UA

**CLIENT**

SC NELIMOT-COM SRL,  
RM, mun. Chișinău, str. Constructorilor, 1, tel. (022) 468-189

Codul IDNO  
1006600052073

**CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA**

Raportului de identificare a produselor nr.10/400 din 24.10.2022.  
Raportului de încercări nr.10/103 din 31.10.2022, eliberat de "INSPECT-TEST" SRL.  
Raportului de evaluare nr.10b/259-ev din 02.11.2022.

**INFORMAȚIE SUPLIMENTARĂ**

Certificatul este eliberat conform schemei de tip 2.  
Este stabilită o supraveghere după 6 luni de la emiterea certificatului dat.  
Certificatul este valabil numai în cazul asigurării cu informația în limba de stat a fiecărei unități de produs.  
Certificatul este valabil numai în prezența anexei la certificatul dat.

Seria C nr. 006495

Conducătorul  
organismului de certificare



Angela Postolache

**În atenția antreprenorilor și organelor de control!**  
**Copiile certificatului de conformitate se legalizează în modul stabilit de**  
**Organismul de Certificare a Produselor cu Grad Sporit de Pericol**



**CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE  
INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE SRL**

**Anexă**

**la certificatul de conformitate**

Fila 1

File 4

Nr. OCP<sub>GSP</sub> MD 015 13C 49527-22

din 10.11.2022

Lista produselor concrete  
asupra cărora se extinde acțiunea certificatului de conformitate

№	Tipul produselor/modelele	Marca comercială
1	ВВГп-нг 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu, multifilar	Каблекс
2	ВВГп-нг 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu, multifilar	Каблекс
3	ВВГп-нг 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu, multifilar	Каблекс
4	ВВГп-нг 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu, multifilar	Каблекс
5	ВВГп-нг 3x4,0mm <sup>2</sup> cablu, multifilar	Каблекс
6	ВВГп-нгд (LS) 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Profi
7	ВВГп-нгд (LS) 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Profi
8	ВВГп-нгд (LS) 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Profi
9	ВВГп-нгд (LS) 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Profi
10	ВВГп-нг 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
11	ВВГп-нг 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
12	ВВГп-нг 2x4,0mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
13	ВВГп-нгд (LS) 2x6,0mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
14	ВВГп-нг 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
15	ВВГп-нгд 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
16	ВВГп-нг 3x4,0mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
17	ВВГп-нгд (LS) 3x6,0mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
18	ВВГ-нг 4x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
19	ВВГ-нг 4x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
20	ВВГ-нг 4x4,0mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
21	ВВГ-нг 4x6,0mm <sup>2</sup> cablu	Каблекс
22	ВВГ-нгд (LS) 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
23	ВВГ-нгд (LS) 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
24	ВВГп-нгд (LS) 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
25	ВВГ-нгд (LS) 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
26	ВВГ-нгд (LS) 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
27	ВВГ-нгд (LS) 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
28	ВВГ-нгд (LS) 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
29	ВВГп-нгд (LS) 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
30	ВВГ-нгд (LS) 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
31	ВВГ-нгд (LS) 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
32	ВВГ-нгд (LS) 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
33	ВВГ-нгд (LS) 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu,	ОдесаГОСТ
34	ВВГп-нгд (LS) 2x4,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
35	ВВГп-нгд (LS) 2x6,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
36	ВВГп-нгд (LS) 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
37	ВВГ-нгд (LS) 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
38	ВВГ-нгд (LS) 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
39	ВВГ-нгд (LS) 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
40	ВВГ-нгд (LS) 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
41	ВВГ-нгд (LS) 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
42	ВВГп-нгд (LS) 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
43	ВВГ-нгд (LS) 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
44	ВВГ-нгд (LS) 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
45	ВВГ-нгд (LS) 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
46	ВВГ-нгд (LS) 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
47	ВВГ-нгд (LS) 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
48	ВВГп-нгд (LS) 3x4,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
49	ВВГп-нгд (LS) 3x6,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
50	ВВГ-нгд (LS) 4x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ

Seria C nr. 003176

Conducătorul  
Organismului de certificare



*Angela Postolache*

Angela Postolache

*Anexa nu este valabilă în lipsa certificatului de conformitate*



**CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE  
INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE SRL**

**Anexă**

**la certificatul de conformitate**

Fila 2      File 4

Nr. OCP<sub>GSP</sub> MD 015 13C 49527-22      din 10.11.2022

Lista produselor concrete  
asupra cărora se extinde acțiunea certificatului de conformitate

№	Tipul produselor/modelele	Marca comercială
51	ВВГ-нгд (LS) 4x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
52	ВВГ-нгд (LS) 4x4,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
53	ВВГ-нгд (LS) 5x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
54	ВВГ-нгд (LS) 5x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
55	ВВГ-нгд (LS) 5x4,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
56	АВВГп 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
57	АВВГп 2x4,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
58	АВВГп-нг 2x6,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
59	КВВГ-нг 4x1,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
60	КВВГ-нг 4x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
61	КВВГ-нг 7x1,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
62	КВВГ-нг 7x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
63	КВВГ-нг 10x1,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
64	КВВГ-нг 10x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
65	СИП-4 2x16,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
66	ПВ-1 1,5mm <sup>2</sup> conductor, alb	Kablex
67	ПВ-1 1,5mm <sup>2</sup> conductor, albastru	Kablex
68	ПВ-1 1,5mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	Kablex
69	ПВ-1 2,5mm <sup>2</sup> conductor, alb	Kablex
70	ПВ-1 2,5mm <sup>2</sup> conductor, albastru	Kablex
71	ПВ-1 2,5mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	Kablex
72	ПВ-1 4,0mm <sup>2</sup> conductor, cafeniu	Kablex
73	ПВ-1 4,0mm <sup>2</sup> conductor, albastru	Kablex
74	ПВ-1 4,0mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	Kablex
75	ПВ-3 1,0mm <sup>2</sup> conductor, cafeniu	Kablex
76	ПВ-3 1,0mm <sup>2</sup> conductor, albastru	Kablex
77	ПВ-3 1,0mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	Kablex
78	ПВ-3 1,5mm <sup>2</sup> conductor, alb	Kablex
79	ПВ-3 1,5mm <sup>2</sup> conductor, albastru	Kablex
80	ПВ-3 1,5mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	Kablex
81	ПВ-3 2,5mm <sup>2</sup> conductor, alb	Kablex
82	ПВ-3 2,5mm <sup>2</sup> conductor, albastru	Kablex
83	ПВ-3 2,5mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	Kablex
84	ПВ-3 4,0mm <sup>2</sup> conductor, cafeniu	Kablex
85	ПВ-3 4,0mm <sup>2</sup> conductor, albastru	Kablex
86	ПВ-3 4,0mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	Kablex
87	ПВ-3 6,0mm <sup>2</sup> conductor, alb	Kablex
88	ПВ-3 6,0mm <sup>2</sup> conductor, albastru	Kablex
89	ПВ-3 6,0mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	Kablex
90	ПВ-1 1,5mm <sup>2</sup> conductor, cafeniu	ОдесаГОСТ
91	ПВ-1 1,5mm <sup>2</sup> conductor, albastru	ОдесаГОСТ
92	ПВ-1 1,5mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	ОдесаГОСТ
93	ПВ-1 2,5mm <sup>2</sup> conductor, cafeniu	ОдесаГОСТ
94	ПВ-1 2,5mm <sup>2</sup> conductor, albastru	ОдесаГОСТ
95	ПВ-1 2,5mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	ОдесаГОСТ
96	ПВ-3 1,5mm <sup>2</sup> conductor, cafeniu	ОдесаГОСТ
97	ПВ-3 1,5mm <sup>2</sup> conductor, albastru	ОдесаГОСТ
98	ПВ-3 1,5mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	ОдесаГОСТ
99	ПВ-3 2,5mm <sup>2</sup> conductor, cafeniu	ОдесаГОСТ
100	ПВ-3 2,5mm <sup>2</sup> conductor, albastru	ОдесаГОСТ

Seria C nr. 003141

Conducătorul  
Organismului de certificare



Angela Postolache

*Anexa nu este valabilă în lipsa certificatului de conformitate*



**CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE  
INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE SRL**

**Anexă**

**la certificatul de conformitate**

Fila 3      File 4

Nr. OCP<sub>GSP</sub> MD 015 13C 49527-22      din 10.11.2022

Lista produselor concrete  
asupra cărora se extinde acțiunea certificatului de conformitate

№	Tipul produselor/modelele	Marca comercială
101	ПВ-3 2,5mm <sup>2</sup> conductor, galben/verde	ОдесаГОСТ
102	ППВ 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
103	АПВВ 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
104	КГТ 2x1,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
105	КГТ 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
106	КГТ 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
107	КГТ 4x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
108	КГТ 4x4,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
109	ПВС 2x0,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
110	ПВС 2x0,75mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
111	ПВС 2x1,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
112	ПВС 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
113	ПВС 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
114	ПВС 2x4,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
115	ПВС 3x0,75mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
116	ПВС 3x1,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
117	ПВС 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
118	ПВС 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
119	ПВС 3x4,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
120	ПВС 4x0,75mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
121	ПВС 4x1,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
122	ПВС 4x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
123	ПВС 4x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
124	ПВС 5x0,75mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
125	ПВС 5x1,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
126	ПВС 5x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
127	ПВС 5x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
128	ПВС 5x4,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
129	ПВС 2x0,75mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
130	ПВС 2x1,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
131	ПВС 2x1,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
132	ПВС 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
133	ПВС 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
134	ПВС 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
135	ПВС 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
136	ПВС 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
137	ПВС 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
138	ПВС 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
139	ПВС 2x4,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
140	ПВС 3x0,75mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
141	ПВС 3x1,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
142	ПВС 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
143	ПВС 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
144	ПВС 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
145	ПВС 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
146	ПВС 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
147	ПВС 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
148	ПВС 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
149	ПВС 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
150	ПВС 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ

Серия C nr. 003140

Conducătorul  
Organismului de certificare



*(Handwritten signature)*

Angela Postolache

*Anexa nu este valabilă în lipsa certificatului de conformitate*



CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE  
INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE SRL

**Anexă**

Fila 4 File 4

la certificatul de conformitate

Nr. OCP<sub>GSP</sub> MD 015 13C 49527-22 din 10.11.2022

Lista produselor concrete  
asupra cărora se extinde acțiunea certificatului de conformitate

No	Tipul produselor/modelele	Marca comercială
151	ПВС 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
152	ПВС 3x4,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
153	ПВС 4x0,75mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
154	ПВС 4x1,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
155	ПВС 4x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
156	ПВС 4x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
157	ПВС 4x4,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
158	ПВС 5x4,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
159	ШВВП 2x0,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
160	ШВВП 2x0,75mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
161	ШВВП 2x1,0mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
162	ШВВП 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
163	ШВВП 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
164	ШВВП 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
165	ШВВП 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	Kablex
166	ШВВП 2x0,50mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
167	ШВВП 2x0,75mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
168	ШВВП 2x0,75mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
169	ШВВП 2x0,75mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
170	ШВВП 2x0,75mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
171	ШВВП 2x1,0mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
172	ШВВП 2x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
173	ШВВП 2x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
174	ШВВП 3x1,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ
175	ШВВП 3x2,5mm <sup>2</sup> cablu	ОдесаГОСТ

Seria C nr. 003139

Conducătorul  
Organismului de certificare



Angela Postolache

Anexa nu este valabilă în lipsa certificatului de conformitate



# ALTCOM-GROUP



## ALTCOMBOND

### Certificate of Quality

1. The goods quality standard produced by our company is according to: Q/3204CKP001-2006
2. All panels are according to the manufacturer specifications, the thickness of the aluminum is usually 0.35 mm, thickness of acp is 4 mm, or by mutual agreement.
3. This is for quality certificate to the customer whom buys our plank and has Received the plank (We do not bear any incidental obligations).
4. Customers should put forward any problems of the plank upon receive it, if have any problems should put forward by written in 10 days, upon receive it.  
Digitally signed by Munteanu Mihail  
Date: 2022.09.16 15:50:49 EEST  
Reason: No Sign Signature  
Location: Moldova
5. These are not for certificate obligations: such as heavy fog, bad pollutions and near by the chemistry factory and in other unconventionality estate.
6. This is not used for certificate the plank dandification due to: Chemistry, outside force by mechanical or force majeure factors (such as: cauterization, fire, explode, process installation, friction, bump, collapse and so on)
7. If have any problems of the quality in guarantee days, and these problems are all caused by the plank (lose oil-paint, come unglued). According the fact, we will deal with through some reserve the plank, replacing the plank, exchange the plank and refundment
8. The guarantee of the product: 10 years.





ORGANISMUL DE CERTIFICARE „CERTMATCON“



**CertMatCon**

# CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Nr. de înregistrare **13 C002033-22**

Data emiterii: 31 mai 2022

Valabil pînă la: 30 mai 2023

## ORGANISMUL DE CERTIFICARE

CERTMATCON mun. Chișinău, str. Uzinelor, 4/2, etaj 4, of. 4, MD2023, tel. 022-903-001; cell. 078-191-001,  
e-mail: [office@certmatcon.md](mailto:office@certmatcon.md), [WWW.CERTMATCON.MD](http://WWW.CERTMATCON.MD).

PRIN PREZENTUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL, CĂ PRODUS ELE IDENTIFICATE ASTFEL:  
DENUMIREA / DESCRIEREA

Panouri compozit din aluminiu, vopsite, grosimea 4mm.  
Livrările conform contractelor cu "Sunmax Development Limited", China.

Codul NCM  
7606

SÎNT CONFORME CU CERINȚELE OBLIGATORII STABILITE ÎN:  
RNI 06-5.3.35.2001 pct. 2.2. SM EN 14509:2014.

## PRODUCĂTOR

"Changzhou Hejia Decorative Materials" Co., Ltd, China.

Codul țării  
CN

## SOLICITANT

IUNISCON SRL,  
bd. Dacia, 18, of. 36, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Codul IDNO  
1003600031718

## CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA

Raport de evaluare final Nr. 1188 din 30.05.2022 eliberat de OC "CertMatCon", mun. Chișinău, str. Uzinelor, 4/2, etaj 4, of. 4, MD 2023; Raport de încercări Nr. 119/1 din 27.05.2022 eliberat de Centrul de Încercări, Expertiză și Cercetare (CÎEC) din Cadrul "CertMatCon" SRL, mun. Chișinău, str. Feredeului, 12, MD 2005; Certificat de verificare a conformității Nr. CPC20/062673 din 03.08.2020 eliberat de Carnot Product Certification LTD, Marea Britanie.

## INFORMAȚIE SUPPLEMENTARĂ:

Certificatul este valabil doar în cazul asigurării cu informație în limba de stat la fiecare ambalaj/unitate de produs livrat, conform legislației în vigoare. Certificare voluntară. Contract de prestări servicii 15/2021 din 15.03.2021.

Seria V № 000829



Conducătorul OC

PUHA Ion

În atenția antreprenorilor și organelor de control!  
Copiile certificatelor de conformitate se legalizează în modul stabilit de  
OC „CERTMATCON”, informații pe [www.certmatcon.md](http://www.certmatcon.md)  
Falsificarea certificatelor se pedepsește conform legislației







CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE  
INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE SRL



# CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Nr. de înregistrare OCP<sub>PGSP</sub> MD 015 13C 47628-20

Data emiterii 29 septembrie 2020

Valabil pînă 29 septembrie 2021

## ORGANISMUL DE CERTIFICARE A PRODUSELOR CU GRAD SPORT DE PERICOL

din cadrul SRL "Centrul Tehnic pentru Securitate Industrială și Certificare",  
certificat de acreditare OC pr-015, MD-2004, mun. Chișinău, str. S.Lazo, 48;  
sediul central: mun. Chișinău, str. Meleștiu 22/A, tel.: 022208156, 022208186

PRIN PREZENTUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL CĂ PRODUSELE IDENTIFICATE ASTFEL:

### DENUMIREA / DESCRIEREA

Robinete cu bilă din polipropilenă marea comercială Kalde,  
dimensiunile: d20, d25, d32, d40, d50, d63,

livrarea conform contractului nr.KD-TG-01 din 18.06.2018 cu acord  
aditional nr.1 din 17.06.2019.

păstrarea: depozitul firmei (RM, mun.Chișinău, str.Petricani,18/1).

Codul NC MD  
8481

## SUNT CONFORME CU CERINȚELE OBLIGATORII STABILITE ÎN

SM GOST 21345.2008, p.5.1.4.2, p.5.1.4.17, p.5.1.4.22

### PRODUCĂTOR

Kalde Klima Pazarlama ve Taahhut A.Ş.

Persembe Pazarı Cad. Mahkeme Sok. nr.4, Karakoy, Istanbul, Turcia

Codul țării  
TR

### CLIENT

TRESMUS-GRUP SRL

RM, mun.Chișinău, str-la Postei, 9/1, tel. 022-469-612

Codul IDNO  
1003600050883

## CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA

Raportului de identificare a produselor nr.6/0556 din 02.09.2020.

Raportului de încercări nr.0496C din 02.09.2020,

eliberat de CAI "Pielari-AIRIN" SRL, certificat de acreditare nr.LI-016,

Raportului de evaluare nr.6/114-ey din 29.09.2020.

## INFORMAȚIE SUPPLEMENTARĂ

Certificatul este eliberat conform sistemul 3+.

Este stabilită o supraînsoțire cu identificarea de către OC PGSP a fiecărui lot de produse importate.



Seria C nr. 005253

Conducătorul organismului de certificare

Nicolai Manolov

**În atenția antreprenorilor și organelor de control!**  
**Copilele certificatului de conformitate se legalizează în modul stabilit de**  
**Organismul de Certificare a Produselor cu Grad Sport de Pericol**





CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE  
INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE SRL



# CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Nr. de înregistrare **OCP<sub>GSF</sub> MD 015 13C 47630-20**

Data emiterii 29 septembrie 2020

Valabil până 29 septembrie 2021

## ORGANISMUL DE CERTIFICARE A PRODUSELOR CU GRAD SPORT DE PERICOL

din cadrul SRL "Centrul Tehnic pentru Securitate Industrială și Certificare",  
certificat de acreditare OC pr-015, MD-2004, mun. Chișinău, str. S.Lazo, 48;  
sediu central: mun. Chișinău, str. Melestiū 22/A, tel.: 022208156, 022208186

PRIN PREZENȚUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL, CĂ PRODUSELE IDENTIFICATE ASTFEL:  
**DENUMIREA / DESCRIEREA**

Tevi și accesorii din PP, marea comercială Kalde pentru rețele de apă și încălzire,  
tipurile, dimensiunile - conform anexei (10 poziții),  
livrarea conform contractului nr.KD-TG-01 din 18.06.2018 cu acord  
aditional nr.1 din 17.06.2019,  
păstrarea depozitul firmei (RM, mun.Chișinău, str.Petricani,18/1)

Codul NC MD  
3917

**SUNT CONFORME CU CERINȚELE OBLIGATORII STABILITE ÎN**  
SM GOST R 52134-2005, p.p.4.1, 4.2, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.16, 5.1.19

### PRODUCĂTOR

Kalde Klima Pazarlama ve Taahhüt A.Ş.  
Persemba Pazarı Cad. Mahkeme Sok. nr.4, Karakoy, Istanbul, Turcia

Codul țării  
TR

### CLIENT

TRESMUS-GRUP SRL  
RM, mun.Chișinău, str-la Poștei, 9/1, tel. 022-469-612

Codul IDNO  
1003600050883

### CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA

Raportului de identificare a produselor nr.6/0558 din 02.09.2020  
Rapoartelor de încercări nr.77-T, nr.78-T din 10.09.2020,  
eliberate de LÎ ÎM "PALPLAST", certificatul de acreditare nr.LÎ-031.  
Raportului de evaluare nr.6/110-ev din 29.09.2020.

### INFORMAȚIE SUPPLEMENTARĂ

Certificatul este eliberat conform sistemul 3+.  
Este stabilită o supraveghere cu identificarea de către OC PGSP a fiecărui lot de produse importate.  
Certificatul este valabil numai în prezența anexei la certificatul dat.

Seria C nr. 005248



Produsele sunt produse de producătorul organismului de certificare

*Nicolai Manolov*

Nicolai Manolov

**În atenția antreprenorilor și organelor de control!**  
**Copile certificatului de conformitate se legalizează în modul stabilit de**  
**Organismul de Certificare a Produselor cu Grad Sport de Pericol**



**CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE  
INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE SRL**

Fila 1 File 1

## Anexă

### la certificatul de conformitate

Nr. OC P<sub>GSP</sub> MD 015-13C-47630-20 din 29.09.2020

Lista produselor concrete asupra cărora se extinde acțiunea certificatului de conformitate

Nr.	Tipuri	Dimensiuni, mm/oli	
1	Teava PPR PN20	20, 25, 32	
	Teava PPR FIBRA PN25	20, 25, 32, 40, 50, 63	
2	Mufă PPR	20, 25, 32, 40, 50, 63	
	Mufă cu piulița metalică PPR	20x1/2", 20x3/4", 32x1"	
	Mufă cu filet exterior PPR	20x1/2", 20x3/4", 25x1/2", 25x3/4", 32x1", 40x5/4", 50x1 1/2", 63x2"	
	Mufă cu filet interior PPR	20x1/2", 20x3/4", 25x1/2", 25x3/4", 32x1", 40x5/4", 50x1 1/2", 63x2"	
	Mufa reducere PPR	25x20, 32x20, 32x25, 40x25, 40x32, 50x40, 63x32, 63x40, 63x50	
	3	Reducție PPR	25x20, 32x20, 32x25, 40x20, 40x25, 40x32, 50x40, 63x40
4	Cot 90 PPR	20, 25, 32, 40, 50, 63	
	Cot 45 PPR	20, 25, 32, 40, 50, 63	
	Cot cu piulița metalică PPR	20x1/2", 25x3/4"	
	Cot cu filet exterior PPR	20x1/2", 25x1/2", 32x3/4", 32x1"	
	Cot cu filet interior PPR	20x1/2", 25x1/2", 32x3/4", 32x1"	
	Cot cu fixare PPR	20x1/2", 25x1/2"	
	Cot cu fixare dublu PPR	20x1/2"	
	Cot redus	25x20	
	5	Ten PPR	20, 25, 32, 40, 50, 63
	Teu redus PPR	25-20-20, 25-20-25, 32-25-32, 32-20-32, 40-20-40, 40-25-40, 40-32-40, 50-25-50, 50-32-50, 63-20-63, 63-25-63, 63-32-63, 63-40-63	
6	Teu cu filet exterior PPR	20x1/2", 25x1/2", 32x1/2"	
7	Teu cu filet interior PPR	20x1/2", 25x1/2", 32x1/2"	
8	Ocolire PPR	20, 25, 32	
9	Olandez cu filet exterior PPR	20x1/2, 25x1/2", 25x3/4", 32x1", 40x1 1/4"	
	Olandez cu filet interior PPR	20x1/2", 25x1/2", 25x3/4", 32x1", 40x1 1/4"	
10	Filtru PPR	20, 25, 32	
9	Dop cu filet exterior PPR	20	
10	Clemă PPR	20, 25, 32	
	Clemă dublu PPR	20, 25	

Seria C nr. 002243



de certificare

*N. Manolov*

Nicolai Manolov

*Anexa nu este valabilă în lipsa certificatului de conformitate*





CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE  
INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE SRL



## CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Nr. de înregistrare OCP<sub>GSP</sub> MD 015 13C 47627-20

Data emiterii 29 septembrie 2020 Valabil pînă 29 septembrie 2021

### ORGANISMUL DE CERTIFICARE A PRODUSELOR CU GRAD SPORIT DE PERICOL

din cadrul SRL "Centrul Tehnic pentru Securitate Industrială și Certificare",  
certificat de acreditare OCpr-015, MD-2004, mun. Chișinău, str. S.Lazo, 48;  
sediul central: mun. Chișinău, str. Meleștiu 22/A, tel.: 022208156, 022208186

PRIN PREZENTUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL, CĂ PRODUSELE IDENTIFICATE ASTFEL:  
**DENUMIREA / DESCRIEREA**

Articole de robinetarie marca comercială Kalde,  
tipurile, dimensiunile - conform anexei (4 poziții),  
livrarea conform contractului nr.KD-TG-01 din 18.06.2018 cu acord  
aditional nr.1 din 17.06.2019,  
păstrarea: depozitul firmei (RM, mun.Chișinău, str.Petricani,18/1).

Codul NC MD  
8481

**SUNT CONFORME CU CERINȚELE OBLIGATORII STABILITE ÎN**  
SM GOST 21345:2008, p.5.1.4.2, p.5.1.4.17, p.5.1.4.22

### PRODUCĂTOR

Kalde Klima Pazarlama ve Taahhut A.Ş.  
Pescinbe Pazarı Cad. Mahkeme Sok. nr.4, Karakoy, Istanbul, Turcia

Codul țării  
TR

### CLIENT

TRESMUS-GRUP SRL  
RM, mun.Chișinău, str-la Postei, 9/1, tel. 022-469-612

Codul IDNO  
1003600050883

### CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA

Raportului de identificare a produselor nr. 6/0555 din 02.09.2020.  
Raportului de încercări nr.486-20 din 09.09.2020.  
eliberat de CAI "Pielart-AIRIN" SRL, certificat de acreditare nr.II-016.  
Raportului de evaluare nr.6/115-ev din 29.09.2020.

### INFORMAȚIE SUPPLEMENTARĂ

Certificatul este eliberat conform sistemul 3+.  
Se stabilește o suprafață de verificare cu identificarea de către OC PGSP a fiecărui lot de produse importate.  
Certificatul este valabil numai în prezența anexei la certificatul dat.

Seria C nr. 005244



Conducătorul organismului de certifiere

Nicolai Manolov

**În atenția antreprenorilor și organelor de control!**  
Copiile certificatului de conformitate se legalizează în modul stabilit de  
Organismul de Certificare a Produselor cu Grad Sporit de Pericol



CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE  
INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE SRL

Fila 1 File 1

**Anexă**

la certificatul de conformitate

Nr. OC P<sub>GSP</sub> MD 015 13C 47627-20 din 29.09.2020

Lista produselor concrete asupra cărora se extinde acțiunea certificatului de conformitate

Nr.	Tipuri	Dimensiuni, țol
1	Robinet cu bilă PF/MF	1/2", 3/4", 1", 1 1/4", 1 1/2", 2"
2	Robinet cu bilă cu olandez	1/2", 3/4", 1", 1 1/4"
3	Robinet cu bilă de scurgere	1/2"
4	Robinet cu bilă tur/retur colț	1/2"

Seria C nr. 002275



Organism de certificare

*Nicolai Manolov*

Nicolai Manolov

*Anexa nu este valabilă în lipsa certificatului de conformitate*



# CERTIFICAT

## DE VERIFICARE A CONSTANȚEI PERFORMANȚEI PRODUSULUI Numărul: CCP-173-2021

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, acest certificat se aplică pentru:

**Adezivi pentru plăci ceramice,**  
**realizați industrial pe bază de ciment, pentru placări la exterior și interior.**  
**Class Inter, Class Extra alb/gri, Class Naș, Poliizol, Termocămin,**  
**Class Porțelanat alb/gri, Polifix Universal, Naș Baund.**

Produs de:

**"SUPRATEN" S.A.,**  
**str. Petricani, 84, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Loc de producție:

**str. Transnistria, 5/1, mun. Chişinău, Republica Moldova.**  
**str. Meşterul Manole, 9, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat inspecția inițială a procesului de producție, a evaluat rapoartele privind încercările de tip și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind evaluarea și verificarea constanței performanței descrise în anexa ZA a standardului:

**SM EN 12004+A1:2014**

**Sistem: 1**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 12.05.2021 și va rămâne valabil până la data de 11.05.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**

**Ion PUHA**

**Certificat valabil doar cu condiția vizării anuale.**





# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ**

**Numărul: CV-021-2021**

**TENCUIELI PE BAZĂ DE IPSOS PENTRU CONSTRUCȚII,  
MOHOLIT, NOTA BENE, ORIZONT, FAUR GIPS START, SVG-100, MEȘTER FIX, FIX (adeziv).**

**Utilizare:** La tencuirea pereților și plafoanelor la interiorul clădirilor.

Produs de:

**”SUPRATEN” S.A.,**

**str. Petricani, 84, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Loc de producție:

**str. Transnistria, 5/1, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

**str. Meșterul Manole, 9, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producției în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările inițiale de tip și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producției în fabrică descrise în:

**SM SR EN 13279-1:2010**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 17.05.2021 și va rămâne valabil până la data de 16.05.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**

**Ion PUHA**



# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCŢIEI ÎN FABRICĂ**

**Numărul: CV-032-2021**

**ADEZIVI PENTRU SISTEME TERMOIZOLANTE,  
IZOPOL, IZOMIN UNIVERSAL, BAZALT, CLASS POLISTIROL, POLIIZOL.**

**Utilizare:** Pentru placări la exterior şi interior, pentru sisteme termoizolante.

Produs de:

**"SUPRATEN" S.A.,**

**str. Petricani, 84, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Loc de producţie:

**str. Transnistria, 5/1, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor iniţiale de tip pentru produs şi unui control al procesului de producţie care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea şi menţinerea cerinţelor specificate în documentele de referinţă. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producţiei în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările iniţiale de tip şi va efectua supravegherea continuă a procesului de producţie. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producţiei în fabrică descrise în:

**ETM Nr. 02/04-011:2021**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 07.06.2021 şi va rămâne valabil până la data de 06.06.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcţii, metodele de evaluare a constanţei performanţei şi condiţiile de producţie în fabrică nu sunt modificate esenţial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se menţin condiţiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**

**Ion PUHA**

**Certificat valabil doar cu condiţia vizării anuale.**



COMPANY WITH QUALITY SYSTEM CERTIFIED BY DNY :ISO 9001/2016 CERT-00218Q26083R4S -MIL-SINCERT

COMPANY WITH ENVIRONMENT MANAGEMENT SYSTEM CERTIFIED BY DNV ISO 14001:2015 CERT-00218Q26083R4S -AE-MIL-SINCERT

MAYSKY TRADING CO., LIMITED NO.1102, 11F, Building Lingnan. North of Lingnan Avenue,Chancheng District.Foshan City.China

**CERTIFICATE OF QUALITY ACC. TO EN 10204-3.1**

To: INOXPLUS SRL  
MIL's fita Inox N°: 0411010028-000340 # 0421011352-000102  
Specifications: Stainless Steel Welded Tube

Order N°: MTQ20211214C001  
Test Date: 2022/1/20  
Tolerances:EN/ISO 1127 D3 / T3

ITEM NO	SIZE(mm)	HEAT N°	PIECES	METERS	GRADE	EXECUTION	Chemical Composition (%)								Tension Test			Hardness
							C	Si	Mn	P	S	Ni	Cr	Mo	Y.S. Mpa ≥175	T.S. Mpa ≥480	Elongation ≥40	HRB ≤90
							1	16*1.0*6000	MSK11213304ZC	914	5484	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002
2	16*1.2*6000	MSK11213304ZC	346	2076	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
3	38*1.2*6000	MSK11213304ZC	379	2274	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
4	50.8*1.2*6000	MSK11213304ZC	366	2196	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
5	14*1.0*6000	MSK11213304WG	361	2166	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
6	16*1.5*6000	MSK11213304ZC	372	2232	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
7	12*1.2*6000	MSK11213304WG	180	1080	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
8	42.4*1.2*6000	MSK11213304ZC	183	1098	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
9	38*1.5*6000	MSK11213304ZC	164	984	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
10	50.8*1.5*6000	MSK11213304ZC	109	654	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
11	70*1.5*6000	MSK11213304FT	80	480	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
12	85*1.5*6000	MSK11213304FT	70	420	304	G320	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
13	30*30*1.2*6000	MSK11213304ZC	352	2112	304	G320	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
14	20*20*1.2*6000	MSK11213304ZC	178	1068	304	G320	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
15	52*1.5*6000	MSK11213304FT	250	1500	304	ASTM 270- Inside bead	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
16	104*2.0*6000	MSK11213304FT	100	600	304	removed+ Inside	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
17	34*1.5*6000	MSK11213304FT	167	1002	304	Polish+ G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7

**Test Results**

Heat treatment: 1050°C Hypertemps dccapes

Technological test: Aplatdessemem:OK/===== /===== /=====

Residual Corrosion Test acc.to:=====

Intergranular Corrosion Test acc.to:

Non Destructive Test acc.to:COURANT DE FOUCAULT ASTM A101Q/E426:OK

Leak Test/Hydrostatic test to:

Uncorrect Material Test:

Visual and gauging control:Favorable

Warmebehandlung/Trglremem termique/Trgttamento termico

Technologische Prufung/Exemen technologique/Prove tecnolog/che

Korrosionstordemde Ruckstaden/Essai residues corrosil/Prova residui corrosivi

Ik Bestandlgkeit/Essai corr.intergr/Prova di corrosione intergranulare

Zerstorfungsfreie Prufong/Coninsle non destructil/Controllo nno distrottivo

Dichtheitsprufung/Essai d'etsncheiteiprave oi tertuta

Verwech/ungsprutung/Easai P.M.I/Prove nntimiscuglio

Besichtigung and Ausmessling/Contmle visuel et dimansioneif/Controllo viaivo e dimertionele



The products of our company are produced strictly by imported high-quality material. Our company has obtain the ISO 9001 (2000) Certificate. On performance of this certificate of fitness, both sides should settle the problem by negotiate if there is dispute. In case no settlement can be reached through negotiation the case should then be submitted for arbitration to the China International Economic and Trade Arbitration Commission, Beijing, in accordance with its Arbitration rules!





COMPANY WITH QUALITY SYSTEM CERTIFIED BY DNY :ISO 9001/2016 CERT-00218Q26083R4S -MIL-SINCERT

COMPANY WITH ENVIRONMENT MANAGEMENT SYSTEM CERTIFIED BY DNV ISO 14001:2015 CERT-00218Q26083R4S -AE-MIL-SINCERT

MAYSKY TRADING CO., LIMITED NO.1102, 11F, Building Lingnan. North of Lingnan Avenue,Chancheng District.Foshan City.China

**CERTIFICATE OF QUALITY ACC. TO EN 10204-3.1**

To: INOXPLUS SRL  
Mill's fita Inox N°: 0411010028-000340 # 0421011352-000102  
Specifications: Stainless Steel Welded Tube

Order N°: MTQ20211214C001  
Test Date: 2022/1/20  
Tolerances:EN/ISO 1127 D3 / T3

ITEM NO.	SIZE(mm)	HEAT N°	PIECES	METERS	GRADE	EXECUTION	Chemical Composition (%)								Tension Test			Hardness
							C	Si	Mn	P	S	Ni	Cr	Mo	Y.S. Mpa >=175	T.S. Mpa >=480	Elongation >=40	HRB ≤90
							1	16*1.0*6000	MSK11213304ZC	914	5484	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002
2	16*1.2*6000	MSK11213304ZC	346	2076	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
3	38*1.2*6000	MSK11213304ZC	379	2274	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
4	50.8*1.2*6000	MSK11213304ZC	366	2196	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
5	14*1.0*6000	MSK11213304WG	361	2166	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
6	16*1.5*6000	MSK11213304ZC	372	2232	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
7	12*1.2*6000	MSK11213304WG	180	1080	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
8	42.4*1.2*6000	MSK11213304ZC	183	1098	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
9	38*1.5*6000	MSK11213304ZC	164	984	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
10	50.8*1.5*6000	MSK11213304ZC	109	654	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
11	70*1.5*6000	MSK11213304FT	80	480	304	G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
12	85*1.5*6000	MSK11213304FT	70	420	304	G320	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
13	30*30*1.2*6000	MSK11213304ZC	352	2112	304	G320	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
14	20*20*1.2*6000	MSK11213304ZC	178	1068	304	G320	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
15	52*1.5*6000	MSK11213304FT	250	1500	304	ASTM 270- Inside bead removed+ inside Polish+ G600	0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
16	104*2.0*6000	MSK11213304FT	100	600	304		0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7
17	34*1.5*6000	MSK11213304FT	167	1002	304		0.042	0.46	0.93	0.038	0.002	8.05	18.23	/	296	628	56.5	86.7

**Test Results**

Heat treatment: 1050°C Hypertromps dccapes  
Technological test:Aplatlessemem:OK/===== /===== /=====  
Residual Corrosion Test acc.to:=====  
Intergranular Corrosion Test acc.to:  
Non Destructive Test acc.to:COURANT DE FOUCAULT ASTM A101Q/E426:OK  
Leak Test/Hydrostatic test to:  
Uncorrect Material Test:  
Visual and gauging control:Favorable

Warmebenandlung/Trgiremem termique/Trgttamento termico  
Technologische Prurung/Exemen technologique/Prove tecnolog/che  
Korrosionstordemde Ruckstaden/Essai residues corrosil/Prova residui corrosivi  
Ik Bestandigkeit/Essai corr.intergr/Prova di corrosione intergranulare  
Zerstörungsfreie Prufong/Coninsle non destructil/Controllo nno distroittivo  
Dichtheitsprufung/Essai d'etsncheiteprave oi tertuta  
Verwech/ungsprutung/Easai P.M.I./Prove nntimiscuglio  
Besichtigung and Ausmessing/Contmle visuel et dimansione/Controllo viaivo e dimersionale

The products of our company are produced strictly by imported high-quality material. Our company has obtain the ISO 9001 (2000) Certificate. On performance of this certificate of fitness, both sides should settle the problem by negotiate if there is dispute. In case no settlement can be reached through negotiation the case should then be submitted for arbitration to the China International Economic and Trade Arbitration Commission, Beijing, in accordance with its Arbitration rules!

# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCŢIEI ÎN FABRICĂ**  
Numărul: CPF-109-2021

Pentru:

**Adezivi pentru plăci ceramice**  
realizate industrial pe bază de ciment,  
pentru placări la exterior şi interior.  
**BAUKOL EXTRA, BAUKOL GRANIT ŞI PORTELAN,**  
**BAUKOL UNIVERSAL, BAUKOL ALB UNIVERSAL**

Prođuşi de:

**"BICOMPLEX CONSTRUCT" S.R.L.,**  
**str. Varniţa, 2/10, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Loc de producţie: **str. Varniţa, 2/10, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor iniţiale de tip pentru produs şi unui control al procesului de producţie care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea şi menţinerea cerinţelor specificate în documentele de referinţă. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producţiei în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările iniţiale de tip şi va efectua supravegherea continuă pentru asigurarea CPF.

Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producţiei în fabrică descrise în:

**SM EN 12004-1:2017**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 25.02.2021 şi va rămâne valabil până la data de 24.02.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcţii, metodele de evaluare a constanţei performanţei şi condiţiile de producţie în fabrică nu sunt modificate esenţial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se menţin condiţiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**  
**Ion PUHA**

Certificat valabil doar cu condiţia vizării anuale.







**TÜRK STANDARDLARI ENSTİTÜSÜ**  
**TÜRK STANDARDLARINA UYGUNLUK BELGESİ**  
**TURKISH STANDARDS INSTITUTION**  
**CERTIFICATE OF CONFORMITY TO TURKISH STANDARDS**



<b>BELGE NUMARASI</b> <i>REFERENCE NUMBER OF LICENCE</i>	009649-TSE-25/02
<b>BELGENİN İLK VERİLİŞ TARİHİ</b> <i>DATE OF FIRST ISSUE OF LICENCE</i>	31.05.2013
<b>BELGENİN SON GEÇERLİLİK TARİHİ</b> <i>LICENCE VALID UNTIL</i>	31.05.2023
<b>BELGE SAHİBİ KURULUŞUN ADI</b> <i>NAME OF THE LICENCE HOLDER</i>	KALDE KLİMA ORTA BASINÇ FİTTİNGS VEVALF SAN.A.Ş.
<b>BELGE SAHİBİ KURULUŞUN ADRESİ</b> <i>ADDRESS OF THE LICENCE HOLDER</i>	ADNAN KAHVECİ MAH/SEMT BÜYÜKDERE CAD. NO:20 /1 BEYLİKDÜZÜ İSTANBUL/TÜRKİYE
<b>ÜRETİM YERİ ADI</b> <i>NAME OF THE MANUFACTURING PLACE</i>	GÜNEŞPAN ISI SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
<b>ÜRETİM YERİ ADRESİ</b> <i>ADDRESS OF THE MANUFACTURING PLACE</i>	BOZBURUN MAH. SALİHAĞA YOLU CADDE NO:12/A MERKEZEFENDİ DENİZLİ / TÜRKİYE
<b>İPTAL EDİLEN BELGE NUMARASI (Varsa)</b> <i>INDICATION OF SUPERSEDED LICENCE (if any)</i>	009649-TSE-25/01
<b>TESCİLLİ TİCARİ MARKASI</b> <i>REGISTERED TRADE MARK</i>	kalde şekil
<b>İLGİLİ TÜRK STANDARDI</b> <i>RELATED TURKISH STANDARD</i>	TS EN 442-1 / 02.04.2015
<b>BELGE KAPSAMI</b> <i>SCOPE OF LICENCE</i>	

ÇELİK PANEL RADYATÖR, 22 PKKP TİP,  
EN BÜYÜK ÇALIŞMA BASINCI 10 BAR,  
300 MM X 1000 MM, 400 MM X 1000 MM, 500 MM X 1000 MM, 600 MM X 1000 MM, 900 MM X 1000 MM

ÇELİK PANEL RADYATÖR, 22 PKKP TİP,  
EN BÜYÜK ÇALIŞMA BASINCI: 10 BAR  
300mmX  
(300mm,400mm,500mm,600mm,700mm,800mm,900mm,1100mm,1200mm,1300mm,1400mm,1500mm,1600mm,  
1700mm,1800mm,1900mm,2000mm,2100mm,2200mm,2300mm,2400mm,2500mm,2600mm,2700mm,2800mm,  
2900mm,3000mm)

400X

*e-imzalı/e-signed*

18.05.2022

Belgelendirme Merkezi Başkanı Adına  
TEFİK ASLAN

DENİZLİ BELGELENDİRME MÜDÜRÜ

\*Bu belge, belgelendirilen ürünün, üretim yerinin Enstitümüzün belirlediği şartları karşıladığını da gösterir.

\*Bu belge, hiç bir suretle tahrif edilemez, kısmen veya okunmasını zorlaştıracak şekilde çoğaltılamaz, kazıntı ve silinti yapılamaz.

\*TSE DENİZLİ BELGELENDİRME MÜDÜRLÜĞÜ \* Adres: Organize Sanayi Bölgesi Güneş DENİZLİ \* Telefon: 0258 269 13 65 - 0258 269 13 66\* Faks: 0 258 269 13 67

\*TSE BELGELENDİRME MERKEZ BAŞKANLIĞI, Adres: Necatibey Cad. No:112 06100 Bakanlıklar/ANKARA – Telefon: 0 312 416 64 81 / 416 64 27, Faks:0 312 416 66 17 E-posta : bmb@tse.org.tr , web : www.tse.org.tr





**TÜRK STANDARDLARI ENSTİTÜSÜ**  
**TÜRK STANDARDLARINA UYGUNLUK BELGESİ**  
**TURKISH STANDARDS INSTITUTION**  
**CERTIFICATE OF CONFORMITY TO TURKISH STANDARDS**

Markanın Tanımı Description of the Mark  
TSE veya/or  veya/or T S E

**BELGE KAPSAMI ( 009649-TSE-25/02nolu belge devamı) : KALDE KLİMA ORTA BASINÇ FİTTİNGS VEVALF SAN.A.Ş.**  
**İLGİLİ TÜRK STANDARDI(RELATED TURKISH STANDARD) TS EN 442-1 / 02.04.2015**

(300mm,400mm,500mm,600mm,700mm,800mm,900mm,1100mm,1200mm,1300mm,1400mm,1500mm,1600mm,1700mm,1800mm,1900mm,2000mm,2100mm,2200mm,2300mm,2400mm,2500mm,2600mm,2700mm,2800mm,2900mm,3000mm)

500X

(300mm,400mm,500mm,600mm,700mm,800mm,900mm,1100mm,1200mm,1300mm,1400mm,1500mm,1600mm,1700mm,1800mm,1900mm,2000mm,2100mm,2200mm,2300mm,2400mm,2500mm,2600mm,2700mm,2800mm,2900mm,3000mm)

600X

(300mm,400mm,500mm,600mm,700mm,800mm,900mm,1100mm,1200mm,1300mm,1400mm,1500mm,1600mm,1700mm,1800mm,1900mm,2000mm,2100mm,2200mm,2300mm,2400mm,2500mm,2600mm,2700mm,2800mm,2900mm,3000mm)

900X

(300mm,400mm,500mm,600mm,700mm,800mm,900mm,1100mm,1200mm,1300mm,1400mm,1500mm,1600mm,1700mm,1800mm,1900mm,2000mm,2100mm,2200mm,2300mm,2400mm,2500mm,2600mm,2700mm,2800mm,2900mm,3000mm) (K.G. 16.03.2020)

*e-imzalı/e-signed*

18.05.2022

Belgelendirme Merkezi Başkanı Adına  
TEFİK ASLAN

DENİZLİ BELGELENDİRME MÜDÜRÜ

\*Bu belge, belgelendirilen ürünün, üretim yerinin Enstitümüzün belirlediği şartları karşıladığını da gösterir.

\*Bu belge, hiç bir suretle tahrif edilemez, kısmen veya okunmasını zorlaştıracak şekilde çoğaltılamaz, kopya ve silinti yapılamaz.

\*TSE DENİZLİ BELGELENDİRME MÜDÜRLÜĞÜ \* Adres: Organize Sanayi Bölgesi Gürlek DENİZLİ \* Telefon: 0258 269 13 65 - 0258 269 13 66\* Faks: 0 258 269 13 67

\*TSE BELGELENDİRME MERKEZ BAŞKANLIĞI, Adres: Necatibey Cad. No:112 06100 Bakanlıklar/ANKARA – Telefon: 0 312 416 64 81 / 416 64 27, Faks:0 312 416 66 17 E-posta :bmb@tse.org.tr , web : www.tse.org.tr

<https://evrakkontrol.tse.org.tr/BelgeDogrulama.aspx?p=7qaqczf> adresinden belgenin doğruluğunu ve geçerliliğini sorgulayınız.





# CERTIFICAT

**PENTRU CONTROLUL PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ**  
**Numărul: CPF-106-2021**

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, acest certificat se aplică pentru:

**Mortare pentru tencuire și gletuire**  
**realizate industrial pe bază de ciment, pentru utilizare exterioară și interioară**  
**la pereți, plafoane, stâlpi și pereți despărțitori.**  
**BAUKOL CHIT FASAD ALB**

Produs de:

**"BICOMPLEX CONSTRUCT" S.R.L.,**  
**str. Varnița, 2/10, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Loc de producție: **str. Varnița, 2/10, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse încercărilor anuale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat inspecția inițială a procesului de producție, a evaluat rapoartele privind încercările de tip și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind evaluarea și verificarea constanței performanței descrise în anexa ZA a standardului:

**SM EN 998-1:2017**

**Sistem aplicabil: 4**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 25.02.2021 și va rămâne valabil până la data de 24.02.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.  
Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2022

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2023

Director General

**Ion PUHA**



**Certificat valabil doar cu condiția vizării anuale.**



# CERTIFICAT

## PENTRU CONTROLUL PRODUCŢIEI ÎN FABRICĂ Numărul: CPF-107-2021

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerinţele minime pentru comercializarea produselor pentru construcţii, acest certificat se aplică pentru:

**Mortare pentru tencuire şi zidărie  
realizate industrial pe bază de ciment, pentru utilizare exterioară şi interioară  
la pereţi, plafoane, stâlpi, coloane şi pereţi despărţitori.  
BAUKOL MORTAR UNIVERSAL**

Produs de:

**"BICOMPLEX CONSTRUCT" S.R.L.,  
str. Varniţa, 2/10, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Loc de producţie: **str. Varniţa, 2/10, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor iniţiale de tip pentru produs şi unui control al procesului de producţie care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea şi menţinerea cerinţelor specificate în documentele de referinţă. OC Certmatcon a efectuat inspecţia iniţială a procesului de producţie, a evaluat rapoartele privind încercările de tip şi va efectua supravegherea continuă a procesului de producţie. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind evaluarea şi verificarea constanţei performanţei descrise în anexa ZA a standardului:

**SM EN 998-1:2017; SM EN 998-2:2017**

Sistem aplicabil: 4

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 25.02.2021 şi va rămâne valabil până la data de 24.02.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcţii, metodele de evaluare a constanţei performanţei şi condiţiile de producţie în fabrică nu sunt modificate esenţial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se menţin condiţiile în baza cărora a fost emis.

**Director General**

**Ion PUHA**



de vizat  
până în  
**FEBRUARIE**  
2022

de vizat  
până în  
**FEBRUARIE**  
2023



**Certificat valabil doar cu condiţia vizării anuale.**



# CERTIFICAT

## PENTRU CONTROLUL PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ

Numărul: CPF-108-2021

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, acest certificat se aplică pentru:

### TENCUIELI PE BAZĂ DE IPSOS PENTRU CONSTRUCȚII – B2 BAUKOL ECO FLEX

**Utilizare:** La tencuirea pereților și plafoanelor la interiorul clădirilor

Produs de:

**"BICOMPLEX CONSTRUCT" S.R.L.,  
str. Varnița, 2/10, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Loc de producție: **str. Varnița, 2/10, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat inspecția inițială a procesului de producție, a evaluat rapoartele privind încercările de tip și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind evaluarea și verificarea constanței performanței descrise în anexa ZA a standardului:

**SM SR EN 13279-1:2010**

**Sistem aplicabil: 4**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 25.02.2021 și va rămâne valabil până la data de 24.02.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2022

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2023

Certificat valabil doar cu condiția vizării anuale.



**Director General  
Ion PUHA**



# CERTIFICAT

**PENTRU CONTROLUL PRODUCŢIEI ÎN FABRICĂ**

**Numărul: CPF-109-2021**

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerinţele minime pentru comercializarea produselor pentru construcţii, acest certificat se aplică pentru:

**Adezivi pentru plăci ceramice**

**realizate industrial pe bază de ciment,**

**pentru placări la exterior şi interior.**

**BAUKOL EXTRA, BAUKOL GRANIT ŞI PORŢELAN,**

**BAUKOL UNIVERSAL, BAUKOL ALB UNIVERSAL**

Produs de:

**"BICOMPLEX CONSTRUCT" S.R.L.,**

**str. Varniţa, 2/10, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

**Loc de producţie: str. Varniţa, 2/10, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor iniţiale de tip pentru produs şi unui control al procesului de producţie care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea şi menţinerea cerinţelor specificate în documentele de referinţă. OC Certmatcon a efectuat inspecţia iniţială a procesului de producţie, a evaluat rapoartele privind încercările de tip şi va efectua supravegherea continuă a procesului de producţie. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind evaluarea şi verificarea constanţei performanţei descrise în anexa ZA a standardului:

**SM EN 12004-1:2017**

**Sistem aplicabil: 4**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 25.02.2021 şi va rămâne valabil până la data de 24.02.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcţii, metodele de evaluare a constanţei performanţei şi condiţiile de producţie în fabrică nu sunt modificate esenţial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se menţin condiţiile în baza cărora a fost emis.

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2022

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2023



**Director General**

**Ion PUHA**

**Certificat valabil doar cu condiţia vizării anuale.**



# CERTIFICAT

**PENTRU CONTROLUL PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ**

**Numărul: CPF-110-2021**

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, acest certificat se aplică pentru:

**Material pentru șape și pardoseli**  
**BAUKOL AUTONIVELANT**

**Utilizare:** Realizarea pardoselilor interioare ale construcțiilor.

Produs de:

**"BICOMPLEX CONSTRUCT" S.R.L.,**  
**str. Varnița, 2/10, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Loc de producție: **str. Varnița, 2/10, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat inspecția inițială a procesului de producție, a evaluat rapoartele privind încercările de tip și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind evaluarea și verificarea constanței performanței descrise în anexa ZA a standardului:

**SM SR EN 13813:2010**

**Sistem aplicabil: 4**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 25.02.2021 și va rămâne valabil până la data de 24.02.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2022

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2023



**Director General**

**Ion PUHA**

**Certificat valabil doar cu condiția vizării anuale.**



# CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Numărul: CC-111-2021

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, acest certificat se aplică pentru:

## Adeziv pentru sisteme termoizolante

realizat industrial pe bază de ciment.

BAUKOL IZOPOL

Produs de:

**"BICOMPLEX CONSTRUCT" S.R.L.,**  
str. Varnița, 2/10, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Loc de producție: str. Varnița, 2/10, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat evaluarea inițială a controlului producției în fabrică și de verificarea continuă a constanței performanței la producător și confirmă că sunt respectate cerințele esențiale ale standardului

**ETM Nr. 02/04-012:2021**

Sistem aplicabil: 4

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 25.02.2021 și va rămâne valabil până la data de 24.02.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2022

de vizat  
până în  
FEBRUARIE  
2023



**Director General**

**Ion PUHA**

**Certificat valabil doar cu condiția vizării anuale.**



# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ**

**Numărul: CV-030-2021**

**TENCUIELI PE BAZĂ DE IPSOS PENTRU CONSTRUCȚII,  
EUROFIN, FINITO, GȘM-15.**

**Utilizare:** La tencuirea și gletuirea pereților și plafoanelor la interiorul clădirilor.

Produs de:

**"SUPRATEN" S.A.,**

**str. Petricani, 84, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Loc de producție:

**str. Meșterul Manole, 9, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producției în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările inițiale de tip și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producției în fabrică descrise în:

**SM SR EN 13279-1:2010**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 07.06.2021 și va rămâne valabil până la data de 06.06.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**

**Ion PUHA**



# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ**  
Numărul: CV-018-2021

**Mortare de rosturi pentru plăci și dale ceramice,  
FUGA ALB, FUGA GRI, FUGANMERTEL**

**Utilizare:** Pentru plăci și dale, pentru aplicări la exterior și interior, pe pereți și pardoseli.

Produs de:

**"SUPRATEN" S.A.,**

**str. Petricani, 84, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Loc de producție:

**str. Transnistria, 5/1, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

**str. Meșterul Manole, 9, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producției în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările inițiale de tip și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producției în fabrică descrise în:

**SM SR EN 13888:2012**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 04.05.2021 și va rămâne valabil până la data de 03.05.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**

**Ion PUHA**





# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCŢIEI ÎN FABRICĂ**

**Numărul: CV-031-2021**

**GLETURI POLIMERICE**

**realizate industrial pe bază de lanţi polimerici**

**FINITO SV+, EUROFIN SV+.**

**Utilizare:** la interior, la pereţi, plafoane, stâlpi şi pereţi despărţitori.

Produs de:

**”SUPRATEN” S.A.,**

**str. Petricani, 84, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Loc de producţie:

**str. Meşterul Manole, 9, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor iniţiale de tip pentru produs şi unui control al procesului de producţie care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea şi menţinerea cerinţelor specificate în documentele de referinţă. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producţiei în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările iniţiale de tip şi va efectua supravegherea continuă a procesului de producţie. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producţiei în fabrică descrise în:

**ETM Nr. 02/04-009:2021**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 07.06.2021 şi va rămâne valabil până la data de 06.06.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcţii, metodele de evaluare a constanţei performanţei şi condiţiile de producţie în fabrică nu sunt modificate esenţial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se menţin condiţiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**

**Ion PUHA**





SERAMIKSAN TURGUTLU SERAMIK SAN. VE TIC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi 45401 Turgutlu / Masisa / TURKEY  
Tel: +90 236 313 96 13 Fax: +90 236 313 77 64  
www.seramiksan.com.tr info@seramiksan.com.tr

### Declarație de performanță Nr: CPRDoP/PT-001

#### 1. Identificare produs

Plăci ceramice presate prin metoda uscată, cu absorbție de apă redusă  $E \leq 0,5 \%$ , grupa BI<sub>a</sub> (EN 14411 Anexa G)

#### 2. Utilizare (ări) prevăzută (e)

Pentru pardoseli interioare și exterioare

#### 3. Denumire și date de contact ale producătorului

SERAMIKSAN TURGUTLU SERAMIK SAN. VE TIC. A.Ş.  
Organize Sanayi Bölgesi 45401 Turgutlu / Masisa / TURKEY  
Tel: +90 236 313 96 13 Fax: +90 236 313 77 64  
www.seramiksan.com.tr [info@seramiksan.com.tr](mailto:info@seramiksan.com.tr)

4. Sistem sau sisteme de verificare a constanței performanței a produselor pentru construcție  
Sistemul 4

#### 5. Performanța declarată

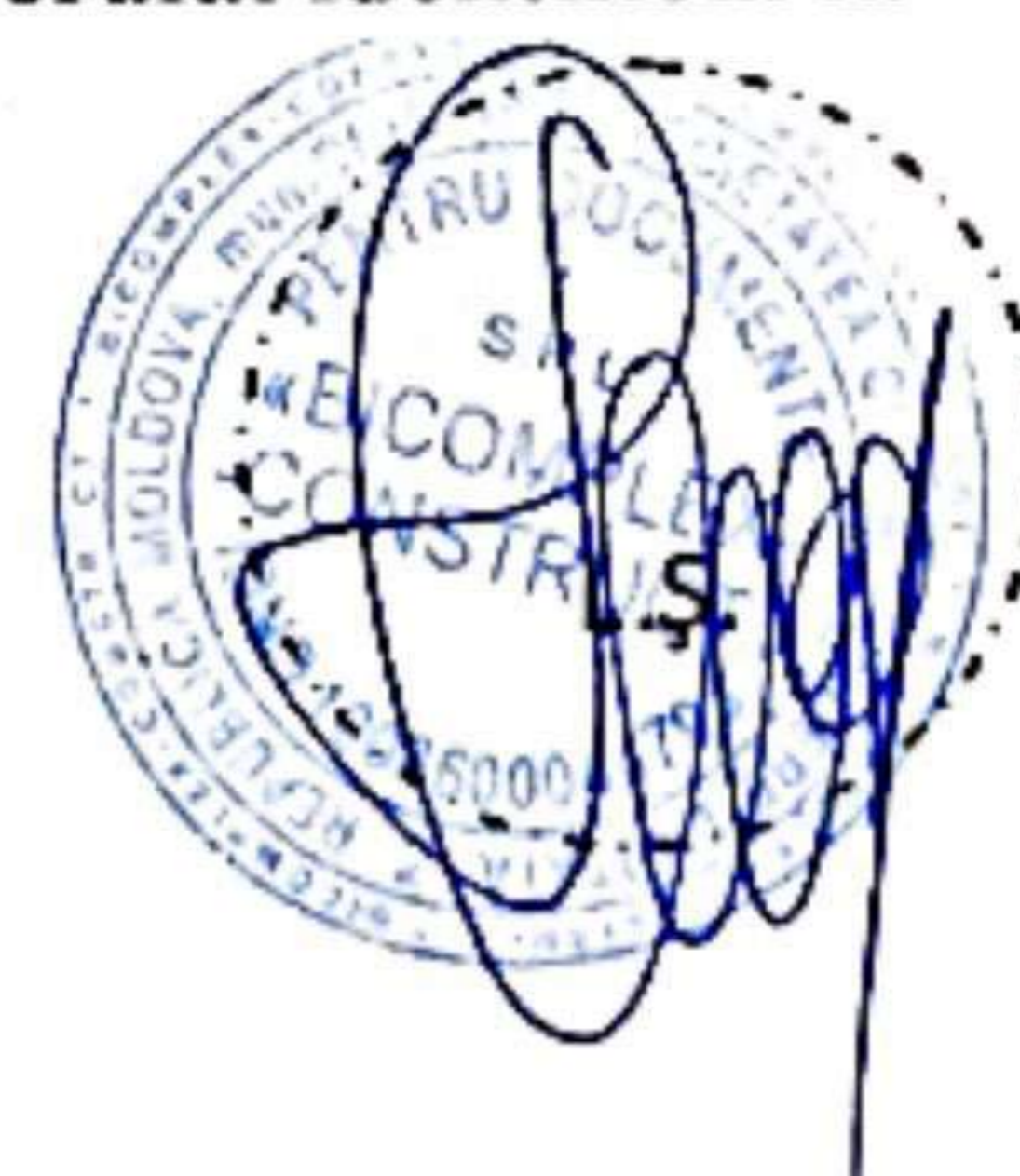
Caracteristici esențiale	Performanță	Specificații tehnice armonizate
Reacția la foc	A1fl	EN 14411:2013
Eliberarea substanțelor periculoase pentru: - Cadmiu - Plumb	NPD	
Forța de rupere	grosimea $\geq 7,5$ mm min. S:1300 N grosimea $< 7,5$ mm min. S:700 N	
Alunecarea	Valoarea de alunecare apare pe cataloage și pe site-ul web	
Simțul atingerii	NPD	
Forța de legare / aderența pentru	Adezivi pe bază de ciment, tip C2 Min. $1\text{N/mm}^2$	
Rezistența la șoc termic	Îndeplinește	
Durabilitate pentru: - aplicații interne - aplicații externe: rezistență la îngheț-dezghet	Îndeplinește	

Performanțele produsului specificate în pct. 1 sunt în concordanță cu lista de performanțe declarate în pct. 5  
Această declarație de performanță este emisă sub responsabilitatea exclusivă a producătorului identificat la punctul 3

**Engin AKGUN**

**Manager de asigurare a calității**

Documentul este tradus integral de către BICOMPLEX CONSTRUCT SRL.





Această traducere autentică a fost realizată cu respectarea cerintelor standardului armonizat SM EN 14411:2017, în conformitate cu Ordinul 380 din 31.07.2018 cu privire la aprobarea Listei standardelor armonizate la Reglementarea tehnică cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, aprobat prin Hotărârea Institutului de Standardizare din Moldova nr. 14 din 30.01.2017.

Standardul SM EN 14411:2017 ([https://shop.standard.md/ro/standard\\_details/380669](https://shop.standard.md/ro/standard_details/380669)) este identic cu standardul introdus în Declarația de performanță Nr. CPRDoP/PT-001 în original. Traducerea s-a realizat în scopul asigurării respectării legislației Republicii Moldova. ([https://www.certmatcon.md/ro/documente\\_utile](https://www.certmatcon.md/ro/documente_utile)):

**Hotărîre de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016** privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții;

**Legea 235 in 01-12-2011** privind activitățile de acreditare și de evaluare a conformității.

---

**Înregistrat:**

**Nr. 002 din 06.07.2020**

la

**OC CERTMATCON**







# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ**  
**Numărul: CV-044-2021**

**AMESTECURI HIDROIZOLANTE,**  
**marca comercială KALMATRON gri, HIDROSTOP.**

Produse de:  
**"SUPRATEN" S.A.,**  
**str. Petricani, 84, mun. Chișinău, Republica Moldova.**  
Loc de producție:  
**str. Meșterul Manole, 9, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producției în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările inițiale de tip și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producției în fabrică descrise în:

**ETM Nr. 02/04-010:2021**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 07.07.2021 și va rămâne valabil până la data de 06.07.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial. Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**

**Ion PUHA**

**Certificat valabil doar cu condiția vizării anuale.**







# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ**

**Numărul: CV-016-2021**

**Mortare pentru tencuire și gletuire, pe bază de ciment,  
SV-75 (alb, gri), COROED-20, CȘM-50, FASAD (alb, gri), OTKOS, OPTIM**  
Utilizare: Lucrări exterioare și interioare, la pereți, plafoane, stâlpi și pereți despărțitori.

Produs de:

**”SUPRATEN” S.A.,**

**str. Petricani, 84, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Loc de producție:

**str. Transnistria, 5/1, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

**str. Meșterul Manole, 9, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producției în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările inițiale de tip și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producției în fabrică descrise în:

**SM EN 998-1:2017**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 04.05.2021 și va rămâne valabil până la data de 03.05.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**  
**Ion PUHA**





**ORGANISMUL DE CERTIFICARE  
PRODUSE ICȘP "INMACOMPROIECT" SRL**

MD 2015, mun. Chișinău, str.Sarmizegetusa, 15, tel:+37322522066



**CERTIFICAT DE CONFORMITATE  
a controlului producției în fabrică**

**OCpr-018 11A 1574-21**

În conformitate cu Reglementarea Tehnică cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.913 din 25.07.2016.

**AGREGATE PENTRU BETON**

tip- agregat natural de balastiera, clasa de granulozitate: agregat fin 0/4 mm, cariera Salcia

Domeniu de utilizare: pentru producerea betonului pentru construcții, căi rutiere și alte lucrări de geniu civil.

**SA "Cariera Cobusca"**  
Republica Moldova, r-l Anenii Noi, s.Salcia

Acest certificat atestă:

îndeplinirea tuturor prevederilor privind evaluarea și verificarea constanței performanței specificate în anexa ZA a standardului

SM SR EN 12620+A1:2010 - SISTEM 2+  
(EN 12620:2002+A1:2008)

evaluarea controlului producției în fabrică în conformitate cu cerințele aplicabile.

Acest certificat a fost emis inițial 15.02.2021, modificat 07.03.2022 și rămâne valabil atâta timp cât nu sunt modificate semnificativ: standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare și verificare a constanței performanței și a condițiilor de fabricație, în afară de cazul în care este suspendat sau retras de organismul de certificare acreditat -

OCpr ICȘP "Inmacomproiect" SRL.

Valabilitatea certificatului este condiționată de efectuarea anuală a supravegherii și a evaluării continue a controlului producției în fabrică confirmată prin rapoartele rezultate. Certificatul poate fi suspendat sau retras, dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis. Acest certificat este valabil numai însoțit de anexa.

Valabilitatea certificatului este condiționată de efectuarea supravegherilor anuale la data de:

02- 2023	02- 2024	02- 2025	02- 2026	02- 2027
-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Data emiterii: 15.02.2021

Data modificării: 07.03.2022

№ 00111

Conducătorul organismului



E. Oprea

Copie fidelă  
Conducătorul CC



ANEXA LA CERTIFICATUL DE CONFORMITATE

a controlului producției în fabrică

OCpr-018 11A 1574-21

Pagina 1 din 1

agregate pentru beton, tip- agregat natural de balastiera, clasa de granulozitate: agregat fin 0/4 mm, cariera Salcia, SM SR EN 12620+A1:2010

Nivelurile și clasele de performanță menționate în prezența anexă au fost stabilite de producător și vor fi declarate de acesta, care are responsabilitatea unică în acest sens. Aceasta anexă eliberată la 07.03.2022 este valabilă numai cu certificatul menționat.

Caracteristici esențiale		simbol	Agregat fin natural de balastiera
			Performanța declarată/ sort
Forma, mărimea și masa volumetrică reală a granulelor	Clasa de granulozitate	d/D	Agregat fin 0/4
	Granulozitate, %	G	G <sub>p85</sub>
	Modulul de finețe a agregatului fin		FF 1.9
	masa volumetrică reală, Mg/m <sup>3</sup>	P <sub>rd</sub>	2,62
	masa volumetrică în vrac, Mg/m <sup>3</sup>	P <sub>rd</sub>	1,45
Puritate	Părți fine,%	f	f <sub>3</sub>
	Calitatea părților fine	MB	MB1
Compoziție/conținut	Componentele ale agregatelor naturale care reduc tipul de priză și întărirea betonului : împurități organice		Culoarea mai deschisă decât etalonul
Natura rocii	Agregat natural: nisip cuarțos.		

Conducătorul organismului



E.Oprea

№ 0011





# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ**  
**Numărul: CV-113-2022**

**Pentru:**

**Ferestre și uși din profile de policlorură de vinil (PVC), inclusiv:  
Ferestre fixe cu ramă, ferestre și uși – ferestre acționate manual sau automat și  
ansambluri compuse, pentru a fi montate în goluri verticale ale pereților;  
Uși exterioare pentru pietoni acționate manual cu canaturi netede sau fățuite.**

**Produs de:**

**S.C. ALPLASTCON-B S.R.L.,**

**MD-2069, str. Ghidighici, 3, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

**Loc de producție: MD-2069, str. Ghidighici, 3, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor inițiale de tip pentru produs și unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentele de referință. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producției în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările inițiale de tip și va efectua supravegherea continuă pentru asigurarea CPF.

Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producției în fabrică descrise în:

**SM EN 14351-1+A2:2016**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 04.05.2022 și va rămâne valabil până la data de 03.05.2025, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.

de vizat  
până în  
MAI  
2023

de vizat  
până în  
MAI  
2024



**Director General**

**Ion PUHA**



# CERTIFICAT

**DE VERIFICARE A ASIGURĂRII CONTROLULUI PRODUCŢIEI ÎN FABRICĂ**

**Numărul: CV-017-2021**

**Materiale pentru şape şi pardoseli,  
NIVELIR UNIVERSAL, NIVELIR ZEMENT,  
TOPING, OPTIM, SAVANA, PESKOBETON\*.**

**Utilizare:** Realizarea pardoselilor interioare ale construcţiilor.

Produs de:

**”SUPRATEN” S.A.,**

**str. Petricani, 84, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Loc de producţie:

**str. Transnistria, 5/1, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

**str. Meşterul Manole, 9, mun. Chişinău, Republica Moldova.**

Produsele sunt supuse de către producător încercărilor iniţiale de tip pentru produs şi unui control al procesului de producţie care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea şi menţinerea cerinţelor specificate în documentele de referinţă. OC Certmatcon a efectuat verificarea asigurării controlului producţiei în fabrică de către producător conform sistemului 4, a evaluat rapoartele privind încercările iniţiale de tip şi va efectua supravegherea continuă a procesului de producţie. Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea controlului producţiei în fabrică descrise în:

**SM SR EN 13813:2010**

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 04.05.2021, modificat la 30.05.2022 şi va rămâne valabil până la data de 03.05.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcţii, metodele de evaluare a constanţei performanţei şi condiţiile de producţie în fabrică nu sunt modificate esenţial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se menţin condiţiile în baza cărora a fost emis.



**Director General**  
**Ion PUHA**

29

CONTRACT nr. 5-A

de prestare a serviciilor

mun. Chișinău

17.06. 2019

**S.C. „Sigma VenMer” S.R.L.**, reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (“Prestator”),

și **„Activ Imobil” S.R.L.**, reprezentată prin doamna Oxana Miron, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar, denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executarea lucrărilor de construcție a Obiectivului de tip comercial, fiind compus din “Partea comercială” și “Magazin Alimentar”, amplasat în orașul Anenii Noi, str. Concilierii Naționale, 1, în baza Proiectului integral aprobat și verificat, a altor Acte normative relevante, prezentate de către Beneficiar, precum și a Devizului de cheltuieli, agreat de către Părți în anexă la prezentul Contract .

1.3 Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare.

### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul semnării prezentului Contract și vor fi executate conform Planului de lucru general, descris pe părți de construcție, partea convențional denumită “Magazin Alimentar” nu mai târziu de 10 decembrie 2019.

### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul estimativ al serviciilor prestate este 17.500.000,02 lei (șaptesprezece milioane cincisute mii lei 02 bani) conform p.1.2, stipulate în anexă la prezentul Contract. Calcule finale vor fi stipulate în Actul de primire-predare a lucrărilor, întocmit după încheierea acestora.

3.1.1 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanisme, sunt stipulate în Anexa nr. 1, ca și parte integrală a acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 5-10% a materialelor de construcții (în funcție de materiale legate de import, altele), confirmate în scris, Prestatorul își rezervează dreptul înaintării unui Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, inclusiv cu ajustarea relevantă a clauzei din p. 3.1 a Contractului.



3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, prin virament, la înaintarea conturilor spre plată din partea Prestatorului, respectînd prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.1.

**4. Condițiile de predare-primire.**

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitate serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

**5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:**

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar, în termenile stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract.

**6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

**7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voia Părților).

**8. Rezilierea Contractului.**

Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere ,cu indicarea modului și termenilor de stingere obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii contractului. Prestatorul se obligă să transmită documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului contract, în termen solicitat de Beneficiar.



D.C.



**9. Dispoziții finale.**

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul se transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte a Contractului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

Beneficiar

“Activ Imobil” SRL

c.f. 1010600035956

TVA 0307002

IBAN MD 77AG000000022511717486

BC “Moldova Agroindbanc” SA

Filiala Centru

AGRNMD2X723

Chișinău, str. Burebista, 23

Director

Miron Oxana

L.Ș.

Prestator

S.C. “Sigma VenMer” SRL

c.f. 100760018551

TVA 0508001

IBAN MD67VI225100000302981MDL

BC “Victoriabank”SA

Filiala nr. 3

VICBMD2X416

Chișinău, str. M.Cebotari,28

Director general

Cebotari Veaceslav

L.Ș.





# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 17 privind achiziția prin Licitație Publică

“23” iunie 2021

or. Anenii Noi com. Ciobanovca\_  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma **procedurii de achiziție nr. 21039489 din data 12.05.2021, între Primaria com.Ciobanovca,raionul Anenii Noi**, cu sediul în comuna Ciobanovca str.Octombrie , telefon: 026578305, fax: 026578259, e-mail: [primaria.ciobanovca@mail.ru](mailto:primaria.ciobanovca@mail.ru) , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 428792 din “27”11.2019, reprezentat prin doamna **Valina Cusnir** , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **“Sigma VenMer” SRL**, cu sediul în or. Chisinau, str. Maria Cebotari 28, telefon : 079504000 e-mail: [ceslavus@gmail.com](mailto:ceslavus@gmail.com).autenticat prin codul unic de inregistrare nr. 0062430 din 29.03.2007, autorizat pentru activitatea în constructii: autorizatia nr.: AMMI nr. 05562 din “17” august 2017, eliberată de Camera de Licențiere pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate “Constructii de cladiri si constructii ingineresti”, reprezentat prin **Veaceslav Cebotari** in calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparatie **Masuri de eficienta energetica, Instalarea Colectoarelor solare la cladirea Gradinitei de copii <<Zorencea>> din comuna Ciobanovca , raionul Anenii Noi**, Cod CPV: 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **90 zile lucratoare** , primirea ordinului de începere a executăției, a autorizatiei de constructive si asigurarii lucrului ritmic de catre beneficiar – ordonatorul de credite..

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;



c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție la terminarea lucrărilor.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **3 567 106.81 lei** (inclusiv TVA).

4.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbal de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

4.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

4.4. Plata facturilor finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Garanția de bună executie se va restitui Antreprenorului General în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**



6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprizilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprizilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții.

7.3. Antreprenorul General are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar

c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprizorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general.

7.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor..

7.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprizorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.9. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să transfere în contul beneficiarului, o sumă care reprezintă garanție de buna executie a contractului, în cuantum de 5 (cinci) % din valoarea contractului atribuit.

7.11. Garanția de buna executie se va restitui Antreprenorului general după semnarea procesului – verbal de receptivă finală, în cel mult 15 zile.



7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de buna execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 3.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în



întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor.

## **8. Forța de muncă**

8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise**

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.



9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## 10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 5 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## 11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

11.3. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.4. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.5. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.6. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.



11.7. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.10.

11.8. Dacă întârzierea în executia lucrărilor este în culpa unuia din parti a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte parti penalizari si/sau despagubiri în cuantum (de la 0.01% până la 0.1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpa a intrat în întârziere.

11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11.10. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general se afla în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- b) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## 14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- prezentul formular de contract completat și semnat;
- oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba romana.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2021.



14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se considera semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre parti..

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ Primaria com. Ciobanovca”	“ Sigma Venmer SRL”
Adresa poștală: primaria.ciobanovca@mail.ru Cod fiscal: 1009601000164 Telefon: 026578305, fax: 026578259 Cont de decontare: MD34TRPCEB518410A00753AA Banca: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat Cod: 2264332001 Trezoreria teritoriala: TREZMD2X	Adresa poștală: ceslavus@gmail.com Telefon: 079504000 Cont de decontare: MD67VI225100000302981MDL Banca: SA "Victoriabank" Cod: VICBMD2X416 Cod fiscal: 1007600018551

## 16. Semnăturile părților

“ Valina Cușnir”	“ Veaceslav Cebotari”
	



**INVESTITOR (PROPRIETAR)**

**"Activ Imobil" S.R.L IDNO: 1010600035956**

**Sediul: R.M., mun. Chișinău, sec. Botanica, str. Burebista, 23.**

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ**

**Nr. 1 din 03.12.2019**

**Obiect comercial tip P+E amplasat în r-nul Anenii Noi, or. Anenii Noi str.**

**Conceleiiei Naționale I/B.**

**Mun. Chișinău**

Obiectul **Obiect comercial tip P+E amplasat în r-nul. Anenii Noi, or. Anenii Noi str. Conclierii Nationale 1/B.**

Lucrările au fost executate în baza Certificatului de urbanism Nr. 28 din 24 mai 2019 și a Autorizației de construire Nr. 20 din 20 iunie 2019.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii august, fiind formată din:

**Alexandrov Mihai, Administrator "Activ Imobil" S.R.L. Investitor și Beneficiar**

**Țigănaș Iurie, Diriginte de șantier**

**Bogdan Sergiu, Responsabil tehnic**

**Petrov Nicolae, Sef-arhitect.**

**Cebotari Veaceslav, Administrator Antreprenor SRL "Sigma VenMer"**

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

**Alți membri nu au participat**

(numele, prenumele)

(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 25.11.2019.
- 3) observațiile comisiei de recepție finală nu sunt;
- 4) expertiza tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 25.11.2019 pînă în prezent.
- 7) valoarea obiectului este de 20 446 396.60 (douăzeci milioane patru sute patruzeci și șase mii trei sute nouăzeci și șase, 60 bani) lei, (finanțate din mijloace financiare proprietate private conform listei-anexa nr. 1).

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: **Obiectul comercial tip P+E amplasat în r-nul Anenii Noi, or. Anenii Noi str. Conclierii Nationale 1/B.**

**- SPRE RECEPȚIE FINALĂ**

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: Autorizație de Construire Nr. 20 din 20 iunie 2019, Certificat de Urbanism Nr. 28 din 24 mai 2019, și prin constatările avizelor pozitive anexate.

**- SE RECEPȚIONEAZĂ**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: **Obiectul comercial tip P+E amplasat în r-nul Anenii Noi, or. Anenii Noi str. Conclierii Nationale 1/B.**

**- SE RECEPȚIONEAZĂ**



6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 1001213.248.04 adresa poștală r-nul Anenii Noi str. Conclierii Naționale, 1/B, cu modul de folosință nelocativă, obiect comercial cu regim P+E, suprafața la sol 1348,3 m.p., suprafața totală a încăperilor izolate nelocative de 1607,9 m.p. conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil Nr. 386 din 25.11.2019, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 8 (opt) anexe numerotate, cu un total de 11 file, a fost încheiat astăzi 03.12.2019 în 4 (patru) exemplare.

Comisia de recepție finală:

Investitor și Beneficiar  
"Activ Imobil" S.R.L.

Alexandrov Mihail

Diriginte de șantier

Țigănaș Iurie

Responsabil tehnic

Bogdan Sergiu

Sef-arhitect.

Petřov Nicolae

Administrator  
Antreprenor SRL "Sigma VenMer"

Cebotari Veaceslav

I.P. "Agenția Servicii Publice"	
Serviciul Cadastral Teritorial ANENII NOI	
ÎNREGISTRAT	
data	05.12.2019 nr. 1001/19/23604
nr. cadastral	1001213.24804
Registrator	[Signature]

Anexa nr. 2

La Regulamentul de recepție a  
construcțiilor și instalațiilor aferente

Beneficiar/ cota parte

**„ACTIV IMOBIL” SRL, c.p. 1010600035956- 1.0 cota parte**

**PROCES – VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ**

a construcțiilor și instalațiilor aferente,  
finanțate din mijloace financiare proprietate privată

Nr. 1 din 12 Decembrie 2022

**Construcția a obiectului “Obiect comercial” de tip D+P”**

**din or. Cantemir, str. Basarabiei**

( denumirea obiectivului, adresa poștală )

Or. Cantemir 2022



**Obiectivul: Construcția a obiectului “Obiect comercial de tip D+P” din or. Cantemir, str. Basarabiei**

este executat în baza Autorizației de construire nr. 08 din 03.08.2021

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii Decembrie 2022 fiind formată din :

<b>Alexandrov Mihail</b> , Investitor, Administrator „ACTIV IMOBIL” S.R.L.-	Președinte
<b>Cebotari Veaceslav</b> , Director SRL “Sigma Venmer”	Vicepreședinte
<b>Bogdan Sergiu</b> , Responsabil tehnic atestat -	membru al comisiei
<b>Costru Anatolie</b> , Proiectant atestat-	membru al comisiei
<b>Albu Zaharia</b> , Diriginte de santier atestat-	membru al comisiei

2. Au mai participat la recepție: -

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele :

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate ;
- 2) lucrările au fost complet executate din surse financiare proprietate privată.
- 2) observații ale comisiei de recepție finală nu sînt ;
- 3) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost completate ;
- 4) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului ;
- 5) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei pînă în prezent, respectiv pe o durată de 2 luni ;
- 7) valoarea obiectivului este de 35 642 149,95 ( Treizeci si cinci milioane sase sute patruzeci si doua mii una suta patruzeci si noua Lei 95 Bani) Lei ;

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune : **Obiectivul: Construcția a obiectului “Obiect comercial de tip D+P” din or. Cantemir, str. Basarabiei - spre recepție**

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin : **constatarea finalizării lucrărilor și prin documentatia prezentata.**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele **Obiectivul: Construcția a obiectului “Obiect comercial de tip D+P” din or. Cantemir, str. Basarabiei - se recepționează**

6.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: **2101102163.01** Litera: **2a** ; adresa poștala: **or. Cantemir, str. Basarabiei**, destinația: **Construcție comercială, prestarea servicii**, cu numărul de nivele: **2 niv. (D+P)**, suprafața la sol a construcției: **1095.1 m2**, suprafața totală interioară a construcției: **2073.3 m2**, conform certificatului **nr. 2022/188 din 06.12.2022**,

executat de catre SRL "GEOMIR-COMPANY", despre rezultatul inspectarii bunului imobil, anexat la .proces verbal.

7. Prezentul proces –verbal, conținând 3 file, cu un total de \_\_\_\_\_ file numerotate, a fost încheiat astăzi 12 Decembrie 2022 in or. Cantemir, în 6 exemplare.

**Comisia de recepție finală :**

Președinte

Vicepreședinte

Membrii :

  
Alexandrov Mihail

  
Cebotari Veaceslav

  
Bogdan Sergiu

  
Costru Anatolie

  
Albu Zaharia



**Notă:** Procesul – Verbal se întocmește în 6 exemplare și este însoțit de Certificatul despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 2022/188 din 06.12.2022, executat de catre SRL "GEOMIR-COMPANY",



Primăria s. Ciobanovca  
r. Anenii Noi

**PROCES-VERBAL**  
**de recepție la terminarea lucrărilor**  
**Nr.4 din 12.09.2022**

privind **Lucrări de reparație clădirii, Măsură de eficiență energetică, Instalarea Colectoarelor solare la clădirea Grădiniței de copii „Zoreanca” din comuna Ciobanovca, raionul Anenii Noi** în cadrul contractului nr.17 din 23.06.2021 înregistrat la trezorerie cu nr.2021-0000001270 din 29.12.2021 încheiat între Primăria Ciobanovca și S.R.L. „Sigma Venmer” SRL”

Lucrările au fost executate în baza contractului pentru achiziționarea lucrărilor nr.17 din 23.06.2021 înregistrat la trezorerie cu nr.2021-0000001270 din 29.12.2021

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 012.09.2022 ora 10.00; conform dispoziției nr. 151 din 12.09.2022, fiind formată din:

Președintele comisiei: Cusnir Valina, primar

Membrii comisiei: Sergiu Bogdan responsabil tehnic

Galbici Elena, contabil șef

Bogovic Vasiliu, consilier al consiliului local

Domentii Igor, consilier al consiliului local

Renchez Natalia, consilier al consiliului local

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care este prezentată, piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2;
- 3) observațiile comisiei de recepție la terminarea lucrărilor sînt prezentate în lista-anexă nr.3;

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepția la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Executarea a tuturor lucrărilor din devizul de lucru, completarea documentației de execuție.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția la terminarea lucrărilor

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 11 (unsprezece) file, a fost încheiat astăzi la \_\_\_\_\_ în 3 (trei) exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Cusnir Valina, primar

Membrii comisiei: Sergiu Bogdan responsabil tehnic

Galbici Elena, contabil

Bogovic Vasiliu, consilier al consiliului local

Domentii Igor, consilier al consiliului local

Renchez Natalia, consilier al consiliului local

(numele, prenumele)

Specialist:



TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"12" septembrie 2022

L.Ș.



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"12" septembrie 2022

(semnătura)

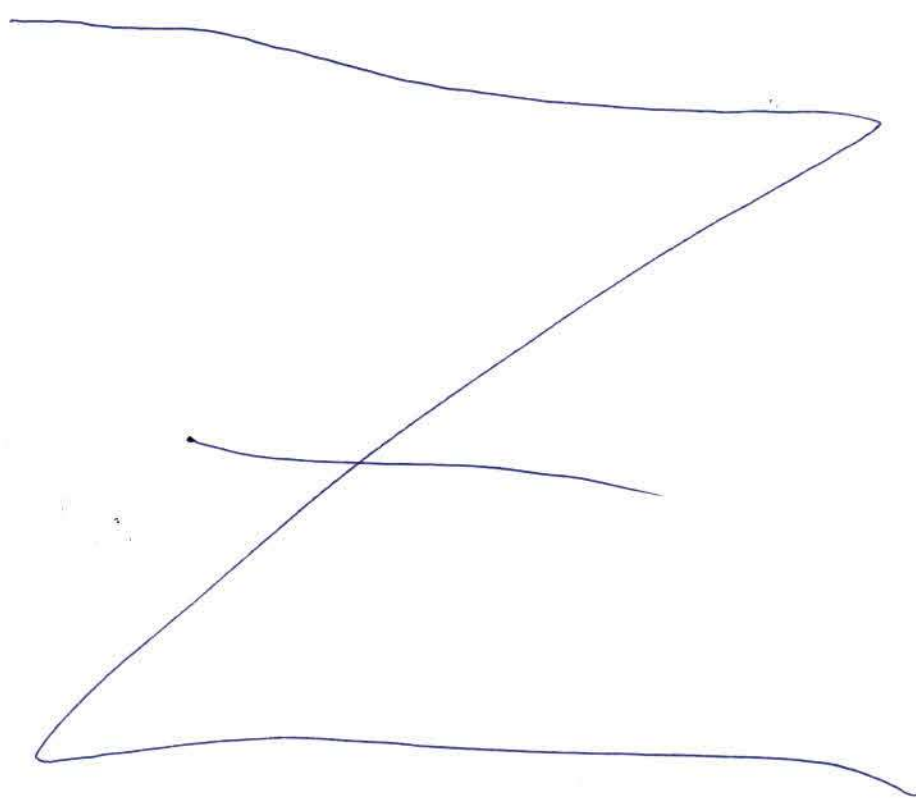




lista-anexă nr.1

la PROCES-VERBAL  
de recepție la terminarea lucrărilor  
Nr.03 din 12.09.2022

Lista pieselor conform devizului local, formularul nr.3, anexa la contractul nr.17 din 23.06.2021 înregistrat la trezorerie cu nr.2021-0000001270 din 29.12.2021 , care este prezentată (copia anexată).



Primarul s.Ciobanovca



Cusnir Valina

Administrator S.R.L. "Sigma Venmer SRL"



Veaceslav Cebotari



**INVESTITOR (PROPRIETAR):**

**"ACTIV IMOBIL" SRL, IDNO: 1010600035956**

**Sediul: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Burebista, 23**

**PROCES VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ**

**Nr. 1 din 29.12.2020**

15
I.P. "Agenția Servicii Publice"
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU I
<b>INREGISTRAT</b>
data 29.12.2020 nr. 0121722/40968
nr. cadastral 0121722.645.01
Registrator: <i>[Signature]</i>

Complex compus din Bloc de oficii și Depozit, situat pe adresa:

Mun. Chișinău, or. Durlăști, str. Durlăști, 4



Obiectul *Construcția complexului compus din Bloc de birouri și Depozit situat pe adresa: mun. Chișinău, or. Durlești, str. Durlești, 4*

Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire Nr. 15/20 din 16.03.2020

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul lunilor martie - decembrie 2020, fiind formată din:

Alexandrov Mihail, Administrator "Activ Imobil" SRL, Investitor și Beneficiar  
Albu Zaharia, Diriginte de șantier  
Bogdan Sergiu, Responsabil tehnic  
Adomnița Vitalie, Arhitect - proiectant  
Cebotari Veaceslav, Director general al Companiei de construcții "Sigma VenMer" SRL

1.1. Au mai participat la recepție:

**Alți membri nu au participat**

(numele, prenumele)

(calitatea)

1.2. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- A. lucrările pe specialități au fost executate și recepționate;
- B. Lucrările de bază au fost complet terminate la data de 25.11.2020.
- C. observațiile comisiei de recepție finală - *nu sunt*;
- D. expertiza tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- E. instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- F. construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 25.11.2020 până la data semnării prezentului Proces verbal;
- G. valoarea obiectului este de 61 134 395 MDL (șaizeci și unu milioane una suta treizeci și patru mii treisute nouăzeci și cinci lei moldovenești) lei, din mijloace financiare proprii ale "Activ Imobil" SRL.

2. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune: *Construcția complexului compus din Bloc de birouri și Depozit situat pe adresa: mun. Chișinău, or. Durlești, str. Durlești, 4 - SPRE RECEPȚIE FINALĂ.*

3. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: *Construcția complexului compus din Bloc de birouri și Depozit situat pe adresa: raionul mun. Chișinău, or. Durlești, str. Durlești, 4* și prin constatările avizelor pozitive anexate.

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Obiectul cu numărul cadastral *01 211 22.645*, adresa poștală: mun. Chișinău, or. Durlești, str. Durlești, 4 cu modul de folosință *comercial*, cu suprafața totală a încăperilor izolate nelocative de *4847 m.p.*, conform Certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil *Nr.12/14* din *14.12.2020*, anexat la prezentul Proces verbal.

Prezentul Proces verbal, conținând \_\_\_\_\_ file și \_\_\_\_\_ anexe numerotate, cu un total de \_\_\_\_\_ file, a fost încheiat astăzi, 29.12.2020, în 3 exemplare identice.

**Componența Comisiei de recepție finală:**

Alexandrov Mihail,  
Administrator "Activ Imobil" SRL, Investitor și Beneficiar



Albu Zaharia, Diriginte de șantier



*[Handwritten signature]*

Bogdan Sergiu, Responsabil tehnic



*[Handwritten signature]*

Adomnița Vitalie, Arhitect - proiectant



*[Handwritten signature]*

Cebotari Veaceslav,  
Director general "Sigma VenMer" SRL



*[Handwritten signature]*



**CONTRACT nr.**

**de prestare a serviciilor / lucrărilor de construcție/reconstrucție**

mun. Chișinău

30 august 2019

**"SIGMA VENMER" SRL** c.f. 1007600018551, reprezentată de Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza statutului, în continuare Prestator de servicii "Prestator", și

**"EUROPARC" SRL**, c.f. 1005600004639, reprezentată de Veaceslav Mirza, Administrator, care activează în baza statutului, în continuare "Beneficiar",

denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

**1. Obiectul Contractului.**

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de executare a lucrărilor de construcție/reconstrucție cu extindere a obiectivului de pe adresa mun. Chișinău, str. V. Belinski, 10a, în baza Ofertei expuse în forma **Devizului nr. 01-01-2003 din 28.08.2019 local** (Anexa nr. 1), care a fost elaborată de Prestator în baza **Proiectului de execuție** a obiectivului de pe str. Belinski 10a, proiect aprobat de arhitect (Anexa nr.4), executate conform cerințelor expuse în Autorizația de construcție și Certificatului de urbanism (Anexa 2 și 3).

1.3 Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite integral conform p. 3 din prezentul Contract și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare sau proces – verbal de recepție a lucrărilor executate.

**2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.**

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul semnării prezentului Contract dar nu **mai târziu de 02.09.2019** și vor fi executate cel târziu până la **15.12.2019**. Termenul de execuție poate fi modificat numai în baza unui act adițional care să justifice necesitatea prelungirii prezentului contract. În cazul condițiilor meteo nefavorabile prestatorului prestatorul (executantul) poate solicita beneficiarului prelungirea termenului de execuție.

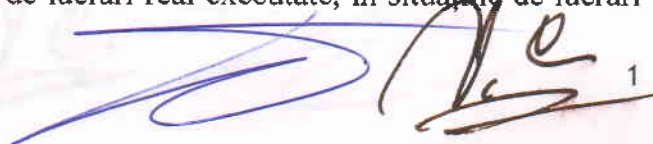
2.2 La depășirea termenelor, prevăzute în prezentul contract și neagreate de către Părți, se vor aplica penalități în mărime de cinci mii lei per zi de întârziere.

**3. Prețul Contractului și modul de plată a acestuia**

3.1 Prețul serviciilor prestate conform p.1 și recepționate în baza actului de primire-predare, nu va depăși suma de **3.120.722 lei (trei milioane una sută douăzeci mii șapte sute douăzeci și doi lei)**, suma care include TVA. Calcule finale pentru lucrările executate vor fi stipulate în Actul de primire-predare a lucrărilor (procesul verbal de recepție), întocmit după încheierea acestora.

3.2 Prețul este ferm pe toată durata derulării contractului și nu poate fi schimbat, dacă altfel nu a fost convenit de către părți în baza unei anexe scrise.

3.3 Prestatorul va prezenta Beneficiarului procese verbale de îndeplinire a lucrărilor. Lucrările suplimentare care nu sunt cuprinse în deviz precum și eventualele depășiri cantitative se vor deconta în același mod, necesitând însă înaintea executării acestora o ofertă suplimentară și un accept scris al Beneficiarului. Factura nu se va emite înainte de acordul beneficiarului privind verificarea cantităților de lucrări real executate, în situațiile de lucrări



emise de prestator, exprimate prin semnarea actului de predare-primire conform p. 4 din prezentul Contract.

3.4 Beneficiarul va efectua plata prețului Contractului prevăzut în p. 3.1 în următorul mod:

3.4.1	pina la	02.09.2019	15%	468.108 MDL
3.4.2	pina la	25.09.2019	21%	655.352 MDL
3.4.3	pina la	25.10.2019	21%	655.352 MDL
3.4.4	pina la	25.11.2019	21%	655.352 MDL
3.4.5	pina la	25.12.2019	22%	686.559 MDL
<b>TOTAL</b>			<b>100%</b>	<b>3.120.722 MDL</b>

#### 4. Condițiile de predare-primire.

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate. Actul urmează a fi semnat în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor și prezentarea actului de predare primire.

4.2 Prestatorul va prezenta factura, conform legislației fiscale, împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitatea serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### 5. Obligațiile Prestatorului:

5.1 Prestatorul confirmă că a vizitat șantierul și a verificat situația de lucrări, a analizat proiectul de execuție a lucrărilor de reconstrucție, aprobat de arhitect, transmis de către Beneficiar în varianta pe hîrtie. El va verifica și se va asigura că toate lucrările de execuție au fost prevăzute în devizul de cheltuielile și prezentul contract, iar cele executate corespund proiectului de execuție.

5.2 Prestatorul este obligat:

- Să notifice beneficiarului, Primăriei și Inspectoratului în Construcții (sau altă autoritate care urmează a fi notificată în termenul și modul prevăzut de legislația în vigoare) data începerii efective a lucrărilor;
- Să execute toate lucrările prevăzute în contract și să predea beneficiarului lucrările cantitativ și calitativ la termenul stabilit;
- Să execute lucrările conform legislației și normelor tehnice în vigoare;
- Să respecte întocmai proiectul de execuție al lucrărilor;
- Să solicite din timp documentația necesară fazelor de lucru;
- Să remedieze deficiențele de calitate apărute în timpul executării lucrărilor;
- Să semnaleze beneficiarului în timp util asupra posibilelor neconcordanțe apărute în proiect
- Să respecte întocmai programul de urmărire a calității și să anunțe din timp beneficiarul și proiectantul ori de câte ori este necesară verificarea lucrărilor care urmează să fie ascunse;
- Să avertizeze din timp beneficiarul asupra evenimentelor care pot pune probleme procesului de execuție al lucrărilor, inclusiv măsuri de ordin arheologic, istoric etc.
- Să respecte pe toata perioada lucrărilor normele de protecție a muncii precum și cele PSI;
- Să răspundă pentru pagubele produse din vina proprie;





- Să asigure forța de muncă calificată, materiale, instalații și echipamente de calitate și să supravegheze lucrările cu personal calificat;
- Să păstreze curățenia în șantier pe parcursul desfășurării lucrărilor și să elibereze amplasamentul la terminarea lor.
- Să întocmească și să predea beneficiarului înainte de începerea lucrărilor **graficul de execuție al lucrărilor și să actualizeze acest grafic ori de câte ori este necesar** (întârzieri, lucrări suplimentare ...etc)
- Să întocmească lunar situațiile de lucrări însoțite de documente justificative (atașamente) și certificate de calitate pentru materialele puse în operă
- Să notifice beneficiarul dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor și să solicite convocarea comisiei de recepție.

5.3 Prestatorul oferă o perioadă de garanție pentru lucrările contractate de 10 ani. Perioada de garanție începe din data recepției la terminarea lucrărilor până la data recepției finale. Lucrările de remedieri sau refaceri necesare în perioada de garanție vor fi executate exclusiv pe cheltuiala prestatorului. În cazul în care deficiențele apar în urma exploatării necorespunzătoare, remediile vor fi suportate de către beneficiar.

#### **6. Obligațiile Beneficiarului:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
- să asigure accesul la energia electrică, apeduct și să suporte costul facturilor de consum a acestora.

#### **7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

#### **8. Rezilierea Contractului.**

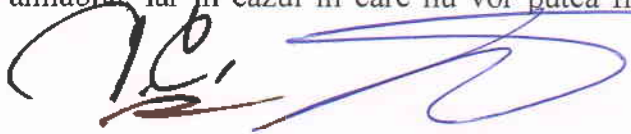
8.1 Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă: Beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile stipulate în contract; Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni; Beneficiarul este declarat în stare de faliment (imposibilitate de plată); Beneficiarul notifică executantul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

8.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului dacă: Prestatorul a fost declarat în stare de faliment; Prestatorul a abandonat contractul; Prestatorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate de la primirea dispoziției de reîncepere a lucrărilor; Prestatorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit; Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale.

#### **9. Dispoziții finale.**

9.1 Nici una din Părți nu are dreptul se transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.2. Disensiunile, care apar în perioada executării prevederilor prezentului Contract, se soluționează de către Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu vor putea fi rezolvate



astfel, acestea vor fi soluționate de Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, conform pct. 9.3 din Prezentul Contract.

9.3 La alegerea reclamantului, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul Contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, se va soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală. Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legii Republicii Moldova. Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul instanței arbitrale. Limba utilizată în cadrul procedurii va fi limba română. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în procedură accelerată, fără participarea părților la ședințele arbitrale, la debaterile orale ale cauzei și la pronunțarea hotărârii. Hotărârea pe cauza arbitrală va fi luată numai în baza înscrisurilor, documentelor și altor dovezi scrise și fără citarea părților. Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contactului.

9.5 Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

**Beneficiar**

**“EUROPARC” SRL**

c.f. 1005600004639

mun. Chișinău, șos. Balcani, 4/2, 46

IBAN: MD58VI000002224226452MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.26 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X469;

cod TVA: 0506830

europarcsl@gmail.com

**Prestator**

**“SIGMA VENMER” SRL**

c.f. 1007600018551

mun. Chișinău, str. Cebotari Maria, 28

IBAN: MD67VI225100000302981MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.3 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X416

cod TVA 0508001

ceslavus@gmail.com

*Veaceslav Mirza,*  
*Administrator*



*Veaceslav Cebotari,*  
*Director General*





**Reconstructie cu extindere**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 01-01-2003**

reconstructie cu extindere

Valoarea de deviz 3,120,722.80 lei

Intocmit in preturi curente 28.08.2019

No	Simbol norme și Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M	Cantitate	Pret pe unit Inclusiv salariu	Total Inclusiv salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Groapa de fundatie, umplutura si grinda de marginie</b>				
1	TsC03G1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc,cu motor cu ardere nterna sicomanda hidraulica, inpamint cu umiditate naturala,descarcare in autovehicule teren catg. III Козффициент к материалам=1,300	100m3	5.680	2855.32 0.00	16218.22 0.00
2	TsA18B2	Sapatura manuala de pamint,in urma excavarii mecanice,pentru aducerea la cotele dinproiect a gropilor de fundatii, de pina la 4 m adincime, inpamint cu umiditate naturalacu sprijiniri cu adincimea < 2,5 m, teren tare	m3	17.950	307.33 307.33	5516.57 5516.57
3	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de10 km Козффициент ктрудозатратам=1,300 Козффициент кматериалам=1,300 Козффициент к машинам=1,300	t	908.800	80.44 0.00	73103.87 0.00
4	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris	100m2	1.420	6008.33 2699.06	8531.83 3832.67
5	TsF02C	Sprijiniri de maluri, cu dulapi de fag asezati orizontal	m2	44.800	288.40 46.13	12920.32 2066.62
6	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	9.800	146.24 79.57	1433.15 779.79

7	CC01C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii izolate			15.15	1413.50
			kg	93.300	2.13	198.73
8	CC01D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii izolate			15.50	3907.55
			kg	252.100	2.13	536.97
9	CA03B3	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin,pereti sub cota zero, preparat manual si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa B15 Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,015			1606.63	3534.59
			m3	2.200	616.96	1357.31
10	CF17A	Diverse lucrari - nuturi din metal pentru tencuieli exterioare			115.42	1292.70
			m2	11.200	18.45	206.64
11	CF15A	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane			122.25	1369.20
			m2	11.200	98.02	1097.82
12	CF15C	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T se adauga 0,5 cm grosime medie, la pereti din beton cu suprafete plane Коэффициент к трудозатратам=2,000 Коэффициент к материалам=2,000			147.74	1654.69
			m2	11.200	132.62	1485.34
13	TsD17A	Umpluturi compactate, executate manual			260.65	52390.65
			m3	201.000	230.64	46358.64
<b>Total Groapa de fundatie, umplutura si grinda de margine</b>						<b>183286.84</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>63437.11</b>
<b>2. Demolari</b>						
14	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu			810.64	10051.94
			m3	12.400	427.84	5305.22



15	RpCG29E 1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din demolarea zidariei refractare, pentru demontarea cu mijloace mecanice	m3	43.400	302.97	13148.90
					277.76	12054.78
16	TsH92B	Incarcarea in auto a gunoiului - bolovani, cu pietre	t	249.000	179.32	44650.68
					179.32	44650.68
17	Tsl50A10	Transportarea materialelor demolate cu autobasculanta la distanta de 10 km	t	249.000	86.88	21633.12
					0.00	0.00
18	Tsl50A10	Montare si demontare schele	m2	456.000	30.00	13680.00
					20.00	9120.00
19	Tsl50A10	Plasa de protectie	m2	456.000	13.00	5928.00
					7.00	3192.00
20	RpCB18F	Demolarea peretilor din placaj laminat	m2	102.640	25.00	2566.00
					25.00	2566.00
21	RpCG29E 1	Demolarea acoperisului existent	m2	215.520	77.84	16776.08
					50.00	10776.00
22	RpCG29E 1	Demolarea ferestre de pe acoperis din beton armat	m2	5.760	1750.00	10080.00
					1750.00	10080.00
23	RpCG29E 1	Demolarea parapet pe perimetru din beton armat	m3	41.700	2091.85	87230.15
					1750.00	72975.00
24	RpCB18F	Demolarea zidarii de pe acoperis			1941.85	29613.21

			m3	15.250	1400.00	21350.00
<b>Total Demolari</b>						<b>255358.07</b>
Inclusiv salariu						<b>192069.68</b>
<b>3. Fundatii</b>						
25	CA02A	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 5/4 (Bc 5/B 75) Material marunt dulapi de rasinoase)=1,010	m3	4.300	1215.87	5228.24
					296.37	1274.39
26	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzinetai, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	220.000	146.24	32172.80
					79.57	17505.40
27	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea coloanelor si peretilor, la turnare partial sau total monolite	buc	56.000	24.31	1361.36
					7.73	432.88
28	CC01C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	115.540	15.15	1750.43
					2.13	246.10
29	CC01D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	1143.120	15.50	17718.36
					2.13	2434.85
30	CA03I1	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu pompa pe verticala pina la 10 m inclusiv si pe orizontala pe lungimi mai mari de 15 m, beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,020	m3	73.800	1477.19	109016.62
					482.04	35574.55
31	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la fundatii, in terenuri fara ape freatic, cu hidroizol	m2	96.030	157.64	15138.17
					46.13	4429.86
<b>Total Fundatii</b>						<b>182385.98</b>
Inclusiv salariu						<b>61898.03</b>
<b>4. Placa cota -0.15</b>						





32	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile			146.24	19742.40
			m2	135.000	79.57	10741.95
33	CC01C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv			15.15	1132.01
			kg	74.720	2.36	176.34
34	CC01D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv			15.50	58050.60
			kg	3745.200	2.36	8838.67
35	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R			24.31	8314.02
			buc	342.000	7.73	2643.66
36	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,030			1866.20	22077.15
			m3	11.830	709.79	8396.82
<b>Total Placa cota -0.15</b>						<b>109316.17</b>
Inclusiv salariu						<b>30797.44</b>
<b>5. Coloane</b>						
37	CB03F	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile			146.24	46007.10
			m2	314.600	79.57	25032.72
38	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea coloanelor si peretilor, la turnare partial sau total monolite			24.31	12738.44
			buc	524.000	7.73	4050.52
39	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante			15.15	7856.49
			kg	518.580	2.13	1104.58

40	CC02C	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, pentru grinzi și stâlpi, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante			15.50	41580.30
			kg	2682.600	3.46	9281.80
41	RpCP25C	Consolidarea coloanelor cu corniere, uși și ferestre			20.15	49871.25
			kg	2475.000	6.50	16087.50
42	RpCD05B	Innădirea - prin sudură electrică - a armăturilor de oțel-beton existente la elementele de beton armat înlocuite parțial sau executate din nou, în vederea prelungirilor stâlpilor			111.51	3568.32
			buc	32.000	57.08	1826.56
43	RpCU05C 1	Executarea strângerilor în planșee din beton armat până la 15 cm			64.58	2066.56
			buc	32.000	64.58	2066.56
44	RpCB08C	Astuparea cu beton clasa B 15 a găurilor din plăci, cuprinzând demolarea, curățarea găurii și amorsarea cu lapte de ciment, pentru asigurarea legăturii betonului vechi și cel nou, în găuri cu suprafață medie de 0,3 mp Materiale marunte (scinduri, sîrma, cuie, tc.)=1,030			596.42	4771.36
			buc	8.000	224.87	1798.96
45	CA04B	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane și turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la înălțimi până la 35 m inclusiv Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,030			1750.99	55086.15
			mn3	31.460	550.00	17303.00
<b>Total Coloane</b>						<b>223545.97</b>
Inclusiv salariu						<b>78552.19</b>
<b>6. Grinzi</b>						
46	CB03E2	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în plăci și grinzi la construcții cu înălțimea H= 21-35 m, exclusiv ustinerile			146.24	61859.52
			m2	423.000	79.57	33658.11
47	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea grinzilor, , la turnarea planșelor parțial sau total monolite			24.31	16044.60



			buc	660.000	7.73	5101.80
48	CC02C	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor pînă la 8 mm inclusiv, pentru grinzi și stîlpi, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante			15.15	16603.64
			kg	1095.950	2.13	2334.37
49	CC02C	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv, pentru grinzi și stîlpi, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante			15.15	99914.25
			kg	6595.000	2.13	14047.35
50	CA04B	Beton turnat în plăci, grinzi, stîlpi, preparat cu centrala de betoane și turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la înălțimi pînă la 35 m inclusiv Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,030			1876.08	84611.21
			m3	45.100	599.66	27044.67
<b>Total Grinzi</b>						<b>279033.22</b>
Inclusiv salariu						<b>82186.30</b>
<b>7. Placi</b>						
51	CB03E2	Cofraje din panouri refoșabile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în plăci și grinzi la construcții cu înălțimea H=21-35 m, exclusiv ustinerile			146.24	51622.72
			m2	353.000	79.57	28088.21
52	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planșelor parțial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite			24.31	34325.72
			buc	1412.000	7.73	10914.76
53	CC02E	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor pînă la 8 mm inclusiv, pentru plăci, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante			15.15	1196.85
			kg	79.000	2.13	168.27
54	CC02F	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor peste 8 mm, pentru plăci, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante			15.50	185457.50
			kg	11965.000	2.13	25485.45

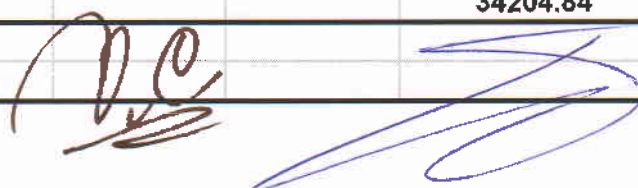



55	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,030				1753.00	100622.20
			m3	57.400	550.00		31570.00
<b>Total Placi</b>							<b>373224.99</b>
Inclusiv salariu							<b>96226.69</b>
<b>8. Consolidare</b>							
56	CB03E2	Cofraje din panouri refofosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea H= 21-35 m, exclusiv sustinerile				146.24	4094.72
			m2	28.000	79.57		2227.96
57	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea grinzilor, , la turnarea planseilor partial sau total monolite				24.31	2917.20
			buc	120.000	7.73		927.60
58	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				15.15	202.40
			kg	13.360	2.13		28.46
59	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				15.15	1173.97
			kg	77.490	2.13		165.05
60	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,030				1752.00	1927.20
			m3	1.100	550.00		605.00
61	RpCU02A	Buiandrugi din traverse metalice, montati in zidarie, inclusiv taierea la dimensiuni a traverselor				885.42	19700.60
			kg	22.250	868.36		19321.01
<b>Total Consolidare</b>							<b>30016.09</b>
Inclusiv salariu							<b>23275.08</b>
<b>9. Scara interioara</b>							
62	CB03E2	Cofraje din panouri refofosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii , exclusiv				146.23	12239.45



		sustinerile					
			m2	83.700	79.57		6660.01
63	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea grinzilor, , la turnarea planseilor partial sau total monolite				24.31	8070.92
			buc	332.000	7.73		2566.36
64	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				15.15	125.44
			kg	8.280	3.17		26.25
65	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm incl unclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				15.50	15903.00
			kg	1026.000	3.17		3252.42
66	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,030				1752.00	15768.00
			m3	9.000	550.00		4950.00
<b>Total Scara interioara</b>							<b>52106.81</b>
Inclusiv salariu							<b>17455.04</b>
<b>10. Parapet</b>							
<b>10.1. Stilpi</b>							
67	CB03F	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile				146.24	10968.00
			m2	75.000	79.57		5967.75
68	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea grinzilor, , la turnarea planseilor partial sau total monolite				24.31	1118.26
			buc	46.000	7.73		355.58
69	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				15.15	83.33
			kg	5.500	3.17		17.44

70	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,030	m3	5.000	1670.87	8354.35
					599.66	2998.30
		<b>Total Stilpi</b>				<b>20523.94</b>
		Inclusiv salariu				<b>9339.07</b>
		<b>10.2. Grinda-Caciula parapetului</b>				
71	CB03E2	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea H= 21-35 m, exclusiv sustinerile	m2	130.250	146.24	19047.76
					79.57	10363.99
72	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea grinzilor, , la turnarea planseilor partial sau total monolite	buc	78.000	24.31	1896.18
					7.73	602.94
73	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	263.340	15.15	3989.60
					3.17	834.79
74	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	956.850	15.50	14831.18
					3.17	3033.21
75	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,030	m3	12.040	1670.87	20117.27
					599.66	7219.91
76	ZDI50A10	Zidarie paratpet, inclusiv ridicare cu mecanizme	m3	27.000	460.00	12420.00
					450.00	12150.00
		<b>Total Grinda-Caciula Parapetului</b>				<b>72301.99</b>
		Inclusiv salariu				<b>34204.84</b>



		<b>Total Parapet</b>				<b>92825.93</b>	
		Inclusiv salariu				<b>43543.91</b>	
<b>11. Scari exterioare</b>							
77	CB03E2	Cofraje din panouri refofosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea H= 21-35 m, exclusiv sustinerile				146.24	5674.11
			m2	38.800		79.57	3087.32
78	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				15.15	3166.35
			kg	209.000		3.17	662.53
79	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				15.15	2650.04
			kg	174.920		3.17	554.50
80	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltime pina la 35 m inclusiv Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,030				1670.87	35255.36
			m3	21.100		599.66	12652.83
<b>Total Scari exterioare</b>						<b>46745.86</b>	
Inclusiv salariu						<b>16957.17</b>	
<b>12. Demolari si iluminari subsol</b>							
81	TsA18B2	Sapatura manuala de pamint, in urma excavarii mecanice, pentru aducerea la cotele din proiect a gropilor de fundatii, de pina la 4 m adincime, in pamint cu umiditate naturala cu sprijiniri cu adincimea < 2,5 m, teren tare				205.60	13816.32
			m3	67.200		205.60	13816.32
82	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km Козффициент к трудозатратам=1,300 Козффициент к материалам=1,300 Козффициент к машинам=1,300				80.44	8647.30
			t	107.500		0.00	0.00
83	TsC03G1	Incarcarea mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren cat. III оэффициент к				20.55	1380.96



		материалам=1,300 Коэффициент к машинам=1,300 Коэффициент к трудозатратам=1,300	m3	67.200	0.00	0.00
84	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu			810.64	8268.53
			m3	10.200	427.84	4363.97
85	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzinetai, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile			146.24	3509.76
			m2	24.000	79.57	1909.68
86	CA0311	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu pompa pe verticala pina la 10 m inclusiv si pe orizontala pe lungimi mai mari de 15 m, beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,020			1477.19	8863.14
			m3	6.000	482.04	2892.24
87	CC01D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii izolate			15.50	2790.00
			kg	180.000	2.13	383.40
88	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la fundatii, in terenuri fara ape freatic, cu hidroizol			157.64	3783.36
			m2	24.000	46.13	1107.12
<b>Total Demolari si iluminari subsol</b>						<b>51059.37</b>
Inclusiv salariu						<b>24472.73</b>
<b>Total cheltuieli directe</b>						<b>1878905.30</b>
Asigurari sociale si medicale				22.50%		164,446.06
Cheltuieli de transport				8.00%		105,218.70
Total						2,148,570.05
Cheltuieli de regie				12.50%		268,571.26
Total						2,417,141.30
Beneficiu de deviz				6.00%		145,028.48

	Total			2,562,169.78
	Cheltuieli neprevazute	1.50%		38,432.55
	<b>TOTAL cheltuieli limitate</b>			<b>2,600,602.33</b>
	TVA	20.00%		520,120.47
	<b>TOTAL Deviz</b>			<b>3,120,722.80</b>
	<b>Inclusiv salariu</b>			<b>730,871.36</b>

"Sigma Venmer" SRL

Atreprenor (Predat)

Semnatura



Beneficiar (Primit)

Semnatura

L.S



de prestare a serviciilor / lucrărilor de construcție/reconstrucție

mun. Chișinău

30 septembrie 2020

"SIGMA VENMER" SRL c.f. 1007600018551, reprezentată de Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza statutului, în continuare Prestator de servicii "Prestator", și

"EUROPARC" SRL, c.f. 1005600004639, reprezentată de Veaceslav Mirza, Administrator, care activează în baza statutului, în continuare "Beneficiar",

denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de executare a lucrărilor de confecționare, livrare și montare a gemurilor și ușilor exterioare la obiectivul de pe adresa mun. Chișinău, str. V. Belinski, 10a, în baza Ofertei verificată (cu executarea măsurărilor de facto) de Prestator și Beneficiar, calculată și prezentată în Anexe la prezentul Contract (3 file).

1.3 Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite integral conform p. 3 din prezentul Contract și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare sau proces verbal de recepție a lucrărilor executate.

### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul primirii de către Prestator a avansului stipulat în p. 3.4 și vor fi executate în termen de până la 40 de zile lucrătoare. Termenul de execuție poate fi modificat numai în baza unui act adițional care să justifice necesitatea prelungirii prezentului contract. În cazul condițiilor meteo nefavorabile prestatorului prestatorul (executantul) poate solicita beneficiarului prelungirea termenului de execuție.

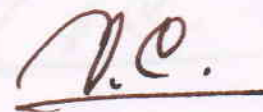
### 3. Prețul Contractului și modul de plată a acestuia

3.1 Prețul serviciilor prestate conform p.1 și recepționate în baza actului de primire-predare, este orientativ suma de **48.627,72 Euro (patruzeci și opt mii șase sute douăzeci și șapte Euro 72 cenți)**, suma care include TVA. Calcule finale pentru lucrările executate vor fi stipulate în Actul de primire-predare a lucrărilor (procesul verbal de recepție), întocmit după încheierea acestora.

3.2 Prețul este ferm pe toată durata derulării contractului și nu poate fi schimbat, dacă altfel nu a fost convenit de către părți în baza unei anexe scrise.

3.3 Prestatorul va prezenta Beneficiarului procese verbale de îndeplinire a lucrărilor. Lucrările suplimentare care nu sunt cuprinse în deviz precum și eventualele depășiri cantitative se vor deconta în același mod, necesitând însă înaintea executării acestora o ofertă suplimentară și un accept scris al Beneficiarului. Factura nu se va emite înainte de acordul beneficiarului privind verificarea cantităților de lucrări real executate, în situațiile de lucrări emise de prestator, exprimate prin semnarea actului de predare-primire conform p. 4 din prezentul Contract.

3.4 Beneficiarul va efectua plata prețului Contractului prevăzut în p. 3.1 prin prima tranșă de avans în proporție de 60%, în lei moldovenești, la curs comercial de vânzare a valutei Euro Victoriabank, nu mai târziu de 5 octombrie 2020.





Achitarea finală se va efectua la încheierea lucrărilor, odată cu semnarea **Actului de primire-predare**.

#### **4. Condițiile de predare-primire.**

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate. Actul urmează a fi semnat în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor și prezentarea actului de predare primire.


4.2 Prestatorul va prezenta factura, conform legislației fiscale, împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitatea serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### **5. Obligațiile Prestatorului:**

5.1 Prestatorul confirmă că a vizitat șantierul și a verificat situația de lucrări, a analizat proiectul de execuție a lucrărilor de reconstrucție, aprobat de arhitect, transmis de către Beneficiar în varianta pe hîrtie. El va verifica și se va asigura că toate lucrările de execuție au fost prevăzute în devizul de cheltuielile și prezentul contract, iar cele executate corespund proiectului de execuție.

5.2 Prestatorul este obligat:

- Să notifice beneficiarului, Primăriei și Inspectoratului în Construcții (sau altă autoritate care urmează a fi notificată în termenul și modul prevăzut de legislația în vigoare) data începerii efective a lucrărilor;
- Să execute toate lucrările prevăzute în contract și să predea beneficiarului lucrările cantitativ și calitativ la termenul stabilit;
- Să execute lucrările conform legislației și normelor tehnice în vigoare;
- Să respecte întocmai proiectul de execuție al lucrărilor;
- Să solicite din timp documentația necesară fazelor de lucru;
- Să remedieze deficiențele de calitate apărute în timpul executării lucrărilor;
- Să semnaleze beneficiarului în timp util asupra posibilelor neconcordanțe apărute în proiect
- Să respecte întocmai programul de urmărire a calității și să anunțe din timp beneficiarul și proiectantul ori de câte ori este necesară verificarea lucrărilor care urmează să fie ascunse;
- Să avertizeze din timp beneficiarul asupra evenimentelor care pot pune probleme procesului de execuție al lucrărilor, inclusiv măsuri de ordin arheologic, istoric etc.
- Să respecte pe toată perioada lucrărilor normele de protecție a muncii precum și cele PSI;
- Să răspundă pentru pagubele produse din vina proprie;
- Să asigure forța de muncă calificată, materiale, instalații și echipamente de calitate și să supravegheze lucrările cu personal calificat;
- Să păstreze curățenia în șantier pe parcursul desfășurării lucrărilor și să elibereze amplasamentul la terminarea lor.
- Să întocmească lunar situațiile de lucrări însoțite de documente justificative (atașamente) și certificate de calitate pentru materialele puse în operă
- Să notifice beneficiarul dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor și să solicite convocarea comisiei de recepție.



5.3 Prestatorul oferă o perioadă de garanție pentru lucrările contractate de 10 ani. Perioada de garanție începe din data recepției la terminarea lucrărilor până la data recepției finale. Lucrările de remedieri sau refaceri necesare în perioada de garanție vor fi executate exclusiv pe cheltuiala prestatorului. În cazul în care deficiențele apar în urma exploatării necorespunzătoare, remediile vor fi suportate de către beneficiar.

#### **6. Obligațiile Beneficiarului:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
- să asigure accesul la energia electrică, apeduct și să suporte costul facturilor de consum a acestora.

#### **7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

#### **8. Rezilierea Contractului.**

8.1 Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă: Beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile stipulate în contract; Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni; Beneficiarul este declarat în stare de faliment (imposibilitate de plată); Beneficiarul notifică executantul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

8.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului dacă: Prestatorul a fost declarat în stare de faliment; Prestatorul a abandonat contractul; Prestatorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate de la primirea dispoziției de reîncepere a lucrărilor; Prestatorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit; Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale.

#### **9. Dispoziții finale.**

9.1 Nici una din Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.2. Disensiunile, care apar în perioada executării prevederilor prezentului Contract, se soluționează de către Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu vor putea fi rezolvate astfel, acestea vor fi soluționate de Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, conform pct. 9.3 din Prezentul Contract.

9.3 La alegerea reclamantului, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul Contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, se va soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală. Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legii Republicii Moldova. Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul instanței arbitrale. Limba utilizată în cadrul procedurii va fi limba română. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în procedură accelerată, fără participarea părților la ședințele arbitrale, la



STATA  
C  
ION  
NME  
0018851  
LIMITAT  
ROMANIA

dezbaterile orale ale cauzei și la pronunțarea hotărârii. Hotărârea pe cauza arbitrală va fi luată numai în baza înscrisurilor, documentelor și altor dovezi scrise și fără citarea părților. Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contactului.

9.5 Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

**Beneficiar**

**“EUROPARC” SRL**

c.f. 1005600004639

mun. Chișinău, șos. Balcani, 4/2, 46

IBAN: MD58VI000002224226452MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.26 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X469;

cod TVA: 0506830

europarsrl@gmail.com

**Prestator**

**”SIGMA VENMER” SRL**

c.f. 1007600018551

mun. Chișinău, str. Cebotari Maria, 28

IBAN: MD67VI225100000302981MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.3 Chișinău

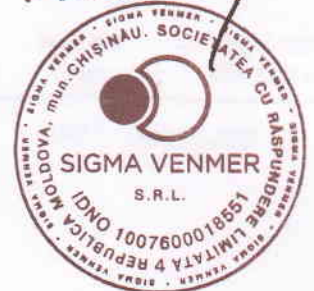
cod bancar: VICBMD2X416

cod TVA 0508001

ceslavus@gmail.com

*Veaceslav Mirza,*  
*Administrator*

*Veaceslav Cebotari,*  
*Director general*





**Anexa nr. 1**

**la contractul nr. 09/10 din 30.09.2020**

mun. Chişinău

6 aprilie 2021

**"SIGMA VENMER" SRL** c.f. 1007600018551, reprezentată de Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza statutului, în continuare Prestator de servicii "Prestator", și

**"EUROPARC" SRL**, c.f. 1005600004639, reprezentată de Veaceslav Mirza, Administrator, care activează în baza statutului, în continuare "Beneficiar",

denumiți în continuare Părți, au încheiat prezent Anexa de prestare a serviciilor referitor la următoarele:

- se modifica prețul contractului menționat supra din 48627.72 Euro în 50534.6 Euro urmare a modificărilor operate în fabricarea și instalarea geamurilor și ușilor exterioare, inclusiv 12.17 m2 la fațada exteriora verticala (134.74 E / m2) și uși exterioare 1.2 m2 (223.3 E / m2);
- Prezenta anexa este întocmita în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contactului;
- Prezenta anexa se consideră încheiata și intră în vigoare din data semnării.

**Beneficiar**

**"EUROPARC" SRL**

c.f. 1005600004639

mun. Chişinău, șos. Balcani, 4/2, 46

IBAN: MD58VI000002224226452MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.26 Chişinău

cod bancar: VICBMD2X469;

cod TVA: 0506830

europarcsl@gmail.com

**Prestator**

**"SIGMA VENMER" SRL**

c.f. 1007600018551

mun. Chişinău, str. Cebotari Maria, 28

IBAN: MD67VI225100000302981MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.3 Chişinău

cod bancar: VICBMD2X416

cod TVA 0508001

ceslavus@gmail.com

*Veaceslav Mirza,*  
*Administrator*

*Veaceslav Cebotari,*  
*Director general*



**Deviz de cheltuieli**  
**lucrări adiționale de construcție/reconstrucție la obiectul**  
**din str. V. Belinski, 10a, mun. Chișinău**  
**din 29 septembrie 2020**

№ crt.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
				Pe unitate de măsură	Total
1	2	4	5	6	7
<b>1.Sapa</b>					
1	Nisip	tn	142.800	195.83	27964.52
				0.00	0.00
2	Ciment M-400	tn	17.000	1269.21	21576.57
				0.00	0.00
3	Executarea stratului suport pentru pardoseli din mortar din ciment M 200-T de 10 cm grosime maximă		840.000	45.83	38497.20
				45.83	38497.20
<b>Total Sapa</b>					<b>88038.29</b>
<b>Inclusiv salariu</b>					<b>38497.20</b>

<b>Total Cheltuieli directe</b>	lei	<b>88038.29</b>
<b>Inclusiv salariu</b>		<b>38497.20</b>
Asigurari sociale si medicale	22.50%	<b>8661.87</b>
Cheltuieli de transport	8.00%	<b>3963.29</b>
Mecanisme	3.00%	<b>1154.92</b>
Total	100,00 +	<b>101818.37</b>
Cheltuieli de regie	12.50%	<b>12727.30</b>
Total	100,00 +	<b>114545.66</b>
Beneficiu de deviz	6.00%	<b>6872.74</b>
Total	100,00 +	<b>121418.40</b>
TVA	20.00%	<b>24283.68</b>
<b>Total General</b>		<b>145702.08</b>

"Sigma Venmer" SRL

(Antreprenor)

"Europarc" SRL

(Beneficiar)



*de prestare a serviciilor / lucrărilor de construcție/reconstrucție*

mun. Chișinău

30 septembrie 2020

”SIGMA VENMER” SRL c.f. 1007600018551, reprezentată de Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza statutului, în continuare Prestator de servicii “Prestator”, și

“EUROPARC” SRL, c.f. 1005600004639, reprezentată de Veaceslav Mirza, Administrator, care activează în baza statutului, în continuare “Beneficiar”,

denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

**1. Obiectul Contractului.**

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de executare a lucrărilor de executare a șapei semiuscate, conform tehnologiei din amestec de nisip, ciment șate aditive necesare la obiectivul de pe adresa mun. Chișinău, str. V. Belinski, 10a, în baza Ofertei verificate (cu executarea măsurărilor de facto) de Prestator și Beneficiar, calculată și prezentată în Anexe la prezentul Contract (1 filă).

1.3 Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite integral conform p. 3 din prezentul Contract și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare sau proces – verbal de recepție a lucrărilor executate.

**2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.**

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul primirii de către Prestator a avansului stipulat în p. 3.4 și vor fi executate în termen de până la 10 de zile lucrătoare. Termenul de execuție poate fi modificat numai în baza unui act adițional care să justifice necesitatea prelungirii prezentului contract. În cazul condițiilor meteo nefavorabile prestatorului prestatorul (executantul) poate solicita beneficiarului prelungirea termenului de execuție.

**3. Prețul Contractului și modul de plată a acestuia**

3.1 Prețul serviciilor prestate conform p.1 și recepționate în baza actului de primire-predare, este orientativ suma de **147 702,02 MDL (una suta patruzeci și șapte lei șaptesute doi lei 02 bani)**, suma care include TVA. Calcule finale pentru lucrările executate vor fi stipulate în Actul de primire-predare a lucrărilor (procesul verbal de recepție), întocmit după încheierea acestora.

3.2 Prețul este ferm pe toată durata derulării contractului și nu poate fi schimbat, dacă altfel nu a fost convenit de către părți în baza unei anexe scrise.

3.3 Prestatorul va prezenta Beneficiarului procese verbale de îndeplinire a lucrărilor. Lucrările suplimentare care nu sunt cuprinse în deviz precum și eventualele depășiri cantitative se vor deconta în același mod, necesitând însă înaintea executării acestora o ofertă suplimentară și un accept scris al Beneficiarului. Factura nu se va emite înainte de acordul beneficiarului privind verificarea cantităților de lucrări real executate, în situațiile de lucrări emise de prestator, exprimate prin semnarea actului de predare-primire conform p. 4 din prezentul Contract.

3.4 Beneficiarul va efectua plata prețului Contractului prevăzut în p. 3.1 prin prima tranșă de avans în proporție de 50%, în lei moldovenești, nu mai târziu de 5 octombrie 2020.



Achitarea finală se va efectua la încheierea lucrărilor, odată cu semnarea Actului de primire-predare.

#### 4. Condițiile de predare-primire.

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate. Actul urmează a fi semnat în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor și prezentarea actului de predare primire.

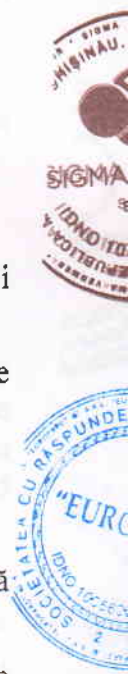
4.2 Prestatorul va prezenta factura, conform legislației fiscale, împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitatea serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### 5. Obligațiile Prestatorului:

5.1 Prestatorul confirmă că a vizitat șantierul și a verificat situația de lucrări, a analizat proiectul de execuție a lucrărilor de reconstrucție, aprobat de arhitect, transmis de către Beneficiar în varianta pe hîrtie. El va verifica și se va asigura că toate lucrările de execuție au fost prevăzute în devizul de cheltuielile și prezentul contract, iar cele executate corespund proiectului de execuție.

#### 5.2 Prestatorul este obligat:

- Să notifice beneficiarului, Primăriei și Inspectoratului în Construcții (sau altă autoritate care urmează a fi notificată în termenul și modul prevăzut de legislația în vigoare) data începerii efective a lucrărilor;
- Să execute toate lucrările prevăzute în contract și să predea beneficiarului lucrările cantitativ și calitativ la termenul stabilit;
- Să execute lucrările conform legislației și normelor tehnice în vigoare;
- Să respecte întocmai proiectul de execuție al lucrărilor;
- Să solicite din timp documentația necesară fazelor de lucru;
- Să remedieze deficiențele de calitate apărute în timpul executării lucrărilor;
- Să semnaleze beneficiarului în timp util asupra posibilelor neconcordanțe apărute în proiect
- Să respecte întocmai programul de urmărire a calității și să anunțe din timp beneficiarul și proiectantul ori de câte ori este necesară verificarea lucrărilor care urmează să fie ascunse;
- Să avertizeze din timp beneficiarul asupra evenimentelor care pot pune probleme procesului de execuție al lucrărilor, inclusiv măsuri de ordin arheologic, istoric etc.
- Să respecte pe toata perioada lucrărilor normele de protecție a muncii precum și cele PSI;
- Să răspundă pentru pagubele produse din vina proprie;
- Să asigure forța de muncă calificată, materiale, instalații și echipamente de calitate și să supravegheze lucrările cu personal calificat;
- Să păstreze curățenia în șantier pe parcursul desfășurării lucrărilor și să elibereze amplasamentul la terminarea lor.
- Să întocmească lunar situațiile de lucrări însoțite de documente justificative (atașamente) și certificate de calitate pentru materialele puse în operă
- Să notifice beneficiarul dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor și să solicite convocarea comisiei de recepție.



5.3 Prestatorul oferă o perioadă de garanție pentru lucrările contractate de 10 ani. Perioada de garanție începe din data recepției la terminarea lucrărilor până la data recepției finale. Lucrările de remedieri sau refaceri necesare în perioada de garanție vor fi executate exclusiv pe cheltuiala prestatorului. În cazul în care deficiențele apar în urma exploatării necorespunzătoare, remediile vor fi suportate de către beneficiar.

#### **6. Obligațiile Beneficiarului:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
- să asigure accesul la energia electrică, apeduct și să suporte costul facturilor de consum a acestora.

#### **7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

#### **8. Rezilierea Contractului.**

8.1 Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă: Beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile stipulate în contract; Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni; Beneficiarul este declarat în stare de faliment (imposibilitate de plată); Beneficiarul notifică executantul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

8.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului dacă: Prestatorul a fost declarat în stare de faliment; Prestatorul a abandonat contractul; Prestatorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate de la primirea dispoziției de reîncepere a lucrărilor; Prestatorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit; Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale.

#### **9. Dispoziții finale.**

9.1 Nici una din Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.2. Disensiunile, care apar în perioada executării prevederilor prezentului Contract, se soluționează de către Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu vor putea fi rezolvate astfel, acestea vor fi soluționate de Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, conform pct. 9.3 din Prezentul Contract.

9.3 La alegerea reclamantului, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul Contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, se va soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală. Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legii Republicii Moldova. Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul instanței arbitrale. Limba utilizată în cadrul procedurii va fi limba română. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în procedură accelerată, fără participarea părților la ședințele arbitrale, la



dezbaterile orale ale cauzei și la pronunțarea hotărârii. Hotărârea pe cauza arbitrală va fi luată numai în baza înscrisurilor, documentelor și altor dovezi scrise și fără citarea părților. Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contactului.

9.5 Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

**Beneficiar**

**“EUROPARC” SRL**

c.f. 1005600004639

mun. Chișinău, șos. Balcani, 4/2, 46

IBAN: MD58VI000002224226452MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.26 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X469;

cod TVA: 0506830

europarsrl@gmail.com

**Prestator**

**”SIGMA VENMER” SRL**

c.f. 1007600018551

mun. Chișinău, str. Cebotari Maria, 28

IBAN: MD67VI225100000302981MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.3 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X416

cod TVA 0508001

ceslavus@gmail.com

*Veaceslav Mirza,*  
*Administrator*



*Veaceslav Cebotari,*  
*Director general*





**Lucrari aditionale la incaperile  
auxiliare la demisol  
str. Belinschi 10 A**

(denumirea obiectivului)

WinCmera2000  
Formular Nr.7

**DEVIZ LOCAL №**

Valoarea de deviz 107 757,46 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Demisol</b>						
1	RpCB18E	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaj de ciment peste 150 kg/mc, (GOLURI DE USI IN PERETI)	m3	2,26	668,91 — 666,92	1 511,73 — 1 507,23
2	RpCB18A	Demolarea pardoselelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc	m3	3,20	333,05 — 331,55	1 065,75 — 1 060,95
3	TrB01A1-9	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe santier	t	12,00	84,76 — 84,76	1 017,12 — 1 017,12
4	TR11AA05CI	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	12,00	138,38 — 138,38	1 660,61 — 1 660,61
5	TsI50C5	Transportarea incarcaturilor cu autobasculanta de 10 t la distanta 15 km	t	12,00	150,00 — 0,00	1 800,00 — 0,00
6	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latim, in	m3	53,30	129,73 —	6 914,59 — 6 914,59

		pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m			129,73	
7	TrB01A1-9	Transportul pamintului sapat, cu roabe pe pneuri	t	91,90	84,76 — 84,76	7 789,29 — 7 789,29
8	TR11AA05C1	Incarcarea pamintului din sapatari, in auto categoria 1	t	91,90	138,38 — 138,38	12 717,49 — 12 717,49
9	TsI50C5	Transportarea incarcaturilor cu autobasculanta de 10 t la distanta 15 km	t	91,90	149,99 — 0,00	13 784,00 — 0,00
10	CB03D	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in pereti si diafragme la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	22,00	139,61 — 54,78	3 071,32 — 1 205,09
11	CC02I	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in pereti si diafragme, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	53,00	18,98 — 5,71	1 005,70 — 302,72
12	CC02J	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in pereti si diafragme la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	252,00	17,29 — 3,58	4 356,50 — 901,22
13	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (Beton Marca C20)	m3	3,20	1 391,78 — 305,60	4 453,71 — 977,91
14	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a	buc	84,00	37,12 —	3 118,35 — 2 179,55

	predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R		25,95	
<b>Total Demisol</b>			<b>64 266,16</b>	
<b>Incluziv salariu</b>			<b>38 233,77</b>	

Cheltuieli directe	lei	64 266,16
Asigurari sociale	24,00 %	9 176,10
Transportarea materialelor	8,00 %	747,10
Cheltuieli de regie	12,50 %	9 273,67
Beneficiu de deviz	6,00 %	5 007,79
Cheltuieli neprevazute	1,50 %	1 327,07
TVA	20,00 %	17 959,57

**Total deviz:  
Incluziv salariu**

**107 757,46  
47 409,87**

Intocmit

SRL „SIGMA VENMER”

(functie, semnatura)

Verificat

(functie, semnatura)





*de prestare a serviciilor / lucrărilor de construcție/reconstrucție*

mun. Chișinău

07 octombrie 2020

"SIGMA VENMER" SRL c.f. 1007600018551, reprezentată de Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza statutului, în continuare Prestator de servicii "Prestator", și

"EUROPARC" SRL, c.f. 1005600004639, reprezentată de Veaceslav Mirza, Administrator, care activează în baza statutului, în continuare "Beneficiar",

denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

**1. Obiectul Contractului.**

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de executare a lucrărilor de executare a lucrărilor de termoizolare și tencuială exterioară, la obiectivul de pe adresa mun. Chișinău, str. V. Belinski, 10a, în baza Ofertei verificate (cu executarea măsurărilor de facto) de Prestator și Beneficiar, calculată și prezentată în Anexe la prezentul Contract (1 filă).

1.3 Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite integral conform p. 3 din prezentul Contract și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare sau proces – verbal de recepție a lucrărilor executate.

**2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.**

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul primirii de către Prestator a avansului stipulat în p. 3.4 și vor fi executate în termen de până la 30 de zile lucrătoare. Termenul de execuție poate fi modificat numai în baza unui act adițional care să justifice necesitatea prelungirii prezentului contract. În cazul condițiilor meteo nefavorabile prestatorului prestatorul (executantul) poate solicita beneficiarului prelungirea termenului de execuție.

**3. Prețul Contractului și modul de plată a acestuia**

3.1 Prețul orientativ al serviciilor prestate conform p.1 și recepționate în baza actului de primire-predare, este orientativ suma de **358 183.83 MDL (treisute cincizeci și opt mii una suta opzeci și trei lei 83 bani)**, suma care include TVA. Calcule finale pentru lucrările executate vor fi stipulate în Actul de primire-predare a lucrărilor (procesul verbal de recepție), întocmit după încheierea acestora.

3.2 Prestatorul va prezenta Beneficiarului procese verbale de îndeplinire a lucrărilor. Lucrările suplimentare care nu sunt cuprinse în deviz precum și eventualele depășiri cantitative se vor deconta în același mod, necesitând însă înaintea executării acestora o ofertă suplimentară și un accept scris al Beneficiarului. Factura nu se va emite înainte de acordul beneficiarului privind verificarea cantităților de lucrări real executate, în situațiile de lucrări emise de prestator, exprimate prin semnarea actului de predare-primire conform p. 4 din prezentul Contract.

3.3 Beneficiarul va efectua plata prețului Contractului prevăzut în p. 3.1 prin prima tranșă de avans în proporție de 50%, în lei moldovenești, nu mai târziu de 09 octombrie 2020.

Achitarea finală se va efectua la încheierea lucrărilor, odată cu semnarea Actului de primire-predare.

#### 4. Condițiile de predare-primire.

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate. Actul urmează a fi semnat în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor și prezentarea actului de predare primire.

4.2 Prestatorul va prezenta factura, conform legislației fiscale, împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitatea serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### 5. Obligațiile Prestatorului:

5.1 Prestatorul confirmă că a vizitat șantierul și a verificat situația de lucrări, a analizat proiectul de execuție a lucrărilor de reconstrucție, aprobat de arhitect, transmis de către Beneficiar în varianta pe hîrtie. El va verifica și se va asigura că toate lucrările de execuție au fost prevăzute în devizul de cheltuielile și prezentul contract, iar cele executate corespund proiectului de execuție.

5.2 Prestatorul este obligat:

- Să notifice beneficiarului, Primăriei și Inspectoratului în Construcții (sau altă autoritate care urmează a fi notificată în termenul și modul prevăzut de legislația în vigoare) data începerii efective a lucrărilor;
- Să execute toate lucrările prevăzute în contract și să predea beneficiarului lucrările cantitativ și calitativ la termenul stabilit;
- Să execute lucrările conform legislației și normelor tehnice în vigoare;
- Să respecte întocmai proiectul de execuție al lucrărilor;
- Să solicite din timp documentația necesară fazelor de lucru;
- Să remedieze deficiențele de calitate apărute în timpul executării lucrărilor;
- Să semnaleze beneficiarului în timp util asupra posibilelor neconcordanțe apărute în proiect
- Să respecte întocmai programul de urmărire a calității și să anunțe din timp beneficiarul și proiectantul ori de câte ori este necesară verificarea lucrărilor care urmează să fie ascunse;
- Să avertizeze din timp beneficiarul asupra evenimentelor care pot pune probleme procesului de execuție al lucrărilor, inclusiv măsuri de ordin arheologic, istoric etc.
- Să respecte pe toată perioada lucrărilor normele de protecție a muncii precum și cele PSI;
- Să răspundă pentru pagubele produse din vina proprie;
- Să asigure forța de muncă calificată, materiale, instalații și echipamente de calitate și să supravegheze lucrările cu personal calificat;
- Să păstreze curățenia în șantier pe parcursul desfășurării lucrărilor și să elibereze amplasamentul la terminarea lor.
- Să întocmească lunar situațiile de lucrări însoțite de documente justificative (atașamente) și certificate de calitate pentru materialele puse în operă
- Să notifice beneficiarul dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor și să solicite convocarea comisiei de recepție.

5.3 Prestatorul oferă o perioadă de garanție pentru lucrările contractate de 10 ani. Perioada de garanție începe din data recepției la terminarea lucrărilor până la data recepției finale. Lucrările de remedieri sau refaceri necesare în perioada de garanție vor fi executate exclusiv

pe cheltuiala prestatorului. În cazul în care deficiențele apar în urma exploatării necorespunzătoare, remediile vor fi suportate de către beneficiar.

#### **6. Obligațiile Beneficiarului:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
- să asigure accesul la energia electrică, apeduct și să suporte costul facturilor de consum a acestora.

#### **7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

#### **8. Rezilierea Contractului.**

8.1 Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă: Beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile stipulate în contract; Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni; Beneficiarul este declarat în stare de faliment (imposibilitate de plată); Beneficiarul notifică executantul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

8.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului dacă: Prestatorul a fost declarat în stare de faliment; Prestatorul a abandonat contractul; Prestatorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate de la primirea dispoziției de reîncepere a lucrărilor; Prestatorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit; Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale.

#### **9. Dispoziții finale.**

9.1 Nici una din Părți nu are dreptul se transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.2. Disensiunile, care apar în perioada executării prevederilor prezentului Contract, se soluționează de către Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu vor putea fi rezolvate astfel, acestea vor fi soluționate de Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, conform pct. 9.3 din Prezentul Contract.

9.3 La alegerea reclamantului, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul Contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, se va soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală. Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legii Republicii Moldova. Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul instanței arbitrale. Limba utilizată în cadrul procedurii va fi limba română. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în procedură accelerată, fără participarea părților la ședințele arbitrale, la dezbaterile orale ale cauzei și la pronunțarea hotărârii. Hotărârea pe cauza arbitrală va fi luată numai în baza înscrisurilor, documentelor și altor dovezi scrise și fără citarea părților.





**Deviz de cheltuieli**  
**lucrări adiționale de construcție/reconstrucție la obiectul**  
**din str. V. Belinski, 10a, mun. Chișinău**  
**din 06 octombrie 2020**

№ crt.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
				Pe unitate de măsură	Total
1	2	4	5	6	7
1	Materiale in set de termoizolare (izopol, penoplast, plasa, adeziv in 2 straturi, grunt, tinc)	M2	602.000	154.90	93249.80
				0.00	0.00
2	Manopera termoizolare + tinc	M2	602.000	183.30	110346.60
				0.00	0.00
3	Glafuri exterioare parapet in culoare tincului (RAL 9002)	ML	88.000	145.00	12760.00
				50.00	4400.00
<b>Total</b>					<b>216356.40</b>
<b>Inclusiv salariu</b>					<b>114746.60</b>

<b>Total Cheltuieli directe</b>	lei	<b>216356.40</b>
<b>Inclusiv salariu</b>		<b>114746.60</b>

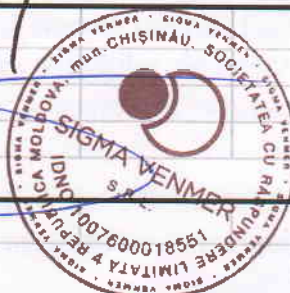
Asigurari sociale si medicale	22.50%		<b>25817.99</b>
Cheltuieli de transport	8.00%		<b>8128.78</b>
<b>Total</b>	<b>100,00 +</b>		<b>250303.17</b>
Cheltuieli de regie	12.50%		<b>31287.90</b>
<b>Total</b>	<b>100,00 +</b>		<b>281591.07</b>
Beneficiu de deviz	6.00%		<b>16895.46</b>
<b>Total</b>	<b>100,00 +</b>		<b>298486.53</b>
TVA	20.00%		<b>59697.31</b>
<b>Total General</b>			<b>358183.83</b>

"Sigma Venmer" SRL

(Antreprenor)

"Europarc" SRL

(Beneficiar)



# Constructia gardului str. Belinschi 10A

(denumirea obiectivului)

WinCmeta2000  
Formular Nr.7

## DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 159 874,33 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Gard G 1</b>						
1	RpCF10B	Demolarea zidariilor din piatra bruta, bolovani de riu sau moloane prelucrate, zidite cu mortar de ciment-var cu mijloace manuale peste 1 mc la un punct de lucru	m3	37,70	539,17 — 537,97	20 326,53  20 281,33
2	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latim, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m	m3	4,70	129,80 — 129,80	610,04  610,04
3	TRI1AA0 5C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria I	t	60,30	138,38 — 138,38	8 344,56  8 344,56
4	TsI50C5	Transportarea incarcaturilor cu autobasculanta de 10 t la distanta 15 km	t	60,30	149,98 — 0,00	9 044,00  0,00
5	CC02I	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in pereti si diafragme, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	106,00	19,39 — 5,71	2 054,98  605,43
6	CC02J	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si	kg	747,00	17,70 — 3,57	13 222,90  2 670,24





		montate in pereti si diafragme la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				
7	CB03D	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in pereti si diafragme la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	46,80	137,94 — 54,78	6 455,64 — 2 563,57
8	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (Beton Marca C20)	m3	25,16	1 390,60 — 305,60	34 987,46 — 7 688,96
9	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	51,00	27,97 — 11,53	1 426,53 — 588,14
<b>Total Gard G 1</b>						<b>96 472,64</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>43 352,2</b>

Cheltuieli directe	lei	96 472,64
Asigurari sociale	24,00 %	10 404,54
Transportarea materialelor	8,00 %	3 193,85
Cheltuieli de regie	12,50 %	13 758,88
Beneficiu de deviz	6,00 %	7 429,79
Cheltuieli neprevazute	1,50 %	1 968,90
TVA	20,00 %	26 645,73

**Total deviz:  
Incluziv salariu**

**159 874,33  
53 756,81**

Intocmit

SRL SIGMA VENMER

Verificat

(funcția, semnătura)



**Deviz local**  
**reconstrucție cu extindere la obiectul**  
**din str.V.Belinski, 10a or.Chișinău**  
**din 15 martie 2021**

№	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M	Cantitate	Pret pe unit Inclusiv salariu	Total Inclusiv salariu
1		3	4	5	6	7
<b>1. Pereți, parapet, goluri, coșuri de ventilare</b>						
1	CD51C	Zidărie din cărămidă, format 250 x 120 x 65 la pereți dispărțitori armați cu grosimea 1/2 cărămidă, înălțimea pînă la 4 m	100m2	1,980	29579,06	58566,54
					11812,00	23387,76
2	CD65G	Zidărie din cărămidă, format 250 x 120 x 65 la pereți interiori cu prepararea manuală a mortarului M-50, înălțimea etajului pînă la 4 m	m3	60,100	2406,03	144602,40
					666,47	40054,85
3	CA04F01 k=1,55	Beton turnat în buandruji, briuri preparat manual pe șantier conf. Art CA01 și turnarea la înălțime mai mare de 10 m	m3	12,600	2247,30	28315,98
					705,60	8890,56
4	CB02A	Cofraje din panouri refofosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzinetai, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	157,000	107,64	16899,48
					79,57	12492,49
5	CC01D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in atelierile de santier si montare cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	1546,000	14,12	21829,52
					1,79	2767,34
6	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predaletor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	86,000	33,35	2868,10
					25,95	2231,70
7	CF54	Copertine din tabla profilata	m2	8,500	145,00	1232,50
					50,00	425,00





*de prestare a serviciilor / lucrărilor de construcție/reconstrucție*

mun. Chișinău

6 aprilie 2021

"SIGMA VENMER" SRL c.f. 1007600018551, reprezentată de Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza statutului, în continuare Prestator de servicii "Prestator", și

"EUROPARC" SRL, c.f. 1005600004639, reprezentată de Veaceslav Mirza, Administrator, care activează în baza statutului, în continuare "Beneficiar",

denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

**1. Obiectul Contractului.**

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de executare a lucrărilor de executare a lucrărilor de instalarea a fațadei exterioare, la obiectivul de pe adresa mun. Chișinău, str. V. Belinski, 10a, în baza Ofertei verificate (cu executarea măsurărilor de facto) de Prestator și Beneficiar, după cum urmează:

- 80 Euro/m2 fatada ventilata verticala (tip A din anexa);
- 75 Euro/ml fatada parapetului și soclului (tip B din anexa)
- Prețurile includ TVA și sunt pentru: sistem de profile, termoizolare cu vata minerală și accesorii, montarea plăcilor de Ceramogranit (livrate de către Beneficiar) cu prindere vizibila.
- Pentru parapet se va livra compozit de aluminiu (din contul Beneficiarului) și montarea acestuia va face obiectul altei înțelegeri comerciale.
- Pentru soclu se va livra plăci de Ceramogranit (din contul Beneficiarului) și se va aplica tariful menționat supra.

1.3 Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite integral conform p. 3 din prezentul Contract și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare sau proces – verbal de recepție a lucrărilor executate.

**2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.**

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul primirii de către Prestator a avansului stipulat în p. 3.4 și vor fi executate în termen de până la 30 de zile lucrătoare. Termenul de execuție poate fi modificat numai în baza unui act adițional care să justifice necesitatea prelungirii prezentului contract. În cazul condițiilor meteo nefavorabile prestatorului prestatorul (executantul) poate solicita beneficiarului prelungirea termenului de execuție.

**3. Prețul Contractului și modul de plată a acestuia**

3.1 Prețul orientativ al serviciilor prestate conform p.1 și recepționate în baza actului de vor finale după încheierea lucrărilor de facto și vor fi stipulate în Actul de primire-predare a lucrărilor (procesul verbal de recepție).

3.2 Prestatorul va prezenta Beneficiarului procese verbale de îndeplinire a lucrărilor. Lucrările suplimentare care nu sunt cuprinse în deviz precum și eventualele depășiri cantitative se vor deconta în același mod, necesitând însă înaintea executării acestora o ofertă suplimentară și un accept scris al Beneficiarului. Factura nu se va emite înainte de acordul

beneficiarului privind verificarea cantităților de lucrări real executate, în situațiile de lucrări emise de prestator, exprimate prin semnarea actului de predare-primire conform p. 4 din prezentul Contract.

3.3 Beneficiarul va efectua plata prețului Contractului prevăzut în p. 3.1 prin prima tranșă de avans în proporție de 50%, în lei moldovenești, nu mai târziu de 09 aprilie 2021.

Achitarea finală se va efectua la încheierea lucrărilor, odată cu semnarea Actului de primire-predare.

#### 4. Condițiile de predare-primire.

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate. Actul urmează a fi semnat în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor și prezentarea actului de predare primire.

4.2 Prestatorul va prezenta factura, conform legislației fiscale, împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitatea serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### 5. Obligațiile Prestatorului:

5.1 Prestatorul confirmă că a vizitat șantierul și a verificat situația de lucrări, a analizat proiectul de execuție a lucrărilor de reconstrucție, aprobat de arhitect, transmis de către Beneficiar în varianta pe hîrtie. El va verifica și se va asigura că toate lucrările de execuție au fost prevăzute în devizul de cheltuielile și prezentul contract, iar cele executate corespund proiectului de execuție.

5.2 Prestatorul este obligat:

- Să notifice beneficiarului, Primăriei și Inspectoratului în Construcții (sau altă autoritate care urmează a fi notificată în termenul și modul prevăzut de legislația în vigoare) data începerii efective a lucrărilor;
- Să execute toate lucrările prevăzute în contract și să predea beneficiarului lucrările cantitativ și calitativ la termenul stabilit;
- Să execute lucrările conform legislației și normelor tehnice în vigoare;
- Să respecte întocmai proiectul de execuție al lucrărilor;
- Să solicite din timp documentația necesară fazelor de lucru;
- Să remedieze deficiențele de calitate apărute în timpul executării lucrărilor;
- Să semnaleze beneficiarului în timp util asupra posibilelor neconcordanțe apărute în proiect
- Să respecte întocmai programul de urmărire a calității și să anunțe din timp beneficiarul și proiectantul ori de câte ori este necesară verificarea lucrărilor care urmează să fie ascunse;
- Să avertizeze din timp beneficiarul asupra evenimentelor care pot pune probleme procesului de execuție al lucrărilor, inclusiv măsuri de ordin arheologic, istoric etc.
- Să respecte pe toată perioada lucrărilor normele de protecție a muncii precum și cele PSI;
- Să răspundă pentru pagubele produse din vina proprie;
- Să asigure forța de muncă calificată, materiale, instalații și echipamente de calitate și să supravegheze lucrările cu personal calificat;
- Să păstreze curățenia în șantier pe parcursul desfășurării lucrărilor și să elibereze amplasamentul la terminarea lor.





- Să întocmească lunar situațiile de lucrări însoțite de documente justificative (atașamente) și certificate de calitate pentru materialele puse în operă
- Să notifice beneficiarul dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor și să solicite convocarea comisiei de recepție.

5.3 Prestatorul oferă o perioadă de garanție pentru lucrările contractate de 7 ani, în condiții de utilizare adecvată. Perioada de garanție începe din data recepției la terminarea lucrărilor până la data recepției finale. Lucrările de remedieri sau refaceri necesare în perioada de garanție vor fi executate exclusiv pe cheltuiala prestatorului. În cazul în care deficiențele apar în urma exploatării necorespunzătoare, remediile vor fi suportate de către beneficiar.

## 6. Obligațiile Beneficiarului:

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
- să asigure accesul la energia electrică, apeduct și să suporte costul facturilor de consum a acestora.

## 7. Forța majoră.

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

## 8. Rezilierea Contractului.

8.1 Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă: Beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile stipulate în contract; Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni; Beneficiarul este declarat în stare de faliment (imposibilitate de plată); Beneficiarul notifică executantul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

8.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului dacă: Prestatorul a fost declarat în stare de faliment; Prestatorul a abandonat contractul; Prestatorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate de la primirea dispoziției de reîncepere a lucrărilor; Prestatorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit; Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale.

## 9. Dispoziții finale.

9.1 Nici una din Părți nu are dreptul se transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.2. Disensiunile, care apar în perioada executării prevederilor prezentului Contract, se soluționează de către Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu vor putea fi rezolvate astfel, acestea vor fi soluționate de Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, conform pct. 9.3 din Prezentul Contract.

9.3 La alegerea reclamantului, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul Contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, se va soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală. Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele



*D.C.*





Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legii Republicii Moldova. Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul instanței arbitrale. Limba utilizată în cadrul procedurii va fi limba română. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în procedură accelerată, fără participarea părților la ședințele arbitrale, la dezbaterile orale ale cauzei și la pronunțarea hotărârii. Hotărârea pe cauza arbitrală va fi luată numai în baza înscrisurilor, documentelor și altor dovezi scrise și fără citarea părților. Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contactului.

9.5 Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

**Beneficiar**

**"EUROPARC" SRL**

c.f. 1005600004639

mun. Chișinău, șos. Balcani, 4/2, 46

IBAN: MD58VI000002224226452MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.26 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X469;

cod TVA: 0506830

europarcsrl@gmail.com

**Prestator**

**"SIGMA VENMER" SRL**

c.f. 1007600018551

mun. Chișinău, str. Cebotari Maria, 28

IBAN: MD67VI225100000302981MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.3 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X416

cod TVA 0508001

ceslavus@gmail.com

*Veaceslav Mirza,*  
**Administrator**



*Veaceslav Cebotari*  
**Director general**



**Deviz local**  
**reconstrucție cu extindere la obiectul**  
**din str.V.Belinski, 10a or.Chișinău**  
**din 08 iunie 2021**

№	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M	Cantitate	Pret pe unit Inclusiv salariu	Total Inclusiv salariu
1		3	4	5	6	7
<b>1.Lucrări de construcție</b>						
1	CE05A1a	Glafuri la parapet, prefabricate din tablă plană, protejată anticoroziv, fixată pe carcasa metalice, executată cu încheituri duble pe plăci din polstirol extrudat			398,25	39028,50
			m2	98,000	115,00	11270,00
<b>Total Inclusiv salariu</b>						<b>39028,50 11270,00</b>

	<b>Total cheltuieli directe</b>				<b>39028,50</b>
	Asigurari sociale si medicale	24,00%			2 704,80
	Cheltuieli de transport	8,00%			2 220,68
	Total				43 953,98
	Cheltuieli de regie	12,50%			5 494,25
	Total				49 448,23
	Beneficiu de deviz	6,00%			2 966,89
	Total				52 415,12
	Cheltuieli neprevazute	1,50%			786,23
	<b>TOTAL cheltuieli limitate</b>				<b>53 201,35</b>
	TVA	20,00%			10 640,27
	<b>TOTAL Deviz Inclusiv salariu</b>				<b>63 841,62 11 270,00</b>

"Sigma Venmer" SRL

Atreprenor

Semnatura

"Europarc" SRL

Beneficiar

Semnatura



”SIGMA VENMER” SRL c.f. 1007600018551, reprezentată de Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza statutului, în calitate de Beneficiar general, numit în continuare ”Prestator”

SRL ”EUROPARC”, c.f. 1005600004639 cu sediul în mun. Chișinău, șos. Balcani, 4/2, 46, în persoana Directorului Veaceslav MIRZA, în calitate de ”Beneficiar”,

numite în continuare împreună ”Parte” sau ”Părți”, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

### **I. Obiectul contractului.**

1.1 În conformitate cu acordul părților contractante, Beneficiarul face comanda, iar Prestatorul se obligă să execute sau să asigure executarea lucrărilor de trasare și instalare a echipamentelor electrice conform documentației de proiect (elaborate de REPROMUN SRL pr. Obiectul 75/19-1-EEF/IEI) documentație Anexată la prezentul Contract cu care Prestatorul a luat cunoștință pînă la semnarea prezentului Contract, și conform devizului care este parte integrantă a acestui contract, în care s-a convenit asupra prețurilor cât și asupra volumelor lucrărilor. Obiectul contractului va fi executat conform cerințelor SNIP și altor cerințe tehnice de specialitate/domeniu.

1.2 Materialele necesare îndeplinirii lucrărilor menționate la p.1.1 al prezentului contract vor fi asigurate de către Prestator. Utilajul și instrumentele de muncă necesare îndeplinirii în bune condiții a lucrărilor sînt asigurate de către Prestator.

1.3 Prestatorul garantează că dispune de toate actele necesare, conform cerințelor legii, pentru executarea obiectului Contractului.

1.4 Prestatorul este responsabil de orice persoana sau companie subcontractată pentru executarea obiectului Contractului, inclusiv de faptul că această persoană dispune de toate actele necesare, conform cerințelor legii, pentru executarea obiectului Contractului.

1.5 Reprezentantul Prestatorului, Ion Ivanciuc, garantează că dispune de toate împuternicirile legale pentru semnarea prezentului Contract și executarea și/sau asigurarea executării obiectului Contractului.

1.6 Prestatorul este responsabil de darea în exploatare a lucrărilor executate de el la Premier Energy.

1.7 Prestatorul este responsabil de darea în exploatare a lucrărilor executate la Inspectoratul Energetic de Stat str. V. Alexandri 78. Chișinău MD-2012

1.8 Prestatorul va acționa cu responsabilitatea unui bun profesionist manifestînd maximum diligență în executarea obiectului Contractului.

### **II. Termeni de executare.**

2.1 Lucrările menționate la p.1.1 al prezentului contract vor începe în ziua semnării prezentului Contract.

2.2 Termenul limită de predare a lucrărilor îndeplinite integral, inclusiv darea în exploatare a lucrărilor este 20.05.2021.

2.3 Lucrările se consideră predate din momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite, care constituie Anexă a prezentului contract.

### **III. Prețul și condițiile de plată a lucrărilor.**

3.1 Prețul executării obiectului contractului menționate la p.1 al prezentului contract, este de **530.000MDL**, inclusiv TVA.

3.2 Beneficiarul va achita prețul indicat în p. 3.1 în următoarele tranșe:

3.2.1 – 330.000 MDL pînă la 12.04.2021

3.2.2 – 200.000 MDL, în 3 zile din data semnării Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite



3.3 Prețul din p. 3.1 nu poate fi majorat de către Prestator. Prestatorul nu poate utiliza alte materiale (de calitate mai proastă) decât cele indicate în deviz și cele cerute de către legislația în vigoare și normele în domeniu.

#### **IV. Drepturile și obligațiile părților.**

##### **4.1 Prestatorul se obligă:**

4.1.1 Să execute lucrările calitativ, în stricta corespundere cu normele tehnice, devizele prealabile și proiectul coordonat de organele de resort, conform p. 1 din prezentul Contract.

4.1.2 Să îndeplinească lucrările în termenul prevăzut în prezentul contract;

4.1.3 Să predea rezultatul lucrărilor îndeplinite Beneficiarului;

4.1.4 Să evacueze toate deșeurile de construcție apărute în rezultatul efectuării lucrărilor nu mai târziu de data finisării lucrărilor de construcție-montaj.

4.1.5 Este responsabil de orice deteriorare provocate față de terți în timpul executării obiectului Contractului.

##### **4.2. Prestatorul are dreptul:**

4.2.1 Prestatorul are dreptul să rezilieze contractul, în cazul în care Beneficiarul nu își respectă obligațiile contractuale.

4.2.2 Prestatorul are dreptul să încheie contracte de subantrepriză pentru obiectul prezentului contract fără acordul Beneficiarului.

##### **4.3. Beneficiarul se obligă:**

4.3.1 În termen de 3 zile din momentul primirii înștiințării din partea Prestatorului, să ia cunoștință și să recepționeze rezultatul lucrărilor, iar în caz de constatare a abaterilor de la prevederile contractului sau a altor neajunsuri, să comunice imediat despre acest fapt Prestatorului;

4.3.2 Să achite costul lucrărilor prevăzut la p.3.1 al prezentului contract în termenul prevăzut la p. 3.2 al prezentului contract.

##### **4.4 Beneficiarul este în drept:**

4.4.1 La orice etapă a îndeplinirii lucrărilor să facă cunoștință cu mersul și calitatea lucrărilor îndeplinite de către Prestator, neimplicându-se în activitatea economică a acestuia.

4.4.2 Beneficiarul are dreptul la reclamații privind calitatea și termenii de executare în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

#### **V. Răspunderea părților.**

5.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate conform prezentului contract, părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova și prezentul Contract.

5.2 Pentru nerespectarea termenului de îndeplinire a lucrărilor prevăzut în p.2.2 al prezentului contract, Prestatorul achită Beneficiarului o penalitate în mărime de 1% din prețul prezentului Contract arătat în p. 3.1.

5.3 În cazul în care termenul lucrărilor a fost încălcat din cauza neexecutării obligațiilor contractuale de către Beneficiar, atunci Prestatorul nu va purta răspundere.

5.3 Pentru nerespectarea termenului de plată a lucrărilor îndeplinite, menționat în p.3.2 al prezentului contract, Beneficiarul achită Prestatorului o dobândă în mărime de 0,1 % din suma plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere.

5.4 În cazul rezoluțiunii contractului la inițiativa Prestatorului, Prestatorul va Beneficiarului un echivalent bănesc al prețului Contractului.

#### **VI. Clauza de forță majoră**

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător – totală sau parțială – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de situația de forță majoră așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă situația de forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor ei.

## VII. Dispoziții finale.

7.1. Disensiunile, care apar în perioada executării prevederilor prezentului Contract, se soluționează de către Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu vor putea fi rezolvate astfel, acestea vor fi soluționate de Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală. Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legii Republicii Moldova. Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul instanței arbitrale. Limba utilizată în cadrul procedurii va fi limba română. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în procedură accelerată, fără participarea părților la ședințele arbitrale, la dezbaterile orale ale cauzei și la pronunțarea hotărârii. Hotărârea pe cauza arbitrală va fi luată numai în baza înscrisurilor, documentelor și altor dovezi scrise și fără citarea părților. Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

7.2. Reprezentantul Clientului care a semnat prezentul contract, își dă acordul pentru colectarea, înregistrarea, organizarea, stocarea, restabilirea, adaptarea, verificarea, sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea, difuzarea sau alt mod de acces, de grup sau combinate, blocarea, ștergerea sau distrugerea datelor sale cu caracter personal. Reprezentantul Clientului confirmă că a citit și acceptă ca datele sale cu caracter personal (numele, prenumele, Patronimicul, IDNP, locul de reședință / de domiciliu, locul de muncă, telefon fix sau mobil, email, alte date cu caracter personal) să fie colectate, înregistrate, stocate, restabilite, verificate, adaptate, extrase, utilizate, divulgate, transmise, inclusiv transfrontalier, în scopul asigurării executării prezentului contract.

### Beneficiar

#### **“EUROPARC” SRL**

c.f. 1005600004639

mun. Chișinău, șos. Balcani, 4/2, 46

IBAN: MD58VI000002224226452MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.26 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X469;

cod TVA: 0506830

europarsrl@gmail.com

*Veaceslav Mirza,*  
**Administrator**



### Prestator

#### **“SIGMA VENMER” SRL**

c.f. 1007600018551

mun. Chișinău, str. Cebotari Maria, 28

IBAN: MD67VI225100000302981MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.3 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X416

cod TVA 0508001

ceslavus@gmail.com

*Veaceslav Cebotari,*  
**Director general**





## Смета

на проведение внутренних электромонтажных работ объекта  
расположенного по адресу: Кишинев, ул. Белинский 10А

№п/п	Материалы	Ед.измер.	Кол.	Цена	Сумма
1	Щит 1PPD 400-08-47	шт.	1	10250,00	10250,00
2	Щит 2PPD 400-10-47	шт.	1	11375,00	11375,00
3	Щит АВР 20-00-18	шт.	1	10083,33	10083,33
4	Кабель АПвПг-1 1*150мм	м	141	195,04	27500,64
5	Концевая заделка 5КВТП 70/120	шт.	8	583,33	4666,64
6	Кабель ВВГнг LS 5*70мм	м	15	479,25	7188,75
7	Наконечник ДТ-120мм	шт.	20	58,27	1165,40
8	Наконечник ДТ-70мм	шт.	20	33,58	671,60
9	Щиток ЩРв-48 (IP20)	шт.	4	1690,00	6760,00
10	Щиток ЩРв-24 (IP20)	шт.	4	933,33	3733,32
11	Щиток ЩРв-12 (IP20)	шт.	6	660,00	3960,00
12	Держатели для гипсокартона	шт.	14	126,67	1773,38
13	Выключатель нагрузки 3P 100А DX3	шт.	14	453,33	6346,62
14	Диф.автомат АВДТ32 2P C16 30МА DX3	шт.	72	366,67	26400,24
15	Диф.автомат АВДТ32 2P C16 10МА DX3	шт.	8	720,00	5760,00
16	Автомат 1РВ 10А	шт.	57	73,33	4179,81
17	Автомат 1РС 6А	шт.	34	66,00	2244,00
18	Реле отключения 110/415 при пожаре	шт.	1	596,67	596,67
19	Кабель ВВГнг LS 5*25мм	м	70	207,75	14542,50
20	Кабель ВВГнг LS 5*10мм	м	60	79,50	4770,00
21	Кабель ВВГнг LS 5*6мм	м	260	55,69	14479,40
22	Кабель ВВГнг LS 5*2,5мм	м	80	23,25	1860,00
23	Кабель ВВГнг LS 3*2,5мм	м	3250	10,80	35100,00
24	Кабель ВВГнг LS 3*1,5мм	м	3000	7,20	21600,00
25	Кабель ВВГнг LS 5*2,5мм	м	80	23,25	1860,00
26	Кабель ВВГнг LS 3*1,5мм	м	480	8,70	4176,00
27	Кабель ВВГнг LS 3*2,5мм	м	20	13,35	267,00
28	Провод ПВ3 4 красный	м	100	7,13	713,00
29	Провод ПВ3 4 синий	м	100	7,13	713,00
30	Припой ПОС-61	шт.	2	385,94	771,88
31	Труба гофрированная диам.16 мм	м	6500	2,58	16770,00
32	Труба гофрированная диам.20 мм	м	100	3,76	376,00
33	Труба гофрированная диам.25 мм	м	300	6,26	1878,00
34	Труба гофрированная диам.32 мм	м	100	8,97	897,00
35	Расп. дюбель+ шуруп SM 6/4*40	шт.	72	45,13	3249,36
36	Изолента ПВХ белая	шт.	5	10,69	53,45
37	Изолента ПВХ черная	шт.	15	10,69	160,35
38	Коробки ответвительные диам.85*45мм(IP44)	шт.	220	11,50	2530,00
39	Зажимы FARBOX 10мм	шт.	50	22,09	1104,50
40	Зажимы FARBOX 6мм	шт.	50	12,51	625,50
41	LED освещение 9-11Вт	шт.	216	50,00	10800,00
42	Сверло SDS plus 6*160	шт.	20	35,63	712,60
43	Кабель ВВГнг LS 5*25мм	м	25	207,75	5193,75
44	Кабель ПВС 3*1мм	м	50	5,78	289,00
45	Кабель ПВС 4*1мм	м	25	7,05	176,25
46	Кабель ПВС 4*2,5мм	м	50	17,40	870,00
47	Труба гофрированная диам.63 мм красная	м	50	15,48	774,00
48	Кабель KVVG 7*1,5мм экранированный	м	50	17,55	877,50
49	LED плафоны Армстронг (4 LED X 1 плафон)	шт.	134	223,00	23192,00



50	Лоток металлич.неперфор.400*100*3000	м	12	132,50	1590,00
51	Крышка на лоток 400*100*3000	м	12	70,83	849,96
52	Лоток металлич.перфор.300*50*3000	м	21	106,00	2226,00
53	Крышка на лоток 300*50*3000	м	21	50,00	1050,00
54	Термоусадка 10/5	м	10	3,17	31,70
55	Термоусадка 16/8	м	10	5,83	58,30
56	Термоусадка 20/10	м	10	8,75	87,50
57	Термоусадка 25/12,5	м	10	12,50	125,00
58	Термоусадка 30/15	м	10	16,67	166,70
59	Наконечник ДТ-25мм	шт.	10	19,17	191,70
60	Наконечник ДТ-10мм	шт.	30	12,50	375,00
61	Мешок РЕ	шт.	100	2,82	282,00
62	Смесь	мешок	1	65,00	65,00
					313136
	Вспомогательные материалы:	1%			3131
	Транспортные расходы:	3%			9394
Итого:					325662
	Электромонтажные работы:				63198
	Накладные расходы:	20%			12639,6
	Страхование:	24,0%			15167,52
Итого:					416667
	Сметная прибыль:	6%			25000
Итого:					441667
	НДС:	20%			88333
Всего:					<b>530000</b>
Составил:					
Проверил:					



**INVESTITOR (PROPRIETAR):**

**"EUROPARC" SRL, IDNO: 1005600004639**

**Sediul: Republica Moldova, mun. Chișinău, șos. Balcani, 4/2 - 46**

**PROCES VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. 1 din 14 06 2021

Reconstruire a imobilului cu nr. Cadastral 0100516239.01, cu construirea mansardei, în vederea amplasării unui oficiu, situat pe adresa: mun. Chișinău, str. V. Belinski, 10A

**Mun. Chișinău  
2021**

Obiectul *Reconstruire a imobilului cu nr. Cadastral 0100516239.01, cu construirea mansardei, în vederea amplasării unui oficiu, situat pe adresa: Mun. Chișinău, str. V. Belinski, 10A*

Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire Nr. 152-c/15 din 17.09.2015

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul lunilor decembrie 2020 - iunie 2021, fiind formată din:

Mirza Veaceslav, Administrator "Europarc" SRL, Investitor și Beneficiar  
Albu Zaharia, Diriginte de șantier  
Bogdan Sergiu, Responsabil tehnic  
Gangal Boris, Arhitect - proiectant  
Cebotari Veaceslav, Director general al Companiei de construcții "Sigma VenMer" SRL

1.1. Au mai participat la recepție:

**Alți membri nu au participat**

(numele, prenumele)

(calitatea)

1.2. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- A. lucrările pe specialități au fost executate și recepționate;
- B. Lucrările de bază au fost complet terminate la data de 20.04.2020.
- C. observațiile comisiei de recepție finală - **nu sunt**;
- D. expertiza tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- E. instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- F. construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 06.06.2021 pînă la data semnării prezentului Proces verbal;
- G. valoarea obiectului este de 13.935.335 MDL (treisprezece milioane nouă sute treizeci și cinci mii treisute treizeci și cinci ) lei, din mijloace financiare proprii ale "Europarc" SRL.

2. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune: ***Reconstruire a imobilului cu nr. Cadastral 0100516239.01, cu construirea mansardei, în vederea amplasării unui oficiu, situat pe adresa: Mun. Chișinău, str. V. Belinski, 10A - SPRE RECEPȚIE FINALĂ.***

3. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: ***Reconstruire a imobilului cu nr. Cadastral 0100516239.01, cu construirea mansardei, în vederea amplasării unui oficiu, situat pe adresa: Mun. Chișinău, str. V. Belinski, 10A*** și prin constatările avizelor pozitive anexate.

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Obiectul cu numărul cadastral **0100516239.01**, adresa poștală: mun. Chișinău, str. V. Belinski 10A, cu modul de folosință **clădire cu funcții comasate**, cu suprafața totală a încăperilor izolate nelocative de **920,2 m.p.**, suprafața totală la sol **307,3 m.p.**, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil **Nr.06/01** din **06.06.2021**, anexat la prezentul Proces verbal.



Prezentul Proces verbal, conținând 3 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi, 14.06.2021, în 6 exemplare identice.



Componența Comisiei de recepție finală:

Mîrza Veaceslav,  
Administrator "Europarc" SRL, Investitor și Beneficiar



Albu Zaharia, Diriginte de șantier

*Z. Albu*



Bogdan Sergiu, Responsabil tehnic



Gangal Boris, Arhitect - proiectant

*Boris*

Cebotari Veaceslav,  
Director general "Sigma VenMer" SRL

*V. Cebotari*



## CONTRACT nr. 418

### de prestare a serviciilor

mun. Chișinău

04 aprilie 2018

**S.C. „Sigma VenMer” S.R.L.**, reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (“Prestator”), și **„Activ Imobil” S.R.L.**, reprezentată prin doamna Miron Oxana, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar, denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

#### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executare a lucrărilor de construcție a obiectivului comercial de TIP P, amplasat în limitele terenului din str. Independenței 18/O, conform Proiectelor de execuție, rezistență și alte acte normative relevante prezentate de către Beneficiar, precum și Devizului integral, agreat de către Părți în Anexa nr. 1 la prezentul contract.

1.3 Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare.

#### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul semnării prezentului Contract și vor fi executate inclusiv pînă la 01 octombrie 2018.

#### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul serviciilor prestate și recepționate în baza actului de primire-predare, este stabilit în suma de 4 605 568, 7 MDL (patru milioane șasesute cinci mii cincisute șazeci și opt lei 70 bani).

3.1.1 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanisme, sunt stipulate în Anexa nr. 1 (Deviz integral) la prezentul Contract, ca și parte integrală a acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 10% a materialelor de construcții, confirmate în scris, Prestatorul își rezervează dreptul înaintării unui Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, inclusiv cu ajustarea relevantă a clauzei din p. 3.1 a Contractului.

*V. Cebotari*

3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, prin virament, la înaintarea conturilor spre plată din partea Prestatorului, respectând prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.1.

#### 4. Condițiile de predare-primire.

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor, dar nu mai târziu de 15.10.2018.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitate serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunhurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### 5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar, în termenile stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract.

#### 6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### 7. Forța majoră.

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voia Părților).

#### 8. Rezilierea Contractului.

Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere, cu indicarea modului și termenilor de stingere obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii contractului. Prestatorul se obligă să transmită

*D. C. Berger* 2





documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului contract, în termen solicitat de Beneficiar.

## 9. Dispoziții finale.

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul se transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contractului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

### Beneficiar

“Activ Imobil” SRL

c.f. 1010600035956

TVA 0307002

IBAN MD 77AG000000022511717486

BC “Moldova Agroindbanc” SA

Filiala Centru

AGRNMD2X723

Chișinău, str. Burebista, 23

Director

Miron Oxana

L.Ș.



### Prestator

S.C. “Sigma VenMer” SRL

c.f. 100760018551

TVA 0508001

IBAN MD67VI225100000302981MDL

BC “Victoriabank” SA

Filiala nr. 3

VICBMD2X416

Chișinău, str. M.Cebotari,28

Director general

Cebotari Veaceslav



**Obiect comercial din str.  
Independentei 18/0 or. Briceni**  
(denumirea obiectivului)

Anexa nr. 1

## Deviz integral

Intocmit in prețuri curente 03.04.18

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Total borderou de resurse № :</b>						

### Manopera:

1.	7122050013400	Zidar	h-om	1 606,713	52,57	84 464,887
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	293,724	52,57	15 441,071
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 015,918	52,57	53 406,830
4.	7123010010200	Betonist	h-om	641,459	52,57	33 721,484
5.	7123020011140	Fierar beton	h-om	329,460	52,57	17 319,696
6.	7124010010700	Dulgher	h-om	720,201	52,57	37 860,967
7.	7124010010700 1	Dulgher	h-om	116,280	52,57	6 112,840
8.	7129020012800	Pavator	h-om	915,432	52,57	48 124,250
9.	7129200011200	Finisor MP	h-om	19,727	52,57	1 037,069
10.	7132030012600	Mozaicar	h-om	1 300,524	52,57	68 368,531
11.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	854,248	52,57	44 907,817
12.	7136080025001	Montator	h-om	52,924	52,57	2 782,215
13.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	273,468	52,57	14 376,213
14.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	29,260	52,57	1 538,198
15.	7212030022700	Sudor	h-om	76,100	52,57	4 000,603
16.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	100,240	52,57	5 269,617
17.	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	24,947	52,57	1 311,464
18.	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	1 180,741	52,57	62 071,554
19.	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	106,875	52,57	5 618,419
20.	7422010060100	Timplar	h-om	30,034	52,57	1 578,908
21.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	268,792	52,57	14 130,416
22.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	919,881	52,57	48 358,150
23.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	237,042	52,57	12 461,272
24.	9310060019930	Muncitor	h-om	1 425,430	52,57	74 934,860
<b>Total manopera</b>						<b>659 197,3</b>

### Materiale:

1.	00000117	Pelicula din polimeri grosime 1 mm	m	668,370	13,25	8 855,905
2.	0281123630489 9	Panouri metalice liniare de fatada cu complet de structuri si elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare, ancoraje, agrafe etc.) RAL 9001	m2	150,700	126,00	18 988,200
3.	0666122800600	Element prefabricat FS 4-8m	buc	37,370	620,00	23 169,400



4.	1010116200303	Huila scop energ.mixta	kg	12,500	16,00	200,000
5.	1411122201275	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	88,605	650,00	57 593,250
6.	1411122201646	Piatra sparta pentru pt.drumuri r.magmatice 15-25 mm	m3	19,703	260,00	5 122,832
7.	1411122201672	Piatra sparta pentru pt.drumuri r.magmatice 40-63 mm	m3	118,316	260,00	30 762,186
8.	1411122201752	Piatra sparta	m3	0,054	260,00	13,910
9.	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	102,626	260,00	26 682,760
10.	1421102200227	Pietris	m3	0,588	260,00	152,906
11.	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	41,200	260,00	10 711,922
12.	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,017	220,00	3,630
13.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	22,498	220,00	4 949,472
14.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	46,071	220,00	10 135,708
15.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	3,793	220,00	834,372
16.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	65,006	220,00	14 301,320
17.	1421102200577	Nisip sortat de riu 0,0-0,7 mm	m3	3,378	220,00	743,072
18.	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	27,445	220,00	6 037,900
19.	1542126108945	Ulei de in sicativat	kg	59,085	16,00	945,360
20.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	62,178	1,00	62,178
21.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,061	3 480,00	212,976
22.	2010102901167	Manele de rasinoase L=2 - 6 m D=7-11 cm	m3	1,249	3 480,00	4 347,564
23.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	1,019	3 480,00	3 544,380
24.	2010102904169	Dulapuri de rasini cls B, Gr=28-58mm, L=3- 3,5m, l=16-30 cm, lung. Tiv	m3	0,133	3 480,00	463,536
25.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,418	3 480,00	1 453,248
26.	2010102906959	Rigle de rasin. 38/58;48/48;48/96 L=3-6 m STAS 942-80	m3	0,133	3 480,00	463,536
27.	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,137	3 480,00	476,412
28.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	12 517,536	0,03	375,526
29.	2010237318750	Distantieri	buc	913,399	0,80	730,720
30.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,053	3 680,00	196,144
31.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	29,890	1 460,00	43 639,400
32.	2030112951000	Glasvanduri din profiluri din aluminiu	m2	127,380	1 120,00	142 665,600
33.	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	70,029	65,00	4 551,885
34.	2051142950711	Dibluri pentru fixarea profilurilor metalice	buc	75,375	0,80	60,300
35.	2051142950712	Dibluri pentru fixarea suspendarilor de tavan 6,0 x 40 mm	buc	392,445	0,50	196,222
36.	2051142950713	Dibluri pentru fixarea profilurilor de metal 6,0 x 40 mm	buc	104,652	0,50	52,326
37.	2063102100001	Beton clasa B200	m3	55,997	910,00	50 957,270
38.	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	9,848	14,00	137,865
39.	2320186108946	Ulei sicativat natural	kg	0,020	18,00	0,360
40.	2320187315789	Decofrol	kg	61,898	14,00	866,578
41.	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	1,576	95,00	149,682
42.	2412126100009	Miniu de fier MA-15, PF-14	kg	0,200	16,20	3,240
43.	2413217300010	Cleme	buc	11,424	26,80	306,163
44.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	1,050	12,00	12,605
45.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	173,511	65,00	11 278,254
46.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	195,816	11,50	2 251,884
47.	2430116103000	Vopsea pe baza de ulei	kg	111,605	28,00	3 124,940

SIGMA  
 IDN  
 TEA



48.	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	3,112	28,00	87,122
49.	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	261,088	28,60	7 467,117
50.	2430226100000 1	Fuga	kg	304,205	14,67	4 462,683
51.	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	2,310	22,60	52,206
52.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	99,600	31,30	3 117,480
53.	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	8,794	21,92	192,758
54.	2430226101600	Chit siliconic	kg	15,900	78,00	1 240,239
55.	2430226102822	Chit pe baza de ipsos "Fughenfuller lait"	kg	27,235	2,40	65,365
56.	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	3,465	48,00	166,320
57.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	1 834,160	2,60	4 768,816
58.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	2 282,600	1,80	4 108,680
59.	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	164,428	3,20	526,170
60.	2513206621601	Banda pinza rara <b>reticulara de tesatura</b> adeziva "Strobi" cu <b>latimea de 5 cm,</b> pentru armarea rosturilor de ghips-carton	m	<b>76,129</b>	<b>1,20</b>	<b>91,354</b>
61.	2521302602900	Placi termoizolante	m2	233,810	45,08	10 540,155
62.	2521302602900 779	Placi termoizolante, placi polistiren celular gr=50mm	m2	10,807	42,10	454,975
63.	2523156719201	Dibluri de masa plastica cu fibre de sticla	buc	1 702,500	1,20	2 043,000
64.	2523156720072	Banda de etansare sub profiluri "Dichtungsband"	m	61,305	1,80	110,349
65.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/ m2	m2	754,094	7,60	5 731,114
66.	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	12 391,350	3,30	40 891,455
67.	265005606542	Suruburi 6.3x5.5x235	buc	2 061,780	1,85	3 814,293
68.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	601,113	1,68	1 009,870
69.	2651122100027	<b>Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)</b>	kg	<b>1 213,648</b>	<b>1,68</b>	<b>2 038,929</b>
70.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	24 507,887	1,68	41 173,250
71.	2651122100402 2	Ciment M-400	kg	3 360,821	1,70	5 713,395
72.	2651122100403	Ciment metalurgic M 30 saci	kg	817,180	1,68	1 372,862
73.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	11 931,677	1,68	20 045,217
74.	2652102100713	Var pasta	m3	0,039	1 820,00	71,526
75.	2652102100737	Var hidratat	kg	2 250,076	1,82	4 095,138
76.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	15,971	1,70	27,151
77.	2653102100831	Amestec uscat	kg	4 660,421	1,82	8 481,966
78.	2653102100831 10	Caparol Fassaden Putz	kg	414,000	28,20	11 674,800
79.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	<b>688,554</b>	<b>4,58</b>	<b>3 153,579</b>
80.	2661112800270 0	Placi sau piscoturi de gresie	m2	595,572	150,00	89 335,770
81.	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare gr.60mm	m2	430,563	125,00	53 820,375
82.	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie (grafit)	m2	25,154	460,00	11 571,070
83.	2661112800700 3	Placi sau piscoturi de gresie 20*30	m2	23,695	160,00	3 791,136
84.	2662102701000	Placi ghips-carton	m2	105,525	25,20	2 659,230
85.	2662102701010	Placi de tavane ARMSTRONG	m2	494,190	152,00	75 116,880
86.	2663102100000	Beton B15	m3	37,115	860,00	31 919,072
87.	2663102100001	Beton clasa B7.5	m3	11,698	620,00	7 252,946
88.	2663102100945	Beton de ciment clasa B12,5/M150	m3	0,718	780,00	559,728
89.	2663111280065 5	Placi din beton, pentru trotuare gr.40mm	m2	339,345	104,20	35 359,739
90.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	1,329	0,00	0,000



91.	2664102102010995	Mortar ciment 100-T	m3	31,475	865,00	27 225,788
92.	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	2 918,391	3,20	9 338,851
93.	2666122085	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 150x300	m	201,000	108,33	21 774,330
94.	2666122800325	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 750 x 150 x 100 B 2	m	7,035	58,00	408,030
95.	266612280063200	Element prefabricat FS-4m	buc	41,410	580,00	24 017,800
96.	2670112202051	Placi din ceramica granit	m2	38,117	884,00	33 695,782
97.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	102,310	2,00	204,620
98.	2681126001473	Hirtie pentru slefuit	m2	0,804	16,00	12,864
99.	2682132601626	Carton bitumat	m2	65,520	12,60	825,552
100.	2682162611370	Placi vata minerala expandata 50mm	m2	479,831	45,08	21 630,772
101.	2710403642000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	39,847	105,00	4 183,988
102.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	268,807	24,60	6 612,642
103.	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	20,790	23,80	494,802
104.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	13,104	17,60	230,630
105.	2710403702963	Banda din otel zincata de 30 x 3 mm	kg	6,118	16,40	100,338
106.	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	23,990	92,50	2 219,112
107.	2710602000030	Otel beton profil neted OB 37 STAS 438 D = 6 mm	kg	7,818	12,20	95,376
108.	2710602000079	Armatura diametru pina la 8 mm	kg	216,000	12,20	2 635,200
109.	2710602000236	Otel beton profil neted OB 37 STAS 438 D = 20 mm	kg	40,625	12,20	495,625
110.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	1 216,805	12,20	14 845,023
111.	2710602200000	Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm	kg	3 936,000	12,20	48 019,200
112.	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	11,261	14,80	166,667
113.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	155,904	3,50	545,663
114.	2710703519624	Profil normal I 18 mm	kg	189,873	18,20	3 455,689
115.	2710703519894	Profil normal I 12 mm	kg	90,625	18,20	1 649,375
116.	2710703520284	Profil de ghidaj	m	57,536	11,04	635,200
117.	2710703520285	Profil de suport	m	110,550	17,38	1 921,359
118.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	6,120	15,00	91,800
119.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	55,569	15,00	833,539
120.	27431235049024	Profil (la lambriuri ) din zinc	m2	37,265	108,00	4 024,663
121.	2743123549027	Pervazuri la ferestre din tabla colorata	m	11,000	105,00	1 155,000
122.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	7,281	18,00	131,058
123.	2744137311238	Cositor aliaj	kg	1,700	16,00	27,192
124.	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	16,413	17,80	292,142
125.	2811106301000	Grinda cu inima plina din otel complet asamblate	kg	13 130,000	13,80	181 194,000
126.	2811106301334	Structuri individuale cu zabrele din otel sudat, masa pina 0,1 t	kg	48,000	18,80	902,400
127.	2811236304899	Panouri metalice liniare de fatada cu complet de structuri si elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare, ancoraje, agrafe etc.) textura lemn	m2	99,000	158,00	15 642,000
128.	2811237329800	Materiale de prindere (cuie, buloane, piulite, saibe, sirma, etc.)	kg	1,332	40,00	53,280
129.	2812106305906	T-Profiluri longitudinale 24 x 28 mm albe	m	460,275	9,75	4 487,681



130.	2812106305907	T-Profiluri de baza 24 x 38 mm albe	m	460,275	13,14	6 048,014
131.	2812106305908	T-Profiluri transversale 24 x 38 mm albe	m	920,550	9,75	8 975,362
132.	2812106305909	Suspendare fara tija pentru tavane de modul	buc	387,600	12,15	4 709,340
133.	2812106305911	Tije pentru suspendari L=500 mm	buc	387,600	6,40	2 480,640
134.	2812106305914	Profiluri de colt 24 mm albe	m	542,640	6,63	3 597,703
135.	2812106306000	Usi metalice gata confectionate din profiluri de otel	m2	3,300	1 720,00	5 676,000
136.	2812106306050	Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	20,460	1 860,00	38 055,600
137.	2852984564	Coltar de aluminiu	m	34,008	5,80	197,246
138.	2873122000751	Piese forjate	kg	5,520	16,80	92,736
139.	2873122004100	Plase sudate	kg	521,160	17,80	9 276,648
140.	28731220043100	Plase sudate VR 150*150	kg	16,564	17,80	294,839
141.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	25,529	15,00	382,932
142.	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	113,022	39,00	4 407,858
143.	2873155901194	Electrod sud.otel. S 1125/2 E 43.2 D = 3,25 mm invelit R1.2	kg	2,181	39,00	85,051
144.	2873155901340	Electrod sud.otel slab aliat S 1125/2 E 50B 4	kg	6,565	39,00	256,035
145.	2874115802500	Surub cap hexagonal M 20	buc	52,520	0,30	15,756
146.	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	19,671	0,80	15,737
147.	2874115825459	Suruburi cu autofiletare pentru fixarea podinii profilate si panourilor la structura portanta	kg	49,940	48,00	2 397,120
148.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	1 031,680	0,35	361,088
149.	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	5,712	120,00	685,440
150.	2874115833873	Suruburi cu autofiletare pe metal M-25x3,5 mm	buc	1 478,857	0,10	147,886
151.	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	173,250	0,30	51,975
152.	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	19,671	0,10	1,967
153.	2874115842700	Piulita hexag. M20	buc	52,520	0,10	5,252
154.	2874115883700	Saiba M 20	buc	52,520	0,10	5,252
155.	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	3,147	38,00	119,601
156.	2874125884803	Nit cu cap semirotond 4 x 9 OL34 S 797	kg	2,739	38,00	104,090
157.	2874125886734	Nituri POP	buc	173,250	0,65	112,612
158.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	3 648,120	1,10	4 012,932
159.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	5,712	48,00	274,176
160.	2875274000502	Cot burlan	buc	11,424	58,00	662,592
161.	2875274000503	Cot de capat	buc	5,712	58,00	331,296
162.	2875274110001	Piesa de legatura	buc	5,712	48,00	274,176
163.	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	50,985	24,60	1 254,231
164.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	19,671	16,88	332,046
165.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	15,171	95,00	1 441,207
166.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,077	0,00	0,000
167.	4100126202818	Apa	m3	0,385	0,00	0,000
168.	5216534109541	Profil de finisare (inclusiv imbinare de coama)	kg	1 773,131	38,60	68 442,849
169.	52492645984	Poarta sectionata PS	buc	1,000	8 600,00	8 600,000
170.	72859816244	Saiba etansata cu garnitura de cauciuc	buc	2 061,780	0,40	824,712
171.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	77,272	2,00	154,544
172.	852045246523	Panouri "Sandwich"	m2	790,349	479,17	378 711,530
<b>Total materiale de constructii</b>						<b>1 983 111,3</b>



**Utilaje de constructii:**

1.	2410520006700	Automacara	h-ut	0,066	250,00	16,500
2.	2410520006800	Autopompa	h-ut	2,840	320,00	908,800
3.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	37,481	90,00	3 373,272
4.	2912340002503	Electrocompresor mobil de joasa presiune, debit 1,1 - 3,9 mc/min	h-ut	9,585	20,00	191,698
5.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	18,740	40,00	749,616
6.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	33,130	15,00	496,942
7.	2922140007000	Macara	h-ut	79,174	210,00	16 626,456
8.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	16,214	10,00	162,140
9.	2940520003828	Aparat de polizat (bi-ax)	h-ut	15,375	20,00	307,500
10.	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,999	10,00	9,988
11.	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	9,080	10,00	90,800
12.	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	27,675	30,00	830,250
13.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	183,216	15,00	2 748,243
14.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	4,077	380,00	1 549,070
15.	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	h-ut	97,607	280,00	27 330,044
16.	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	25,041	260,00	6 510,790
17.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	19,948	12,00	239,370
18.	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	37,591	12,00	451,090
19.	2952260003523	Excavator diesel pe pneuri cu o cupa de 0,15 m3	h-ut	345,631	320,00	110 601,920
20.	2952260003540	Buldozer	h-ut	1,158	320,00	370,592
21.	2952260003553	Buldozer pe senile pina la 65-80 CP	h-ut	11,085	320,00	3 547,296
22.	2952260003554	Buldozer 79kw (108CP)	h-ut	5,352	320,00	1 712,640
23.	2952260003557	Buldozere, 58(80)KW (c.p.)	h-ut	87,495	320,00	27 998,528
24.	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	28,340	15,00	425,100
25.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	36,794	20,00	735,880
26.	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	2,701	25,00	67,525
27.	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	3,667	80,00	293,392
28.	2952270003700 2	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	19,354	35,00	677,380
29.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	16,818	35,00	588,616
30.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	8,096	35,00	283,342
31.	2952270004000	Malaxor	h-ut	0,874	35,00	30,590
32.	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	h-ut	6,442	60,00	386,508
33.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	1,080	8,00	8,640
34.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	92,765	8,00	742,119
35.	3110500003004	Convertizor de sudura de 14 kw	h-ut	6,565	20,00	131,300
36.	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	4,540	220,00	998,800
37.	3410520005702	Autoturnul telescopic de 5 tf	h-ut	4,950	250,00	1 237,500
38.	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	11,817	220,00	2 599,740
39.	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	28,009	220,00	6 162,068
40.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	435,660	190,00	82 775,400
41.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	1,456	60,00	87,354
<b>Total utilaje de constructii</b>						<b>305 054,8</b>

Cheltuieli directe	lei			2 947 363,4
Asigurari sociale si medicale	27,50 %			181 279,3
Transportarea materialelor	10,00 %			198 311,1
Total	100,00 +			3 326 953,8
Cheltuieli de regie	12,00 %			399 234,4
Total	100,00 +			3 726 188,2
Bneficiu de deviz	3,00 %			111 785,65
Total	100,00 +			3 837 973,9
TVA	20,00 %			767 594,8
<b>Total deviz:</b>				<b>4 605 568,68</b>

Beneficiar	
Prestator	



SIGMA VENMER S.R.L.



## CONTRACT nr.

### de prestare a serviciilor

mun. Chișinău

13 iunie 2018

S.C. „Sigma VenMer” S.R.L., reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (“Prestator”), și „Activ Imobil” S.R.L., reprezentată prin doamna Miron Oxana, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar, denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

#### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executarea lucrărilor de instalare a sistemului de încălzire și cazangerie, inclusiv materiale și manoperă, la obiectivul amplasat în limitele terenului din str. Independenței 18/O, conform Proiectului de execuție relevant prezentat de către Beneficiar, precum și Devizului integral, agreat de către Părți în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezentul Contract .

1.3 Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare.

#### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul semnării prezentului Contract și vor fi executate conform Planului de lucru general.

#### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul serviciilor prestate conform p.1.1 și recepționate în baza actului de primire-predare, este stabilit în suma de 251 200 MDL (două sute cincizeci și una mii două sute lei).

3.1.1 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanisme, sunt stipulate în Anexa nr. 1 și Anexa nr.2 la prezentul Contract, ca și parte integrală a acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 10% a materialelor de construcții, confirmate în scris, Prestatorul își rezervează dreptul înaintării unui Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, inclusiv cu ajustarea relevantă a clauzei din p. 3.1 a Contractului.





3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, prin virament, la înaintarea conturilor spre plată din partea Prestatorului, respectând prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.1.

#### 4. Condițiile de predare-primire.

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitate serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunhsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### 5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar, în termenile stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract.

#### 6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### 7. Forța majoră.

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voia Părților).

#### 8. Rezilierea Contractului.

Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere, cu indicarea modului și termenilor de stingere obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii contractului. Prestatorul se obligă să transmită



documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului contract, în termen solicitat de Beneficiar.

## 9. Dispoziții finale.

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contractului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

### Beneficiar

“Activ Imobil” SRL

c.f. 1010600035956

TVA 0307002

IBAN MD 77AG000000022511717486

BC “Moldova Agroindbank” SA

Filiala Centru

AGRNMD2X723

Chișinău, str. Burebista, 23

Director

Miron Oxana

L.Ș.



### Prestator

S.C. “Sigma VenMer” SRL

c.f. 100760018551

TVA 0508001

IBAN MD67VI225100000302981MDL

BC “Victoriabank” SA

Filiala nr. 3

VICBMD2X416

Chișinău, str. M.Cebotari,28

Director general

Cebotari Veaceslav

L.Ș.





## Sistem de încălzire

Nr.	Denumirea produs	Cod	UM	Cant.	Pret fara TVA	Suma fara TVA	TVA	Total
1	CALORIFER OTEL TIP 22, 500x400 PANOU ECCORAD	34HR6504	Buc	3	457.00	1,371.00	274.20	1,645.20
2	CALORIFER OTEL TIP 22, 500x500 PANOU ECCORAD	34HR6505	Buc	2	547.00	1,094.00	218.80	1,312.80
3	CALORIFER OTEL TIP 22, 500x800 PANOU ECCORAD	34HR6508	Buc	1	805.50	805.50	161.10	966.60
4	CALORIFER OTEL TIP 22, 500x1200 PANOU ECCORAD	34HR6512	Buc	11	1120.40	12,324.40	2464.88	14,789.28
5	SET ROBINETI RADIATOR (TUR + RETUR),BIANCHI 1/2"	42990003	Buc	17	158.13	2,688.21	537.64	3,225.85
6	ROBINET DE GOLIRE 'BIANCHI' CU SFERA FE 1/2	40824762	Buc	1	83.40	83.40	16.68	100.08
7	ROBINET TRECERE CU SFERA 1/2" FE-FI FLUTURE	40610434	Buc	1	83.40	83.40	16.68	100.08
8	ROBINET TRECERE CU SFERA 1 1/2" FE-FI	40580424	Buc	2	413.55	827.10	165.42	992.52
9	FILTRU PENTRU IMPURITATI 1 1/2"	40FA4595	Buc	1	229.93	229.93	45.99	275.92
10	DEZAERATOR AUTOMAT 1/2"	42502040	Buc	1	124.92	124.92	24.98	149.90
11	RACORD DREPT 1/2"	40330416	Buc	1	49.20	49.20	9.84	59.04
12	RACORD OLANDEZ DIN ALAMA NICHELATA PT IMBINARI PRIN FILET, FI-FE, 1 1/2"	40370416	Buc	2	380.20	760.40	152.08	912.48
13	TUB PP-R/FB PN 25, D.20 ALB	63V20020	MT	96	18.10	1,737.60	347.52	2,085.12
14	TUB PP-R/FB PN 25, D.25 ALB	63V20025	MT	24	28.40	681.60	136.32	817.92
15	TUB PP-R/FB PN 25, D.32 ALB	63V20032	MT	32	48.70	1,558.40	311.68	1,870.08
16	TUB PP-R/FB PN 25, D.50 ALB	63V20050	MT	56	100.30	5,616.80	1123.36	6,740.16
17	TUB PP-R/FB PN 25, D.63 ALB	63V20063	MT	34	180.50	6,137.00	1227.40	7,364.40
18	RACORD M, 32 x 1" ALB	63RM3200	Buc	15	75.20	1,128.00	225.60	1,353.60
19	TUB IZOLATIE TUBOLIT DG 22x05	68DG0522	MT	96	4.95	475.20	95.04	570.24
20	TUB IZOLATIE TUBOLIT DG 28x05	68DG0528	MT	24	5.45	130.80	26.16	156.96
21	TUB IZOLATIE TUBOLIT DG 35x05	68DG0535	MT	32	9.85	315.20	63.04	378.24
22	TUB IZOLATIE TUBOLIT DG 64X9	68DG0964	MT	34	25.90	880.60	176.12	1,056.72
23	TUB IZOLATIE TUBOLIT DG 60X9	68DG0960	MT	56	25.40	1,422.40	284.48	1,706.88
24	BRIDA FIXARE M8 60-66MM 2"	-W3391066	Buc	30	24.55	736.50	147.30	883.80
<b>Total materials de constructii</b>						<b>41,261.56</b>	<b>8,252.31</b>	<b>49,513.87</b>
<b>Manopera</b>								<b>28,640.00</b>
<b>Total 1 pe lucrare</b>								<b>78,153.87</b>

Activ Imobil





## Cazangeria

Nr.	Denumirea produs	Cod	UM	Cant.	Pret fara TVA	Suma fara TVA	TVA	Total
1	SEPARATOR HIDRAULIC CU IZOLATIE HW 80/400 7MC/H	40SH1007	Buc	1	2,464.20	2,464.20	492.84	2,957.04
3	SUPORT MONTAJ PERETE COLECTOARE SI SEPARATOARE H-HW 160 PT SEPARATOR HW80	40SM9903	Buc	1	492.20	492.20	98.44	590.64
4	DEZAERATOR AUTOMAT 1/2"	42502040	Buc	1	128.50	128.50	25.70	154.20
5	ROBINET DE GOLIRE CU SFERA 1/2" FE	40814762	Buc	1	67.70	67.70	13.54	81.24
7	MICROCENTRALA THERM DUO 50 FT.A	TH001048	Buc	2	28,619.70	57,239.40	11447.88	68,687.28
9	COS COAXIAL D.80/125 L.1000 MM THERM DUO 50FT	TH025585	Buc	2	1,693.70	3,387.40	677.48	4,064.88
11	COT COAXIAL 90 GRD D.80/125 THERM DUO 50FT	TH025583	Buc	2	1,693.70	3,387.40	677.48	4,064.88
12	REDUCTIE COAXIALA D.80/125 - 60/100 THERM DUO 50FT (CU FLANSA)	TH026006	Buc	2	1,553.85	3,107.70	621.54	3,729.24
13	TERMOSTAT INTELIGENT PT 59 "X"(SE CONECTEAZA LA SEMNALIZATORUL DE ERORI MS1)	TH043506	Buc	1	4,909.90	4,909.90	981.98	5,891.88
14	SENSOR TERMIC EXTERIOR Q 01 THERMONA	TH040579	Buc	1	560.20	560.20	112.04	672.24
15	SET AUTOMATIZARE CASCADA 2 CENTRALE SADA TKR MAS/2	TH042729	Buc	1	8,208.80	8,208.80	1641.76	9,850.56
16	VAS EXPANSIUNE INCALZIRE 80 LT.	41VE0080	Buc	1	1,556.85	1,556.85	311.37	1,868.22
17	POMPA A 80/180XM 220V	73P 0003	Buc	2	4,395.70	8,791.40	1758.28	10,549.68
18	CUPLU POMPA CIRCULATIE 1 1/4" (PERECHE)	74C 0002	Buc	2	100.70	201.40	40.28	241.68
19	SEPARATOR MAGNETIC DE NAMOL DIRTMAG, 1"	42545306	Buc	2	1,625.80	3,251.60	650.32	3,901.92
20	SUPAPA DE SIGURANTA CU REGLAJ FIX 3 bar ,D.3/4	42311530	Buc	1	141.20	141.20	28.24	169.44
21	ROBINET DE GOLIRE 'BIANCHI' CU SFERA FE 1/2	40824762	Buc	6	85.40	512.40	102.48	614.88
22	ROBINET TRECERE CU SFERA 1/2" FE-FI FLUTURE	40610434	Buc	3	76.80	230.40	46.08	276.48
23	ROBINET TRECERE CU SFERA 1" FE-FI FLUTURE	40630434	Buc	4	158.30	633.20	126.64	759.84
24	ROBINET TRECERE CU SFERA 1 1/4" FE-FI	40570424	Buc	6	295.90	1,775.40	355.08	2,130.48
25	ROBINET TRECERE CU SFERA 1 1/2" FE-FI	40580424	Buc	3	425.40	1,276.20	255.24	1,531.44
26	ROBINET TRECERE CU SFERA 2" FE-FI	40590424	Buc	2	657.40	1,314.80	262.96	1,577.76
27	ROBINET PENTRU MANOMETRU 1/2"	42690400	Buc	9	215.90	1,943.10	388.62	2,331.72
28	SUPAPA DE SENS CU ARC 1/2"	40G10442	Buc	1	90.65	90.65	18.13	108.78
29	SUPAPA DE SENS CU ARC 1"	40G30442	Buc	1	159.60	159.60	31.92	191.52
30	SUPAPA DE SENS CU ARC 1 1/4"	40G40442	Buc	2	238.10	476.20	95.24	571.44

Activ Imobil



Sigma VenMer





31	SUPAPA DE SENS CU ARC 1 1/2"	40G50442	Buc	1	349.70	349.70	69.94	419.64
32	FILTRU PENTRU IMPURITATI 1/2"	40FA4591	Buc	1	60.10	60.10	12.02	72.12
33	FILTRU PENTRU IMPURITATI 1 1/4"	40FA4594	Buc	2	247.20	494.40	98.88	593.28
34	FILTRU PENTRU IMPURITATI 2"	40FA4596	Buc	1	606.70	606.70	121.34	728.04
35	RACORD DREPT 1/2"	40330416	Buc	3	49.50	148.50	29.70	178.20
36	RACORD DREPT 1"	40350416	Buc	4	139.90	559.60	111.92	671.52
37	RACORD OLANDEZ DIN ALAMA NICHELATA PT IMBINARI PRIN FILET, FI-FE, 1 1/4"	40360416	Buc	6	217.40	1,304.40	260.88	1,565.28
38	RACORD OLANDEZ DIN ALAMA NICHELATA PT IMBINARI PRIN FILET, FI-FE, 1 1/2"	40370416	Buc	3	389.30	1,167.90	233.58	1,401.48
39	RACORD DREPT 2"	40380416	Buc	2	631.90	1,263.80	252.76	1,516.56
40	MANOMETRU D.100 0-10 BARI	39WK0003	Buc	3	346.20	1,038.60	207.72	1,246.32
41	TERMOMANOMETRU 20-120 GRD/0-4 BARI	39WK0006	Buc	6	276.20	1,657.20	331.44	1,988.64
42	SALTEA DIN VATA BAZALTICA CASERATA CU FOLIE DE ALUMINIU GROS. 25 mm,10 mp	68C34676	MP	14	150.30	2,104.20	420.84	2,525.04
<b>Total materiale</b>						<b>117062,90</b>	<b>23412,58</b>	<b>140475,48</b>
<b>Manopera</b>								<b>36,360,00</b>
<b>Total 2 pe lucrare</b>								<b>176835,48</b>
<b>Total lucrare sistem de incalzire si cazangerie</b>								<b>254988,65</b>
<b>Reducere</b>								<b>3788,65</b>
<b>Grand total</b>								<b>251,200,00</b>

Activ Imobil



Sigma VenMer

## CONTRACT nr.

### de prestare a serviciilor

mun. Chișinău

26 iunie 2018

**S.C. „Sigma VenMer” S.R.L.**, reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (“Prestator”), și **„Activ Imobil” S.R.L.**, reprezentată prin doamna Miron Oxana, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar, denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

#### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executarea lucrărilor de instalare a sistemelor de apeduct și canalizare, inclusiv materiale și manoperă, la obiectivul amplasat în limitele terenului din str. Independenței 18/O, conform Proiectului de execuție relevant prezentat de către Beneficiar, precum și Devizului integral, agreat de către Părți în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezentul Contract .

1.3 Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare.

#### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul semnării prezentului Contract și vor fi executate conform Planului de lucru general.

#### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul serviciilor prestate conform p.1.1 și recepționate în baza actului de primire-predare, este stabilit în suma de 64 853, 83 MDL (șaizeci și patru mii optsute cincizeci și trei lei 83 bani).

3.1.1 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanisme, sunt stipulate în Anexa nr. 1 și Anexa nr.2 la prezentul Contract, ca și parte integrală a acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 10% a materialelor de construcții, confirmate în scris, Prestatorul își rezervează dreptul înaintării unui Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, inclusiv cu ajustarea relevantă a clauzei din p. 3.1 a Contractului.





3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, prin virament, la înaintarea conturilor spre plată din partea Prestatorului, respectând prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.1.

#### **4. Condițiile de predare-primire.**

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitate serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunhurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### **5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:**

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar, în termenile stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract.

#### **6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### **7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voia Părților).

#### **8. Rezilierea Contractului.**

Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere, cu indicarea modului și termenilor de stingere obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii contractului. Prestatorul se obligă să transmită



documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului contract, în termen solicitat de Beneficiar.

## 9. Dispoziții finale.

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contractului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

### Beneficiar

“Activ Imobil” SRL

c.f. 1010600035956

TVA 0307002

IBAN MD 77AG000000022511717486

BC “Moldova Agroindbank” SA

Filiala Centru

AGRNMD2X723

Chișinău, str. Burebista, 23

Director

Miron Oșana



*Miron Oșana*

### Prestator

S.C. “Sigma VenMer” SRL

c.f. 100760018551

TVA 0508001

IBAN MD67VI225100000302981MDL

BC “Victoriabank” SA

Filiala nr. 3

VICBMD2X416

Chișinău, str. M.Cebotari,28

Director general

Cebotari Veaceslav



*V. Cebotari*



## Sisteme interioare de ape ducte și canalizare

Nr.	Denumirea produs	UM	Cant.	Pret fara TVA	Suma fara TVA	TVA	Total
1	BOILER ELECTRIC TESY SOL 1500W	Buc	1	1,583.45	1,583.45	316.69	1,900.14
2	BOILER ELECTRIC TESY, MONTAJ SUB LAVOAR, 15L 1500W	Buc	2	1,249.89	2,499.77	499.95	2,999.72
3	CONTOR DE APA RECE TIP DS DN 15	Buc	2	275.00	550.00	110.00	660.00
4	FILTRU PENTRU IMPURITATI 1/2"	Buc	2	65.45	130.90	26.18	157.08
5	PIESA CURATIRE PP D.110	Buc	9	55.83	502.50	100.50	603.00
6	ROBINET TRECERE CU SFERA 1/2" FE-FI	Buc	14	85.53	1,197.47	239.49	1,436.96
7	ROBINET TRECERE CU SFERA 1/2" FE-FI FLUTURE	Buc	4	83.60	334.40	66.88	401.28
8	ROBINET TRECERE CU SFERA 3/4" FE-FI	Buc	2	108.35	216.70	43.34	260.04
9	SUPAPA DE SEMS CU ARC 1/2"	Buc	2	98.74	197.47	39.49	236.96
10	TUB IZOLATIE TUBOLIT DG 22x05	MT	40	4.95	198.00	39.60	237.60
11	TUB PP CU MUFA HTEM D.110 L.3000	Buc	24	194.15	4,659.60	931.92	5,591.52
12	TUB PP CU MUFA HTEM D.50 L.2000	Buc	45	49.50	2,227.50	445.50	2,673.00
13	TUB PP-R/FB PN 25, D.20 ALB	MT	80	22.00	1,760.00	352.00	2,112.00
14	TUB PP-R/FB PN 25, D.25 ALB	MT	36	31.63	1,138.80	227.76	1,366.56
15	SIFON PARDOSEALA VIEGA_ADV. PP H.75mm 0,6 l/s 1INTR.D.40-1IES.D.50, GRILA INOX 100x100mm	Buc	16	555.50	8,888.00	1,777.60	10,665.60
16	VAS WC L LIDO CU REZERVOR CU ALIM. LATERALA SI CAPAC	Buc	3	978.18	2,934.55	586.91	3,521.46
17	LAVOAR ASTRA 55, L.56XA. 46XH.19CM	Buc	3	325.05	975.15	195.03	1,170.18
18	PICIOR PT. LAVOAR ASTRA	Buc	3	265.93	797.80	159.56	957.36
19	SIFON LAVOAR 1 1/4"X40 LUNG CU SCURGERE FLEXIBILA 40X40/50 (ANI) (C1015)	Buc	3	94.05	282.15	56.43	338.58
20	RACORD WC FLEXIBIL SI EXTENSIBIL L.230-570, D. 77-120 d.75-110	Buc	3	110.83	332.50	66.50	399.00
21	RACORD FLEXIBIL 1/2" FI-FI 60 cm	Buc	3	77.55	232.65	46.53	279.18
22	SURUB/DIBLU FIXARE LAVOAR	Set	3	20.63	61.90	12.38	74.28
23	Teava PP D 100	Buc	50	63.33	3166.5	633.33	3799.83
24	Teava PP D 50	Buc	10	23.33	233.3	46.66	279.96
<b>Total materiale</b>					<b>35,101.06</b>	<b>7,020.23</b>	<b>42,121.29</b>
<b>Total materiale cu reducer</b>							<b>36,803.00</b>
<b>Manopera</b>							<b>29,050.74</b>
<b>TOTAL</b>							<b>64,853.83</b>

Activ Imobil



Sigma VenMer





CONTRACT nr. 171

de prestare a serviciilor

mun. Chișinău

11 iulie 2018

S.C. „Sigma VenMer” S.R.L., reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (“Prestator”), și „Activ Imobil” S.R.L., reprezentată prin doamna Miron Oxana, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar, denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executarea **lucrărilor de instalare a rețelelor electrice interioare**, inclusiv materiale și manoperă, la obiectivul amplasat în limitele terenului din Briceni, str. Independenței 18/O, conform Proiectului de execuție relevant prezentat de către Beneficiar, precum și Devizului integral, agreat de către Părți în Anexa nr. 1 la prezentul Contract .

1.3 Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare.

### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul semnării prezentului Contract și vor fi executate conform Planului de lucru general.

### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul serviciilor prestate conform p.1.2 și recepționate în baza actului de primire-predare, este stabilit în suma de 244 830, 60 MDL (două sute patruzeci și patru mii opt sute treizeci de lei 60 bani).

3.1.1 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanizme, sunt stipulate în Anexa nr. 1 și Anexa nr.2 la prezentul Contract, ca și parte integrală a acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 10% a materialelor de construcții, confirmate în scris, Prestatorul își rezervează dreptul înaintării unui Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, inclusiv cu ajustarea relevantă a clauzei din p. 3.1 a Contractului.



3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, prin virament, la înaintarea conturilor spre plată din partea Prestatorului, respectând prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.1.

#### **4. Condițiile de predare-primire.**

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitate serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunhsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### **5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:**

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar, în termenile stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract.

#### **6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### **7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voia Părților).

#### **8. Rezilierea Contractului.**

Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere, cu indicarea modului și termenilor de stingere obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii contractului. Prestatorul se obligă să transmită documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului contract, în termen solicitat de Beneficiar.



## 9. Dispoziții finale.

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contractului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și înțră în vigoare din data semnării.

### Beneficiar

“Activ Imobil” SRL  
c.f. 1010600035956  
TVA 0307002  
IBAN MD 77AG000000022511717486  
BC “Moldova Agroindbank” SA  
Filiala Centru  
AGRNMD2X723  
Chișinău, str. Burebista, 23  
Director  
Miron Oxana



### Prestator

S.C. “Sigma VenMer” SRL  
c.f. 100760018551  
TVA 0508001  
IBAN MD67VI225100000302981MDL  
BC “Victoriabank”SA  
Filiala nr. 3  
VICBMD2X416  
Chișinău, str. M.Cebotari,28  
Director general  
Cebotari Veaceslav





## Deviz integral de cheltuieli, inclusiv manopera

1	Panou ШМП-4-2 IP54 800x650x250	buc	1,00	1 325,00	1 325,00
2	Sirma din otel cu carbon redus pentru diferite destinatii, zincata, diametru 3,0 mm	t	13	17 760,00	230,88
3	Suruburi cu piulite si saibe	kg	18,214	52,00	947,16
4	Dibluri de distantare	100 buc	5,948	30,00	178,44
5	Dibluri pentru conexiune	10 buc	229,051	4,00	916,20
6	Intreruptor de basculant, tripolar, de racord, Un=380V, In=250A BP32 -35 250A IEK	buc	3,00	541,67	1 625,01
7	Intreruptor automat BA88-35/3P/C/ 125A IEK	buc	1,00	999,17	999,17
8	Contactoer КТИ-5150 150A	buc	2,00	1 772,50	3 545,00
9	Panou ПП-2-3 УХЛЗ (IP31)	buc	1,00	3 066,67	3 066,67
10	Intreruptor automat BA47-29/1P/C/ 10A IEK	buc	28,00	18,00	504,00
11	Intreruptor automat BA47-29/1P/C/ 32A IEK	buc	1,00	18,54	18,54
12	Intreruptor automat BA47-29/3P/C/ 20A IEK	buc	1,00	51,83	51,83
13	Intreruptor automat BA47-29/3P/C/ 25A IEK	buc	1,00	51,83	51,83
14	Intreruptor automat BA47-29/3P/C/ 32A IEK	buc	1,00	60,67	60,67
15	Intreruptor automat BA47-29/3P/C/ 40A IEK	buc	1,00	60,67	60,67
16	Intreruptor automat BA47-29/3P/C/ 63A IEK	buc	3,00	66,92	200,76
17	Declansator independent PH47 230V IEK	buc	2,00	229,17	458,34
18	Panou ШРН-24з-1 (IP31)	buc	2,00	383,34	766,68
19	Panou ШРН-12з-1 (IP54)	buc	1,00	325,00	325,00
20	Intreruptor de sarcina BH 32 3P 40A IEK	buc	3,00	52,92	158,76
21	Panou ШРН-72з-1 УХЛЗ (IP31) 540x440x120	buc	1,00	700,00	700,00
22	Intreruptor de sarcina BH 32 3P 100A IEK	buc	1,00	68,25	68,25

23	Intrerupator automat de curent diferential АД12М-2Р С16А 30МА IEK	buc	24,00	157,42	3 778,08
24	Intrerupator automat de curent diferential АД12М-2Р С10А 30МА IEK	buc	3,00	210,84	632,52
25	Panou ЩРН-36з-1 УХЛЗ (IP31) 540x310x120	buc	3,00	300,00	900,00
26	Intreruptor de sarcina ВН 32 3Р 63А IEK	buc	2,00	68,25	136,50
27	Intrerupator automat ВА47-29/1Р/С/ 6А IEK	buc	9,00 *	18,00	162,00
28	Intrerupator automat ВА47-29/1Р/С/ 16А IEK	buc	2,00	17,25	34,50
29	Intrerupator automat ВА47-29/1Р/В/ 10А IEK	buc	9,00	18,00	162,00
30	Intrerupator automat ВА47-29/1Р/В/ 20А IEK	buc	4,00	21,08	84,32
31	Contactator КМ-2020 20А	buc	4,00	100,83	403,32
32	Foto rele 220V 10А ФР601 IEK	buc	1,00	45,83	45,83
33	Intreruptor de sarcina ВН 32 3Р 25А IEK	buc	2,00	54,75	109,50
34	Panou ЩРН-18з-1 УХЛЗ (IP31)	buc	1,00	225,00	225,00
35	Intrerupator automat ВА47-29/1Р/С/ 20А IEK	buc	1,00	17,25	17,25
36	Шина соединительная YNS20-3-063	buc	10,00	165,00	1 650,00
37	Шина PE N YNS20-3-063	buc	20,00	30,83	616,60
38	Teava PVC d 16 mm	m	100,00	2,80	280,00
39	Teava PVC d 25 mm	m	100,00	4,96	496,00
40	Teava PVC d 40 mm	m	30,00	17,50	525,00
41	Teava PVC gofrata d 16 mm	m	300,00	1,25	375,00
42	Jgheab metalic neperforat 50x100x3000mm	m	24,00	36,20	868,80
43	Jgheab metalic neperforat 50x50x3000mm	m	18,00	30,00	540,00
44	Jgheab metalic perforat 50x300x3000mm	m	90,00	112,50	10 125,00
45	Cablu АВВГнг-LS-0.66 sect 5x95,0mm <sup>2</sup>	m	60,00	105,83	6 349,80
46	Cablu АВВГнг-LS-0.66 sect 5x70mm <sup>2</sup>	m	6,00	72,50	435,00
47	Cablu ВВГнг-LS-0.66 5x2.5 mm <sup>2</sup>	m	240,00	19,75	4 740,00



48	Cablu ВВГнг-LS-0.66 5x4 mm2	m	55,00	31,58	1 736,90
49	Cablu ВВГнг-LS-0.66 5x6 mm2	m	10,00	46,25	462,50
50	Cablu ВВГнг-LS-0.66 5x10 mm2	m	10,00	72,42	724,20
51	Cablu ВВГнг-LS-0.66 5x16 mm2	m	5,00	110,00	550,00

52	Cablu ВВГнг-LS-0.66 3x2.5 mm2	m	1 300,00	11,58	15 054,00
53	Cablu ВВГнг-LS-0.66 3x1.5 mm2	m	1 500,00	7,38	11 070,00
54	Priza 4 locuri 16A IP20 PC24-3ББ IEK	buc	3,00	49,71	149,13
55	Priza 16A IP54 PC610-3-c IEK	buc	4,00	16,25	65,00
56	Priza 16A IP20 PC20-3-0-КБ IEK	buc	11,00	19,17	210,87
57	Intrerupator cu 2 clape 10A IP20 BC10-2-0- KB IEK	buc	7,00	13,33	93,31
58	Priza trifazata cu contact de legare la pamint In=16A IP 44 IEK	buc	4,00	60,00	240,00
59	Intrerupator cu 1 clapa 10A IP20 BC10-1-0- KB IEK	buc	18,00	11,67	210,06
60	Intrerupator cu 1 clapa 10A IP54 BC10-1-0- ФCp IEK	buc	1,00	20,00	20,00
61	Cutie pt prize si intreruptoare KM40002 IEK	buc	37,00	1,33	49,21
62	Cutie de distributie inglobata in perete 92x92x45 KM40001 IEK	buc	10,00	5,00	50,00
63	Cutie de distributie pe perete 100*100*50 KM41233 IEK	buc	30,00	17,92	537,60
64	Corp de iluminat - Indicator de iesire suspendat de tavan ЛБА3923А-2x8 IEK	buc	3,00	265,00	795,00
65	Corp de iluminat suspendat de tavan fals OPL/R IP31, 595x595	buc	25,00	204,17	5 104,25
66	Corp de iluminat suspendat de tavan НПП1101 КЛЛ20W IP31	buc	3,00	93,34	280,02
67	Corp de iluminat suspendat de tavan ЛСП 3908 2*36W	buc	20,00	141,67	2 833,40
68	Corp de iluminat suspendat de tavan ЛСП 2*18W	buc	2,00	74,17	148,34
69	Lampa fluorescenta 220V ДБО 1801 12W	buc	8,00	290,84	2 326,72
70	Indicator de iesire CCA 1002	buc	6,00	116,67	700,02
71	Corp de iluminat suspendat de tavan ЛПО 2*9W	buc	3,00	66,67	200,01
72	Scoabe	10 buc	40,61	17,00	690,37





73	Fise de marcare	100 buc	2,289	130,00	297,57
74	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "ЛСЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	2,598	56,00	145,48
	<b>Total materiale de construcții cu TVA</b>				<b>94 694,84</b>
	Total materiale de construcții fara TVA				<b>78912,37</b>
75	Materiale auxiliare				9 356,78
76	Mecanisme				4234,15
77	Manopera				44 784,47
78	Cheltuieli directe				137 287,7
79	Asigurarea medicala si sociala			27.5%	12315,72
80	Transportarea materialelor			12%	9469,48
	<b>Total</b>				<b>159 072,9</b>
81	Cheltuieli de regie			76%	34036,19

	<b>Total</b>				<b>193 109,09</b>
82	Beneficiul			6%	11 586,55
83	Laborator				3000
84	ИИП (pornirea)				1000
85	Total lucrari de montare				208695.6

#### Utilaje de construcții:

86	Masini de gaurit electrice	h-ut	5,34	36,00	192,23
87	Masini de gaurit	h-ut	273	36,00	9,83
88	Perforatoare electrice	h-ut	26,288	36,00	946,37
	<b>Total utilaje de construcții cu TVA</b>				<b>1 148,43</b>
	Total utilaje de construcții fara TVA				956.7
	Cheltuieli directe sumare				20 9652,3
	TVA			20%	41 930,46
	<b>Total per lucrare</b>				<b>251 582,8</b>
	<b>Discount de parteneriat</b>				<b>6 752,2</b>
	<b>GRAND TOTAL</b>				<b>244 830,60</b>

Activ Imobil



Sigma VenMer

## CONTRACT nr.

### de prestare a serviciilor

mun. Chişinău

21 august 2018

**S.C. „Sigma VenMer” S.R.L.**, reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (“Prestator”), și **„Activ Imobil” S.R.L.**, reprezentată prin doamna Miron Oxana, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar, denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

#### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executarea **lucrărilor adiționale la Contractul de bază nr. 418 din 04 aprilie 2018**, inclusiv materiale și manoperă, la obiectivul amplasat în limitele terenului din Briceni, str. Independenței 187 O, conform Proiectului de execuție relevant prezentat de către Beneficiar, precum și Devizului integral, agreat de către Părți în Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

1.3 Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare.

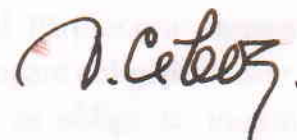
#### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul semnării prezentului Contract și vor fi executate conform Planului de lucru general.

#### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul estimativ al serviciilor prestate conform p.1.2 este stabilit în suma de 17.230 Euro (Șaptesprezece mii două sute treizeci euro). Costurile definitive vor fi stipulate și recepționate în baza Actului de primire-predare.

3.1.1 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanizme, sunt stipulate în Anexa nr. 1 și Anexa nr.2 la prezentul Contract, ca și parte integrală a acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 10% a materialelor de construcții, confirmate în scris, Prestatorul își rezervează dreptul înaintării unui Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, inclusiv cu ajustarea relevantă a clauzei din p. 3.1 a Contractului.



V. Cebotari



3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, prin virament, în MDL (lei moldovenești), la înaintarea conturilor spre plată din partea Prestatorului, la cursul comercial al zilei al Băncii Prestatorului (după caz), respectînd prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.1.

#### 4. Condițiile de predare-primire.

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitate serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunhsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### 5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar în termenile stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract.

#### 6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### 7. Forța majoră.

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voia Părților).

#### 8. Rezilierea Contractului.

Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere, cu indicarea modului și termenilor de stingere obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii contractului. Prestatorul se obligă să transmită



V. Cebuc





documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului contract, în termen solicitat de Beneficiar.

## 9. Dispoziții finale.

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contractului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

### Beneficiar

“Activ Imobil” SRL

c.f. 1010600035956

TVA 0307002

IBAN MD 77AG000000022511717486

BC “Moldova Agroindbanc” SA

Filiala Centru

AGRNMD2X723

Chișinău, str. Burebista, 23

Director

Miron Oxana



### Prestator

S.C. “Sigma VenMer” SRL

c.f. 100760018551

TVA 0508001

IBAN MD67VI225100000302981MDL

BC “Victoriabank”SA

Filiala nr. 3

VICBMD2X416

Chișinău, str. M.Cebotari,28

Director general

Cebotari Veaceslav



## Deviz integral de cheltuieli, inclusiv manopera

Exterior	metraj m2	pret m	cost final €
Panouri compozite din aluminiu (BOND)	30	40	1200
Usile automate 2 buc GEZE	2	1850	3700
Lamele pe fatada			1000
<b>Total</b>			<b>5900</b>
Interior			
Teracota sala comerciaial 600*600	590	8	4720
Teracota incaperi auxiliare 300*300	30	8	240
Teracota tambur (hol+scari )	20	20	400
Klinker (teracota décor)	50	17	850
Tavan grilat décor	50	60	3000
Gratii la geam	7	50	350
Perila de inox			250
Tabla zincata	50	14	700
<b>Total</b>			<b>10510</b>
<b>Total final</b>			<b>16410</b>
Cheltuieli neprevăzute		5%	820.5
			<b>17230.5</b>

Activ Imobil



Sigma VenMer

## Lucrari suplimentare la obiectul Briceni

Exterior	metraj m2	pret m	cost final €	comentarii
Panouri compozite din aluminiu (BOND)	30	40	1200	in holl, sub acoperis
Usile automate 2 buc GEZE	2	1850	3700	calculat doar diferenta din timplarie
Lamele pe fatada			1000	
<b>Total</b>			<b>5900</b>	
Interior				
Teracota sala comerciala 600*600	590	8	4720	calculat doar diferenta din teracota 300*300
Teracota incaperi auxiliare 300*300	30	8	240	este mai groasa si mai rezistenta
Teracota tambur (holl+scari)	20	20	400	
Klinker (teractoca décor)+ montarea	50	17	850	
tavan grilat décor	50	60	3000	
Gratii la geam	7	50	350	
perila de inox			250	
Tabla zincata	50	14	700	
<b>Total</b>			<b>10510</b>	
<b>Total final</b>			<b>16410</b>	

820,5  
17230,5

5%



## CONTRACT nr. 185

### de prestare a serviciilor

mun. Chișinău

19 septembrie 2018

S.C. „Sigma VenMer” S.R.L., reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (“Prestator”), și „Activ Imobil” S.R.L., reprezentată prin doamna Miron Oxana, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar, denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

#### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executarea **lucrărilor de proiectare și instalare a rețelelor electrice exterioare**, inclusiv materiale și manoperă, la obiectivul amplasat în limitele terenului din Briceni, str. Independenței 18/O, conform Proiectului de execuție relevant prezentat de către Beneficiar, precum și Devizului integral, agreat de către Părți în Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

1.3 Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare.

#### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul semnării prezentului Contract și vor fi executate conform Planului de lucru general.

#### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul serviciilor prestate conform p.1.2 și recepționate în baza actului de primire-predare, este stabilit în suma de 117 067, 68 MDL (una suta șaptesprezece mii șazeci și șapte lei 60 bani). Costurile cutiei de distribuție, inclusiv procurarea, livrarea și instalare, va fi subiectul unei Anexe separate la prezentul Contract.

3.1.1 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanisme, sunt stipulate în Anexa nr. 1 și Anexa nr.2 la prezentul Contract, ca și parte integrală a acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 10% a materialelor de construcții, confirmate în scris, Prestatorul își rezervează dreptul înaintării unui Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, inclusiv cu ajustarea relevantă a clauzei din p. 3.1 a Contractului.



3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, prin virament, la înaintarea conturilor spre plată din partea Prestatorului, respectând prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.1.

#### **4. Condițiile de predare-primire.**

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitate serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunhsurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### **5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:**

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar, în termenile stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract.

#### **6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### **7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voia Părților).

#### **8. Rezilierea Contractului.**

Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere, cu indicarea modului și termenilor de stingere obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii contractului. Prestatorul se obligă să transmită documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului contract, în termen solicitat de Beneficiar.



V. Ceban



## 9. Dispoziții finale.

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul se transmite obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte al Contractului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

### Beneficiar

“Activ Imobil” SRL  
c.f. 1010600035956  
TVA 0307002  
IBAN MD 77AG00000022511717486  
BC “Moldova Agroindbank” SA  
Filiala Centru  
AGRNMD2X723  
Chișinău, str. Burebista, 23

Director

Miron Oxana



### Prestator

S.C. “Sigma VenMer” SRL  
c.f. 100760018551  
TVA 0508001  
IBAN MD67VI225100000302981MDL  
BC “Victoriabank”SA  
Filiala nr. 3  
VICBMD2X416  
Chișinău, str. M.Cebotari,28

Director general

Cebotari Veaceslav



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'V. Cebotari', written over a horizontal line.



**Montarea rețea electrică exterioară**  
**Obiect comercial**  
**IMPACTIV IMOBIL SRL**  
(denumirea obiectivului)

Anexa nr. 1  
Formular Nr.7  
WinCmeta

## DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 117067,68 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Montarea cutie de contor</b>						
1	08-03-600 -2	Contoare, montate pe suport pregatit	buc	1,00	16 313,56	16 313,56
					—	—95,56
	1	Muncitor	h-om	1,87	51,10	95,56
	146-09	Transformator de curent T0,66-200/5	buc	3,00	350,00	1 050,00
	340-12	MT 174-T1	buc	1,00	4 331,00	4 331,00
	2	<b>BZUM TF-250A</b>	buc	<b>1,00</b>	<b>8 450,00</b>	<b>8 450,00</b>
	3002	BA88-35 I=250A	buc	1,00	1 766,00	1 766,00
	211	ОПС1 3P 10 кА 380 В ИЕК	buc	1,00	621,00	621,00
2	33-04-013 -5	Устройство ответвлений от ВЛ 0,38 кВ к зданиям вручную при количестве проводов в ответвлении: 2	buc	1,00	510,45	510,45
					—	—90,45
	1	Muncitor	h-om	1,77	51,10	90,45
	01-098	Тub gofrat met.D51	m	12,00	35,00	420,00
		<i>Total</i>	lei			16 824,01
		<b>Total Montarea cutie de contor</b>				<b>16 824,01</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>186,01</b>
<b>2. Lucrari de montare</b>						
3	33-04-003 -2	Montarea stîlpilor din beton armat LEA 0,38, 6-10 kV cu traverse fara adaosuri, cu un singur picior cu o proptea	buc	1,00	5 149,90	5 149,90
					—	—450,30
					450,30	

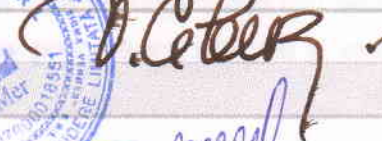
*V. Cebor.*

	1	Muncitor	h-om	7,90	57,00	450,30
	110-9091	Крепление проводов	buc	1,00	265,00	265,00
	22-033	Pilon SET-9.5	buc	2,00	1 650,00	3 300,00
	22-0033	Izalator PC	buc	0,00	0,00	0,00
	22-0021	Гайка M16	buc	0,00	0,00	0,00
	446-2011	Sustineri pentru stilpi	buc	0,00	0,00	0,00
	160402	Masini de foraj-macara pe automobil, adancime de foraj 3,5 m	h-ut	1,86	610,00	1 134,60
4	33-04-003 -1	Montarea stilpilor din beton armat LEA 0,38, 6-10 kV cu traverse fara adaosuri, cu un singur picior	buc	1,00	2 342,40 — 216,60	2 342,40 — —216,60
	1	Muncitor	h-om	3,80	57,00	216,60
	500-9057	Caciula de polietilena K10	buc	0,00	0,00	0,00
	22-033	Pilon SET-9.5	buc	1,00	1 650,00	1 650,00
	446-2011	Sustineri pentru stilpi	buc	0,00	0,00	0,00
	160402	Masini de foraj-macara pe automobil, adancime de foraj 3,5 m	h-ut	0,78	610,00	475,80
5	RpEM10 A	Montarea cablului torsadat	100 m	1,20	10 809,00 — 684,00	12 970,80 — —820,80
	7137010011510	Electromontor	h-om	14,40	57,00	820,80
	1212	СИП 3x70+1x95	m	120,00	85,00	10 200,00
	223-099	Autotura AP17	h-ut	5,00	390,00	1 950,00
6	08-02-376 -27	Noduri sectorului tip a liniei electrice aeriene la pozarea CIA cu utilizarea conductorilor de nul portanti neizolati: bransament de abonat si de ancorare de la stilp intermediar .(Узлы типового участка воздушной линии при прокладке СИП с использованием проводов с неизолированным нулевым несущим проводником: угловая анкерная опора)	buc	8,00	333,60 — 102,60	2 668,80 — —820,80
	1	Muncitor	h-om	14,40	57,00	820,80
	110-0801	Conductor de legare la pamint "3П 6"	m	4,00	0,00	0,00
	516-1001	Banda din otel inoxidabil "J1207"	m	16,00	13,00	208,00
	110-0306	Clema de fixare a bandei "A200"	buc	32,00	0,00	0,00
	999110-0300	Clema de fixare IE 778	buc	16,00	0,00	0,00

V. Cibor.



	110-1145	Clema de ramificatie PS-10/120	buc	8,00	85,00	680,00
	110-0313	Clema de cablu P635	buc	0,00	0,00	0,00
	110-0302	Clema de ancoraj "PA 1500"	buc	8,00	120,00	960,00
	110-033699	Clema de cablu P4	buc	24,00	0,00	0,00
7	RpEN04 A	Demontarea pilonilor (Демонтаж опор)	buc	2,00	63,84	127,68
					—	—127,68
					63,84	
	7137010011510	Electromontor	h-om	2,24	57,00	127,68
		<i>Total</i>	lei			23 259,58
		<b>Total Lucrari de montare Inclusiv salariu</b>				<b>23 259,58 2 436,18</b>
		<i>Total</i>	lei			40 083,59
		Asigurari sociale si medicale	26,5 %			694,88
		<i>Total</i>				40 778,47
		Celtueli de transport	10%			3 390,10
		<i>Total</i>				44 168,57
		Celtueli de regie	14,5 %			6 404,44
		<i>Total</i>				50 573,01
		Beneficiul de deviz	6%			3 034,39
		Transportare piloni				5,800
		Suplinirea cablu electric conexiune cu retele interioare				38149
		<i>Total</i>				97556,4
		TVA	20%			19511,28
		<b>Total deviz</b>				<b>117067,68</b>

<b>Intocmit</b>	
(funcția, semnătura, numele, prenumele)	
<b>Verificat</b>	
(funcția, semnătura, numele, prenumele)	





I.P. "Agenția Servicii Publice" 3  
Serviciul Cadastral Teritorial BRICENI  
**ÎNREGISTRAT**  
data 08.10.2018 nr. 1401/18/15996  
nr. cadastral 1401104452.01  
Registrator Mufi Braduțanu



Aprob

Vitalie Gorodinschi  
Primar or. Briceni

Anexa nr. 2

La Regulamentul de recepție a  
construcțiilor și instalațiilor aferente

Investitorul (proprietarul)

SC "Activ Imobil" SRL

**PROCES – VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. 1 din 05.10.2018

**Obiectiv comercial de tip P, amplasat în limitele terenului de pe adresa:  
Republica Moldova, or. Briceni, str. Independenței 18/D  
(denumirea obiectivului, adresa poștală)**

1. Obiectivul: Tip P, amplasat în limitele terenului de pe adresa: Republica Moldova, or. Briceni, str. Independenței 18/D, este executat în cadrul Contractului nr. 418 din 04.04.2018.

Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 07 din 10.05.2018, cu valabilitate de 24 de luni.

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea conformă, fiind formată din :

Mocreac Eduard, Jurist, Presedintele Comisiei

Miron Oxana, reprezentant al SC "Activ Imobil" SRL

Petru Cibotari, reprezentant al SC "Sigma VenMer" SRL (Compania de construcție)

Nicolai Boldurean, Șef de Șantier (Certificat DS 2016 nr. 3431 din 07.04.2016)

Crecescu Leonid, Responsabil Tehnic (Certificat ATP Seria 2015-RT nr. 2098 din 08.12.2015)

**Beneficiar : Miron Oxana, reprezentant al SC "Activ Imobil" SRL (Investitor - Beneficiar, IDNO 1010600035956 )**

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele :

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei anexă nr.1 ;
- 2) lucrările de construcție au fost complet terminate la data de 05.10.2018 ;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală (în caz de exista) sînt prezentate în lista – anexă nr. \_\_\_\_ ;
- 4) Cartea tehnică a construcției a obiectivului a fost completată;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului ;
- 6) construcția **s-a derulat** corespunzător în perioada de terminarea ei la data de la 10.05.2018 pînă în prezent, respectiv pe o durată de cinci luni, constatările comisiei;
- 7) valoarea obiectivului este de 4600000 (patru milioane șase sute mii) lei ;

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune: **spre recepție - Obiectivul de tip P amplasat în limitele terenului de pe adresa or. Briceni, str. Independenței 18/D**

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin : **actele prezentate, autorizația de construire nr. 07 din 10.05.2018, certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 109 din 30.11.2017 și încheierea lucrărilor de construcție.**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: **de recepționat – Obiectivul de tip P amplasat în limitele terenului de pe adresa or. Briceni, str. Independenței 18/D.**

6'. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 1401104 432 01 litera 1A adresa poștală **Or. Briceni, str. Independenței 18/D** destinația – **clădire comercială, de prestare a serviciilor**, compusă din următoarele construcții - \_\_\_\_\_ suprafața la sol – **661 m.p.**, suprafața totală interioară – **602 m.p.**, număr de etaje – **1**, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil a Serviciului Cadastral Teritorial Edineț I.P. Agenția de Servicii Publice **din 12.09.2018** anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces –verbal, conținând \_\_\_ file și \_\_\_ anexe numerotate, cu un total de \_\_\_ file, a fost încheiat la 05.10.2018 în \_\_\_ exemplare.

**Comisia de receptie finală :**

**Președinte**

**Mocreac Eduard**

**Membri:**

**Miron Oxana**

**Petru Cibotari**

**Nicolai Boldurean**

**Crecescu Leonid**



**Investitor:**

**Miron Oxana**

**(numele, prenumele, semnatura)**





CONTRACT nr. 5-A

de prestare a serviciilor

mun. Chișinău

17.06.2019

S.C. „Sigma VenMer” S.R.L., reprezentată prin domnul Veaceslav Cebotari, Director general, care activează în baza Statutului, în continuare Prestator de servicii (“Prestator”),

și „Activ Imobil” S.R.L., reprezentată prin doamna Oxana Mirôn, Administrator, care activează în baza Statutului, în continuare Beneficiar, denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor referitor la următoarele.

### 1. Obiectul Contractului.

1.1 Prestatorul confirmă faptul că este în drept să execute serviciile stipulate în prezentul contract și poartă răspunderea stabilită de Legislația în vigoare pentru efectuarea întocmai a serviciilor indicate în prezentul contract.

1.2 Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii referitor la executarea lucrărilor de construcție a Obiectivului de tip comercial, fiind compus din “Partea comercială” și “Magazin Alimentar”, amplasat în orașul Anenii Noi, str. Concilierii Naționale, 1, în baza Proiectului integral aprobat și verificat, a altor Acte normative relevante, prezentate de către Beneficiar, precum și a Devizului de cheltuieli, agreat de către Părți în anexă la prezentul Contract.

1.3 Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite integral și să recepționeze serviciile prestate în baza Actului de primire-predare.

### 2. Termeni și condiții de prestare a serviciilor.

2.1 Prestarea serviciilor se efectuează din momentul semnării prezentului Contract și vor fi executate conform Planului de lucru general, descris pe părți de construcție, partea convențional denumită “Magazin Alimentar” nu mai târziu de 10 decembrie 2019.

### 3. Prețul Contractului și specificațiile lucrărilor

3.1 Prețul estimativ al serviciilor prestate este 17.500.000,02 lei (șaptesprezece milioane cincisute mii lei 02 bani) conform p.1.2, stipulate în anexă la prezentul Contract. Calcule finale vor fi stipulate în Actul de primire-predare a lucrărilor, întocmit după încheierea acestora.

3.1.1 Specificațiile lucrărilor, inclusiv manopera, materiale de construcții și mecanizme, sunt stipulate în Anexa nr. 1, ca și parte integrală a acestuia. În cazul devierilor de prețuri cu peste 5-10% a materialelor de construcții (în funcție de materialele legale de import, altele), confirmate în scris, Prestatorul își rezervă dreptul înaintării Deviz de prețuri ajustat de facto la schimbările produse, cu ajustarea relevanței a clauzei din p. 3.1.1 a Contractului.



V.L

3.2 Achitarea va fi efectuată de către Beneficiar, prin virament, la înaintarea conturilor spre plată din partea Prestatorului, respectând prevederile clauzelor din p.p. 3.1 și 3.1.1.

#### **4. Condițiile de predare-primire.**

4.1 Serviciile se consideră prestate din momentul ce Părțile semnează Actul de primire-predare, în care vor fi indicate toate serviciile executate în original Beneficiarului, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice, după executarea serviciilor.

4.2 Prestatorul va prezenta factura fiscală împreună cu Actul de primire-predare serviciilor prestate. Dacă Beneficiarul nu este de acord cu rezultate, calitate serviciilor prestate, are dreptul să solicite în formă scrisă, repararea neajunhurilor depistate, cu indicarea termenului pentru corectare.

#### **5. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:**

- să presteze serviciile în condițiile și termenii prevăzute de prezentul Contract;
- să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitate prestării Serviciilor;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare Serviciilor de către Beneficiar, în termenii stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada executării prezentului Contract.

#### **6. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:**

- să întreprindă măsuri necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu prezentul Contract;
- să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### **7. Forța majoră.**

Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voia Părților).

#### **8. Rezilierea Contractului.**

Rezilierea Contractului poate fi realizată cu acordul comun al Părților, prin semnarea acordului de reziliere, cu indicarea modului și termenilor de stingere obligațiilor care au fost executate la momentul rezilierii contractului. Prestatorul se obligă să transmită documentele în original și serviciile prestate până la rezilierea prezentului contract, în termen solicitat de Beneficiar.



*D.C.*

## 9. Dispoziții finale.

9.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform Legislației RM;

9.2 Părțile Contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin semnarea acordului adițional;

9.3 Nici una din Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți;

9.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte a Contractului.

Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare din data semnării.

### Beneficiar

“Activ Imobil” SRL

c.f. 1010600035956

TVA 0307002

IBAN MD 77AG000000022511717486

BC “Moldova Agroindbanc” SA

Filiala Centru

AGRNMD2X723

Chișinău, str. Burebista, 23

Director

Miron Oxana

### Prestator

S.C. “Sigma VenMer” SRL

c.f. 100760018551

TVA 0508001

IBAN MD67V1225100000302981MDL

BC “Victoriabank”SA

Filiala nr. 3

VICBMD2X416

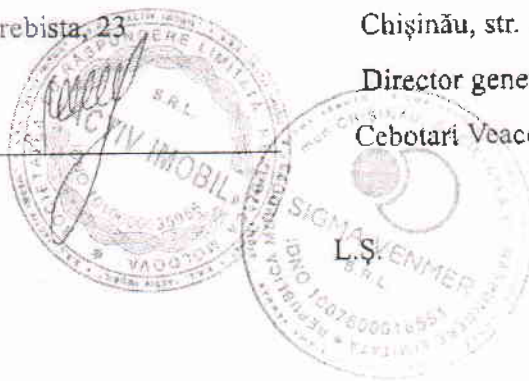
Chișinău, str. M.Cebotari,28

Director general

Cebotari Veaceslav

L.Ș.

L.Ș.







**Proces verbal nr.1**  
**la contractul nr.5-A din .2019**  
**Lucrări de construcție la Obiectul Comercial de tip P+E**  
**or. Anenii Noi, str.Concilierii Naționale, 1**  
**din 30 august 2019**

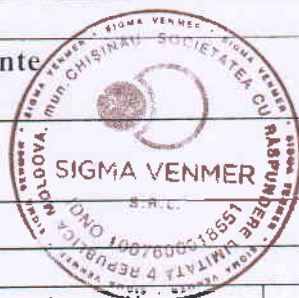
№ crt.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
				Pe unitate de măsură	Total
1	2	4	5	6	7
<b>1. Terasamente</b>					
<b>1.1. Sapatura</b> Кoeffициент к машинам=1.100					
1	Sapatura mecanica a pamintului cu excavator cu o cupa de 0,15 m <sup>3</sup> cu descarcare in autobasculanta: teren de categoria 2	100 m <sup>3</sup>	40.000	4700.00	188000,00
				0.00	0.00
2	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t	7000.000	25.00	175000.00
				0.00	0.00
3	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit. teren categoria II	100 m <sup>3</sup>	40.000	200.00	8000.00
				21.00	840,00
<b>Total Sapatura</b>					<b>371000,00</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>840,00</b>
<b>1.2. Perna din pietris</b> Кoeffициент к машинам=1.000					
4	Strat de fundatie din pietris	m <sup>3</sup>	1460.000	470,00	686200,00
				55.00	80300,00
<b>Total Perna de pietris</b>					<b>686200,00</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>80300,00</b>
<b>1.3. Rambleu</b> Кoeffициент к машинам=1.100					
5	Sapatura mecanica a pamintului cu excavator cu o cupa de 0,15 m <sup>3</sup> cu descarcare in autobasculanta: teren de categoria 2	100 m <sup>3</sup>	9.310	4700.00	43757.00
				0.00	0.00



6	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t	1629.300	25,00	40732.50
				0.00	0.00
7	Imprastierea pamintului afinat provenit din teren categoria I sau II, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de 15-20 cm	100 m3	9.150	396.00	3623.40
				0.00	0.00
8	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul	m3	16.300	20.00	326,00
				20.00	326.00
9	Compactarea umpluturilor cu compator vibrator pe pneuri, de 20 t, in teren coeziv	100 m3	9.310	998,00	9291,38
				85.00	791,35
<b>Total Rambleu</b>					<b>97730,28</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>1117,35</b>

<b>Total Terasamente</b>					<b>1154930,28</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>82257,35</b>

<b>2. Betoane</b>					
<b>2.1. Fundatii</b>					
10	Beton simplu turnat in egalizari, beton clasa B 7.5	m3	35.000	1253.00	43855,00
				300.00	10500,00
11	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile m2 421.800	m2	421.800	145.00	61161,00
				90,00	37962,00
12	Armaturi din otel beton A I fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	788.000	15,01	11827,88
				1.60	1260,80
13	Armaturi din otel beton A III fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	4586.000	15,15	69477,90
				1.60	7337,60

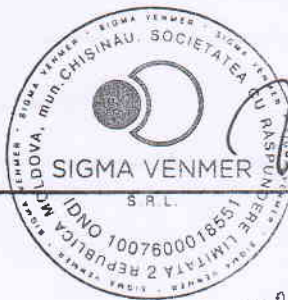


14	Beton turnat in fundatii. beton marfa B-15 si turnarea cu pompa pe verticala (adincime) pina la 10 m inclusiv si pe orizontala pina la 15 m inclusiv	m3	115.000	1415.00	162725.00
				380.00	43700.00
15	Hidroizolatii efectuate cu mortar ciment cu sticla solubila la fundatii si pereti aplicate pe suprafete orizontale	m2	250.000	49.90	12475.00
				39.00	9750.00
16	Prepararea mortarelor pentru tencuieli si sape: mortar ciment M 100-T (fara adaos de var) preparat cu malaxorul in santier	m3	7.750	1078.00	8354.50
				96.00	744.00
<b>Total Fundatii Incluziv salariu</b>					<b>369876,28 111254,40</b>

<b>Total Cheltuieli directe Incluziv salariu</b>	lei	<b>1524806,56 193511,75</b>
Asigurari sociale si medicale	22,50%	<b>43540,14</b>
Cheltuieli de transport	9,00%	<b>146442,43</b>
Total	100,00 +	<b>1714789,13</b>
Cheltuieli de regie	12,00%	<b>205774,70</b>
Total	100,00 +	<b>1920563,83</b>
Beneficiu de deviz	5,00%	<b>96028,19</b>
Total	100,00 +	<b>2016592,02</b>
TVA	20,00%	<b>403318,40</b>
<b>Total Proces verbal nr.1</b>		<b>2419910,43</b>



**Sigma Venmer" SRL**  
(Antreprenor, Predat)



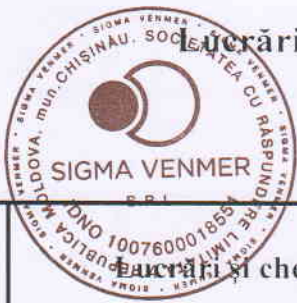
**"Activ Imobil" SRL**  
(Beneficiar, Primit)





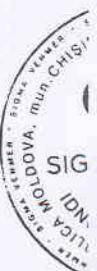
**Proces verbal nr.2  
la contractul nr.5-A din .2019**

**Lucrări de construcție la Obiectul Comercial de tip P+E  
or. Anenii Noi, str.Concilierii Naționale, 1  
din 04 septembrie 2019**



№ crt.	Descrierea lucrărilor și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
				Pe unitate de măsură	Total
1	2	4	5	6	7
<b>2.2. Cadru din beton RM1-RM10</b>					
17	Cofraje din panouri re folosibile. cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv. exclusiv sustinerile	m2	430.000	145.00	62350.00
				90.00	38700.00
18	Armaturi din otel beton A I fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	1986.000	15.01	29809.86
				1.60	3177.60
19	Armaturi din otel beton A III fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	8120.000	15.15	123018.00
				1.60	12992.00
20	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200). la inaltime pina la 35 m inclusiv	m3	140.000	1270.00	177800.00
				300.00	42000.00
21	Innadirea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu 2 eclise. la bare cu diametrul 18-28	buc	400.000	39.00	15600.00
				30.00	12000.00
<b>Total la Cadru din beton RM1-RM10 Incluziv salariu</b>					<b>408577,86 108869,60</b>

<b>3. Acoperis</b>					
31	Grinzi cu inima plina din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltime pina la 35 m. avind pina la 1t inclusiv	t	16.200	20700.00	335340.00
				6500.00	105300.00



2	Vopsitorii cu vopsele pe baza de ulei executate la pozitie, in 2 straturi pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale confectionate din profile medii, executate mecanizat. Pt. vopsitorie executata la sol - 2 straturi de vopsea de ulei/ vopsea rezistenta la foc	t	16.200	897,00	14531,40
				350,00	5670,00
<b>Total la Acoperis</b>					<b>349871,40</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>110970,00</b>

4. Pereti					
45	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inaltimea etajului pina la 4 m	m3	230.000	1975,00	454250,00
				350,00	80500,00
46	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, armarea zidariei	kg	250.000	26,57	6642,50
				2,59	647,50
49	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	103.000	125,00	12875,00
				80,00	8240,00
50	Beton turnat in centura, stilpisorii si buandrugii preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv	m3	30.000	1380,23	41406,90
				350,00	10500,00
51	Armaturi din otel beton A I fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	231.000	15,01	3467,31
				1,60	369,60
52	Armaturi din otel beton A III fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	1454.000	15,15	22028,10
				1,60	2326,40
<b>Total la Pereti</b>					<b>540669,81</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>102583,50</b>

VENMER  
SOC.  
VENMER  
S.R.L.  
307600  
307600  
307600

5. Pardoseli					
5.1. Cota 0.00					
53	Strat de fundatie din pietris	m3	85.500	470,00	40185,00
				58,00	4959,00

54	Pelicula din polimeri pentru protejarea suprafetei	m2	855.000	18.04	15424.20
				8,65	7395,75
<b>Total la Cota 0.00</b>					<b>55609,20</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>12354,75</b>

<b>Total Cheltuieli directe</b>	lei			<b>1354728,27</b>
<b>Incluziv salariu</b>				<b>334777,85</b>
Asigurari sociale si medicale	22,50%			<b>75325,02</b>
Cheltuieli de transport	9,00%			<b>112194,55</b>
Total	100,00 +			<b>1542247,84</b>
Cheltuieli de regie	12,00%			<b>185069,74</b>
Total	100,00 +			<b>1727317,58</b>
Beneficiu de deviz	5,00%			<b>86365,88</b>
Total	100,00 +			<b>1813683,46</b>
TVA	20,00%			<b>362736,69</b>
<b>Total Proces verbal nr.2</b>				<b>2176420,15</b>

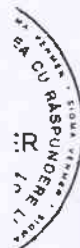
"Sigma Venmer" SRL  
(Antreprenor. Predat)



*[Handwritten signature]*

"Activ Imobil" SRL  
(Beneficiar. Primit)

*[Handwritten signature]*







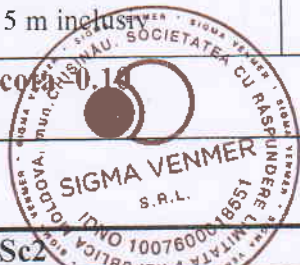
**Proces verbal nr.3**  
**la contractul nr.5-A din 17.06.2019**  
**Lucrări de construcție la Obiectul Comercial de tip P+E**  
**or. Anenii Noi, str.Concilierii Naționale, 1**  
**din 21 octombrie 2019**

Nr. crt.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
				Pe unitate de măsură	Total
1	2	4	5	6	7
<b>2.2. Cadru din beton RM1-RM10</b>					
17	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	86,000	145,00	12470,00
				90,00	7740,00
18	Armaturi din otel beton A I fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	398,000	15,01	5973,98
				1,60	636,80
19	Armaturi din otel beton A III fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	1624,000	15,15	24603,60
				1,60	2598,40
20	Beton turnat in plăci, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimea pina la 35 m inclusiv	m3	28,000	1270,00	35560,00
				300,00	8400,00
21	Innadirea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu 2 eclise, la bare cu diametrul 18-28 mm	buc	80,000	39,00	3120,00
				30,00	2400,00
<b>Total la Cadru din beton RM1-RM10</b>					<b>81727,58</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>21775,20</b>

*V. Cebuz*

<b>2.3. Planseu cota -0.10</b>					
22	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	427,000	104,23	44506,21
				67,00	28609,00

23	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	1710,000	25,00	42750,00
				15,00	25650,00
24	Armaturi din otel beton A I fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	241,000	13,04	3142,64
				1,60	385,60
25	Armaturi din otel beton A III fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	9899,000	13,44	133042,56
				1,60	15838,40
26	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv	m3	63,000	1227,89	77357,07
				300,00	18900,00
<b>Total Planseu cotat 0.14</b>					<b>300798,48</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>89383,00</b>



<b>2.4. Scari Sc1-Sc2</b>					
27	Cofraje din panouri reforescibile cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	52,000	135,00	7020,00
				85,00	4420,00
28	Armaturi din otel beton A I fasonate in teliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	70,000	15,01	1050,70
				2,50	175,00
29	Armaturi din otel beton A III fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	756,000	15,15	11453,40
				2,50	1890,00
30	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv	m3	7,500	1390,00	10425,00
				300,00	2250,00
<b>Total Scari Sc1-Sc2</b>					<b>29949,10</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>8735,00</b>

*[Handwritten signature]*

*V. Cebuz*



### 3. Acoperis

31	Grinzi cu inima pifa din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltimi pina la 55 m, avind pina la 1t inclusiv	t	10,500	20700,00	217350,00
				6500,00	68250,00
32	Vopsitorii cu vopsele pe baza de ulei executate la pozitie, in 2 straturi pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale confectionate din profile medii, executate mecanizat. Pt. vopsitorie executata la sol - 2 straturi de vopsea de ulei/ vopsea rezistenta la foc	t	10,500	897,00	9418,50
				350,00	3675,00
33	Invelitori din panouri usoare din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" montate pe rigle metalice. Nota: * marca si tipul de etansare a panourilor se determina conform proiectului.	m2	1416,000	716,00	1013856,00
				60,00	84960,00
34	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp sau fai din table de 0,4 mm	m2	41,400	155,00	6417,00
				40,00	1656,00
35	Glafuri din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m cu latimea desfasurata intre 51 -100 cm/ profil coama fig.1	m	25,000	122,00	3050,00
				58,34	1458,50
36	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mici sau egale de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm/ profil coama fig.2	m	25,000	104,00	2600,00
				58,34	1458,50
37	Glafuri din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 -100 cm/ profil lateral fig.3	m	130,000	126,00	16380,00
				58,34	7584,20

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature: V. Leber]*



38	Copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 -100 cm/ capac parapet 1	m	65,000	112,00	7280,00
				30,00	1950,00
39	Copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 -100 cm/ capac parapet 2	m	70,000	114,00	7980,00
				58,34	4083,80
40	Jgheaburi dreptunghiulare cu sectiunea de 45 x 40 cm , din tabla colorata de 0,45 mm grosime executate pe santier, innadite prin petrecere pe cel putin 20 mm si lipite, inclusiv colturile, capacele, staturile de racordare la burlane, tirantii si cirligele de sustinere, montate pe lungimi mai mari de 20 m, jgheaburi montate cu autoturnul telescopic	m	23,000	365,00	8395,00
				45,00	1035,00
41	Copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 1000 cm/ capac parapet	m	110,000	175,00	19250,00
				68,00	7480,00
42	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	124,000	300,00	37200,00
				20,00	2480,00
43	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	61,000	167,00	10187,00
				20,00	1220,00
44	Confectionarea si montarea scarii exterioare	kg	133,000	30,00	3990,00
				14,00	1862,00
<b>Total la Acoperis</b>					<b>1363353,50</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>189153,00</b>

V. Cebuc

4. Pereti					
45	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inaltimea etajului pina la 4 m	m3	130,000	1975,00	256750,00
				350,00	45500,00
46	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, armarea zidariei	kg	120,000	26,57	3188,40
				2,59	310,80
47	Beton simplu turnat in fundatii, beton clasa B 7.5	m3	22,000	1227,00	26994,00
				240,00	5280,00
48	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 88 mm, la pereti despartitori armati, cu grosimea 1/2 caramida, cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4 m	100m2	7,630	30216,76	230553,88
				10083,33	76935,81
49	Cofraje din panouri refofosibile. cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	40,000	125,00	5000,00
				80,00	3200,00
50	Beton turnat in centura, stilpisor si buandrug preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv	m3	7,500	1380,23	10351,73
				350,00	2625,00
51	Armaturi din otel beton A I fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	58,000	15,01	870,58
				1,60	92,80
52	Armaturi din otel beton A III fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	364,000	15,15	5514,60
				1,60	582,40
<b>Total la Pereti</b>					<b>539223,18</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>134526,81</b>



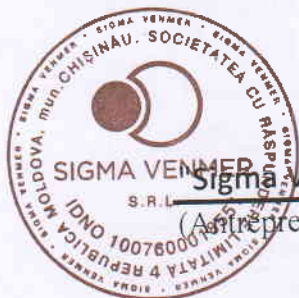
*D. Celor*

5. Pardoseli					
5.1. Cota 0.00					
53	Strat de fundatie din piertis	m3	43,200	470,00	20304,00
				58,00	2505,60



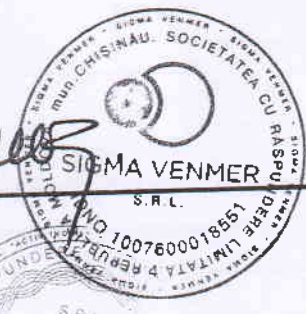
54	Pelicula din polimeri pentru protejarea suprafetei	m2	432,000	18,04	7793,28
				8,65	3736,80
55	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi Vr 4 150*150	kg	1030,000	25,00	25750,00
				1,60	1648,00
56	Pardoseli din beton gata preparat clasa C 15 in grosime de 15 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata	m2	212,000	210,00	44520,00
				48,00	10176,00
57	Impregnarea pardoselilor din beton rezistente la uzura,	m2	212,000	90,00	19080,00
				49,01	10390,12
58	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	107,500	1356,00	145770,00
				330,00	35475,00
<b>Total la Cota 0.00</b>					<b>263217,28</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>63931,52</b>

<b>Total Cheltuieli directe</b>	lei	<b>2578269,12</b>
<b>Incluziv salariu</b>		<b>507504,53</b>
Asigurari sociale si medicale	22,50%	114188,52
Cheltuieli de transport	9,00%	192277,67
Total	100,00 +	2884735,31
Cheltuieli de regie	12,00%	346168,24
Total	100,00 +	3230903,55
Beneficiu de de viz	5,00%	161545,18
Total	100,00 +	3392448,73
TVA	20,00%	678489,75
<b>Total Proces verbal nr.3</b>		<b>4070938,47</b>



**"Sigma Venmer" SRL**  
(Antreprenor, Predat)

*V. C. B.*



**"Activ Imobil" SRL**  
(Beneficiar, Primit)





Proces verbal nr.4

la contractul nr.5-A din 17.06.2019

Lucrări de construcție la Obiectul Comercial de tip P+E

or. Anenii Noi, str.Concilierii Naționale, 1

din 15 noiembrie 2019



Nr crt.	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
				Pe unitate de măsură	Total
1	2	4	5	6	7
<b>5. Pardoseli</b>					
<b>5.1. Cota 0.00</b>					
59	Hidroizolare cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	1075,000	95,00	102125,00
				35,00	37625,00
60	Strat termoizol. Pentru pardoseli executat din mortar din cimentoplast gr.100	m2	1075,000	110,25	118518,75
				30,00	32250,00
61	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 5 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	1075,000	89,12	95804,00
				39,00	41925,00
62	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 300 x 300 mm	m2	60,000	345,00	20700,00
				100,00	6000,00
63	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 600 x 600 mm	m2	1075,000	375,00	403125,00
				100,00	107500,00
<b>Total Cota 0.00</b>					<b>740272,75</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>225300,00</b>

<b>5.2.Cota +4.2</b>					
64	Hidroizolare cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	452,000	95,00	42940,00
				35,00	15820,00
65	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 50 mm, intr-un strat	m2	452,000	83,00	37516,00
				7,00	3164,00

*[Handwritten signatures and marks]*

66	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 5 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	452.000	90,00	40680,00
				30,00	13560,00
67	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 300 x 300 mm	m2	76,000	345,00	26220,00
				100,00	7600,00
68	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 600 x 600 mm	m2	347.000	370,00	128390,00
				100,00	34700,00
69	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec scat), antiderapanta	m2	53.000	345,00	18285,00
				100,00	5300,00
<b>Total Coza +4.2</b>					<b>294031,00</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>80144,00</b>



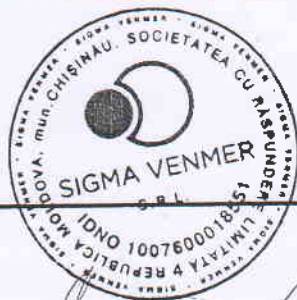
<b>IDNO 60017855</b>					
<b>Tiparie</b>					
	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, antifoc U1-U4	m2	18,770	5800,00	108866,00
				500,00	9385,00
71	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare/	m2	30,920	1750,00	54110,00
				150,00	4638,00
72	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, antifoc U7; U9	m2	19,700	5800,00	114260,00
				500,00	9850,00
73	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, antifoc U8	m2	2,990	5800,00	17342,00
				500,00	1495,00
74	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv / F1-F5	m2	49,340	1970,00	97199,80
				43,00	2121,62
75	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet/ V-1	m2	81,400	2585,00	210419,00
				85,00	6919,00
76	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet/ V2; V3; V4; V6; V7	m2	95,300	2585,00	246350,50
				85,00	8100,50

77	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet/ V-5	m2	71.100	3471,00	246788,10
				85,00	6043,50
78	Poarta sectionata PS	buc	1,000	39800,00	39800,00
				1500,00	1500,00
79	Balustrada exterioraa din sticla calita	m2	16.840	2500,00	42100,00
				61,00	1027,24
<b>Total Timplarie</b>					<b>1177235,40</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>51079,86</b>

<b>Total Cheltuieli directe</b>		lei	<b>2211539,15</b>
<b>Incluziv salariu</b>			<b>356523,86</b>
Asigurari sociale si medicale	22,50%		<b>80217,87</b>
Cheltuieli de transport	9,00%		<b>204484,33</b>
Total	100,00 +		<b>2496241,35</b>
Cheltuieli de regie	12,00%		<b>299548,96</b>
Total	100,00 +		<b>2795790,31</b>
Beneficiu de deviz	5,00%		<b>139789,52</b>
Total	100,00 +		<b>2935579,83</b>
TV	20,00%		<b>587115,97</b>
<b>Total Proces verbal nr.4</b>			<b>3522695,79</b>



**"Sigma Venmer" SRL**  
(Antreprenor, Predat)



**"Activ Imobil" SRL**  
(Beneficiar, Primit)







88	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	2568,930	84,00	215790,12
				70,00	179825,10
89	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	2568,930	38,00	97619,34
				30,00	77067,90
90	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	2568,930	15,00	38533,95
				8,00	20551,44
91	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe tencuieli driscuite	m2	2568,930	35,00	89912,55
				20,00	51378,60
92	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 20 x 30	m2	148,570	199,00	29565,43
				90,00	13371,30
93	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din tabla inox	m2	184,520	650,00	119938,00
				80,00	14761,60
94	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi) fixate de adeziv (amestec uscat). Klinker	m2	30,000	345,00	10350,00
				100,00	3000,00
95	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	30,000	125,00	3750,00
				75,00	2250,00
<b>Total Pereti</b>					<b>657091,89</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>383945,94</b>
<b>Total Finisari Interioare</b>					<b>845852,64</b>
<b>Incluziv salariu</b>					<b>443352,54</b>

7.2. Pereti					
96	Hidroizolare la soclu	m2	128,000	60,00	7680,00
				25,00	3200,00
97	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatadem2	m2	1378,000	25,00	34450,00
				15,00	20670,00

98	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala	m2	820.000	343,50	281670,00
				132,00	108240,00
99	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren gr.50mm/ soclu	m2	128.000	220,00	28160,00
				100,00	12800,00
100	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni 300*300 antracid	m2	55.000	350,00	19250,00
				150,00	8250,00
101	Montarea sistemului de fatada ventilata cu placaj din placi 1200 x 600 mm din granit ceramic cu fixare vizibila, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor	m2	320.000	1890,00	604800,00
				385,00	123200,00
102	Montarea sistemului de fatada ventilata cu placaj din placi 1200 x 200 mm din granit ceramic cu fixare vizibila, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor	m2	110.000	1890,00	207900,00
				385,00	42350,00
103	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec Caparol Fassaden Putz la pereti si glafuri	m2	820.000	137,00	112340,00
				70,00	57400,00
104	Schela metalica autoridicatoare cu 2 castele (Lmax=12 m, Hmax= 31 m) pentru lucrari obisnuite la fatade	m2	1305.000	35,00	45675,00
				25,00	32625,00
105	Grilaj cu ancadrament pentru curatarea incaltamintei	buc	4.000	4645,00	18580,00
				100,00	400,00
<b>Total Fatada</b>				<b>1360505,00</b>	<b>1360505,00</b>
<b>Incluziv salariu</b>				<b>409135,00</b>	<b>409135,00</b>



<b>Total Cheltuieli directe</b>	lei	<b>2206357,64</b>
<b>Incluziv salariu</b>		<b>852487,54</b>
Asigurari sociale si medicale	22,50%	<b>191809,70</b>
Cheltuieli de transport	9,00%	<b>204327,96</b>
<b>Total</b>	<b>100,00 +</b>	<b>2602495,30</b>
Cheltuieli de regie	12,00%	<b>312299,44</b>



Total	100,00 +		2914794,73
Beneficiu de deviz	5,00%		145739,74
Total	100,00 +		3060534,47
TVA	20,00%		612106,89
<b>Total Proces verbal nr.5</b>			<b>3672641,36</b>

**"Sigma Venmer" SRL**

(Antreprenor, Predat)



**"Activ Imobil" SRL**

(Beneficiar, Primit)



~ 452, 21



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 53/LP privind achiziția prin procedură de licitație publică

“26” aprilie 2022

Chişinău  
(municipiu, oraş)

### 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21044209 din data 05.10.2021, între Pretura sectorului Centru, cu sediul în municipiul Chişinău str. Bulgară nr.43,  
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

telefon: 022271513, fax: 0222712059, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601009406 reprezentat prin HÎNCU Vadim - PRETOR, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și  
(prenumele și funcția conducătorului)

SRL „Sigma Venmer”, cu sediul în mun. Chişinău, str. Maria Cebotari 28,  
(denumirea operatorului economic) (localitatea)

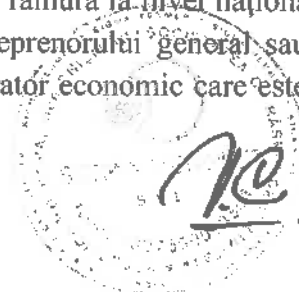
telefon 079504000, 079504000, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007600018551 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_ din “\_\_” \_\_\_\_\_ 20 \_\_, eliberată de \_\_\_\_\_, pe un termen de \_\_\_\_ ani, pentru genurile de activitate \_\_\_\_\_, reprezentată prin Cebotari Veaceslav, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările la obiectivul ” Amenajarea și reabilitarea trotuarului și cu pistă pentru bicicliști din str. Valea Trandafirilor ( segmentul de la biserica Ciuflea până la parcul Valea Trandafirilor)”* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **8 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;



- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 3 500 035,54 (trei milioane cinci sute mii șase sute treizeci și cinci, 54) lei MD fără TVA și 4 200 042,65 (patru milioane două sute mii patruzeci și doi, 65) lei MD ,

*(suma cu cifre și litere)*

3.2 Achitățile vor fi efectuate în decurs de 60 zile prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.





3.6 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

4.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

4.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului sau prin rețineri succesive, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de

recepție finală în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă. În cazul încheierii contractului de rețineri succesive ce constituie garanție bancară de execuție beneficiarul va restitui garanție pentru ofertă.

Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

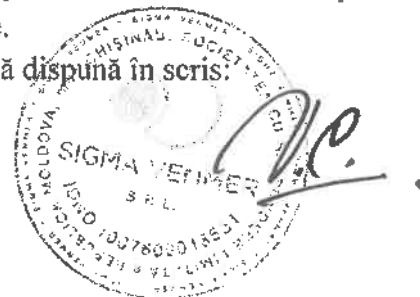
4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:



- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor.

## 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## 6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## 7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## 8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita Antreprenorul





general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **72 luni**.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**



- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate,



*[Handwritten signature]*

după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

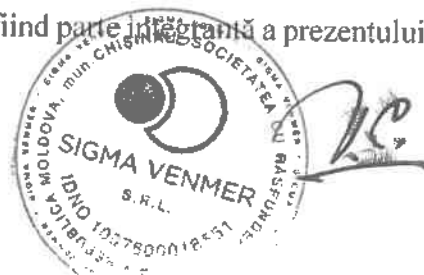
b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;





- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

#### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

##### BENEFICIAR

Adresa poștală: MD-2001  
mun.Chișinău, str.Bulgară, 43  
Telefon:022271513  
Cod fiscal:1007601009406  
IBAN: MD91TRPDAK222990D07498AD  
Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat  
TREZMD 2X

##### ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: MD-2012  
mun.Chișinău, str.Maria Cebotari, 28  
Telefon/fax: 079504000, 079504000  
Cod fiscal:1007600018551  
Banca: Victoriabank SA, sucursala nr.3  
Cod: VICBMD2X416  
IBAN: MD67VI225100000302981MDL

#### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

##### BENEFICIAR

Pretor

Contabil-șef adjunct



Vadim HÎNCU

Viorica LOPATIUC

##### ANTREPRENOR GENERAL

Director

Veaceslav CEBOTARI



**DECLARAȚIE**  
**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea**  
**corespunzătoare a contractului**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte</b>	<b>Unitatea de măsură (bucăți și seturi)</b>	<b>Asigurate din dotare</b>	<b>Asigurate de la terți sau din alte surse</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Ciocan rotopercurtor 800W	buc	4	
2	Ciocan demolator 1240W Armateh AT-9060	buc	3	
3	Ferăstrău circular 160mm	buc	4	
4	Ferăstrău circular KCS1519 Kamato	buc	4	
5	Ferăstrău circular manual 1.05kW/D165mm/5500rot/mi	buc	3	
6	Generator CV9569G0	buc	1	
7	Mașina de înșurubat /acum 18.0V 2Ah ciocan	buc	2	
8	Mașina de înșurubat cu acumulator Li-Ion 10.8V	buc	3	
9	Mașina de tăiat gresie electric 600W Verto	buc	3	
10	Polizor unghiular 1400W D125mm DeWALT	buc	5	
11	Polizpr unghiular 2200W D230mm DeWALT	buc	4	
12	Polizor unghiular G23SWU + G13SR3	buc	7	
13	Polizor unghiular G23SWU + G13SR4	buc	6	
14	Mașina de găurit cu acumulator DS18DVF3-RB	buc	4	
15	Mașina de găurit cu percuție DM20VNB	buc	2	
16	Mașina de găurit cu percuție RT-RH 32 Kit 1250W 3.	buc	5	
17	Mașina de găurit KED4510 Kamoto	buc	3	
18	Mașina de găurit și înșurubat cu acumulator 14.4V	buc	2	
19	Mașina de găurit și înșurubat cu acumulator Proton	buc	4	
20	Mașina de găurit și înșurubat cu percuție 650W	buc	4	
21	Autoutilitara Ford Transit	buc	1	
22	Autoutilitara Mercedes-Benz	buc	2	
23	Automobil Dacia	buc	2	
24	Schele	m2	1000	
25	Betoniera 180L BM180L concrete mixer	buc	4	
26	Dreptar trapezoidal 200cm MPN	buc	3	
27	Dreptar trapezoidal 250cm MPN	buc	5	
28	Mixer electric mortare 1400W Kamoto KMX1412	buc	3	
29	Perforator KW Trio din metal (70 foi) negru	buc	6	
30	Telemtru lazer 30 m DeWalt	buc	2	
31	Autoutilitara VolksWagen	buc	1	
32	Autotransport muncitori VolksWagen	buc	1	
33	Autocamion Mercedes Axor	buc	1	
34	Dipsozitiv electronic lazer nivele Hilti	buc	1	
35	Compactor	buc	2	
36	Mai compactor	buc	3	
37	Vibro-Compactor	buc	2	

<b>38</b>	Compactor rulou	<b>buc</b>	<b>1</b>	
<b>39</b>	Generator dizel	<b>buc</b>	<b>2</b>	
<b>40</b>	Aparat de sudură	<b>buc</b>	<b>3</b>	
<b>41</b>	Mini excavator Lonkin CDM 312	<b>buc</b>	<b>1</b>	
<b>42</b>	Autoîncărcător Bobcat 643	<b>buc</b>	<b>1</b>	
<b>43</b>	Excavator Komatsu	<b>buc</b>	<b>1</b>	
<b>44</b>	Buldoexcavator JCB 2CX	<b>buc</b>	<b>1</b>	
<b>45</b>	Vibrator de adâncime	<b>buc</b>	<b>1</b>	
<b>46</b>	Vibrator de suprafață	<b>buc</b>	<b>1</b>	
<b>47</b>	Macara 25 t	<b>buc</b>		<b>1</b>
<b>48</b>	Buldozer de 79 KW	<b>buc</b>		<b>2</b>
<b>49</b>	Kamaz 5511	<b>buc</b>		<b>4</b>
<b>50</b>	Mini excavator	<b>buc</b>		<b>1</b>
<b>51</b>	Excavator O&K RH 16,5	<b>buc</b>		<b>1</b>
	altele			

Data completării: 19.01.2024

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume/prenumele: Veaceslav Cebotari

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: "Sigma VenMer" SRL



**DECLARAȚIE**  
**privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului**

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în muncă în specialitate (ani)	Nr./denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Nr./data certificatului de atestare
1		2	3	4	5
	Inginer șef	Construcții industriale și civile	40	Mall „Jumbo” Mall, „Sun City” Mall, „Atrium”, „Depozit cu bloc de oficii” 2020  Construcția a obiectivului de tip comercial de tip P+E din str.Independenței 18/O, or. Briceni Construcția a obiectivului de tip comercial de tip P+E din str.Concilierii Naționale, 1 or.Anenii Noi	2022-DȘ 1589
	Diriginte de șantier	Construcții industriale și civile	28	Reparație maternității spitalului raional Orhei, Restaurarea Cetății Soroca Construcția a obiectivului de tip comercial de tip D+P din str. Basarabiei 1A, or. Cantemir	2020-DȘ 0803
	Diriginți de șantier	Construcții industriale și civile	4	Lucrările de construcție a Terenului de agrement multifuncțional din sectorul "Bozu", or. Ialoveni în cadrul proiectului Crearea unei zone de agrement pentru sporirea calității vieții locuitorilor din or.Ialoveni Lucrări de modernizare a fațadei a clădirii comerciale de tip P+1E cu nr. cadastral 0100515.010.01, or. Chișinău, str. Piața Unirii Principatelor, 3	2022-DȘ 1685
	Diriginte de șantier	Instalații și rețele electrice	2	Lucrările de construcție a Parcului public de odihnă și agrement cu profil sportiv multifuncțional din str. Chișinăului, or. Anenii Noi în cadrul proiectului Anenii Noi - Hub Național de Turism Sportiv	2020-DLS 0369

	Diriginte de șantier	<p>Construcții industriale și civile</p> <p>Construcții rutiere</p>	<b>36</b>	<p>Masuri de eficienta energetica, Instalarea Colectoarelor solare la cladirea Gradinitei de copii "Zorencia" din comuna Ciobanovca, raionul Anenii Noi</p> <p>Construcția Depozitului cu bloc de oficii din str.Durlești,4 or.Dumbrava</p> <p>Amenajarea și reabilitarea trotuarului din str. Valea Trandafirilor (segmental de la Biserica Ciuflea până la Parcul Valea Trandafirilor )</p>	2020-DȘ 1149
	Diriginte de șantier	Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	<b>30</b>	<p>Construcția a obiectivului de tip comercial de tip P+E din str.Independenței 18/O, or. Bricen</p> <p>Construcția a obiectivului de tip comercial de tip D+P din str. Basarabiei 1A, or. Cantemir</p>	2020-DLS 0347
	<p>Specialiști</p> <p>Tencuitor</p> <p>Instalator apa-canalizare</p> <p>Zidar</p> <p>Zugrav</p> <p>Dulgher</p> <p>Pavator</p> <p>Finisor</p> <p>Faianțar</p> <p>Electrician</p> <p>Alții...</p>		<p>4</p> <p>6</p> <p>2</p> <p>4</p> <p>2</p> <p>13</p> <p>5</p> <p>2</p> <p>10</p> <p>2</p>		

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume:                      **Veaceslav Cebotari**                     

Funcția în cadrul întreprinderii:                      **Administrator**                     

Denumirea întreprinderii:                      **"Sigma VenMer" SRL**

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR  
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT  
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Numele și adresa subantreprenorilor</b>	<b>Activități din contract</b>	<b>Valoarea aproximativă</b>	<b>% din valoarea contractului</b>
1.	<b>Nu sunt</b>	-----	-----	-----
2.				
3.				
4.				

Semnat: \_\_\_\_\_  
Nume/prenume Veaceslav Cebotari  
Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator  
Denumirea întreprinderii: "Sigma VenMer" SRL



**INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA**  
**în vederea participării la procedura de atribuire**  
**executării obiectivului de investiție**

**„Achiziționare lucrări din proiect «Spațiu de interacțiune: amenajarea zonei parcului și îmbunătățirea infrastructurii drumului de acces și a trotuarului pietonal în cartierul "Tukaneasca", mun Comrat», ”**  
*(denumirea)*

**1. Părți contractante (agenți economici)**

- a) **NU SUNT** \_\_\_\_\_  
b) \_\_\_\_\_  
c) \_\_\_\_\_

**2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):**

- a) \_\_\_\_\_  
b) \_\_\_\_\_  
c) \_\_\_\_\_

**3. Informații privind modul de asociere:**

- a) Data încheierii contractului de asociere \_\_\_\_\_  
b) Locul și data înregistrării asociației \_\_\_\_\_  
c) Activități economice ce se vor realiza în comun \_\_\_\_\_  
d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite  
\_\_\_\_\_  
e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat \_\_\_\_\_  
f) Condiții de administrare a asociației \_\_\_\_\_  
g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate  
\_\_\_\_\_  
h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării  
\_\_\_\_\_  
i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației  
\_\_\_\_\_  
j) Alte cauze \_\_\_\_\_

Data completării **19.01.2024** \_\_\_\_\_

Semnat Liderul Asociației: \_\_\_\_\_

Nume: **Veaceslav Cebotari** \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator** \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: **” Sigma VenMer” SRL** \_\_\_\_\_

Semnat Asociatul secund: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_



## ANGAJAMENT TERȚ SUSȚINĂTOR FINANCIAR

**Terț susținător financiar**

**NU ESTE**  
(denumirea)

### ANGAJAMENT privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului

Către, **Institua Publică Agenția de Dezvoltare Regională UTA Găgăuzia,  
MD-3801, МОЛДОБА, АТО Гагаузия, мун.Комрат, Pobeda, 58, ap.312**  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului ” **Achiziționare lucrări din proiect  
«Spatiu de interacțiune: amenajarea zonei parcului și îmbunătățirea infrastructurii  
drumului de acces și a trotuarului pietonal în cartierul "Tukaneasca", mun  
Comrat»**”,  
susținător terț financiar **NU ESTE.**

Data completării 19.01.2024

Terț susținător, -----  
(semnătură autorizată)



**ANGAJAMENT**  
**privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/  
grupului de operatori economici**

**NU ESTE**  
(denumirea)

**ANGAJAMENT**  
**privind susținerea tehnică și profesională  
a ofertantului/candidatului**

Către, **Instituitia Publică Agenția de Dezvoltare Regională UTA Găgăuzia,  
MD-3801, МОЛДОБА, АТО Гагаузия, мун.Комрат, Pobeda, 58, ap.312**  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului „**Achiziționare lucrări din proiect «Spațiu de interacțiune: amenajarea zonei parcului și îmbunătățirea infrastructurii drumului de acces și a trotuarului pietonal în cartierul "Tukaneasca", mun Comrat»**”  
**susținător tehnico-profesional NU ESTE.**

Data completării 19.01.2024

Terț susținător, -----  
(semnătură autorizată)

## DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC

### Terț susținător tehnic

**NU ESTE**  
(denumirea)

### Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al **NU ESTE** (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică \_\_\_\_\_ sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect \_\_\_\_\_ (*obiectul contractului*).

### LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită \_\_\_\_\_.  
(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării, Terț susținător,  
(*semnătura autorizată*)

Data completării 19.01.2024

Terț susținător, **NU ESTE**  
(*semnătura autorizată*)

## DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL

### Terț susținător profesional

**NU ESTE**

(denumirea)

### Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al **NU ESTE** (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică \_\_\_\_\_ sunt reale.

### LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate			
.....			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai \_\_\_\_\_ (*denumirea și adresa autorității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită \_\_\_\_\_.

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării, Terț susținător,  
(*semnătura autorizată*)

Data completării 19.01.2024

Terț susținător, **NU ESTE**  
(*semnătura autorizată*)





Ministerul Infrastructurii și  
Dezvoltării Regionale  
al Republicii Moldova

Agenția pentru  
Supraveghere Tehnică

nr. 1808/23 / din 05.05. 2023

### AVIZ

#### pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii "SIGMA VENMER" S.R.L., IDNO 1007600018551 conform cererii cu nr. de intrare 4650/23 din 02.05.2023. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională.), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A,B,C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.		NU	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A,B,C ,D
		Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.  
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Digitally signed by Ivanov Valeriu  
Date: 2023.05.05 16:54:45 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Director adjunct interimar

Valeriu IVANOV

Data predărilor 19.03.2021 11:08:20

Anexa la SNC  
"Prezentarea situațiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2020 - 31.12.2020

Entitatea: SIGMA VENMER S.R.L.

Cod CUIO: 40289812

Cod IDNO: 1007600018551

Sediu:

MD: 2012

Raionul (municipiul): 105, DDF BUIUCANI

Cod CUATM: 0120, SEC. BUIUCANI

Strada: SECTORUL BUIUCANI STR. Maria Cebotari nr.28

Activitatea principală: F4120, Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si necrezidentiale

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: S30, Societate cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 079651525

WEB:

E-mail: angela.voinitchi@gmail.com

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Voinitchi Angela Tel. 079651525

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 39 persoane. Confirmați lipsa salariaților

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\* : Cebotari Veacuskiv

Unitatea de măsură: leu

## BILANȚUL

la 31.12.2020

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>ACTIV</b>			
A.	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020		6533
	din care:	021		1867
	2.1. concesiuni, licențe și mărci			
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023		4666
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	<b>Total imobilizări necorporale</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050		6533
	<b>II. Imobilizări corporale</b>			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		19000
	2. Terenuri	070		
	3. Mijloace fixe, total	080	870374	2301140
	din care	081		
	3.1. clădiri			
	3.2. construcții speciale	082		
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	68504	127247
	3.4. mijloace de transport	084	785759	2078474
	3.5. inventar și mobilier	085		
	3.6. alte mijloace fixe	086	16111	95419
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice immobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	870374	2320140
	<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți nefiliate	140		

	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participare deținute în părțile afiliate	151		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
	2.4. alte investiții financiare	154		
	<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140 + rd.150)	160		
	<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	180		
	3. Alte creanțe pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	870374	2326673
	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
	<b>I. Stocuri</b>			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	120292	81979
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260	830664	251397
	4. Produse și mărfuri	270		24999
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	334696	744979
	<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1285652	1103354
	<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>			
	1. Creanțe comerciale curente	300	4204689	6277088
	2. Creanțe ale părților afiliate curente inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	310		
	3. Creanțe ale bugetului	320	75189	162135
	4. Creanțele ale personalului	330	20602	84161
	5. Alte creanțe curente	340	77750	17178
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360	67425	78190
	<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	4445655	6618752
	<b>III. Investiții financiare curente</b>			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total din care:	390		
	2.1. acțiuni și cote de participare deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)	400		
	<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410	2666215	7201563
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	8397522	14923669
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430	9267896	17250342
	<b>PASIV</b>			
	<b>C. CAPITAL PROPRIU</b>			
	<b>I. Capital social și înregistrat</b>			
	1. Capital social	440	5400	5400
	2. Capital nevărsat	450		
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470		
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	5400	5400
	<b>II. Prime de capital</b>	500		
	<b>III. Rezerve</b>			



	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	<b>540</b>		
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-191030
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560		3136876
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	6901979
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	( )-1832000
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	<b>590</b>		<b>3136876</b> <b>8015825</b>
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	<b>620</b>		<b>3142276</b> <b>8021225</b>
	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. împrumutul din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumutul din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	<b>700</b>		<b>389120</b> <b>1185502</b>
	<b>DATORII CURENTE</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		1000
	din care:			
	2.1. împrumutul din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		1000
	3. Datorii comerciale curente	730		4355145
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750		808469
	6. Datorii față de personal	760		120300
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770		33092
	8. Datorii față de buget	780		1190488
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		5413
	11. Alte datorii curente	810		32062
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	<b>820</b>		<b>5736500</b> <b>8042615</b>
	<b>PROVIZIOANE</b>			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clienților	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	<b>870</b>		
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	<b>880</b>		<b>9267896</b> <b>17250342</b>

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**

de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta

1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	23612064	48605482
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011		
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		
venituri din contracte de construcție	013	23415307	47176047
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016	196757	1429435
Costul vânzărilor, total	020	18333158	37391677
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021		
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	18175685	36429811
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026	157473	961866
<b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)</b>	030	5278906	11213805
Alte venituri din activitatea operațională	040	2398	6771
Cheltuieli de distribuție	050	60	3871
Cheltuieli administrative	060	2004000	3706719
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	34934	63089
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)</b>	080	3242310	7946897
Venituri financiare, total	090	68633	240825
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		1128
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095	18026	
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	50607	239697
Cheltuieli financiare, total	100	41089	263332
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	41089	263332
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)</b>	110	27544	-22507
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		500132
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		623655
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)</b>	140		-123523
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)</b>	150	27544	-146030
<b>Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.150)</b>	160	3269854	7800867
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	399314	898888
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)</b>	180	2870540	6901979

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Capital social și neînregistrat</b>					
1.	Capital social	010	5400			5400
2.	Capital nevărsat	020	( )		( )	( )
3.	Capital neînregistrat	030				
4.	Capital retras	040	( )		( )	( )

	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060		5400		5400
II.	<b>Prime de capital</b>	070				
	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
III.	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	<b>Total rezerve</b> (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
	<b>Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		191030	-191030
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		3136876		3136876
IV.	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		6901979	6901979
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X		1832000	-1832000
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		3136876	6901979	2023030
V.	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170				
VI.	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		3142276	6901979	2023030
						8021225

**SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR**

de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	25088880	56126295
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	17967406	42912957
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1232913	3030352
Dobânzi plătite	040	28133	50710
Plata impozitului pe venit	050	400308	1192360
Alte încasări	060	302045	1055371
Alte plăți	070	2844061	2998520
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	2918104	6996767
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 + rd.130)	140		
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1322600	510000
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	1409013	1304571
Dividende plătite	170	300800	1722080
inclusiv: dividende plătite rezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190	-15000	
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 + rd.190)	200	-402213	-2516651
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2515891	4480116
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-7670	55232
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	157994	2666215
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	2666215	7201563

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)



**Расписка 2**

Респондент

Фискальный код: 1007600018551, наименование: SIGMA VENMER S.R.L.Предоставил отчёт: RSF1\_21На фискальный период: A/2020Дата предоставления: 19.03.2021Временная метка отчёта зарегистрированного в Информационной Системе НБС : 19.03.2021 11:35:29

National Bureau of Statistics (NBS) received the electronic version of the report, sent by you. The data provided is verified by NBS.

**Дата предоставления 21.03.2022 15:35:54**

**Anexe la SNC**  
 "Prezentarea situatiilor financiare"  
 Aprobata de Ministerul Finantelor  
 al Republicii Moldova

**SITUAȚIILE FINANCIARE**pentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021**Entitatea:** SIGMA VENMER S.R.L.**Cod CUIȚO:** 40389812**Cod IDNO:** 1007600018551

Sediul:

**MD:** 2012**Raionul(municipiul):** 105, DDF BUIUCANI**Cod CUATM:** 0120, SEC.BUIUCANI**Strada:** Maria Cebotari nr.28**Activitatea principală:** F4120, Lucrari de constructii a dadirilor rezidentiale si nerezidentiale**Forma de proprietate:** 15, Proprietatea privată**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

**Telefon:** 079651525**WEB:****E-mail:** angela.voinitchi@gmail.com**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) Voinitchi Angela Tel. 079651525**Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 32 persoane. **Confirmați lipsa salariaților****Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\*** Cebotari Veaceslav

Unitatea de măsură: leu

**BILANȚUL**la 31.12.2021

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>ACTIV</b>			
A.	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	6533	44200
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	1867	35997
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	4666	8203
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	<b>Total imobilizări necorporale</b>	050	6533	44200

	(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)			
	<b>II. Imobilizări corporale</b>			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	19000	152993
	2. Terenuri	070		
	3. Mijloace fixe, total	080	2301140	4309547
	din care:			
	3.1. clădiri	081		
	3.2. construcții speciale	082		
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	127247	376542
	3.4. mijloace de transport	084	2078474	3750215
	3.5. inventar și mobilier	085		112316
	3.6. alte mijloace fixe	086	95419	70474
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2320140	4462540
	<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
	2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
	2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
	2.4 alte investiții financiare	154		
	<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140 + rd.150)	160		
	<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
	3. Alte creanțe pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	2326673	4506740
B.	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
	<b>I. Stocuri</b>			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	81979	448192
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260	251397	788898



	4. Produse și mărfuri	270	24999	
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	744979	917156
	<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1103354	2154246
	<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>			
	1. Creanțe comerciale curente	300	6277088	449151
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	162135	27090
	4. Creanțele ale personalului	330	84161	
	5. Alte creanțe curente	340	17178	225061
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360	78190	88806
	<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	6618752	790108
	<b>III. Investiții financiare curente</b>			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)	400		
	<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410	7201563	9606202
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	14923669	12550556
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430	17250342	17057296
	<b>P A S I V</b>			
C.	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>			
	1. Capital social	440	5400	5400
	2. Capital nevărsat	450	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	5400	5400
	<b>II. Prime de capital</b>	500		
	<b>III. Rezerve</b>			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		

	3. Alte rezerve	530		
	<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-563604
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	8015825	8015825
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	921256
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	8015825	8373477
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	8021225	8378877
	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690	1185502	1981539
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	1185502	1981539
D.	<b>DATORII CURENTE</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	1000	
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	1000	
	3. Datorii comerciale curente	730	5374520	5310060
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	808469	
	6. Datorii față de personal	760	219355	230300
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	62883	81843
	8. Datorii față de buget	780	1551231	728048
E.				

	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800	9871	
	11. Alte datorii curente	810	16286	346629
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	8043615	6696880
F.	<b>PROVIZIOANE</b>			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	17250342	17057296

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2021 pînă la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	48605482	18548665
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011		182416
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		
venituri din contracte de construcție	013	47176047	18366249
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016	1429435	
Costul vânzărilor, total	020	37391677	13076215
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021		156313
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	36429811	12919902
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026	961866	
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 - rd.020)	030	11213805	5472450
Alte venituri din activitatea operațională	040	6771	31955
Cheltuieli de distribuire	050	3871	56309
Cheltuieli administrative	060	3206719	3929250
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	63089	133337
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	7946897	1385509



Venituri financiare, total	090	240825	190578
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093	1128	
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	239697	190578
Cheltuieli financiare, total	100	263332	205178
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		130202
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	263332	74976
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b> (rd.090 - rd.100)	110	-22507	-14600
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	500132	370794
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	623655	633108
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b> (rd.120 - rd.130)	140	-123523	-262314
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.110 + rd.140)	150	-146030	-276914
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)	160	7800867	1108595
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	898888	187339
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.160 - rd.170)	180	6901979	921256

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2021 pînă la 31.12.2021

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	<b>Capital social și neînregistrat</b>					
	1. Capital social	010	5400			5400
	2. Capital nevărsat	020	( )	( )	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	( )	( )	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				

	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	5400			5400
II.	<b>Prime de capital</b>	070				
III.	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	<b>Total rezerve</b> (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	<b>Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		563604	-563604
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		8015825		8015825
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		921256	921256
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	( )	( )	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		8015825	921256	563604
V.	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170				
VI.	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		8021225	921256	563604
						8378877

## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	56126295	26875368
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	42912957	19026034
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	3030352	2739522
Dobânzi plătite	040	50710	130202
Plata impozitului pe venit	050	1192360	989635
Alte încasări	060	1055371	40477
Alte plăți	070	2998520	1400201
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	6996767	2630251
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		

Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	510000	8065000
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	1304571	8066000
Dividende plătite	170	1722080	
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		-225061
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-2516651	-226061
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	4480116	2404190
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	55232	449
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	2666215	7201563
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	7201563	9606202

## Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Nota explicativa la situatiile financiare.signed.pdf



**Дата предоставления 23.03.2023 09:33:55**

**Anexe la SNC**  
 "Prezentarea situatiilor financiare"  
 Aprobata de Ministerul Finantelor  
 al Republicii Moldova

**SITUAȚIILE FINANCIARE**pentru perioada 01.01.2022 - 31.12.2022**Entitatea:** SIGMA VENMER S.R.L.**Cod CUIÎO:** 40389812**Cod IDNO:** 1007600018551

Sediul:

**MD:** 2012**Raionul(municipiul):** 105, DDF BUIUCANI**Cod CUATM:** 0120, SEC.BUIUCANI**Strada:** Maria Cebotari nr.28**Activitatea principală:** F4120, Lucrari de constructii a dadirilor rezidentiale si nerezidentiale**Forma de proprietate:** 15, Proprietatea privată**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

**Telefon:** 079651525**WEB:****E-mail:** angela.voinitchi@gmail.com**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) Voinitchi Angela Tel. 079651525**Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 55 persoane. **Confirmați lipsa salariaților****Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\*** Cebotari Veaceslav**Unitatea de măsură: leu****BILANȚUL**la 31.12.2022

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>ACTIV</b>			
A.	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	44200	30182
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	35997	20250
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	8203	9932
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	<b>Total imobilizări necorporale</b>	050	44200	30182

(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)			
<b>II. Imobilizări corporale</b>			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	152993	289608
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	4309547	10945684
din care:			
3.1. clădiri	081		
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	376542	520412
3.4. mijloace de transport	084	3750215	10172290
3.5. inventar și mobilier	085	112316	164564
3.6. alte mijloace fixe	086	70474	88418
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	4462540	11235292
<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140 + rd.150)	160		
<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	4506740	11265474
B. <b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
<b>I. Stocuri</b>			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	448192	210031
2. Active biologice circulante	250		
3. Producția în curs de execuție	260	788898	85467

	4. Produse și mărfuri	270		
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	917156	526276
	<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	2154246	821774
	<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>			
	1. Creanțe comerciale curente	300	449151	8271650
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	27090	366994
	4. Creanțele ale personalului	330		146477
	5. Alte creanțe curente	340	225061	136342
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360	88806	132162
	<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	790108	9053625
	<b>III. Investiții financiare curente</b>			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)	400		
	<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410	9606202	4942316
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	12550556	14817715
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430	17057296	26083189
	<b>P A S I V</b>			
C.	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>			
	1. Capital social	440	5400	5400
	2. Capital nevărsat	450	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	5400	5400
	<b>II. Prime de capital</b>	500		
	<b>III. Rezerve</b>			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		



	3. Alte rezerve	530		
	<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-450231
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	8373477	7942527
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	5170851
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	8373477	12663147
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	8378877	12668547
	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:	641		
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
D.	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690	1981539	1564072
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	1981539	1564072
E.	<b>DATORII CURENTE</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		988780
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		229484
	din care:	721		
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		229484
	3. Datorii comerciale curente	730	5310060	5690672
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750		1938219
	6. Datorii față de personal	760	230300	433016
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	81843	149408

	8. Datorii față de buget	780	728048	2330545
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	346629	90446
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	6696880	11850570
	<b>PROVIZIOANE</b>			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
F.	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	17057296	26083189

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2022 până la 31.12.2022

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	18548665	44267764
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	182416	70971
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		
venituri din contracte de construcție	013	18366249	44196793
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	13076215	30429382
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	156313	72888
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	12919902	30356494
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 - rd.020)	030	5472450	13838382
Alte venituri din activitatea operațională	040	31955	65012
Cheltuieli de distribuire	050	56309	226492
Cheltuieli administrative	060	3929250	7414700
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	133337	15874
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	1385509	6246328

Venituri financiare, total	090	190578	257733
din care:	091		
venituri din interese de participare			
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		4772
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	190578	252961
Cheltuieli financiare, total	100	205178	488147
din care:	101	130202	186727
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	74976	301420
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b> (rd.090 - rd.100)	110	-14600	-230414
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	370794	489120
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	633108	482731
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b> (rd.120 - rd.130)	140	-262314	6389
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.110 + rd.140)	150	-276914	-224025
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)	160	1108595	6022303
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	187339	851452
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.160 - rd.170)	180	921256	5170851

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	<b>Capital social și neînregistrat</b>					
	1. Capital social	010	5400			5400
	2. Capital nevărsat	020	( )	( )	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	( )	( )	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	<b>Total capital social și neînregistrat</b>	060	5400			5400



	(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)					
II.	<b>Prime de capital</b>	070				
	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
III.	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	<b>Total rezerve</b> (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
	<b>Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	53311	503542	-450231
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		8373477	430950	7942527
IV.	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	5170851		5170851
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	( )	( )	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		8373477	5224162	934492
V.	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170				
VI.	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		8378877	5224162	934492
						12668547

## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2022 până la 31.12.2022

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	26875368	47592502
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	19026034	42434500
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2739522	5084848
Dobânzi plătite	040	130202	186726
Plata impozitului pe venit	050	989635	1099305
Alte încasări	060	40477	249207
Alte plăți	070	1400201	4534017
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	2630251	-5497687
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b>	140		

(rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)			
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	8065000	7911357
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	8066000	6707355
Dividende plătite	170		405093
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190	-225061	43830
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-226061	842739
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2404190	-4654948
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	449	-8938
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	7201563	9606202
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	9606202	4942316

## Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Nota explicativa la situatiile financiare 2022.signed.pdf



**Camera Înregistrării de Stat  
a Ministerului Dezvoltării Informaționale al Republicii Moldova**

**DECIZIE  
privind înregistrarea întreprinderii**

**29.03.2007**

**Dosar Nr. 1007600018551**

**Oficiul Teritorial Chișinău**

Prin cererea depusă la 15.03.2007 s-a solicitat înregistrarea întreprinderii

Societatea Comercială "CR & PARTENERII CONSULTING" S.R.L.

Examinînd actele prezentate:

1. proces-verbal al adunării de constituire al întreprinderii
2. actul de constituire al întreprinderii
3. certificatul bancar
4. taxele pentru înregistrarea de stat a întreprinderii din 15.03.2007
5. dovada achitării taxei de timbru din 15.03.2007

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de constituirea și înregistrarea întreprinderii, în temeiul art. 14 al Legii nr. 1265-XIV din 05.10.2000 cu privire la înregistrarea de stat a întreprinderilor și organizațiilor, registratorul de stat

**DECIDE:**

1. A admite cererea de înregistrare.
2. A înregistra întreprinderea și a trece în Registrul de stat al întreprinderilor și organizațiilor următoarele date:

Numărul de identificare de stat: **1007600018551** din 29.03.2007

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Denumirea: Societatea Comercială "CR & PARTENERII CONSULTING" S.R.L.

Sediul: MD-2012, str. 31 August 1989, 127, of. 700, mun. Chișinău, Republica Moldova

Administrator: CEBOTARI SERGIU, anul nașterii 18.01.1982, locul nașterii mun. Chișinău, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CET.RM A 88072766 eliberat la data de 23.01.2007, codul de identitate 0981302880720, domiciliu: MD-2051, str. Călinescu George, 2, ap. 16, mun. Chișinău, Republica Moldova

Genurile principale de activitate:

1. Activități ale birourilor și serviciilor de consultații juridice
2. Activități de consultare pentru afaceri și management
3. Intermedieri pentru cumpărarea, vânzarea și închirierea bunurilor imobiliare cu destinație tehnică și de producție
4. Intermedieri pentru cumpărarea, vânzarea, schimbul și închirierea locuințelor și altor bunuri imobiliare cu destinație neproductivă; activitatea birourilor de inventariere tehnică

Capitalul social: 5400 lei.



**Fondatorii:**

1. CEBOTARI SERGIU, anul nașterii 18.01.1982, locul nașterii mun. Chișinău, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CET.RM A 88072766 eliberat la data de 23.01.2007, codul de identitate 0981302880720, domiciliu: MD-2051, str. Călinescu George, 2, ap. 16, mun. Chișinău, Republica Moldova, cota de participare în valoare de 1782 lei (33,00%)
2. RUSU IULIAN, anul nașterii 05.08.1980, locul nașterii mun. Chișinău, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CET.RM A 88056296 eliberat la data de 14.04.2005, codul de identitate 0981407025022, domiciliu: MD-2005, str. Romană, 4/1, ap. 86, mun. Chișinău, Republica Moldova, cota de participare în valoare de 1836 lei (34,00%)
3. CEBOTARI VALENTINA, anul nașterii 01.02.1959, locul nașterii s. Bălțați, rl. Ialoveni, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CET.RM A 88043151 eliberat la data de 09.02.2004, codul de identitate 0961004880398, domiciliu: MD-2051, str. Pelivan Ion, 18, ap. 9, mun. Chișinău, Republica Moldova, cota de participare în valoare de 1782 lei (33,00%)

Certificat de înregistrare: MD 0062430      Data eliberării: 29.03.2007.

Termenul de activitate al întreprinderii este nelimitat.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la Camera Înregistrării de Stat în dosarul de arhivă al întreprinderii, iar celălalt se eliberează solicitantului.

**Registrator de Stat**



**Bobeica Ion  
L.Ș.**

REPUBLICA



MOLDOVA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

**Societatea Comercială "CR & PARTENERII CONSULTING" S.R.L.**  
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

*Numărul de identificare de stat - codul fiscal*  
**1007600018551**

*Data înregistrării* **29.03.2007**

*Data eliberării* **29.03.2007**

**Bobeica Ion, registrator de stat**

*Funcția, numele, prenumele persoanei  
care a eliberat certificatul*

  
semnătura

**MD 0062430**



**PROCES-VERBAL**  
**AL ADUNĂRII GENERALE A ASOCIAȚILOR PERSOANEI JURIDICE**  
**CR & PARTENERII CONSULTING SRL**  
**IDNO 1017600018551 din 29.03.2007**

21 iunie 2017

**Au fost prezenți – 3**

RUSU IULIAN – 34% cotă socială (1836 lei)  
SERGIU CEBOTARI – 33% cotă socială (1782 lei)  
VALENTINA CEBOTARI – 33% cotă socială (1782 lei)

**Au lipsit – 0**  
Cvorum 100%

**ORDINEA ZILEI:**

Cu privire la:

1. Modificarea componenței asociaților;
2. Stabilirea componenței noi de asociați;
3. Distribuirea cotelor de participare între asociați;
4. Schimbarea sediului;
5. Schimbarea denumirii;
6. Stabilirea prețului pentru vânzarea cotei părți;
7. Aprobarea modificărilor pentru înregistrare la CÎS

**SA HOTĂRÎT:**

1. Se aprobă ieșirea din componența asociaților:
  - a) RUSU IULIAN, în baza cererii, prin înstrainarea cotei sale în baza contractului de cumpărare vânzare.
  - b) SERGIU CEBOTARI, în baza cererii, prin înstrainarea cotei sale în baza contractului de cumpărare vânzare.
  - c) VALENTINA CEBOTARI, în baza cererii, prin înstrainarea cotei sale în baza contractului de cumpărare vânzare.

S-a Votat: Pro – 3 voturi, Contra – 0 voturi, s-au abținut – 0 voturi

2. După ieșirea asociaților, societatea are ca asociați pe numiții:
  - a) VEACESLAV CEBOTARI, IDNP 0952612540514, născut la data de 20.05.1977, domiciliat pe adresa M.Cebotari 28, Chisinau.

S-a Votat: Pro – 3 voturi, Contra – 0 voturi, s-au abținut – 0 voturi

3. Se distribuie cota de participare ale asociaților modificându-se respectiv;

a) CEBOTARI VEACESLAV – 100% (5400 lei)

4. Se modifică adresa juridică a companiei de pe str. Ion Pelivan 18, ap.11 pe str.Maria Cebotari 28

S-a Votat: Pro – 3 voturi, Contra – 0 voturi, s-au abținut – 0 voturi

5. Se aprobă modificarea denumirii din CR&Partenerii Consulting SRL în Sigma Venmer SRL

6. Se stabilește prețul pentru vânzarea cotei părți în suma de 5400 lei;

S-a Votat: Pro – 3 voturi, Contra – 0 voturi, s-au abținut – 0 voturi

7. Se aprobă înregistrarea modificărilor la CÎS

S-a Votat: Pro – 3 voturi, Contra – 0 voturi, s-au abținut – 0 voturi

Au semnat:

**Asociații:**

RUSU IULIAN

SERGIU CEBOTARI

VALENTINA CEBOTARI



Semnături:

*(Handwritten signatures)*



## DECIZIA

Societatea Comercială "CR & PARTENERII CONSULTING" S.R.L.

Nr. 1007600018551 din 29.03.2007

30.06.2017

mun. Chișinău

Eu, **CEBOTARI VEACESLAV**, anul nașterii 20.05.1977, buletin de identitate al cetățeanului RM B 01087076 eliberat la data de 22.04.2016, codul de identitate 0952612540514, domiciliu: str. Maria Cebotari, 28, mun. Chișinău, Republica Moldova, asociat unic al "SIGMA VENMER" S.R.L., conform contractelor de vânzare-cumpărare din 26.06.2017 înregistrate cu nr. 2573, 2553 și autentificate la biroul notarului Popovici Veronica, am hotărât:

- 1) A modifica componența asociaților ca urmare a încheierii contractelor de vânzare-cumpărare din 26.06.2017 înregistrate cu nr. 2573, 2553, astfel societatea va avea ca asociat pe:

**CEBOTARI VEACESLAV - 100%**

- 2) De a schimba adresa juridică în: str. Maria Cebotari, 28, mun. Chișinău, Republica Moldova.
- 3) De a elibera din funcția de Administrator al societății pe dnul **CEBOTARI SERGIU**, și de al numi în funcția de Administrator al societății pe dna **CEBOTARI VEACESLAV**
- 4) De a schimba denumirea în: Societatea cu Răspundere Limitată "SIGMA VENMER".
- 5) De a completa lista genurilor de activitate cu următoarele:
  - a) Coafură și alte activități de înfrumusețare
  - b) Activități de întreținere corporală
  - c) Construcțiile de clădiri și (sau) construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările
  - d) Captarea, tratarea și distribuția apei
  - e) Colectarea și epurarea apelor uzate
  - f) Colectarea deșeurilor nepericuloase
  - g) Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase
  - h) Recuperarea materialelor reciclabile sortate
  - i) Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
  - j) Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate
  - k) Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații
  - l) Activități de comunicații electronice prin rețele cu cablu
  - m) Activități de comunicații electronice prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)
  - n) Activități de comunicații electronice prin satelit
  - o) Alte activități de comunicații electronice
  - p) Repararea echipamentelor de comunicații
  - q) Activități de editare a altor produse software
  - r) Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)
  - s) Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-lui în magazine specializate
  - t) Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-lui
  - u) Activități de consultanță în tehnologia informației
  - v) Alte activități de servicii informaționale n.c.a

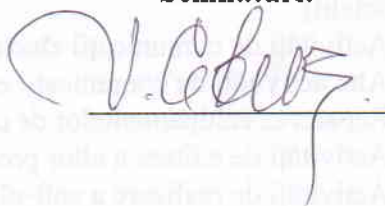
- w) Alte activități de servicii privind tehnologia informației
- x) Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
- y) Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
- z) Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
- aa) Activități de închiriere și leasing de mașini și echipamente de birou (inclusiv calculatoare)
- bb) Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice
- cc) Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.
- dd) Activități ale agențiilor de publicitate
- ee) Servicii de reprezentare media
- ff) Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice
- gg) Activități ale portalurilor web
- hh) Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
- ii) Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
- jj) Transporturi rutiere de mărfuri
- kk) Alte transporturi terestre de călători n.c.a.
- ll) Hoteluri și alte facilități de cazare similare
- mm) Restaurante
- nn) Activități ale agențiilor imobiliare
- oo) Alte activități sportive
- pp) Alte activități recreative și distractive n.c.a.
- qq) Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone)
- rr) Comerț cu alte autovehicule
- ss) Activități de închiriere și leasing de autoturisme și autovehicule rutiere ușoare
- tt) Activități de închiriere și leasing de autovehicule rutiere grele
- uu) Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule
- vv) Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule
- ww) Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate
- xx) Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor
- yy) Întreținerea și repararea autovehiculelor
- zz) Baruri și alte activități de servire a băuturilor

De operat modificările în actele de constituire și în Registrul de stat la Camera Înregistrării de Stat.

**A semnat:**

CEBOTARI VEACESLAV

**Semnături:**



**"ÎNREGISTRAT"**

Camera Înregistrării de Stat

din

04. 07. 2017

Registrator



Ion MERLIICI

## **ACT ADIȚIONAL**

cu privire la modificările și completările înscrise în Actul de Constituire  
**Societății Comerciale "CR & PARTENERII CONSULTING" S.R.L.**  
Nr. 1007600018551 din 29.03.2007

Subsemnatul, **CEBOTARI VEACESLAV**, anul nașterii 20.05.1977, buletin de identitate al cetățeanului RM B 01087076 eliberat la data de 22.04.2016, codul de identitate 0952612540514, domiciliu: str. Maria Cebotari, 28, mun. Chișinău, Republica Moldova, asociat unic al "SIGMA VENMER" S.R.L., conform contractelor de vânzare-cumpărare din 26.06.2017 înregistrate cu nr. 2573, 2553 și autentificate la biroul notarului Popovici Veronica, în baza hotărârii din 30.06.2017 declară următoarele:

1. Punctul 1.2. al Actului de Constituire se modifică și va avea următorul cuprins:  
Societatea are ca asociat pe numitul:
  - **CEBOTARI VEACESLAV**, anul nașterii 20.05.1977, buletin de identitate al cetățeanului RM B 01087076 eliberat la data de 22.04.2016, codul de identitate 0952612540514, domiciliu: str. Maria Cebotari, 28, mun. Chișinău, Republica Moldova
2. Punctul 1.3. al Actului de Constituire se modifică și va avea următorul cuprins:  
Denumirea deplină a Societății: **Societatea cu Răspundere Limitată "SIGMA VENMER"**, și denumirea abreviată a Societății: **"SIGMA VENMER" S.R.L.**,
3. Punctul 1.4. al Actului de Constituire se modifică și va avea următorul cuprins:  
Sediul Societății: str. Maria Cebotari, 28, mun. Chișinău, Republica Moldova.
4. Punctul 2.1. al Actului de Constituire se completează cu următoarele genuri de activitate:
  1. Coafură și alte activități de înfrumusețare
  2. Activități de întreținere corporală
  3. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările
  4. Captarea, tratarea și distribuția apei
  5. Colectarea și epurarea apelor uzate
  6. Colectarea deșeurilor nepericuloase
  7. Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase
  8. Recuperarea materialelor reciclabile sortate
  9. Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
  10. Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate
  11. Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații
  12. Activități de comunicații electronice prin rețele cu cablu
  13. Activități de comunicații electronice prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)
  14. Activități de comunicații electronice prin satelit
  15. Alte activități de comunicații electronice
  16. Repararea echipamentelor de comunicații
  17. Activități de editare a altor produse software
  18. Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)
  19. Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-lui în magazine specializate



20. Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului
21. Activități de consultanță în tehnologia informației
22. Alte activități de servicii informaționale n.c.a
23. Alte activități de servicii privind tehnologia informației
24. Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
25. Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
26. Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
27. Activități de închiriere și leasing de mașini și echipamente de birou (inclusiv calculatoare)
28. Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice
29. Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.
30. Activități ale agențiilor de publicitate
31. Servicii de reprezentare media
32. Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice
33. Activități ale portalurilor web
34. Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
35. Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
36. Transporturi rutiere de mărfuri
37. Alte transporturi terestre de călători n.c.a.
38. Hoteluri și alte facilități de cazare similare
39. Restaurante
40. Activități ale agențiilor imobiliare
41. Alte activități sportive
42. Alte activități recreative și distractive n.c.a.
43. Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone)
44. Comerț cu alte autovehicule
45. Activități de închiriere și leasing de autoturisme și autovehicule rutiere ușoare
46. Activități de închiriere și leasing de autovehicule rutiere grele
47. Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule
48. Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule
49. Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate
50. Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor
51. Întreținerea și repararea autovehiculelor
52. Baruri și alte activități de servire a băuturilor

5. Punctul 3.2. alin.2 al Actului de Constituire se modifică și va avea următorul cuprins:

Capitalul social al societății reprezintă 1 parte socială:

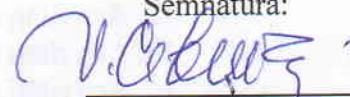
**CEBOTARI VEACESLAV - 5400 lei, 100%**

Prezentul Act a fost întocmit în 2 exemplare care au aceeași putere juridică, dintre care un exemplar se păstrează la Camera Înregistrării de Stat, iar celălalt se eliberează solicitantului.

A semnat:

**CEBOTARI VEACESLAV**

Semnătura:

  
 Cebotari Veaceslav

**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT**  
**Filiața Chișinău**

**Sediul: MD-2001, bd. Ștefan cel Mare și Sfint 73, mun. Chișinău**

**04.07.2017**

Prezentul Act Adițional *cu privire la modificările și completările înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice și operate în Actul de Constituire*, este autentificat de mine, Merlici Ion, registrator al Camerei Înregistrării de Stat, Filiala Chișinău.

Pentru semnarea prezentului Act s-a prezentat:

**CEBOTARI VEACESLAV**, anul nașterii 20.05.1977, buletin de identitate al cetățeanului RM B 01087076 eliberat la data de 22.04.2016, codul de identitate 0952612540514, domiciliu: str. Maria Cebotari, 28, mun. Chișinău, Republica Moldova, care după ce i s-a citit Actul l-a semnat, confirmând astfel întocmirea acestui act.

În baza art.37<sup>1</sup>, art.50 al Legii nr.1453-XV din 08.11.2002 autentific prezentul Act.

S-a înregistrat cu nr. 809

S-a încasat taxa de stat 10 (zece) lei.

S-a perceput plata pentru serviciile notariale 197 (una sută nouăzeci și șapte) lei.

Registrator \_\_\_\_\_





AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

**DECIZIE**

**privind înregistrarea modificărilor**

**22.04.2022**

**Dosar Nr. 1007600018551**

**Serviciul înregistrare a unităților  
de drept mun. Chișinău**

Prin cererea depusă la 20.04.2022 s-a solicitat înregistrarea modificărilor în actele de constituire ale Societății cu Răspundere Limitată "SIGMA VENMER" și în datele înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice.

Examinînd actele prezentate:

1. Cerere de înregistrare a modificărilor din 20.04.2022
2. Decizia asociatului privind modificările și/sau completările din 20.04.2022
3. Actul adițional
4. Declarația privind beneficiarul efectiv din 20.04.2022
5. Dovada plății taxelor

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de înregistrarea modificărilor, în temeiul art. 11 și 16 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

**DECIDE:**

1. A admite cererea de înregistrare a modificărilor.

2. A înregistra și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice modificările în actele de constituire ale Societății cu Răspundere Limitată "SIGMA VENMER", înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice cu Nr. 1007600018551 din 29.03.2007 după cum urmează:

**A adăuga următoarele genuri de activitate:**

- Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
- Construcția de poduri și tuneluri
- Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
- Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
- Construcții hidrotehnice
- Lucrări de construcții a altor proiecte inginerești n.c.a.
- Lucrări de demolare a construcțiilor
- Lucrări de pregătire a terenului de construcții
- Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
- Lucrări de instalații electrice
- Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat
- Alte lucrări de instalații pentru construcții
- Lucrări de tencuire
- Lucrări de tâmplărie și dulgherie
- Lucrări de pardosire și placare a pereților
- Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
- Alte lucrări de finisare
- Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții



**A include în componența beneficiarilor:**

**CEBOTARI VEACESLAV**, anul nașterii 20.05.1977, buletin de identitate al cetățeanului RM B 01087076 eliberat la data de 22.04.2016, codul de identitate 0952612540514, domiciliu: str. Maria Cebotari, 28, mun. Chișinău, Republica Moldova al asociatului CEBOTARI VEACESLAV

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

4. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni în contencios administrativ la Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani pe adresa mun. Chișinău, str. Kiev 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării sau notificării acesteia.

**Registrator**



**Jacot Dinu**

**“ÎNREGISTRAT”**

**Agencia Servicii Publice**

**Departamentul înregistrare și  
licențiere a unităților de drept**

din \_\_\_\_\_

22 APR 2022

Registrator \_\_\_\_\_

JACOT Dina



## **ACT ADIȚIONAL**

cu privire la modificările și completările înscrise în  
Registrul de stat al persoanelor juridice și operate în Actul de constituire  
**Societății cu Răspundere Limitată "SIGMA VENMER"**  
Nr. 1007600018551 din 29.03.2007

Subsemnatul, **CEBOTARI VEACESLAV**, anul nașterii 20.05.1977, buletin de identitate al cetățeanului RM B 01087076 eliberat la data de 22.04.2016, codul de identitate 0952612540514, domiciliu: MD-2071, str. Maria Cebotari, 28, mun. Chișinău, Republica Moldova, asociat unic al "SIGMA VENMER" S.R.L., în baza hotărârii din 19.04.2022 am întocmit prezentul act privind următoarele:

1. **Punctul 2.1. al Actului de constituire** se completează cu următoarele genuri de activitate:

A include următoarele genuri de activitate:

1. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
2. Construcția de poduri și tuneluri
3. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
4. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
5. Construcții hidrotehnice
6. Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.
7. Lucrări de demolare a construcțiilor
8. Lucrări de pregătire a terenului de construcții
9. Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
10. Lucrări de instalații electrice
11. Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat
12. Alte lucrări de instalații pentru construcții
13. Lucrări de tencuire
14. Lucrări de tâmplărie și dulgherie
15. Lucrări de pardosire și placare a pereților
16. Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
17. Alte lucrări de finisare
18. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții

Prezentul Act a fost întocmit în 2 exemplare care au aceeași putere juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență, iar celălalt se eliberează solicitantului.

A semnat:

**CEBOTARI VEACESLAV**

Semnătura:

## I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

**Extras**  
**din Registrul de stat al persoanelor juridice**  
**nr. 114594 din 10.07.2023**



Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "SIGMA VENMER"**

Denumirea prescurtată: **"SIGMA VENMER" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1007600018551**

Data înregistrării de stat: **29.03.2007**

Sediu: **MD-2012, strada Maria Cebotari 28, mun. Chișinău, Republica Moldova**

Genurile de activitate:

1. **Activități ale birourilor și serviciilor de consultații juridice (inclusiv ale avocaților particulari);**
2. **Activități de consultare pentru afaceri și management;**
3. **Intermedieri pentru cumpărarea, vânzarea și închirierea bunurilor imobiliare cu destinație tehnică și de producție;**
4. **Intermedieri pentru cumpărarea, vânzarea, schimbul și închirierea locuințelor și altor bunuri imobiliare cu destinație neproductivă; activitatea birourilor de inventariere tehnică;**
5. **Coafură și alte activități de înfrumusețare;**
6. **Activități de întreținere corporală;**
7. **Construcțiile de clădiri și (sau) construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
8. **Captarea, tratarea și distribuția apei;**
9. **Colectarea și epurarea apelor uzate;**
10. **Colectarea deșeurilor nepericuloase;**
11. **Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase;**
12. **Recuperarea materialelor reciclabile sortate;**
13. **Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.;**
14. **Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate;**
15. **Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații;**
16. **Activități de comunicații electronice prin rețele cu cablu;**
17. **Activități de comunicații electronice prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit);**
18. **Activități de comunicații electronice prin satelit;**
19. **Alte activități de comunicații electronice;**
20. **Repararea echipamentelor de comunicații;**
21. **Activități de editare a altor produse software;**
22. **Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client);**
23. **Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-lui în magazine specializate;**
24. **Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-lui;**
25. **Activități de consultanță în tehnologia informației;**
26. **Alte activități de servicii informaționale n.c.a.;**
27. **Alte activități de servicii privind tehnologia informației;**
28. **Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet;**
29. **Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe;**
30. **Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul;**
31. **Activități de închiriere și leasing de mașini și echipamente de birou (inclusiv calculatoare);**
32. **Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice;**
33. **Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.;**

Acest document poate conține date cu caracter personal

Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 114594 din 10.07.2023

Document semnat electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014. Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

Pagina 1 din 2



34. Activități ale agențiilor de publicitate;
35. Servicii de reprezentare media;
36. Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice;
37. Activități ale portalurilor web;
38. Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor;
39. Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun;
40. Transporturi rutiere de mărfuri;
41. Alte transporturi terestre de călători n.c.a.;
42. Hoteluri și alte facilități de cazare similare;
43. Restaurante;
44. Activități ale agențiilor imobiliare;
45. Alte activități sportive;
46. Alte activități recreative și distractive n.c.a.;
47. Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone);
48. Comerț cu alte autovehicule;
49. Activități de închiriere și leasing de autoturisme și autovehicule rutiere ușoare;
50. Activități de închiriere și leasing de autovehicule rutiere grele;
51. Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule;
52. Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule;
53. Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate;
54. Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor;
55. Întreținerea și repararea autovehiculelor;
56. Baruri și alte activități de servire a băuturilor;
57. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor;
58. Construcția de poduri și tuneluri;
59. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide;
60. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații;
61. Construcții hidrotehnice;
62. Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.;
63. Lucrări de demolare a construcțiilor;
64. Lucrări de pregătire a terenului de construcții;
65. Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții;
66. Lucrări de instalații electrice;
67. Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat;
68. Alte lucrări de instalații pentru construcții;
69. Lucrări de tencuire;
70. Lucrări de tâmplărie și dulgherie;
71. Lucrări de pardosire și placare a pereților;
72. Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri;
73. Alte lucrări de finisare;
74. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții;

Capitalul social: **5400 Lei**

Administrator: **CEBOTARI VEACESLAV**

Asociați:

**1. CEBOTARI VEACESLAV, partea socială 5400 Lei, ce constituie 100%**

Beneficiari efectivi: **CEBOTARI VEACESLAV**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 10.07.2023

Specialist coordonator

**Ludmila Ciur**

tel. 022-207-838



# victoriabank<sup>®</sup>

Grupul  
Banca Transilvania

Nr. 764 din "06" "12" 2023

La Nr. \_\_\_\_\_ din "   " "   " 20   

Secret bancar

## CERTIFICAT

Prin prezentul, BC Victoriabank SA Sucursala nr.3 Chişinău, ca răspuns la solicitarea dvs. din 06.12.2023 vă confirmă că compania SIGMA VENMER S.R.L. (IDNO: 1007600018551) deţine următoarele conturi curente:

Denumirea contului	Nr. cod IBAN
Cont de curent în euro, EUR	MD91VI000000002251503227
Cont de curent în lei moldoveneşti MDL	MD67VI225100000302981MDL
Cont de curent în dolari, USD	MD76VI022240300000222USD
Cont de curent în lei moldoveneşti MDL	MD07VI022240300000484MDL
Cont de curent în lei româneşti, RON	MD83VI022240300000028RON
Cont de card business în lei moldoveneşti MDL	MD58VI022580300654019MDL
Cont de card business în lei moldoveneşti MDL	MD92VI022580300964537EUR
Cont de card business în lei moldoveneşti MDL	MD46VI022580300964696USD

Certificatul este eliberat la cererea clientului pentru a fi prezentat la necesitate.

Director adjunct  
Sucursala nr.3  
Şeremet Elena

Ex: Tcaci Domnica  
Tel. (030) 30 33 90

nr. 1493/202419 ianuarie 2024

## CERTIFICAT

Tip Certificat: **Cont/ Sold**

Banca comercială „MAIB” S.A., Sucursala **Constantin Tanase** confirmă că **SIGMA VENMER S.R.L.**, IDNO **1007600018551** este deținător al următoarelor conturi bancare:

Cod IBAN	Valuta contului	Soldul contului la data de: <b>19.01.2024</b>
MD86AG000000022515301668	MDL	3413785.41

Certificatul este eliberat la solicitarea titularului de cont, pentru a fi prezentat la cerere.

Prezentul certificat este eliberat în scop informativ și nu prezintă careva obligațiuni financiare din partea Băncii.



  
(semnătura)  
  
Nume, Prenume, funcția



nr. 26/1-05/2-4950 din 15.01.2024

CC 04 AE

**CERTIFICAT**  
**privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național**

Nr.  
№ **A2400397**

din  
от **15.01.2024**

**1. Destinația / Назначение**

pentru participarea la proceduri de achiziții publice

**2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике**

<b>Denumirea</b> Наименование	<b>Codul fiscal / Numărul de identificare</b> Фискальный код / Идентификационный номер
<b>SIGMA VENMER S.R.L.</b>	1007600018551
<b>Adresa sediului de bază (strada, numărul)</b> Адрес основного месторасположения (улица, номер)	<b>Codul - Denumirea localității</b> Код - Наименование населенного пункта
Maria Cebotari nr.28	0120-SEC.BUIUCANI

**3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /**

Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:  
**0,00 lei/лей.**

**4. Valabil pînă la / Действителен до 30.01.2024**

**5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы**

Șef SDPJ nr. 1

Funcția/Dолжность

Digitally signed by Brineac Gabriela  
Date: 2024.01.15 21:06:41 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Semnătura/Подпись



Gabriela BRINEAC

Numele și prenumele/Фамилия и имя

L.Ș/ М.П.

Executor: **C. Coșanu**  
Numele și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 15.01.2024 ora 11:24:18  
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

[NOTA \(145,51\)](#)

## DECLARAȚIE

**privind termenul de garanție a lucrărilor executate**

Prin prezenta, „Sigma VenMer” SRL declară, că în termenul de garanție pentru „Achiziționare lucrări din proiect «Spațiu de interacțiune: amenajarea zonei parcului și îmbunătățirea infrastructurii drumului de acces și a trotuarului pietonal în cartierul "Tukaneasca", mun Comrat»” constituie 60 (șasezeci) luni.

Semnat: \_\_\_\_\_19.01.2024\_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_ Veaceslav Cebotari \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_Administrator\_\_\_\_\_

Denumirea firmei: „Sigma VenMer” SRL

## DECLARAȚIE

### privind termenul de garanție pentru plantații perene

Prin prezenta, „Sigma VenMer” SRL declară, că în termenul de garanție pentru „Achiziționare lucrări din proiect «Spațiu de interacțiune: amenajarea zonei parcului și îmbunătățirea infrastructurii drumului de acces și a trotuarului pietonal în cartierul "Tukaneasca", mun Comrat»” constituie 24 (douăzeci și patru) luni, din data recepției finale a lucrărilor.

Semnat: \_\_\_\_\_19.01.2024\_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_ Veaceslav Cebotari \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_Administrator\_\_\_\_\_

Denumirea firmei: „Sigma VenMer” SRL



## Cifra medie anuală de afaceri 2020-2022

Subsemnatul, Veaceslav Cebotari administrator al "Sigma VenMer" SRL în calitate de ofertant, confirm prin prezenta că cifra medie anuală de afacere în ultimii 3 (trei) ani constituie:

Anul	Cifra de afaceri fără TVA
2020	48 605 482
2021	18 548 665
2022	44 267 764
<b>Medie</b>	<b>37 140 637</b>

Data completării : 19.01.2024

Semnat : \_\_\_\_\_

Nume/prenume : Veaceslav Cebotari

Funcția in cadrul firmei : Administrator

Denumirea firmei : Sigma VenMer SRL



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

**CERTIFICAT**

de atestare tehnico-profesională

Seria 2022-DȘ

Numărul 1589

Eliberat domnului (doamnei): **Albu Zaharia**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**

**Exigențele esențiale:**

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **15 aprilie 2022**

Valabil pînă la **15 aprilie 2027**



**Veaceslav ȘIPITCA**

*Șipitca*  
**Secretar de stat**

*Daca la emiterea acestui document,  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*



«SIGMA VENMER» S.R.L.  
c.f. 1007600018551

**ORDINUL nr. 36 - P**

din 02.04.2019

mun. Chișinău

***Cu privire la angajarea  
în funcție a d-lui Albu Zaharia***

D-ul Albu Zaharia în temeiul contractului individual de muncă nr.36/19 din 02.04.2019 se angajează în funcție de diriginte de șantier începând cu 02 aprilie an.2019 cu retribuirea lunară conform statelor de funcții.

Temeiul: cererea personală a d-lui Albu Zaharia

Director  
„Sigma Venmer” SRL



Veaceslav Cebotari

„Am luat cunoștință cu ordinul:

Albu Z.





REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2022-DȘ

Numărul 1685

Eliberat domnului (doamnei): **Calalb Andrian**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

**Conform anexei:**

**Exigențele esențiale:**

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **23 decembrie 2022**

Valabil pînă la **23 decembrie 2027**

*Dacă la emiterea acestui document,  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022260535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*



**Veaceslav ȘIPITCA**

**Secretar de stat**



**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională  
nr.1685 din 23 decembrie 2022**

**Domeniile de atestare:**

- 1) Terasamente și lucrări de teren:**
  - a) lucrări de terasiere;
  - b) lucrări de consolidare și compactare a terenurilor;
- 2) Executarea/desființarea construcțiilor:**
  - a) fundații din piloți;
  - b) construcții din zidărie;
  - c) clădiri din panouri mari prefabricate;
  - d) clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit;
  - e) lucrări de amenajare a teritoriului;
  - j) construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele;
  - o) construcții din lemn;
  - p) consolidarea structurilor portante;
- 3) Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor:**
  - a) învelitori și șarpante, izolații hidrofuge;
  - b) izolații termice;
  - c) izolații anticorozive;
- 4) Lucrări de finisare a construcțiilor:**
  - a) tencuieli, placaje exterioare și interioare;
  - b) pardoseli;
  - c) produse de tâmplărie;
  - d) profile și ornamente decorative;

**Veaceslav ȘIPITCA**



**Secretar de stat**

REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale



LEGITIMAȚIE Seria 2022-DȘ Nr. 1685



Numele **Calalb**  
prenumele **Andrian**  
Atestat în calitate de  
**Diriginte de șantier**  
Eliberată la **23 decembrie 2022**  
valabilă până la **23 decembrie 2027**  
**Venecesia ȘIPITCA**  
Secretar de stat

**Domeniile:**

- 1) Terasamente și lucrări de teren: **a,b.**
  - 2) Executarea/desființarea construcțiilor:  
**a,b,c,d,e,j,o,p.**
  - 3) Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor:  
**a,b,c.**
  - 4) Lucrări de finisare a construcțiilor: **a,b,c,d.**
- Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F, G.**

*Dacă la emiterea acestui document,  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: anticoruptie@mich.rov.md*



D«SIGMA VENMER» S.R.L.  
c.f. 1007600018551

**ORDINUL nr. 371- P**

Din 18.10.2022

mun. Chișinău

***Cu privire la angajarea  
In funcție a d-lui Calalb Andrian***

D-lui ***Calalb Andrian*** temeiul contractului individual de muncă nr.371/22 din 18.10.2022 se angajează în funcție de maistru în construcții civile, industriale și agricole începând cu 18 octombrie an.2022 cu retribuirea lunară conform statelor de funcții.

Temeiul: cererea personală a d-lui ***Calalb Andrian***

Director  
„Sigma Venmer” SRL



Veaceslav Cebotari

Am luat cunoștință cu ordinul:

A blue signature of Calalb Andrian.

***Calalb Andrian***



REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII**

**CERTIFICAT**

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 0803

Eliberat domnului (doamnei): **Gnaciuc Sveatoslav**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**

**Exigențele esențiale:**

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofușă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **27 februarie 2020**

Valabil pînă la **27 februarie 2025**



**Mihail LUPASCU**

*Mihail Lupascu*  
**Secretar de Stat**



REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Economiei  
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2020-DȘ Nr. 0803



Numele **Gnaciuc**  
prenumele **Sveatoslav**  
Atestat în calitate de  
**Diriginte de șantier**

Eliberată la **27 februarie 2020**

Valabilă pînă la **27 februarie 2025**

**Mihail LUPASCU**

  
Secretar de Stat



**D«SIGMA VENMER» S.R.L.**  
c.f. 1007600018551

**ORDINUL nr. 347- P**

Din 01.09.2022

mun.Chîşinău

**Cu privire la angajarea  
In funcție a d-lui Gnaciuc Sveatoslav**

D-lui **Gnaciuc Sveatoslav** în temeiul contractului individual de muncă nr.347/22 din 01.09.2022 se angajează în calitate de diriginte de șantier începînd cu 01 septembrie an.2022 cu retribuirea lunară conform statelor de funcții.

Temeiul: cererea personală a d-lui **Gnaciuc Sveatoslav**

Director  
„Sigma Venmer” SRL



Veaceslav Cebotari

Am luat cunoștință cu ordinul:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gnaciuc", is written below the text "Am luat cunoștință cu ordinul:".

Gnaciuc Sveatoslav

# CERTIFICAT

Se acordă doamnei / domnului **Calalb Andrian**, care la 20.04.2023, a frecventat cursul de instruire corespunzător nivelului I în domeniul securității și sănătății în muncă, cu durata de 8 ore, și a susținut examenul de verificare a cunoștințelor și competențelor privind protecția muncii.

*Data eliberării: 20.04.2023*

*Certificatul este valabil pînă la 20.04.2026*

Administrator Centru de Instruire

Cebotari Mircea





ÎNȚREPRINDEREA DE STAT  
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

EXTRAS din PROCES-VERBAL Nr. 43

de examinare a cunoștințelor în domeniul raporturilor de muncă

« 20 aprilie 202 3

or. Chișinău

Comisia de examinare în componența:

președintele Cebotari Mircea – administrator CIDRM

membrii comisiei Gavrilțo Anatolii – lector

Nidelcu Vitalie – lector

În baza dispoziției nr. 43 din « 18 » aprilie 202 3

a examinat cunoștințele în domeniul securității și sănătății în muncă a conducătorilor și specialiștilor unităților economice din republică și a stabilit:

Nr. d/o	Numele, prenumele, patronimicul	Funcția, Specialitatea	Locul de muncă	Evaluarea cunoștințelor
3	Calalb Andrian Stanislav	Diriginte șantier	„Sigma Venmer” SRL	Promovat

Președintele comisiei

  
Mircea Cebotari

Membrii comisiei

  
Anatolii Gavrilțo

  
Vitalie Nidelcu







ÎNTEPRINDEREA DE STAT  
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

EXTRAS din PROCES-VERBAL Nr. 21

de examinare a cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă

26 februarie 2021

or. Chișinău

Comisia de examinare în componența:

președintele Cebotari Mircea – administrator CIDRM

membrii comisiei Țurcan Victor – lector

Nidescu Vitalie – lector

În baza ordinului nr. 19 din « 22 » februarie 2021

a examinat cunoștințele în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrătorii desemnați din unitățile economice din republică și a stabilit:

Nr. d/o	Numele, prenumele, patronimicul	Funcția, Specialitatea	Locul de muncă	Evaluarea cunoștințelor
24	Balan Vladimir	Specialist SSM	"Sigma Venmer" SRL	Promovat

Președintele comisiei

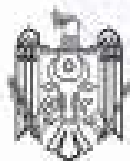
Mircea Cebotari

Membrii comisiei

Victor Țurcan

Vitalie Nidescu

Digitally signed by Cebotari Veaceslav  
Date: 2023.04.01 16:44:57 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



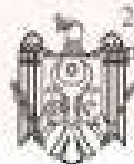
ÎNTEPRINDEREA DE STAT  
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL  
RELAȚIILOR  
DE MUNCĂ

ADEVERINȚA nr.24

Prezenta adeverință este eliberată dlui

**Balan Vladimir**

Digitally signed by Cebotari Veaceslav  
Date: 2021.03.02 14:33:16 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



precum că el de la 22 februarie 2021  
până la 26 februarie 2021

a absolvit cursul de lecții prevăzut de programul de  
instruire în domeniul securității și sănătății în  
muncă pentru lucrătorii desemnați (nivelul II) și  
a susținut examenul de verificare a cunoștințelor.

Valabilă până la 26 februarie 2024

L.Ș.

Administrator

26 februarie 2021  
proces-verbal nr. 21



REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII**

**CERTIFICAT**

**de atestare tehnico-profesională**

**Seria 2020-DLS**

**Numărul 0369**

Eliberat domnului (doamnei): **Ursu Andrei**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

**4. Instalații și rețele electrice.**

**Exigențele esențiale:**

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **22 iulie 2020**

Valabil pînă la **22 iulie 2025**



**Anatol USATÎI**

**Secretar de Stat**





LEGITIMAȚIE Seria 2020-DȘ Nr. 1149



Numele **Bogdan**  
prenumele **Sergiu**  
Atestat în calitate de  
**Diriginte de șantier**  
Eliberată la **20 noiembrie 2020**  
Valabilă pînă la **20 noiembrie 2025**  
**Mihail LUPAȘCU**  
Secretar de Stat

**MOLDOVA**

**ECONOMIEI  
și INFRASTRUCTURII**

# CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 1149

Eliberat domnului (doamnei): **Bogdan Sergiu**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. **Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**
2. **Construcții rutiere:**
  - a) *drumuri și piste de aviație.*

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **20 noiembrie 2020**

Valabil pînă la **20 noiembrie 2025**



**Mihail LUPAȘCU**

Secretar de Stat



REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII**

**CERTIFICAT**

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DLS

Numărul 0347

Eliberat domnului (doamnei): **Cogălniceanu Alexandru**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

**1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**

**Exigențele esențiale:**

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **1 iulie 2020**

Valabil până la **1 iulie 2025**



**Anatol USATÎ**

**Secretar de Stat**

Digitally signed by Cebotari Veaceslav  
Date: 2021.04.20 10:45:34 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

