

FORMULARUL F 3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Contract Lucrări de reparație Secția Terapie din IMSP Criuleni

2. Numărul și data contractului nr. 01/18 din 23 martie 2018

3. Denumirea/numele beneficiarului IMSP Spitalul Raional Criuleni

4. Adresa beneficiarului Criuleni, str. Stefan cel Mare 1

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenorul general

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială (la data semnării contractului)	5 875 020,69 lei	_____
---	------------------	-------

b) finală (la data finalizării contractului)	5 875 020,69 lei	_____
---	------------------	-------

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

- a) contractată 5
- b) efectiv realizată 5
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr.09 din 13.01.2021

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 30 martie 2020

Semnat: electronic

Nume: Ionița Alexandru

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL CONSTRONG

CONTRACT nr. 01/18

mun. Chişinău, R. Moldova

«23» martie 2018

Societatea (din Elvetia) pentru pentru sustinerea Spitalului Raional Criuleni (din Moldova), reprezentată de DR.Beat Wicky si DR.Karlheinz Leeman , care acţionează în baza Memorandumului de colaborare din 17.12.2010, denumită în continuare „FINANȚATOR”, pe de o parte, și IMSP “SPITALUL RAIONAL CRIULENI”, reprezentată de Director Nicolae CROITOR , care acţionează în baza statutului, denumită în continuare «BENEFICIARUL”, pe de altă parte, precum și SC “CONSTRONG” SRL, reprezentată de Directorul general IONITA Alexandru , care acţionează în baza Statutului, denumită în continuare «EXECUTANT» (ANTREPRENOR), pe de a treia parte, au încheiat prezentul Contract privind următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. **FINANȚATORUL** încredințează, iar **EXECUTANTUL** își asumă obligații de executare a lucrărilor de construcție și montaj în favoarea **BENEFICIARULUI**, și anume: lucrări de reparație a Secției de TERAPIE în Spitalului Raional Criuleni, Republica Moldova (în continuare „**OBIECT**”).

Finanțarea lucrărilor este efectuată de Finanțator cu titlu gratuit, conform Memorandumului dintre Finanțator și Beneficiar din 17.12.2010.

1.2. **EXECUTANTUL** se obligă să execute pe riscul său, cu forțele și mijloacele proprii și atrase, toate lucrările în conformitate cu schițele aprobate, clauzele Contractului și documentația de proiect, avizate de Părți și asigurate cu finanțare.

1.3. **EXECUTANTUL** se obligă să finalizeze toate lucrările timp de 5 (cinci) luni din ziua demarării lucrărilor.

1.4. Dreptul **EXECUTANTULUI** de a desfășura pe teritoriul Republicii Moldova lucrările prevăzute de prezentul Contract este confirmat prin Licența nr. A MM II 045635 din 12.09.2014, eliberată de Camera de Licențiere a Republicii Moldova.

2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. OBLIGAȚIILE FINANȚATORULUI:

2.1.1. Să asigure finanțarea la timp și în volum deplin a lucrărilor executate în conformitate cu clauzele prezentului Contract, conform Devizului nr.1 în valoare totală de 297.557,00 (Doua sute nouăzeci și șapte mii cinci sute cincizeci și șapte EURO 00 centi)

2.1.2. Să pună la dispoziție schițele, desenele tehnice, schemele și alte documente, necesare executării corecte a lucrărilor;

2.1.3. Să participe în activitatea comisiei de recepție a Obiectului.

2.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI:

În conformitate cu clauzele prezentului Contract Beneficiarul se obligă:

2.2.1. Să întocmească caietul de sarcini detaliat și să asigure asistența tehnică la etapa proiectării (controlul asupra elaborării documentației de proiect și deviz, avizarea ei conform modului stabilit, transmiterea în organele de expertiză etc.);

2.2.2. Să verifice dacă lucrările de construcție și montaj corespund documentației de proiect și actelor normative;

2.2.3. Să efectueze controlul calității lucrărilor de construcție executate, precum și a articolelor, materialelor și echipamentului, utilizat în construcție;

2.2.4. Să efectueze recepția intermediară a lucrărilor executate, să efectueze controlul privind corespunderea volumelor și calității lucrărilor de construcții și montaj prezentate spre achitare;

2.2.5. Să verifice utilizarea cu scopuri speciale de către Executant a mijloacelor bănești ale Finanțatorului;

2.2.6. Să efectueze recepția finală a lucrărilor executate;

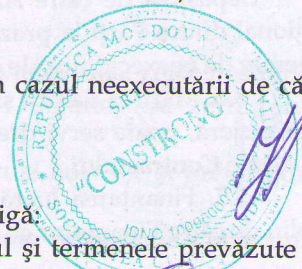
2.2.7. Să participe în activitatea comisiei de recepție a obiectului finisat;

2.2.8. Să formuleze reclamații în numele Finanțatorului față de Antreprenor în cazul neexecutării de către acesta a obligațiilor contractuale.

2.3. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI (EXECUTANTULUI):

Pentru executarea lucrărilor conform prezentului Contract Antreprenorul se obligă:

2.3.1. Să execute toate lucrările de proiectare, construcție și finisare în volumul și termenele prevăzute de



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

prezentul Contract și anexe la el;

2.3.2. Să execute lucrările în deplină conformitate cu proiectele, devizele, desenele de execuție și normele și regulile în construcții, precum și în conformitate cu cerințele și recomandările Finanțatorului;

2.3.3. Să aprovizioneze șantierul de construcție cu materialele, echipamentul, articolele, tehnica de construcții necesară, precum și să efectueze descărcarea și depozitarea lor;

2.3.4. Să poartă răspundere față de Finanțator și Beneficiar pentru executarea adecvată a lucrărilor conform prezentului Contract de către subantreprenorii atrași, să fie responsabil cu coordonarea activității lor;

2.3.5. Să asigure pe parcursul construcției executarea pe șantierul de construcție a măsurilor necesare de tehnica securității, protecția mediului, spațiilor verzi și a solului;

2.3.6. Să evacueze de pe șantier, în termen de o săptămână de la data semnării actului de recepție a obiectului finisat în construcție (Proces-verbal de recepție finală), mașinile de construcție, echipamentul, sculele, construcțiile provizorii și alte bunuri, care aparțin Antreprenorului, precum și gunoierul din construcții;

2.3.7. Să execute în volum deplin toate obligațiile sale, prevăzute în articolele expuse în continuare în prezentul Contract.

2.4. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI FAȚĂ DE EXECUTANT (ANTREPRENOR)

În conformitate cu clauzele prezentului Contract Beneficiarul se obligă:

2.4.1. Să pună la dispoziția Antreprenorului, pe perioada executării lucrărilor, un șantier de construcție potrivit pentru execuția lucrărilor;

2.4.2. Să asigure paza Obiectului în construcție, a materialelor, echipamentului, tehnicii de construcții și a altor bunuri și construcții de pe șantier până la finalizarea construcției și recepția de către Beneficiar a obiectului finisat;

2.4.3. Să confirme necesitatea achitării de către Finanțator a lucrărilor executate de către Antreprenor în modul și termenele prevăzute de graficul finanțării și clauzele prezentului Contract;

2.4.4. Să recepționeze lucrările executate de către Antreprenor conform Actului de predare-primire a lucrărilor în cel târziu 5 zile din momentul prezentării de către Antreprenor a lucrărilor executate;

În caz de constare, pe parcursul recepției lucrărilor, unele neajunsuri, să-și expună obiecțiile sale în scris și în termen de cinci zile să le transmită Antreprenorului, indicând termenul de remediere. Achitarea de către Finanțator a lucrărilor executate se efectuează după eliminarea neajunsurilor;

2.4.5. Să execute în volum deplin toate obligațiile sale prevăzute în alte articole ale prezentului Contract;

2.4.6. Dacă Beneficiarul nu-și va executa la timp obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract și aceasta va implica reținerea executării lucrărilor de construcție a obiectului, atunci Antreprenorul are dreptul de a prelungi termenul construcției pe perioada corespunzătoare, fiind scutit pe această perioadă de plata sancțiunilor patrimoniale pentru întârzierea dării în exploatare a obiectului.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODUL DE FINANȚARE

3.1. Valoarea totală a lucrărilor conform prezentului Contract constituie 297.557,00 (Doua sute nouazeci și șapte mii cinci sute cincizeci și șapte EURO 00 centi)

3.2. Cota lucrărilor executate de Executant (Antreprenor) constituie 100% din suma Contractului.

3.3. Achitarea lucrărilor este efectuată de Finanțator în prin virarea mijloacelor bănești la contul de decontare al Executantului în modul următor:

- 25% din suma Contractului – în perioada 01-15 mai 2018;
- 25% din suma Contractului – în perioada 01-15 iunie 2018
- 45%- în decurs de 7 (șapte) zile după semnarea a Procesului verbal de executare a lucrărilor;
- 5% din suma contractului – vor fi reținute în calitate de garanție pentru o perioadă pînă la 12 luni.

3.4. Toate modificările prețului contractual inițial și termenelor de construcție sau a unuia din acești parametri se perfectează printr-un act adițional, încheiat între Părți în scris.

3.5. Modificările concepției arhitecturale și spațiale, precum și mărirea cantității și costului materialelor de finisaj și a comunicațiilor ingineresti și ale altor factori, care influențează costul proiectării și construcției, produse la doleanța Finanțatorului și/ Beneficiarului, sînt executate de Antreprenor și achitate de Finanțator conform unui act adițional dintre Părți.

Depășirea de către Antreprenor a volumelor de proiect și a costului lucrărilor, neconfirmate printr-un act adițional dintre Părți la prezentul Contract, se achită de către Antreprenor din contul său, cu condiția că n-au fost generate de neexecutarea de către Beneficiar a obligațiilor sale.

3.6. Mărirea valorii și termenelor construcției sau a unuia dintre parametri, condiționată de circumstanțe de forță majoră, poate servi drept temei pentru încheierea între Părți a unui act adițional pentru specificarea acestor clauze ale Contractului.

3.7. Finanțarea lucrărilor de construcție și montaj conform prezentului Contract se efectuează în volum deplin de către Finanțator cu titlu gratuit, în conformitate cu graficul de finanțare, avizat de Părți și expus la p. 3.3.

W:

Handwritten signature and blue circular stamp of a company.

10. REZILIEREA CONTRACTULUI

10.1. Finanțatorul este în drept să ceară rezilierea înainte de termen a Contractului în caz dacă:

- Antreprenorului i se retrage licența pentru dreptul de executare a lucrărilor prevăzute de Contract;
- Antreprenorul este declarat insolubil financiar;
- Antreprenorul încalcă sistematic clauzele prezentului Contract (se confirmă prin cel puțin 2 (două) acte bilaterale corespunzătoare).

10.2. Antreprenorul este în drept să ceară rezilierea înainte de termen a Contractului în caz dacă:

- Finanțatorul este declarat insolubil financiar;
- Finanțatorul încalcă sistematic clauzele de achitare conform prezentului Contract (cel puțin două fapte de întârziere a plăților).

10.3. Partea care a hotărât să rezilieze înainte de termen prezentul Contract este obligată să expedieze celeilalte Părți o notificare în scris cu cel puțin 30 (treizeci) de zile înainte de data rezilierii.

10.4. În cazul rezilierii înainte de termen a Contractului, Părțile întocmesc un act de decontări reciproce, în baza căruia Partea care are restanțe este obligată să le stingă în decurs de 10 (zece) zile lucrătoare din momentul semnării actului menționat.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. Chestiunile litigioase care apar în procesul derulării prezentului Contract se soluționează de către Părți pe calea negocierilor.

11.2. Dacă Părțile nu ajung la o înțelegere, toate litigiile și divergențele vor fi soluționate în Judecătoria Economică a municipiului Chișinău. Până la înaintarea cererii de chemare în judecată Părțile sînt obligate să prezinte o reclamație în scris.

12. CLAUZE SPECIALE

12.1. Orice modificări sau completări ale prezentului Contract vor fi perfectate în scris și semnate de către Părți.

12.2. Beneficiarul și/sau Executantul nu are dreptul să vîndă sau să transmită documentația de proiect sau orice parte a acesteia unor părți terțe fără avizul în scris al Investitorului.

12.3. Orice înțelegere între Părți, care implică obligații noi, neprevăzute de prezentul Contract, se consideră valabilă, dacă este confirmată de către Părți în scris, sub formă de act adițional.

12.4. În procesul executării prezentului Contract Părțile se ghidează de normele legislației Republicii Moldova și dreptului internațional.

12.5. Contractul este întocmit în trei exemplare, avînd aceeași putere juridică, cîte un exemplar pentru fiecare dintre Părți.

13. LISTA DOCUMENTELOR ANEXATE

1. Copia licenței CONSTRONG SRL
2. Copia Memorandumului (dintre Finanțator și Beneficiar)
3. Cerințele tehnice și recomandările Finanțatorului
4. Devizul de executare a lucrărilor
5. Proces-verbal de recepție finală

ADRESELE JURIDICE ȘI DATELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

SPONSOR:

„SOCIETY FOR SUPORTING THE CRIULENI HOSPITAL IN MOLDOVA,,

Hofstrasse 78a

6300 Zug

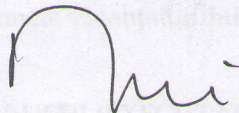
SWITZERLAND

TEL 0041 41 7118842

E mail: info@spital-criuleni.ch

Dr Beat Wicky

Dr Karlheinz Leemann



BENEFICIAR:**Ciruleni District Hospital****MD 48-01****District Criuleni,****Stefan cel Mare ,1 street****Tel 00 373 248 22136****Email:impsrcriuleni@mednet.md****Curent account No (EUR) 22512258402****Banca de Economii,fil 25,Criuleni****SWIFT:BECOMD2X625****Director Nicolae CROITOR****CONTRACTOR:****Name of Firm: "CONSTRONG" SRL****Fiscal code 1009600028040****Address: 2,Bogdan Voievod str., ap.107, mun.Chisinau, Republic of Moldova****E-mail: constrong@mail.ru****Code IBAN (EUR) MD68AG000000022511672931****BC MoldovaAgroind Bank SA, brunch Miron Costin****SWIFT: AGRNMD2X****Corresponding Bank:****1.Commerzbank, Frankfurt am Main Germany****SWIFT: COBADEFF****2. Raiffeisen Zentralbank Oesterreich AG, Vienna Austria****SWIFT: RZBAATWW****3.Banca Nazionale del Lavoro, Roma Italy****SWIFT: BNLIITRR****4.Societe Generale, Paris France****SOGEFRPP****Director Alexandru IONIȚA**

Lucrari de reparatie sectia terapie din IMSP Criuleni

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Lucrari de reparatie Parter,etaj 1,scara

Valoarea de deviz 5 875 020,69 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Parter				
		1.1.1. Lucrari de constructie				
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2	246,00	70,29 69,39	17 291,93 17 070,53
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	1 418,00	14,34 14,19	20 339,65 20 126,95
3	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	120,00	84,11 84,11	10 093,44 10 093,44
4	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	565,00	16,37 15,77	9 249,62 8 910,62
5	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	485,00	24,63 24,18	11 946,61 11 728,36
6	RpCK42B	Desfacerea pardoselilor reci din mozaic, in cimp continuu sau placi mozaicate	m2	80,00	48,96 48,36	3 917,16 3 869,16
7	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	96,00	22,08 22,08	2 119,62 2 119,62
8	RCsB21A k=0,2	Forarea mecanica a gaurilor (Механизированное бурение отверсти) pentru dublu	buc	974,00	5,89 1,26	5 734,85 1 229,09

1	2	3	4	5	6	7
	593-1	pentru incaperi cu conditii de mediu normale (scara)			2 523,50	50,47
Total Scara						1 070,63
Inclusiv salariu						506,77
Прямые затраты lei						238 911,35
Asigurarea sociala si medicala						24 852,22
Transportarea materialelor						12 844,37
Total						276 607,94
Cheltuieli de regie						83 945,29
Total						360 553,23
Beneficiu de deviz						21 633,19
Total Lucrari electromontare						382 186,42
Inclusiv salariu						110 454,33
Прямые затраты lei						4 895 850,58
TVA						979 170,11
						5 875 020,6
						9
						1 608 131,56

Total deviz:
Inclusiv salariu

SPONSOR:
„SOCIETY FOR SUPORTING THE CRIULENI HOSPITAL IN MOLDOVA,,
Hofstrasse 78a
6300 Zug
SWITZERLAND
TEL 0041 41 7118842
E mail: info@spital-criuleni.ch
Dr Beat Wicky
Dr Karlheinz Leemann

BENEFICIARY:
Ciruleni District Hospital
MD 48-01
District Criuleni,
Stefan cel Mare ,1 street
Tel 00 373 248 22136
Email: imspsrcriuleni@mednet.md
Dr .Nicolaie Croitoru



CONTRACTOR:**Name of Firm:** "CONSTRONG" SRL**Fiscal code** 1009600028040**Address:** 2 Bogdan Voievod str., ap.107, mun.Chisinau, Republic of Moldova**E-mail:** constrong@mail.ru**Code IBAN (EUR)** MD68AG000000022511672931**BC Moldova** Agroind Bank SA, brunch Miron Costin**SWIFT:** AGRNMD2X**Corresponding Bank:**

1.Commerzbank, Frankfurt am Main Germany

SWIFT: COBADEFF

2. Raiffeisen Zentralbank Oesterreich AG, Vienna Austria

SWIFT: RZBAATWW

3.Banca Nazionale del Lavoro, Roma Italy

SWIFT: BNLIITRR

4.Societe Generale, Paris France

SOGEFRPP

Handwritten signature in blue ink.

INVESTITOR
IMSP SR Criuleni

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 9 din 13.01.2021

privind lucrarea „Reparație capitală secția boli interne, parter și etaj” (lucrări în interior) executată la obiectul Instituția Medico- Sanitară Publică Spitalul raional Criuleni în cadrul contractului

nr. 01/18 din 23.03.2018 încheiat între Instituția Medico-Sanitară Publică Spitalul raional Criuleni și SRL “CONSTRONG” SC pentru lucrările de „Reparație capitală secția boli interne, parter și etaj” (lucrări în interior)

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. AC-27 din 05.09.2018, nr AC-30 din 01.09.2021 eliberate de Primăria or. Criuleni, cu valabilitate 12 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 13.01.2021, fiind formată din:

Spînu Pavel – președinte a raionului Criuleni, președintele comisiei

Roman Aurelia – directorul IMSP SR Criuleni

Simon Ilia – reprezentantul IMSP SR Criuleni

Lungu Ion – șef direcție construcții, gospodărie comună și arhitectură a CRC

Rotaru Nicolae – responsabil tehnic, cert. Nr.2314 valabil pînă la 2021an

Vatamaniuc Veaceslav – arhitect-șef al raionului Criuleni

Petru Morari – responsabil tehnic, cert. nr.0388 valabil pînă la 2024 an

Cataranciuc Leonid – responsabil tehnic, cert. nr.2107 valabil pînă în decembrie 2020

3. Au mai participat la recepție: Ionița Alexandru – director « SRL CONSTRONG »

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de receptionat obiectul la terminarea lucrarilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrarile au fost executate pe deplin, conform proiectului

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de receptionat obiectul

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 3101227.033.03, adresa poștală or. Criuleni str. Ștefan cel Mare nr. 1, destinația - domeniul sănătate și asistență socială, compus din următoarele construcții Bloc 03, suprafața la sol 750.6 m², suprafața totală, 1138,6 m², numărul de etaje 2, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 13.01.2021 la 11:00 în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Specialiști

Președintele comisiei Spînu Pavel

Membrii comisiei: Roman Aurelia

Simon Ilia

Rotaru Nicolae

Lungu Ion

Vatamaniuc Veaceslav

Petru Morari

Cataranciuc Leonid

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Agenția pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea: Supraveghere capitală secția boli interne, parter și etaj este finalizată în volumul prevăzut de documentația de proiect și deviz. Cartea tehnică este completă. Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor și se pune spre recepție fișul după controlul volumului conform H.B. 360/1996 și expirarea perioadei de garanție



(semnătura)

Ștefan Bejan, Inspector Principal DST Centru

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Reparație capitală secția boli interne, parter și etaj” (lucrări în interior) este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"13" ianuarie 2021

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"13" ianuarie 2021

L.Ș.

(semnătura)



Scrisoare de recomandare

Prin prezenta ,confirmam faptul ca SRL,,CONSTRONG,, a executat pentru IMSP SR CRIULENI lucrari de interior „Reparatie capitala sectia boli interne,parter,si etaj,, care au fost executate de o calitate corespunzatoare ,conform caietului de sarcini.fara abateri si in termeni stabiliti

Recomandam cu certitudine compania SRL,,CONSTRONG,,ca fiind un colaborator de incredere pentru orice companie cu care va relationa si apreciem serviciile sale de calitate care o diferentiazaintr-un mod favorabil de competitorii ei

Director IMSP SR CRIULENI



Aurica Roman