8. Foaia de parcurs seria / Путевой лист серия	numar / номер	data / дата
01.12.17	9. Transportator / Перевозчик: Statiunea Balneoclimatorica Codru	1004609001863

"Andrei Stratulat" or.Calarasi, str. P.Halipa 36 C/D MD73VIO22242800000064MDL in BC'Victoriabank'S.A.fil.N28 Calaras	c.f./nr.TVA / ф.к./кодНДС	1002609002132 / 3800385
Statiunea Balneoclimatorica Codru SRL MD56AG000000022511836883 s.Hirjauca	c.f./nr.TVA / ф.к./кодНДС	1004609001863 / 38000374

stampila	data / дата	delegatul / доверенный	4. Documente anexate / Прилагаемые документы
or.Calarasi	6. Punct descarcare / Пункт разгрузок	s.Hirjauca	[illegible] dirijari / [illegible]адресовщик

10.2 Denumire / Наименование	10.3 Unitate de masura / Единица измерения	10.4 Cantitatea marfurilor, volumul serviciilor / Кол-во товара, объем услуг	10.5 Valoarea unui articol fara TVA, lei / Стоимость единицы без НДС, леев	10.6 Cota TVA / Ставка НДС %	10.7 Suma totala fara TVA, lei / Общая сумма без НДС, леев	[illegible]	10.9 Suma totala a TVA, lei / Общая сумма НДС, леев	10.10 Valoarea marfurilor, serviciilor, lei / Стоимость товаров, услуг, леев
Sare	шт.	2000	4-17	20	8333-33		1666-67	10000-00

plic salină

11. Total (pe pagina) / Всего (по странице)	8333-33		1666-67	10000-00

[illegible]impozabile (fara TVA) cu anexele: / [illegible] (без НДС) с учетом приложений.	8333-33	Opt mii trei sute treizeci trei lei 33 bani
[illegible] adaugata (cu anexele) / [illegible] с учетом приложений	1666-67	Una mie sase sute saizeci sase lei 67 bani
[illegible]		Zero lei 00 bani
[illegible]	10000-00	Zece mii lei 00 bani

17. Predat bunurile (serviciile) / Сдал материальные ценности (услуги)

Stratulat

Statco Serghei

S.R.L. STATIUNEA BALNEOCLIMATERICA CODRU CONTABILITATEA IDNO 1004609001863 SOCIETATE CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ REPUBLICA MOLDOVA

ANDREI STRATULAT CALARASI

FOR IMPORT SUPPLEMENTES

CERTIFICAT SANITAR - VETERINAR

САНИТАРЕН САРТИФИКАТ

...scription of the goods:
...umirea mărfii: SARE BULGARI 3150 kg
...меноване на стоката:

...ods in provenance from Romania.
...rfurile provin din Romania.
...оките произхаждат от Румъния.

...ggon No:
...gon Nr. R2Z9 445/ B2109RA
...он №:

Quantity in kgs.
Cantitatea in kg:
Количество в кг: 21600,00 kg

...ntry of origin:
...a de origine: ROMANIA
...ход на стоката /държава/:

...ntry of destination:
...a de destinație: REP.MOLDOVA
...инация /държава/:

...e and address of consigner:
...ele și adresa expeditorului: SALINA TG.OCNA STR.SALINEI NR.12
...а адрес на изпращача:

...e and address of consignee:
...ele și adresa destinatarului: ALIONEXAGRO SRL REP. MOLDOVA
... адрес на получателя:

...signed, Official Veterinary Surgeon certifies that:
...mnatul, Oficiul Sanitar Veterinar certificam că:
...одписаните, Ветеринарно-санитарно бюро, удостоверяваме.

...ases of list A of OIE have not occurred on the place of origin and storage of the goods for the ...ree/ months.
... din lista A a OIE nu s-au ivit in locul de origine și stocare a mărfii in ultimele 3/trei/ luni
...mmue от списък "A" на OИE не са се появявали на мястото на произход и складиране ...ата през подледните 3/три/месеца.

...oods are suitable for animal feeding, without the danger of any injuries for health...
...ile sunt apte pentru hrana animalelor fără pericol de a le dauna sănătății.
...me са подходящи за храна на животни, без опасност за здравето им.

...sue: Signature and stamp of Official Veterinary Surgeon:
...rarii: Semnatura și ștampila Oficiului Sanitar Veterinar:
...издаване: Подпис и печат на Ветеринарно-санитарно бюро:

"ANDREI STRATULA" I.I. — REPUBLICA MOLDOVA — CĂLĂRAȘI — IDNO 1002600...

SRL "ALIONEXAGRO" — REPUBLICA MOLDOVA, r. REZINA, s. CINIȘEU — PENTRU DOCUMENTE — IDNO 100260... — SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ

CONTROL SANITAR-VETERINAR ȘI FITOSANITAR — ANSA — LEUȘENI HÎNCEȘTI 88 — REPUBLICA MOLDOVA

02 DIN 27.11.2017

REPUBLICA MOLDOVA
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR
Post de control sanitar-veterinar și fitosanitar
LEUȘENI, HÎNCEȘTI
INTRAREA permisă
28 . 11 . 2017

CONFEDERAȚIA NAȚIONALĂ
A SINDICATELOR DIN MOLDOVA

COMITETUL CONFEDERAL

НАЦИОНАЛЬНАЯ КОНФЕДЕРАЦИЯ
ПРОФСОЮЗОВ МОЛДОВЫ

КОНФЕДЕРАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

HOTĂRÎRE
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

mun.Chișinău

21 ianuarie 2021 Nr.1-9

Cu privire la micșorarea plății de locațiune a patrimoniului sindical pentru anul 2020 stabilită Stațiunii Balneoclimaterice „Codru" SRL

În legătură cu situația epidemiologică a infecției COVID-19 activitatea entităților de întremare a sănătății în perioada 16 martie – 27 iulie 2020 a fost sistată. Încărcătura pentru perioada de activitate a fost la nivel de 20%. Reieșind din cele menționate Comitetul Confederal al Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova **HOTĂRĂȘTE:**

1.Se modifică plata de locațiune a patrimoniului sindical pentru anul 2020 a Stațiunii Balneoclimaterice „Codru" SRL, stabilită prin Hotărîrea Comitetului Confederal nr. 11-13 din 18 decembrie 2019 de la 7 000 000,0 (șapte milioane) de lei la 1 150 000,0 (un milion una sută cincizeci de mii) de lei.

2. Controlul asupra îndeplinirii prezentei Hotărîri se pune în sarcina dlui Mihail Hîncu, vicepreședinte al CNSM.

Președinte **Oleg BUDZA**

Formular tipizat
Anexa nr. 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr. 118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение № 1 к Приказу Министерства финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Seria, Nr.
Серия, №
IY1959995

Discountul pentru prezenta factura este cu reducere de -2% / --3%
Achitarea marfii se efectuiaza in decurs de 15 zile calendaristice din momentul de (predare-primire) a marfii intre vinzator si cumparator. Perioada de achitare a facturii fiscale este stabilita :
de la data 22.10.2020 / pana la data . . 05.11.2020

22 Octombrie 2020	8.Foaia de parcurs : de la data : . . seriea / numar : Путевой лист : дата серия / номер 9.Transportator / Перевозчик: CL AG 877 Statiumea Balneoclimaterica Codru	c.f./ nr.TVA 1002600003642 ф.к./ код НДС 0303842
Firma : AzBEST S.A. / MD2059 / Moldova or.Chisinau str.Petricani 21/3 dep.№10 / IBAN:MD70EN000022243011279845 / 1002600003642		c.f./ nr.TVA 1002600003642
Adresa juridica : / MD2039 / Sec.Botanica / Moldova or.Chisinau str.Valea Bicului 5 / BC ENERGBANK S.A. or.Chisinau / ENEGMD22 / 0303842		ф.к./ код НДС 0303842
Firma : Statiumea Balneoclimaterica Codru SRL ~ / Moldova rai,Calarasi sat.Hirjauca / IBAN:MD56AG000000022511836883 / 1004609001863		c.f./ nr.TVA 1004609001863
Adresa juridica : / Moldova rai,Calarasi sat.Hirjauca / BC Moldova-Agroindbank SA fil. Calarasi / AGRNMD2X768 / 3800374		ф.к./ код НДС 3800374
numar : / дата : . . / delegatul : / Серия / Номер / Дата выписки / делегированный	4.Documente anexate / Прилагаемые документы: Certeficate de conformitate a marfii	
or.Chisinau str. Petricani 21/3	6.Punct descarcare / Пункт разгрузки: Adresa juridica : Moldova rai,Calarasi sat.Hirjauca; Adresa fizica : Moldova rai,Calarasi sat.Hirjauca	7.Redirijari / Переадресовки: Bank * Plata prin transfer bancar

10.1 Denumirea marfurilor / activelor, serviciilor / tarifare al marfii / activului / Наименование товаров / активов, услуг / позиции товара / актива	10.2 Unitatea de masura / Единица измерения	10.3 Cantitatea marfurilor, volumul serviciilor / Количество товаров, объём услуг	10.4 Pretul unitar fara TVA, lei / Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totala fara TVA, lei / Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA,% / Ставка НДС, %	10.7 Suma totala a TVA, lei / Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea marfurilor, serviciilor,lei / Стоимость товаров, услуг, леев	10.09 Alta informatie (Aciz) / Другая информация (Акциз)	10.10 Tip ambalaj / Тип упаковки	10.11 Numar locuri / Количество мест	10.12 Masa bruta, tone / Масса брутто, тонн
cauciuc L	шт.	36	9.142	329.10	20	65.82	394.92	0.000	-	3	0
cauciuc XL	шт.	36	9.142	329.10	20	65.82	394.92	0.000	-	3	0
plastic 100 transparent 100cc " РЮМКА " E 1/1	уп.	2	9.433	18.87	20	3.77	22.64	0.000	-	0.05	0
p/u geam 500ml. (pulverizator) / 12	шт.	24	13.133	315.20	20	63.04	378.24	0.000	-	2	0
p/u gunoi 120л.10шт. <BEE SMART> GR/ C	шт.	5	22.792	113.96	20	22.79	136.75	0.000	-	0.17	0
p/u gunoi 35л. 50шт. <KUCHCIK> Galbene (271	шт.	58	11.417	662.17	20	132.43	794.60	0.000	-	1.16	0
p/u gunoi 35л. 50шт. <KUCHCIK> Negre (2712	шт.	45	11.417	513.75	20	102.75	616.50	0.000	-	0.9	0
p/u gunoi 35л. 50шт.<Прочные> C.T. LLK Negr	уп.	119	11.417	1358.58	20	271.72	1630.30	0.000	-	2.98	0
Soprano 100buc. 24x24cm 1strat : Alb	уп.	720	4.292	3090.00	20	618.00	3708.00	0.000	-	30	0
regular (4162)	уп.	90	20.042	1803.75	20	360.75	2164.50	0.000	-	5	0
lichid Demo-1Li. LEMON / 8шт. / palet-60	шт.	24	6.742	161.80	20	32.36	194.16	0.000	-	3	0
lichid Demo-1Li. PIN / 8шт.	шт.	24	6.742	161.80	20	32.36	194.16	0.000	-	3	0
Prima 5 L Antibacterial / 1	боч.	2	41.375	82.75	20	16.55	99.30	0.000	-	2	0
Prima 5 L Lacramioara / 1	боч.	2	41.375	82.75	20	16.55	99.30	0.000	-	2	0
Prima 5 L Mar / 1	боч.	2	41.375	82.75	20	16.55	99.30	0.000	-	2	0
Prima 5 L Portocale / 1	боч.	2	41.375	82.75	20	16.55	99.30	0.000	-	2	0
-500gr. <4*125гр.> Clean & White With Opt	уп.	21	22.275	467.78	20	93.56	561.33	0.000	-	1	10.74
(palet) beauty soar-75~60гр. < in asortiment > A	шт.	216	3.650	788.40	20	157.68	946.08	0.000	-	3	0
(palet) beauty soar-75~60гр. < in asortiment > C	шт.	216	3.650	788.40	20	157.68	946.08	0.000	-	3	0
(palet) beauty soar-75~60гр. < in asortiment > P	шт.	216	3.650	788.40	20	157.68	946.08	0.000	-	3	0
(palet) beauty soar-75~60гр. < in asortiment > V	шт.	216	3.650	788.40	20	157.68	946.08	0.000	-	3	0
-OV-500ml. powder Pine	шт.	50	11.842	592.08	20	118.42	710.50	0.000	-	5	27.4
-450ml. Apple	шт.	21	15.275	320.78	20	64.16	384.93	0.000	-	1	10.29
-450ml. Lemon	шт.	21	15.275	320.78	20	64.16	384.93	0.000	-	1	10.29
p/u vesela 1Li. Lemon / 9 plastic	шт.	12	12.317	147.80	20	29.56	177.36	0.000	-	1.33	0
p/u vesela 1Li. Mar / 9 plastic	шт.	9	12.317	110.85	20	22.17	133.02	0.000	-	1	0
p/u vesela 1Li. Rodie / 9 plastic	шт.	6	12.317	73.90	20	14.78	88.68	0.000	-	0.67	0
-manual-400г. Color (p/p lei)	шт.	42	9.267	389.20	20	77.84	467.04	0.000	-	2	18.84
-manual-400г. White touch (p/p lei)	шт.	42	9.267	389.20	20	77.84	467.04	0.000	-	2	18.84
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Total / Всего (по странице)		2279		15155.03	XX	3031.01	18186.04	0.00	XX	89.26	96.4
Total fiscala / Всего (по налоговой накладной)		2279		15155.03	XX	3031.01	18186.04	0.00	XX	89.26	96.4

Conducator (director) : Javoroncov Alexandr
Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись
Aplicata semnatura digitala de catre Furnizor \ Применена цифровая подпись Поставщика

marfurile / activele (serviciile) :
/ активы (услуги)

Depozitar sef (depozit) : Maritoi Vasilie
Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись
Aplicata semnatura digitala de catre Furnizor \ Применена цифровая подпись Поставщика

intermediarul (transportator) / посредник (перевозчик)
Conducator auto (sofer) : Statiumea Balneoclimaterica
Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись
Aplicata semnatura digitala de catre Furnizor \ Применена цифровая подпись Поставщика

intermediarul (transportator) / активы посредник (перевозчик)
Conducator auto (sofer) : Statiumea Balneoclimaterica
Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись
Aplicata semnatura digitala de catre Furnizor \ Применена цифровая подпись Поставщика

(serviciile) cumparator
(услуги) покупатель/получатель - делегированный
Cumparator-functia : Vier Tatiana (semnatura) :
Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись покупателя
L.S. / М.П.

C_M Рас-печ. : П_3 22.10.20 11:21:08 "AzBEST SA" Ofis central tel.fax: 31-20-39 / Depozit tel: 88-56-93 ; Anotatie: 2279

AzBEST S.A. MD 1003642 CHISINAU
S.R.L. STATIUNEA BALNEOCLIMATERICA CODRU CONTABILITATEA 1004609001863 HIRJAUCA

Ex. 1
Nr. exemplarului
№ экземпляра

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №
IM2161853

Formular tipizat
Anexa nr. 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr. 118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение № 1 к Приказу Министерства финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки	30 septembrie 2020 / 30 septembrie 2020	8. Foaia de parcurs Путевой лист	seria: - / серия număr - / номер data - / дата
		9. Transportator Перевозчик	--------
1. Furnizor Поставщик	Gospodaria Comunal Locativa Calarasi IM Calarasi, str, Alexandru cel Bun 178, MD-4401 c/d MD61AG000000225122401954 BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. fil.Calarasi AGRNMD2X768	c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС	--------
2. Cumpărător Покупатель	Statiunea Balneoclimaterica Codru SRL r-ul Calarasi ,com. Hirjauca c/d MD27ML0000000000225145378 , BC'Moldindconbank'S.A. fil. Calarasi , MOLDMD2X353	c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС	1003609007259 / 3800235
		c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС	1004609001863 / 3800374
3. Delegatie Доверенность	-------- data / дата -------- delegatul / делегированный --------	4. Documente anexate Прилагаемые документы	-------
5. Punct încărcare Пункт погрузки	X	6. Punct descărcare Пункт разгрузки	X
		7. Redirijări Переадресовки	-------

10.1 Denumirea mărfurilor, serviciilor si cod nomenclator al mărfii Наименовнаие товара услуг и номенклатурный код товара	10.2 Unitatea de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor, volumul Кол - во товаров, объем услуг	10.4 Pret unitar, fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor, serviciilor, lei Стоимость товаров, услуг, леев	10.9 Altă informatie Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1 Nivelarea gunoiului PJ	m3	49	27.00	1 323.00	20%	264.60	1 587.60	-	rute	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)				1 323.00	x	264.60	1 587.60	x	x	x	-
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				1 323.00	x	264.60	1 587.60	x	x	x	-

13. Permis eliberarea:
Отпуск разрешил

Potrîmba Grigore Andrei Inginer-sef (in alte ramu
Functia, numele, prenumele si semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

15. Primit bunurile intermediarul (transportatorul):
Принял материальные ценности посредник (перевозчик)

X
Functia, numele, prenumele si semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

14. Predat bunurile (serviciile):
Сдал материальные ценности (услуги)

Potrîmba Grigore Andrei Inginer
Functia, numele, prenumele si semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

16. Predat bunurile intermediarul (transportatorul):
Сдал материальные ценности посредник (перевозчик)

X
Functia, numele, prenumele si semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

...cărătorului.
...упателю.

Seria nr. AAK 7025954
Серия №

Unité ••••• Moldtelecom

la Ordinul M...
nr. 11...
к Приказу Ми...
№ 11...

...ra Fiscală
...ОВАЯ НАКЛАДНАЯ

...eliberarii/ data livrării 31.12.2020 / 31.12.2020
...ыписки/ дата поставки

...	S.A."Moldtelecom",MD 2001, Chisinau, bul.Stefan cel Mare, 10 Cod IBAN MD87AG000000022512095315 , c/b AGRNMD2X864	c.f./nr. TVA ф.к./код НДС:	1002600048836/...
...rător/beneficiar: ...тель/получатель:	S.R.L."STATIUNEA BALNIOCLIMATERICA CODRU" MD-4421, sat.HIRJAUCA, Calarasi	c.f./nr. TVA ф.к./код НДС	100460900018...
...3013	Cod IBAN MD56AG000000022511836883 , c/b AGRNMD2X768		

...mente anexate: Factura Transport Date din luna Decembrie 2020, conform contractului Nr. 24313013
...лагаемые документы:

10.1 ...numirea mărfurilor/activelor, serviciilor şi codul poziţiei tarifare al mărfii/activului ...именование товаров/активов, услуг и ...код товарной позиции товара/актива	10.3 Cantitatea mărfurilor/active-lor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев
Servicii de asigurare a accesului la Internet	-	3500,00	20%	700,00
...(pe pagină) Всего (по странице)		3500,00		700,00
...(pe factura fiscală) Всего (по налоговой накладной)		3500,00		700,00

13. Permis eliberarea:
Отпуск разрешил:
Andrei Durbalov
Director Vânzări

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдал товары/активы (услуги)
Fialca Popic
Specialist coordonator SGCB

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель
Cond. șef

Moldtelecom • • • • • IDNO 1002600048836 SOCIETATE PE ACȚIUNI MOLDOVA, MUN. CHIȘINĂU

Unité Mold...
DT0119766113...
...EA BALNEOCLIMATERICA
...RJAUCA, CALARASI
...itare: 25.01.2021
...turare: 01.12.2020 - 31.12.2020

... că toate achitările/transferurile ... decurs de 3 zile lucrătoare ... rea serviciilor Dvs, Vă ... în timp, fără a fi depăși...

... rugăm să indicați în ... l: " Destinația plății " ... în factură pentru care ... ce revine fiecărui contract ... sumele achitate să fie ... viciului) respectiv.

R 06.01.2021
0453533710000005...

Unité Moldtelecom

DT011702564RR

EA BALNIOCLIMATERICA

JAUCA, Calarasi

3

e: 25.01.2021

re: 01.12.2020 - 31.12.2020

toate achitările/transferurile
rs de 3 zile lucrătoare. Pe
serviciilor Dvs, Vă rugăm
timp, fără a fi depăşit termen

m să indicaţi în dispoziţia
" Destinaţia plăţii " numărul
factură pentru care efectuăm
revine fiecărui contract indi
le achitate să fie atribuite
ui) respectiv.

R 06.01.2021

243130133000000000000021210 58

32PM - 5

Moldtelecom

S.A. Moldtelecom, Republica Moldova, Mun. Chişinău, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt 10,
Cod IBAN: MD87AG00000002251209531 5, Cod Bancar: AGRNMD2X864,
Cod Fiscal: 1002600048836, www.moldtelecom.md

Seria nr. AAK 9769955
Серия №

la Ordinul M
a
nr. 113

к Приказу Мин
Р
№ 113

ura Fiscală
ОВАЯ НАКЛАДНАЯ

eliberarii/ data livrării / выпуски/ дата поставки: 31.12.2020 / 31.12.2020

mizor: / авщик:	S.A."Moldtelecom",MD 2001,Chisinau,bul.Stefan cel Mare,10 Cod IBAN MD87AG00000002251209531 5 , c/b AGRNMD2X864	c.f./nr. TVA ф.к./код НДС:	1002600048
umpărător/beneficiar: / Покупатель/получатель:	S.R.L."STATIUNEA BALNIOCLIMATERICA CODRU" STR.SANATORII CODRU MD-4417, SAT.SANATORII, CALARASI Cod IBAN MD56AG00000002251183688 3 , c/b AGRNMD2X768	c.f./nr. TVA ф.к./код НДС	1004609001

30341124

Documente anexate: / Прилагаемые документы:

Factura telefonică pentru luna Decembrie 2020, conform contractului Nr. 30341124

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor şi codul poziţiei tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива	10.3 Cantitatea mărfurilor/active-lor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев
1 Servicii de telefonie fixa	-	1112,50	20%	222,50
11. Total(pe pagină) Всего (по странице)		1112.50		222.50
12. Total(pe factura fiscală) Всего (по налоговой накладной)		1112.50		222.50

13. Permis eliberarea:
Отпуск разрешил:
Andrei Durbalov
Director Vânzări

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдал товары/активы (услуги)
Fialca Popic
Specialist coordonator, SGCB

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель
Cont. sef:

SOCIETATE PE ACŢIUNI Moldtelecom 4417 IDNO 1002600048836 REPUBLICA MOLDOVA, MUN. CHIŞINĂU

FISCALĂ
ЯЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №
EAA003864143

Anexa 1 la Ordinul
Приложение 1 к приказу

rii /data livrării 01.12.2020 / 01.12.2020 ия /дата поставки	8. Foaia de parcurs seria: _____ numărul: _____ Путевой лист серия номер	
	9. Transportator Перевозчик	c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС
APP SUPPORT S.R.L., mun. Chisinau, bd. Moscova 26, ap. 56 Cont MD66VI022241200000427MDL, BC'Victoriabank'SA fil.N12 Chisinau, VICBMD2X884		c.f./ nr.TVA 101860004 ф.к./ код НДС
r/beneficiar: S.R.L. STATIUNEA BALNEOCLIMATERICA CODRU, r-nul Calarasi, com. Hirjauca ь/получатель		c.f./ nr.TVA 100460900 ф.к./ код НДС 3800374
seria ____ număr _____ data _____ delegatul сть серия номер дата делегированный	4. Documente anexate Прилагаемые документы	
rcare рузки	6. Punct descărcare Пункт разгрузки	7. Redirijări Переадресовки

10.1 rfurilor/activelor, serviciilor şi codul poziţiei tarifare al mărfii/activului ие товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preţ unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Alte informaţie Другая информация	T Ta
							3000		
rodusului de program	un.	1	3000	3000	-	0	3000		
(pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				3000	X	0	3000	X	

eliberarea: director Andrei Goldis
Отпуск

Aplicată semnătura digitală de către
цифровая подпись Поставщика

Funcţia, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

mărfurile/activele (serviciile): director Andrei Goldis
Сдал товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura digitală de către
цифровая подпись Поставщика

Funcţia, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись

mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):

Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcţia, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись

t mărfurile/activele intermediarul
rtatorul)::
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcţia, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись

it mărfurile/activele (serviciile) director SIMION DAVID
itorul/beneficiarul:
л товары/активы (услуги)
/получатель

Aplicată semnătura digitală de către
цифровая подпись Покупателя

Funcţia, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись

Anexa nr. 1la ordinul Ministerului Finantelor al Republicii Moldova Nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма Приложение 1 к приказу Министерства финансов Республики Молдова № 118 от 28 августа 2017.

HENDRIX BAIL
SALES HOUSE

16:57:24

...A FISCALA Seria , Nr. AAI 6709938
...ВАЯ НАКЛАДНАЯ Серия , №

1 3 0 9 1 0 0 3 2 6 9 0 6

...erarii / data livrarii
...ставки / дата поставки
14.09.20/ . .

5. Foaia de parcurs seria: — numar: —
Путевой лист серия номер
data: дата —

9. Transportator / Перевозчик: Sales House Hendrix Bail SRL str Bucuriei 1/2

c.f./nr. TVA ф.к./кодНДС: 1003600010074 / 0204881
c.f./nr. TVA ф.к./кодНДС: 1003600010074 / 0204881
c.f./nr. TVA ф.к./кодНДС: 1004609001863 / 3800374

Sales House Hendrix Bail SRL str Bucuriei 1/2 C/D MD73AG000000022512262698 в BC"Moldova-Agroindbanc" SA fil.Miron Costin

Statiunea Balneoclimaterica CODRU SRL r-ul Calarasi com.Hirjauca C/D 2224807498012 в AGRNMD2X710

4. Documente anexa / Прилагаемые документы: C322/5.14.09.20

...parator / beneficiar / ...получатель: Statiunea Balneoclimaterica CODRU SRL
delegatul / доверенный: —
7. Redirijari / Переадресовки: —
data / дата: —
6. Punct descarcare / Пункт разгрузки: r-ul Calarasi com.Hirjauca
...incarcare / ...погрузки: str Bucuriei 1

10.1 ...marfurilor/activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al marfii/activului nomenclator al marfii / Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitate de masura / Единица измерения	10.3 Cantitatea marfurilor/activelor, volumul serviciilor / Кол-во товаров/активов, объем услуг	10.4 Pret unitar fara TVA, lei / Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totala fara TVA, lei / Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA / Ставка НДС %	10.7 Suma totala a TVA, lei / Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea marfurilor/activelor, serviciilor, lei / Стоимость товаров/активов услуг, леев	10.9 Alta informatie / Другая информация	10.10 Tip ambalaj / Тип упаковки	10.11 Numar locuri / Количество мест	10.12 Masa bruta, tone / Масса брутто, тонн
...2090 7290005429279 1.15 Стир порош/жел антибак JAVEL 6 кг 429		шт.	12	303-75	3'645-00	20%	729-00	4'374-00	–			
...0090 7290012117091 1.17 Стир порош/фиол SENSITIVE 6 кг 11709		шт.	18	303-75	5'467-50	20%	1'093-50	6'561-00	–			
...45 7290000293943 4.02 Ср-во д/удаления минор.налета 1л TRIC		шт.	36	58-33	2'100-00	20%	420-00	2'520-00	–			
...020 7290000289748 5.01 Ср-во д/чистки газовой плиты SANO FO		шт.	12	55-00	660-00	20%	132-00	792-00	–			
TOTAL (pe pagina) / Всего (по странице)					11872-50	x	2374-50	14247-00	x	x	x	
TOTAL (pe factura fiscala) / Всего (по налоговой накладной)					11872-50	x	2374-50	14247-00	x	x	x	

Permis eliberarea / Отпуск разрешил: Sef depozit : Lascenco Vadim Mihail — Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись

Predat marfurile/activele (serviciile) / Сдал товары/активы (услуги) — Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись

L.S.
М.П.

Primit marfurile/activele intermediarul (transportatorul) / Принял товары/активы посредник (перевозчик) — Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись

Predat marfurile/activele intermediarul (transportatorul) / Сдал товары/активы посредник (перевозчик) — Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись

Primit marfurile/activele (serviciile) cumparatorul/beneficiarul / Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель — Functia, numele, prenumele si semnatura / Должность, фамилия, имя и подпись

REPUBLICA MOLDOVA s. HIRJAUCA r-nul CALARASI
S.R.L.
STATIUNEA BALNEOCLIMATERICA
CODRU
CONTABILITATEA
L.S.
IDNO 1004609001863
SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA

CONTRACT Nr. 06 / Codru

privind deservirea tehnică anuală a CTA Stațiunea Balneoclimaterica „Codru"

pentru perioada de exploatare 16.01.2020...31.12.2020

mun.Orhei 16.01.2020

SC TRINITICLUB SRL, reprezentată de către administratorul Beregoi Cristina, numită în continuare Antreprenor, pe de p parte și **Stațiunea Balneoclimaterica „ Codru" SRL**, reprezentată de către medicul șef d-nul **Simion David**, numită în continuare **Beneficiar**, eu convenit următoarele:

I OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. **Benefeciarul** comandă și achită, iar Executorul prestează următoarele categorii de servicii:

1.1.1. Deservirea tehnică anuală a Centralei Termice Autonome, în continuare CTA și anume:

a) lucrări de pornire primară a CTA la începutul sezonului de încălzire (pregătirea pt. sezonul de încălzire)

b) deservirea tehnică în a.2020 a CTA în caz de apariție a defecțiunilor și deranjamentelor în funcționarea CTA (la chemare).

1.1.2.Consultanță, reparație în baza documentației tehnice a utilajului și dispozitivelor din CTA și a PT și anume a:

- Unităților Centrale de Comandă, Unităților Centrale de Putere, Unităților locale de Comandă
- Traductorilor de măsurare și securitate
- Arzătoarelor automatizate monobloc de gaz tip „DAVA"
- SOPT

ca părți componente din sistemul digital de control și comandă tip „DO-02", destinat pentru reglarea automatizată a parametrilor (temperaturi, presiuni,nivele,consumuri) în sistemul de încălzire.

1.1.3. Reintocmirea Raportului Tehnic în cazul expirării termenului de valabilitate.

1.1.4. Prestarea serviciilor de reparare a utilajului și dispozitivelor din dotarea CTA, în cazul defectării acestora pe parcursul perioadei contractuale.

II OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. Antreprenorul se obligă:

2.1.1. Să execute lucrările stipulate în p.1.1. al Prezentului Contract în baza **Avizul expertizei privind securitatea industrială Nr.0111 din 31.01.2017 eliberat de Întreprinderea de Stat Centrul Tehnic pentru Securitate Industrială și Certificare,** respectînd în întregime cerințele de securitate expuse în:

- Legea Nr.116 din 18.05.2012, adoptată de Parlamentul Republicii Moldova, privind activitatea la Obiectele Industrial Periculoase.
- „Regulile de securitate în ramura gazificării"
- „Regulile de exploatare a cazanelor de apă cu temperatura pînă la 115°C"
- „Regulile de securitate la exploatarea instalațiilor electrice"
- Documentația tehnică pentru sistemul digital de control și comandă

2.1.2. Să efectuieze lucrările de Prima Pornire la începutul sezonului de încălzire și anume:

Testarea dispozitivelor de reglare și securitate din sistemul digital de control și comandă a CTA și a PT

Profilactica arzătoarelor automatizate monobloc de gaz tip „DAVA", conform cerințelor indicate în compartimentul „*Deservire tehnică anuală*" *din Instrucția de exploatare.*

- Testarea și calibrarea traductorilor de măsură și securitate din componența arzătoarelor de gaz tip „DAVA", conturilor de încălzire și AMC, posturilor de reglare și măsurare consum gaze.
- Verificarea programelor de lucru ale arzătoarelor de gaz și Unității de Comandă Centrală.
- Testarea cuplului cazan-arzător la capitolul randament.
- Perfectarea fișelor de regim de lucru ale arzătoarelor de gaz în termenii stabiliți de graficul elaborat de Beneficiar și coordonat cu Antreprenorul.

2.1.3. În baza adresărilor prin legătura telefonică să trimită specialiștii săi în termenul nu mai mare de **36 ore** pentru a întreprinde măsuri operative pentru înlăturarea situațiilor de sistare a funcționării CTA pe parcursul perioadei de exploatare legate de:

a) Deranjamente în funcționarea Unităților Centrale de Comandă și Unităților Centrale de Putere

b) Deteriorarea Unităţilor Centrale de Comandă şi Unităţilor Centrale de Putere (sau a unor piese), (se constată în baza Actelor semnate de ambele părţi)

2.1.4. Să fixeze în registrul de evidenţă lista lucrărilor efectuate

2.1.5. Să prezinte Actul de primire-predare a lucrărilor executate

2.1.6.Să prezinte spre plată conturile pentru utilajul sau piesele care necesită înlocuire.

2.2. Beneficiarul se obligă:

2.2.1. Să exploateze sistemul digital de control şă comandă, arzătoarele de gaz în limitele parametrilor indicaţi în documentaţia de exploatare.

2.2.2. Să angajeze personal calificat pentru exploatarea CTA.

2.2.3. Să achite în avans conturile către plată pentru echipamentul şi utilajul care necesită înlocuire

2.2.4. Să semneze **Actul de predare-primire a lucrărilor executate** la momentul finalizării lor şi factura fiscală pentru prestarea serviciilor în termen de 5 zile din momentul prezentării ei de către **Antreprenor**.

2.2.5. Să asigure CTA cu dispozitive de schimb, strict necesare ca rezervă, în baza listei coordonate de ambele părţi.

III VALOAREA TOTALĂ A CONTRACTULUI

3.1. Valoarea totală a contractului constituie 36000(treizeci şi şase mii) lei.

3.2. Costul pieselor de schimb se va achita adăugător de către Beneficiar, conform prezentului contract, în baza conturilor şi facturilor-prezentate de către Antreprenor.

3.3. Achitarea costului indicat în p.3.1. al contractului pentru prestarea serviciilor de Prima Pornire şi de deservire tehnică se va efectua 100% integral cu zece zile bancare în baza procesului verbal de efectuare a lucrărilor.

IV TERMENUL DE VALABILITATE A CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul achitării şi este valabil pîna la data de 31.12.2020, timp care vor fi executate lucrările stipulate.

V RESPONSABILITATEA PĂRŢILOR

5.1.1. În cazul prestării nesatisfăcătoare a serviciilor indicate în p.2.1. Antreprenorul plăteşte o penalitate în mărime de 0,1% din valoarea lucrărilor stipulate în Actul de îndeplinire a lucrărilor pentru fiecare zi de întîrziere.

5.1.2. În cazul nerespectării condiţiilor stipulate în p.3.2 şi 3.3. **Beneficiarul** plăteşte o penalitate în mărime de 0.1%din valoarea lucrărilor stipulate în Actul de îndeplinire a lucrărilor pentru fiecare zi de întîrziere.

VI CONDIŢII SUPLIMENTARE

6.1. Părţile sunt în drept să solicite rezelierea anticipată a prezentului Contract cu o notificare de 15 zile. În acest termen, părţile se obligă să convoace o comisie mixtă (compusă din reprezentanţi ai părţilor), care evaluează situaţia lucrărilor efectiv executate, după care se vor stabili sumele ce urmează să fie achitate în conformitate cu prevederile contractului.

6.2. Toate modificările şi complectările aduse prezentului contract obţin forţa juridică dacă au fost executate în scris, semnate şi ştampilate de către părţi.

6.3. Litigiile apărute între părţi în legătură cu executarea prezentului contract se vor examina în ordinea stab de legislaţia Republicii Moldova.

6.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat cîte unul pentru fiecare parte contractată, ambele avînd aceeaşi putere juridică.

VII ADRESELE JURIDICE ŞI RECHIZITELE BANCARE

ANTREPRENOR	BENEFICIAR
SC TRINITICLUB SRL	**Staţiunea balnioclimaterică „Codru"**
c/f 1006606000238	r-nul Călăraşi, com.Hîrjauca
[illegible]8VIO22240700000184MDL	c/f 1004609001863 c/TVA 3800374
[illegible]k SA fil. Nr.7 Orhei	IBAN:MD56AG000000022511836883
[illegible] str.Chişinăului 3/3	BC "MOLDOVA-AGROINDBANK"SA
Email: [illegible]gmail.com	FIL.CĂLĂRAŞI AGRNMD2X768
Beregoi Cristina	S.David

Acord adițional nr. 1
LA CONTRACTUL DE LICENȚĂ NEEXCLUSIVĂ nr.2002
privind comunicarea și interpretarea publică a operelor drepturilor de autor și conexe

or.Călărași **31 iulie 2020**

1.Părțile:

Asociația Obștească „Asociația Națională „COPYRIGHT" (AN „COPYRIGHT"), cod fiscal 1011620009318, data înregistrării 21.09.2004, adresa juridică: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Moara Roșie 19, of. 6, MD-2005, care gestionează drepturile de autor și conexe din repertoriul său în temeiul contractelor cu titularii, inclusiv cu cei de peste hotare, reprezentată legal de Gutium Oleg, în calitate de Director;

Asociația Obștească „Asociația Națională a Producătorilor de Fonograme și Interpreți" (ANPFI), cod fiscal 1015620005994, data înregistrării 21.09.2015, adresa juridică: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Independenței 50, of. 12, MD-2072, care gestionează drepturile conexe din repertoriul său în temeiul contractelor cu titularii, reprezentată legal de Oțel Marcel, în calitate de Director;

Institutia Privata „Centrul de Licențiere și Administrare a Drepturilor" (CLAD), cod fiscal 1014620003890, data înregistrării 22.05.2014, adresa juridică: Republica Moldova, mun. Chișinău str. Bănulescu-Bodoni 45, etaj 3, bir.322, MD-2012, reprezentată legal de Roșca Valeriu, în calitate de Director general;

Beneficiarul/utilizatorul – „Stațiunea Balneoclimaterică Codru" SRL, c/f 1004609001863.

2. Avînd în vedere faptul că prin Hotărîrea Comisiei Naționale Extraordinare de Sănătate Publică nr. 20 din 10.07.2020 s-a permis reluarea activității instituțiilor balneo-sanatoriale, cu respectarea tuturor regulilor impuse pentru împiedicarea răspîndirii infecției COVID-19, conform cărora capacitatea maximală de încărcare a instituțiilor balneo-sanatoriale nu va putea depăși 50%, precum și starea financiară precară a Beneficiarului cauzată de staționare.

3. Părțile au convenit următoarele:

3.1 Pe perioada de valabilitate a condițiilor speciale de activitate impuse de legislația în vigoare, în vederea împiedicării răspîndirii infecției COVID-19, începînd cu data de 01.08.2020, cuantumul remunerației lunare datorate de Beneficiar va constitui **2700 lei**.

3.2 Celelalte prevederi ale Contractului de licență neexclusivă nr. 2002 din 02.10.2017 se mențin fără modificări.

4. Prezentul acord adițional a fost încheiat astăzi, 31.07.2020, în 4 exemplare originale, cîte unul pentru fiecare Parte.

SEMNĂTURI:

Beneficiarul	**Gutium Oleg, Director AN „COPYRIGHT"**	**Oțel Marcel Director ANPFI**	**Roșca Valeriu, Director CLAD**
(semnătura) *L.Ș.*	*(semnătura)* *L.Ș.*	*(semnătura)* *L.Ș.*	*(semnătura)* *L.Ș.*

MINISTERUL SĂNĂTĂŢII, MUNCII
ŞI PROTECŢIEI SOCIALE
AL REPUBLICII MOLDOVA
МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, ТРУДА
И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА
AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ
НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ
MD-2028, mun. Chişinău, str. Gheorghe. Asachi, 67-a
Tel. + 373 22 574501, fax + 373 22 729725
IDNO 1018601000021
E-mail: ansp@ansp.md; anticamera@ansp.md

DOCUMENTAŢIE MEDICALĂ / Медицинская документация
FORMULAR / Форма Nr. 303-2/e
APROBAT DE MSMPS al RM / Утверждена МЗТСЗ РМ
31.10.11 Nr. 828

Centrul de încercări de laborator acreditat de către
Centrul Naţional de Acreditare din Republica Moldova MOLDAC
Испытательный лабораторный центр аккредитованный
Национальным Аккредитационным Центром РМ MOLDAC
Certificat nr. LÎ-044 din 17.02.2018 valabil până la 16.02.2022
Acreditat în Sistemul Ministerului Sănătăţii, Muncii
şi Protecţiei Sociale al RM
Аккредитованный в системе Министерства Здравоохранения, Труда и
Социальной Защиты Республики Молдова
Certificat nr. 2293 din 24.10.2014, valabil până la 24.10.2019

AVIZ SANITAR

PENTRU PRODUSELE ALIMENTARE ŞI NEALIMENTARE Nr. P- 8197/2020

Санитарное заключение для пищевых и непищевых продуктов

din/*от* " 10 " 12 a./*г.* 2020

Prin prezentul aviz sanitar se confirmă că producerea, importul, utilizarea şi desfacerea produselor / echipamentelor
Настоящим санитарным заключением подтверждается, что производство, ввоз, использование и реализация продукции / оборудования

Apă minerală naturală din sonda arteziană nr. 4581 (2), teritoriul staţiunii Balneoclimaterice „CODRU"

sunt conforme Regulamentului (lor) sanitar (e) / *соответствуют санитарному (ым) регламенту (ам)* (se va indica denumirea completă a Regulamentului (lor) sanitar (e) / *указать полное наименование санитарного (ых) регламента (ов)*

Regulamentul sanitar privind exploatarea şi comercializarea apelor minerale naturale, HG nr. 57 din 11.02.2019

Organizaţia-producătoare/importatoare, ţara de origine / *организация произв./импортер, страна происхождения*

Staţiunea balneoclimaterică „CODRU" S.R.L., com. Hîrjăuca, r-nul Călăraşi, Republica Moldova

Destinatarul avizului sanitar / *получатель санитарного заключения*

Staţiunea balneoclimaterică „CODRU" S.R.L

Ca temei pentru recunoaşterea conformităţii produselor Regulamentului (lor) sanitar (e) menţionat (e) a servit /
Основанием для признания продукции указанному (ым) санитарному (ым) регламенту (ам) послужило

Demers, proces-verbal a încercărilor de laborator nr.307 din 28.11.2 şi nr. 935 din 26.11.20

(a enumera documentele de însoţire, buletinele de analiză / *перечислить сопроводительные док., протоколы исслед.*)

Caracteristica sanitară a produselor / *санитарная характеристика продукции:*

Parametrii (factorii) / *показатели (факторы)*	Normativul sanitar / *санитарный норматив*	
Reziduu sec solubil total, mg/l	1259,0	Conform DNT
Nitriţi,/nitraţi, mg/l	0,006/<0,2	0,5/50,0
Fluor, mg/l	3,26	5
Mineralizarea, mg/l	1,59	-
E.coli	<0,2	0

Alţi parametri conform pr. verbale indicate

Domeniu de utilizare / *Область применения:* Apa cercetată este conformă Regulamentului sanitar menţionat, se atribuie la apele minerale naturale cu conţinut de fluor şi se admite pentru consum în condiţiile SBC „CODRU"

Condiţiile necesare de utilizare, depozitare, transportare, măsurile de securitate / *Необходимые условия использования, хранения, транспортировки, меры безопасности:* Utilizarea apei se va efectua cu asigurare măsurilor de protecţie a sursei şi controlului permanent a calităţii apei

AVIZUL SANITAR este valabil pînă la / *Санитарное Заключение действительно до:* 15.12.2023

DIRECTORUL AGENŢIEI NAŢIONALE PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ

Vasile GUŞTIUC
(numele, prenumele/ Ф.И.О.)

(semnătura / подпись)

L.Ş.

SP 10-XVI-09

ANSP/HAO3

0004487 O3

MINISTERUL AGRICULTURII
DEZVOLTARII REGIONALE SI MEDIULUI
AGENTIA DE MEDIU
MD2005, mun. Chisinau, str. Albisoara, 38

AUTORIZAJIA DE MEDIU PENTRU FOLOSINJA SPECIALA A APEI nr. AM806

nr. de inregistrare __ ___02 __ data.....04.03.2019

Denumirea intreprinderii: *STATIUNEA BALNEOCUMATERICA „CODRU" S.R.L.*
IDNO: 1004609001863
Adresa juridica: *r-nul Cdlara$i, com. Hirjauca* Reprezeniant: *David Sintion* IDNP; *0961408865656*

Caracteristica activitajii de producere: *Trutament balneosanaloriul. capacitated - 450 persoane in staliune 365 zile lucmlotitre pc an. 240 lucratorl*

Cererea nr 577 depusa la: 24/05/2017 zi/luna/an

Valabilitatea autorizatiei. 04.03.2019 zi/luna/an pana la 03.03.2022 zi/luna/an

Scopul folosintei: *consum-uman; lehnic-industrial*.

Captarea autorizata a apei (mii m^/an): *151,7* Limitarea posibila a captarii apei (conditionarea) :

Apo do suprafata	Ape subterane de adancime		Ape subterane freatice			
	Volum (m'.zil	Volum (mii ni'/tin)	Vollini (HI /71)	Volllin (mu in /ий)	Volum IniV/.u	Volum (mii m'
Vdlurnu! si caiegoria speior ootablle transmise	0 0	00	00	0 0	00	00
Volumul caiegoria apeioi uzate transmise	on	00	0 0	0 0	0 0	0 0
Volume! §t caiegoria apeior potabile receptionate	on	0 Q	488.4	151.7	0 0	0 0
Volume: si caiegoria apelor uzate receptionate	481,2	140.0	0.0	0 0	0 0	0 0
Compensarea p o rtorHcr lehnolpgice	0:0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
Capacitates jrislemulu cu circuit .nchis						

Deversarea autorizata a apei (mii m^/an): *149,0*

Locul emiterii Agentii/inspecjii ecologice (strada, ora?ul, Infrastructura autorizatS: *Sondsle arteziene nr.4535(2). 4535(3),* raionul codul postal, telefon, email): *Agen[ia de Media, str. 5481(2) p* 7, *Apa din sonde esle pompata cu ajutorul pompelor Albisoara. 38. mun. Chisinau:* e-mail: am@mediu.gov.md. *de lip AJ'V 6-10-235 cu debit de 10 m^3 in doua rezervoare cu* web: www.am.gov.md *capacitate de cite 250 m^3 fiscare. Apele uzate prin intermcdiul refelelor de canalizare sunt direclionate la statia de epurare a Staliunii.. Codru " de tip MBBR 2x150 nr/zi*

Punct de captare longitudine latitudine

Punct de deversare longitudine latitudine

Oenumifea distrlctului bazinului hidrografic Nistru

Sjrsa ae apa
Nr sordei nr 4Sb5(2),-4535(3),5481(2) $i 7
Locul folosintei apei'
Rcron: R-UL C.ALARAS!
Locaiitate. S
HIRJAUCA.

Corpul de арй:
Subteran

Ciasa calitatii apei (valor! ce la 1 la 5)

Director

Veaceslav DERMENJI

Tataru E.

TERMENII SI CONDITIILE

Captarea autorizata a apei *(m^3/zi):*	Ian	Feb	Mar	Apr	Mai	lun	lul	Aug	Sep	Oct	Noie	Dec
	448,4	448,4	448,4	448,4	448,4	448,4	448,4	448,4	448,4	i 448,4	448,4	,448,4
Deversare autorizata a apelor uzate *(m3/zi):*	: Ian	Feb	i Mar	Apr	.. Mai	lun	i lul	Aug	Sep	Oct	Noie	Dec
	481,2	481,2	; 481,2	481,2	481,2	481,2	481,2	481,2	481,2	481,2	481,2	481,2

Masunle de protectie a corpului de apS:

1 *Amenajarea si menfinerea regimului zonelor de protecfie sanilara a sondelor.*
2 *Respectarea cerinfelor de exploalare a sondelor conform pasapoartelor lehnice.*
3 *Evidenfa stricla a apei folosite din sondele arteziene.*

Dimensiunile perimetrului de protectie sanitarS a instalatiei de captare: *Zona de protecfie sanilara pentru fiecare sonda constitute 25 m. radial*

Cerinteie *fa\$* de calitatea apei: *Conform prniectului slafiei de epurare si Anexei nr. 2 la Regulamentul privind cerinfelor de colectare. epurare / deversare a apelor uzare in sislemul de canalizare si/sau in emisaruri de apa pentru localildjile urbane .si rurale aprobat prin Hotarirea Guvernului nr. 950 din 25.11.20/3.*

Parametru	Valoarea autorizata mg/l
MS	35,0
CB05	25,0
CCO-Cr	125,0
Ptot	0.0
Ntot	0.0

Metodele de tratare a apelor uzate: *Apele mate de pe teritoriul stafiunii balneoclimaterice ,, Codru " prin intermediul refelelor de canalizare si a slafiei de pompare de tip SL 1.50.80.22.2.SOD.C, Q=5.841 l/s, ,, Grundfos " sunt direcfionate la stafia de ■ epurare biologica de tip MBBR 2x150. Stafia de epurare include urmdtoarele instalafii: gratar manual, bazin de sedimenlare primara. bazin de egalizare, omogenizare si pompare. bioreactoare, bazin pentru deshidratarea namolului, platforma pentru depnzilarea sacilor cu namol, camin pentru prelevarea probelor. Apele uzate epurate sunt deversate in piriul fat'd denumire* ~ .

Tipurile de unita{i pentru masurarea folosintei apei: *apomelre* deversarii apelor uzate: *apometru*

Cerinteie de monitorizare:

pentru folosinta apei *Conform prevederdor Regulamentului privind evidenfa si raportarea apei folosite aprobat prin Hotarirea Guvernului nr 835 din 29.10.2013*

pentru deversarea apelor uzate - *conform grajicului de prelevare coordonai cu Laboratorul pentru calitatea apei a Agenfiei de Media: conform prevederilor Regulamentului privind cerinteie de colectare^epurcire'fi deversare a apelor uzate in sislemul' de canalizare si-sati in emisarul de apa pentru locaiilafile urbane si rurale aprobat prin Hotarirea Guvernului nr. 950 din 25.11 2013.*

Frecventa ac{iunilor de monitorizare: *zilnic*

Alte conditii:

/, Prezenfarea Ruporiului statistic anual privind ulilizarea apei ,,nr 1 gospoddrireaapelor" la Agenfia ,, Apele Moldovei" pin ft la 01 maiflie alfiecarui an de aclivitate (sir. Gh. Tudor, 5, tel:022280928),

2, Eject uurea liter dr ilor de ajuslare a slafiei de epurare biologica a apelor uzate menajere, pina la obfinerea concenlrafiei de poluanfi in efluent prevdzule in proiectul stafiei sau conform Regulamentul privind cerinfelor de colectare, epurare si deversare a apelor uzare in sislemul de canalizare si/sau in emisaruri de apa pentru localitafile urbane si rurale aprobat

prin Hatarirea Guvernului nr. 950 din 25.11.2013.

3. *Mumtonzarea cdluajii apelor azole eparate, a apelor cur.su/iii receptor de cdtre un laborator acreditai (Laboratorul pent г u call! a tea apei al Agent ШI de Media) in baza unui grqfic, conform prevederilor Regulamentului privind cerinfelor de coleclare, epurure p deversare a apelor uzare in sistemul de canalizare p/sau in emisaruri de apa pentru localitdtile urbane rurale aprobat prin Hotarirea Guvernului nr. 950 din 25.11. 2013.*

-I. [n cazul poluarii mediului va ft achitatd plata conform Legii nr. 1540 din 25.02.1998 f prejudicial carnal mediului. mamlal de cdtre !nspectoralul pentru Protec/ia Mediului (Inspecjia pentru Protecfia Mediului Calarafi).

5 *..Prelungirea Autoriza/iei de media pentru folosinfa specials a apei. conform art. 32. 42 ale Legii apelor nr. 272 din 23.12.2011.*

MENJIUNI ALE AUTORITATILOR:

Inspectorate Ecolog.c de Stat: ~~*AsUkstmlrpl m№707 al impecnirii ht*~~*depimirii cerbjielor nrivtmi ivvleclia medluhd si [plpsireu ratinnala a raswselor naturale din 01 03.20/7.* .....

Agenda pentru Geologic §i Resurse Minerale: Ayiz nr 474 Jin 13.03.2018

/■ *olosirea rational a si evident a striata a niveiufai J. intuitu / •rvazin in / at/apoartele tehnice a sondelor arteziene si cal ltd/ii apelor suhterane cuplate.*

Antrenarea laturor masunlor necesare pentru iralarea apei f condifionarea ei la valorile admisibile in cazul ulilizdrii ei in scopuri potabi/e.

Serviciul Piscicol

Agontia Apele Moldovei: Aviz 03-0 1,'ii-M : din 28.43.20 1 7 iicnricn dc 3 anii

Prezenlarea Raportulni statistic anualprivind utilizarea apei" nr. I- gospoddrirea apelor " la Agenfia ..Apele Moldovei" (str. (ih. Tudor 5. tel. 28-09-28) pina la Olmartie pentru fiecare an de activilate.

Centrul National de Sanatate Publica: Aviz nr. 653 din 25.09.2018

PoliivU prevederilor Legii nr. 160 dm 22.06.11 privind reglementarea prin autorizare a activitdfii de intreprinzdlor; OrJimi/ni MADRM nr. 140 din 05.06.18 cu privire la unele mdsuri de asigurare a ulilizdrii ghiseului unic in domeniul amoii-din de media pentru folosinfa specials a apei. /nspectoralul ecologic de Stat le considers avizate $i acceptate tacit din parted (entrulw de Sanatate Publica pentru eliberarea autorizafiei de media pentru folosinfa .specials a apei(AMFSA).

Agenda Nationals pentru Siguranta Alimentelor

Serviciul Protectiei Civile si Situatiilor Exceptionale:Aviz nr.575 din 08,11.2018

Po/rivn prevederilor Legii nr 160 din 22.06 II privind reglementarea prin autorizare a activitdlii de intreprinzdlor, Ordintilw MADRM nr. 140 din 05.06.18 cu privire la unele mdsuri de asigurare a ulilizdrii ghiseului unic in domeniul aufni Ldi it de media pentru folosinfa specials u apei. Inspectorutul ecologic de Stat le considers avizate f acceptate tacit dm parlea Serviciiilui Protectiei Civile .si Situafii ExceptionalefAgciit ip pentru Supraveghere Tehnica) pentru eliberarea autorizaliei de media pentru folosintd specials a apei(AMFSA).

Alte

■ ; ' ' ■■ \ ' ' ' ' ' i i'3 3,3"3A ' ' '4' " 1 " st ' ' » ..... • - ,

PRELUNGIREA AUTORIZATIEI

Auiorizutie prelungita pina la: /. . . ./ .
Autorizare prelungita pina la: /., /

Autorizaţie prelungită pînă la: ...../...../.....

Director

Veaceslav DERMENJI

Ex. Vadim Coşeru
Tel 0242-06-69

MINISTERUL AGRICULTURII, DEZVOLTĂRII REGIONALE ŞI MEDIULUI AL REPUBLICII MOLDOVA
AGENŢIA DE MEDIU
IDNO 1018601000102

MINISTERUL SANATATIIAL REPUBLICII MOLDqyte
РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
SERVICIUL DE SUPRAVEGHERE DE STAT A SANATATII PUBLICE
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА ЗА ОБЩЕСТВЕННЫМ ЗДОРОВЬЕМ
CENTRUL NATIONAL DE SANATATE PUBLICA
НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ

2028, Кишинэу, ул. Г.Асаки 67 а
Тел. +373 22 574501, Факс +373 22 729725
IDNO 1007601001123
e-mail: cnsp@cnsp.md; anticamera@cnsp.md

DOCUMANTATIE MEDICALA / Медицинская документация
ТРКДИТ AR / *Форма* **N г. 303-2/е**
APROBAT DE MSAL RM / *Утверждена* МЗ ГМ 31.10.11 Nr. 828
Centrul de TncercSri de laborator acreditat in Sistemul National de Acreditare in Domeniul Evaluat'd ConformitStii Produselor
Испытательный лабораторный центр аккредитованный Национальным Аккредитационным Центром РМ MOLDAC Certificat nr. LI-044 din 02.06.2014 valabii рапа la 16.02.2018 Acreditat in Sistemul Ministerului Sanata(ii RM Аккредитованный в системе Министерства Здравоохранения РМ Certificat nr. 2293 din 24.10.2014, valabii pans la 24.10.2019

AVIZ SANITAR

PENTRU PRODUSELE ALIMENTARE SI NEALIMENTARE Nr. 3668

Санитарное заключение для пищевых и непищевых продуктов

din/*от* " ХХ- " VI 2017

Prin prezentul aviz sanitar se confirma ca producerea, importul, utilizarea §i desfacerea produselor
Настоящим санитарным заключением подтверждается, что производство, ввоз, использование и реализация продукции

Apa din sonda arteziana nr.4581(2), teritoriul sta|iunii bahreoc-limaterice „Codrir

sunt conforme Regulamentului (lor) sanitar (e) / соответствуют Санитарному (ым) регламенту (ам) (se va indica denumirea complete a Regulamentului (lor) sanitar (e) / указать полное наименование санитарного (ых) регламента (ов)

Normele sanitare privind utilizarea §i comercializarea apelor minerale naturale, HG nr. 934/1 din 15.08.2007

Organizatia-producatoare/importatoare, tara de origine / Организация произв./импортер, страна происхождения

Stapunea balneoclimaterica 'Uodru" S.R.L., com.Harjauca, r-nul Calara§i, Republica Moldova

Destinatarul avizului sanitar / Получатель санитарного заключение

Stapunea balneoclimaterica ''Codru" S.R.L

Ca temei pentru recunoasterea conformitatii produselor Regulamentului (lor) sanitar (e) mentionat (e) au servit /
Основанием для признания продукции указанному (ым) санитарному (ым) регламентом (ам) /послужило

Demers, procese-verbale ale incercarilor de laborator m-.674-l-dm-22.12.17, nr.279 din 26.10.17

(a enumera documentele de insojire, buletinele de analiza/перечислить сопроводительные док., протоколы исслед.) **Caracteristica sanitara a produselor**/*санитарная характеристика продукции:*

Parametrii (factorii) /, *показатели (факторы)*		Normativul sanitar / *санитарный норматив*
		form DNT
Reziduu sec solubil total, mg/l	1541	Con
Fluor, mg/l	0,03/<0,1 / 2,19	0,5/50,0 / 5
Bor, mg/l	1,12	5
E.coli în 1000 ml	0	0
Nilrili/nilra(i, ttig/1		

Al(i parametri conform pr. verbal nr.6741 din 22.12..2017

Apa cercetata este conforms Normelor sanitare menpoiiate §i
se atribuie la apele minerale naturale boga**:e in saruri minerale si se admite pentru consrun in condipile**
statiunii balneo-climaterice "Codru"

Conditiile necesare de utilizare, depozitare, transportare, masurMe de securitate /*Необходимые условия использования, хранения, транспортировки, меры безопасности*

Domeniul de utilizare /*Область применения*:

Utilizarea apei se va face cu asigurarea masurilor de protectie я! oontrohil permanent al calitapi apei

AVIZUL SANITAR este valabil pina la / *Санитарное Заключение действительно до:* **01.01.2021**

(numele, prenumele / Ф.И.О.) Iurie PINZARU (semnatura / подпись)

ADJUNCTUE MEDICULUI S?EF SANITAR DE STAT AL REPUBLICII MOLDOVA
kl&imroГОСУДАРСТВЕННОГО САНИТАРНОГО ВРАЧА РЕСПУБЛИКИМОЛДЫА Г

L.Ş.

SP **03**

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE Nr. 15/2021

22 septembrie 2021 **Mun Chişinău**

Confederaţia Naţională a Sindicatelor din Moldova (CNSM), numită în continuare **Locator, în persoana Vicepreşedintelui Confederaţiei, dl Mihail Hîncu, care activează în baza Statutului CNSM**, pe de o parte, **şi Staţiunea Balneoclimaterică „Codru,** numită în continuare **Locatar, în persoana medicului şef dl Simion David, care activează în baza Statutului Staţiunii**, pe de o altă parte, au încheiat prezentul Contract în următoarele condiţii:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. **Locatorul** transmite în folosinţă temporară **Locatarului** un ansamblu de bunuri imobile şi/sau mobile situate pe adresa: raionul Călăraşi, com Hîrjauca, satul Mîndra denumite în continuare **"bunuri închiriate",** identificate prin Actul de predare-primire, care constituie Anexa nr. 1 la prezentul Contract, in schimbul platii de catre **Locatar** a unei sume de bani cu titlu de chirie.

1.2. Bunurile închiriate vor fi folosite de către **Locatar** în vederea desfăşurării activităţii statutare.

II. DURATA CONTRACTULUI

2.1 Contractul de închiriere este încheiat pe o durată de 2 ani şi unsprezece luni, începând din data de **01.10.2021** până la **31.08.2024.**

2.2 Valabilitatea contractului de închiriere poate fi prelungită prin încheierea unui act adiţional, semnat de ambele părţi.

2.3 Intenţia de prelungire a valabilităţii contractului de închiriere se va notifica în scris cu cel puţin 30 zile înainte de expirare a termenului.

III. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

3.1. Obligaţiile LOCATARULUI

3.1.1. Să folosească bunurile închiriate, potrivit destinaţiei prevăzute la p. 1.2 al prezentului contract.

3.1.2. Să preia bunurile închiriate până cel târziu la data de 01.10.21, în baza unui Act de predare-primire, care constituie Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

3.1.3. Să păstreze şi să asigure integritatea bunurilor închiriate.

3.1.4. Să informeze imediat pe **Locator** asupra oricăror accidente sau situaţii de avarii care s-au produs asupra bunurilor închiriate.

3.1.5. Să suporte integral cheltuielile de administrare şiexpluatare a bunurilor închiriate (energia electrică, termică, apa, canalizarea, salubrizarea ş.a.)

3.1.6. Să efectuieze reparaţia curentă a bunurilor închiriate.

3.1.7. Să respecte cu stricteţe normele tehnice, sanitare, atiincendiare şi altele necesare pentru expluatarea corespunzătoare a bunurilor închiriate.

3.1.8. Să asigure accesul liber al reprezentanţilor **Locatorului,** precum şi a autorităţilor publice, pentru monitorizarea şi controlul modului de folosire a bunurilor închiriate.

3.1.9. Să predea bunurile închiriate la încetarea sau rezilierea contractului de închiriere în starea în care au fost primite, ţinându-se cont de uzura normală.

3.1.10. Să plătească chiria în modul şi termenii prevăzuţi de prezentul Contract.

3.1.11. Să îndeplinească şi alte obligaţii ale **Locatarului** prevăzute de legislaţia în vigoare.

3.2. Obligaţiile LOCATORULUI

3.2.1. Să transmită în folosinţă temporară **Locatarului** bunurile închiriate până cel târziu la data de 22.09.2021, în baza unui Act de predare-primire, care constituie Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

3.2.2. Să asigure **Locatarului** liniştita folosinţă a bunurilor închiriate.

3.2.3. Să asigure bunurile imobile închiriate, conform prevederilor legislaţiei în vigoare.

3.2.4. Să efectuieze reparaţia capitală a bunurilor închiriate, în caz de necesitate.

3.2.5. Să îndeplinească şi alte obligaţii ale **Locatorului** prevăzute de legislaţia în vigoare.

IV. CHIRIA şI MODALITATEA EI DE ACHITARE

4.1. Achitarea chiriei se face lunar conform graficului, cel tîrziu pînă la data de 10 a lunii de gestiune.

4.2. Cuantumul chiriei se stabileşte anual prin acordul părţilor.

4.3. Plata chiriei se efectuează prin transfer bancar, pe contul curent al **Locatorului** indicat în prezentul contract.

4.4. Pentru neachitarea în termen a chiriei **Locatarul** va datora penalităţi în cuatum de 0,5% din suma neachitată pentru fiecare zi de întîrziere.

V. CESIONAREA ŞI SUBÎNCHIRIEREA

5.1. **Locatarul** nu va putea cesiona drepturile rezultând din prezentul contract şi nici să procedeze la o subînchiriere, totală sau parţială, nici să le folosească în cadrul unui contract de asociere în participaţiune, fără consimţământul prealabil, expres şi în scris al **Locatorului**.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

6.1. Pentru neexecutarea corespunzătoare a obligaţiilor sale contractuale Părţile vor putea fi atrase la răspundere în conformitate cu legislaţia în vigoare.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Contractul de închiriere înceteaza în următoarele cazuri la expirarea termenului contractului, dacă părţile nu convin prelungirea acestuia prin acord adiţional.

7.1.1. Prin reziliere :

- Prin acordul scris al ambelor părţi;
- Ca drept al **Locatorului** în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare de către **Locatar** a obligaţiilor contractuale esenţiale (plăţile către **Locator** prevăzute în prezentul contract, schimbarea destinaţiei bunurilor închiriate, încălcarea clauzei de sub închiriere ş.a.). În acest caz contractul de închiriere este desfiinţat de drept, necondiţionat şi de îndată fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau intervenţia instanţei de judecată.
- **Locatorul** îşi rezervă dreptul să rezilieze unilateral prezentul Contract prin transmiterea celeilalte Părţi a unei notificări de reziliere, cu un preaviz de 30 de zile, iar acest Contract va înceta de drept (de jure) la primirea notificării de reziliere, fără a fi necesară îndeplinirea altor formalităţi sau intervenţia instanţei arbitrale sau de drept comun (pact comisoriu de gradul 3) şi fără ca **Locatarul** să poată cere vreo o sumă, plată, contravaloare a serviciilor, comision, daună-interes, penalitate sau prejudiciu, fie ele contractuale sau legale, pentru o asemenea reziliere.
- Ca drept al **Locatarului** în caz de neexecutare sau executare necorespunzatoare de către **Locator** a obligaţiilor contractuale.
- Pieirea sau avarierea spaţiului închiriat de aşa manieră încât acesta nu mai poate fi întrebuinţat conform destinaţiei.
- în caz de forţă majoră aşa cum este definită de legislaţia în vigoare a RM.

7.1.2. **Locatarul** se obligă ca la încetarea prezentului contract fie ca urmare a expirării termenului de închiriere, fie ca urmare a oricăruia dintre cazurile prevăzute la articolul 7.1.2 să elibereze şi să predea **Locatorului** spaţiul închiriat în termen de 5 zile calendaristice de la data încetării prezentului contract.

7.1.3. În cazul rezilierii unilaterale a prezentului Contract înainte de expirarea temenului lui din iniţiativa **Locatarului,** fară să existe vreo culpă în acest sens din partea **Locatorului, Locatarul** se obligă să achite **Locatorului** o despăgubire egală cu diferenţa dintre valoarea chiriei negociate pentru anul respectiv şi chiria achitată în anul respectiv pînă la reziliere.

VIII. LITIGII

8.1. În caz de litigiu între părţi şi în lipsa unei reglementări amiabile în termen de 30 (treizeci) de zile de la data notificării adresate de partea reclamanta, partea interesată va putea sesiza instanţa de judecată competentă.

IX. DISPOZIŢII FINALE

9.1. Orice notificare este considerată a fi îndeplinită la momentul comunicării ei, fie sub luare de semnătură, fie sub forma unei scrisori recomandate cu confirmare de primire (se consideră primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal primitor pe această confirmare) sau sub formă de fax (se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată).

9.2. În cazul in care notificarea este făcută sub forma unei scrisori recomandate cu confirmare de primire sau prin fax, expedierea se face la adresele mentionate in prezentul contract.

9.3. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părţi, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalităţile prevăzute la alineatele precedente.

9.4. Modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai cu acordul părţilor exprimat in scris, prin încheierea de acte adiţionale.

9.5. Prezentul contract a fost încheiat astăzi 22 septembrie 2021 în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

X. ADRESELE ŞI DATELE DE IDENTIFICARE A PĂRŢILOR

LOCATOR
Confederaţia Naţională a Sindicatelor din Moldova

MD 2001, mun. Chişinău,
31 August, 129
c/f 42323019
C/d MD82VI22240300000046MD
BC „Victoriabank" SA
sucursala Nr. 3 Chişinău
VICBMD2X416

TVA 0505259

LOCATAR
Staţiunea Balneoclimaterică „CODRU" SRL

r-nul Căşăraşi, com. Hîrjauca
satul Mîndra
c/f 1004609001863
c/dMD56AG000000 22511836883
BC MoldovaAgroindbanc
fil. Nr. 7 Călăraşi
AGRNMD2x768
TVA 3800374

Vicepreşedinte
Mihail HÎNCU

Administrator, medic-şef
Andrei DAVID

ANEXA NR. 1
La contractul de locaţiune nr. 151/2021 din „22” 09 2021

A C T
de predare – primire a bunurilor închiriate

N	Denumirea imobilului	Num.cadastral	Valoarea de bilanţ lei	Nr.de inventar
1	Bloc nr.1 din coteleţ cu 5 nivele, S-1284,5m^2	252211025101	18051732.98	
2	Bloc nr.2 din coteleţ cu 5 nivele, S-993,1m^2	252211025102	14804106.40	
3	Bloc piliclinică cu trecere din coteleţ cu 5 nivele, S 592,2 m^2	252211025103	2838644.42	
4	Bloc buvet p-u apă minerală din coteleţ, cu 1 nivel, S 159,6 m^2	252211025104	3077650.75	
5	Bloc alimentar cu 500 loc din coteleţ cu 2 nivele, S 977,6 m^2	252211025105	3773911.98	
6	Bloc bazin din coteleţ cu 1 nivel S 460,8 m^2	252211025106	1503508,71	
7	Bloc balneologic auxiliar din coteleţ cu 1 nivel, S 240,8 m^2	252211025107	492045,0	
8	Bloc cazangerie din coteleţ cu 1 nivel S 645,1 m^2	252211025108	2355981.81	
9	Bloc casa de cultură din coteleţ cu 2 nivele S 997,9 m^2	252211025109	2284420.93	
10	Bloc balneologic din coteleţ cu 1 nivel S 1360,4 m^2	252211025110	6354401,01	
11	Staţia de epurare		8615092,12	1900435
11	Cazan Rex200F		364819,41	**990**
12	Cazan Rex200F		364819,42	**991**
13	Arzător de gaz DAVA 2000		146890,50	**995**
14	Arzător de gaz DAVA 2000		146890,50	**997**
15	Complex DO-02		402375,5	**996**
16	Contor apă 30 C DN 65		15533,50	**992**
17	Contor ter. MT 500		40874,84	**994**
18	Vas de acumulare V=1000L		4500,0	**999**
20	Utilaj cazangerie		2345056,97	
	TOTAL		**67983256,78**	

Transmis

CNSM

Vicepreşedinte Mihail HÎNCU

Primit

Staţiunea Balneoclimaterică „Codru” SRL

Administtrator, medic- şef Andrei David

CONFEDERAȚIA NAȚIONALĂ
A SINDICATELOR DIN MOLDOVA

COMITETUL CONFEDERAL

НАЦИОНАЛЬНАЯ КОНФЕДЕРАЦИЯ
ПРОФСОЮЗОВ МОЛДОВЫ

КОНФЕДЕРАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

HOTĂRÎRE

mun. Chișinău

25 februarie 2021

Nr. 2-5

Cu privire la mărimea plății de locațiune a patrimoniului sindical pentru anul 2021 stabilită Stațiunii Balneoclimaterice „Codru" S.R.L.

Comitetul Confederal al Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova
HOTĂRĂȘTE:

1. Se stabilește pentru Stațiunea Balneoclimaterică „Codru" S.R.L plata de locațiune pentru anul 2021 în mărime de 6 000 000,0 (șase milioane) de lei, inclusiv TVA.

2. Controlul îndeplinirii prezentei Hotărîri se pune în sarcina dlui Mihail Hîncu, vicepreședinte al Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova.

Președinte

Oleg BUDZA

Digitally signed by David Simion
Date: 2021.04.21 18:23:23 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova