

APROB
Administrator al ÎS „INMEX”
Adrian EFROS

INVITAȚIA DE PARTICIPARE
Nr. 5 din 06.05.2026

privind achiziționarea: **pazei fizice, tehnică și intervenție operative a depozitului**
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție: **licitație deschisă**
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea întreprinderii: **ÎS "INMEX"**
2. IDNO: **1003600031981**
3. Adresa: **MD-2043, mun. Chișinău, str. Independenței, 6/1, of. 415**
4. Numărul de telefon/fax: **022561082/ 022569970**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a întreprinderii: **anticamera@inmex.md, www.inmex.md.**
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: **SIA RSAP, anticamera@inmex.md, www.inmex.md**
7. Obiectul principal de activitate al întreprinderii: **Producerea, importul, exportul, reexportul, comercializarea, depozitarea materialelor explozive și (sau) efectuarea lucrărilor cu explozibil de uz civil.**
8. Întreprinderea invită operatorii economici interesați care, care corespund cerințelor, să participe la procedura de achiziție privind prestarea următoarelor servicii:

Nr. crt.	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1.	Lotul 1				
1.1.	Servicii de pază fizică a depozitului de materiale explozive	Luni	12	Anexa nr.1 - Caiet de sarcini.	530 000,00
1.2.	Deservirea tehnică și supravegherea butonului de alarmă	Luni	12	Numărul de posturi - 1	20 000,00
Valoarea estimativă totală fără TVA					550 000,00

9. În cazul în care contractul este împărțit în loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) pentru un singur lot;
- 2) termenele de prestarea serviciilor solicitați: **12 luni**
- 3) termenul de valabilitate a contractului: **12 luni**

10. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): **Legea nr. 283/2003**
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

11. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse:

Nr. crt.	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Oferta însoțită cu devizul de cheltuieli	Semnat și ștampilat de către operatorul economic (original)	Obligatori
2.	Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii - copie	Emis de Camera înregistrării de Stat, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei participantului	Obligatori

3.	Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice - copie	Emis de Camera înregistrării de Stat, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei participantului	Obligatori
4.	Certificat de înregistrare a subiectului impunerii la TVA - copie	Emis de IFS, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei participantului	În cazul deținerii acestuia
5.	Actul ce atestă dreptul de a presta servicii: Licență de activitate/ Autorizația de funcționare	Semnat și ștampilat de către operatorul economic (copie)	Obligatori
6.	Ultimul raport financiar - copie	Confirmată prin semnătura și ștampila participantului	Obligatori
7.	Formular informativ despre ofertant	Semnat și ștampilat de către operatorul economic (original)	Obligatori
8.	Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.16 alin. (2) lit.a) din Legea nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală	Semnat și ștampilat de către operatorul economic (original)	Obligatori
9.	Certificat de atribuire a contului bancar	Semnat și ștampilat de către operatorul economic (copie)	Obligatori

Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): **obligatoriu paza 24/7 înarmată cu arma de foc.**

Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: **prețul cel mai scăzut**

12. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. crt.	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea (%)
1.	Prețul cel mai scăzut	100%

13. Termenul-limită de depunere/deschidere a ofertelor: **conform SIA RSAP**

14. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: **SIA RSAP**

15. Termenul de valabilitate a ofertelor: **30 zile**

16. Locul deschiderii ofertelor: **SIA RSAP**

Ofertele întârziate vor fi respinse.

17. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: **Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor.**

18. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **limba de stat**

19. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: **martie - aprilie 2027**

20. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: **nu s-a publicat**

21. Alte informații relevante: **nu sunt**

Conducătorul grupului de lucru: 

L.Ș.



APROB
Administrator al ÎS „INMEX”
Adrian EFROS

CAIET DE SARCINI

privind contractarea serviciilor de pază fizică, tehnică și intervenție operativă a infrastructurii critice din gestiune

Denumirea beneficiarului: **Întreprinderea de Stat Specializată de executare a lucrărilor de explozie “INMEX”**

Organizatorul procedurii de achiziție: **Grupul de lucru pentru achiziție al “INMEX”**

Obiectul achizițiilor: **Servicii de pază fizică tehnică și intervenție operative la depozitul de materiale explozive din s. Ruseni, raionul Edineț**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a achiziției serviciilor de pază și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare ofertant își elaborează propunerea tehnică.

Cerințele impuse sunt considerate minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile caietului de sarcini va fi luată în considerare doar în măsura în care propunerea tehnică asigură un nivel calitativ superior cerințelor minimale stabilite.

Scopul serviciilor supuse achiziției îl constituie desfășurarea, în condiții optime, a activităților de pază și protecție, monitorizare și intervenție, în strictă conformitate cu legislația în vigoare privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, prin achiziție directă, în vederea atribuirii contractului de servicii de pază, în conformitate cu prezentul caiet de sarcini.

I. Cerințe

1.1 Capacități suficiente, neîntrerupte și oportune pentru asigurarea deplină a integrității obiectivelor predate sub pază și protecție.

1.2 Asigurarea activității gardienilor în regim 24/7, cu sarcina imperativă de prevenire a atacurilor asupra vieții și sănătății personalului și a altor persoane, precum și a bunurilor materiale aflate la obiectivul Beneficiarului, preluate conform registrului „Primire-Predare”.

1.3 Punerea la dispoziție și asigurarea funcționării neîntrerupte a butonului de alarmă, pe întreg teritoriul (fără zone moarte) al obiectivului aflat sub pază, pentru alarmarea în timp operativ a grupelor de intervenție.

1.4 Asigurarea intervenției 24/7 a grupei operative, indiferent de condițiile meteo (cu excepția calamităților naturale declarate oficial de autoritățile competente, locale sau naționale), iar timpul maxim de intervenție nu va depăși 15 minute din momentul declanșării butonului de alarmă.

1.5 Dotarea gardienilor cu armă de foc, echipament individual, inclusiv de protecție, deținători ai permiselor de port armă și instruiți corespunzător privind regulile de port și păstrare a armei, în conformitate cu legislația în vigoare.

1.6 Asigurarea unui număr suficient de gardieni ai grupei operative pentru a respinge un eventual atac asupra obiectivului și pentru gestionarea deplină a incidentului până la sosirea forțelor de ordine. Echiparea minimă a grupei va consta din arme de foc (pistolul-mitralieră va fi considerat un avantaj), mijloace de protecție neletale, echipament individual de protecție (vestă

antiglont, cască de protecție, mască de protecție contra gazelor), mijloace de legătură radio, verificate în prealabil din punct de vedere al funcționalității (prezența semnalului).

1.7 Disponerea de acorduri prealabile (planuri de contingență) cu forțele teritoriale de ordine și intervenție, pentru diferite scenarii potențiale, reieșind din analizele de risc realizate și actualizate trimestrial.

1.8 Disponerea și cunoașterea procedurilor standard de operare ale gardianului pentru asigurarea protecției și intervenției antiincendiar.

II. Obiectul achiziției serviciilor

2.1 Descrierea serviciului

a) Autoritatea contractantă intenționează să contracteze servicii pentru asigurarea pazei înarmate cu arme de foc a obiectivului și bunurilor materiale, precum și protecția umană a obiectivului din satul Ruseni, raionul Edineț cu un post permanent, 7 zile pe săptămână, cu program de 24 de ore pe zi.

b) Obiectivul încredințat spre pază și protecție constituie elemente de infrastructură amplasate pe o suprafață de aproximativ 5,6484 ha, împrejmuită cu gard din plasă metalică, fortificat în partea superioară cu sârmă ghimpată, cu o singură cale de acces.

c) Întregul perimetru este monitorizat de camere inteligente de supraveghere video, gestionate din punctul de comandă, amplasat în încăperea pentru pază.

2.2 Beneficiarul asigură prestatorul cu:

a) Spațiu special amenajat pentru executarea serviciului;

b) Servicii de telecomunicații (telefon fix), utilizate pentru îndeplinirea deplină a obligațiilor de pază;

c) Acces liber la mijloacele pentru stingerea incendiilor;

d) Înzestrarea obiectivelor predate pentru pază cu mijloace tehnice de pază și reparația acestor mijloace din contul său, cu excepția cazurilor când acestea au fost scoase din funcțiune din vina prestatorului;

e) Asigurarea iluminării perimetrului pe timp de noapte;

f) Asigurarea cu grup electrogen (alimentat, conectat) pentru iluminare de rezervă în caz de avarii sau intemperii.

2.3 Obligații minimale obligatorii solicitate ofertanților:

a) **Paza fizică** - va fi asigurată de către gardienii (prin posturi fixe și patrulări, control acces persoane și vehicule) operatorilor economici specializați în serviciul de pază și protecție, înarmați cu armă de foc, având ca obiectiv imperativ prevenirea atacurilor asupra vieții și sănătății personalului și a altor persoane, bunurilor materiale aflate la obiectivul Beneficiarului;

b) **Paza tehnică** - va consta în disponibilitatea Dispeceratului central operativ 24/7, monitorizarea de către gardian a sistemului video (CCTV), precum și utilizarea, la necesitate, a butonului de alarmă;

c) **Intervenție operativă** - va fi planificată și realizată conform planului de pază a obiectivului, cu respectarea cerințelor minime de intervenție și dotare, descrise în punctul 1.6 al prezentului caiet de sarcini;

d) ÎS „INMEX” este inclusă în anexa nr. 4 la Legea nr. 283/2003 privind activitatea particulară de detectiv și de pază. Conform art. 23 alin. (10) al legii menționate mai sus, „se interzice activitatea particulară de pază la obiectivele prevăzute în anexa nr. 4”;

e) Agențiile de pază trebuie să fie constituite și să funcționeze potrivit legislației în domeniu, în vigoare;

f) Ofertanții vor deține și prezenta licența pentru desfășurarea activităților de pază sau autorizație eliberată de MAI, valabilă la data deschiderii ofertelor, precum și pe întreaga perioadă a contractului;

g) Planificarea, organizarea, conducerea, controlul și garantarea activității de pază se efectuează de către organul operativ/de conducere regional/central și personalul propriu al prestatorului de servicii;

h) Respectarea prevederilor legale ale normelor de protecția muncii și protecția mediului;

i) Potențialul prestator trebuie să facă dovada unei stabilități financiare și să dispună permanent de personalul necesar și mijloace pentru dotarea posturilor;

j) Potențialul prestator va asigura și va deservi butonul de alarmă la obiectivul aflat sub pază și protecție;

k) Potențialul prestator trebuie să dețină unități mobile proprii, într-o cantitate care să garanteze sosirea grupurilor operative, înarmate cu armă de foc, în timp de maximum 15 minute la obiectivul păzit, în cazurile de intervenție.

2.4 Clauze obligatorii pentru prestatorul de serviciu de pază:

a) Să respecte condițiile prevăzute de legislația în vigoare privind paza obiectivelor, protecția muncii, prevenirea incendiilor, precum și protecția mediului;

b) Să organizeze și să asigure paza obiectelor preluate pentru pază, a valorilor materiale păstrate în încăperile dotate cu sisteme de semnalizare specială și să nu admită pătrunderea persoanelor străine la obiectul păzit;

c) Efectuarea regimului de control–acces al personalului, precum și al transportului auto pe teritoriul obiectivului Beneficiarului. Reglementarea accesului în incinte pentru persoane va fi dispusă de administrația ÎS „INMEX”, în concordanță cu documentele specifice serviciului de pază;

d) Asigură și efectuează regimul de trecere la obiectul păzit cu permis stabilit de Beneficiar, verifică expedierea valorilor materiale de pe teritoriul obiectului luat pentru pază, conform permiselor și actelor aprobate;

e) Asigură respectarea regulilor securității antiincendiară stabilite la posturi, iar în caz de incendiu solicită intervenția IGSU prin serviciul de apel unic 112. Raportează în modul stabilit și întreprinde măsurile necesare pentru lichidarea incendiului, informează Beneficiarul;

f) Respectarea regulamentului de ordine internă a ÎS „INMEX”, cât și a altor dispoziții date de conducătorul acesteia;

g) Întocmirea unui registru de evidență a intrărilor/ieșirilor persoanelor și mijloacelor de transport;

h) Să efectueze controlul posturilor de pază în mod planificat și inopinat, cu persoană nominalizată;

i) Să asigure că personalul de pază este prezent la obiectiv, își exercită în mod activ obligația de pază și supraveghere și își respectă toate obligațiile în condițiile și la termenele stabilite prin contract, executând controale de zi și de noapte asupra modului în care personalul propriu își execută serviciul și va lua măsuri imediate de remediere a neajunsurilor constatate;

j) Să permită controlul reprezentanților desemnați ai beneficiarului asupra modului în care își desfășoară activitatea de pază, cât și la spațiile în care agenții își depozitează efectele personale. De asemenea, prestatorul se obligă să nu aducă prejudicii spațiilor și echipamentelor primite în folosință pentru agenții de pază;

k) Instruirea personalului de pază revine prestatorului, precum și răspunderea care rezultă din nerespectarea prevederilor legale. Zilnic, până la intrarea în exercițiul de funcție, să desfășoare instructajul cu efectivul de pază privind securitatea și sănătatea muncii;

l) Să informeze Beneficiarul despre toate cazurile de nerespectare a Regulamentului de pază.

2.5 Obligații minimale ale agenților de pază:

a) să dispună de permis pentru portul și manipularea armei de foc, cu instruirile profesionale în conformitate cu legislația în vigoare;

b) să se prezinte, în uniforma de serviciu, la locul și timpul stabilit pentru desfășurarea instructajului;

c) să monitorizeze în permanență și cu vigilență maximă sistemul de monitorizare video, dar și prin patrularea itinerarelor stabilite, pentru a anticipa/preveni orice tentative de pătrundere ilicită pe teritoriul aflat sub pază și protecție;

d) la depistarea unor activități suspecte în proximitatea obiectivului sau deteriorări ale împrejurimii, să solicite imediat grupa operativă de intervenție și să întreprindă toate măsurile pentru a interzice activitatea ilicită;

e) să îmbrace echipamentul de protecție personală și să asigure protecția, extragerea personalului obiectivului în zone sigure;

f) să verifice documentele permissive; în cazul permiselor permanente de acces, la necesitate să solicite prezentarea unui document de identitate pentru confirmarea datelor;

g) să informeze șeful de depozit despre prezența persoanelor la punctul de control și să-l asiste la identificare și asigurarea accesului pe perimetrul obiectivului, în conformitate cu accesul dispus;

h) la necesitate, poate realiza, cu consimțământul persoanei, respectând drepturile și libertățile, controlul corporal, al bagajelor sau al automobilului, privind depistarea materialelor, bunurilor interzise pe teritoriul obiectivului cu risc sporit de accidente;

i) monitorizează persoanele aflate pe perimetrul obiectivului, ca acestea să se afle doar în zonele delimitate în care au acces, comportamentul acestora și respectarea regulilor de conducere și parcare a mijloacelor de transport;

j) la identificarea abaterilor de la normele stabilite, să întreprindă măsuri pentru restabilirea ordinii și condițiilor sigure de activitate; la necesitate, persoanele ce încalcă condițiile de aflare pe perimetrul obiectivului sunt înlăturate de pe teritoriu;

k) să fie la nivelul convenit comportamentul și pregătirea profesională;

l) să permită accesul persoanelor în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și dispozițiile interne;

m) să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor și valorilor aflate în încăperile și pe teritoriul obiectivului;

n) să informeze beneficiarul în mod operativ despre abaterile ce pun în pericol siguranța obiectivului păzit, săvârșite de salariații acestuia în respectivul obiectiv;

o) să păstreze secretul profesional asupra datelor și informațiilor de care a luat cunoștință cu ocazia îndeplinirii atribuțiilor de serviciu;

p) să nu părăsească sub niciun motiv postul, decât în condițiile strict prevăzute pentru aceasta în planul de pază;

q) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice sau substanțelor stupefiante și să nu consume astfel de băuturi și substanțe în timpul serviciului;

r) să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază;

s) la sfârșitul programului de lucru, agentul de pază care a efectuat serviciul de pază raportează evenimentele petrecute în timpul serviciului.

2.6 Responsabilitățile prestatorului:

a) Prestatorul poartă responsabilitate materială deplină:

- Pentru paguba adusă în rezultatul furtului averii și a valorilor materiale prin spargerea sau distrugerea, la obiectul luat sub pază, a încăperilor, zăvoarelor, lacătelor și a îngrădirii, sau prin alte metode, în rezultatul neasigurării pazei corespunzătoare sau din cauza neîndeplinirii de către prestator a obligațiilor stabilite cu privire la scoaterea/introducerea valorilor materiale;

- Pentru distrugerea sau deteriorarea averii, inclusiv prin incendiere, de către persoane străine pătrunse la obiectul păzit în rezultatul neîndeplinirii de către prestator a obligațiilor sale;

- Pentru distrugerea, în urma incendiului produs din vina prestatorului.

Notă: Cazul sustragerii și pătrunderii persoanelor străine pe teritoriul obiectului păzit se va constata de către organele de anchetă sau instanța de judecată.

b) Despre faptul de nerespectare a integrității încăperilor păzite și despre pagubele pricinuite sau deteriorarea averii, Prestatorul anunță imediat secția de poliție și Beneficiarul. Până la sosirea reprezentanților organelor competente, prestatorul ia măsuri pentru protejarea locului de comitere a infracțiunii;

c) Compensarea pagubei Beneficiarului de către prestator (în cazul în care vina aparține prestatorului) se efectuează conform prezentării de către Beneficiar a hotărârilor organelor de anchetă sau ale instanțelor de judecată, care stabilesc faptul de furt sau prejudiciul cauzat;

d) În cazul depistării de către persoanele sosite în control, desemnate de către beneficiar în modul stabilit de procedurile interne ale Întreprinderii, a neregulilor privind paza și protecția obiectivului, prestatorul este obligat să înlătore deficiențele, până la acțiuni de schimbare a gardianului, în cazul depistării acestuia în stare necorespunzătoare (supraoboseală, ebrietate, probleme de sănătate sau rănire în timpul serviciului);

e) La depistarea lacunelor în procesul de organizare, desfășurare și control al serviciilor prestate, de către beneficiar sau alte organe de control, vor fi aplicate penalități de până la 20% pentru luna în gestiune a verificării.

III. Durata contractului

3.1 Durata contractului este de 12 luni calendaristice.

IV. Stabilirea ofertei câștigătoare

4.1 Criteriul de stabilire a ofertei câștigătoare este „prețul cel mai scăzut”, cu respectarea întocmai a cerințelor caietului de sarcini.

4.2 Propunerea financiară va fi argumentată prin prezentarea devizului de cheltuieli.

Conducătorul grupului de lucru: _____

