



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 98-COP
privind achiziția prin Concurs prin Cererea Ofertelor de Preț

“17” martie 2020

Chișinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii concursului prin cererea ofertelor de preț nr: ocds-b3wdp1-MD-1581950992047 din 02.03.2020, între **IMSP Institutul Oncologic**, cu sediul în mun. Chișinău str. Testemitanu 30, telefon: 85-24-45, fax: 72-78-80, e-mail: anticamera@onco.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1003600151023 din “11” decembrie 2003, reprezentat prin Director doamna **Larisa CATRINICI**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „**Conspimfort**”, SRL cu sediul în mun. Chișinău, str. Mircea cel Bătrîn 16, ap.49, tel. 33-76-45 înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1003600039806, autorizat pentru activitatea în construcții: licența Seria A MMII nr. 031002 din 13.04.2009, eliberată de Camera de Licențiere a RM pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate „Construcțiile de clădiri, reconstrucții, reprezentat prin Director, domnul **Gheorghe CHIRIAC**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de reparație a Stationarului de zi, et.2, CCD IMSP Institutul Oncologic* Cod CPV: 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **120 zile din momentul solicitării IMSP IO; DDP-Franco destinația vămuit.**

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 1 074 266,20 (un milion șaptezeci și patru mii două sute șasezeci și șase lei, 20 bani) (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate 100 % în decurs de 30 zile din momentul semnării procesului verbal de primire-predare, și totodată în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la

14. Dispoziții finale

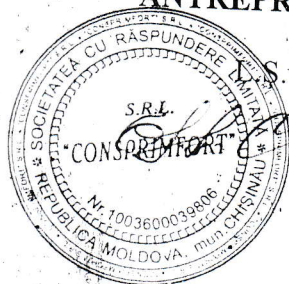
- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 17 martie 2020.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

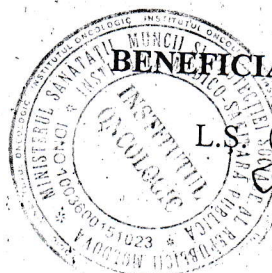
Antreprenor	Beneficiarul
„Consprimfort,, SRL	IMSP Institutul Oncologic
Mun. Chișinău, str. Mircea cel Bătrân, 16 ap.49	Str. Testemițianu 30
Telefon: 33-76-45, mob. 078136759	Telefon: 0-22-85-26-70
C/I MD30IV022241400000289	C/I MD94ML000000002251702316
Banca: BC „Victoriabank” SA	Banca: SC „Moldindcombank,, SA
Adresa poștală a băncii: filiala „Chișinău”	Adresa poștală a băncii: Fil. Testemițianu
Cod: VICBMD2X446	Cod: MOLDMD2X302
Cod fiscal: 1003600039806	Cod fiscal: 1003600151023
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
L.S.	L.S.

16. Semnăturile părților

“ANTREPRENOR”:



BENEFICIAR”:



INVESTITOR: IMSP Institutul Oncologic

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din 24.03.2021

Obiectul "Lucrări de reparație a Stationarului de zi et. 2, CCD IMSP Institutul Oncologic" în cadrul contractului nr. Nr. 98-COP din 17.03.2020 încheiat între IMSP Institutul Oncologic și Consprimfort SRL. 1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire (conform legii 163 nu este necesar)

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 24.03.2021 – 24.03.2021, fiind formată din :

Președintele comisiei: Veronica Ciobanu - vicedirector asistentă consultativă IMSP I.O.

Membri:

Rata Valeriu	- șef secție pază, protecția antiincendiară și securitatea muncii;
Jora Vitalie	- șef serviciu achiziții și contracte;
Nicolae Scorțescu	- șef secție servicii tehnice;
Olga Siruc	- locțiitor șef secție EF;
Olga Cara	- medic epidemiolog;
Damian Vitalie	- responsabil tehnic;

(numele, prenumele funcția)

3. Au mai participat la recepție:

Chiriac Gheorghe - Diriginte de șantier Nr. 0568 Consprimfort SRL
(numele, prenumele funcția)

4. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în cartea Tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 04.12.2020.
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sunt în lista-anexă nr. 2
- 4) Cartea Tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului
- 6). Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 04.12.2020 până în prezent, respectiv pe o durată de 111 zile, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr 3;
- 7) valoarea obiectului este de 1232002.82 lei, conform listei-anexă nr. 1

5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

De a accepta recepția finală la obiectul: "Lucrări de reparație a Stationarului de zi et. 2, CCD IMSP Institutul Oncologic"

6. Comisia de recepție finala motiveaza propunerea facuta prin:

Lucrarire de reparatie au fost executate conform caietului de sarcini si modificarile aplicate, pina in prezent constructia sa comportat corespunzator, la lucrarile de finisare nu s-a observat fisuri sau deteriorari.

7. Comisia de recepție finala recomanda urmatoarele:

De a exploata edificiul conform destinatiei

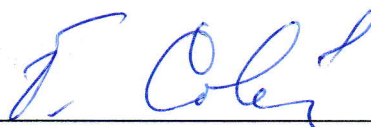
8. Descrierea obiectului recomandat spre recepție "Lucrari de reparatie a Stationarului de zi et. 2, CCD IMSP Institutul Oncologic ", adresa poștala 2025:N. Testimițeanu 30
destinația: Instituție Medico-Sanitara Publica.

9. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi 24.03.2021 în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

Veronica Ciobanu

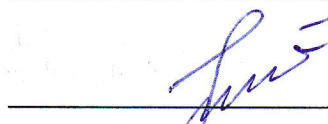


Membri:

Rata Valeriu



Jora Vitalie



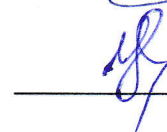
Nicolae Scorțescu



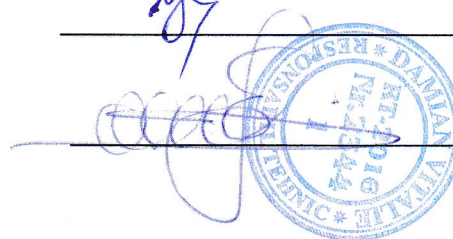
Olga Siruc



Olga Cara



Damian Vitalie



(numele, prenumele, semnătura)

Anexa nr.1
la procesul-verbal de recepție finală

Nr. 1 , din 24.03.2021

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul construcției.

Lucrări de reparație a Stationarului de zi et. 2, CCD IMSP Institutul Oncologic

Valoarea lucrărilor de demontare a peretilor dispartitori, timplariilor desfaceri de pardoseli, desfaceri de tencueli ale peretilor și tavanelor existenți

Lucrări de reparație a tavanelor, peretilor, pardoselelor, construcția peretilor noi dispartitori din ghips-carton, reparația rețelelor electrice, apeduct și canalizare

este de 1232002.82 lei inclusiv TVA

Anexa nr.2
la procesul-verbal de recepție finală
Nr. 1 din 24.03.2021

Observațiile Comisiei de recepție finală.



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII, MUNCII ȘI PROTECȚIEI SOCIALE AL
REPUBLICII MOLDOVA
INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ PUBLICĂ
INSTITUTUL ONCOLOGIC

str. N. Testemițanu nr. 30 MD-2025, mun. Chișinău
Tel. +373 22 725970; Fax + 373 22 733363;
www.onco.md; e-mail: anticamera@onco.md

31.12.20 / 02-04/1544

Scrisoare de recomandare

“Consprimfort” SRL ,este o companie de construcție ce oferă servicii de calitate înaltă, respectând mereu cerințele și termenii limită pentru fiecare proiect. De fiecare dată ne-au fost îndeplinite așteptările în materie de calitate, și responsabilitate.

Este o companie cu potențial care acționează cu utilaje profesionale performante, și specialiști calificați, am fost și suntem mulțumiți de calitatea serviciului prestat. La orice solicitare din partea noastră, prestatorul a răspuns prompt, în continuare suntem convinși că vom avea o colaborare bună.

Apreciem parteneriatul cu compania “Consprimfort” SRL datorită caracterului operativ, experienței și cunoștințelor profunde în domeniu.

Prin prezenta dorim să recomandăm compania “Consprimfort” SRL drept un bun și profesionist pentru colaborare.

Cu respect,

Larisa CATRINICI
Director

Ex. Nicolae Scortescu
Tel. 022852313