

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ GENERALĂ Nr. 01/06-2015

18 iunie 2015

mun. Chișinău

Prezentul contract este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (IDNO 100860004663),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana directorului general **Veaceslav CARAGACIAN,**

și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (IDNO 1003600050791),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate de
Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului **Boris BĂLUȚEL.**

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, au încheiat prezentul contract privind următoarele.

Articolul 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. **Antreprenorul** se angajează să efectueze lucrări de construcție/reconstrucție iar **Beneficiarul** se obligă să primească și să plătească următoarele lucrări:

Lucrări de reparație și reconstrucție a încăperilor Secției de Siropuri a Fabricii de medicamente și produse farmaceutice Eurofarmaco situat pe adresa: r-nul. Ialoveni, s. Sociteni, în conformitate cu cerințele Beneficiarului, în continuare denumite „Lucrări” la obiectul de construcție indicat în prezentul contract

1.2. **Antreprenorul** se obligă să execute **Lucrările** în conformitate cu **Devizul de cheltuieli** (Anexa nr. 1), utilizând materialele proprii, calitativ și în termenii stipulați în prezentul Contract.

1.3. **Antreprenorul** va întocmi un grafic de lucrări (în continuare **Grafic**) cu indicarea termenului de executare a lucrărilor.

Articolul 2. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

2.1. **Antreprenorul** declară și garantează **Beneficiarului**, că la momentul încheierii prezentului Contract deține licențele, permisiunile și autorizațiile necesare pentru îndeplinirea **Lucrărilor** stipulate în **Contract** și se obligă să asigure valabilitatea lor pentru întreaga perioadă de acțiune a prezentului Contract.

Articolul 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODUL DE ACHITARE

3.1. Valoarea contractului va fi stabilită conform devizului de cheltuieli Anexa nr. 1, la prezentul contract.

3.2. Plata lucrărilor se va efectua în două etape după cum urmează:

I etapă - avans în mărime de 30 % (treizeci procente) din valoarea lucrărilor prevăzute de devizele de cheltuieli, echivalent a 1 275 675,07 lei (unu milion două sute șaptezeci și cinci mii șase sute șaptezeci și cinci lei 07 bani), care va fi achitată până la momentul începerii lucrărilor;

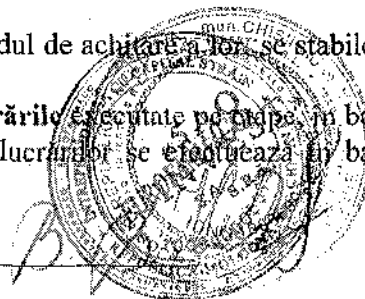
II etapă - plăți lunare efectuate în baza proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor de facto care se va achita în decurs de trei de zile din momentul semnării de către ambele Părți a **Proceselor-verbale** de recepție intermediară și respectiv finală a lucrărilor executate conform pct. 3.5. al prezentului contract.

3.3. Valoarea **Lucrărilor** suplimentare neprevăzute în **Deviz** și modul de achitare a lor se stabilesc printr-un **Acord adițional** încheiat între **Antreprenor** și **Beneficiar**.

3.4. **Antreprenorul** este în drept să transmită **Beneficiarului** **Lucrările** executate pe timp, în baza **Proceselor-verbale** intermediare, dar **predarea** - primirea finală a lucrărilor se efectuează în baza **Procesului-verbal** final de predare - primire a lucrărilor.

Antreprenor
Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.

Beneficiar
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.



Articolul 4. TERMENII DE ÎNDEPLINIRE A LUCRĂRILOR

4.1. Termenul de îndeplinire a **Lucrărilor**, indicat în prezentul **Contract**, Va fi pînă la data de 31 decembrie 2015. **Lucrările** pot fi îndeplinite cu întreruperi în caz dacă **Beneficiarul** nu transmite la timp **Antreprenorului** sectoarele de lucru în formă corespunzătoare și termenii corespunzători. În caz de întreruperi a lucrărilor din cauza **Beneficiarului**, calculul termenului de execuție se întrerupe. **Beneficiarul** va informa în formă scrisă **Antreprenorul** despre posibilitate începerii **Lucrărilor** stipulate în prezentul **Contract**. **Antreprenorul** va începe îndeplinirea lucrărilor în termen de 3 (trei) zile calendaristice din momentul achitării avansului conform pct. 3.2 al prezentului contract și informării de către **Beneficiar** despre posibilitatea începerii lucrărilor.

4.2. După finisarea **Lucrărilor** **Antreprenorul** anunță **Beneficiarul** privind îndeplinirea **Lucrărilor** și **Părțile** coordonează termenii de primire-predare a **Lucrărilor** și de semnare a **Procesului-verbal** intermediar ori final. Termenii de predare-primire a **Lucrărilor** îndeplinite nu pot depăși 3 (trei) zile lucrătoare din momentul anunțării **Beneficiarului** de către **Antreprenor** despre faptul finalizării **Lucrărilor**.

Articolul 5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

5.1. Cu scopul îndeplinirii clauzelor prezentului contract **Antreprenorul** se obligă:

- să dețină și/sau să primească toate documentele necesare, acorduri și/sau licențe pentru îndeplinirea lucrărilor stipulate în prezentul **Contract**;
- să îndeplinească **Lucrările** indicate în punctul 1.1. al prezentului **Contract**, calitativ și în termenul stipulat în prezentul **Contract**;
- să asigure executarea **Lucrărilor** cu cadre calificate;
- să-și îndeplinească obligațiile de garanție prevăzute în prezentul **Contract**.

5.2. **Antreprenorul** se obligă să efectueze instruirea cadrelor sale privind tehnica securității, igiena muncii și alte reguli privind protecția muncii la îndeplinirea **Lucrărilor** pe șantier. **Antreprenorul** își asumă responsabilitatea pentru respectarea cerințelor de protecție a muncii de către colaboratorii săi pe șantierul **Beneficiarului**.

5.3. **Antreprenorul** se obligă să respecte în timpul îndeplinirii lucrărilor toate normele tehnice, standardele și normele de protecție a mediului, prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

5.4. **Antreprenorul** se obligă să mențină curățenia la locul de desfășurare a lucrărilor, atât pe parcursul îndeplinirii lucrărilor, cât și la finisarea lor.

5.5. În caz de depistare a neajunsurilor, **Antreprenorul** se obligă să le înlăture din cont propriu timp de 10 (zece) zile lucrătoare și să stabilească repetat data pentru predarea-primirea lucrărilor după înlăturarea neajunsurilor.

5.6. **Antreprenorul** este în drept să ceară achitarea la timp a **Lucrărilor** executate, în conformitate cu termenii prevăzuți de prezentul **Contract**.

5.7. **Antreprenorul** are dreptul să execute **Lucrările** atât cu forțele proprii, cât și cu forțe atrase ale altor subantreprenori, în baza contractelor de subantrepriză. În acest sens, **Antreprenorul** organizează de sine stătător lucru pe șantier a lucrătorilor și subantreprenorilor săi și răspunde de activitățile lor. **Antreprenorul** nu poate permite stipularea în Contractele cu Subantreprenorii săi a clauze contradictorii prezentului **Contract**.

5.8. Dacă ordinele **Beneficiarului** sau a Responsabilului tehnic contravin prevederilor actelor normative ale Republicii Moldova, atunci **Antreprenorul** este în drept să nu le execute. **Antreprenorul** trebuie imediat să anunțe în formă scrisă **Beneficiarul** despre contraveniența ordinelor cu actele normative ale Republicii Moldova.

5.9. **Antreprenorul** este în drept să monteze și să amplaseze pe șantier construcții temporare, mecanisme, utilaje, să descarce și să depoziteze materiale pentru îndeplinirea **Lucrărilor**.

5.10. **Antreprenorul** este în drept să folosească pe șantier atributele sale de publicitate.

5.11. **Antreprenorul** este obligat să înlăture obiecțiile **Beneficiarului** în termenul rezonabil stabilit de ultimul.

Articolul 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

6.1. **Beneficiarul** este obligat să ofere **Antreprenorului** cerințele privind executarea **Lucrărilor** indicate în punctul 1.1 (inclusiv documentația tehnică de proiect). **Beneficiarul** va purta răspundere

Antreprenor
I.M. „SAQ INVEST” S.R.L.

Beneficiar
„ROFARMACO” S.A.

pentru corespunderea cerințelor expuse față de îndeplinirea lucrărilor cu documentația tehnică de proiect.

6.2. **Beneficiarul** este obligat să execute plățile bănești în corespundere cu condițiile prevăzute în prezentul **Contract**.

6.3. **Beneficiarul** este obligat să asigure **Antreprenorului** cu energie electrică, apă, canalizare, încăperi pentru depozitare temporară a materialelor și instrumentelor, să asigure paza bunurilor **Antreprenorului** pe șantier înafara orelor de lucru, în condițiile în care **Antreprenorul** zilnic dă în primire pazei încăperile, materialele și instrumentele sale.

6.4. **Beneficiarul** este obligat timp de 3 (trei) zile lucrătoare, după ce a fost înștiințat de către **Antreprenor** despre finisarea lucrărilor, să primească **Lucrările** și să semneze **Proccsul-verbal** privind îndeplinirea lucrărilor (și/sau **Procesul-verbal** lunar intermediar privind îndeplinirea **Lucrărilor**) în cazul în care nu are obiecții întemeiate asupra lucrărilor executate.

6.5. Până la momentul de începere a lucrărilor stipulate în prezentul **Contract**, **Beneficiarul** trebuie să prezinte în formă scrisă toate cerințele necesare pentru executarea **Lucrărilor**. Numai după obținerea acestora **Antreprenorul** începe executarea lucrărilor.

6.6. Până la momentul de începere a lucrărilor, **Beneficiarul** este obligat să transmită **Antreprenorului**, în forma și starea corespunzătoare, sectoarele de lucru.

6.7. **Beneficiarul** este în drept să indice în **Procesele-verbale** neajunsurile, defectele și alte devieri de la cerințele sale, pe care **Antreprenorul** le-a comis în procesul de execuție a lucrărilor. De asemenea, **Beneficiarul** este în drept să stabilească termenul rezonabil pentru înlăturarea neajunsurilor indicate.

6.8. **Beneficiarul** este în drept să ceară executarea lucrărilor în termenii fixați și conform cerințelor stipulate în prezentul **Contract**.

Articolul 7. MODALITATEA DE PRIMIRE – PREDARE A LUCRĂRILOR

7.1. **Lucrările** vor fi considerate primite, când **Beneficiarul** și **Antreprenorul** vor semna **Procesul-verbal** de predare-primire a lucrărilor și acest **Procesul-verbal** devine parte componentă a prezentului **Contract** din momentul semnării lui.

7.2. **Antreprenorul** informează în formă scrisă **Beneficiarul** despre gradul de finisare a **Lucrărilor** și despre momentul de predare a volumelor de lucrări îndeplinite la anumite etape.

7.3. **Beneficiarul** este obligat timp de 3 (trei) zile lucrătoare să efectueze controlul **Lucrărilor** îndeplinite și împreună cu **Antreprenorul** să întocmească și să semneze **Procesul-verbal** de predare-primire a lucrărilor. Toate neajunsurile și defectele depistate se vor indica în formă scrisă în procesele-verbale de predare - primire.

7.4. **Beneficiarul** nu este în drept să nu accepte în totalitate **Lucrările** îndeplinite, dacă pe un sector anumit s-au depistat defecte ori neajunsuri. Dacă au fost depistate defecte pe o porțiune anumită a **Lucrărilor** îndeplinite, atunci **Beneficiarul** are dreptul să nu accepte și să nu achite acel volum de lucru unde s-au depistat defectele, până la momentul înlăturării lor definitive de către **Antreprenor**. Volumul de lucru executat calitativ **Beneficiarul** este obligat să-l accepte conform **Procesului-verbal** de predare-primire și să-l achite conform condițiilor prezentului **Contract**.

7.5. Toate pretențiile privind **Lucrările** îndeplinite conform prezentului **Contract** **Beneficiarul** le prezintă **Antreprenorului** în formă scrisă.

Articolul 8. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

8.1. Pentru neîndeplinirea angajamentelor stipulate în prezentul contract **Părțile** vor suporta penalități în mărime de 0,1% (zero întreg și o zecime procente) pentru fiecare zi calendaristică de întârziere din valoarea acțiuni de (a da, a face sau a nu face).

8.2. Penalitățile se vor achita în decurs de 5 (cinci) zile calendaristice din data primirii notificării.

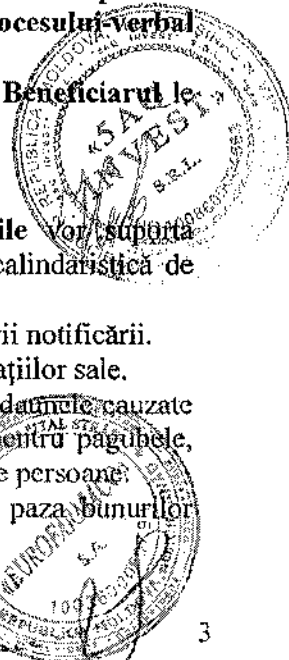
8.3. Plata amenzii sau penalității nu eliberează partea vinovată de îndeplinirea obligațiilor sale.

8.4. **Antreprenorul** poartă răspunderea deplină materială și alte răspunderi pentru daunele cauzate prin acțiunile incorecte sau prin înacțiunile sale sau ale angajaților săi, precum și pentru pagubele, acțiuni de mutilare sau alt prejudiciu de sănătate față de **Beneficiar** sau față de alte terțe persoane.

8.5. **Beneficiarul** poartă răspundere deplină materială și alte răspunderi pentru paza bunurilor **Antreprenorului** la obiectul de construcție, în cazul transmiterii lor sub pază.

Antreprenor
I.M. „SAO INVEST” S.R.L.

Beneficiar
„EUROFARMACO” S.A.



8.6. În cazul în care Antreprenorul întârzie executarea cărorva lucrări conform prevederilor prezentului contract va plăti o penalitate în valoare de 0,1% din valoarea lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere.

8.7. Pentru neachitare în termenul stabilit de prezentul contract a plăților, Beneficiarul va achita o penalitate de întârziere în valoare de 0,1% din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere.

8.8. În cazurile nestipulate în prezentul Contract, obligațiile Părților se stabilesc în conformitate cu legislația Republicii Moldova în vigoare.

Articolul 9. OBLIGAȚIILE DE GARANȚIE

9.1. Antreprenorul garantează executarea tuturor **Lucrărilor** menționate în prezentul **Contract** în mod complet, în termenii stabiliți, în conformitate cu normativele de construcție ale Republicii Moldova și cu alte acte normative, documente și instrucțiuni, care prevăd executarea **Lucrărilor** date.

9.2. Termenul de garanție pentru lucrările executate vor fi de 24 (douăzeci și patru) luni, care va începe să decurgă din momentul semnării de către Părți a Proceselor-verbale de recepție a lucrărilor deja executate.

9.3. Antreprenorul nu va purta răspundere în perioada de garanție față de Beneficiar pentru viciu ce a apărut din vina Beneficiarului sau a unei terțe persoane.

9.4. În cazul apariției în termenul de garanție, unor defecțiuni în timpul exploatării sectorului care a fost supus lucrărilor, la informarea Beneficiarului, Antreprenorul va înlătura din contul său obiecțiile în termenul stabilit de comun acord dar care nu va depăși de 30 zile.

Articolul 10. FORȚA MAJORĂ

10.1. Părțile nu poartă responsabilitate pentru neîndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul **Contract**, dacă acestea sunt legate de apariția circumstanțelor cauzate de forță majoră sau alte cauze ce nu puteau fi prevăzute de Părți și nici nu sunt imputabile acestora (în continuare "Cazuri de *Forță Majoră*").

10.2. Cazuri de *Forță Majoră* se consideră cazurile excepționale, imprevizibile și de neevitat, care au apărut după semnarea prezentului **Contract** de către Părți, independent de voința Părților și care nu pot fi controlate și nu puteau fi evitate de Părți, cu condiția că **Partea** corespunzătoare a întreprins toate măsurile necesare în situația creată.

10.3. Dacă una dintre Părți este împiedicată să își îndeplinească obligațiile din **Contract** datorită *Forței Majore* va notifica cealaltă **Parte** despre circumstanța care constituie *Forță Majoră*. Notificarea va fi transmisă în termen de 5 zile de la apariția cazului de *Forță Majoră*. Cauzele indicate în notificare, cu excepția calamităților naturale, trebuie să fie confirmate de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova. În caz de neinformare sau informarea cu întârziere **Partea** respectivă este lipsită de dreptul de a numi situația *Forță Majoră*.

10.4. Îndeplinirea obligațiilor se întrerupe pe perioada de acțiune a *Forței Majore* din momentul notificării de către **Partea** corespunzătoare.

Articolul 11. DREPT APLICABIL ȘI JURISDICȚII

11.1. Corelațiile dintre Părți privind obiectul Contractului, care nu sunt direct stipulate în prezentul **Contract**, se reglementează de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

11.2. Toate litigiile și contradicțiile dintre Părți privind interpretarea și aplicarea clauzelor prezentului **Contract**, precum și alte contradicții apărute în baza **Contractului** se soluționează pe cale amiabilă, prin negocieri constructive.

11.3. În caz dacă litigiul dintre Părți nu poate fi soluționat pe cale amiabilă timp de 30 (treizeci) zile calendaristice, atunci litigiul apărut va fi înaintat spre examinare și soluționare instanțelor judecătorești competente ale Republicii Moldova.

Articolul 12. DISPOZIȚII FINALE

12.1. Prezentul **Contract** intră în vigoare din momentul semnării lui și este valabil până la îndeplinirea definitivă a obligațiilor Părților. Părțile au dreptul să rezilieze prezentul **Contract** până la expirarea termenului de valabilitate cu acordul ambelor părți și în baza achitării definitive către Părți.

Antreprenor
I.M. "SAQ INVEST" S.R.L.

Beneficiar
"EUROFARMACO" S.A.

12.2. Prezentul Contract poate fi modificat sau completat doar cu acordul ambelor Părți. Modificarea sau completarea contractului se înfăptuiește printr-un Acord adițional la prezentul Contract, întocmit în formă scrisă. Anexele și Acordurile adiționale la prezentul Contract, se elaborează în forma corespunzătoare și devin parte componentă a lui.

12.3. Prezentul Contract poate fi reziliat unilateral la inițiativa uneia dintre Părți, dacă cealaltă Parte nu-și îndeplinește obligațiile sale conform prevederilor prezentului Contract. Partea cu inițiativa de a rezilia Contractul unilateral, trebuie să prezinte motive argumentate privind decizia luată și dovezi de facto privind încălcarea clauzelor contractuale de către a doua Parte. Partea cu inițiativa de a rezilia Contractul va notifica în scris cealaltă Parte despre decizia sa cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte de ziua rezilierii unilaterale a contractului.

12.4. Prezentul Contract înlocuiește prin sine toate negocierile, procesele verbale de intenție, acordurile verbale și scrise și alte documente privind obiectul prezentului Contract la capitolele în care ele contravin prevederilor prezentului Contract ce au avut loc anterior.

12.5. Dacă în anumite circumstanțe, una din clauzele prezentului Contract se declară nevalabilă, acest lucru nu atrage anularea puterii celorlalte clauze a prezentului Contract sau a Contractului în întregime și Părțile sunt în drept să modifice clauza nevalabilă prin acord comun, astfel ca aceasta să corespundă obiectului prezentului Contract și intențiilor inițiale ale ambelor Părți.

12.6. Denumirea articolelor prezentului Contract se aplică doar pentru comoditate la efectuarea referințelor și nicidecum nu influențează asupra sensului sau asupra interpretării clauzelor prezentului Contractului.

12.7. Orice Notificare sau Scrisoare cu privire la prezentul Contract se execută în formă scrisă și se transmite prin poștă ori se prezintă la sediul Părții respective pentru înregistrare oficială și confirmare a faptului de informare. Partea, care transmite corespondența, trebuie să posede dovezi privind transmiterea corespondenței prin poștă ori privind prezentarea corespondenței la sediul celeilalte Părți. Părțile se obligă să anunțe imediat schimbarea adreselor juridice, a numerelor de telefon/fax și alte rechizite care pot influența circuitul de informație dintre Părți.

12.8. Prezentul Contract este elaborat în limba română, în 2 (două) exemplare autentice, câte unul pentru fiecare Parte.

SEMNĂTURILE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR:

Antreprenor:

Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L

Adresa Juridică:

str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău

Adresa Poștală:

MD-2062, bd. Dacia 40/2, mun. Chișinău

IDNO: 1008600004663

B.C." Procredit Bank" S.A. fil. Chișinău

c/b: PRCBMD22

c/d: 2251169315001498

TVA: 0505395

Tel/Fax: 573366

E-mail: invest@5aq.md

Beneficiar:

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

Adresa Juridică:

MD-2032, mun. Chișinău, str. Vadul lui

Vodă nr. 2.

IDNO: 1003600050791

B.C "Moldincombank" S.A. fil. Centru

c/b: MOLDMD2X309

c/d: 2224725001926

TVA: 0401036

Tel/Fax: 022 44-99-69/022 49-76-02

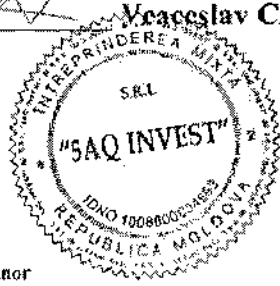
E-mail: _____

Director General,



V. Caragacian

L.S.



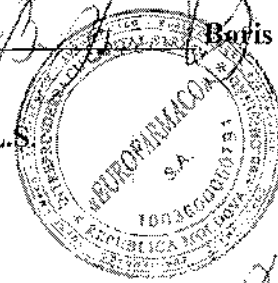
Antreprenor
Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

Director General,

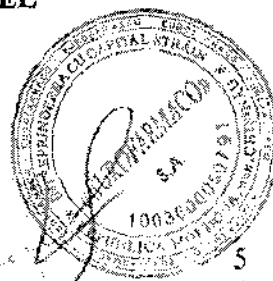


B. Băluțel

L.S.



Beneficiar
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.



ACORD ADIȚIONAL Nr. 2
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

19 octombrie 2015

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „SAQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU**

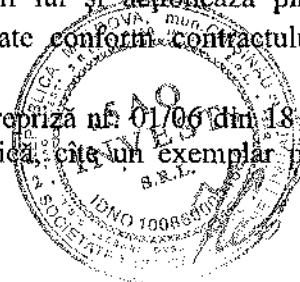
și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUȚEL**.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional și a Anexei nr.1, Anexei nr.2, Anexei nr.3, Anexei nr.4, Anexei nr.5 la contractul de antrepriză nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, vor fi indicate în Anexa nr.1, Anexa nr.2, Anexa nr.3, Anexa nr.4, Anexa nr.5 la prezentul Acord Adițional.
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **898 393 lei (opt sute nouăzeci și opt mii trei sute nouăzeci și trei lei)**, conform Anexei nr.1, Anexei nr.2, Anexei nr.3, Anexei nr.4, Anexei nr.5 la prezentul Acord Adițional. ✓ ✓ ✓ ✓
3. Plata lucrărilor se va efectua în trei etape după cum urmează:
plăți lunare efectuate în baza proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor de facto, care se vor achita în decurs de trei de zile din momentul semnării de către ambele Părți a **Proceselor-verbale** de recepție intermediară și respectiv finală a lucrărilor.
4. Valoarea contractului nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015 se majorează cu 898 393 lei, conform Anexei nr.1, Anexei nr.2, Anexei nr.3, Anexei nr.4, Anexei nr.5 la prezentul Acord Adițional
5. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează pînă la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
6. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor:

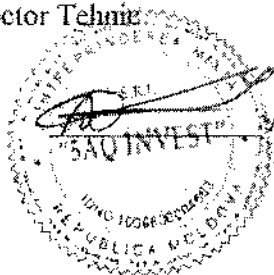
Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

Beneficiar:

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

Director Tehnic

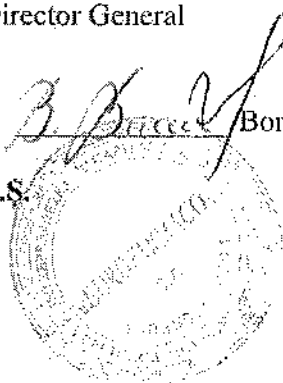
L.S.



Andrei JELESCU

Director General

L.S.



Boris BĂLUȚEL



ACORD ADIȚIONAL Nr. 3
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

29 octombrie 2015

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU**

și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUȚEL**.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional și a Anexei nr.1 la
contractul de antrepriză nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, vor fi indicate în Anexa nr.1 la prezentul Acord Adițional.
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **421 195,66 lei (patru sute douăzeci și unu mii una sută nouăzeci și cinci lei, 66 bani)**, conform Anexei nr.1 la prezentul Acord Adițional.
3. Plata lucrărilor se va efectua după cum urmează:
plăți lunare efectuate în baza proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor de facto, care se vor achita în decurs de trei de zile din momentul semnării de către ambele **Părți a Proceselor-verbale** de recepție intermediară și respectiv finală a lucrărilor.
4. Valoarea contractului nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015 se majorează cu 421 195,66 lei, conform Anexei nr.1 la prezentul Acord Adițional
5. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la îndeplinirea de către **Părți** a tuturor obligațiunilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
6. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din **Părți**.



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor:
Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

Beneficiar:
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

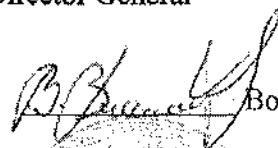
Director Tehnic

Director General



Andrei JELESCU

L.S.



Boris BĂLUȚEL

L.S.



ACORD ADIȚIONAL Nr. 4
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

04 noiembrie 2015

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „SAQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **JELESCU**
ANDREI,

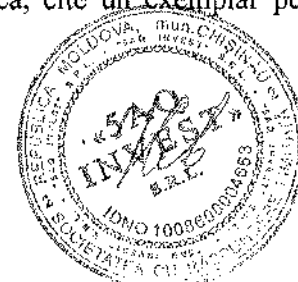
și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris**
BĂLUȚEL.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional și a Anexei nr.1 la
contractul de antrepriză nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, vor fi indicate în Anexa nr. 1 la prezentul Acord Adițional.
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **404 655,31 lei (patru sute patru mii șase sute cincizeci și cinci lei, 31 bani)**, conform Anexei nr.1 la prezentul Acord Adițional.
3. Plata lucrărilor se va efectua după cum urmează:
 - plăți efectuate în baza proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor de facto, care se vor achita în decurs de trei de zile din momentul semnării de către ambele Părți a **Proceselor-verbale** de recepție intermediară și/sau respectiv finală a lucrărilor.
4. Valoarea contractului nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015 se majorează cu **404 655,31 lei**, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract.
5. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează pînă la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiunilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
6. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.



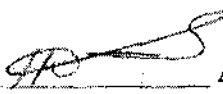
SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

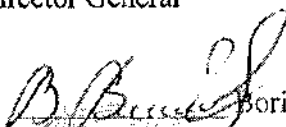
Antreprenor:
Î.M. «SAQ INVEST» S.R.L.

Beneficiar:
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

Director Tehnic

Director General


L.S. Andrei JELESCU


L.S. Boris BĂLUȚEL



ACORD ADIȚIONAL Nr. 5
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

13 noiembrie 2015

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**).

cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului tehnic **Andrei JELESCU,**

și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**).

cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUȚEL.**

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional și a Anexei nr.1 la acordul adițional nr. 05 din 13.10.2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, vor fi indicate în Anexa nr. 1 la prezentul Acord Adițional.
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **22 537,13 Euro (douăzeci și două mii cinci sute treizeci și șapte euro, 13 euro cenți)**, conform Anexei nr.1 la prezentul Acord Adițional.
3. Plata lucrărilor se va efectua în trei etape după cum urmează:
 - a) **I etapă** – avans în mărime de 50% (cincizeci procente) din valoarea lucrărilor prevăzute adițional în Anexa nr.1, echivalent a **11 268,56 Euro (unsprezece mii două sute șaiszeci și opt Euro, 56 Cenți)**, care va fi achitat timp de 3 (trei) zile din momentul semnării prezentului acord adițional.
 - b) **II etapă** – 30% (treizeci procente) din valoarea lucrărilor prevăzute adițional în Anexa nr.1, echivalent a **6 761,14 Euro (șase mii șapte sute șaiszeci și unu Euro, 14 Cenți)**, care se va achita timp de 2 (două) zile după livrarea compresorului de aer.
 - c) **III etapă** – 20% (douăzeci procente), din valoarea lucrărilor prevăzute adițional în Anexa nr.1, echivalent a **4 507,43 Euro (patru mii cinci sute șapte euro, 43 euro cenți)**, care se vor achita în decurs de 3 (trei) zile după montarea compresorului de aer.
4. Plățile vor fi efectuate în lei moldovenești la cursul Băncii Naționale a Moldovei la ziua efectuării transferului.
5. Valoarea contractului nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015 se majorează cu **22 537,13 Euro** conform Anexei nr. 1 la prezentul acord adițional.



Antreprenor:
Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

Andrei JELESCU

Beneficiar:
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

B. Băluțel Boris BĂLUȚEL
L.S. 

Boris BĂLUȚEL



Obiectivul: I.C.S "Eurofarmaco" SA (Lucrari tehnico-sanitare)
 Obiectul: Compresor si instalatii de aer comprimat
 Devizul: Lucrari de montare

Deviz local Nr. DL 1

Intocmit in preturi curente 2015-07-02

Valoarea de deviz 22 537,13 (Euro)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Euro)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	Incl. salariul	Incl. salariul
1	ACC02A	Montarea compresorului de aer (model GA 11+ 8,5)	buc	1,00	8 009,02	8 009,02
					57,79	57,79
2	RPIA24 C	Montarea rezervorului metalic pentru aer montat vertical (model LV 511L)	buc	1,00	852,32	852,32
					87,92	87,92
3	VC13B	Montarea filtrului de aer static de uz general (model DD 35+)	buc	1,00	311,49	311,49
					49,93	49,93
4	VC16A	Montarea agregatului de tratare partiala a aerului in incinta, tip ALTPA, prin aspiratie, filtrare, incalzire, racire, ventilare, refulare, avand un debit de aer tratat (Model 35+)	buc	1,00	5 303,48	5 303,48
					90,19	90,19
5	VC12A	Montarea filtrului de aer, cu saci filtranti (model PDp 35+)	buc	1,00	278,16	278,16
					17,83	17,83
6	VC11A	Montarea filtrului de aer, cu celule filtrante (model QD 35+)	buc	1,00	267,40	267,40
					27,44	27,44
7	SA14B	Teava din material plastic (PP, PE, PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avand diametrul de 20 mm	m	80,00	2,26	180,54
					0,62	49,85
8	SA14C	Teava din material plastic (PP, PE, PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avand diametrul de 25 mm	m	50,00	2,80	139,85
					0,66	33,17
9	SA14D	Teava din material plastic (PP, PE, PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avand diametrul de 32 mm	m	30,00	3,86	115,67
					0,72	21,71
10	RPIF09 D01	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, prin taiere longitudinala, avand diametrul si grosimea de: de la D=15x20 la D=54x20 mm	m	160,00	3,63	581,46
					1,27	202,61



11	SA37A	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avand diametrul de 1/2"	buc	40,00	0,91	36,25
					0,50	20,10
12	SA35A	Fitinguri (cot, reductie, teu, mufe, etc.)	buc	22,00	2,22	48,78
					1,11	24,32
13	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, din INOX pentru aer comprimat	buc	12,00	19,02	228,28
					0,26	3,14
14	SD20A	Accesorii	set	2,00	95,17	190,34
					0,32	0,64

Total ore manopera (ore)	341,60
Total greutate materiale (tone)	0,41

Total		16 543.06
Asigurari sociale si medicale	27,500%	188.82
Cheltuieli de transport	4,000%	633.76
Total		17 365.64
Cheltuieli de regie	5,000%	868.28
Total		18 233.92
Beneficiu de deviz	3,000%	547.02

Total General fara TVA	18 780,94
TVA (20%)	3 756,19
TOAL GENERAL	22 537,13
Inclusiv salariul	686,64

Intocmit: I.M. "SAQ Invest" S.R.L.
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmax.ro, 400021072, md: Telefon: 022-522032



ACORD ADIȚIONAL Nr. 6
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

13 noiembrie 2015

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU,**

și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUȚEL.**

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional și a Anexei nr.1. la contractul de antrepriză nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, vor fi indicate în Anexa nr. 1 la prezentul Acord Adițional.
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **14 757,04 Euro (paisprezece mii șapte sute cincizeci și șapte euro, 04 euro cenți)**, conform Anexei nr.1 la prezentul Acord Adițional.
3. Plata lucrărilor se va efectua după cum urmează:
 - a) **Plățile vor fi efectuate** în baza proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor de facto, care se vor achita în decurs de trei de zile din momentul semnării de către ambele Părți a **Proceselor-verbale** de recepție intermediară și respectiv finală a lucrărilor.
4. Valoarea contractului nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015 se majorează cu 14 757,04 Euro, conform Anexei nr. 1 la prezentul acord adițional.
5. Plățile vor fi efectuate în lei moldovenești la cursul Băncii Naționale a Moldovei la ziua efectuării transferului.
6. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează pînă la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
7. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, cite un exemplar pentru fiecare din Părți.



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor:
Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

Beneficiar:
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

Director Tehnic

Director General

Andrei JELESCU

Boris BĂLUȚEL



Obiectivul: I.C.S "Eurofarmaco" SA (Lucrari tehnico-sanitare)
 Obiectul: Monitorizarea: temperatura, umeditatea si diferenta de presiuni
 Devizul: Lucrari de montare

Deviz local Nr. DL 5

Intocmit in preturi curente 2015-07-02

Valoarea de deviz 14 757,04 (Euro)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Euro)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	Incl. salariul	Incl. salariul
1	RPEG01C	Dulap de automatizare cu controale si module	buc	1,00	5 979,70	5 979,70
					7,96	7,96
2	Articol	Sonde de temperatura si umeditate	buc	14,00	87,16	1 220,31
					0,00	0,00
3	Articol	Sonde de presiune diferentiala	buc	7,00	81,70	571,93
					0,00	0,00
4	RPED01A	Montarea cablurilor 5*1	m	340,00	2,67	908,88
					0,28	95,68
5	RPED01A	Montarea cablurilor 3*1	m	490,00	2,48	1 214,11
					0,28	137,89
6	RPEA01A	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pana la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri	m	830,00	1,37	1 138,03
					0,86	717,39

Total ore manopera (ore)	477,06
Total greutate materiale (tone)	1,28



Total		11 032,96
Asigurari sociale si medicale	27,500%	263,70
Cheltuieli de transport	4,000%	402,96
Cheltuieli de regie	25,000%	239,73
Total		11 939,36
Beneficiu de deviz	3,000%	358,18

Total General fara TVA	12 297,54
TVA (20%)	2 459,51
TOAL GENERAL	14 757,04
Inclusiv salariul	958,92

Intocmit: I.M. "5AQ Invest" S.R.L.

(functia, semnatura, numele, prenumele)



[Handwritten signature]

Verificat: I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.

(functia, semnatura, numele, prenumele)



[Handwritten signature]

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin, www.devize.md; Telefon: 022-522032



ACORD ADIȚIONAL Nr. 7
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

13 noiembrie 2015

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „SAQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU,**

și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUȚEL.**

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional și a Anexei nr.1, la contractul de antrepriză nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, vor fi indicate în Anexa nr. 1 la prezentul Acord Adițional.
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **230 669,92 lei (două sute treizeci mii șase sute șazeci și nouă lei, 92 bani)**, conform Anexei nr.1 la prezentul Acord Adițional.
3. Plata lucrărilor se va efectua după cum urmează:
 - a) **Plățile vor fi efectuate** în baza proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor de facto, care se vor achita în decurs de trei de zile din momentul semnării de către ambele **Părți a Proceselor-verbale** de recepție intermediară și respectiv finală a lucrărilor.
4. Valoarea contractului nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015 se majorează cu 230 669,92 lei, conform Anexei nr. 1 la prezentul acord adițional.
5. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la îndeplinirea de către **Părți** a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
6. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din **Părți**.



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor:
Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

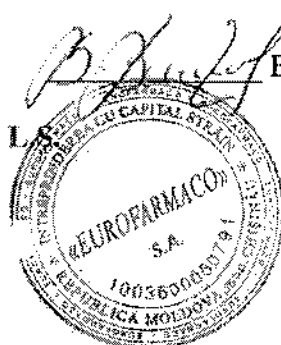
Beneficiar:
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

Director Tehnic



Andrei JELESCU

Director General



Boris BĂLUȚEL



**Sectia siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni r-nul Ialoveni**

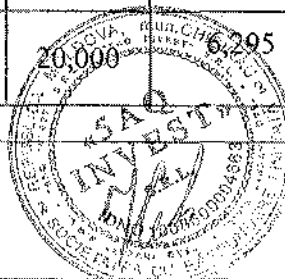
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-1
Rețele de curenti slabi, sistem card acces

Valoarea de deviz 230 669,92 lei

Intocmit in prețuri curente 03.09.2015

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de montare				
		1.1. Sistemul antiincendiar				
1	10-08-001-01	Aparate receptoare: Dispozitive "IIC" de receptie si control, de demarare. Concentrator: bloc de baza pentru 10 raze	buc	1,000	1 013,604	1 013,604
2	10-08-002-02	Avertizoare "IIC" automate: de fum, fotoelectric, de radioizotop, de lumina in executare normala	buc	66,000	88,731	5 856,234
3	10-04-066-06	Aparataj de perete: Tablou de semnalizare de studiu sau de coridor	buc	7,000	268,146	1 877,022
4	10-08-003-02	Dispozitive de ultrasunet: aparat de ultrasunet in executare monobloc	buc	8,000	212,927	1 703,419
5	10-06-048-08	Pozarea cablurilor fibro-optice	100 m	6,000	689,376	4 136,256
6	RpEA05A	Montarea tubului flexibil izolan, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul pina la 15 mm	m	600,000	11,752	7 050,960
7	08-01-121-1	Acumulator acid stationar, tip: C-1, CK-1	buc	1,000	202,678	202,678
8	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat	buc	20,000	629,5	125,910
Total Sistemul antiincendiar						21 966,083
Inclusiv salariu						21 029,488



1	2	3	4	5	6	7
		1.2. Sistemul interfon				
9	10-02-017-01	Dispozitiv de telefon (concentrator)	buc	2,000	1 358,290	2 716,580
Total Sistemul interfon						2 716,580
Inclusiv salariu						2 686,080
		1.3. Sistemul inter-blocare, control-acces				
10	10-02-040-02	Utilaj centrala: Dispozitiv de introducere automata a programelor	buc	2,000	1 813,645	3 627,290
11	20-01-006-01	Panou de racordare-distributie de linii de cod	buc	4,000	287,939	1 151,755
12	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	3,000	247,684	743,051
13	CK33B	Suport din tabla cromata la usile metalice de intrare in cladiri	buc	3,000	81,182	243,547
14	RpEE08A	Montarea butoanelor pentru actionare si comanda a automatelor de scara, releelor optice, de birou, pentru sonerii simple sau duble, pentru sonerie-carte de vizita, interfon sau similare, in carcasa de bachelita sau metalica, montate ingropat sau aparent, pe dibluri din lemn, plastic sau pe suport consola, functionind pentru actionarea automatului de scara	buc	4,000	45,377	181,510
15	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	3,000	109,425	328,275
16	08-01-102-1	Dulap de dirijare si reglare	buc	3,000	1 050,761	3 152,284
17	10-06-048-08	Pozarea cablurilor fibro-optice	100 m	2,000	689,376	1 378,752
Total Sistemul inter-blocare, control-acces						10 806,464
Inclusiv salariu						8 492,210
		1.4. Sistemul Paza				
18	10-08-001-01	Aparate receptoare: Dispozitive "TIC" de receptie si control, de demarare. Concentrator: bloc de baza pentru 10 raze	buc	1,000	1 013,604	1 013,604
19	10-08-002-05	Avertizoare "OC" automate: de contact-lovire, fara contact electromagnetic sau piezoelectric, instalat pe sticla	buc	13,000	44,185	574,406

1	2	3	4	5	6	7
20	10-08-002-01	Avertizoare "TIC" automate: termic de electrocontact, de contact magnetic in executare normala	buc	6,000	43,956	263,733
21	11-07-001-01	Aparataj auxiliar si dispozitive auxiliare: Tastatura	buc	4,000	143,705	574,820
22	10-08-001-01	Aparate receptoare: Dispozitive "TIC" de receptie si control, de demarare. Concentrator: bloc de baza pentru 10 raze	buc	1,000	1 013,604	1 013,604
23	08-01-053-2	Transformator cu sigurante	buc	1,000	262,190	262,190
24	10-08-003-06	Dispozitive optic-(foto)electrice: bloc de alimentare si control	buc	1,000	342,130	342,130
25	08-01-121-1	Acumulator acid stationar, tip: C-1, CK-1	buc	2,000	202,678	405,356
26	10-06-048-08	Pozarea cablurilor fibro-optice	100 m	5,000	689,376	3 446,880
27	RpEA05A	Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul pina la 15 mm	m	500,000	11,752	5 875,800
28	10-08-003-02	Dispozitive de ultrasunet: aparat de ultrasunet in executare monobloc	buc	1,000	212,931	212,931
29	08-01-102-1	Dulap de dirijare si reglare	buc	1,000	1 050,776	1 050,776
30	10-08-002-01	Avertizoare "TIC" automate: termic de electrocontact, de contact magnetic in executare normala	buc	6,000	43,956	263,733
Total Sistemul Paza						15 299,963
Inclusiv salariu						13 821,476
		1.5. Retele interioare FTP (Internet)				
31	10-06-048-08	Pozarea cablurilor fibro-optice	100 m	2,500	692,391	1 730,978
32	RpEE03B	Montarea prizelor constructie INTENC etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	4,000	26,429	105,716
33	RpEA05A	Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul pina la 15 mm	m	250,000	11,752	2 937,900

1	2	3	4	5	6	7
Total Retele interioare FTP (Internet)						4 774,594
Inclusiv salariu						4 578,927
		1.6. Sistemul de supraveghere Video				
34	10-06-048-02	Pozarea cablurilor fibro-optice cu instalator de cabluri in teren de grupa: III	1 km	0,350	4 418,351	1 546,423
Total Sistemul de supraveghere Video						1 546,423
Inclusiv salariu						807,923
Cheltuieli directe			lei			57 110,107
Asigurari sociale si medicale			27,50 %			14 139,429
Transportarea materialelor			4,00 %			60,866
TOTAL			100,00 +			71 310,402
Cheltueli de regie			76,00 %			39 076,239
TOTAL			100,00 +			110 386,641
Beneficiu de deviz			5,00 %			5 519,332
Total Lucrari de montare						115 905,973
Inclusiv salariu						51 416,104
		2. Utilaj				
		2.1. Sistemul antiincendiar				
35		PPKP "Varta-1/8" descriere: (Primirea dispozitivului si focul de control pentru a organiza alarma de incendiu si de automatizare. Acesta ofera recepte si de afisare a informatiilor de la toate tipurile de detectoare cu transmitere a semnalului ulterioare a dispozitivelor de actionare si / sau statii de monitorizare specializate obiect. Fiecare unitate bucla poate functiona intr-unul din cele trei algoritmi).	buc	1,000	3 012,900	3 012,900
36		SPD-3.10M Detector de fum	buc	66,000	159,500	10 527,000
37		Buton de Alarma Fire-03 Detector de incendiu (In limba romana si rusa)	buc	7,000	96,670	676,690
38		HC-103 Sirena cu stroboscop	buc	7,000	132,920	930,440
39		AU - 850 Sirena 30W	buc	1,000	297,740	297,740
40		Cablu multifilare 6*0.22	m	600,000	5,100	3 060,000
41		Cablu in izolatie din PVC	m	600,000	3,540	2 124,000

1	2	3	4	5	6	7
42		Acumulator 12V, 7 A/h Ultracell, England	buc	1,000	281,790	281,790
43		Cuplare inel carlig forjate, galvanizate	buc	20,000	40,760	815,200
44		Bratara de fixare guler plastic, nailon	set	14,000	21,260	297,640
Total Sistemul antiincendiar						22 023,400
Inclusiv salariu						0,000
2.2. Sistemul Interfon						
45		Sistemul Electronic de intrare telefon. Design luminos si atragator. Functii cheie - o conversatie cu vizitatorul, deschidere la castel. Castelul este legat de audiodomofony prin panoul exterior.	buc	2,000	780,850	1 561,700
Total Sistemul Interfon						1 561,700
Inclusiv salariu						0,000
2.3. Sistemul inter-blocare, control-acces						
46		IC104 Controler de retea, controlul accesului la 4 usi capacitatea de a conecta 4 cititori si 4 butoane pe iesirea de urgenta cu descriere: (control: capacitatea de a verifica timpul de intrare si de iesire la fiecare angajat. Timp si prezenta: functia de verificare a prezentei angajatilor, formarea de statistici. Deschiderea usii cu prima carte: detine prima carte, restul poate intra folosind cardul dvs.) Functia - CONFIDENTIAL Departament. De contact: TCP / IP. Monitorizeze evenimentele in timp real	buc	2,000	4 076,350	8 152,700
47		R2-EM Cititorul de carduri si brelocuri Em-Marine 125KHz (Distanța identifica pana la 10 cm de protocol Wiegand Temperatura de 26. de operare: -20 la + 65. Culoare: Negru. Carcasa din material plastic durabil. IP65 Indicator de protectie lumina: rosu. Dimensiuni 103mm x 48mm x 23mm)	buc	4,000	620,300	2 481,200
48		OTS-210 2 trepte mai aproape de usa pentru usi cu greutatea de la 40 la 80 kg Aliaj de aluminiu "Made in Germany"	buc	3,000	868,420	2 605,260
49		ABK-350L Suport ABK-350L pentru blocare electromagnetice YM-350. Folosit in cazurile in care usa se	buc	3,000	265,850	797,550

1	2	3	4	5	6	7
		deschide spre exterior. Dimensiuni: 285Lx54Wx31H				
50		ABK-805 Buton de iesire, metal, dovada vandat, factura! Durata de viata de 500.000 de deschideri. dimensiuni 83Lx32Wx25H (Recomandat pentru toate ACS!)	buc	4,000	212,750	851,000
51		YM-350 LED Blocare electromagnetic, forta 350 kg, 12VDC / 500mA sau 24VDC / 250mA. LED indicator de stare castel. Dimensiuni: 285Lx49Wx28H	buc	3,000	1 169,710	3 509,130
52		Kapra Em-Marine Harta standard de 125KHz Em-marine de monitorizare si control al accesului.	buc	20,000	17,750	355,000
53		Bloc de alimentare 5A 12V / 5A. Built-in de protectie la suprasarcina, polaritate inversa, supraincercarea si descarcarii profunde. Functioneaza Fault. Tensiune de intrare 190-265V. Sub baterie 7A / h. Dimensiuni: 190 * 290 * 90mm.	buc	1,000	1 010,200	1 010,200
54		Bloc de alimentare 2A 12V / 5A. Built-in de protectie la suprasarcina, polaritate inversa, supraincercarea si descarcarii profunde. Functioneaza Fault. Tensiune de intrare 190-265V. Sub baterie 7A / h. Dimensiuni: 190 * 290 * 90mm.	buc	2,000	567,200	1 134,400
55		Cablu computer CAT 6 UTP Cupru ELAN 4 * 2 * 0,51 CU (cablu de cupru complet). Dirijor: solid 00.51 sarma de cupru # 0,01 mm; 24 AWG (American Wire Gauge); Izolarea: polietilena de inalta densitate, grosimea minima de 0,18 mm; 4 perechi torsadate sunt acoperite cu manta de PVC (grosime minima 0,91 mm cablu); Impachetare standard: - 305 m; IP semnal de transmisie - 130 m de transmitere a semnalului PoE - 120 m.; produsa in Italia	m	200,000	9,450	1 890,000
Total Sistemul inter-blocare, control-acces						22 786,440
Inclusiv salariu						0,000
2.4. Sistemul Paza						
56		Panoul de control pentru zonele de protectie impotriva incendiilor 8-32 alarma PC1832 (fara tastatura)	buc	1,000	2 012,230	2 012,230

1	2	3	4	5	6	7
57		LC-102PIGBS senzorului de decupare de sticla, imunitate pentru animale greutate de pana la 25 kg.	buc	13,000	473,780	6 159,140
58		HO-03B Magnetic	buc	6,000	37,270	223,620
59		PK 5501E1 H Tastatura w / un segment de Power Series	buc	4,000	1 265,190	5 060,760
60		PC 5108 Panou de 8 zone pt PC5010/5020	buc	1,000	354,890	354,890
61		Transformator cu siguranta 30W pt panou PC 1616-1864	buc	1,000	266,180	266,180
62		RIP 6A 12v (S-75-12) Sursa rezerva de alimentare cu energie electrica	buc	1,000	869,480	869,480
63		Acumulator 12V, 7 A/h Ultracell, England	buc	2,000	282,150	564,300
64		Cablu multifilare 6*0.22	m	500,000	5,100	2 550,000
65		Tub de protectie din PVC	m	500,000	4,250	2 125,000
66		HC-103 Sirena cu stroboscop	buc	1,000	133,150	133,150
67		Dulap metalic universal 295x285x75MM (alb)	buc	1,000	301,650	301,650
68		HO-03B Magnetic Au o tranzitie flexibila.	buc	1,000	133,080	133,080
Total Sistemul Paza						20 753,480
Inclusiv salariu						0,000
		2.5. Retele interioare FTP (Internet)				
69		Cablu FTP 8*0.22mm2	m	250,000	16,350	4 087,500
70		Tub de protectie din PVC	m	250,000	4,250	1 062,500
71		Priza pt Internet	buc	4,000	135,500	542,000
Total Retele interioare FTP (Internet)						5 692,000
Inclusiv salariu						0,000
		2.6. Sistemul de supraveghere Video				
72		4 * 2 * 0,51 CU (cablu de cupru full) - recomandat pentru utilizare la HD-TVI - Dirijor: irecuperabile sarma de cupru 00.51 # 0,01 mm, 24 AWG (American Wire Gange). - Izolatie: polietilena de	m	350,000	7,420	2 597,000

1	2	3	4	5	6	7
		inalta densitate, grosimea minima de 0,18 mm. - 4 perechi torsadate sunt acoperite cu manta de PVC (grosime minima cablu 0,91 mm). - Impachetare standard: - 305 m. - Semnal de transmisie IP - 120 m de transmisie a semnalului PoE - 110 m.				
Total Sistemul de supraveghere Video						2 597,000
Inclusiv salariu						0,000
Cheltuieli directe						lei 75 414,020
Cheltuieli depozitare						1,20 % 904,968
Total Utilaj						76 318,988
Inclusiv salariu						0,000
Cheltuieli directe						lei 192 224,93
TVA						20,00 % 38 444,99

Total deviz:
Inclusiv salariu

230 669,92
416,11

Intocmit

Verificat

(I.M. "5AQ Invest" S.R.L.)
(funcția, semnătura)

(C.S. "Eurofarmaco" S.A.)
(funcția, semnătura)



ACORD ADIȚIONAL Nr. 8
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

10 decembrie 2015

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU**,

și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUȚEL**.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional la contractul de antrepriză
nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, vor fi indicate în Devizele locale nr. A2, 7, A5, 8-1, 7-2, 7-1 la prezentul Acord Adițional.
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **430 242,13 lei (patru sute treizeci mii două sute patruzeci și doi lei, 13 bani)**, conform Anexei nr.1 la prezentul Acord Adițional.
3. Plata lucrărilor se va efectua după cum urmează:
 - a) **Plățile vor fi efectuate** în baza proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor de facto, care se vor achita în decurs de trei de zile din momentul semnării de către ambele **Părți a Proceselor-verbale** de recepție intermediară și respectiv finală a lucrărilor.
4. Valoarea contractului nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015 se majorează cu 430 242,13 lei, conform Anexei nr. 1 la prezentul acord adițional.
5. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează pînă la îndeplinirea de către **Părți** a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
6. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceiași putere juridică, cîte un exemplar pentru fiecare din **Părți**.



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor:
Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

Beneficiar:
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

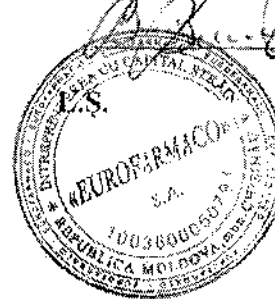
Director Tehnic:

Director General


Andrei JELESCU




Boris BĂLUȚEL





**Sectia de Siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni, r-nul Ialoveni**

(denumirea obiectivului)

WinCmera2000
Formular Nr.7

DEVIZ LOCAL № A2
Deviz pentru lucrari de constructii aditionale

Valoarea de deviz 83 287,63 lei

Intocmit in prețuri curente 04.11.2015

Nr ert.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructii aditionale				
		1.1. Projectoare (Iluminarea pt fatada)				
1	RpCU06A K=1.5	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din zidarie de caramida de 5 x 50 cm2	m	12,00	40,50	486,00
2	08-02- 401-1	Cablu, fixare cu scoabe aplicate, fisii cu instalarea cutiilor de ramificatie, cu 2-4 fire, sectiunea firului pina la 16 mm2 VVGng 3*1.5mm2	100 m	1,10	4 067,87	4 474,66
3	08-02- 409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	0,50	2 010,84	1 005,42
4	RpEA01A	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC metalic	m	60,00	25,76	1 545,31
5	08-03- 526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la VA47-29/1/10B	buc	1,00	145,52	145,52
6	TsH17A	Saparea manuala a gropilor poligonale pentru plantari izolate, cu pastrarea structurii solului si separarea stratului de pamint vegetal	m3	0,68	33,97	23,10
7	CA10A	Turnare beton aparent cu parament brut cu mijloace clasice, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa	m3	0,68	1 083,47	736,76
8	RpEF19A	Montarea proiectorului cu Halogen	buc	7,00	2 321,75	16 252,25
9	RpEF19A	Montarea proiectorului LED	buc	1,00	3 551,75	3 551,75
10	11-04- 007-03	Ecran-panou de reflectare a informatiei (Panou de Publicitate) cu inscriptie "EUROFARMACO"	buc	1,00	9 086,29	9 086,29

1	2	3	4	5	6	7
Total Projectoare (Iluminarea pt fatada)						37 307,06
Inclusiv salariu						7 390,20
		1.2. Reparatia copertinei "Policarbonat"				
11	CE18A	Luminatoare din placi ondulate sau cutate din PAS, PVC, policarbonat sau polimetacrilat, montate pe rebord sau in cimpul invelitorii (Policarbonat monolit 3mm*2.05*6.11m, Bayer furnuriu)	m2	12,52	1 129,96	14 147,14
12	CE18C	Rebord pentru luminatoare din produse, tabla zincata sau de aluminiu (Profil de legatura aluminiu* cu guma 6m, capac)	m	9,00	361,36	3 252,28
Total Reparatia copertinei "Policarbonat"						17 399,42
Inclusiv salariu						543,30
Total Lucrari de constructii aditionale						54 706,48
Inclusiv salariu						7 933,50
Cheltuieli directe			lei			54 706,48
Asigurari sociale si medicale			27,50 %			2 181,71
Transportarea materialelor			6,00 %			2 698,31
TOTAL			100,00 +			59 586,50
Cheltuieli de regie			12,00 %			7 150,38
TOTAL			100,00 +			66 736,88
Beneficiu de deviz			4,00 %			2 669,48
TOTAL			100,00 +			69 406,36
TVA			20,00 %			13 881,27

**Total deviz:
Inclusiv salariu**

**83 287,63
7 933,50**

Intocmit

(I.M. "SAQ Invest" S.R.L.)
(functie, semnatura)

Verificat

(I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.)
(functie, semnatura)



[Handwritten signature]

**Sectia siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni r-nul Ialoveni**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 8-1

Lucrari de reconstructii a scarilor si lucrari de placaj

Valoarea de deviz 66 813,86 lei

Intocmit in prețuri curente 07.12.2015

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reconstructii				
		1.1. Reconstructia scarilor				
1	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat	m3	5,51	279,55	1 540,34
2	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare (fundatii, plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	11,60	144,45	1 675,66
3	CC01E	Armaturi din oțel beton OB 37 fasonate si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii izolate (Арматура, диаметром до 8 мм)	kg	243,50	12,81	3 118,72
4	CA03G	Beton armat turnat in fundatii, beton armat clasa... B15	m3	5,50	1 587,38	8 730,60
Total Reconstructia scarilor						15 065,32
Inclusiv salariu						5 092,64
		1.2. Reparatia pavajului existent				
5	DE14A	Inlocuirea placilor deteorate prefabricate din beton la trotuare, asezate pe o fundatie, prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment sau amestecuri optimele nisip si ciment	m2	19,00	155,98	2 963,57
Total Reparatia pavajului existent						2 963,57
Inclusiv salariu						1 052,61
		1.3. Placarea scarilor				
6	CI22B	Placaj din placute de ceramica (scari) fixate de adeziv (amestec uscat),	m2	36,00	440,64	15 863,05

2	3	4	5	6	7
	dimensiuni placute: pina la: 30*30				
Total Placarea scarilor					15 863,05
Inclusiv salariu					2 493,02
7	DE17A	1.4. Placaj rip-rap Pavaje executate din placi de trotuare gr-2 cm din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm	m2	57,00	161,89
					9 227,55
Total Placaj rip-rap					9 227,55
Inclusiv salariu					1 425,72
Total Lucrari de reconstructii					43 119,49
Inclusiv salariu					10 063,99
Cheltuieli directe			lei	43 119,49	
Asigurari sociale si medicale			27,50 %	2 767,60	
Transportarea materialelor			6,00 %	1 913,58	
Total			100,00 +	47 800,67	
Cheltuieli de regie			12,00 %	5 736,08	
Total			100,00 +	53 536,75	
Beneficiu de deviz			4,00 %	2 141,47	
Total			100,00 +	55 678,22	
TVA			20,00 %	11 135,64	

66 813,86

Intocmit

Verificat



**Sectia de Siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni, r-nul Ialoveni**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № A5
Montarea stingatoarelor

Valoarea de deviz 4 950,000 lei

Intocmit in prețuri curente 10.12.2015

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Diverse				
1	26-03-088-1	Stingator de incendiu montat pe perete OP-8	buc	3,000	385,000	1 155,000
2	26-03-088-1	Stingator de incendiu pe roți Model OU-10	buc	2,000	1 485,000	2 970,000
Total Diverse						4 125,000
Inclusiv salariu						0,000
Cheltuieli directe			lei			4 125,000
TVA			20,00 %			825,000

Total deviz: 4 950,000
Inclusiv salariu 0,000

Intocmit: **"5AQ INVEST" S.R.L.** (I.M. "5AQ Invest" S.R.L.)

(funcția, semnătura)

Verificat: **(I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.)**

(funcția, semnătura)



**Sectia siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni r-nul Ialoveni**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 7-1
Lucrari de pavare a platformei carosabile

Valoarea de deviz 73 963,90 lei

Intocmit in prețuri curente 07.09.2015

№ ort.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz. lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		I. Lucrari de pavare a platformei carosabile				
1	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	21,00	93,17	1 956,64
2	TsI50F	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 10 km	t	21,00	187,50	3 937,50
3	TsE01D	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren foarte tare	100m2	5,90	1 679,65	9 909,96
4	TsE06A	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren necoeziv	100m2	5,90	843,97	4 979,42
5	TsC54C	Strat de fundatie din pietris (590*0.07cm)	m3	41,30	488,04	20 155,96
6	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv	m3	41,30	136,08	5 620,24
Total Lucrari de pavare a platformei carosabile						46 559,72
Inclusiv salariu						19 589,08

Cheltuieli directe	lei	46 559,72
Asigurari sociale si medicale	27,50 %	5 387,00
Transportarea materialelor	6,00 %	969,30
TOTAL	100,00 +	52 916,02
Cheltuieli de regie	12,00 %	6 349,92
TOTAL	100,00 +	59 265,94
Beneficiu de deviz	4,00 %	2 370,64
TOTAL	100,00 +	61 636,58
TVA	20,00 %	12 327,32

Total deviz:
Inclusiv salariu

73 963,90
19 589,08

Intocmit

(I.M. "SAQ Invest" S.R.L.)

(funcția, semnătura)

Verificat

(I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.)

(funcția, semnătura)



[Handwritten signature]

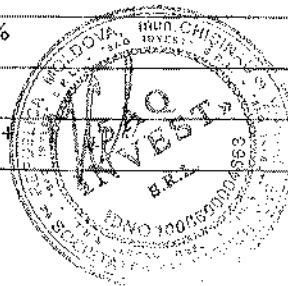
**Sectia siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni r-nul Ialoveni**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 7
Lucrari de pavare a platformei carosabile

Valoarea de deviz 37.746,17 lei

Intocmit in prețuri curente 07.09.2015

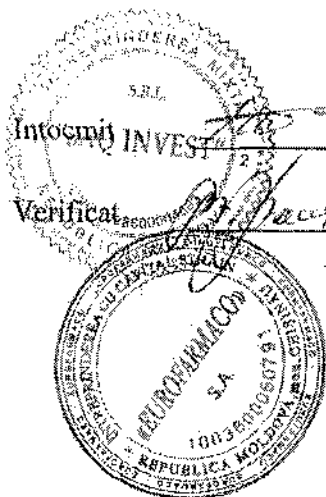
№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de pavare a platformei carosabile				
1	TsE01D	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren foarte tare	100m2	0,62	1 679,48	1 041,28
2	TsC54C	Strat de fundatie din pietris (648m2*0.15m)	m3	6,20	403,67	2 502,74
3	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv	m3	6,20	136,05	843,50
4	DB18F	Imbracaminte de mixtura asfaltica, executata la cald, in grosime de 7 cm, cu asternere mecanica	m2	62,00	333,85	20 698,69
Total Lucrari de pavare a platformei carosabile						25 086,21
Inclusiv salariu						2 147,23
Cheltuieli directe					lei	25 086,21
Asigurari sociale si medicale					27,50 %	590,49
Transportarea materialelor					6,00 %	1 328,06
TOTAL					100,00	27 004,76



Cheltueli de regie	12,00 %	3 240,57
TOTAL	100,00 +	30 245,33
Beneficiu de deviz	4,00 %	1 209,81
TOTAL	100,00 +	31 455,14
TVA	20,00 %	6 291,03

Total deviz:
Inclusiv salariu

37 746,17
2 147,23



("SAQ-INVEST" S.R.L.)
(funcția, semnătură)

(I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.)
(funcția, semnătură)



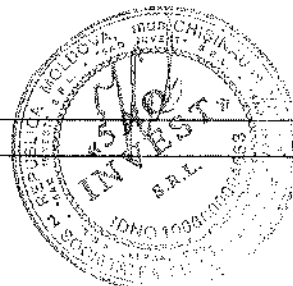
**Sectia Siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni, r-nul Ialoveni**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 7-2
Lucrari de amenajare exterioara (in limita bugetului)

Valoarea de deviz 163 480,57 lei

Intocmit in prețuri curente 21.09.2015

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Constructii din metal inoxidabil				
		1.1. Copertina si balustrada				
1	CL30A	Structuri metalice, spatiale, alcatuite din module, pentru acoperirea unor suprafete libere, la cladiri industriale si social-culturale, realizate la inaltimei pina la 10 m inclusiv, cu structura integral metalica, exclusiv paneelele (Copertina din otel inoxidabil AISI 304 36m) Tip I	t	0,940	49 738,397	46 754,093
2	CL30A	Structuri metalice, spatiale, alcatuite din module, pentru acoperirea unor suprafete libere, la cladiri industriale si social-culturale, realizate la inaltimei pina la 10 m inclusiv, cu structura integral metalica, exclusiv paneelele (Copertina din otel inoxidabil AISI 304 18m) Tip II	t	0,460	49 738,376	22 879,653
3	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporti (Mina curenta din otel inoxidabil AISI 304)	m	32,000	1 253,706	40 118,592
Total Copertina si balustrada						109 752,338
Inclusiv salariu						2 971,476
Total Constructii din metal inoxidabil						109 752,338



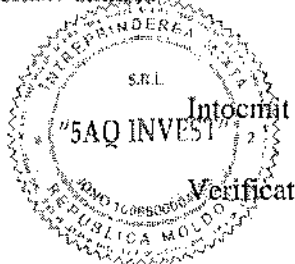
1	2	3	4	5	6	7
Inclusiv salariu						2 971,476
Cheltuieli directe	lei					109 752,35
Asigurari sociale si medicale	27,50 %					817,16
Transportarea materialelor	6,00 %					6 389,46
TOTAL	100,00 +					116 958,97
Cheltuieli de regie	12,00 %					14 035,08
TOTAL	100,00 +					130 994,05
Beneficiu de deviz	4,00 %					5 239,76
TOTAL	100,00 +					136 233,81
TVA	20,00 %					27 246,76

Total deviz:

163 480,57

Inclusiv salariu

2 971,48



[Signature]

(I.M. "5AQ Invest" S.R.L.)

(functie, semnatura)

[Signature]

(I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.)

(functie, semnatura)



[Signature]



ACORD ADIȚIONAL Nr. 9
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

22 februarie 2016

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU,**

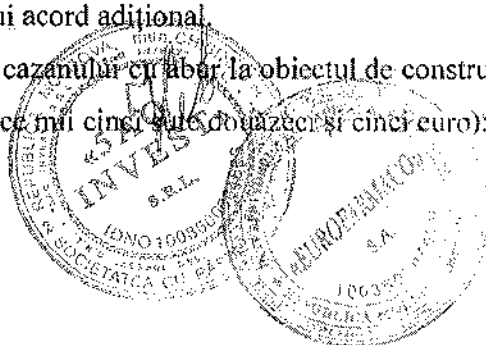
și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUȚEL.**

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional la contractul de antrepriză
nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, sunt indicate în Devizul local nr.7 (Anexa nr.1 la prezentul Acord Adițional).
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **39 450 euro (treizeci și nouă mii patru sute cincizeci euro)**, inclusiv TVA, conform Anexei nr.1 la prezentul Acord Adițional.
3. Achitarea lucrărilor se va efectua după cum urmează:
I etapă: avans 50% din valoarea cazanului cu abur, echivalent cu suma de **12 400 euro** (douăsprezece mii patru sute euro), care se va achita în decurs de trei zile din momentul semnării de către ambele Părți a prezentului acord adițional.
II etapă: în decurs de 2 zile de la livrarea cazanului cu abur la obiectul de construcție, se va achita suma de **13 525 euro** (treisprezece mii cinci sute douăzeci și cinci euro):



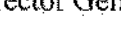
- SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:**

Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

I.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

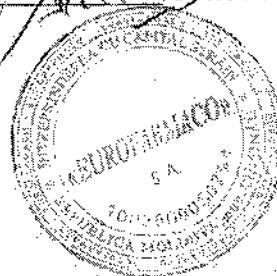
Andrei JELESCU

Director General

 Boris BĂLUȚEL

L.S. 

Boris BĂLUTEL



Anexa nr.1
la Acord Additional nr.9
din 22.02.2016

Obiectivul: I.S.C. "Eurofarmaco" S.A.

Obiectul: Lucrari de reparație și reconstrucție a încăperilor Secției de Siropuri a Fabricii de medicamente și produse farmaceutice s. Sociteni, r-nul Iași

Devizul: Instalarea și punerea în funcțiune a cazanului cu abur

Deviz local Nr. 7

Valoarea de deviz 39 450 (€)

Nr.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrari și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
1		Cazan pe abur model THERMOSTAHL AB 150	buc	1,00	20 666,00	20 666,00
2		Lucrari de montare și punere în funcțiune, tevi și accesorii	set	1,00	5 834,00	5 834,00
3		Lucrari de proiectare, expertiza și darea în exploatare	comp	1,00	2 958,50	2 958,50
4		Lucrari de montare și dare în exploatare a sistemelor de alimentare cu gaz natural	set	1,00	3 416,50	3 416,50

Total General fara TVA	32 875,00
TVA (20%)	6 575,00
TOAL GENERAL (Euro)	39 450,00

Intocmit: I.M. "SAQ Invest" S.R.L.
(funcția, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.
(funcția, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin, www.devize.md, telefon: 022-522032

ACORD ADIȚIONAL Nr. 10
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

18 martie 2016

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU,**

și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUTEI.**

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional la contractul de antrepriză
nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, sunt indicate în Devizul local nr.A6 (Anexa la prezentul Acord Adițional).
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **63 476,27 lei (șaizeci și trei mii patru sute șaptezeci și șase lei, 27 bani)**, inclusiv TVA, conform Anexei nr.1 la prezentul Acord Adițional.
3. Achitarea lucrărilor se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare după semnarea **Procesului-verbal** de recepție a lucrărilor;
4. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.



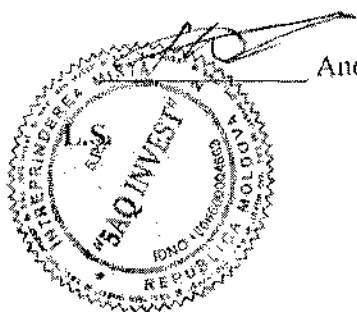
5. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor:
Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

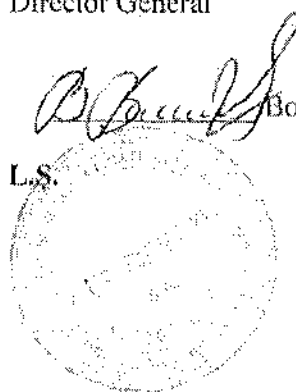
Beneficiar:
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

Director Tehnic



Andrei JELESCU

Director General



Boris BĂLUȚEL



[Handwritten signature]

**Sectia de Siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni, r-nul Ialoveni**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № A6
Deviz pentru lucrari de constructii aditionale

Valoarea de deviz 63 476,27 lei

Intocmit in preturi curente

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrări de construcții (Additional) 1.1. Montarea pervazurilor si lucrari de finisare				
1	CK03A	Usi din lemn MDF interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m	m2	1,89	1 776,83	3 358,20
2	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice L-150mm	m	3,60	169,84	611,44
3	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice L-400mm	m	17,00	169,78	2 886,23
4	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice L-550mm	m	4,00	169,78	679,11
5	RpCM33E	Demontarea placajelor din gips-carton	m2	11,55	23,57	272,26
6	CD72A	Pereti despartitori din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr- un strat din ambele parti fara izolatie, cu inaltimea pina la 4 m	m2	17,92	191,65	3 434,33
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	17,92	954,65	
8	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	17,92	253,23	
9	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si	m2	17,92	379,42	

1	2	3	4	5	6	7
		tavanelor				
10	CK26C	Coltare din masa plastica pt imbinare (colturi)	m	300,00	11,90	3 570,00
11	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	17,92	16,20	290,32
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	17,92	4,91	87,95
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	17,92	34,75	622,64
14	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuicli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor	m2	10,00	160,71	1 607,09

**Total Montarea
pervazurilor si lucrari de
finisare**

19 006,87

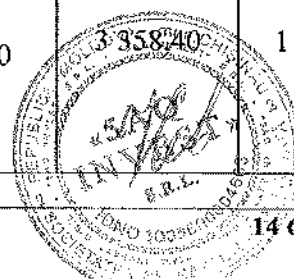
Inclusiv salariu

4 541,70

		1.2. Timplarie din metal (Scari metalice exterioare)				
15	CL10A	Scari, parapete, pasarele, podeste, contravinturi, pane cu zabrele, bare si constructii metalice de sustinere a utilajelor tehnologice sau platforme metalice de deservire a agregatelor mari livrate in subansambluri gata confectionate, la inaltimei pina la 35 m, cu greutatea pina la 0,150 t, asamblate cu suruburi	t	0,18	28 530,94	5 135,57
16	CL19D	Grilaje metalice gata confectionate: din otel profilat sau forjat la scari sau balcoane, inclusiv mina curenta (Grilaje de protectie)	kg	96,32	34,38	3 311,25
17	CL07A	Spor pentru asamblarea la sol a elementelor metalice, cu suruburi de inalta rezistenta, avind sectiune simpla	buc	12,00	34,16	409,97
18	CL26A	Rame metalice gata confectionate (Platforma)	kg	108,60	41,09	4 462,77
19	IzD02A	Curatirea de rugina cu peria de sirna a confectiilor si constructiilor metalice: grinzi cu zabrele, ferme, contravinturi	t	0,30	418,00	125,40
20	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice.	t	0,30	614,27	184,28
21	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,30		1 007,52

**Total Timplarie din
metal (Scari metalice**

14 636,76



ACORD ADIȚIONAL Nr. 12
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

07 aprilie 2016

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

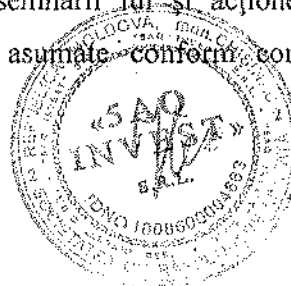
Î.M. „SAQ INVEST” S.R.L.,înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU,**

și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUȚEL.**

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional la contractul de antrepriză nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, sunt indicate în Devizul local nr.7-5 (Anexa la prezentul Acord Adițional).
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **163 425,96 lei (una sută șaizeci și trei mii patru sute douăzeci și cinci lei, 96 bani)**, inclusiv TVA, conform Anexei la prezentul Acord Adițional.
3. Achitarea lucrărilor se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare după semnarea **Procesului-verbal de recepție a lucrărilor**;
4. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.



5. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

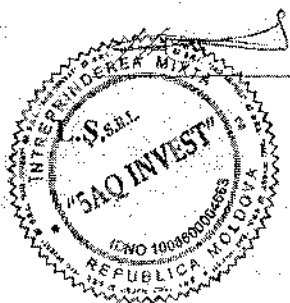
Antreprenor:

Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

Beneficiar:

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

Director Tehnic

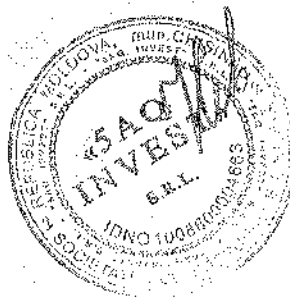


Andrei JELESCU

Director General



Boris BĂLUȚEL



Acord nr. 12

WinCmera2000
Formular Nr.7

**Sectia siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni r-nul Ialoveni**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 7-5
Lucrari de constructii generale

Valoarea de deviz 163 425,96 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructii generale				
		1.1. Lucrari de terasament				
1	TsC02A11	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. I, in conditiile gospodarii apelor (4m*8m*4m) = 128m3	100 m3	1,28	2 782,81	3 562,00
2	TsA03A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren necoeziv sau slab coeziv consistent, pina la 0,75 m adincime teren usor (traseu pt tevi 50m*1m*0.4m) = 20m3	m3	20,00	47,01	940,13
3	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip gr-25cm	m3	5,00	275,20	1 376,01
4	TsC54C	Strat de fundatie din pietris gr-35cm	m3	11,20	499,70	5 596,67
5	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv	m3	11,20	38,80	434,51
6	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea	m3	64,00	13,01	832,68

1	2	3	4	5	6	7
		bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu				
7	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv	m3	64,00	38,81	2 483,83
Total Lucrari de terasament						15 225,83
Inclusiv salariu						5 111,95
		1.2. Lucrari de constructii				
8	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	6,00	146,21	877,27
9	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	448,00	10,00	4 481,94
10	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice B12.5	m3	6,40	1 288,56	8 246,77
11	CL17A	Confectii metalice diverse, montate aparent: Inglobate in beton	kg	86,30	29,43	2 539,99
12	CL07A	Spor pentru asamblarea la sol a elementelor metalice, cu suruburi de inalta rezistenta, avind sectiune simpla	buc	8,00	76,57	612,56
13	CL11A	Constructii metalice de sustinere a cazanelor de abur de inalta presiune tip cu 2 drumuri, livrate in subansamble gata confectionate (postament pt rezervor)	t	0,21	22 820,95	4 792,40
14	IzD02A	Curatirea de rugina cu peria de sirma a confectionilor si constructiilor metalice:	t	0,83	250,81	208,17
15	IzD05A	Grinduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice.	t	0,83	734,92	609,98
16	IzD04A	Vopsirea confectionilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,83	177,89	977,65
17	IzF30B	Strat de hidroizolare executat pe	m2	21,00	157,55	3 308,50

	2	3	4	5	6	7
		suprafete metalice cu "Hidrotex", cu rostuirea jonctiunilor si dresuire fina; material de hidroizolare grupa Hidrotex-B				
Total Lucrari de constructii						26 655,23
Inclusiv salariu						7 343,05
1.3. Lucrari tehnico-sanitare						
18	AcA10A	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarii cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 40 mm	m	70,00	42,78	2 994,28
19	GD53A	Imbinarea prin sudura cap la cap a fittingurilor din polietilena, cu diametrul de 75 mm, pentru adaptoare pe flansa, capace bombate, fittinguri de tranzitie si capete de bransament (si pentru ramura perpendiculara a teului)	buc	9,00	173,70	1 563,30
20	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	70,00	5,78	404,41
21	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	70,00	3,36	235,03
Total Lucrari tehnico-sanitare						5 197,02
Inclusiv salariu						1 180,61
1.4. Lucrari diverse						
22	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	102,48	46,59	4 774,09
23	TsI50H	Transportarea incarcaturilor cu autocamioane la distanta 20 km	t	102,48	130,39	13 361,90
Total Lucrari diverse						18 135,99
Inclusiv salariu						4 774,09

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli directe	lei			65 214,07
		Asigurari sociale si medicale	27,50 %			5 062,67
		Transportare materialelor	6,00 %			1 628,24
		Total	100,00 +			71 904,98
		Cheltuieli de regie	12,00 %			8 628,60
		Total	100,00 +			80 533,58
		Beneficiu de deviz	4,00 %			3 221,34
		Total Lucrari de constructii generale				83 754,92
		Inclusiv salariu				18 409,70
		2. Lucrari de montare				
		2.1. Lucrari tehnico-sanitare				
24	IA30C	Rezervor depozit pentru combustibil lichid, de forma cilindrica, montat supratran, semiingropat sau subteran, avind capacitatea de 15000 l	buc	1,00	1 293,97	1 293,97
25	IA37B	Pompa de circulatie (recirculatie) montata pe conducta existenta, prin insurubare, avind diametrul peste 1"	buc	1,00	257,21	257,21
		Total Lucrari tehnico-sanitare				1 551,18
		Inclusiv salariu				914,95
		2.2. Lucrari electrice				
26	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu VA47-29/3/25A	buc	1,00	81,89	81,89
27	RpEG05A	Montarea tablourilor de distributie electrica pentru apartamente, inclusiv racordarea la instalatie cu 2 circuite tip C-2	buc	1,00	97,71	97,71
28	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp VVGng 3*2.5mm2	m	90,00	17,67	1 589,99
29	RpEA01A	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri D-20mm	m	90,00	23,43	2 109,11

1	2	3	4	5	6	7
Total Lucrari electrice						3 878,70
Inclusiv salariu						2 208,04
	Cheltuieli directe	lei				5 429,88
	Asigurari sociale si medicale	27,50 %				858,82
	Transportarea materialelor	4,00 %				87,56
	Total	100,00 +				6 376,26
	Cheltuieli de regie	60,00 %				1 873,79
	Total	100,00 +				8 250,05
	Beneficiu de deviz	4,00 %				330,00
Total Lucrari de montare						8 580,05
Inclusiv salariu						3 122,99
	3. Utilaj					
30	Rezervor depozit pentru combustibil lichid, de forma cilindrica, montat suprateran, semiingropat sau subteran, avind capacitatea de 15000 l	buc	1,00	37 500,00		37 500,00
31	Pompa de circulatie (recirculatie) montata pe conducta existenta	buc	1,00	5 833,33		5 833,33
	Cheltuieli directe	lei				43 333,33
	Cheltuieli depozitare	1,20 %				520,00
Total Utilaj						43 853,33
Inclusiv salariu						0,00
	Cheltuieli directe	lei				136 188,30
	TVA	20,00 %				27 237,66

Total deviz:
Inclusiv salariu

163 425,96
21 532,69

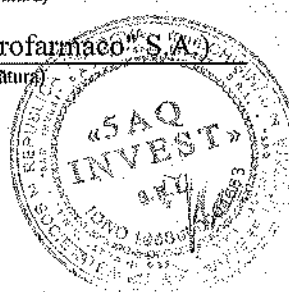
Intocmit

(I.M. "5AQ Invest" S.R.L.)

(funcția, semnătura)

(I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.)

(funcția, semnătura)



ACORD ADIȚIONAL Nr. 13
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

12 mai 2016

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,
înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU**, și

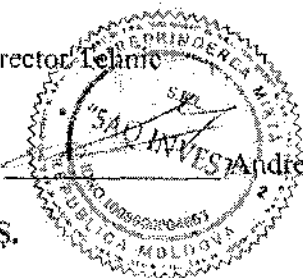
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,
înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUȚEL**.

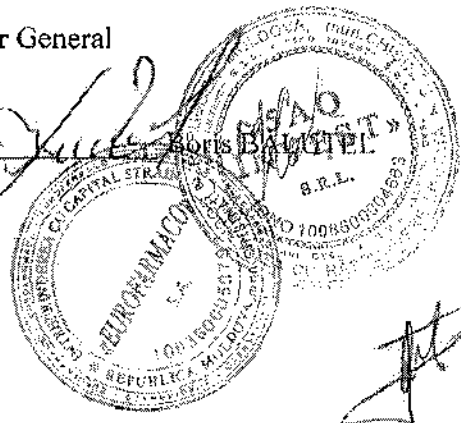
Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional la contractul de antrepriză
nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, sunt indicate în Devizul local nr. A7 (Anexa la prezentul Acord Adițional).
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **85 971,72 lei (optzeci și cinci mii nouă sute șaptezeci și unu lei, 72 bani)**, inclusiv TVA, conform Anexei la prezentul Acord Adițional.
3. Achitarea lucrărilor se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare după semnarea **Procesului-verbal** de recepție a lucrărilor;
4. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la îndeplinirea de către **Părți** a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
5. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din **Părți**.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

*Antreprenor:***Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.***Beneficiar:***Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.**

Director Tehnic

Andrei JELESCU
L.Ș.

Director General

Boris BĂLUȚEL
L.Ș.

212 - Deviz
COPIC

**Sectia de Siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco" s.
Sociteni, r-nul Ialoveni**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № A7
Lucrari aditionale

Valoarea de deviz 85 971,72 lei

Intocmit in preturi curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructii				
		1.1. Timplarie din PVC				
1	CK40A	Captuseala usii cu panou PVC: dintr-o parte	m2	1,44	567,29	816,90
2	CK40A	Captuscala ferestrei cu panou PVC: dintr-o parte	m2	2,66	569,07	1 513,73
3	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice CULOARE ALBA, infundate, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,89	2 337,28	4 417,45
4	CM01B	Geamuri trase simple de 2-3 mm grosime, in ochiuri peste 0,5 mp, la masuri libere, montate pe timplarie de lemn cu chit si cuie	m2	3,05	883,71	2 695,32
		Total Timplarie din PVC Inclusiv salariu				9 443,40 548,97
		1.2. Lucrari tehnico-sanitare				
5	SE59A	(Montara) Uscator de mini montat pe perete din caramida sau b.c.a. (Carcasa ABS) "Utilajul beneficiarului"	buc	2,00	149,96	299,91

1	2	3	4	5	6	7
		Total Lucrari tehnico-sanitare Inclusiv salariu				299,91 293,79
		1.3. Copertina				
6	CE18A	Luminatoare din placi ondulate sau cutate din PAS, PVC, policarbonat sau polimetacrilat, montate pe rebord sau in cimpul invelitorii (Policarbonat, Bayer furnurii)	m2	62,00	519,18	32 189,25
		Total Copertina Inclusiv salariu				32 189,25 2 081,71
		1.4. Alimentarea compresorului				
7	RCsB29C	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 40 mm	buc	1,00	48,17	48,17
8	VA01A	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla neagra de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm (Tubulatura din tabla zincata 0,55 mm)	m2	8,00	328,32	2 626,56
9	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie (400*400)	buc	1,00	333,09	333,09
10	08-02-145-4	Cablu pina la 35 kV, pozat pe fundul canalului fara fixari, masa 1 m pina la: 6 kg VVGng 5*16mm2	100 m	0,04	15 862,25	634,49
11	RpEA05C	Montarea tubului flexibil izolat, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul 32 mm	m	4,00	66,89	267,57
		Total Alimentarea compresorului Inclusiv salariu				3 909,88 1 450,07
		1.5. Copertina pe fatada				
12	CE23C	Copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	3,00	98,41	295,23

1	2	3	4	5	6	7
13	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	12,00	36,02	432,26
		Total Copertina pe fatada Inclusiv salariu				727,49 516,23
		<i>Total</i>	lei			46 569,93
		<i>Asigurari sociale si medicale</i>	27,50 %			1 344,96
		<i>Transportarea materialelor</i>	6,00 %			2 493,89
		<i>Total</i>	100,00 +			50 408,78
		<i>Cheltuieli de regie</i>	12,00 %			6 049,05
		<i>Total</i>	100,00 +			56 457,83
		<i>Beneficiu de deviz</i>	4,00 %			2 258,31
		Total Lucrari de constructii Inclusiv salariu				58 716,14 4 890,77
		2. Lucrari de montare				
		2.1. Sistemul interfon				
14	10-02-017-01	Dispozitiv de telefon (concentrator)	buc	2,00	1 357,52	2 715,03
		Total Sistemul interfon Inclusiv salariu				2 715,03 2 686,08
		2.2. Alimentarea compresorului				
15	11-02-001-01	Dispozitiv instalat pe imbinari de filct, termosta	buc	2,00	44,96	89,92
16	VC04A	Montarea ventilatoarelor monoaspirante, antiexplozive, antrenate direct cu cuplaj, avind debitul de 660-2.700 mc/h cu motor electric de 0,8 kw	buc	1,00	1 533,81	1 533,81
		Total Alimentarea compresorului Inclusiv salariu				1 623,73 996,37
		<i>Total</i>	lei			4 338,76
		<i>Asigurari sociale si medicale</i>	27,50 %			1 012,67
		<i>Transportarea materialelor</i>	6,00 %			35,41
		<i>Total</i>	100,00 +			5 386,84
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76,00 %			2 798,66

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	100,00 +			8 185,50
		<i>Beneficiu de deviz</i>	4,00 %			327,42
		Total Lucrari de montare Inclusiv salariu				8 512,92 3 682,45
		3. Utilaj				
		3.1. Sistemul interfon				
17		Sistemul Electronic de intrare telefon. Design luminos si atragator. Functii cheie - o conversatie cu vizitatorul, deschidere la castel. Castelul este legat de audiodomofony prin panoul exterior.	buc	2,00	780,85	1 561,70
		Total Sistemul interfon Inclusiv salariu				1 561,70
		3.2. Alimentarea compresorului				
18		Termostat	buc	2,00	350,00	700,00
19	VC04A	Montarea ventilatoarelor monoaspirante, antiexplozive, antrenate direct cu cuplaj, avind debitul de 660-2.700 mc/h cu motor electric de 0,8 kw	buc	1,00	2 100,00	2 100,00
		Total Alimentarea compresorului Inclusiv salariu				2 800,00
		<i>Total</i>	lei			4 361,70
		<i>Cheltuieli depozitare</i>	1,20 %			52,34
		Total Utilaj Inclusiv salariu				4 414,04

		Total	lei	71 643,10
		TVA	20,00 %	14 328,62
		Total deviz: Inclusiv salariu	85 971,72	

Intocmit

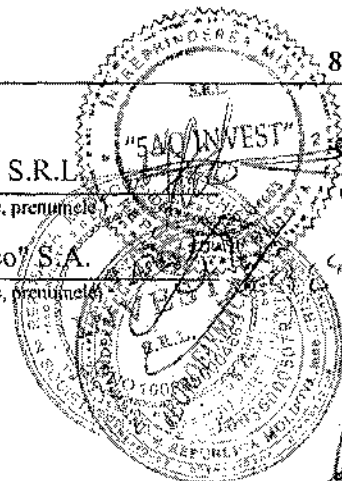
I.M. "5AQ Invest" S.R.L.

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat

I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.

(functia, semnatura, numele, prenumele)



ACORD ADIȚIONAL Nr. 14
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

06 iunie 2016

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

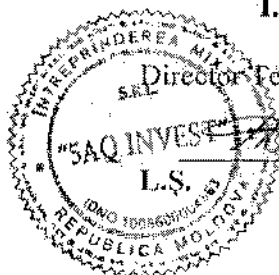
Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,
înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (IDNO 100860004663),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei JELESCU**, și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,
înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (IDNO 1003600050791),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris BĂLUTEL**.

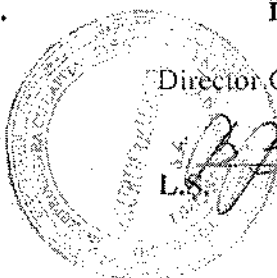
Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „Părți”, în legătură cu intervenirea
necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional la contractul de antrepriză
nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, sunt indicate în Devizul local nr. 01-01-2016 (Anexa la prezentul Acord Adițional).
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **20 011,30 lei (douăzeci mii unsprezece lei, 30 bani)**, inclusiv TVA, conform Anexei la prezentul Acord Adițional.
3. Achitarea lucrărilor se va efectua după cum urmează:
I etapă: avans 50% din valoarea lucrărilor adiționale, echivalent cu suma de **10 005,65 lei** (zece mii cinci lei, 65 bani), care se va achita în decurs de trei zile din momentul semnării de către ambele Părți a prezentului acord adițional.
II etapă: achitarea finală a lucrărilor se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor.
4. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează pînă la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
5. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

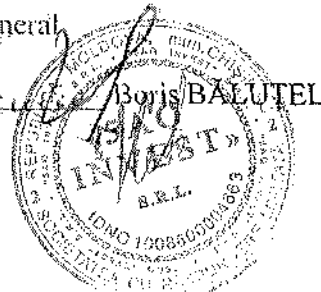
*Antreprenor:***Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.***Beneficiar:***Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.**

Andrei JELESCU



Director General

L.S.



Boris BĂLUTEL

**Sectia de siropuri a Fabricii de
medicamente si produse
farmaceutice "Eurofarmaco"
s.Sociteni, r-nul Ialoveni**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-01-2016**Rigole de scurgere**

Valoarea de deviz 20 011,30 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
1	DC04B	Taierea asfaltului la drumuri	m	35,00	81,71	2 859,94
2	TsC02B2	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint imbibat cu apa descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	0,16	1 815,00	290,40
3	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare	m3	4,52	97,89	442,47
4	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip	m3	3,50	303,12	1 060,91
5	TsD04A k=2.0	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor din nisip, executate in santuri	m3	3,50	85,29	298,52
6	SB08E	Teava din material plastic pentru	m	35,00	107,82	3 773,55

1	2	3	4	5	6	7
		canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm				
7	TsD18B	Umplutura compactata in santuri, executata cu pamint provenit din teren mijlociu	m3	15,00	47,28	709,27
8	TsA19C	Sapatura manuala a santurilor pentru rigolelor , pentru scurgerea apelor, cu adincime < 0,5 m, in teren tare	m3	0,50	153,98	76,99
9	DE10E	Beton turnat la rigolele de scurgere	m	11,27	105,31	1 186,83
10	DE16A	Montarea rigole de scurgere, a elementelor prefabricate din beton armat pina la 0,02 mc/buc inclusiv	buc	23,00	88,93	2 045,44
11	CA02B	Beton simplu turnat in egalizari, la scurgerea apei din teava de canalizare (Bc 10/B 150)	m3	0,25	656,76	164,19

Прямые затраты	lei	12 908,51
Asigurarea sociala si medicala	27,50 %	1 003,78
Transportarea materialelor	6,00 %	404,40
Total	100,00 +	14 316,69
Cheltuieli de regie	12,00 %	1 718,00
Total	100,00 +	16 034,69
Beneficiu de deviz	4,00 %	641,39
Total	100,00 +	16 676,08
TVA	20,00 %	3 335,22

Total deviz:

20 011,30

Incluziv salariu

3 650,12



Intocmit

(I.M. "5 AQ invest" S.R.L.)

(funcția, semnătura)

Verificat

(I.C.S. Eurofarmaco" S.A.)

(funcția, semnătura)



ACORD ADIȚIONAL Nr. 15
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

01 august 2016

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei Jelescu**, și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

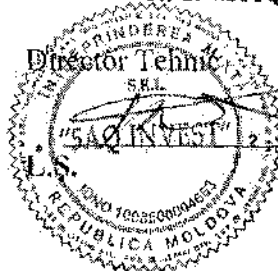
înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris Băluțel**.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional la contractul de antrepriză
nr. 01/06-2015, privind următoarele:

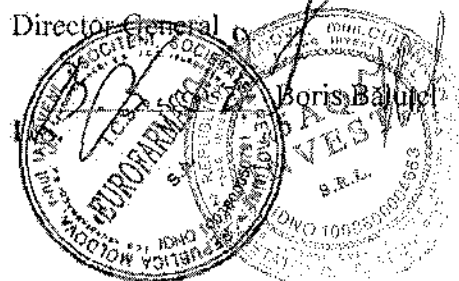
1. Lucrările de executare a peretelui despărțitor a depozitului de materie primă, vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, și sunt indicate în Devizul local nr. 01-01-2016 (Anexa la prezentul Acord Adițional).
2. Valoarea lucrărilor adiționale constituie **14 306 lei (paisprezece mii trei sute șase lei)**, inclusiv TVA, conform Anexei la prezentul Acord Adițional.
3. Achitarea lucrărilor se va efectua după cum urmează:
I etapă: avans 50% din valoarea lucrărilor adiționale, echivalent cu suma de **7 153 lei** (șapte mii una sută cincizeci și trei lei), care se va achita în decurs de trei zile din momentul semnării de către ambele Părți a prezentului acord adițional.
II etapă: achitarea finală a lucrărilor se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor.
4. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
5. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

*Antreprenor:***Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.**

Director Tehnic
Andrei Jelescu


*Beneficiar:***Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.**

Director General
Boris Băluțel


Executarea peretelui despartitor depozit materie prima

Eurofarmaco

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-01-2016

Constructii

Valoarea de deviz 14 306 lei

Intocmit in prețuri curente 24.06.2016

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
1	CF59A	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: pereti	m2	7,500	173,133	1 298,497
2	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice CULOARE ALBA, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	2,520	2 254,559	5 681,488
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului "Betoncontact" intr-un strat, la pereti	m2	7,500	29,153	218,646
4	CK26D	Coltar perforat din AL cu plasa montat la finisari	m	6,000	20,295	121,770
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	7,500	75,667	567,503
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	7,500	6,681	50,111
7	CF17C	Diverse lucrări - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor	m2	7,500	19,592	146,941

1	2	3	4	5	6	7
		prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj				
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si tavanului	m2	7,500	32,726	245,448
9	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	7,500	43,567	326,751

	Cheltuieli directe	lei	8 657
	Asigurarea sociala si medicala	27,50 %	479
	Transportarea materialelor	10,00 %	687
	Total	100,00 +	9 823
	Cheltuieli de regie	14,50 %	1 424
	Total	100,00 +	11 247
	Beneficiu de deviz	6,00 %	675
	Total	100,00 +	11 922
	TVA	20,00 %	2 384
	Total deviz: Inclisiv salariu		14 306

Intocmit

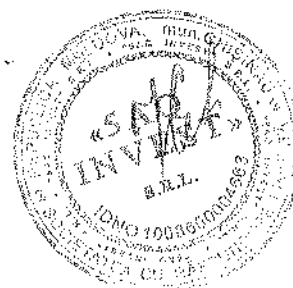
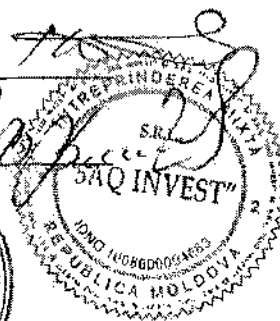
I.M. "5 AQ Invest" S.R.L.

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat

L.C.S. "Eurofarmaco" S.A.

(functia, semnatura, numele, prenumele)



ACORD ADIȚIONAL Nr. 5
la contractul de Antrepriză Nr. 03/07-2016 din 04 iulie 2016

01 august 2016

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
 cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
 Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana directorului financiar **Cebotarenco**
Igor, și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
 cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
 de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris Băluțel**.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
 necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 03/07-2016
 din 04 iulie 2016, au convenit privind încheierea acordului adițional la respectivul contract,
 privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 03/07-2016 din 04 iulie 2016, sunt indicate în Devizul local nr. 02/16 (Anexa la prezentul Acord Adițional).
2. Valoarea lucrărilor adiționale, privind instalarea uscătorului în Bl.2, constituie **70 184 lei** (șaptezeci mii una sută optzeci și patru lei), inclusiv TVA, conform Anexei la prezentul Acord Adițional.
3. Achitarea lucrărilor se va efectua după cum urmează:
I etapă: avans 50% din valoarea lucrărilor adiționale, echivalent cu suma de **35 092 lei** (treizeci și cinci mii nouăzeci și doi lei), care se va achita în decurs de trei zile din momentul semnării de către ambele Părți a prezentului acord adițional.
II etapă: achitarea finală a lucrărilor se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Procesului-verbal de predare-primire a lucrărilor.
4. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 03/07-2016 din 04 iulie 2016.
5. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 03/07-2016 din 04 iulie 2016, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:*Antreprenor:***Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.****Cebotarenco Igor****Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.**

Director

**Băluțel**

**Instalarea uscatorului in Bl.2
"Eurofarmaco" s. Sociteni r-nul
Ialoveni**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 02/16

Lucrari de instalare

Valoarea de deviz. 70 184 lei

Intocmit in prețuri curente 18.07.2016

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de montare				
1	RCsB30C	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton marca pina la 500, utilizind masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 40 mm	buc	2,000	253,452	506,904
2	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	60,000	26,455	1 587,304
3	08-02-148-1	Montrea cablului in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	0,400	1 275,912	510,365
4	08-02-402-1	Montarea cablu, pe constructii montate si jgheaburi cu montarea cutiilor de ramificatie, cu 2-4 fire, in incaperi cu mediu normal, sectiunea firului pina la 10 mm2	100 m	0,400	1 918,782	767,513
5	59064	Cablu VVGng-5*16	m	40,000	142,000	5 680,000
6	08-02-396-6	Canal metalic pe pereti si tavane, lungime 2 m Y1106Y3, vopsit	100 m	0,400	2 549,435	1 019,774
7	24532	Canal 100x50mm Y1106Y3, vopsit	buc	20,000	158,000	3 160,000
8	08-03-526-2	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA47-29/1/B40A	buc	1,000	675,217	675,217

1	2	3	4	5	6	7
9	08-02-315-12	Montarea contactorului pentru sistema de incalzire si sistemului de automatizare	buc	1,000	2 000,706	2 000,706
10	SE12D	Contactator KLC-D65 65A 380V	buc	1,000	2 743,586	2 743,586
11	08-02-315-12	Montarea bateriei de incalzire si sistemului de automatizare	buc	1,000	2 000,706	2 000,706
12	SE12D	Baterie de incalzire NK 18	buc	1,000	14 473,586	14 473,586
13	SE55A	Sistem de automatizare	buc	1,000	7 414,804	7 414,804
Total Lucrari de montare Inclusiv salariu						42 540,465 8 810,997

	Cheltuieli directe	lei	42 542
	Asigurarea sociala si medicala	27,50 %	2 423
	Transportarea materialelor	10,00 %	3 224
	Total	100,00 +	48 189
	Cheltuieli de regie	14,50 %	6 987
	Total	100,00 +	55 176
	Beneficiu de deviz	6,00 %	3 311
	Total	100,00 +	58 487
	TVA	20,00 %	11 697
	Total deviz: Inclusiv salariu		70 184

Intocmit

I.M. "5 AQ Invest" S.R.L.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



ACORD ADIȚIONAL Nr. 16
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

02 august 2016

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „SAQ INVEST” S.R.L.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
 cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
 Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului Tehnic **Andrei Jelescu**, și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,

înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
 cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
 de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris Băluțel**.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
 necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
 din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional la contractul de antrepriză
 nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, sunt următoarele:
 - Lucrări de alimentare cu apă și canalizare pentru căsuța mobilă sunt indicate în Devizul local nr. 01-2016 (Anexa nr.1);
 - Executarea fundației pentru căsuța mobilă, indicată în Devizul local nr.01-01-2016 (Anexa nr.2 la prezentul Acord Adițional).
2. Valoarea lucrărilor adiționale, constituie **70 540 lei** (șaptezeci mii cinci sute patruzeci lei), inclusiv TVA, conform Anexei la prezentul Acord Adițional.
3. Achitarea lucrărilor se va efectua după cum urmează:

I etapă: avans 50% din valoarea lucrărilor adiționale, echivalent cu suma de **35 270 lei** (treizeci și cinci mii două sute șaptezeci lei), care se va achita în decurs de trei zile din momentul semnării de către ambele Părți a prezentului acord adițional.

II etapă: achitarea finală a lucrărilor se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor.
4. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează pînă la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
5. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor:

Î.M. «SAQ INVEST» S.R.L.

Director Tehnic

Andrei Jelescu

L.S.

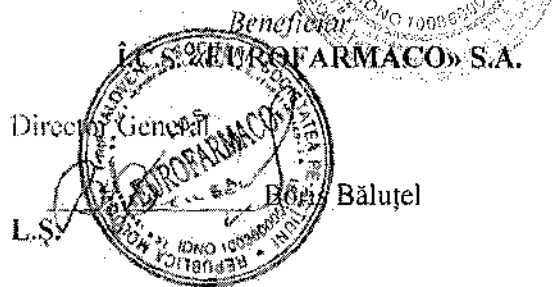
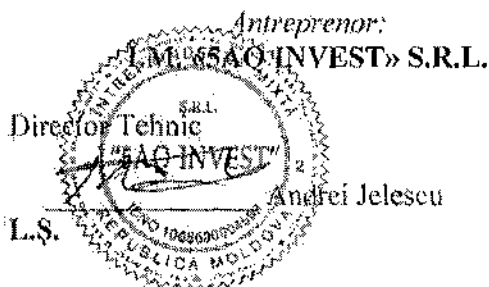
Beneficiar:

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

Director General

Boris Băluțel

L.S.



**Lucrari de alimentare cu apa si
canalizare pentru casuta mobila,
amplasat "Eurofarmaco" S.A.**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-2016

Apa si canalizare

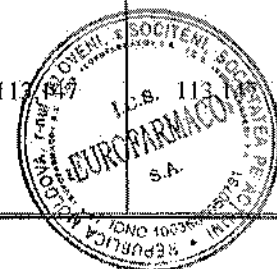
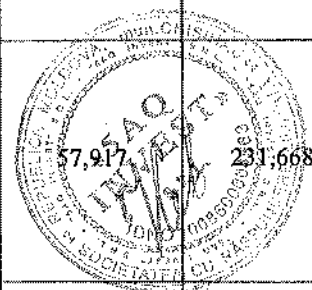
Valoarea de deviz 29 866 lei

Intocmit in prețuri curente 19.07.2016

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
1	TsA03F	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, la canale teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv, pina la 1,5 m adincime	m3	4,400	228,811	1 006,770
2	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	30,000	35,391	1 061,730
3	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=20 mm ПЭП	m	30,000	33,753	1 012,599
4	TsC54A	Strat de fundatie din nisip (Pentru pozarea tevii)	m3	0,800	531,889	425,511
5	TsC54A	Strat de fundatie din nisip (astuparea tevii)	m3	0,800	531,889	425,511
6	IC37B	Piese de racordare cu doua imbinari (coturi) din polietilena, imbinare prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de 20,0 mm	buc	11,000	45,111	496,222

1	2	3	4	5	6	7
7	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 20mm	buc	2,000	79,493	158,987
8	SD07C	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4" Robinet lintrare	buc	2,000	176,578	353,157
9	TsD19B	Astuparea cu pamint compactata, la fundatiile de la stilpii liniilor electrice aeriene de inalta tensiune, cu pamint provenit din teren tare	m3	2,700	123,811	334,291
10	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv	m3	2,700	113,147	305,496
11	RCsB30G	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton marca pina la 500, utilizind masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 80 mm	buc	1,000	309,717	309,717
12	SA14A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm	m	15,000	156,081	2 341,214
13	RplF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=20 mm ПЭП	m	15,000	33,754	506,308
14	TsA03F	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, la canale teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv, pina la 1,5 m adincime	m3	1,570	228,799	359,214
15	TsD16A1	Executarea drenajului pentru scurgerea apei din hazna	m3	0,400	476,862	190,745
16	AcE12A	Executarea haznalei pentru canalizare	m3	0,785	1 245,757	976,348
17	AcE12A1	Elemente din beton armat	buc	1,000	2 509,000	2 509,000

1	2	3	4	5	6	7
		prefabricat, ale caminelor de vane, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, pentru alimentare cu apa, in teren fara apa subterana. CT 10-10				
18	AcE12A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vane, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, pentru alimentare cu apa, in teren fara apa subterana. CTO 1	buc	1,000	78,000	78,000
19	AcE12A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vane, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, pentru alimentare cu apa, in teren fara apa subterana. CTP 1-10-2	buc	1,000	410,000	410,000
20	AcE07B	Montarea capacelor din fonta sau fonta-beton fara piesa-suport, la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, necarosabil tip II A si B	buc	1,000	1 944,140	1 944,140
21	TsA03F	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, la canale teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv, pina la 1,5 m adincime	m3	1,100	228,822	251,704
22	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 80 mm	m	4,000	57,917	231,668
23	TsD19B	Astuparea cu pamint compactata, la fundatiile de la stlpai liniilor electrice aeriene de inalta tensiune, cu pamint provenit din teren tare	m3	1,000	123,812	123,812
24	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv	m3	1,000	113,849	113,849



1	2	3	4	5	6	7
		Cheptuieli directe	lei			15 926
		Asigurarea sociala si medicala	27,50 %			4 380
		Cheptuieli de transport	10,00 %			1 039
		Total	100,00 +			21 345
		Cheptuieli de regie	10,00 %			2 134
		Total	100,00 +			23 479
		Beneficiu de deviz	6,00 %			1 409
		Total	100,00 +			24 888
		TVA	20,00 %			4 978
		Total deviz: Inclisiv salariu				29 866

Intocmit

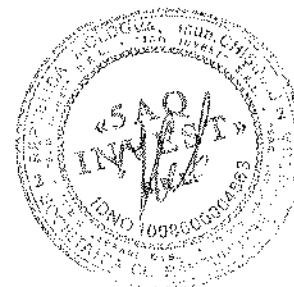
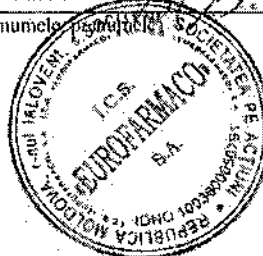
I.M. "5 AQ Invest" S.R.L.

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat

I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Executarea fundatiei pentru casuta mobila

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-01-2016

Constructie

Valoarea de deviz 40 674 lei

Intocmit in preturi curente 31.05.2016

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare	m3	4,32	398,85	1 723,02
2	CA09B	Beton ciclopian, clasa C5/4 in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, preparat manual pe santier	m3	4,50	836,08	3 762,35
3	CC09A	Montarea plasa rabit la terasa entru vagon	m2	40,00	74,11	2 964,24
4	CA02B2	Beton simplu turnat in egalizari la terasa pentru vagon, prepararea cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	6,00		6 635,18
5	CH02A	Trepte exterioare de beton simplu clasa Bc7,5 turnat pe loc, pe fundatii sau placi de beton existente	m	2,00		610,17
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				15 694,96 5 884,69
		2. Lucrari de electricitate				
6	RpEB02C	Montarea conductorilor din cupru, montati pe izolatori-role, avind sectiunea 16-35 mmp, VVGng	m	40,00	244,59	9 783,65

1	2	3	4	5	6	7
		5*35mm				
7	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 32 A	buc	1,00	751.50	751,50
8	Pret furnizor	Automat diferential AD 12 32A 2p	buc	1,00	486,00	486,00
		Total Lucrari de electricitate Inklusiv salariu				11 021,15 294,97

	Cheltuieli directe	lei	26 716
	Asigurarea sociala si medicala	27,50 %	1 700
	Transportarea materialelor	6,00 %	1 212
	Total	100,00 +	29 628
	Cheltuieli de regie	10,00 %	2 963
	Total	100,00 +	32 591
	Beneficiu de deviz	4,00 %	1 304
	Total	100,00 +	33 895
	TVA	20,00 %	6 779
	Total deviz: Inklusiv salariu		40 674

Intocmit

I.M. "5 AQ Invest" S.R.L.

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat

I.C.S. "Eurofarmaco" S.A.

(functia, semnatura, numele, prenumele)



ACORD ADIȚIONAL Nr. 17
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

03 august 2016

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

Î.M. „5AQ INVEST” S.R.L.,
înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 100860004663**),
cu sediul pe adresa: str. Mesager Nr. 4, mun. Chișinău, MD-2069, R. Moldova, în calitate de
Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului tehnic **Jelescu Andrei**, și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.,
înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1003600050791**),
cu sediul pe adresa: str. Vadul-lui-Vodă nr. 2, MD-2023, mun. Chișinău, R. Moldova, în calitate
de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris Băluțel**.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, în legătură cu intervenirea
necesității de execuție a lucrărilor adiționale, conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015
din 18 iunie 2015, au convenit privind încheierea acordului adițional la contractul de antrepriză
nr. 01/06-2015, privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză ce vor fi efectuate adițional la contractul nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015, sunt următoarele:

- executarea rețelei de apă curentă și aer comprimat la Secția de preparare a siropurilor Bl.1, sunt indicate în Devizul local nr. 01-01 (Anexa nr.1);

2. Valoarea lucrărilor adiționale, constituie **27 472 lei** (douăzeci și șapte mii patru sute șaptezeci și doi lei), inclusiv TVA, conform Anexei la prezentul Acord Adițional.

3. Achitarea lucrărilor se va efectua după cum urmează:

I etapă: avans 50% din valoarea lucrărilor adiționale, echivalent cu suma de **13 736 lei** treisprezece mii șapte sute treizeci și șase lei), care se va achita în decurs de trei zile din momentul semnării de către ambele Părți a prezentului acord adițional.

II etapă: achitarea finală a lucrărilor se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

4. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează pînă la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.

5. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor:
Î.M. «5AQ INVEST» S.R.L.

Director tehnic

Jelescu Andrei



Beneficiar:
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.

Director General

Boris Băluțel



**Reteaua de apa curenta si aer
comprimat sectia de preparare
siropuri Blocul 1**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-01
Instalare

Valoarea de deviz 27 472 lei

Intocmit in preturi curente 21.06.2016

Nr. crt.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrări si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reteau de apa curenta				
1	SA17A	Teava din material plastic PPR imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm	m	38,600	47,785	1 844,509
2	SD07I	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava	buc	3,000	671,028	2 013,084
3	IC37A	Racord cu doua imbinari (fitinguri) din inox	buc	3,000	361,994	1 085,983
4	SA35A	Fitinguri din PPR Cot, fixate avind diametrul de 25mm	buc	26,000	45,103	1 172,678
5	SA35A	Fitinguri din PPR Mufa, fixate avind diametrul de 25mm	buc	14,000	55,205	772,842
6	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm	buc	3,000	34,064	102,192
7	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida	buc	22,000	47,000	1 044,132

1	2	3	4	5	6	7
8	SD20A	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 3/8" - 1/2"	buc	3,000	54,971	164,912
9	RCsB30S	Forarea gaurilor strapunse in constructii din cotilet cu gr.=40 cm	buc	3,000	271,264	813,792
10	RCsB30S	Forarea gaurilor strapunse in constructii din cotilet cu gr.=20 cm	buc	4,000	215,389	861,555
		Total Reteau de apa curenta Inclusiv salariu				9 865,679 2 352,024
		2. Aer comprimat				
11	SA17A	Teava din material plastic PPR imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm	m	15,000	47,784	716,766
12	SD07I	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava	buc	3,000	671,028	2 013,084
13	IC37A	Racord cu doua imbinari (fitinguri) din inox	buc	3,000	361,994	1 085,983
14	SA35A	Fitinguri din PPR Cot, fixate avind diametrul de 25mm	buc	9,000	49,881	448,929
15	SA35A	Fitinguri din PPR Mufa, fixate avind diametrul de 25mm	buc	5,000	59,989	299,943
16	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida	buc	10,000	47,006	470,060
17	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm	buc	3,000	34,064	102,192
18	IC38J	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind	buc	3,000	36,289	108,868

ACORD ADIȚIONAL Nr. 26
la contractul de Antrepriză Nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015

02 ianuarie 2018

mun. Chișinău

Prezentul acord este întocmit între:

„**SAQ INVEST**” S.R.L., IDNO 100860004663, cu sediul pe adresa: bd.Dacia 40/2, mun. Chișinău, MD-2062, în calitate de Antreprenor (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Administratorului **Jelescu Andrei** și

Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A., IDNO 1003600050791, cu sediul pe adresa: r-ul Ialoveni, s.Sociteni MD-6826, Șoseaua Chișinău-Hîncești nr.10, în calitate de Beneficiar (în continuare numit **Beneficiar**), în persoana Directorului General **Boris Baluțel**.

Antreprenorul și Beneficiarul, numiți în continuare „**Părți**”, conducînd-se de prevederile pct.9.2 al contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015 (în continuare „Contract”), privind existența termenului de garanție a lucrărilor executate, au convenit privind încheierea prezentului acord adițional la contract, ca urmare a apariției necesității de a remedia consecințele calamităților naturale ce au avut loc în luna aprilie 2017.

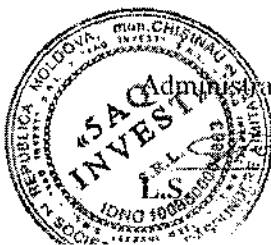
Astfel, în legătură cu intervenirea necesității de execuție a lucrărilor, **Părțile** au decis privind următoarele:

1. Lucrările de antrepriză executate în cadrul perioadei de garanție, sunt următoarele:
 - Lucrări de reabilitare a acoperișului, la obiectul: Bl.1 "Secția de preparare a siropurilor";
2. În obligația Beneficiarului va intra achitarea costului materialelor indicate în Devizul local nr.01-01-2018 (Anexa la prezentul contract). Achitarea lucrărilor se va efectua în termen de 3 zile lucrătoare de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor. Valoarea manoperei va fi din contul Antreprenorului.
3. Termenul de garanție pentru lucrările executate, în conformitate cu Devizul local nr.01-01-2018, va fi de **60 de luni**, care va începe să decurgă din momentul semnării de către **Părți** a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate. Antreprenorul nu va purta răspundere în perioada de garanție față de Beneficiar pentru viciu ce a apărut din vina Beneficiarului sau a unei terțe persoane
4. Prezentul Acord intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează pînă la îndeplinirea de către **Părți** a tuturor obligațiilor asumate conform contractului de antrepriză nr. 01/06-2015 din 18 iunie 2015.
5. Prezentul Acord este parte integrantă a contractului de antrepriză nr. 01/06 din 18 iunie 2015, întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, cîte un exemplar pentru fiecare din **Părți**.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

Antreprenor:
«SAQ INVEST» S.R.L.

Beneficiar:
Î.C.S. «EUROFARMACO» S.A.



Administrator,
Jelescu Andrei



Director General
Boris Baluțel

**Lucrari de reabilitare a
acoperisului la obiectul Bl.1
"Sectia de preparare a
siropurilor"**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-01-2018

Reparatii

Valoarea de deviz 40 728 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reparatii Acoperis				
1	RpCI50A	Reparatii la acoperisuri flexibile cu incalzire termica	m2	185,00	1,20	222,00
2	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	585,00	6,76	3 952,42
3	CE30A	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect.	m2	585,00	32,69	19 123,20
4	RpCII3E	Invelitoare din tabla zincata, ondulata, la cladiri existente, inclusiv doliile, sorturile, racordarile la cosuri etc., executate cu foi ondulate de 0,75 mm grosime, montate cu tije si piulite zincate	m2	585,00	13,17	7 706,68
5	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare	kg	300,00	9,79	2 935,50

1	2	3	4	5	6	7
		Total Reparatii Acoperis Inclusiv salariu				33 939,80

		Total	lei	33 940
		TVA	20,00 %	6 788
		Total deviz: Inclusiv salariu		40 728

Intocmit

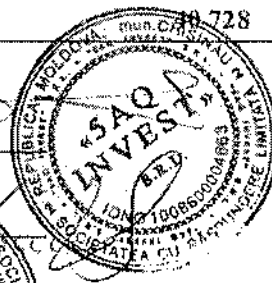
"5 AQ Invest "S.R.L.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

I.C.S. "Eurofarmaco

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



INVESTITOR:

I.C.S. "EUROFARMACO" S.A.

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 14 din 28.11.2016

Obiectul construcția Fabricii Farmaceutice (reconstrucție) s. Sociteni, r-nul. Ialoveni este executat în cadrul contractului nr. 01/06-2015 din 18.06.2015

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 9 din 02.09.2015 valabilă pînă la _____, de către primăria s. Sociteni

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din:

<u>Balutel Boris</u>	<u>-Administrator I.C.S. "EUROFARMACO" S.A.</u>
<u>Goloman Victor</u>	<u>-primar s. Sociteni</u>
<u>Postica Constantin</u>	<u>-arhitect șef r-ul. Ialoveni</u>
<u>Caracuian Elena</u>	<u>-șef Centrului de sănătate publică</u>
<u>Busmachiu Ion</u>	<u>-șef Serviciului Situații Excepționale</u>
<u>Istratiev Victor</u>	<u>-șef Inspectoratul Ecologic</u>

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

<u>Gandrabur Victor</u>	<u>reprezentantul I.S.C. sect. Ialoveni</u>
-------------------------	---

(numele, prenumele)

(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

2) lucrările au fost complet terminate la data de _____;

3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;

4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de _____ la terminarea ei la data de _____ pînă în prezent, respectiv pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 11086895,94 lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

Construcția întrunește condițiile pentru darea ei în exploatare

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

De recepționat construcția fabricii farmaceutice cu suprafețele indicate, și de utilizat construcția conform destinației și legislației în vigoare

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 5529201027, adresa poștală _____, destinația Fabrică Farmaceutică, compus din următoarele construcții Construcția de bază (01) S-681,8 m² suprafața totală _____, numărul de etaje 2, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal

7. Prezentul proces-verbal, conținînd 1 file și _____ anexe numerotate, cu un total de 1 file, a fost încheiat astăzi _____ la în _____ 6 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte: Băluțel Boris

Membri:

Reprezentant al administrației publice locale:

Galeman Victor

Arhitect-șef:

Postica Constantin

Sef. C.S.P.:

Caraculian Elena

Sef. S.S.E.:

Busmachiu Ion

Sef. I.E.:

Istratiev Victor

(numele, prenumele, semnătura)

8. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea _____

"___" _____ 201__

L.Ș. _____

INVESTITOR