

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

„Lucrărilor de reparație a blocurilor sanitare (etajele 2, 3 și 4) și rețelelor de aprovizionare cu apă a blocului
Institutului de Genetica, Fiziologie și Protecție a Plantelor al USM, mun. Chișinău, str. Padurii nr.20,
mun. Chișinău, nr. cad. 0100119.174.01”
(denumirea lucrărilor)

Termenul de executare a lucrărilor 60 de zile calendaristice de la primirea ordinului de începere a execuției.

Nr.	Denumirea lucrărilor	Deviz	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9*
1	ORGANIZAREA ȘANTIERULUI ȘI LUCRĂRI PREGĂTITOARE										
1.1	Organizarea șantierului, delimitarea zonelor de lucru	2-1 / 2-2	■								
1.2	Aprovizionarea cu materiale, scule și echipamente	2-1 / 2-2	■	■	■	■	■	■	■	■	
1.3	Protejarea spațiilor și elementelor existente	2-1	■	■							
2	DEMONTĂRI ȘI EVACUAREA DEȘEURILOR										
2.1	Demontarea tavanelor/finisajelor existente	2-1	■	■							
2.2	Demolarea pereților din zidărie	2-1	■	■							
2.3	Demontarea lambriurilor și placajelor existente	2-1	■	■							
2.4	Demontarea faianței și gresiei existente	2-1	■	■							
2.5	Desfacerea tencuielilor existente	2-1	■	■							
2.6	Demontarea pardoselilor existente	2-1	■	■							
2.7	Demontarea tâmplăriei existente	2-1	■	■							
2.8	Demontarea obiectelor sanitare existente	2-1	■	■							
2.9	Demontarea instalațiilor electrice existente	2-1	■	■							
2.10	Golirea instalației de apă	2-2	■								
2.11	Demontarea conductelor existente de apă	2-2	■	■							
2.12	Demontarea conductelor de încălzire	2-2	■	■							
2.13	Demontarea robinetelor și armăturilor existente	2-2	■	■							
2.14	Încărcarea, transportarea și evacuarea deșeurilor	2-1 / 2-2	■	■	■						
3	REȚELE APĂ / APUDECT ȘI SISTEM ANTIINCENDIAR										
3.1	Trasarea și pregătirea traseelor conductelor	2-2		■							
3.2	Montarea conductelor noi de alimentare cu apă	2-2		■	■						
3.3	Montarea armăturilor și robinetelor	2-2			■	■					
3.4	Montarea elementelor sistemului antiincendiar	2-2			■	■					
3.5	Montarea hidranților și accesoriilor	2-2				■					
3.6	Montarea conductelor pentru încălzire	2-2			■	■					
3.7	Sudarea și racordarea conductelor	2-2			■	■					
3.8	Probe de etanșitate și verificarea rețelilor	2-2					■				
3.9	Spălarea instalației de apă	2-2					■				

Nr.	Denumirea lucrărilor	Deviz	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9*
4	LUCRĂRI DE REPARAȚIE – PEREȚI ȘI TENCUIELI										
4.1	Pregătirea și curățarea suprafețelor	2-1		■	■						
4.2	Zidărie și refacerea pereților	2-1		■	■						
4.3	Grunduirea suprafețelor	2-1			■	■					
4.4	Tencuieli interioare cu mortar de ciment	2-1			■	■					
4.5	Tencuieli cu amestec uscat pe bază de ipsos	2-1				■	■				
4.6	Aplicarea plasei din fibră de sticlă	2-1				■	■				
4.7	Aplicarea gletului/chitului	2-1					■	■			
4.8	Șlefuirea și pregătirea pentru vopsire	2-1						■			
5	GLAFURI ȘI FINISAJE LOCALE										
5.1	Desfacerea tencuielilor la glafuri	2-1		■							
5.2	Repararea tencuielilor la goluri și glafuri	2-1			■	■					
5.3	Montarea colțarelor din aluminiu	2-1				■					
5.4	Gletuirea glafurilor	2-1				■	■				
5.5	Grunduirea și vopsirea glafurilor	2-1						■			
6	PARDOSeli										
6.1	Pregătirea și curățarea suportului	2-1		■	■						
6.2	Grunduirea pardoselilor cu betonogrund	2-1			■						
6.3	Executarea stratului suport din mortar de ciment	2-1			■	■					
6.4	Hidroizolarea pardoselilor și zonelor umede	2-1				■	■				
6.5	Executarea stratului suplimentar de mortar	2-1				■	■				
6.6	Montarea gresiei ceramice	2-1					■	■			
6.7	Chituirea rosturilor și finisarea pardoselilor	2-1						■	■		
7	TÂAMPLĂRIE										
7.1	Livrarea și pregătirea ușilor și glasvandurilor	2-1			■	■					
7.2	Montarea ușilor din PVC	2-1				■	■				
7.3	Montarea glasvandurilor din PVC	2-1				■	■				
7.4	Reglarea și finisarea tâmplăriei	2-1						■			
8	PLACĂRI CERAMICE ȘI FINISAJE										
8.1	Pregătirea suprafețelor pentru placare	2-1				■					
8.2	Montarea plăcilor ceramice pe pereți	2-1				■	■	■			
8.3	Montarea colțarelor pentru faianță	2-1					■	■			
8.4	Chituirea rosturilor	2-1						■	■		
9	TAVANE										
9.1	Pregătirea suportului tavanelor	2-1					■				
9.2	Montarea sistemului-grilă	2-1					■	■			
9.3	Montarea panourilor Armstrong	2-1						■	■		
9.4	Finisarea și ajustarea tavanelor	2-1							■		
10	INSTALAȚII SANITARE										
10.1	Montarea conductelor de canalizare	2-1			■	■					
10.2	Montarea conductelor de alimentare cu apă	2-1			■	■					

Nr.	Denumirea lucrărilor	Deviz	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9*
10.3	Montarea robinetelor și armăturilor	2-1				■	■				
10.4	Montarea vaselor WC	2-1						■			
10.5	Montarea lavoarelor	2-1						■	■		
10.6	Montarea pisoarelor	2-1						■	■		
10.7	Montarea bateriilor sanitare	2-1							■		
10.8	Montarea dispenserelor și accesoriilor	2-1							■	■	
10.9	Montarea boilerului/încălzitorului de apă	2-1							■	■	
10.10	Probe de etanșeitate și funcționare	2-1								■	
11	INSTALAȚII ELECTRICE										
11.1	Demontarea corpurilor de iluminat și aparatelor existente	2-1	■	■							
11.2	Montarea tuburilor de protecție PVC	2-1				■	■				
11.3	Pozarea cablurilor electrice	2-1					■	■			
11.4	Montarea canalelor de protecție	2-1					■	■			
11.5	Montarea corpurilor de iluminat LED	2-1						■	■		
11.6	Montarea întrerupătoarelor	2-1						■	■		
11.7	Montarea prizelor	2-1						■	■		
12	VOPSITORII ȘI FINISAJE FINALE										
12.1	Grunduirea finală a pereților	2-1						■			
12.2	Aplicarea primului strat de vopsea	2-1						■	■		
12.3	Aplicarea celui de-al doilea strat de vopsea	2-1							■		
12.4	Retușuri și corectarea imperfecțiunilor	2-1								■	
13	VERIFICĂRI, PROBE ȘI PUNERE ÎN FUNCȚIUNE										
13.1	Probe instalații apă	2-2					■	■			
13.2	Probe sistem antiincendiar	2-2						■	■		
13.3	Probe instalații încălzire	2-2						■	■		
13.4	Probe instalații sanitare	2-1							■	■	
13.5	Verificarea instalațiilor electrice	2-1							■	■	
14	CURĂȚENIE ȘI RECEPȚIE										
14.1	Curățarea generală a spațiilor	2-1							■	■	
14.2	Evacuarea deșeurilor rămase	2-1 / 2-2							■	■	
14.3	Verificarea calității lucrărilor executate	2-1 / 2-2								■	■
14.4	Remediarea eventualelor neconformități	2-1 / 2-2								■	■
14.5	Predarea obiectivului și recepția lucrărilor	2-1 / 2-2									■