

**CONTRACT Nr. 169**  
privind achiziția de valoare mică

„ 23 ” octombrie 2024



## I. PARTEA GENERALĂ

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat prin procedura de achiziție de valoare mică, între **Primăria mun. Bălți**, cu sediul în mun. Bălți, str. Independenței, 1, telefon/fax: (231) 2-45-21, IDNO **nr. 1007601003161**, reprezentat prin **Primar al mun. Bălți Alexandr Petkov**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și,

**S.R.L. "Shark Group Construct"**, cu sediul în rl. Fălești, s. Natalievca, telefon: (+373) 697 62 444, IDNO **nr. 1023602000817**, reprezentat prin **Administrator Dumitru Costeniuc**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație curentă a bir. 251, 253 din incinta Primăriei mun. Bălți**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 zile calendaristice**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenor vor fi plătiți de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 1 (unu) an.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de

**99 995 lei 17 bani (Nouăzeci și nouă mii nouă sute nouăzeci și cinci lei 17 bani)**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte

documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de   0   % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor

Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 1 (unu) an.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrijiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.



### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Obiectul achiziției: Lucrări de reparație curentă a bir. 251, 253 din incinta Primăriei mun. Bălți

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Suma (fără TVA), lei	Suma (inclusiv TVA), lei	Termen de executare
1	2	3	4	5	6	7
1	Lucrări de reparație curentă a bir. 251, 253 din incinta Primăriei mun. Bălți (conform Devizului de cheltuieli forma Nr. 3, 5, 7)	45453000-7	lucr.	83 329,31	99 995,17	30 zile calendaristice
<b>TOTAL</b>				<b>83 329,31</b>	<b>99 995,17</b>	

#### ANTREPRENOR

Administrator  D. Costeniuc



#### Autoritatea contractantă:

Primar  Al. Petkov  
al mun. Bălți



Coordonat:

Secretar al CMB  I. Serdiuc

WinCmeta  
**Formular interdepartamental tipizat nr C2n**  
**Aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002**  
**Al Departamentului de Stat de Statistica**  
**Al Republicii Moldova**

**Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct**

**Beneficiar: Primaria municipiul Balti**

**Obiect : Lucrari de reparatie birouri: Nr.251, Nr.253, Municipiul Balti**

**Valoarea lucrarilor executate 99 995,17 lei**

**Proces – verbal**  
**De receptie a lucrarilor executate**  
**Pe 29 octombrie 2024**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Lucrari de reparatie</b>						
1	RpCR29A	Curatarea peretilor	m2	92,0000	28,700 14,950	2 640,40 1 375,40
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	92,0000	7,020 1,950	645,84 179,40
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	92,0000	115,543 79,300	10 629,93 7 295,60
4	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	92,0000	30,891 13,000	2 841,98 1 196,00
5	CK26B	Coltare montate lausi si ferestre din aluminiu	m	22,0000	43,820 26,000	964,04 572,00

1	2	3	4	5	6	7
6	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	5,6000	164,829 96,589	923,04 540,90
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime FINIS, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	97,6000	138,748 79,300	13 541,79 7 739,68
8	CF51B k=2	Tencuieli interioare FINIS, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in minus -2mm se scade Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	m2	-97,6000	55,030 31,200	-5 370,88 -3 045,12
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	97,6000	7,020 1,950	685,15 190,32
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	97,6000	58,092 35,750	5 669,74 3 489,20
11	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	30,0000	91,536 45,500	2 746,08 1 365,00
12	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga +2cm Коэффициент к трудозатратам=4,0000 Коэффициент к материалам=4,0000 Коэффициент к машинам=4,0000	m2	30,0000	60,964 31,200	1 828,93 936,00
13	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de PVC, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp Materiale marunte (cuie)=1,0100	m2	30,0000	401,387 100,750	12 041,61 3 022,50
14	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	30,0000	339,125 143,000	10 173,74 4 290,00

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			59 961,39
		<b>Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu</b>				<b>59 961,39 29 146,88</b>
		<b>2. Electricitatea</b>				
15	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 3x2.5mm Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000	m	40,0000	52,496 4,550	2 099,82 182,00
16	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 3x1.5mm Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000	m	30,0000	38,389 4,550	1 151,68 136,50
17	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare simple, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	8,0000	122,470 20,150	979,76 161,20
18	RpEE01A	Montarea interupatoarelor cu o clapa unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductorii de cupru sau aluminiu	buc	2,0000	76,840 17,550	153,68 35,10
		<i>Total</i>	lei			4 384,94
		<b>Total Electricitatea Inclusiv salariu</b>				<b>4 384,94 514,80</b>

	Total	lei	64 346,330
	Asigurarea sociala (VR) * 24 %	24 %	7 118,803
	Transportarea materialelor (VR) * 5 %	5 %	1 662,823
	Total VR+Asigur+Transp		73 127,956
	Cheltuieli de regie (VR+Asigur+Transp) * 7,5 %	7,5 %	5 484,597
	Beneficiu de de viz (VR+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6 %	4 716,753
	Total VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi		83 329,306
	TVA (VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi) )* 20 %	20 %	16 665,862

1	2	3	4	5	6	7
						99 995,17
		<b>Total :</b>				—
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>29 661,680</b>



Intocmit  
S.R.L. Shark  
Group  
Construct

Digitally signed by Costeniu Dumitru  
Date: 2024.10.29 08:43:31 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Aprobat  
Primaria  
municipiului  
Balti



*J. Secler Secutone P. MVB.*

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

64 346,330	lei	Total				
7 118,803	24 %	Asiguranța socială (VR) * 24 %				
1 665,823	5 %	Transportarea materialelor (VR) * 5 %				
73 127,926		Total VR+Asigur+Transp				
2 484,207	7,2 %	Cheltuieli de regie (VR+Asigur+Transp) * 7,2 %				
4 718,232	6 %	Beneficiu de devaliz (VR+Asigur+Transp+Cheltui) * 6 %				
83 320,308		Total				
14 062,882	30 %	VR+Asigur+Transp+Cheltui+Beneficiu				
		TVA				
		(VR+Asigur+Transp+Cheltui+Beneficiu) * 30 %				

**Lucrari de reparatie birouri:  
Nr. 251, Nr. 253 Municipiul Balti**

Formular Nr.3  
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

**Borderou de resurse  
Lucrari de reparatie**

**Valoarea 99 995,17 lei**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Total borderou de resurse № :</b>						

**Manopera :**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	18,4000	65,00	1 196,00
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	184,4640	65,00	11 990,16
3.	7132030012600	Mozaicar	h-om	30,0000	65,00	1 950,00
4.	7132040012700	Parchetar	h-om	41,4000	65,00	2 691,00
5.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	7,9200	65,00	514,80
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	80,5280	65,00	5 234,32
7.	7422010060100	Timplar	h-om	68,5400	65,00	4 455,10
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	16,7600	65,00	1 089,40
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	8,3216	65,00	540,90
<b>Total manopera</b>						<b>29 661,680</b>

**Materiale:**

1.	11110001000242	Intreupator manual cu o clapa	buc	2,0200	57,80	116,76
2.	1111000100048	Strat sintetic	m2	31,8150	21,40	680,84
3.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,1000	298,60	627,06
4.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	41,6800	5,00	208,40
5.	20301229467661	Plinte din PVC	m	30,3000	48,30	1 463,49
6.	2051142950700	Dibluri	buc	16,0000	0,50	8,00
7.	2413217300101	Clema de legatura	buc	3,8500	0,35	1,36
8.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	28,4400	29,80	847,51
9.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	39,0400	38,70	1 510,85
10.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	1,6800	29,80	50,06
11.	2430226109307	Diluant decapant	kg	46,0000	23,50	1 081,00
12.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	13,8000	4,12	56,86
13.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	101,2000	15,70	1 588,84
14.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	648,0000	2,33	1 509,84
15.	2653102100830	Glet FINIS	kg	5,9960	9,85	59,05
16.	2653102100831	Amestec uscat	kg	656,8800	3,98	2 614,38
17.	26531021008313	Amestec uscat FINIS	kg	417,7280	7,23	3 020,18
18.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	81,8160	3,98	325,63
19.	2670112204051	Placi din laminat	m2	31,8150	213,56	6 794,41
20.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	48,8000	12,00	585,60
21.	27221031070011	Conductor de aluminiu sau cupru 3x1.5	m	33,9900	29,85	1 014,60
22.	27221031070011 1	Conductor de aluminiu sau cupru 3x2.5	m	45,3200	42,30	1 917,04

23.	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	31,5000	180,90	5 698,35
24.	27431235490261	Coltare din aluminiu	m	22,0000	15,30	336,60
25.	27461673351001	Priza dubla	buc	8,1600	97,50	795,60
26.	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	10,0000	0,42	4,21
27.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	88,0000	0,63	55,44
28.	2874115836777	Surub cap inecat crestet L 3 x 40	buc	16,0000	0,70	11,20
29.	2874136313300	Diblu din metal	buc	120,0000	1,21	145,20
30.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,3260	10,32	13,69
31.	4100126202818	Apa	m3	0,0627	10,32	0,65
32.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	9,4800	12,00	113,76
<b>Total materiale de constructii</b>						<b>33 256,460</b>

#### Utilaje de constructii:

1.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	14,4652	89,30	1 291,75
2.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,4480	45,60	111,63
3.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,5400	35,20	19,01
4.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,1658	35,00	5,80
<b>Total utilaje de constructii</b>						<b>1 428,190</b>

<b>Total</b>	<b>lei</b>	<b>64 346,33</b>
Asigurarea sociala (VR) * 24 %	24 %	7 118,803
Transportarea materialelor (VR) * 5 %	5 %	1 662,823
<b>Total VR+Asigur+Transp</b>		<b>73 127,956</b>
Cheltuieli de regie (VR+Asigur+Transp) * 7,5 %	7,5 %	5 484,597
Beneficiu de deviz (VR+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6 %	4 716,753
<b>Total VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi</b>		<b>83 329,306</b>
TVA (VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	16 665,862
<b>Total :</b>		<b>99 995,17</b>

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2024.10.29 08:44:05 EET  
Reason: MoldSign Signature



Intocmit  
S.R.L Shark  
Group  
Construct

(functia, semnatura, numele,  
prenumele)



Aprobat  
Primaria  
municipiul  
Balti



(functia, semnatura, numele,  
prenumele)

**Obiect Lucrari de reparatie birouri:  
Nr. 251, Nr. 253 Municipiul Balti  
Beneficiar Primaria municipiul Balti**

**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de reparatie</b>				
1	RpCR29A	Curatarea peretilor	m2			28,700
						14,950
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,2300	65,00	14,95
	2430226109307	Diluant decapant	kg	0,5000	23,50	11,75
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,4000	5,00	2,00
		<i>Total</i>	lei			2 640,40
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			7,020
						1,950
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	65,00	1,95
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	29,80	4,47
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	12,00	0,60
		<i>Total</i>	lei			645,84
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			115,543
						79,300
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	65,00	79,30
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	3,98	28,42
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	10,32	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	89,30	7,05
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	45,60	0,73
		<i>Total</i>	lei			10 629,93
4	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			30,891
						13,000
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	65,00	13,00
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	15,70	17,27
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	4,12	0,62
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	10,32	0,00
		<i>Total</i>	lei			2 841,98
5	CK26B	Coltare montate lausi si ferestre din aluminiu	m			43,820
						26,000
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	65,00	20,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	65,00	5,20
	27431235490261	Coltare din aluminiu	m	1,0000	15,30	15,30
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,63	2,52
		<i>Total</i>	lei			964,04
6	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			164,829
						96,589
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	65,00	96,59
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	29,80	8,94
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,98	58,15
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	10,32	0,12
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	35,00	1,04
		<i>Total</i>	lei			923,04
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime FINIS, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori,	m2			138,748
						79,300

1	2	3	4	5	6	7
		preparare manuala a mortarului.				
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	65,00	79,30
	26531021008313	Amestec uscat FINIS	kg	7,1400	7,23	51,62
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	10,32	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	89,30	7,05
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	45,60	0,73
		<i>Total</i>	lei			13 541,79
8	CF51B k=2	Tencuieli interioare FINIS, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in minus -2mm se scade Кoeffициент к трудозатратам=2,0000 Кoeffициент к материалам=2,0000 Кoeffициент к машинам=2,0000	m2			55,030 31,200
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,2400	65,00	31,20
	26531021008313	Amestec uscat FINIS	kg	1,4300	7,23	20,68
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	10,32	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0160	89,30	2,86
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0030	45,60	0,27
		<i>Total</i>	lei			-5 370,88
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			7,020 1,950
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	65,00	1,95
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	29,80	4,47
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	12,00	0,60
		<i>Total</i>	lei			685,15
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 strat-uri pe glet existent, executate manual	m2			58,092 35,750
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	65,00	35,75
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	38,70	15,48
	2653102100830	Glet FINIS	kg	0,0600	9,85	0,59
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	12,00	6,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	10,32	0,02
		<i>Total</i>	lei			5 669,74
11	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			91,536 45,500
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,6000	65,00	39,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	65,00	6,50
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	13,0000	2,33	30,29
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	298,60	12,54
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	10,32	0,10
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	89,30	2,68
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0120	35,20	0,42
		<i>Total</i>	lei			2 746,08
12	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga +2cm Кoeffициент к трудозатратам=4,0000 Кoeffициент к материалам=4,0000 Кoeffициент к машинам=4,0000	m2			60,964 31,200
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,1000	65,00	26,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0200	65,00	5,20
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2,1500	2,33	20,04
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0070	298,60	8,36
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	10,32	0,08
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0030	89,30	1,07
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0015	35,20	0,21
		<i>Total</i>	lei			1 828,93
13	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de PVC, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp Materiale marunte (cuie)=1,0100	m2			401,387 100,750
	7132040012700	Parchetar	h-om	1,3800	65,00	89,70
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1700	65,00	11,05

1	2	3	4	5	6	7
	2670112204051	Placi din laminat	m2	1,0500	213,56	226,48
	1111000100048	Strat sintetic	m2	1,0500	21,40	22,69
	20301229467661	Plinte din PVC	m	1,0000	48,30	48,78
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	89,30	2,68
		<i>Total</i>	lei			12 041,61
14	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2			339,125
						143,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	65,00	9,75
	7422010060100	Timplar	h-om	2,0500	65,00	133,25
	2874136313300	Diblu din metal	buc	4,0000	1,21	4,84
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1,0500	180,90	189,94
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	89,30	1,34
		<i>Total</i>	lei			10 173,74
		<b>2. Electricitatea</b>				
15	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 3x2.5mm Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000	m			52,496
						4,550
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,0700	65,00	4,55
	272210310700111	Conductor de aluminiu sau cupru 3x2.5	m	1,0300	42,30	47,93
	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,0500	0,35	0,02
		<i>Total</i>	lei			2 099,82
16	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 3x1.5mm Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000	m			38,389
						4,550
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,0700	65,00	4,55
	272210310700111	Conductor de aluminiu sau cupru 3x1.5	m	1,0300	29,85	33,82
	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,0500	0,35	0,02
		<i>Total</i>	lei			1 151,68
17	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare simple, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc			122,470
						20,150
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3100	65,00	20,15
	27461673351001	Priza dubla	buc	1,0200	97,50	99,45
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	0,42	0,42
	2653102100830	Glet FINIS	kg	0,0050	9,85	0,05
	2051142950700	Dibluri	buc	2,0000	0,50	1,00
	2874115836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	2,0000	0,70	1,40
		<i>Total</i>	lei			979,76
18	RpEE01A	Montarea interupatoarelor cu o clapa unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductorii de cupru sau aluminiu	buc			76,840
						17,550
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2700	65,00	17,55
	11110001000242	Intrerupator manual cu o clapa	buc	1,0100	57,80	58,38
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	0,42	0,42
	2653102100830	Glet FINIS	kg	0,0500	9,85	0,49
		<i>Total</i>	lei			153,68

**APROBAT:**

**Beneficiar Primaria municipiul Balti**

**Intocmit S.R.L Shark Group Construct**

Digitally signed by Costeniuc Dumitru

Date: 2024.10.29 08:44:46 EET

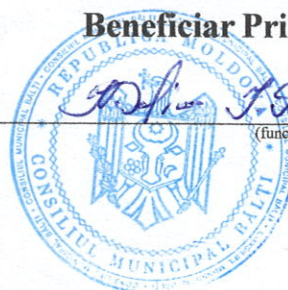
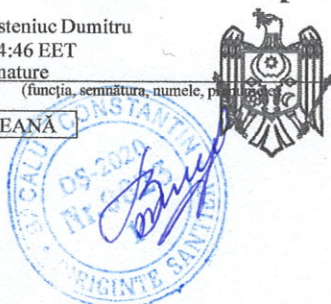
Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

(functia, semnatura, numele, prenumele)

MOLDOVA EUROPEANA

L.S.



(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



## CONTRACT Nr. 194 privind achiziția de valoare mică

„ 18 ” decembrie 2024

mun. Bălți  
(municipiu, oraș)

### I. PARTEA GENERALĂ

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat prin procedura de achiziție de valoare mică, între **Primăria mun. Bălți**, cu sediul în mun. Bălți, str. Independenței, 1, telefon/fax: (231) 2-45-21, IDNO **nr. 1007601003161**, reprezentat prin **Primar al mun. Bălți Alexandr Petkov**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și,

**S.R.L. “Shark Group Construct”**, cu sediul în rl. Fălești, s. Natalievca, IDNO **nr. 1023602000817**, reprezentat prin **Administrator Dumitru Costeniuc**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație curentă a bir. 113 din incinta Primăriei mun. Bălți**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **pînă la data de 25 decembrie 2024**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va

dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 1 (unu) an.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de

**201 407 lei 28 bani (Două sute una mii patru sute șapte lei 28 bani)**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de   0  % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în

afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care

aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 1 (unu) an.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Propunerea tehnică (Devizele locale Forma nr. 3,5,7).

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
Adresa: rl. Fălești, s. Natalievca Telefon: +373 697 62 444 Banca: B.C. "Moldindcondank" S.A. IBAN: MD49ML000000022513211827 Cod bancar: MOLDM2X Cod fiscal: 1023602000817; TVA: 5700626	Adresa: mun. Bălți, str. Independenței, 1 Telefon/fax: (231) 2-45-21 Banca: MF-TR Nord-Bălți IBAN: MD11TRPDAA222500A10549AC Cod bancar: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601003161

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR

#### BENEFICIAR

Administrator  
Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2024.12.19 09:20:50 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș.

D. Costeniuc

Primar

al mun. Bălți \_\_\_\_\_ Al. Petkov

Digitally signed by Petkov Alexandr  
Date: 2024.12.19 14:59:13 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova L.Ș.

MOLDOVA EUROPEANĂ



### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Obiectul achiziției: Lucrări de reparație curentă a bir. 113 din incinta Primăriei mun. Bălți

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Suma (fără TVA), lei	Suma (inclusiv TVA), lei	Termenii de executare
1	2	3	4	5	6	7
1	Lucrări de reparație curentă a bir. 113 din incinta Primăriei mun. Bălți (conform Devizului de cheltuieli forma Nr. 3, 5, 7)	45453000-7	lucr.	167 829,40	201 407,28	pînă la data de 25 decembrie 2024
<b>TOTAL</b>				<b>167 829,40</b>	<b>201 407,28</b>	

**ANTREPRENOR**

**Autoritatea contractantă:**

Administrator \_\_\_\_\_ D. Costeniuc

Primar al mun. Bălți \_\_\_\_\_ Al. Petkov

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2024.12.19 09:22:18 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș.

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Petkov Alexandr  
Date: 2024.12.19 15:01:21 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș.

**Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct**  
**Beneficiar: Primaria municipiul Balti**  
**Obiect : Reparatia curenta a biroului 113 Primaria municipiul Balti**

**Valoarea lucrarilor executate 201 407,28 Lei**

## Proces – verbal

De receptie a lucrarilor executate  
 Pe 23 decembrie 2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea , lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de reparatii</b>				
1	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor de vopsea de var	m2	115,0000	19,543 19,543	2 247,456 2 247,456
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	230,0000	5,639 2,549	1 296,993 586,293
3	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	58,0000	307,089 39,766	17 811,175 2 306,426
4	RpCJ27C	Diverse lucrari - strat de impislitura din fibre de sticla aplicat pe suprafetele din BCA lipit cu aracet inclusiv stratul de amorsaj	m2	115,0000	28,811 20,393	3 313,223 2 345,172
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	115,0000	126,743 103,663	14 575,491 11 921,291
6	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	8,0000	181,545 126,265	1 452,363 1 010,123

1	2	3	4	5	6	7
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanilor	m2	115,0000	55,821 46,734	6 419,374 5 374,353
8	CG43A	Executarea acoperirii din scinduri de parchet cu multistrat pe suport existent (sapa nivelata, furnir sau PAAL): prin imbinare fara lipire (prin faltuire) cu strat fonoizolant, asezare sub un unghi drept	m2	58,0000	336,552 45,544	19 519,999 2 641,547
9	CG06A	Plinte din PVC montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi din alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m	55,0000	83,869 59,479	4 612,795 3 271,345
10	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	58,0000	413,034 186,934	23 955,972 10 842,172
11	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2	115,0000	35,256 26,341	4 054,405 3 029,180
		<i>Total</i>	Lei			99 259,246
		<b>Total Lucrari de reparatii Inclusiv salariu</b>				<b>99 259,246 45 575,358</b>
		<b>2. Lucrari de electromntaj</b>				
12	RpEC01A	Montarea locului de lampa, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori de cupru introdusi in tuburi de protectie IP-PVC sau elementele de protectie, in camere cu inaltimea de pina la 3 m, cladiri de locuit	buc	8,0000	350,511 265,106	2 804,091 2 120,851
13	RpEA01A1	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri. Pentru montarea tuburilor IP-PVC ingropate	m	140,0000	52,558 39,086	7 358,078 5 472,068
14	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati	m	140,0000	21,837 5,948	3 057,236 832,706

1	2	3	4	5	6	7
		ingropat, avind sectiunea pina la 16 mmp				
15	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	30,0000	89,366 26,341	2 680,971 790,221
16	RpEE14A	Montarea intreruptoarelor unipolare - intreruptor simplu tip i- simboi 0158	buc	3,0000	58,946 25,491	176,838 76,473
17	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc	8,0000	429,392 23,792	3 435,133 190,333
		<i>Total</i>				19 512,347
		<b>Total Lucrari de electromntaj Inclusiv salariu</b>				<b>19 512,347 9 482,652</b>

		Total	Lei	118 771,60
		Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	13 213,92
		Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	6 301,87
		Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		138 287,39
		Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	20 051,67
		Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	9 500,34
		Total Cheltu+Cheltu+Benefi		167 839,40
		TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	33 567,88
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>201 407,28 55 058,01</b>

Intocmit  
S.R.L Shark  
Group  
Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2024.12.23 13:19:11 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnatura, numeie, prenumeie )



Aprobat  
Primaria  
municipial  
Balti



*Dr. G. Sentia Seerubere CMB.*  
(funcția, semnatura, numeie, prenumeie)

**Reparatia curenta a biroului 113 Primaria  
municipiul Balti**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Borderou de resurse**

**Valoarea 201 407,28 Lei**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiecti	Valoarea , lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Total borderou de resurse № 1-1-1:</b>						

**Manopera :**

1.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	51,7500	84,97	4 397,198
2.	7122050013442	Tencuitor	h om	162,1500	84,97	13 777,885
3.	7132030012600	Mozaicar	h-om	27,1440	84,97	2 306,426
4.	7132040012700	Parchetar	h-om	33,0000	84,97	2 804,010
5.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	111,6000	84,97	9 482,652
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	42,5500	84,97	3 615,473
7.	7422010060100	Timplar	h-om	118,9000	84,97	10 102,933
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	31,4500	84,97	2 672,307
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	69,4260	84,97	5 899,126
<b>Total manopera</b>						<b>55 058,01</b>

**Materiale:**

1.	1111000100020	Intreupator	buc	3,0000	32,00	96,000	
2.	1111000100049	Strat fonoizolant sub parchei 3 mm	m2	59,4558	8,00	475,646	
3.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	5,9000	10,00	59,000	
4.	2030112947735	Plinte din PVC	m	56,1000	22,00	1 234,200	
5.	2030122940265	Scinduri de parchet cu mai multe straturi	m2	61,2045	268,00	16 402,806	
6.	2051142950700	Dibluri	buc	60,0000	0,30	18,000	
7.	2051142950716	Diblu din plastic	buc	110,0000	0,10	11,000	
8.	2413217300101	Clema de legatura	buc	7,7000	0,50	3,850	
9.	2414126109481	Pasta de lipit (flux)	kg	0,0560	26,00	1,456	
10.	2416306109913	Aracet DP 25	kg	17,4225	4,20	73,174	
11.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	34,5000	18,60	641,700	
12.	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	28,7500	21,00	603,750	
13.	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	5,2513	2,60	13,653	
14.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	2,4000	18,00	43,200	
15.	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,6000	1,20	0,720	
16.	2513736621480	Banda izolatoare PC 15/25 S 3698	m	0,8800	0,30	0,264	
17.	2521216704235	Tub PVC cu D=11-39 mm tip IP	m	149,9400	11,00	1 649,340	
18.	2523156704099	Tub izolant IP-PVC cu d=13 mm	m	48,0000	6,00	288,000	
19.	2523156713500	Mufa din PVC, tip G,	buc	22,0500	4,20	92,610	
20.	2653102100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	1 785,4488	8,40	14 997,770	
21.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	59,6650	3,00	178,995	
22.	2653102100831	Amestec uscat	kg	821,1000	3,00	2 463,300	
23.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	121,3135	8,60	1 043,296	
24.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	116,8800	3,20	374,016	
25.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	57,5000	6,00	345,000	
26.	2682132601861	Impislitura fibre sticla bitum.IA 600	m2	127,7650	7,00	894,355	
27.	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	96,0000	2,20	211,200	
					158,6200	14,00	2 220,680

28.	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	60,9000	210,00	12 789,000
29.	2734113805786	Sirma zincata moale d = 1 mm	kg	1,2800	26,00	33,280
30.	2746167335100	Priza	buc	30,6000	58,00	1 774,800
31.	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	33,0000	1,20	39,600
32.	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	30,8500	1,20	37,020
33.	2874115836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	60,0000	1,00	60,000
34.	2874115836894	Suruburi din alama 4 x 16 mm	buc	110,0000	0,50	55,000
35.	2874136313300	Diblu din metal	buc	232,0000	1,40	324,800
36.	2875272700047	Ciriig de piafon pentru corp iluminat	buc	8,3200	12,00	99,840
37.	2875274021004	Curbe, coturi, PVC la 90 grd.	buc	29,4000	4,00	117,600
38.	2875274021005	Curbe, coturi	buc	8,8000	2,10	18,480
39.	2875274400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	8,3200	350,00	2 912,000
40.	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	8,3200	28,00	232,960
41.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,5750	15,00	8,625
42.	4100126202818	Apa	m3	0,6478	15,00	9,717
43.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	11,5000	6,00	69,000
<b>Total materiale de constructii</b>						<b>63 018,71</b>

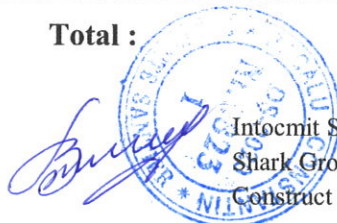
**Utilaje de constructii:**

1.	2922140006702	Încălzirea de fereastră	h-ut	0,1150	0,00	0,000
2.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	12,0128	0,00	0,000
3.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	6,7120	100,00	671,200
4.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,2368	100,00	23,680
<b>Total utilaje de constructii</b>						<b>694,88</b>

Total	Lei	118 771,60
Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	13 213,92
Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	6 301,87
Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		138 287,39
Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	20 051,67
Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	9 500,34
Total Cheltu+Cheltu+Benefi		167 839,40
TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	33 567,88

**Total :**

**201 407,28**



Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2024.12.23 13:19:47 EET

Intocmit S. R. Shark Group Construct

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Aprobat  
Primaria  
municipal Bălți

*Olivia J. Seroliva Seroliva*

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Consiliului mun. Bălți

**Obiect: Reparatia curenta a biroului 113 Primaria  
municipiul Balti**  
**Beneficiar: Primaria Municipiul Balti**

### Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Lucrari de reparatii</b>						
1	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor de vopsea de var	m2			19,543
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,2300	84,97	19,54
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			5,639
	7141020013300	Zgravor vopsitor	h-om	0,0300	84,97	2,55
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	18,60	2,79
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
3	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2			307,089
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,4680	84,97	39,77
	2653102100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	30,6000	8,40	258,58
	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	0,0900	2,60	0,24
	4100126202818	Apa	m3	0,0070	15,00	0,11
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0840	100,00	8,40
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	0,00	0,00
4	RpCJ27C	Diverse lucrari - strat de impislitura din fibre de sticla aplicat pe suprafetele din BCA lipit cu aracet inclusiv stratul de amorsaj	m2			28,811
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,1900	84,97	16,14
	9310060019920	Muncitor deservire CIM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2682132601861	Impislitura fibre sticla bitum.IA 600	m2	1,1000	7,00	7,78
	2416306109913	Aracet DP 25	kg	0,1500	4,20	0,64
	4100126202818	Apa	m3	0,0003	15,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	0,00	0,00
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			126,743
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	84,97	103,66
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	3,00	21,42
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	0,00	0,00
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	100,00	1,60
6	CF61A	Discuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			181,545
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	84,97	126,27
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	18,00	5,40
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,20	46,75
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	15,00	0,17
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	0,00	0,00
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	100,00	2,96
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			55,821
	7122050013401	Zidar cat 4	h-om	0,4500	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	8,60	9,07
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	0,00	0,00
8	CG43A	Executarea acoperirii din scinduri de parchet cu multistrat pe suport existent (sapa nivelata, furnir sau PAAL): prin imbinare fara lipire (prin faltuire) cu strat fonoizolant, asezare sub un unghi drept	m2			336,552

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,5360	84,97	45,54
	2030122940265	Scinduri de parchet cu mai multe straturi	m2	1,0500	268,00	282,81
	1111000100049	Strat fonoizolant sub parchet 3 mm	m2	1,0200	8,00	8,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0026	0,00	0,00
9	CG06A	Plinte din PVC montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi din alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m			83,869
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,6000	84,97	50,98
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,2500	3,00	0,75
	2874115836894	Suruburi din alama 4 x 16 mm	buc	2,0000	0,50	1,00
	2030112947735	Plinte din PVC	m	1,0200	22,00	22,44
	2051142950716	Diblu din plastic	buc	2,0000	0,10	0,20
10	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2			413,034
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	84,97	12,75
	7422010060100	Timplar	h-om	2,0500	84,97	174,19
	2874136313300	Diblu din metal	buc	4,0000	1,40	5,60
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1,0500	210,00	220,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	0,00	0,00
11	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2			35,256
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3100	84,97	26,34
	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	0,2500	21,00	5,25
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	3,00	0,15
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	6,00	3,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	10,00	0,50
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,02
		<b>2. Lucrari de electromontaj</b>				
12	RpEC01A	Montarea locului de lampa, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori de cupru introdusi in tuburi de protectie IP-PVC sau elementele de protectie, in camere cu inaltimea de pina la 3 m, cladiri de locuit	buc			350,511
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	3,1200	84,97	265,11
	2523156704099	Tub izolant IP-PVC cu d=13 mm	m	6,0000	6,00	36,00
	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	1,1000	1,20	1,32
	2875274021005	Curbe, coturi	buc	1,1000	2,10	2,31
	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	12,0000	2,20	26,40
	2513736621480	Banda izolatoare PC 15/25 S 3698	m	0,1100	0,30	0,03
	2414126109481	Pasta de lipit (flux)	kg	0,0070	26,00	0,18
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	5,0000	3,00	15,00
	2734113805786	Sirma zincata moale d = 1 mm	kg	0,1600	26,00	4,16
13	RpEA01A1	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri. Pentru montarea tuburilor IP-PVC ingropate	m			52,558
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4600	84,97	39,09
	2521216704235	Tub PVC cu D=11-39 mm tip IP	m	1,0200	11,00	11,78
	2875274021004	Curbe, coturi, PVC la 90 grad.	buc	0,2000	4,00	0,84
	2523156713500	Mufa din PVC, tip G,	buc	0,1500	4,20	0,66
	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	0,1500	1,20	0,19
14	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea pina la 16 mmp	m			21,837
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,0700	84,97	5,95
	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	1,0300	14,00	15,86
	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,0500	0,50	0,03
15	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc			89,366
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3100	84,97	26,34

1	2	3	4	5	6	7
	2746167335100	Priza	buc	1,0200	58,00	59,16
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	1,20	1,20
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0050	3,00	0,02
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0050	10,00	0,05
	2051142950700	Dibluri	buc	2,0000	0,30	0,60
	2874115856777	Suruș cap inecat crestat L 5 x 40	buc	2,0000	1,00	2,00
16	RpEE14A	Montarea intreruptoarelor unipolare - intrerupator simplu tip 1- simbol 0158	buc			58,946
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3000	84,97	25,49
	1111000100020	Intrerupator	buc	1,0000	32,00	32,00
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	1,20	1,20
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0050	3,00	0,02
	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-rola 10m x 15mm	m	0,2000	1,20	0,24
17	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc			429,392
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2800	84,97	23,79
	2875274400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	1,0000	350,00	364,00
	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	1,0000	28,00	29,12
	2875272700047	Cirlig de plafon pentru corp iluminat	buc	1,0000	12,00	12,48

**APROBAT:**

**Intocmit S.R.L Shark Group Construct**

**Beneficiar Primaria municipiului Balti**

Digitally signed by Costeniuc Dumitru

Date: 2024.12.23 13:20:26 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUSPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



(funcția, semnătura, numele, prenumele)



*Y. Sadine Secretara*  
*Liniei num. Balti*



**Contract Nr. 9**  
**privind achiziția serviciilor de reparații curente**  
**I PARTEA GENERALĂ**  
**(OBLIGATORIU)**

Obiectul achiziției Servicii de reparații curente  
Cod CPV 45215220-5  
"21 " februarie 2025

mun. Bălți  
(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
<b><u>SRL "SHARK GROUP CONSTRUCT"</u></b> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Director Costeniuc Dumitru</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>statutului</u> , (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <u>Furnizor/Prestator</u> <u>1023602000817</u> , (se indică nr.și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	<b><u>IP Centrul de Criză Familială "SOTIS"</u></b> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Director interimar Ilco Oxana.</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza _____, (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <u>Cumpărător/Beneficiar</u> <u>1008601001278</u> , (se indică nr.și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea **serviciilor de reparații curente**,

(denumirea bunului/serviciului)

denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_,  
în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Specificația tehnică;
- Specificația de preț;
- alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

**1. Obiectul Contractului**

1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.5 Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

## **2. Termeni și condiții de livrare/prestare**

2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:

*Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

## **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **74630,75** ( Șaptezeci și patru mii șase sute treizeci lei 75 bani ) MD.

*(suma cu cifre și litere)*

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

*Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

## **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:

a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## **5. Standarde**

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

## **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de \_\_\_\_ zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct.7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de \_\_\_ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de \_\_\_ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de \_\_\_ zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de \_\_\_ zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de \_\_\_ zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este \_\_\_\_\_, în cuantum de \_\_\_% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de \_\_\_% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de \_\_\_% din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de \_\_\_% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește \_\_\_ zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorul i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de \_\_\_% [indicați procentajul] din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de \_\_\_% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **12. Dispoziții finale**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator,

Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

**Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii**  
**S.R.L. SHARK GROUP CONSTRUCT**

**Cumpărătorul/Beneficiarul**  
**I.P. Centrul de Criză Familială "SOTIS"**

Adresa poștală: r-ul Fălești, s. Natalievca

Telefon: 069762555

Cod fiscal: 1023602000817

Banca: BC Moldindconbank S.A. suc. Bălți

Cod: MOLDMD2X

IBAN: MD49ML000000022513211827

Adresa poștală: Bălți, str. Șevcenco 23

Telefon: 023133475

Cod fiscal: 1008601001278

Banca: Ministerul Finanțelor-Trezorera de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD81TRPBAB222500A16732AB

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii**

**Cumpărătorul/Beneficiarul**

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.02.21 11:34:20 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Ilco Oxana  
Date: 2025.02.21 11:07:54 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**SPECIFICAȚII DE PREȚ - conform datelor din anexa nr.23**

Numărul procedurii de achiziție _____ din _____
Obiectul achiziției: <u>Servicii de reparații curente</u>

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<b>Bunuri/servicii</b>									
45215220-5	Servicii de reparații curente	lucrare	1	62192,29	74630,75	62192,29	74630,75	O lună	222500	
	<i>[adaugați numărul de rînduri și detalii conform numărului de articole individuale solicitate în cadrul lotului]</i>	-								
	<b>Total lot 1</b>									
	<b>Lotul 2</b>									
	<b>TOTAL</b>					<b>62192,29</b>	<b>74630,75</b>			

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii**

**Cumpărătorul/Beneficiarul**

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.02.21 11:34:50 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct**  
**Beneficiar: IP Centrul de Criza Familiala "Sotis,,**  
**Obiect : Servicii de reparatie curenta la IP Centrul de Criza Familiala "Sotis,, din mun. Balti**

**Valoarea lucrarilor executate 74 630,75 Lei**

## Proces – verbal

De receptie a lucrarilor executate  
 Pe 17 martie 2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de demontare</b>				
1	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	0,6000	12,000 12,000	7,200 7,200
2	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	46,5000	121,545 120,000	5 651,842 5 580,000
3	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor de vopsea de var	m2	16,5000	17,250 17,250	284,625 284,625
		<i>Total</i>	Lei			5 943,667
		<b>Total Lucrari de demontare Inklusiv salariu</b>				<b>5 943,667</b> <b>5 871,825</b>
		<b>2. Lucrari de rparatii</b>				
4	RpEB01B	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 25 mmp	m	15,0000	11,443 6,750	171,645 101,250
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	70,7000	5,340 2,250	377,538 159,075

1	2	3	4	5	6	7
6	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	46,5000	287,005 123,750	13 345,716 5 754,375
7	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	63,7000	174,630 111,450	11 123,928 7 099,365
8	IzF03B2	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete verticale cu impaslitura din fibre de sticla bitumata tip IA sau TSA 2000, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	16,5000	70,245 13,500	1 159,050 222,750
9	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	24,0000	126,050 91,500	3 025,200 2 196,000
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	24,0000	50,437 41,250	1 210,491 990,000
11	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	3,0000	76,435 23,250	229,305 69,750
12	SC02A	Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	buc	1,0000	1 556,030 138,750	1 556,030 138,750
13	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,0000	829,950 86,250	829,950 86,250
14	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	1,0000	1 345,750 866,250	1 345,750 866,250

1	2	3	4	5	6	7
15	RpIB02A	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda	m2	0,6000	1 482,013 63,750	889,208 38,250
16	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2	70,7000	32,165 23,250	2 274,065 1 643,775
		<i>Total</i>	Lei			37 537,876
		<b>Total Lucrari de rparatii Inclusiv salariu</b>				<b>37 537,876 19 365,840</b>

	Total	Lei	43 481,57
	Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	6 057,05
	Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	1 703,28
	Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		51 241,90
	Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	7 430,08
	Beneficii de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	3 520,31
	Total Cheltu+Cheltu+Benefi		62 192,29
	TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	12 438,46
	<b>Total:</b>		<b>74 630,75</b>
	<b>Inclusiv salariu</b>		<b>25 237,69</b>

Intocmit  
S.R.L. Shark  
Group  
Construct



Aprobat IP  
Centrul de  
Criza  
Familiala  
"Sotis,,

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.03.17 13:42:21 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Digitally signed by Ilco Oxana  
Date: 2025.03.18 11:39:43 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



**Servicii de reparatie curenta la IP Centrul  
de Criza Familiala "Sotis,, din mun. Balti**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Borderou de resurse**

**Valoarea 74 630,75 Lei**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Total borderou de resurse № 1-1-1:</b>						

**Manopera:**

1.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	10,8000	75,00	810,000
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	29,2800	75,00	2 196,000
3.	7132010010900	Faiantar	h-om	37,2000	75,00	2 790,000
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,9700	75,00	222,750
5.	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,0000	75,00	225,000
6.	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,6060	75,00	45,450
7.	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	75,00	866,250
8.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	2,2800	75,00	171,000
9.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	24,0380	75,00	1 802,850
10.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	39,6000	75,00	2 970,000
11.	9310060019930	Muncitor	h-om	175,1782	75,00	13 138,365
<b>Total manopera</b>						<b>25 237,69</b>

**Materiale:**

1.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	3,5500	10,00	35,500
2.	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0132	46,00	0,607
3.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	939,3000	0,05	46,965
4.	2051142950700	Dibluri	buc	6,0000	0,80	4,800
5.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	16,5000	12,00	198,000
6.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,0082	1 400,00	11,480
7.	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	24,7500	4,60	113,850
8.	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,4815	2,00	0,963
9.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	10,6050	18,60	197,253
10.	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0006	52,00	0,031
11.	2430116103350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	17,6750	21,00	371,175
12.	24302261000001	Fuga	kg	22,0735	32,00	706,352
13.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundirmiteli)	kg	19,1100	18,00	343,980
14.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	3,5500	3,00	10,650
15.	2653102100831	Amestec uscat	kg	171,3600	3,50	599,760
16.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	25,3176	8,60	217,731
17.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	930,6570	3,20	2 978,102
18.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	4,9500	12,00	59,400
19.	2661112800700	Placi sau pisoturi de gresie	m2	47,9043	128,00	6 131,750
20.	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	173,7705	3,20	556,066
21.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	35,3500	6,00	212,100
22.	2682117323463	Garnituri din fire de azbest grafitate d=5-9 mm	kg	0,0300	64,00	1,920
23.	2682132602070	Tesetura fibre sticla bitum. 2f.nis. TSA 2000 100 cm S10126	m2	18,1500	28,00	508,200

24.	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	16,5315	4,20	69,432
25.	2746167335100	Priza	buc	3,0600	46,00	140,760
26.	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	3,0000	3,00	9,000
27.	2822115720000	Radiatoare din otel sau aluminiu	m2	0,6060	1 400,00	848,400
28.	2874115836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	6,0000	0,80	4,800
29.	2875114200780	Cada pentru dus	buc	1,0300	1 320,00	1 359,600
30.	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0300	56,00	57,680
31.	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	1,0100	190,00	191,900
32.	2913124201350	Baterie de perete pt. baie cu dus	buc	1,0050	740,00	743,700
33.	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	1,0100	260,00	262,600
34.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1667	15,00	2,500
35.	4100126202818	Apa	m3	0,9708	15,00	14,561
36.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	3,5350	6,00	21,210
<b>Total materiale de construcții</b>						<b>17 032,78</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	100,00	15,000
2.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,7387	100,00	73,870
3.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,5103	100,00	751,030
4.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,3840	100,00	38,400
5.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,4650	200,00	93,000
6.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,4125	100,00	41,250
7.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	1,8855	100,00	188,550
8.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	100,00	10,000
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>1 211,10</b>

Total	Lei	43 481,57
Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	6 057,05
Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	1 703,28
Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		51 241,90
Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	7 430,08
Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	3 520,31
Total Cheltu+Cheltu+Benefi		62 192,29
TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	12 438,46

**Total:**

**74 630,75**

Intocmit  
S.R.L Shark  
Group  
Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.03.17 13:42:57 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, numele,  
prenumele)

Aprobat IP  
Centrul de  
Criza  
Familiala  
"Sotis,,

Digitally signed by Ilco Oxana  
Date: 2025.03.18 11:41:06 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, numele,  
prenumele)



Obiect: Servicii de reparatie curenta la IP Centrul de  
Criza Familiala "Sotis,, din mun. Balti

### Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de demontare</b>				
1	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2			12,000
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,1600	75,00	12,00
2	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2			121,545
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,8000	75,00	60,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,8000	75,00	60,00
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	15,00	0,04
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0150	100,00	1,50
3	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor de vopsea de var	m2			17,250
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,2300	75,00	17,25
		<b>2. Lucrari de rparatii</b>				
4	RpEB01B	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 25 mmp	m			11,443
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,0900	75,00	6,75
	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	1,0300	4,20	4,63
	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,0300	2,00	0,06
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			5,340
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	75,00	2,25
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	18,60	2,79
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
6	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2			287,005
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6500	75,00	123,75
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0200	128,00	131,87
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	3,7000	3,20	11,96
	24302261000001	Fuga	kg	0,4700	32,00	15,19
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,05	1,01
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	15,00	0,03
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0120	100,00	1,20
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0100	200,00	2,00
7	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			174,630
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	75,00	111,45
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	18,00	5,40
	2653102100834	Ameztec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,20	46,75
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	15,00	0,17
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	100,00	7,90
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	100,00	2,96
8	IzF03B2	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete verticale cu impaslitura din fibre de sticla bitumata tip IA sau TSA 2000, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2			70,245
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,1800	75,00	13,50
	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	1,5000	4,60	6,90
	2682132602070	Tesetura fibre sticla bitum. 2f.nis. TSA 2000 100	m2	1,1000	28,00	30,80

1	2	3	4	5	6	7
		cm S10126				
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,3000	12,00	3,60
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,0005	1 400,00	0,70
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	1,0000	12,00	12,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0025	100,00	0,25
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0250	100,00	2,50
9	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			126,050
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	75,00	91,50
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	3,50	24,99
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	100,00	7,90
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	100,00	1,60
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			50,437
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	75,00	33,75
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	75,00	7,50
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	8,60	9,07
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	100,00	0,10
11	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc			76,435
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3100	75,00	23,25
	2746167335100	Priza	buc	1,0200	46,00	46,92
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	3,00	3,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0050	3,00	0,02
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0050	10,00	0,05
	2051142950700	Dibluri	buc	2,0000	0,80	1,60
	2874115836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	2,0000	0,80	1,60
12	SC02A	Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	buc			1 556,030
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,8500	75,00	138,75
	2875114200780	Cada pentru dus	buc	1,0000	1 320,00	1 359,60
	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0000	56,00	57,68
13	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc			829,950
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,1500	75,00	86,25
	2913124201350	Baterie de perete pt. baie cu dus	buc	1,0000	740,00	743,70
14	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc			1 345,750
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	75,00	866,25
	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	1,0000	260,00	262,60
	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	1,0000	190,00	191,90
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	100,00	10,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	100,00	15,00
15	RpIB02A	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda	m2			1 482,013
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,8500	75,00	63,75
	2822115720000	Radiatoare din otel sau aluminiu	m2	1,0100	1 400,00	1 414,00
	2682117323463	Garnituri din fire de azbest grafitate d=5-9 mm	kg	0,0500	64,00	3,20
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0220	46,00	1,01
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0010	52,00	0,05
16	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2			32,165
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3100	75,00	23,25
	2430116103350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	0,2500	21,00	5,25
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	3,00	0,15
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	6,00	3,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	10,00	0,50

1	2	3	4	5	6	7
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,01

**APROBAT:**

**Intocmit S.R.L Shark Group Construct**

**Beneficiar: IP Centrul de Criza  
Familiala "Sotis,,**

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.03.17 13:43:41 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Ilco Oxana  
Date: 2025.03.18 11:42:08 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



L.S.

**CONTRACT Nr. 16**  
**de achiziționarea bunurilor de valoare mică**

Cod CPV: 45210000-2

" 24 " aprilie 2025

mun. Bălți

**Furnizorul de bunuri**

**Autoritatea contractantă**

<p><b><u>SRL „ Shark Group Construct”</u></b> reprezentată prin directorul <b>dl Costeniuc Dmitrii</b> _____, care acționează în baza <b>Statutului</b>, denumită în continuare <i>Prestator</i> _____, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) 1023602000817 pe de o parte, și</p>	<p><b>Centru comunitar pentru oamenii în etate</b> <b>«Respirația a doua»</b> _____, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <b>director-interimar</b> _____ (funcția) <b>Nichitiuc Svetlana</b> _____ (numele, prenumele) care acționează în baza _____, (statut, regulament, hotărâre etc) denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> _____ (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,</p>
--	---

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea **Servicii de reparatii curente** conform anexei 1, denumite în continuare Bunuri, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului din „ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
  - Specificația de preț;
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Vânzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Cumpărătorul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

**1. Obiectul Contractului**

1.1. Vânzătorul își asumă obligația de a livra Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Vânzător.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile livrate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

**2. Termeni și condiții de livrare**

2.1. Livrarea Serviciilor se efectuează de către Vânzător.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- Factura fiscală, act de primire – predare serviciilor.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

### **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **46533.27 (Patruzeci și șase mii cinci sute treizeci și trei, 27 ) lei MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Servicii livrate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

Achitarea prețului bunurilor se va efectua prin transfer în termen de până la 15 zile lucrătoare din data prezentării contului de plată.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

### **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Bunurile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- c) ambalajul și integritatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

### **5. Standarde**

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

### **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Vînzătorul se obligă:

- a) să livreze deservirea cazanului de gaz în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax, despre disponibilitatea livrării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor livrate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

### **7. Forța majoră**

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru nîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezoluționat în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare stabilite;
- c) Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Vânzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor livrate sînt înaintate Vânzătorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vânzătorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor livrate sînt înaintate Vânzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vânzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vânzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Pentru livrarea cu întârziere a Serviciilor, Vânzătorul poartă răspundere materială în valoare de \_\_\_% din suma Serviciilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de \_\_\_% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Serviciilor prevăzute în prezentul Contract.

10.2. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de \_\_\_% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de \_\_\_% din suma totală a prezentului contract.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vînzător și Cumpărător.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și, după caz, intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2025.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "24" aprilie 2025.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

### Furnizorul de bunuri

### Autoritatea contractantă

Denumirea: <b><u>SRL "Shark Group Construct</u></b>	Denumirea: <b>Centru comunitar pentru oamenii în etate Respirația a doua</b>
Adresa poștală: r-ul Falesti, Popovca, Polevaia 6	Adresa poștală: mun Balti, str. Șevcenco 23
Telefon: 069762444	Telefon: 0(231)3-46-83, 0(231)3-18-76
IBAN: MD49ML000000022513211827	IBAN: MD33TRPBAB222500A16731AB
Banca: MOLDMD2x	Banca: TREZMD2X; Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii: BC 'Moldindconbank' S.A. sucursala mun. Balti, str 31 august 20A	Adresa poștală a băncii: <b>MF TREZ. TERIT. mun. Balti</b>
Cod TVA: 5700626	Cod:
Cod fiscal: 1023602000817	Cod fiscal: 1008601001175

## 14. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: L.Ș.	Semnătura autorizată: L.Ș.

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.04.25 13:07:20 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Contabil:  
Înregistrat Nr.

Trezoreria:

Data:

Digitally signed by Nichitiuc Svetlana  
Date: 2025.04.25 11:41:25 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**SPECIFICAȚII DE PREȚ - conform datelor din anexa nr.23**

Numărul procedurii de achiziție _____ din _____
Obiectul achiziției: _____

Cod CPV	Denumire a bunurilor/ serviciilor	Unitate a de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/ prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45210000-2	Servicii de reparatii conform deviz local	serv	1	38777.73	46533.27	38777.73	46533.27	31.12.2025	222500	
	<b>Total lot 1</b>			38777.73	46533.27	38777.73	46533.27			
	<b>TOTAL</b>			38777.73	46533.27	38777.73	46533.27			

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii**

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.04.25 13:08:01 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Cumpărătorul/Beneficiarul**

Digitally signed by Nichitiuc Svetlana  
Date: 2025.04.25 11:41:54 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct**

**Beneficiar: Centru comunitar pentru oamenii în etate  
 «Respirația a doua»**

**Obiect : Reparatia curenta a baci in Centru comunitar pentru oamenii în etate «Respirația a doua»**

**Valoarea lucrarilor executate 46 533,27 Lei**

## Proces – verbal

De receptie a lucrarilor executate  
 Din 09.06.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de demolare</b>				
1	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	31,0000	135,997	4 215,907
		<i>Total</i>	Lei			4 215,907
		<b>Total Lucrari de demolare Inklusiv salariu</b>				<b>4 215,907 4 214,512</b>
		<b>2. Lucrari de rparatii</b>				
2	RpCJ12A2	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, pentru reparatii la tencuieli sclivisite	m2	27,0000	215,959	5 830,887
3	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	27,0000	421,262	11 374,064
4	CG47B	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 200 x	m2	4,0000	437,881	1 751,525

1	2	3	4	5	6	7
		200 mm				
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	8,0000	7,299	58,393
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	4,0000	152,494	609,974
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	4,0000	59,507	238,029
8	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2	4,0000	47,876	191,503
		<i>Total</i>	Lei			20 054,375
		<b>Total Lucrari de rparatii Inclusiv salariu</b>				<b>20 054,375 9 614,356</b>
		<b>3. Utilitati</b>				
9	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,0000	688,200	688,200
10	SA15B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 20-25 mm	m	6,0000	84,661	507,967
11	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	2,0000	117,570	235,141
12	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	1,0000	1 420,404	1 420,404

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			2 851,712
		<b>Total Utilitati Inclusiv salariu</b>				<b>2 851,712 1 497,172</b>

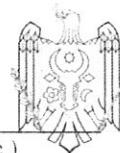
		Total	Lei	27 121,98
		Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	3 678,24
		Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	1 149,80
		Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		31 950,02
		Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	4 632,75
		Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	2 194,96
		Total Cheltu+Cheltu+Benefi		38 777,73
		TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	7 755,54
		<b>Total: Inclusiv salariu</b>		<b>46 533,27</b>

Intocmit: S.R.L.  
Shark Group  
Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.06.09 14:29:55 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Aprobat: Centru  
comunitar  
pentru oamenii  
în etate  
«Respirația a  
doua»

Digitally signed by Nichitiuc Svetlana  
Date: 2025.06.09 15:36:26 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



**Reparatia curenta a baei in  
Centru comunitar pentru oamenii  
în etate «Respirația a doua»**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmet.

**Borderou de resurse**

**Valoarea 46 533,27 Lei**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 1-1-1:				

**Manopera :**

1.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	1,8000	84,97	152,946
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	49,9700	84,97	4 245,951
3.	7132010010900	Faiantar	h-om	24,8000	84,97	2 107,256
4.	7132030012600	Mozaicar	h-om	4,9600	84,97	421,451
5.	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	6,0700	84,97	515,768
6.	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	84,97	981,404
7.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,4800	84,97	125,756
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	35,1900	84,97	2 990,094
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	44,5500	84,97	3 785,414
<b>Total manopera</b>						<b>15 326,02</b>

**Materiale:**

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,7290	260,00	189,540
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,2000	15,00	3,000
3.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	626,2000	0,10	62,620
4.	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1500	36,00	5,400
5.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	1,2000	25,00	30,000
6.	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	1,0000	42,00	42,000
7.	24302261000001	Fuga	kg	14,8369	84,00	1 246,300
8.	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0300	84,00	2,520
9.	2462107332752	Pasta etansare pentru filete metalice	kg	0,0120	84,00	1,008
10.	2513307336204	Racord flexibil cu dn=1/2"	buc	2,0000	94,00	188,000
11.	2521216717050	Teava din material plastic	m	6,1200	8,00	48,960
12.	2521216720160	Teava din material plastic pentru canalizare	m	2,0600	86,00	177,160
13.	2523156719430	Cot din material plastic	buc	4,2000	6,00	25,200
14.	2523156719450	Teu din material plastic	buc	2,7000	9,00	24,300
15.	2523156719460	Reductie din material plastic	buc	0,6000	12,00	7,200
16.	2523156719530	Racord drept M x Fe	buc	6,0000	4,00	24,000
17.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	258,3900	3,50	904,365
18.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,2000	5,40	1,080
19.	2653102100831	Amestec uscat	kg	28,5600	5,50	157,080
20.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	4,2196	12,00	50,635
21.	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	27,8154	200,00	5 563,080
				4,1612	240,00	998,688
22.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,6480	0,00	0,000
23.	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	115,8470	8,00	926,776

24.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	2,0000	20,00	40,000
25.	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	1,0100	160,00	161,600
26.	2913124201370	Baterie amestecatoare pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	1,0000	360,00	360,000
27.	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	1,0100	240,00	242,400
28.	3220137315778	Decapant	kg	0,0360	42,00	1,512
29.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2090	15,00	3,135
30.	4100126202818	Apa	m3	0,1596	15,00	2,395
31.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,4000	20,00	8,000
<b>Total materiale de construcții</b>						<b>11 497,96</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,2580	100,00	25,800
2.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,4650	0,00	0,000
3.	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,2514	200,00	50,280
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,6480	100,00	64,800
5.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0640	100,00	6,400
6.	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,2520	100,00	25,200
7.	29522700038171	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	0,2160	200,00	43,200
8.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,3116	200,00	62,320
9.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	200,00	20,000
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>298,00</b>

Total	Lei	27 121,98
Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	3 678,24
Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	1 149,80
Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		31 950,02
Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	4 632,75
Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	2 194,96
Total Cheltu+Cheltu+Benefi		38 777,73
TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	7 755,54
<b>Total:</b>		<b>46 533,27</b>

Intocmit: S.R.L.  
Shark Group  
Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.06.09 14:30:19 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Aprobat: Centru  
comunitar  
pentru oamenii  
în etate  
«Respirația a  
doua»

Digitally signed by Nichitiuc Svetlana  
Date: 2025.06.09 15:37:26 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect: Reparatia curenta a baei in Centru comunitar pentru oamenii în etate «Respirația a doua»**

**Beneficiar: Centru comunitar pentru oamenii în etate «Respirația a doua»**

**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de demolare</b>				
1	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2			135,997
	7132010010900	Faianțar	h-om	0,8000	84,97	67,98
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,8000	84,97	67,98
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	15,00	0,04
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0150	0,00	0,00
		<b>2. Lucrari de reparatii</b>				
2	RpCJ12A2	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, pentru reparatii la tencuieli sclivisite	m2			215,959
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,6700	84,97	141,90
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3700	84,97	31,44
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	9,5700	3,50	33,50
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0270	260,00	7,02
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	15,00	0,10
	29522700038171	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	0,0080	200,00	1,60
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0040	100,00	0,40
3	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2			421,262
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6500	84,97	140,20
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0200	200,00	206,04
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	3,7000	8,00	29,90
	24302261000001	Fuga	kg	0,4700	84,00	39,87
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,02
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	15,00	0,03
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0120	100,00	1,20
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0100	200,00	2,00
4	CG47B	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 200 x 200 mm	m2			437,881
	7132030012600	Mozaicar	h-om	1,2400	84,97	105,36
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	240,00	249,67
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	3,7000	8,00	29,90
	24302261000001	Fuga	kg	0,5000	84,00	42,42
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,02
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	15,00	0,03
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	100,00	0,10
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0104	200,00	2,08
	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,0630	100,00	6,30
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			7,299
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	84,97	2,55
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	25,00	3,75
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	20,00	1,00
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			152,494
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	84,97	103,66
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	5,50	39,27
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	100,00	7,90
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	100,00	1,60
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos	m2			59,507

1	2	3	4	5	6	7
		"Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor				
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	12,00	12,66
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	100,00	0,10
8	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2			47,876
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3100	84,97	26,34
	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	0,2500	42,00	10,50
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	5,40	0,27
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	20,00	10,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	15,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,02
		<b>3. Utilitati</b>				
9	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc			688,200
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,6500	84,97	140,20
	2913124201370	Baterie amestecatoare pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	1,0000	360,00	360,00
	2513307336204	Racord flexibil cu dn=1/2"	buc	2,0000	94,00	188,00
10	SA15B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si social-culturale, avind diametrul de 20-25 mm	m			84,661
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,6300	84,97	53,53
	2521216717050	Teava din material plastic	m	1,0200	8,00	8,16
	2523156719430	Cot din material plastic	buc	0,7000	6,00	4,20
	2523156719450	Teu din material plastic	buc	0,4500	9,00	4,05
	2523156719460	Reductie din material plastic	buc	0,1000	12,00	1,20
	2523156719530	Racord drept M x Fe	buc	1,0000	4,00	4,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0200	36,00	0,72
	3220137315778	Decapant	kg	0,0060	42,00	0,25
	2462107332752	Pasta etansare pentru filete metalice	kg	0,0020	84,00	0,17
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,0419	200,00	8,38
11	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m			117,570
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,3200	84,97	27,19
	2521216720160	Teava din material plastic pentru canalizare	m	1,0300	86,00	88,58
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0150	84,00	1,26
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0150	36,00	0,54
12	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc			1 420,404
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	84,97	981,40
	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	1,0000	240,00	242,40
	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	1,0000	160,00	161,60
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	200,00	20,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	100,00	15,00

**APROBAT:**

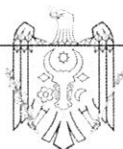
**Intocmit:**

S.R.L. Shark Group Construct

**Beneficiar:**

Centru comunitar pentru oamenii în etate  
«Respirația a doua»

Digitally signed by Costeniuc Dumitru  
Date: 2025.06.09 14:30:41 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Nichitiuc Svetlana  
Date: 2025.06.09 15:38:18 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.S.