

**Reconstructia si modernizarea
cladirii Centrului de Excelenta in
Constructii, str.Gh.Asachi nr.71,
sect.Centru, mun.Chisinau**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-2-4
Atelier (poz.4). Incalzire.**

Valoarea de deviz 712 136,17 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Отопление				
1	IB01A	Radiatoare din fonta cu coloane libere si sectiune circulara sau coloane unite si sectiune eliptica (Чугунные секционные радиаторы "МС-140-М" , 838секций)	m2	204,470	36,17 33,99	7 396,32 6 949,53
2	Pret	Радиатор чугунный секционный "МС-140-М" , 838секций	sectie	838,000	200,00 0,00	167 600,00 0,00
3	Pret	Кронштейн для крепления радиаторов (4шт на 1 радиатор)	buc	336,000	15,00 0,00	5 040,00 0,00
4	Pret	Пробка проходная 5/4"x1/2" (3шт на 1 радиатор)	buc	252,000	25,00 0,00	6 300,00 0,00
5	Pret	Пробка глухая 1" (1шт на 1 радиатор)	buc	84,000	25,00 0,00	2 100,00 0,00
6	Pret	Уплотнительная прокладка 60x42x1 (4шт на 1 радиатор)	buc	336,000	10,00 0,00	3 360,00 0,00
7	Pret	Niplu fonta 5/4" (2шт на 1 радиатор)	buc	168,000	25,00 0,00	4 200,00 0,00
8	IzA08C	Vopsitorii pe corpurile radiatoarelor de calorifer, executate manual cu vopsea de ulei (838секций)	m2	204,470	57,04 40,79	11 662,10 8 339,47
		Total Отопление				207 658,42
		Inclusiv salariu				15 289,00
		1.2. Арматура и трубопроводы				
9	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, (Вентиль балансый "R206" d15mm Giocamini)	buc	1,000	116,43 15,29	116,43 15,29

1	2	3	4	5	6	7
10	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, (Вентиль балансoвый "R206" d20mm Giocamini)	buc	4,000	121,44 19,54	485,77 78,17
11	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, (Вентиль балансoвый "R206" d25mm Giocamini)	buc	11,000	121,44 19,54	1 335,87 214,97
12	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (Вентиль запорный "R251S" d15mm Giocamini)	buc	1,000	114,24 12,75	114,24 12,75
13	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (Вентиль запорный "R251S" d20mm Giocamini)	buc	4,000	114,23 12,74	456,92 50,98
14	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (Вентиль запорный "R251S" d25mm Giocamini)	buc	11,000	124,23 12,75	1 366,54 140,20
15	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (Дренажный адаптер "R608D" Giocamini)	buc	32,000	214,23 12,75	6 855,38 407,86
16	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (Клапан термостатический R401 "Giocamini")	buc	71,000	294,23 12,75	20 890,36 904,93
17	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (Клапан отсечный d15мм , R14TG "Giocamini")	buc	79,000	266,43 15,29	21 048,33 1 208,27
18	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (Клапан ручной угловой d15мм ,R 5TG "Giocamini")	buc	8,000	266,44 15,29	2 131,48 122,36
19	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, (Termogolovca R470 "Giocamini")	buc	71,000	294,23 12,75	20 890,36 904,93
20	ID06A ,F	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de	buc	79,000	61,00 8,50	4 818,76 671,26

1	2	3	4	5	6	7
		incalzire centrala, avind diametrul nominal de 20mm (Спускная пробка с гермет.прокладкой R90 "Giocamini")				
21	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 20mm (Автоматический воздухоотводчик)	buc	2,000	136,00 8,49	271,99 16,99
22	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 20x2,2мм (ГОСТ 10704-91*)	m	210,000	68,34 40,79	14 351,53 8 564,98
23	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 25x2,2мм (ГОСТ 10704-91*)	m	235,000	78,49 40,79	18 445,30 9 584,62
24	IC11D	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 32x2,2мм (ГОСТ 10704-91*)	m	180,000	96,14 47,58	17 305,78 8 564,98
25	IC11E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 38x2,5мм (ГОСТ 10704-91*)	m	46,000	107,03 52,68	4 923,21 2 423,34
26	IC11F	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 45x3мм (ГОСТ 10704-91*)	m	10,000	121,89 63,73	1 218,85 637,27
27	IC12A	Teava din otel fara sudura sau sudata longitudinal pentru constructii, montata prin sudura in conducte de distributie, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind d57 x 3,0	m	55,000	136,85 69,68	7 526,50 3 832,15

1	2	3	4	5	6	7
		mm (ГОСТ10704-91*)				
28	IC12B	Teava din otel fara sudura sau sudata longitudinal pentru constructii, montata prin sudura in conducte de distributie, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind d76x3mm (ГОСТ 10704-91*)	m	50,000	172,80 74,77	8 639,93 3 738,68
29	IC12D	Teava din otel fara sudura sau sudata longitudinal pentru constructii, montata prin sudura in conducte de distributie, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind d89 x 3,5 mm (ГОСТ 10704-91*)	m	10,000	219,29 93,47	2 192,92 934,67
30	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	736,000	13,10 9,35	9 639,17 6 879,17
31	IE03D	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 80 x 3,5 ... 159 x 8 mm	m	60,000	18,00 12,75	1 079,73 764,73
32	IzA06D	Vopsitorii anticorozive pe timplarie metalica, utilaje tehnologice si constructii metalice cu email alchidic (un strat grund ГФ-021 1сл. si 2 straturi de email БТ-1771)	m2	103,120	148,56 117,26	15 319,40 12 091,74
		Total Арматура и трубопроводы Inclusiv salariu				181 424,75 62 765,29
		1.3. Соединение для металлических труб				
33	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Тройник стальной д70x70x70мм)	buc	4,000	362,22 89,22	1 448,87 356,87
34	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Тройник стальной д50x50x50мм)	buc	4,000	260,22 89,22	1 040,87 356,87
35	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Тройник стальной д40x40x40мм)	buc	2,000	178,62 89,22	357,24 178,44

1	2	3	4	5	6	7
36	ID02C	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Тройник стальной д32х32х32мм)	buc	8,000	98,81 26,34	790,49 210,73
37	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" (Тройник стальной д25х25х25мм)	buc	8,000	76,44 19,54	611,54 156,34
38	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" (Тройник стальной д20х20х20мм)	buc	2,000	66,44 19,55	132,89 39,09
39	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" (Тройник стальной д15х15х15мм)	buc	2,000	56,45 19,55	112,89 39,09
40	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Переход стальной д70х50мм)	buc	2,000	137,82 89,22	275,64 178,44
41	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Переход стальной д70х32мм)	buc	4,000	137,82 89,22	551,27 356,87
42	ID02C	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Переход стальной д32х25мм)	buc	8,000	53,81 26,34	430,49 210,73
43	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Переход стальной д50х15мм)	buc	6,000	137,82 89,22	826,91 535,31
44	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Переход стальной д50х40мм)	buc	2,000	137,82 89,22	275,64 178,44
45	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Переход стальной д50х25мм)	buc	2,000	137,82 89,22	275,64 178,44
46	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Переход стальной д40х25мм)	buc	2,000	137,82 89,22	275,64 178,44
47	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la	buc	2,000	132,72 89,22	265,44 178,44

1	2	3	4	5	6	7
		pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Переход стальной д40х32мм)				
48	ID02C	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Переход стальной д32х15мм)	buc	6,000	53,81 26,34	322,86 158,04
49	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" (Переход стальной д25х20мм)	buc	26,000	41,44 19,54	1 077,52 508,12
50	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" (Переход стальной д25х15мм)	buc	2,000	41,45 19,55	82,89 39,09
51	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" (Переход стальной д20х15мм)	buc	34,000	41,44 19,54	1 409,07 664,47
52	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" (Отвод стальной д15мм)	buc	12,000	36,44 19,54	437,32 234,52
53	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" (Отвод стальной д20мм)	buc	6,000	43,94 19,54	263,66 117,26
54	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" (Отвод стальной д25мм)	buc	2,000	53,95 19,55	107,89 39,09
55	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a piselor de legatura, din otel, la pozitie, avind diametrul de 50-100 mm (Отвод стальной д70мм)	buc	4,000	158,22 89,22	632,87 356,87
56	RpCU05E	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din beton simplu de 16 -25 cm grosime	buc	50,000	62,03 62,03	3 101,41 3 101,41
57	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata (Метал для крепления тр-дов)	kg	400,000	34,54 19,54	13 817,24 7 817,24
58	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul (Окр.креплений)	m2	20,800	115,05 93,47	2 392,96 1 944,11
		Total Соединение для металлических труб Inclusiv salariu				31 317,15 18 312,76

1	2	3	4	5	6	7
		1.4. Демонтаж				
59	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare (Снятие радиаторов , узел до 10-ти секций , 75 мест установки)	m2	224,250	13,60 13,60	3 048,72 3 048,72
60	RpIC19E	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 4"	m	350,000	73,47 52,68	25 714,99 18 438,49
61	IzJ11A	Desfacerea protectiei izolatiei intr-un strat	m2	210,000	10,20 10,20	2 141,24 2 141,24
62	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (Транспорт.м/констр)	t	3,660	18,55 0,00	67,90 0,00
		Total Демонтаж Inclusiv salariu				30 972,85 23 628,45
		1.5. Изоляция трубопроводов				
63	IzH07A	Izolarea conductelor cu saltele din vata minerala tip SPS 1 sau de sticla tip SPS 1, cusute cu sirma din otel zincata pe plasa de sirma, gata confectionate, imbracate pe o singura fata, avind grosimea de 50 mm, la conducte cu circumferinta peste termoizolatie sub 35 cm, inclusiv (Минераловатные плиты на синтетич.связывающ. М75 толщ.50мм)	m2	90,000	134,81 55,74	12 132,98 5 016,63
64	IzH05A	Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla, vata minerala tip I sau tip P cusute pe o fata, pe impletitura din sirma zincata, confectionate pe santier, avind grosimea de 50 mm, la conducte cu circumferinta peste termoizolatie sub 35 cm, inclusiv (Стеклопластик рулонный РСТ-120Л)	m2	110,570	133,47 90,07	14 757,57 9 958,82
		Total Изоляция трубопроводов Inclusiv salariu				26 890,55 14 975,45
		<i>Прямые затраты</i>	lei			478 263,72
		<i>Fondul social</i>	24,00 %			32 393,03
		<i>Transportarea materialelor</i>	5,00 %			16 976,89
		<i>Total</i>	100,00 +			527 633,64
		<i>Cheltuieli de regie</i>	7,50 %			39 572,53
		<i>Total</i>	100,00 +			567 206,17
		<i>Beneficiu de deviz</i>	3,00 %			17 016,19
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				584 222,36 134 970,95
		2. Lucrari de montare				
65	ID05C	Robinet cu sertar sau cu ventil si de retinere, cu flansa, pentru	buc	4,000	482,92 84,97	1 931,68 339,88

1	2	3	4	5	6	7
		instalatii de incalzire centrala, (Кран стальной д80мм)				
66	IA25A	Separator de namol pentru conducte, la instalatia de incalzire centrala, cu diametrul nominal de intrare de 40...80 mm (Фильтр сетчатый Ду=80мм)	buc	2,000	462,39 450,34	924,78 900,68
67	IA18A	Armaturi fine pentru cazanele de incalzire centrala: termometru (drept sau coltar) cu aparatoare sau termometru cu scala rotunda	buc	2,000	12,66 11,89	25,33 23,79
68	IA18B	Armaturi fine pentru cazanele de incalzire centrala: hidrometru sau manometru	buc	2,000	34,56 33,99	69,12 67,98
		Прямые затраты	lei			2 950,91
		Fondul social	24,00 %			319,76
		Transportarea materialelor	7,00 %			113,30
		Total	100,00 +			3 383,97
		Cheltuieli de regie	76,00 %			1 012,57
		Total	100,00 +			4 396,54
		Beneficiu de deviz	6,00 %			263,79
		Total Lucrari de montare Inclusiv salariu				4 660,33 1 332,33
		3. Valoarea utilajului				
69	Pret	Кран стальной д70мм 15с22нж	buc	4,000	250,00 0,00	1 000,00 0,00
70	Pret	Фильтр сетчатый Ду-80мм	buc	2,000	1 050,00 0,00	2 100,00 0,00
71	Pret	Термометр технический ТТ Ж П с оправой	buc	2,000	305,00 0,00	610,00 0,00
72	Pret	Оправа для термометра	buc	2,000	50,00 0,00	100,00 0,00
73	Pret	Манометр МП4-У	buc	2,000	350,00 0,00	700,00 0,00
		Прямые затраты	lei			4 510,00
		Cheltuieli depozitare	1,20 %			54,12
		Total Valoarea utilajului Inclusiv salariu				4 564,12

		Прямые затраты	lei	593 446,81
		TVA	20,00 %	118 689,36
		Total deviz: Inclusiv salariu		712 136,17 136 303,28

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)