



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.48/20 privind achiziția de valoare mică

“09” noiembrie 2020

mun. Chişinău
(municipiu, oraş)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție de valoare mică nr. ocds-b3wdp1-MD-1603885888915 din data 04.11.2020, între **IMSP Clinica Universitară de Asistență Medicală Primară a USMF "Nicolae Testemițanu"**, cu sediul în mun. Chişinău, str. 31 August 1989, 137A, telefon: 022-205-656, fax: 022-24-06-90, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600162881, reprezentat prin Tomacinschii Angela, medic șef, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **MASTER-CONSTRUCT SRL**, cu sediul în s. Zubrești, r-1 Strășeni, str. Morii, 6, telefon: 060860261, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1019600004236, reprezentat prin Roșcovan Ion, director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparații birouri** din clădirea cu sediul str. 31 August 1989, 137A în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **45 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul

Digitally signed by Tomacinschi Angela
Date: 2020.11.09 14:16:01 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





Antreprenor: Master-Construct S.R.L.
(denumirea)

Investitor : IMSP Clinica Universitară de
Asistență Medicală Primară a
USMF Nicolae Testemițanu
(denumirea)

Obiect: "Lucrari de reparatii birouri din
str.31 August 1989, 137 A,
mun.Chisinau"

Valoarea lucrarilor executate **148 800,66 lei**

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe decembrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Lucrari de constructie						
1	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	12,500	62,59 62,38	782,40 779,70
2	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "betonokontakt sau analogic" intr-un strat, la pereti	m2	12,500	19,07 5,88	238,42 73,45
3	CI06C	Placaj din faianta smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu	m2	12,500	278,51 101,63	3 481,35 1 270,41

1	2	3	4	5	6	7
		montarea placajelor				
4	RpCR29A	Curatarea vopselei la pereti, glafuri	m2	55,000	17,65 9,65	970,92 530,92
5	CF50B	Tencuieii interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	55,000	66,83 51,20	3 675,61 2 816,19
6	CF51B k=3mm	Tencuieii interioare de 3 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si glafuri, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade 2mm)	m2	-55,000	26,40 20,15	-1 452,27 -1 108,01
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si glafuri cu grund (supraton sau analogic)	m2	55,000	4,16 1,26	228,75 69,25
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos (eurofin sau analogic) grosime 1,0 mm pe suprafețele peretilor si glafuri	m2	55,000	24,36 19,80	1 339,70 1 089,00
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si glafuri cu grund (supraton sau analogic)	m2	1 155,000	4,16 1,26	4 803,76 1 454,26
10	CN06A	Vopseii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vintilici in emulsie apoasa lavabila, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti si glafuri	m2	1 155,000	37,20 23,08	42 969,12 26 661,44
11	CK29F k=0,25 sal	Tavane suspendate din panouri minerale "Armstrong" tip "Regulare", prelude XI/TL24mm,/// montat pe	m2	95,000	109,37 22,86	10 389,94 2 171,66



1	2	3	4	5	6	7
		carcasa veche				
12	RpCK41C k=0,25	Defacerea pardoselilor din mocheta	m2	97,000	5,06 4,48	490,96 434,88
13	CNS4A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "betonkontakt sau analogic" intr-un strat, la pardosele	m2	97,000	19,07 5,88	1 850,10 569,95
14	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare (Niveleir sau analogic); grosime 10 mm	m2	97,000	89,52 8,42	8 683,53 817,13
15	CG56A1 k=3	Corectia la norma CG56A: se scade la 3mm grosime:	m2	-97,000	26,20 2,48	-2 541,33 -240,95
16	CG36A	Pardoseli din placi laminat montate pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatara, in incaperii mai mare de 16 mp placi cu gr. 12mm clasa 32, incl.plinta PVC h=70mm	m2	97,000	220,46 53,67	21 384,94 5 205,55
17	CK07B	Briu de protectie la pereti din laminat cu latimea de 200mm	m	25,000	47,89 3,36	1 197,22 83,94
		<i>Total</i>	lei			98 493,12
		<i>Asigurarea sociala si medicala</i>		22,50 %		9 602,72
		<i>Cheltuieli de transport</i>		7,00 %		3 894,02
		<i>Total</i>		100,00 +		111 989,86
		<i>Cheltuieli de regie</i>		3,00 %		3 359,69
		<i>Total</i>		100,00 +		115 349,55
		<i>Beneficiul de deutz</i>		2,00 %		2 306,98
		<i>Total</i>		100,00 +		117 656,53
		Total capitoli:				117 656,53
		Inclusiv salariu				42 678,77
		2. Reteaua electrica si IT				
18	RpCU05H	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din beton simplu	buc	4,000	46,56 46,56	186,23 186,23

1	2	3	4	5	6	7
		de 26 -50 cm grosime				
19	RpEJ09A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos	buc	4,000	12,89 11,75	51,55 47,01
20	RpCU06B	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din beton simplu de 5 x 50 cm2	m	15,000	47,70 47,70	715,43 715,43
21	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm	m	15,000	16,82 12,59	252,25 188,87
		<i>Total</i>	lei			1 205,46
		<i>Asigurarea sociala si medicala</i>		22,50 %		255,95
		<i>Cheltuieli de transport</i>		7,00 %		3,98
		<i>Total</i>		100,00 +		1 465,39
		<i>Cheltuieli de regie</i>		3,00 %		43,96
		<i>Total</i>		100,00 +		1 509,35
		<i>Beneficiul de deviz</i>		2,00 %		30,19
		<i>Total</i>		100,00 +		1 539,54
		Total capitoli:				1 539,54
		Inclusiv salariu				1 137,54
		3. Lucrari de montare				
22	RpEB02A	Montarea conductorilor din cupru , montati pe izolatori-role, avind sectiunea pina la 4 mm ² , AT-N05VV-U 3G1,5 RE RING NYM - J	m	45,000	12,79 2,52	575,66 113,32
23	11-06-002-01	Rețele electrice in panouri si pupitre: de dulap si de panou, Cablu UTP CAT 5E CU	100 m	0,650	344,23 333,72	223,75 216,92
24	RpEE01A	Montarea interruptoarelor interne Dublu, 2 clapete	buc	3,000	45,97 11,33	137,91 34,00
25	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare euro 220V , 16A cu imprimare	buc	18,000	45,50 13,01	818,92 234,19
26	RpEE03A	Montarea prizelor RJ 45	buc	6,000	128,12 13,01	768,69 78,06

1	2	3	4	5	6	7
27	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm, Tub gofrat cu diam. 20mm	100 m	0,650	1 986,34 856,80	1 291,12 556,92
		Total	lei			3 816,05
		<i>Asigurarea sociala si medicala</i>	22,50 %			277,52
		Total				4 093,57
		<i>Cheltuieli de regie</i>	50,00 %			616,71
		Total				4 710,28
		<i>Beneficiul de deviz</i>	2,00 %			94,20
		Total		100,00 +		4 804,48
		Total capitol:				4 804,48
		Inclusiv salariu				1 233,41
		Total	lei			124 000,55
		TVA	20,00 %			24 800,11
		TOTAL proces-verbal:				148 800,66
		Inclusiv salariu				45 049,72

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Master-Construct S.R.L.

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)



APROBAT:

Investitor

IMSP Clinica Universitara de Asistenta Medicala
Primara a USMF Nicolae Testemitanu

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. IFB-F-11691-BS19/1
 privind achiziția "Lucrarilor de reparație la blocurile sanitare la Liceul teoretic Zubrești din s. Zubrești"

10 octombrie 2019

s. Zubrești
(localitatea)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Antreprenorul general:	Beneficiar:	Finanțator:
<p>S.R.L. "Master-Construct" (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</p> <p>reprezentată prin Balan Dumitru, în calitate de administrator, (funcția, numele, prenumele)</p> <p>care acționează în baza Statutului, Extras nr. 403032 din 01 februarie 2019, (statut, regulament, hotărâre etc.)</p> <p>denumit(ă) în continuare Antreprenorul general</p>	<p>"Liceul Teoretic Zubrești", raionul Straseni (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</p> <p>reprezentată prin, Olga Iachimciuc, Director, (funcția, numele, prenumele)</p> <p>care acționează în baza Ordinului de angajare , înregistrat în Registrul de Stat cu nr. 5637, la data de 13.12.2012,</p> <p>denumit(ă) în continuare Beneficiar</p>	<p>I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”</p> <p>reprezentat prin Director, Iurie Chiorescu, (funcția, numele, prenumele)</p> <p>care acționează în baza Statutului I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”, (statut, regulament, hotărâre etc.)</p> <p>denumit în continuare FISM</p>

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute "lucrările de reparație a blocurilor sanitare la Liceul Teoretic Zubrești din s. Zubrești, r-nul Straseni", în conformitate cu devizul de lucrări anexat la prezentul contract, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Termenul de execuție a lucrărilor contractate este 20 decembrie 2019.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin lege ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în conformitate cu prevederile caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va lua toate măsurile necesare pentru a conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în timpul suspendării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a

partii din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind pregătirea și conservarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va convoca comisia de recepție pentru terminare solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminare

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia date intrinsecle condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe aceste fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizarea remediilor. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu mențajă de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizice și funcționale.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea totală a lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 299.804,26 lei (două sute nouăzeci și unu mii opt sute patru, 26) lei MD, inclusiv TVA 49.967,38 lei (patruzeci și nouă mii nouă sute șasezeci și șapte lei, 38) MD.

3.2. Plățile pentru lucrările executate vor fi efectuate de FISM direct către Antreprenorul general urmînd a prezentării Beneficiar a solicitării scrise privind achitarea pentru lucrările executate, în limita sumei prevăzute în p.3.1. din contractul din resursele generale ale bugetului de stat, aprobate prin Hotărîrea Guvernului nr. 94/2019 și a bugetei comunității.

3.3. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza raportului-de audit tehnic a volumelor de lucru executat centat de specialiștii în monitorizare, evaluare tehnică a FISM-lui, cu anexarea procesului - verbal de recepție a lucrărilor executate, aprobate de beneficiar, cu toate anexele stabilite de legislația în vigoare și factura care să conțină informații detaliate despre contract, bancă, cod IBAN, conform legislației.

3.4. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la data înțirirea acestora de la Antreprenorul General.

3.5. Antreprenorul general va prezenta la FISM procesele verbale de recepție a lucrărilor executate, perfectate și semnate de beneficiar și semnat în conformitate cu legislația în vigoare.

3.6. Nu se acceptă solicitările de efectuare a plăților în avans.

3.7. Plata finală se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar și prezentarea de către FISM a raportului de audit tehnic al volumelor de lucru executate.

3.8. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi aprobat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

4.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin contractul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

4.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

4.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, date necesare cunoașterii ale subantreprenorilor de specialitate.

4.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL, BENEFICIARULUI ȘI ALE FISM

5.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor.

5.2. Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe propria răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

5.3. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, și să asigure în mod necesar asigurarea acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

5.4. FISM are dreptul să inspecteze înopina denunțarea lucrărilor prevăzute în p.1.1. din prezentul contract, precum și să verifice materialele utilizate la executarea acestora.

5.5. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

1 exemplar rămînînd la dispoziția Antreprenorului general, iar 1 exemplar va fi trimis de către acesta la dispoziția pentru consultare de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către

5.6. Desenele, calculele, verificările calculilor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprizonorul general trebuie să le înmormască și sînt cerute de subantreprizonorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprizonorul general.

5.7. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Pregătirea stabilitei vor fi toate obligațiile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

5.9. Dacă Beneficiarul nu emite în timp utili dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, ve, sau detalii, Antreprizonorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să cauzeze întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va indica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor dispoziții.

5.9. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția Antreprizonorilor de către Antreprizonorul general, fără plată, în termenile din subcontractele (contracte de subantrepriză), și prin graficul de execuție.

5.10. Antreprizonorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

5.11. Antreprizonorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, și că toate reglementările tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau utilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

5.12. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită alina timp cît rezultatele se înscriu în procesul verbal și sînt admise prin reglementările tehnice în vigoare.

5.13. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, dar nu este responsabil tehnic al acestora. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în atelier, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și planșele necesare pentru examinarea și să i se dea toate lamurile, condiția fiind ca prin acestea să nu se divulgeze taine comerciale sau informații de interes general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate drept informații de interes general.

5.14. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea termenilor și condițiilor din contract și a dispozițiilor din proiectanț. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprizonorului general și dirigintelui de șantier al Antreprizonorului general, în care trebuie să se precizeze clar natura și scopul dispoziției. Beneficiarul trebuie să comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea acestora în conformitate cu proiectanț și cu dispozițiile Antreprizonorului general.

5.15. Dacă Antreprizonorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate să discute cu Beneficiarul, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite. În afara cazului în care ele conțin prevederi care sînt în contradicție cu condițiile contractuale sau cu dispozițiile proiectanț, Beneficiarul trebuie să ia măsuri pentru executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

5.16. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprizonorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprizonorului general.

5.17. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprizonorul general este obligat să protejeze și să mențină în condiții de siguranță toate reperetele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

5.18. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprizonorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprizonorul general este obligat să verifice și să mențină în condiții de siguranță toate măsurătorile și măsurătorile necesare realizării lucrărilor.

5.19. Antreprizonorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu Beneficiarul și să mențină în condiții de siguranță toate măsurătorile și măsurătorile necesare realizării lucrărilor.

5.20. Antreprizonorul general este obligat să pregătească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, prin scrisori sau dispoziții, toate măsurătorile și măsurătorile necesare realizării lucrărilor.

5.21. Antreprizonorul general este obligat să pregătească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, prin scrisori sau dispoziții, toate măsurătorile și măsurătorile necesare realizării lucrărilor.

5.22. Antreprizonorul general este obligat să pregătească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, prin scrisori sau dispoziții, toate măsurătorile și măsurătorile necesare realizării lucrărilor.

5.23. Antreprizonorul general este obligat să pregătească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, prin scrisori sau dispoziții, toate măsurătorile și măsurătorile necesare realizării lucrărilor.

5.24. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele și să asigure condițiile necesare pentru executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

6. FORȚA DE MUNCĂ

6.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic la diverse teste, utilizaj și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentația tehnică și cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este adecvată cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de acesta au acces tot timpul la lucrări pe șantier și la toate documentele necesare lucrării, în depozite de materiale prefabricate etc. FISM are dreptul să inspecteze în orice moment lucrările și calitatea materialelor utilizate de Antreprenorul general.
5. Lucrările care devin ascușe nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, al proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare ce devine ascușă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări devin ascușe și măsurarea și măsurarea lucrărilor.
6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface aceasă parte de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate în conformitate cu documentația de execuție, dezevelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
8. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziții speciale din partea Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă din partea Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termen de maximum 10 zile de la constatarea acestora, și să plătească Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat accesul și utilizarea acestor lucrări. Dacă se constată că lucrările nu respectă prevederile contractului, Antreprenorul general va fi obligat să înlăture și să plătească Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
9. Lucrările vor începe în termen de 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător termenilor de execuție.

8. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute în pct. 1.1 al prezentului contract este de 1 an.
2. Perioada de garanție curge de la data recepției în termenul de recepție și pînă la expirarea termenului prevăzut în prezentul articol.
3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce sînt de nerecuperare și să plătească Beneficiarului pe cheltuielile proprii în urma unei notificări scrise transmise de către Beneficiar.

9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund în conformitate cu prevederile legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de vinovățiile a fiecăruia părter în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sînt obligați să răspundă solidar față de contractant pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

Dacă prejudiciul cauzat terțelor persoane este urmat de Beneficiar în forma în care a fost prevăzută în contract, Antreprenorul general este obligat să plătească Beneficiarului pe cheltuielile proprii în urma unei notificări scrise transmise de către Beneficiar.

Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau neîndeplinirea obligațiilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau echipamente pe terenurile limitrofe sau limitări din proprie vină.

Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării și pierderii aerului atmosferic și a apei și să îndeplinească toate obligațiile prevăzute în contract.

Dacă nerecuperarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților

publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea vorcă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei

că motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

că întârzieră în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de realizate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în

Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform legilor, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților

Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor

10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, efectuării probelor, a utilităților de construcție fosose, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se vor împărți în egală măsură între părțile a cărei culpa a fost dovedită.

11. REZILIEREA CONTRACTULUI

Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- nu și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu onorarea o plată scadență mai mult de 3 luni;
- execută lucrarea;

Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- nu și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu onorarea o plată scadență mai mult de 3 luni;
- execută lucrarea;

Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen de 30 zile de la data primirii dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

Beneficiarul nu a îndeplinit materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refuzat o lucrare în termen de 30 zile de la data primirii dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

Beneficiarul prin prezentul contract;
- îl prin prezenta contractului general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îl este obligat să modifice termenii și condițiile contractului;
- nu și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu onorarea o plată scadență mai mult de 3 luni;

Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen de 30 zile de la data primirii dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

Beneficiarul nu a îndeplinit materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refuzat o lucrare în termen de 30 zile de la data primirii dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

12. DISPOZIȚII FINALE

Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în termen de 30 zile de la data rezilierii contractului.

Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în termen de 30 zile de la data rezilierii contractului.

Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în termen de 30 zile de la data rezilierii contractului.

Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în termen de 30 zile de la data rezilierii contractului.

13. RECHIZIȚELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul general S.R.L. „Master-Construct”	Beneficiarul Liceu Teoretic Zubrești	Finanțatorul I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”
Adresa: mun. Strasenți, str. Morii 6	Adresa: Moldova, Republic of MD 3937 s. Zubrești satul Zubrești	Adresa: Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.124
Telefon: 069044180	Telefon: 068240410	Telefon: 022 27-91-20
IBAN: MD52VI022242300000095MDL	IBAN: MD70TRPPDAU318110A13781AB	IBAN: MD50TFA64A544120600498AB
Banca: B.C. „Victoriabank” S.A.	Banca: Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat	Banca: MF - TR Chisinau bugetul de stat
Adresa băncii: Filiala 23, Strasenți	Adresa băncii: mun. Chișinău, str. Puskhin 44	Adresa băncii: mun. Chișinău, str. Constantin Țanase 7,
Codul băncii: VICBMD2X473	Codul băncii: TREZMD2X	Codul băncii: TREZMD2X
Cod fiscal: 1019600004236	Cod fiscal: 1012620010128	Cod fiscal: 1008601001382

14. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul general	Beneficiarul	Finanțatorul I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”
Semnătură autorizată:	Semnătură autorizată:	Semnătură autorizată:
L.S.	L.S.	L.S.

Contabil:

Contabil:

Inregistrat în Registrul de Comerț al Republicii Moldova la Direcția de Registre Comerciale din Chișinău, nr. 21/07

Reședința: Republica Moldova, Municipality Chișinău, Strada Republicii nr. 21/07

Trezoreria: 8 07. OCT. 2019

Data:

Nr. de înregistrare
Semnatura

2019-00001832

ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. **IFB-F-11689-RS 19/1**
privind achiziția

“Lucrari de reparatie a blocurilor sanitare la gimnaziul din satul Recea”

“30” septembrie 2019

s. Recea
(localitatea)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Antreprenorul general S.R.L. ”Master-Construct” <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i>	Beneficiar Primăria s. Recea, raionul <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i>	Finanțator I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”
reprezentată prin Balan Dumitru, administrator, <i>(funcția, numele, prenumele)</i>	reprezentată prin Primar Cemîrtan Valerian, <i>(funcția, numele, prenumele)</i>	reprezentat prin <u>Director, Iurie Chiorescu</u> , <i>(funcția, numele, prenumele)</i>
care acționează în baza Statutului, nr. 403032 din 01.02.2019, <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i>	care acționează în baza Dispoziției nr. 32-p din 19.09.2019, <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i>	care acționează în baza <u>Statutului I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”</u> , <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i>
denumit(ă) în continuare Antreprenorul general	denumit(ă) în continuare Beneficiar	denumit în continuare FISM

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul general se obligă să execute “Lucrari de reparatie a blocurilor sanitare l gimnaziul din satul Recea” în conformitate cu devizul de lucrări anexat la prezentul contract, cu detaliile d execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Termenul de execuție a lucrărilor contractate este 20 decembrie 2019.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarele cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute c legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurat la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnic în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unc părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite d către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acest suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile d recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepți pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul v aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sîr

lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 299 906, 57(două sute nouăzeci și nouă mii nouă sute șase, 57) lei MD, inclusiv TVA 49 939,93 (patruzeci și nouă mii nouă sute treizeci și nouă, 93)lei MD.

3.2. Plățile pentru lucrările executate vor fi efectuate de FISM direct către Antreprenorul general urmare a prezentării de către Beneficiar a solicitări scrise privind achitarea pentru lucrările executate, în limita sumei prevăzute în p.3.1. din prezentul contract din resursele generale ale bugetului de stat, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.94/2019 și a contribuției comunității.

3.3. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza raportului de audit tehnic a volumelor de lucrări executate prezentat de specialiștii în monitorizare, evaluare tehnică a FISM-lui, cu anexarea procesului - verbal de recepție a lucrărilor executate, aprobate de beneficiar, cu toate anexele stabilite de legislația în vigoare și factura care să conțină informația completă despre contractor, bancă, cod IBAN, conform legislației.

3.4. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.5. Antreprenorul general va prezenta la FISM procesele verbale de recepție a lucrărilor executate, perfectat, verificate de beneficiar și semnat în conformitate cu legislația în vigoare.

3.6. Nu se acceptă solicitările de efectuare a plăților în avans.

3.7. Plata finală se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar și elaborarea de care FISM a raportului de audit tehnic al volumelor de lucrări executate.

3.8. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

4.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

4.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

4.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

4.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL, BENEFICIARULUI ȘI ALE FISM

5.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

5.2. Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

5.3. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

5.4. FISM are dreptul să inspecteze inopinat derularea lucrărilor prevăzute în p.1.1. din prezentul contract, precum și calitatea materialelor utilizate la executarea acestora.

5.5. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

5.6. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

5.7. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea

corespunzătoare a lucrărilor.

5.9. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

5.9. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

5.10. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

5.11. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

5.12. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

5.13. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

5.14. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

5.15. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

5.16. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

5.17. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

5.18. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

5.19. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

5.20. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

5.21. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1, Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

5.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

5.23. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

5.24. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să

plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

6. FORȚA DE MUNCĂ

6.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

7.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

7.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

7.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

7.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc. FISM are dreptul să inspecteze inopinat derularea lucrărilor și calitatea materialelor utilizate de Antreprenorul general.

7.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

7.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

7.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

7.8. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

7.9. Lucrările vor începe în termen de 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

8. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

8.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.1.1 al prezentului contract este de 1 an.

8.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 8.1 din prezentul articol.

8.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări scrise transmise de către Beneficiar.

9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

9.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

9.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

9.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

9.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

9.5. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau

deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

9.6. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

9.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

9.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

9.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

9.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

9.11. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11. REZILIEREA CONTRACTULUI

11.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

11.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

11.3. Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 11.1 și 11.2 din prezentul contract.

11.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

11.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

11.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

11.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

12. DISPOZIȚII FINALE

12.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- Caietul de sarcini;
- Propunerea tehnică;
- Oferta financiară;
- Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;

12.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

12.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul General.

12.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

12.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

13. RECHIZIȚELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul general S.R.L. "Master-Construct"	Beneficiarul Primăria s. Recca, raionul Strășeni	Finanțator I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”
Adresa: MD – 3701 mun. Strășeni, str. Morii 6	Adresa: s. Recca (r-I Strășeni)	Adresa: Ștefan cel Mare și Sfinț, nr.124
Telefon: 069044180	Telefon: 023741871	Telefon: 022 27-91-20
IBAN: MD52VI022242300000095MDL	IBAN: MD57TRPPDAU313110K10727AB	IBAN: MD44TRRBAK34420K004938AB
Banca: B.C. "Victoriabank" S.A	Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat	Banca: MF - TR Chișinău bugetului de stat
Adresa băncii: Filiala 23, Strășeni	Adresa băncii: mun. Chișinău, str. Pușkin 44	Adresa băncii: mun. Chișinău, str. Constantin Tănase 7.
Codul băncii: VICBMD2 X473	Codul băncii: TREZMD2X	Codul băncii: TREZMD2X
Cod fiscal: 101960004236	Cod fiscal: 1008601000156	Cod fiscal: 1008601001382

14. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul general	Beneficiarul	Finanțator I.P. „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”
Semnătura autorizată  L.S.	Semnătura autorizată  L.S.	Semnătura autorizată  L.S.



Contabil:

Înregistrat în Registrul de Stat al
REPUBLICII MOLDOVA
SISTEMUL NAȚIONAL DE STAT
TRAZOR
03. OCT. 2019
Data:
Nr. de înregistrare:
Căsuță
Sistemului

2018-0000016231



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 101

privind achiziția: „Reparația copertinei secției Consultative a IMSP Spitalul Raional
Strășeni”

“29” mai 2020

mun. Strășeni

Cod CPV: 45261910-6 - Reparare de acoperișuri

PĂRŢILE CONTRACTANTE

IMSP Spitalul Raional Strășeni, în persoana directorului interimar, *Olga CEAGLEI*, care acționează în baza Regulamentului de organizare și funcționare, amplasată or. Strășeni, str. T. Ciorbă 11/1, cod fiscal 1003600158309, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și

S.R.L. „Master-Construct” în persoana directorului *Ion ROȘCOVAN*, care activează în baza Statutului, cu sediu în or. Strășeni, str. Morii 6, cod fiscal 1019600004236, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la :

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul se obligă să execute „Reparația copertinei secției Consultative a IMSP Spitalul Raional Strășeni” în conformitate cu prevederile devizului local și catalogul de prețuri unitare pentru obiect, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.



- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate
prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Deviz local;
 - Catalog de prețuri;
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind **valabil până la 31 decembrie 2020.**

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

BENEFICIAR: IMSP Spitalul Raional Strășeni	ANTREPRENOR : S.R.L. "Master-Construct"
Adresa poștală: MD-3700, or. Strășeni, str. T. Ciorbă 11/	Adresa poștală: MD-3700, or. Strășeni, str. Morii 6
Telefon: (0237) 2-24-48	Telefon: 069833560, 060860261
Cod fiscal: 1003600158309	Cod fiscal: 1019600004236
Banca: MF Trezoreria de Stat; B.C. "Moldindconbank" S.A. fil. Strășeni	Banca: B.C. "Victoriabank" S.A. Sucursala 23
Cod: TREZMD2X MOLDMD2X324	Cod: VICBMD2X473
IBAN: MD26TRPCCQ518430A00084AA MD33TRPCCQ518430C00084AA MD78TRPCCQ518430B00084AA MD25ML000000002251324288	IBAN: MD52VI022242300000095MDL

Semnăturile părților:

Beneficiar



L.Ș.

Antreprenor



L.Ș.

Reparatia copertinei la IMSP Straseni

Formular Nr.7
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 236 960,26 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Sistem de scurgere la acoperis				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din asbociment (Demontare primul rind de jos de foi)	m2	72,000	25,76 20,76	1 854,55 1 494,55
2	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv diam.150 mm	m	60,000	119,41 17,30	7 164,69 1 037,88
3	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv diam. 120 mm	m	48,000	111,53 20,18	5 353,45 968,69
4	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din tabla profilata	m2	60,000	409,66 140,46	24 579,58 8 427,59
5	RpCI35A	Invelitori din placi ondulate de asbociment (de la demonatare)	m2	72,000	149,73 137,23	10 780,62 9 880,62
		Total Sistem de scurgere la acoperis Inclusiv salariu				49 732,89 21 809,33
		2. Copertina la intrare				
6	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	18,000	10,57 8,00	190,30 145,30
7	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din asbociment	m2	58,000	25,76 20,76	1 493,94 1 203,94



8	2	3	4	5	6	7
	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	58,000	220,66 66,31	12 798,39 3 845,92
9	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	1,600	4 740,89 1 037,88	7 585,43 1 660,61
10	CE31C	Streasina infundata (inclusiv placarea tavanului) din tabla profilata	m2	60,000	409,66 140,46	24 579,58 8 427,59
11	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv diam.120 mm	m	19,000	109,62 17,30	2 082,84 328,66
12	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv diam. 80 mm	m	10,000	109,05 20,18	1 090,49 201,81
		Total Copertina la intrare Inclusiv salariu				49 820,97 15 813,83
		3. Reparatie scari la intrare				
13	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica (desfacere teracota la scari)	m2	55,000	55,35 55,35	3 044,45 3 044,45
14	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmirilor metalice etc	kg	35,000	5,56 4,61	194,70 161,45
15	TrB05A2-9	Transportul materialelor prin purtare directa, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	2,200	337,89 337,89	743,35 743,35
16	CA03C2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice B15 (pt lungirea rampei)	m3	0,800	1 160,76 328,66	928,61 262,93
17	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la scari	m2	55,000	19,48 8,07	1 071,67 443,98
18	CI24A	Placarea treptelor cu placi de gresie inleiate pe adeziv	m2	55,000	430,45 133,37	23 675,01 7 335,22
19	CK18C	Montarea profilului coltar din aluminiu pe muchia treptei	m	40,000	100,23 3,00	4 009,13 1 199,93
20	CH06A	Mina curenta metalica avind inaltimea de 1,2m, fixata pe parapet de beton, confectionara din teava din otel inoxidabil	m	17,000	695,42 51,89	11 822,16 882,20

	2	3	4	5	6	7
Total Reparatie scaria intrare						45 489,08
Inclusiv salariu						12 993,51
Total		lei				145 042,94
Asigurarea sociala si medicala		22,50 %				11 388,75
Cheltuieli de transport		7,00 %				6 266,58
Total		100,00 +				162 698,27
Cheltuieli de regie		14,50 %				23 591,25
Total		100,00 +				186 289,52
Beneficiul de deviz		6,00 %				11 177,36
Total		100,00 +				197 466,88
TVA		20,00 %				39 493,38
Total deviz:						236 960,26
Inclusiv salariu						50 616,67

Intocmit
Verificat





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 126

privind achiziția: „Lucrări de amenajare a pereului din jurul imobilului secției
Consultative din cadrul IMSP Spitalul Raional Strășeni”

“23” iulie 2020

mun. Strășeni

Cod CPV: 45262600-7 - Diverse lucrări specializate de construcții

PĂRȚILE CONTRACTANTE

IMSP Spitalul Raional Strășeni, în persoana directorului interimar, **Olga CEAGLEI**, care acționează în baza Regulamentului de organizare și funcționare, amplasată or. Strășeni, str. T. Ciorbă 11/1, cod fiscal 1003600158309, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și

S.R.L. „Master-Construct”, în persoana directorului **Ion ROȘCOVAN**, care activează în baza Statutului, cu sediu în or. Strășeni, str. Morii 6, cod fiscal 1019600004236, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la :

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

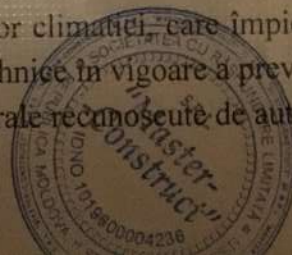
1.1 Antreprenorul se obligă să execute „**Lucrări de amenajare a pereului din jurul imobilului secției Consultative din cadrul IMSP Spitalul Raional Strășeni**” în conformitate cu prevederile devizului local și catalogul de prețuri unitare pentru obiect, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- d) influenței factorilor climatici care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.



- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Deviz local;
 - Catalog de prețuri;
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind **valabil până la 31 decembrie 2020**.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

BENEFICIAR: IMSP Spitalul Raional Strășeni	ANTREPRENOR : S.R.L. "Master-Construct"
Adresa poștală: MD-3700, or. Strășeni, str. T. Ciorbă 11/	Adresa poștală: MD-3700, or. Strășeni, str. Morii 6
Telefon: (0237) 2-24-48	Telefon: 069833560, 060860261
Cod fiscal: 1003600158309	Cod fiscal: 1019600004236
Banca: MF Trezoreria de Stat; B.C. "Moldindconbank" S.A. fil. Strășeni	Banca: B.C. "Victoriabank" S.A. Sucursala 23
Cod: TREZMD2X MOLDMD2X324	Cod: VICBMD2X473
IBAN: MD26TRPCCQ518430A00084AA MD33TRPCCQ518430C00084AA MD78TRPCCQ518430B00084AA MD25ML000000002251324288	IBAN: MD52VI022242300000095MDL

Semnăturile părților:

Beneficiar



[Signature]

L.Ș.

Antreprenor





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. 11

privind achiziționarea lucrărilor de valoare mică

11 iulie 2020

s. Zubrești

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat, între "Liceul Teoretic Zubrești", raionul Strășeni, cu sediul în s. Zubrești, tel. 068240410, cod fiscal: 1012620010128, reprezentat prin **directorul Olga Iachimciuc**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte și

S.R.L. „Master-Construct” cu sediul în mun. Strășeni, str. Morii 6, tel: 069044180, cod fiscal 1019600004236, reprezentat prin **Ion Roșcovan**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute "Lucrări de reparație a podelelor sălii festive" din cadrul Liceul Teoretic Zubrești, în conformitate cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

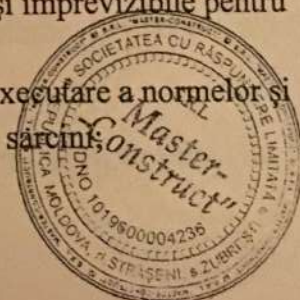
3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **45 zile** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.



- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. oferta și formularele ofertei;
- c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- b. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- c. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- d. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- e. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la 01 iulie 2020, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.
- f. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "01" iulie 2020.
- g. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„Beneficiar” : Liceul Teoretic Zubrești		„Antreprenor” : S.R.L. ”Master-Construct”	
Adresa:	Adresa: Moldova, Republic of MD 3937 s.Zubrești satul Zubresti	Adresa:	MD – 3701 mun. Strășeni, str. Morii 6
Tel./Fa:	068240410	Tel./Fax:	069044180
email		email	Master-construct2019@mail.ru
Denumirea Băncii:	Banca: Ministerul Finantelor, Trezoreria de Stat	Denumirea Băncii:	B.C.”Victoriabank”S.A
Adresa Băncii:	Adresa băncii: mun. Chisinau, str. Puskin 44	Adresa Băncii:	Filiala 23, Strășeni
Cod Bancar:	Codul băncii: TREZMD2X	Cod Bancar:	VICBMD2 X473
Cod IBAN:	IBAN: <i>MD507RPOAHU</i> <i>222500A73781AH</i>	Cod IBAN:	MD52VI022242300000095MDL
Cod fiscal:	Cod fiscal: 1012620010128	Cod fiscal:	1019600004236

Director “Liceul Teoretic Zubrești”, :
Olga Iachimciuc



Director:
Ion Roșcovan





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 131

privind achiziția: „Lucrări de reparație a cabinetelor de la etajul 2 din cadrul s. Consultative a IMSP Spitalul Raional Strășeni”

“23” iulie 2020

mun. Strășeni

Cod CPV: 45200000-9 - Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

PĂRȚILE CONTRACTANTE

IMSP Spitalul Raional Strășeni, în persoana directorului interimar, **Olga CEAGLEI**, care acționează în baza Regulamentului de organizare și funcționare, amplasată or. Strășeni, str. T. Ciorbă 11/1, cod fiscal 1003600158309, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și

S.R.L. „Master-Construct”, în persoana directorului **Ion ROȘCOVAN**, care activează în baza Statutului, cu sediu în or. Strășeni, str. Morii 6, cod fiscal 1019600004236, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la :

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul se obligă să execute „**Lucrări de reparație a cabinetelor de la etajul 2 din cadrul s. Consultative a IMSP Spitalul Raional Strășeni**” în conformitate cu prevederile devizului local și catalogul de prețuri unitare pentru obiect, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.



- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Deviz local;
 - Catalog de prețuri;
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind **valabil până la 31 decembrie 2020**.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

BENEFICIAR: IMSP Spitalul Raional Strășeni	ANTREPRENOR : S.R.L. "Master-Construct"
Adresa poștală: MD-3700, or. Strășeni, str. T. Ciorbă 11/	Adresa poștală: MD-3700, or. Strășeni, str. Morii 6
Telefon: (0237) 2-24-48	Telefon: 069833560, 060860261
Cod fiscal: 1003600158309	Cod fiscal: 1019600004236
Banca: MF Trezoreria de Stat; B.C. "Moldindconbank" S.A. fil. Strășeni	Banca: B.C. "Victoriabank" S.A. Sucursala 23
Cod: TREZMD2X MOLDMD2X324	Cod: VICBMD2X473
IBAN: MD26TRPCCQ518430A00084AA MD33TRPCCQ518430C00084AA MD78TRPCCQ518430B00084AA MD25ML000000002251324288	IBAN: MD52VI022242300000095MDL

Beneficiar

Semnăturile părților:

L.Ș.

Antreprenor

L.Ș.