

Investitor: Administratia Nationala a Penitenciarelor, mun. Chisinau, str. Titulescu. 35,
APROBAT

Deviz general in valoare de **233043,64** mii lei

Inclusiv suma de rambursare 132.21 mii lei

"20" Octombrie 2021

Obiect: "Reconstrucția Penitenciarului nr. 5-Cahul"

Deviz general

Reconstrucția Penitenciarului nr.5, municipiul Cahul

Întocmit în prețuri curente anul 2021

Valoarea de deviz: **233043,64** mii lei

Nr.	Temei	Denumirea cheltuielilor	Valoarea, mii lei				Notă
			Lucrări de construcție	Lucrări de montaj	Utilaj, mobilă inventar	Alte cheltuieli	
1	2	3	4	5	6	7	8
							9
Capitolul 1. Pregătirea terenului pentru construirea obiectivului							
1	Deviz Local 1-1-1	Lucrări de demolare (85/24.06/2013-0-1-I)	1206,811				1206,811
		Total capitolul 1	1206,811				1206,81149
Capitolul 2. Obiectivul investiției de baza							
2	Deviz Local 2-1-1	Soluii arhitecturale (85/24.06/2013-1-AP)	41644,41287				41644,41
	Deviz Local 2-1-2	Soluii constructive (85/24.06/2013-1-R)	9980,59				9980,59
	Deviz Local 2-1-3	Inclazire, ventilare (85/24.06/2013-1-OB)	2988,421	255,29	2236,31		5480,02
	Deviz Local 2-1-4	Rețele de apeduct și canalizare (85/24.06/2013-1-BK)	1001,651	397,41	11098,95		12498,01
	Deviz Local 2-1-5	Echipament electric de forță / Iluminat electric interior (85/24.06/2013-1-EEF/IEI)	194,418	2434,70	309,49		2938,61
	Deviz Local 2-1-6	Semnalizare de pază automată (85/24.06/2013-1-SPA)	125,878	739,92	138,35		1004,15
	Deviz Local 2-1-7	Semnalizare de incendiu (85/24.06/2013-1-SI)	46,806	403,56	192,37		642,73
	Deviz Local 2-1-8	Comunicatii radio (85/24.06/2013-1-TS)		46,48	578,70		625,18
	Deviz Local 2-1-9	Soluii tehnologice (85/24.06/2013-1-IX)		65,76	9335,64		9401,41

	Deviz Local 2-1-10	Sistem control acces (85/24.06/2013-1-TS)	34.630	187,63	95,05	317,31
	Deviz Local 2-1-11	Comunicatii telefonice si de semnalizare (85/24.06/2013-1-TS)	258.161	622,15	697,66	1577,97
	Deviz Local 2-1-12	Comunicatii telefonice si de semnalizare, Interfon (85/24.06/2013-1-TS)	83.703	878,57	447,06	1409,34
	Deviz Local 2-1-13	Televiziunea (85/24.06/2013-1-TV)	99.775	164,63	318,50	582,90
		Total capitolul 2	56458,45	6196,11	25448,08	88102,63
		Capitolul 3. Obiecte auxiliare si de deservire				
3	Deviz Local 3-1-1	Solutii arhitectural-constructive (85/24.06/2013-3-AC)	15421,2241			15421,22
	Deviz Local 3-1-2	Rețele de apeduct si canalizare (85/24.06/2013-3-BK)	31,64	0,38	33,90	65,92
	Deviz Local 3-1-3	Echipament electric de forta (85/24.06/2013-2-EEF)	5,90	589,73	261,36	856,99
	Deviz Local 3-1-4	Inclazire, ventilare (85/24.06/2013-3-OR)	29,61			29,61
	Deviz Local 3-1-5	Semnalizare de incendiu (85/24.06/2013-3-SI)	3,14	63,85	56,10	123,09
	Deviz Local 3-1-6	Comunicatii telefonice si de semnalizare (85/24.06/2013-3-TS)	2,02	77,24	83,35	162,61
		3.2. Curți de plimbare				
	Deviz Local 3-2-1	Solutii arhitecturale (85/24.06/2013-3-AP)	2772,20453			2772,20
	Deviz Local 3-2-2	Solutii constructive (85/24.06/2013-3-R)	3774,56204			3774,56
	Deviz Local 3-2-3	Comunicatii telefonice si de semnalizare (85/24.06/2013-3-TS)	4,74891	154,18456	188,56697	347,50
		3-3. Turnul de gardă				
	Deviz Local 3-3-1	Solutii arhitecturale (85/24.06/2013-5a.b.c-AP)	9153,08101			9153,08
	Deviz Local 3-3-2	Solutii constructive (85/24.06/2013--5a.b.c-R)	1109,89586			1109,90
		3-4. Teren sportiv deschis				
	Deviz Local 3-4-1	Solutii arhitectural-constructive (85/24.06/2013-4-AC)	1919,45483			1919,45
		3-5. Galerie.				
	Deviz Local 3-5-1	Solutii arhitecturale (85/24.06/2013-15-AP)	694,06232			694,06
	Deviz Local 3-5-2	Solutii constructive (85/24.06/2013-15-R)	2175,87137			2175,87
		3-6. Îngrădirea teritoriului.				
	Deviz Local 3-6-1	Solutii arhitecturale (85/24.06/2013-9:10:11:14-AP)	6547,31035			6547,31
	Deviz Local 3-6-2	Solutii constructive (85/24.06/2013-9:10:11:14-R)	16208,78214			16208,78
		3-7. Cazangeria.				
	Deviz Local 3-7-1	Solutii arhitecturale (85/24.06/2013-7-AP)	2514,67023			2514,67
	Deviz Local 3-7-2	Solutii constructive (85/24.06/2013-7-R)	1844,4887			1844,49
	Deviz Local 3-7-3	Solutii termomecanice (85/24.06/2013-7-TM)	911,50017	120,54506	3192,35349	4224,40
	Deviz Local 3-7-4	Automatizarea cazangeriei (85/24.06/2013-7-ATM)		546,46123	375,616956	922,08
	Deviz Local 3-7-5	Rețele de apeduct si canalizare (85/24.06/2013-5-BK)	83,77307	1,16861	24,04512	108,99
	Deviz Local 3-7-6	Echipament electric de forta (85/24.06/2013-7-EEF)		186,84078	53,774462	240,62

Deviz Local 3-7-7	Inclazire, ventilare (85/24.06/2013-7-013)	100,61698	1,10309	40,5812	142,30
	Total capitolul 3	65308,55736	1741,5044	4309,64672	71359,71
					0,00
Capitolul 4. Obiecte energetice					
Deviz Local 4-1-1	Alimentarea cu energie electrica (85/24.06/2013-0-AEE)	99,667891	1065,588584	60,732174	1225,99
Deviz Local 4-2-1	Iluminat electric exterior (85/24.06/2013-0-0H)	27,429577	733,092757	304,52847	1065,05
Deviz Local 4-3-1	Montare generator (85/24.06/2013-2-EFF)		13,850906	1118,46037	1132,31
	Total capitolul 4	127,097468	1812,5322	1483,72101	3423,35
Capitolul 5. Obiecte de comunicații și transport					
Deviz Local 5-1-1	Semnalezarea de paza automata (85/24.06/2013-0-SPA)	7,402858	502,575757	2656,73377	3166,71
Deviz Local 5-1-2	Supravegherea video (85/24.06/2013-0-SV)	243,93843	582,11556	1364,88236	2190,94
	Total capitolul 5	251,341288	1084,6913	4021,61613	5357,65
Capitolul 6. Construcții ingineresti și rețele exterioare (apă, canalizare, termice, gaze)					
Deviz Local 6-1-1	Rețele termice exterioare (85/24.06/2013-1C (3)	1891,82751			1891,83
Deviz Local 6-1-2	Rețele termice exterioare. Soluții de rezistență (85/24.06/2013-RT R)	3727,2623			3727,26
Deviz Local 6-2-1	Rețele de gaze exterioare (85/24.06/2013-RGI)	168,25085	13,45285	127,75285	309,46
Deviz Local 6-2-2	Alimentarea cu energie electrica RGI (85/24.06/2013-AIE)	20,901477	41,186914	1,549291	63,64
Deviz Local 6-2-3	Rețele de gaz interioare (85/24.06/2013-7-RGI)	69,88246	4,07654	24,98797	98,95
Deviz Local 6-3-1	Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare (85/24.06/2013-0-IBK)	978,36352	5,02773	272,2786	1255,67
Deviz Local 6-4-1	Statia de pompare ape uzate (85/24.06/2013-8-IBK)		1,33	585,71	587,04
	Total capitolul 6	6856,488117	65,076268	1012,27383	7933,84
Capitolul 7. Amenajarea teritoriului și spații verzi					
Deviz Local 7-1-1	Sistemalizare pe verticala (85/24.06/2013-0-11)	547,14826			547,15
Deviz Local 7-2-1	Amenajarea teritoriului (85/24.06/2013-0-11)	5111,43201			5111,43
Deviz Local 7-3-1	Rezervuar ape pluviale (85/24.06/2013-0-11)	45,56433			45,56
Deviz Local 7-4-1	Perete de sprinț PS1 (85/24.06/2013-13R-PG)	82,16316			82,16
	Total capitolul 7	5786,308	0,000	0,000	5786,31
	Total capitolul 1-7	135995,05	10899,91	36275,34	183170,30
Capitolul 8. Organizarea lucrărilor de construcții					

5	NCM L.02.05.- 2012	Clădiri și construcții provizorii 0,5%	679,98	54,50			734,47
		Inclusiv suma de rambursare 15 %	102,00	8,17			110,17
6	CP L.01.01-2012 p.6.6	Plata autorizațiilor la conectarea rețelilor provizorii etc. 0,9%					
		Total capitolul 8	781,97	62,67	0,00	1322,05	1322,05
		Inclusiv rambursarea materialelor	102,00	8,17			2166,70
		Total Capitolul 1-8	13677,02	10962,58	36275,34	1322,05	185337,00
		Inclusiv rambursarea materialelor	102,00	8,17			110,17
Capitolul 9. Alte cheltuieli							
8	CP L.01.01-2012 Anexa B	Plata pentru energia electrică (1181968,88 lei x 1,8 lei=kWh)	1980,5	158,7			2139,27
9	NCM L.02.06- 2012 Anexa	Plata pentru lucrările de construcție-montaj pe timp friguros 0,8%	1094,22	87,70			1181,92
		Total capitolul 9	3074,75	246,44			3321,19
		Total capitolul 1-9	139851,77	11209,02	36275,34	1322,05	188658,19
		Inclusiv rambursarea materialelor	102,00	8,17			110,17
Capitolul 10. Întreținerea directă (supravegherea tehnică)							
10	CP L.01.08-2012	Întreținerea directă (Supravegherea tehnică), 1,13% (1 localitate)	0,00	0,00	0,00	2131,84	2131,84
		Total capitolul 10			0,00	2131,84	2131,84
Capitolul 12. Lucrări de proiectare, prospectări, control de autor							
11	Contract	Lucrări de proiectare (informația lipsește).			0,00		0,00
12	CP L.01.01-2012, pct.6.10.2	Efectuarea controlului a obiectului de construcții de către organizațiile de proiectare 0,3 %				565,97	565,97
13	CP L.01.01-2012, pct.6.10.3	Efectuarea expertizei documentației de fezabilitate, documentației de proiect și deviz				0,00	0,00
		Total capitolul 12	0,00	0,00	0,00	565,97	565,97
		Total capitolul 1-12	139851,77	11209,02	36275,34	4019,87	191356,00
		Inclusiv suma de rambursare	102,00	8,17			110,17
14	CP L.01.01-2012, pct.6.11	Rezerva de mijloace pentru cheltuieli neprevăzute - 2%	2797,04				2797,04
		Total cu rezervă	142648,80	11209,023	36275,339	4019,87	194153,03
15	CP L.01.01-2012, pct.6.12	Fondul SDNC- 0.5 % *dar nu mai mult de 50 mii lei la un obiect					50,00
		Total	142648,80	11209,02	36275,34	4019,87	194203,03

	TVA 20%	28529,76	2241,80	7255,07	803,97	38840,61
	TOTAL DEZIZ GENERAL	171178,56	13 450,828	43 530,407	4 823,84	233043,64
	Inclusiv suma de rambursare	122,40	9,81			132,21
	Inclusiv suma a clădiri și construcții provizorii	815,97	65,40			881,37

Întocmit

[Signature]

Funcția, semnătura, numele, prenumele

