

CONTRACT no. MD-MHLSP-305066-CW-RFQ

Procurement of Small Works for: *Renovation of Hincesti Rayonal Hospital Intensive Care Unit*

Project: *Moldova Emergency COVID-19 Project*

Project no.: *P173776*

Purchaser: *Ministry of Health*

Country: *Republic of Moldova*



Contract Agreement

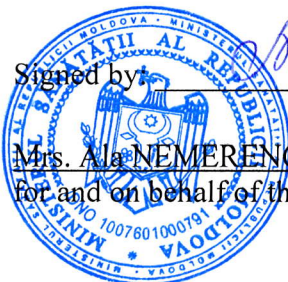
THIS AGREEMENT made the 1st, day of *November, 2022* between *Ministry of Health of the Republic of Moldova*, represented by *Mrs. Ala NEMERENCO*, Minister (hereinafter "the Employer"), of the one part, and "*PRO EX 2005*" LLC, represented by *Mr. Dinu MUNTEANU*, General Manager (hereinafter "the Contractor"), of the other part:

WHEREAS the Employer invited a Quotation for the execution of Works, *Renovation of Hincesti Rayonal Hospital Intensive Care Unit* and has accepted the Quotation by the Contractor for the Works:

The Employer and the Contractor agree as follows:

1. In this Agreement words and expressions shall have the same meanings as are respectively assigned to them in the Contract documents referred to.
2. The following documents shall be deemed to form and be read and construed as part of this Agreement. This Agreement shall prevail over all other Contract documents.
 - (a) the Letter of Award of Contract
 - (b) the Contractor's Quotation
 - (c) the Conditions of Contract, including Appendices
 - (d) the Specifications
 - (e) the Drawings
 - (f) Bill of Quantities; and
 - (g) Social and Environmental Management Plan.
3. In consideration of the payments to be made by the Employer to the Contractor as specified in this Agreement, the Contractor hereby covenants with the Employer to execute the Works and to remedy defects therein in conformity in all respects with the provisions of the Contract.
4. The Employer hereby covenants to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of the Works and the remedying of defects therein, the Contract Price or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract.

IN WITNESS whereof the parties hereto have caused this Agreement to be executed in accordance with the laws of *Republic of Moldova* on the day, month and year specified above.

Signed by: 

Mrs. Ala NEMERENCO, Minister
for and on behalf of the Employer

Signed by: 

Mr. Dinu MUNTEANU, General Manager
for and on behalf the Contractor

COST ESTIMATES
for
Renovation of Hincesti Rayonal Hospital Intensive Care Unit

No	Name	Total, MDL
N ^o 2-1-1	Architectural and Constructive Solutions (01/2022-5-SA)	4 688 645,22
N ^o 2-1-2	Water and sewage networks (01/2022-5-RAC)	218 958,30
N ^o 2-1-3	Heating, ventilation, air conditioning (01/2022-5-IVC)	2 237 494,84
N ^o 2-1-4	Interior electric networks (01/2022-5-EEF/IEI)	1 203 931,79
N ^o 2-1-5	Fire Signaling (01/2022-5-SI)	503 184,68
N ^o 2-1-6	Signaling and telephone networks (01/2022-5-TS)	1 018 987,55
N ^o 2-1-7	Systems automation (01/2022-5-AIVC/PAF)	194 222,48
N ^o 2-1-8	Medical gases (01/2022-5-GM)	672 047,01
N ^o 2-1-9	Interior electric networks. Power equipment (01/2022-5-EEF/IEI)	203 848,24
N ^o 4-1-1	Exterior electric energy supply (01/2022-5-REAE)	1 015 412,18
N ^o 4-1-2	Generator (01/2022-5-REAE)	850 080,00
	TOTAL	12 806 812,30 MDL, VAT 0

Signed by:

Mrs. Ala NEMERENCO, Minister
for and on behalf of the Employer



Signed by:

Mr. Dinu MUNTEANU, General Manager
for and on behalf the Contractor



“ APROB”



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

Neamtu

_____ 2023

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
nr.01 T din 28 noiembrie 2023**

**Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă din cadrul IMSP Spitalul
Raional Hîncești**

Hîncești 2023

INVESTITOR *Ministerul Sănătății*

PROCES-VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 01 T din 28 noiembrie 2023

privind lucrarea Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă executată la obiectul IMSP Spitalul Raional Hîncești în cadrul contractului nr. MD-MHLSP-305066-C-RFQ din 01.11.2022 încheiat între Ministerul Sănătății în calitate de Investitor și Compania "PRO EX 2005" SRL în calitate de Antreprenor pentru lucrările de reparație la IMSP Spitalul Raional Hîncești

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr.81, eliberată de *Primăria mun. Hîncești* la 28.11.2022, cu valabilitate de 24 luni
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 28 noiembrie 2023, fiind formată din:

Ion Prisăcaru	Secretar de Stat, președinte
Vadim Aftene	Șef direcție generală politici în domeniul serviciilor medicale integrate, membru
Iurii Petcu	Vicedirector medical IMSP Spitalul Raional Hîncești, membru
Irina Lisnic	Șef secție anestezie și terapie intensivă IMSP Spitalul Raional Hîncești, membru
Valentina Megherea	Asistent medical superior al secției anestezie și terapie intensivă IMSP Spitalul Raional Hîncești, membru

Au mai participat la recepție:

Bogdan Sergiu - Responsabil Tehnic

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat lucrarea la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările incluse în devizul de cheltuieli sunt îndeplinite și este posibilă exploatarea obiectului

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De recepționat lucrarea la terminarea lucrărilor

7. Prezentul proces verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost întocmit astăzi 28 noiembrie 2023 la obiectul nominalizat în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: *Ion Prisăcaru*

Membri: *Vadim Afteni*

Iurii Petcu

Irina Lisnic

Valentina Megherea

Specialiști:



8. Lucrarea Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă este :

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

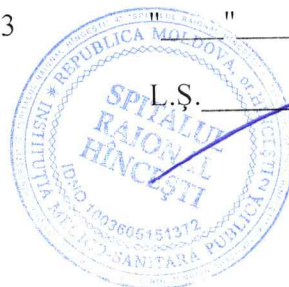
EXECUTANTUL:

BENEFICIARUL:

" " 2023

" " 2023

L.S. (semnătura)



(semnătura)

Anexa nr. 1
La procesul – verbal nr. 1T
de recepție la terminarea lucrărilor
din 28 noiembrie 2023

REGISTRU

Documentației scrisă și desemnată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista.

[illegible]

Beneficiar: Spitalul Raional Hîncești

semnătura

Antreprenor "Pro Ex 2005" SRL

Dinu Munteanu

semnătura

Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, lista lucrărilor care nu au fost executate la recepția lucrărilor

[illegible]

semnătura

semnătura

Dinu Munteanu

Anexa nr. 3

La procesul – verbal nr. 1T
de recepție la terminarea lucrărilor
din 28 noiembrie 2023

Lucrările care nu au s-au respectat conform prevederilor proiectelor de execuție
la recepția lucrărilor

Nr.	Denumirea observației	Termenul de executare	Responsabil
	<i>Mo. Serat</i>		

Beneficiar: IMSP Spitalul Raional Hîncești

Semnătură

Antreprenor "Pro Ex 2005" SRL

semnătură

Dinu Munteanu

„ APROB”
Ministerul Sănătății



[Signature]
_____ 2024
[Signature]

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. 01 F din 15 martie 2024

Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești

or. Hîncești

PROCES-VERBAL
de recepție finală
Nr. 01 F din 15 martie 2024

Obiectul Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești este executat în cadrul contractului nr. MD-MHLSP-305066-C-RFQ din 11 noiembrie 2022 încheiat între Ministerul Sănătății în calitate de „Investitor” și Compania “PRO EX 2005” SRL în calitate de „Antreprenor” pentru lucrările de reparație capitală a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 81, eliberată de Primăria mun. Hîncești la 28.11.2022

Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 15 martie 2024, fiind formată din:

Ion Prisăcaru	-	Secretar de Stat, președinte
Alexandru Gasnaș	-	Secretar de Stat, membru
Vadim Aftene	-	Șef direcție generală politici în domeniul serviciilor medicale integrate, membru
Petru Ciubotaru	-	Director IMSP Spitalul Raional Soroca Hîncești, membru
Alina Crăciun	-	Specialist principal în acordarea asistenței mamei și copilul IMSP Spitalul Raional Hîncești, membru
Mariana Ceban	-	Asistent medical superioară-interimar al secției anestezie și terapie intensivă IMSP Spitalul Raional Hîncești, membru
Sergiu Bogdan	-	Responsabil tehnic, membru

1. Au mai participat la recepție:

Dimu Munteanu

Director „PRO EX 2005” S.R.L.

2. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 29.09. 2023;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr.2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei pînă în prezent, respectiv pe o durată de 6 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;

7) valoarea obiectului este de 13 488 010,86 lei, conform listei-anexă nr.1.

3. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: De receptionat obiectul Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești

4. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: Pe parcursul termenului de garanție nu au apărut defecte care pot influența negativ exploatarea a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești

5. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: De receptionat obiectul „Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 15 martie 2024 la obiectul nominalizat în 6 (șase) exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte: Ion Prisăcaru

Membri: Alexandru Gasnaș

Vadim Aftene

Petru Ciubotaru

Alina Crăciun

Mariana Ceban

Sergiu Bogdan

Specialiști:



Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești

Lista cheltuielilor
efectuate la Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești

Total 13 488 010,86 lei, inclusiv:

1. Servicii de proiectare, supraveghere tehnică și autor — 601 645,34 lei
2. Lucrări de reparație — 12 886 365,52 lei

Președintele comisiei



Ion Prisăcaru

Lista observațiilor comisiei de recepție finală
la Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești

Obiectii nu sunt

Președintele comisiei

Ion Prisăcaru

Antreprenor

Dinu Munteanu



Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă IMSP SR Hîncești

Lista constatărilor comisiei de recepție finală
privind comportarea în timp a construcției Unității de Terapie Intensivă IMSP SR
Hîncești în perioada de garanție

În perioada de GARANȚIE nu au apărut
defecte CARE pot influența negativ
exploatarea obiectului.

Președintele comisiei

Ion Prisăcaru

Antreprenor

Dinu Munteanu





Instituția Medico-Sanitară Publică Spitalul Raional Hîncești

str. Mihalcea Hîncești nr.238, MD 3401, or. Hîncești
Tel: + 373 0269 22448; + 373 0269 23235; Fax.+ 373 0269 23235;
e-mail: srhincesti@ms.md; site: www.srhincesti.md

24.10.2024 Nr. 739

SCRISOARE DE RECOMANDARE

IMSP Spitalul Raional Hîncești dorește să-și exprime aprecierea față de colaborarea cu compania PRO EX 2005 S.R.L. în cadrul contractului nr. MD-MHLSP-305066-CW-RFQ din 1 Noiembrie 2022 privind lucrările de renovare a Terapiei intensive în cadrul Spitalului Raional Hîncești.

Compania a fost selectată în calitate de furnizor în urma licitației, în care a fost desemnata câștigătoare, inclusiv și datorită disponibilității, flexibilității și calității deosebite a serviciilor prestate.

Pe parcursul colaborării noastre, PRO EX 2005 S.R.L., a manifestat o mare deschidere spre înțelegerea nevoilor și așteptărilor noastre, fapt ce a adus la obținerea unor rezultate pozitive privind calitatea serviciilor prestate.

Având în vedere cele de mai sus, ne permitem să recomandăm compania PRO EX 2005 S.R.L. pentru competențele sale profesionale în prestarea serviciilor de renovare, PRO EX 2005 SRL a demonstrat a fi partener de încredere, prin experiența, profesionalismul și dedicarea întregii echipe.

Cu respect,

Director



Petru CIUBOTARU