

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea Demolarea construcțiilor neautorizate amplasate pe str. Speranței nr.20 și str.Speranței nr. 22 conform Hotărârei Instanței de judecată nr. 4-1547/2025 din 10.11.2025 definitivă și irevocabilă

prin procedura de achiziție Licitatie Deschisă

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante Da

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <https://stauceni.md/primaria-orasului-stauceni-prezinta-planul-de-achizitii-pentru-anul-2026>

1. Denumirea autorității contractante: Primăria orașului Stăuceni, mun. Chișinău
2. IDNO: 1007601009990
3. Adresa: mun. Chișinău, or. Stăuceni, str. A. Mateevici nr. 13
4. Numărul de telefon/fax: 022-32-69-76, 022-32-75-20
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: primaria.stauceni@apl.gov.md; achizitii.stauceni@gmail.com; www.stauceni.md
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Administrație Publică Locală
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	4511 1100-9	Demolarea construcțiilor neautorizate amplasate pe str. Speranței nr.20 și str.Speranței nr. 22 conform Hotărârei Instanței de judecată nr. 4-1547/2025 din 10.11.2025 definitivă și irevocabilă	lucrări	1	Conform caietului de sarcini	2 166 612.26 lei
Valoarea estimativă totală						2 166 612.26 lei

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu este cazul

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

1) Pentru un singur lot;

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admite

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: 30 zile

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Nu este cazul

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Obligativitatea
Documentele ce constituie oferta			
1	DUAE	Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 72 din 11.06.2020, cu modificările ulterioare aprobate prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 146 din 24.11.2020, îl găsiți atașat de către AC pe platforma achiziții.md. <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.</i>	Obligatoriu
2	Devizele locale aferente ofertei	<i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i> Forma 3, 5,7	Obligatoriu
3	Cerere de participare	Anexa nr. 7 <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligatoriu
4	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligatoriu
5	Garanția pentru ofertă 1 %	Anexa nr. 9 1 % din valoarea ofertei fără TVA, original, emisă de o bancă comercială sau transfer la contul autorității contractante	Obligatoriu
Documente de calificare			
6	Grafic de executare a lucrărilor	Anexa nr. 10 <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligatoriu
7	Declarație privind experiență similară	Anexa nr. 12 <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i> Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că au finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75% din valoarea viitorului contract (copia contractului, copia procesului verbal de recepție a lucrărilor executate) - sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/ contractele în	Obligatoriu

		baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport: - copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul; - procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor	
8	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Anexa nr. 13 <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligativ
9	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr.14 <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligativ
10	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Anexa nr.15 <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i> Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării) max. 5 zile calendaristice, declarație semnată de către ofertant.	Obligativ
11	AVIZ pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Anexa nr.22 <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligativ
12	Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național	Eliberat din cabinetul personal al contribuabilului https://evo.gov.md <i>Original sau copie - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligativ
13	Certificat de atestare tehnică profesională a responsabilului tehnic	<i>copie - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligativ
Notă: În cazul în care documentele ofertelor nu vor avea aplicată semnătura electronică, acestea vor fi respinse, în conformitate cu Lege nr 131 din , art. 33, alin. (14), lit. i) și Hotărârea nr 986 din 10.10.2018 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de ținere a Registrului de stat al achizițiilor publice format de Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (MTender) pct. 105			

17. Garanția pentru ofertă, după caz scrisoare de garanție bancară , cuantumul 1%. Sau transfer la contul autorității contractante conform următoarelor date bancare:

Beneficiarul plății: **Primăria orașului Stăuceni**

Denumirea Băncii: **MF-TR Centru-Chișinău**

Codul fiscal: **1007601009990**

Contul trezorerieral: **TREZMD2X**

IBAN: **MD77TRPCDV518410A00897AA**

Trezoreria regională:

cu nota “Pentru setul documentelor de atribuire” sau “Pentru garanția pentru ofertă la „procedura de achiziție publică nr. ____ din _____”(conform SIA RSAP)

18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări nu este cazul.
19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz nu este cazul,
20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz Nu este cazul
21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu este cazul
22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu este cazul
23. Ofertele se prezintă în valută lei MD
24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț, fără TVA, cu corespunderea cerințelor solicitate
25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: Nu este cazul.
26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] conform informației din SIA RSAP
 - pe: [data] conform informației din SIA RSAP
27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:
- Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*
28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 de zile
29. Locul deschiderii ofertelor: prin intermediul SIA RSAP
Ofertele întârziate vor fi respinse.
30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Limba română
32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu este cazul
33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu este cazul
35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: Nu este cazul
36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 29.05.2026 https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_42_part_i.pdf
37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform informației din SIA RSAP
38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de	Se acceptă

participare	
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): Nu

40. Alte informații relevante: *Operatorul economic câștigător, în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică trebuie să prezinte către autoritatea contractantă și Agenția Achiziții Publice **Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani**, conform formularului aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020*

Primarul or. Stăuceni

Conducătorul grupului de lucru: _____ **Alexandr VORNICU**