



Aprobat  
Președintele raionului Dubăsari  
Grigore FILIPOV

**CAIET DE SARCINI  
PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ**

Obiectul: **Reparația clădirii Consiliului raional Dubăsari**

Autoritatea contractantă: **Consiliul raional Dubăsari**

1. **Descrierea generală.**

**Reparația holului clădirii, 3 birouri, coridor, 2 praguri la intrare în clădire, care presupun executarea următoarelor tipuri de lucrări:**

- Instalarea glasvandului la intrare, din profiluri din mase plastice de culoare stejar, cu rama confecționată din profil clasa A, a cărui rezistență este îmbunătățită de cadrul metalic, ce conferă structurii o rigiditate sporită, cu sticla Low-e capabilă să reziste la sarcini mari, în complet cu furnitura necesară, elementele de consolidare, sistema de hidroizolare și drenaj, ermetizarea rosturilor între blocuri și zidărie cu spuma de poliuretan, etc.
- Demolarea glasfandului din mase plastice și înlocuirea cu zidărie din cărămidă pe mortar-ciment M50, lucrările se vor executa în complet cu elementele de armare, consolidare și tencuire cu mortar a peretelui despărțitor;
- Demolarea unui gol de uși în perete din blocuri de calcar și consolidarea golului de ușă cu confecționarea grilajelor metalice din oțel, largirea unui gol în perete despărțitor;
- Înlocuirea a 4 blocuri de uși, cu uși de calitate superioară, cu carcasă din lemn, placate cu material compozit MDF, inclusiv garnitura de cauciuc pentru ermetizare. Ușile vor fi complet echipate: foaia de ușă, tocul, pragul, feronerie, 3 (trei) balamale, yala cu 3 (trei) chei. Înainte de începerea lucrărilor, antreprenorul va prezenta beneficiarului modele de uși în vederea stabilirii de comun acord, în baza unui proces verbal, a modelului care va fi pus în opera în cadrul lucrării;
- Înlocuirea unui bloc de ușă existent, cu ușă din profiluri de mase plastice, geam termopan, amortizor ușă în complet cu furnitura necesară. Dimensiunile tâmplăriei se precizează la fața locului. Designul și deschiderea ușilor se va coordona cu beneficiarul;
- Coridor - demolarea tavanului din gips-carton și înlocuirea cu tavane suspendate de tip armstrong cu dimensiunea de 600x600 mm, cu margine tip (a), pentru sisteme standard cu structura vizibilă, cu profile având lățimea de 15 și 24 mm. Modelul și culoarea se va coordona cu beneficiarul. Lucrările se vor executa în complet cu toate materialele și lucrările aferente.
- Foie - demolarea tavanului din panouri de gips, la canale de ventilare, executarea tavanului cu plăci din ghips-carton gr. 9 mm, montate pe structură din profil de oțel zincat.
- Placarea pereților existenți din blocuri de stică, cu placi din ghips-carton gr.12 mm, montate pe structura din profil de oțel zincat.
- Pardoseli din gresie - grunduirea cu betonocontact a pardoselilor existente din mozaică și așezarea plăcilor de gresie portelanata cu dimensiunile 600x600mm tipul și culoarea se coordoniază cu beneficiarul, executarea plintelor orizontale cu înălțimea de 15 cm din gresie ceramică. Finisarea pardoselilor prin curățirea și chituirea rosturilor.
- Finisarea pereților - amorsarea cu grund, chituirea cu amestec uscat pe bază de ipsos, chituirea cu finis pasta, tip "Eurofin sau echivalent", grunduirea și zugrăvirea cu vopsea pe bază de dispersie apoasă, rezistentă la spălare. Montarea baghetelor din poliuretan, lățimea nu mai mică de 50 mm. Lucrările se vor executa în complet cu toate materialele și lucrările aferente.
- Reparația pragului Nr.1 la intrarea principală a clădirii - demolarea treptelor deteriorate, a canalului de scurgere a apelor pluviale, înlăturarea gresiei existente, executarea treptelor din beton armat, placarea scârilor cu teracotă de tip Klinker, inclusiv trepte, executarea pandusului

- pentru persoane cu dizabilități, montarea balustradelor din inox, cu toate lucrările aferente.
- Reparația pragului Nr.2 - demolarea teracotei vechi, curățarea suprafeței, grunduirea cu betonocontact, placarea pragului cu teracotă tip Klinker, inclusiv trepte. Finisarea scărilor prin curățirea și chituirea rosturilor. Tipul și culoarea se va coordona cu beneficiarul.
  - Sistemul de alimentare cu energie electrică - montarea corpurilor de iluminat tip LED complet echipate, întrerupătoare cu una sau doua clape (10A), prize simple sau duble (16A), instalarea cablurilor electrice cu fire din cupru VVGng-LS 3x1,5mm și 3x2,5mm, canale din PVC 16x25mm pentru protecția cablurilor, gofra, inclusiv montarea blocului de comandă.

În timpul desfășurării lucrărilor, antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să îndepărteze surplusurile de materiale și deșeuri, iar la terminarea lucrărilor va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale și deșeurile rezultate.

## **2. Informații și proiectare**

A fost elaborată lista cu cantitățile de lucrări și devizele estimative de cheltuieli conform CPL 01.01.2012, la lucrări de construcție și reparație capitală.

Volumele cantităților de lucrări preconizate pentru fiecare capitol va fi coordonat cu autoritatea contractantă.

Ofertantul este obligat să viziteze și să inspecteze șantierul lucrărilor avînd ca scop evaluarea, pe propria răspundere a cheltuielilor și riscurilor, a tuturor informațiilor, care pot fi necesare pentru a pregăti oferta, și semna contractul pentru executarea lucrărilor.

Serviciile și lucrările care nu vor fi incluse în articolele de deviz vor fi considerate acoperite de alte prețuri din devizul-ofertă și nu vor fi achitate de autoritatea contractantă.

## **3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate.**

Materialele aplicate în operă să fie însoțite de certificate de proveniență care corespund normelor în vigoare în Republica Moldova.

## **4. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor.**

Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente. Antreprenorul va coordona cu beneficiarul spațiul necesar depozitării materialelor.

## **5. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor.**

Materialele puse în operă vor fi însoțite de certificate de conformitate.

## **6. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor.**

Pe perioada de garanție, operatorul economic v-a remedia defectele apărute din contul propriu.

## **7. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție.**

Lucrările vor fi executate conform tehnologiei de execuție.

## **8. Cerințe privind mecanismele.**

Conform normativelor pentru asigurarea securității.

## **9. Măsuri de precauție.**

Personalul implicat în lucrări să fie echipat cu veste de siguranță de culoare galbenă sau oranj.

**10. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor.**

Să dispună de echipamente, utilaje, mijloace de transport tehnologice speciale și testate tehnic, forța de muncă să fie asigurată cu echipamente individuale speciale pentru asigurarea protecției muncitorilor.

**11. Cerințe privind calculul costului.** Oferta necesită a fi alcătuită conform normativelor în vigoare CPL 01.01.2012 RM cu prezentarea formularelor 3,5,7.

**Notă. Se solicită ca antreprenorul să fie înregistrat în conformitate cu legislația în vigoare din Republica Moldova, să fie dotat cu tehnică necesară, să dispună de efectiv de specialitate și ingineresc atestat.**

## **12. Termenii și condițiile de prestare a lucrărilor: 60 zile lucrătoare**

## Lista cu cantitățile de lucrări №

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor   | Unitatea de măsură | Volum |
|--------|-----------------------------|---|--------------------|-------|
| 1      | 2                           | 3   | 4                  | 5     |
|        |                             | <b>Capitolul 1. Lucrari de reparatie la parter</b>  |                    |       |
|        |                             | <b>Capitolul 1.1. Foie</b>  |                    |       |
|        |                             | <b>Capitolul 1.1.1. Demolari</b>  |                    |       |
| 1      | RpCO56B                     | Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.  | m2                 | 24,60 |
| 2      | RpCO56A                     | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)   | m2                 | 18,94 |
| 3      | RpCK42C                     | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc   | m2                 | 9,00  |
|        |                             | <b>Capitolul 1.1.2. Pereti</b>  |                    |       |
| 4      | CD51C                       | Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m  | 100m2              | 0,05  |
| 5      | CF02A                       | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton | m2                 | 5,10  |
| 6      | CN53A                       | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor   | m2                 | 83,55 |
| 7      | CF50B                       | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.  | m2                 | 83,55 |
| 8      | CK26D                       | Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (coltar din aluminiu pentru executarea glafurilor cu amestec uscat )   | m                  | 21,00 |
| 9      | CF57A                       | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor  | m2                 | 83,55 |
| 10     | CN06A                       | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopsea lavabila)   | m2                 | 83,55 |
| 11     | RCsU06B1                    | Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din beton simplu de 5 x 50 cm2, pentru executarea mecanizata  | m                  | 60,00 |
| 12     | RCsU05I1                    | Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat  | buc                | 5,00  |
|        |                             | <b>Capitolul 1.1.3. Tavan</b>   |                    |       |
| 13     | CF59D                       | Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatatie ( tavan)  | m2                 | 66,00 |
| 14     | CN53A                       | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor   | m2                 | 66,00 |

| 1  | 2     | 3   | 4  | 5     |
|----|-------|---|----|-------|
| 15 | CF52A | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului  | m2 | 66,00 |
| 16 | CK26D | Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (coltar din aluminiu pentru executarea glafurilor cu amestec uscat)  | m  | 12,00 |
| 17 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor  | m2 | 66,00 |
| 18 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopsia lavabila, rezistentă la spalare).   | m2 | 66,00 |
|    |       | <b>Capitolul 1.1.4. Pardoseli</b>   |    |       |
| 19 | CG01A | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin  | m2 | 9,00  |
| 20 | CN54A | Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact " intr-un strat, la pardoseli interioare   | m2 | 56,20 |
| 21 | CG47D | Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm . (600x600mm, gresie porțelanată) culoarea se coordoneaza cu beneficiarul.  | m2 | 56,20 |
| 22 | CG18A | Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp  | m  | 27,85 |
|    |       | <b>Capitolul 1.1.5. Usi exterioare si interioare</b>  |    |       |
| 23 | CK27C | Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi ( Executarea si montarea usii cu formuga la intrarea principala din profiluri din mase plastice de culoare stejar cu rama din profil clasa A , a carui rezistenta este imbunatatita de cadrul metalic, cu sticla Low-e capabila sa reziste la sarcini mari) | m2 | 14,58 |
|    |       | <b>Capitolul 1.2. Biroul R.G</b>  |    |       |
|    |       | <b>Capitolul 1.2.1. Pereti</b>  |    |       |
| 24 | CF02A | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton   | m2 | 5,10  |
| 25 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor   | m2 | 45,80 |
| 26 | CF50B | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.  | m2 | 36,60 |
| 27 | CK26D | Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (coltar din aluminiu pentru executarea glafurilor la usi sau ferestre)   | m  | 5,00  |
| 28 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos   | m2 | 36,60 |

| 1  | 2        | 3   | 4  | 5     |
|----|----------|---|----|-------|
|    |          | "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor  |    |       |
| 29 | CN06A    | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa,(vopsia lavabila) aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual  | m2 | 45,80 |
|    |          | <b>Capitolul 1.3. Coridor</b><br><b>Capitolul 1.3.1. Demolari</b>   |    |       |
| 30 | RpCF10A  | Demolarea zidariilor din piatra bruta, bolovani de riu sau moloane prelucrate, zidite cu mortar de ciment-var cu mijloace manuale pina la 1 mc la un punct de lucru (demolarea a 1 goluri de usi)   | m3 | 0,85  |
| 31 | RpCO56B  | Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.  | m2 | 18,00 |
| 32 | RpCO56A  | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)   | m2 | 5,67  |
|    |          | <b>Capitolul 1.3.2. Consolidarea golului de usa (1 buc)</b>   |    |       |
| 33 | RpCC04A  | Cofraje din scinduri de rasinoase, de pina la 6,00 m inaltime, la beton turnat pentru completari sau refaceri, la constructii existente, de pina la 20 m inaltime, de tip special (pentru cadre cu sectiuni variabile, plansee casetate, suprafetele poligonale ale planseelor ciupercei etc.) exclusiv sustinerile | m2 | 3,00  |
| 34 | RpCD02A1 | Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier, fasonarea armaturilor pentru fundatii si radiere   | kg | 5,00  |
| 35 | RCsP14A  | Confectionarea grilajelor metalice, din otel, aplicate la executarea golului de usi ,   | kg | 20,00 |
| 36 | RpCB02B  | Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton simplu C-10/8 Bc10 (B150)  | m3 | 0,70  |
|    |          | <b>Capitolul 1.3.3. Pereti</b>  |    |       |
| 37 | CF59D    | Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie (Pereti)  | m2 | 27,60 |
| 38 | CF02A    | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton   | m2 | 3,00  |
| 39 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor   | m2 | 34,80 |
| 40 | CF50B    | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.  | m2 | 34,80 |
| 41 | CK26D    | Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu(coltar din aluminiu pentru executareaglafurilor la ferestre sou usi).  | m  | 15,00 |
| 42 | CF57A    | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos   | m2 | 34,80 |

| 1  | 2       | 3   | 4  | 5      |
|----|---------|---|----|--------|
|    |         | "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor  |    |        |
| 43 | CN06A   | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, ( vopsea lavabila). aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual   | m2 | 164,21 |
|    |         | <b>Capitolul 1.3.4. Tavan</b>   |    |        |
| 44 | CK29F   | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Culoarea si forma se va coordona cu beneficiarul)  | m2 | 18,00  |
|    |         | <b>Capitolul 1.3.5. Pardoseli</b>   |    |        |
| 45 | CN54A   | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact " intr-un strat, la pardoseli interioare   | m2 | 18,00  |
| 46 | CG47D   | Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm . (600x600mm, gresie porțelanată) culoarea se coordoniza cu beneficiarul.   | m2 | 18,00  |
| 47 | CG18A   | Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp  | m  | 13,00  |
|    |         | <b>Capitolul 1.3.6. Usi interioare</b>  |    |        |
| 48 | CK03A   | Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m ( usi 4 buc de calitate superioara , carcasa din lemn placate cu material compozit MDF ) | m2 | 5,58   |
|    |         | <b>Capitolul 1.4. Biroul la Notar</b>   |    |        |
|    |         | <b>Capitolul 1.4.1. Demolari</b>  |    |        |
| 49 | RpO56B  | Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.  | m2 | 11,10  |
| 50 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)   | m2 | 2,10   |
|    |         | <b>Capitolul 1.4.2. Pereti</b>  |    |        |
| 51 | CF59D   | Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatia (Pereti)  | m2 | 10,35  |
| 52 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor   | m2 | 30,00  |
| 53 | CF50B   | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.  | m2 | 30,00  |
| 54 | CK26D   | Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu( Coltari din aluminiu pentru executarea glafurilor la ferestre si usi).  | m  | 5,00   |
| 55 | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor  | m2 | 30,00  |
| 56 | CN06A   | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, ( vopsea  | m2 | 30,00  |

| 1  | 2        | 3   | 4  | 5     |
|----|----------|---|----|-------|
|    |          | lavabila) aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual   |    |       |
|    |          | <b>Capitolul 1.4.3. Tavan</b>   |    |       |
| 57 | CK29F    | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Culoarea si forma se va coordona cu beneficiarul)  | m2 | 11,10 |
|    |          | <b>Capitolul 1.4.4. Pardoseli</b>   |    |       |
| 58 | CN54A    | Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact " intr-un strat, la pardoseli interioare   | m2 | 11,10 |
| 59 | CG47D    | Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm . (600x600mm)culoarea se coordonaza cu beneficiarul   | m2 | 11,10 |
| 60 | CG18A    | Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa. in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp  | m  | 13,10 |
|    |          | <b>Capitolul 1.4.5. Usi interioare</b>  |    |       |
| 61 | CK03A    | Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (1 buc de calitate superioara, carcasa din lemn placate cu compozit MDF )                                      | m2 | 2,10  |
|    |          | <b>Capitolul 1.5. Coridorul de la scara</b><br><b>Capitolul 1.5.1. Demolari</b>   |    |       |
| 62 | RpCF10A  | Demolarea zidariilor din piatra bruta, bolovani de riu sau moloane prelucrate, zidite cu mortar de ciment-var cu mijloace manuale pina la 1 mc la un punct de lucru (demolarea a 2 goluri de usi)   | m3 | 0,28  |
| 63 | RpCO56A  | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)   | m2 | 3,72  |
|    |          | <b>Capitolul 1.5.2. Consolidarea golului de usa (2 buc)</b>   |    |       |
| 64 | RpCC04A  | Cofraje din scinduri de rasinoase, de pina la 6,00 m inaltime, la beton turnat pentru completari sau refaceri, la constructii existente, de pina la 20 m inaltime, de tip special (pentru cadre cu sectiuni variabile, plansee casetate, suprafetele poligonale ale planseelor ciuperi etc.) exclusiv sustinerile | m2 | 3,00  |
| 65 | RpCD02A1 | Armatari din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier, fasonarea armaturilor pentru fundatii si radiere   | kg | 5,00  |
| 66 | RCsP14A  | Confectionarea grilajelor metalice, din otel, aplicate la executarea golului de usi ,   | kg | 25,00 |
| 67 | RpCB02B  | Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton simplu C-10/8 Bc10 (B150)  | m3 | 0,35  |
|    |          | <b>Capitolul 1.5.3. Pereti</b>  |    |       |
| 68 | CF02A    | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe   | m2 | 1,50  |


| 1  | 2       | 3  | 4  | 5     |
|----|---------|--|----|-------|
|    |         | suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton  |    |       |
| 69 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor  | m2 | 9,00  |
| 70 | CF50B   | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.   | m2 | 9,00  |
| 71 | CK26D   | Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (coltar din aluminiu pentru executarea glafurilor la ferestre si usi)   | m  | 5,00  |
| 72 | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor   | m2 | 9,00  |
| 73 | CN06A   | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, (vopsia lavabila) aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual  | m2 | 9,00  |
|    |         | <b>Capitolul 1.5.4. Pardoseli</b>  |    |       |
| 74 | CN54A   | Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact " intr-un strat, la pardoseli interioare  | m2 | 15,00 |
| 75 | CG47D   | Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm . (600x600mm, gresie porțelanată) culoarea se coordoneaza cu beneficiarul.   | m2 | 15,00 |
| 76 | CG18A   | Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp   | m  | 17,60 |
|    |         | <b>Capitolul 1.5.5. Usi exterioare</b>   |    |       |
| 77 | CK25A   | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (1 buc rama confectionata din profil clasa A , sticla Low-e rezistenta la sarcini mari) | m2 | 2,10  |
|    |         | <b>Capitolul 2. Reparatia pragurilor</b><br><b>Capitolul 2.1. Lucrari de reparatie la pragul Nr-1</b>  |    |       |
| 78 | RpCK42C | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc  | m2 | 30,00 |
| 79 | RCsB28A | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevetii cu dozaje pina la 150 kg/mc ciment  | m3 | 2,30  |
| 80 | RpCL14A | Repararea treptelor din beton Bc 7,5 (B 100), turnat pe loc, executate brut pentru a fi placate  | m  | 22,00 |
| 81 | RpCK43A | Reparatia pardoselilor din placi de granit ceramic prin inlocuirea placilor pe adeziv, (teracota tip Klinker se coordoneaza cu beneficiarul)   | m2 | 29,30 |
| 82 | RpCB02B | Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton  | m3 | 1,50  |



| 1  | 2       | 3   | 4  | 5     |
|--|---------|---|----|-------|
|  |         | parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton simplu C-10/8 Bc10 (B150)(la pandus).   |    |       |
| 83   | RCsL11B | Repararea treptelor din placi drepte, de marmura concasata sau imitatie de marmura, neprofilate, cu grosimea de pina la 4 cm, pe suport existent (Placarea scarii cu teracota de tipKlinker)culoarea se va coordona co beneficiarul                                       | m  | 22,00 |
| 84   | CI14A   | Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv   | m  | 30,00 |
| 85   | CK26B   | Bagete din aluminiu la prag (pandus)  | m  | 10,00 |
| 86   | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane   | m2 | 50,00 |
| 87   | CF11A   | Tencuieli exterioare stropite pe zidarie de caramida sau beton (cu matura sau masina) de 3 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continu                       | m2 | 30,00 |
| 88   | RpCJ13A | Reparatii de tencuieli interioare, driscuite, de 2 cm grosime, la tavane, pe blocuri ceramice, elemente de umplutura din beton sau caramida, executata cu mortar de ciment-var marca 50-T pentru sprit si mortar de ciment-var marca 25-T pentru grund si stratul vizibil | m2 | 21,60 |
| 89   | CN04B   | Zugraveala tip emulsie in dispersie apoasa cu praf KN03, creta pigment, pentru culoare, emulgatori, liant agenti fungicizi aplicata in 2 straturi pe suprafete gletuite sau tencuite obisnuit, la pereti si tavane, executata mecanizat                                   | m2 | 33,00 |
| 90   | CN55A   | Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta"  | m2 | 21,60 |
| 91   | CF30A   | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "Plaster din mramor ,granit" la pereti  | m2 | 21,60 |
| 92   | DE18B   | Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm (pavaj cu grosimea 2,5 cm)                                   | m2 | 10,00 |
| 93   | CL08A   | Elemente metalice din inox (balustrada) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoar  | t  | 0,13  |
| 94   | CO03A1  | Uluc canalizare pt. trotuare asezate pe mortar de poza, marca M 100-T de 5 cm grosime, pe o fundatie de beton clasa C 5/4 de cca.15 cm grosime cu rosturile umplute cu mortar, utilizarea mortarului marfa M 100-T fara ciment si a betonului marfa                       | m  | 3,60  |
| <b>Capitolul 2.2. Lucrari de reparatie la pragul Nr.-2</b> |         |   |    |       |
| 95   | RpCK42C | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc   | m2 | 6,20  |
| 96   | RpCL14A | Repararea treptelor din beton Bc 7,5 (B 100),   | m  | 4,00  |

| 1                                       | 2           | 3  | 4       | 5     |
|---|-------------|--|---------|-------|
|   |             | turnat pe loc, executate brut pentru a fi placate  |         |       |
| 97                                      | RpCK43A     | Reparatia pardoselilor din placi de granit ceramic prin inlocuirea placilor pe adeziv, de dimensiune: pina la 30x30 cm( teracota tip Klinker) culoarea se va coordona cu beneficiarul).                            | m2      | 2,10  |
| 98                                      | RCsL11B     | Repararea treptelor din placi drepte, de marmura concasata sau imitatie de marmura, neprofilate, cu grosimea de pina la 4 cm, pe suport existent ( teracota timp Klinker culoarea se va coordona cu beneficiarul). | m       | 4,00  |
| <b>Capitolul 3. Retele de iluminare</b> |             |  |         |       |
| 99                                      | 08-03-572-3 | Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat pe perete, inaltime si latime, mm, pina la 600x600   | buc     | 1,00  |
| 100                                     |             | Cutie IIQB- 123-0,74   | buc     | 1,00  |
| 101                                     | 08-02-412-  | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2 cablu VVG ng 3*1.5 mm2                                   | 100 m   | 0,60  |
| 102                                     | 1111        | Cablu VVG ng 3*1.5 mm2   | m       | 60,00 |
| 103                                     | 08-02-412-3 | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2 Cablu VVGng 3*2.5 mm2                                   | 100 m   | 0,60  |
| 104                                     | 111         | Cablu VVGng 3*2.5 mm2  | m       | 60,00 |
| 105                                     | 08-02-412-4 | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 35 mm2 Cablu VVGng 5*4 mm2                                     | 100 m   | 0,20  |
| 106                                     | 1           | Cablu VVGng 5*4 mm2  | m       | 20,00 |
| 107                                     | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 25 A   | buc     | 5,00  |
| 108                                     | 22          | Intrerupator automat BA47-29 IP B 10,16  | buc     | 5,00  |
| 109                                     | 08-03-591-2 | Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa  | 100 buc | 0,02  |
| 110                                     |             | Intrerupator cu o clapa  | buc     | 2,00  |
| 111                                     | 08-03-591-4 | Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie deschisa  | 100 buc | 0,02  |
| 112                                     |             | Intrerupator cu doua clape   | buc     | 2,00  |
| 113                                     | 08-03-591-8 | Priza de fisa tip neingropat, la instalatie deschisa   | 100 buc | 0,06  |
| 114                                     |             | Priza cu contact de legatura la pamint   | buc     | 2,00  |
| 115                                     | 08-03-594-2 | Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2   | 100 buc | 0,11  |
| 116                                     |             | Corp de iluminat   | buc     | 11,00 |
| 117                                     | 08-02-409-1 | Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm  | 100 m   | 1,20  |
| 118                                     | 123         | Tiava flexibila gofrata din PVC d 25   | m       | 2,00  |

Şef Secţie construcţii, gospodărie  
comunală şi dezvoltarea teritoriului

 E. Nicolaev

Elaborat: Specialist principal în construcţii

 Iu. Isacov