

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului ^{*)}	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate 2024 , LEI	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
d/o						
1	Alimentarea cu energie electrica a depozitului din str. Varnita, 14/2, or. Chisinau/ Nr 28/08-28/08/2023	"ZOOFARMAGRO" SRL/ mun. Chisinau, str. Camenita,4a	antreprenor	903 016,99 /321 095	2	
2	Alimentarea cu energie electrica eoliana in s. Miclesti / Nr 01-01-2024	"INVEST TEHTRANS"SRL/ mun. Chisinau, str. Petricani 19/2, of.10	antreprenor	800204/ 980411	3	
3	Lucrari de alimentare cu energie electrica 0,4/10 kV a cartierului locativ din s. Colonita, strada Valea Colonitei si strada Cocostircului /Nr63 din 01-12-2023	Primaria satului Colonita/Republica Moldova, mun. Chisinau, s. Colonita	antreprenor	456493/ 449500	3	
4	Lucrari de constructie si montaj a parcului fotovoltaic , puterea 1000kW (pe invertoare) amplasat in or. Nisporeni, str. Industriala, 100 /Nr 01/EV din 14-02-2024, (utilaje si materiale ale beneficiarului)	ECO EVOLUTION SRL/Republica Moldova Mun. Chișinău, MD2059 Str. Petricani 17/3	antreprenor	700000 /730000	2	
5	Reabilitarea drumului M1 Frontiera cu Romania-Leuseni-Chisinau-Dubasari-frontiera cu Ucraina,km 93.65-94.45, Etapa II. <i>Rețele electrice exterioare de iluminare-stramutare piloni/Nr 10/23 din 25-10-2023</i>	SC"PODURI PRIM "SRL/ mun.Chisinau,str. Alexandru cel Bun 108/1	subantreprenor	3 431 141,53/ 2 073 415	1	obiectiv in lucru
6	Constructia rețelilor de canalizare din s. Danceni, r-nul Ialoveni. Rețele electrice exterioare 0,4kV pentru alimentarea cu energie electrica a Statiilor de pompare SP1,SP2,SP5. / Nr 04-04-2024 din 04/04/2024	"LEVPROCONS"SRL/mun. Chisinau, s.Budesti, str. Chisinaului 99,	subantreprenor	1 357 105,38/ 1 296 449	2	Nr1 din 05.12.2024
7	Lucrari de stramutare a portiunii electrice (1. LEA 10kV PDC17, fid.8, pil 61-63), (2.LEA 0,4KV, PT-5079, fid.4, CC-11320, pil 3-5) din s. Bubuieci, intersectia str. Grigore Vieru/str. Fierarilor. Rețele electrice 10/0,4kV (Nr. 2/24)/ Nr 52 din 15-05-24	Primaria com. Bubuieci	antreprenor	239181/239181	1	
8	Construirea LEC-0,4kV pentru alimentarea cu energie electrica a unui bloc administrativ cu oficii si spatii comerciale din mun. Chisinau, str. Uzinelor, 9/3/Nr 14 din 14-02-2024	"CATRANIS-COM "SRL	antreprenor	279105 / 298771	1,5	

9	Constructia unui parc fotovoltaic cu puterea de 990kW (r-nul Criuleni, s. Slobozia -Dusca)/ 24/05/24 din 24-05-2024 (utilaje si materiale ale beneficiarului)	"ACDC ENERGY "SRL	antreprenor	846 000 / 505 789	2	
10	Lucrari de montare LEA-0,4-10 kV , LEC 0,4-10Kv,bransamente 1f/3f, /№ 289 L-FN din 24.05.2024	RED NORD SA	antreprenor	conf p-v / 1 871 749	6	f/p-v
11	Instalarea Diesel Generatorului 40 Kva ca sursa autonoma de alimentare cu energie electrica Serviciul Vamal al Republicii Moldova (8 lot) / Nr 26/1 SV din 01-07-2024	"Serviciul Vamal al Republicii Moldova "	antreprenor	429583 / 429583	2	
12	Constructia obiectivului semaforic in or. Orhei: trecerea pietonala in intersectia str. Piatra Neamt-str. Vasile Lupu/ Nr 70 din 04-06-2024	Primaria municipiului Orhei	antreprenor	680986 / 680986	1,5	
13	Lucrari de constructie si montaj a parcului fotovoltaic cu puterea 500kW(pe invertoare) si 668,16kW pe panouri amplasat in r-nul Rezina, s. Gordinesti / Nr 02/PV din 18-07-2024	"ALFA SOLAR" SRL	subantreprenor	350 000 /400 236	1	
14	Montarea unui sistem fotovoltaic cu puterea de 999kW, in r-nul Telenesti, s. Inesti/ Nr 15/07/2024 din 15 iulie 2024 (utilaje si materiale ale beneficiarului)	"TOPCOM ENERGY"SRL	antreprenor	837 787 /549 222	2	
15	Instalarea liniei 10kV, a postului de transformare , admiterea in exploatare, a parcului fotovoltaic cu puterea de 1000kW,r-nul Floresti, s. Vertiujeni Nr 08/07/2024 din 08-07-2024 (utilaje si materiale ale beneficiarului)	"ACDC ENERGY "SRL	antreprenor	200 000 / 200 000	2	
16	Extinderea iluminatului stradal in parcul central din s. Budesti, /Nr 177 din 12-09-2024	Primaria satului BUDESTI	antreprenor	239047/ 239047	3	Nr 1-1 din 03.10.2024
17	Renovarea iluminatului stradal pe perimetrul străzilor M.Varlaam, Florilor, Decebal, Izvorul Vieții din s. Budești / Nr 181 din 13-09-2024	PRIMARIA BUDESTI	antreprenor	239787 /239787	3	Nr 1-2 din 28.10.2024
18	Constructia drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferata) in continuarea strazii L. Dovator, cu iesirea spre intersectia str . Kiev si str 1 Mai . Etapa I. Reamplasarea liniilor de cablu aeriene de transport a energiei electrice, / Nr 119 din 30-07-2024 ,Acord aditional nr1.	Primaria mun. BATI	antreprenor	3 492 308 / 3 439 042	5	Nr. 32 din 10.12.2024

19	Lucrările de renovare și extindere a iluminatului str. Din or.Durlești, și anume: str.Mircești și Voluntarilor, str.Chimiștilor, str.V.Lupu, str.Sf..Gheorghe, str.M.Sodoveanu 164-180A, str.Dimo, str.Cartușă-Atelierilor, str.Mihai Sadoveanu-A.Donici or.Durlești. LOT1,2,3, / 16AP din 16-09-2024	PRIMARIA DURLESTI	antreprenor	1 184 370 / 1 184 370	3	
20	Extinderea iluminatului stradal în sectoarele B,C din s. Budești, / Nr 206 din 08-10-2024	Primaria satului Budești	antreprenor	239304,96/ 239304,96	3	Nr.1-3 din 18.11.2024
21	Rețele electrice interne -Замена электропроводки по гимназии , /N34 din 04-11-2024	IP "Gimnaziul Varvara Topal "din s.Congaz	antreprenor	560001 / 560 001	2	
...						

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

* obiecte mai mici de 200 mii nu au fost incluse

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

mun. Chişinău

«28» august 2023

mun. Кишинёу

«28» августа 2023

„Compania Electrică” S.R.L., reprezentată de director Eni Maria, care acţionează în baza Statutului, denumită în continuare „Antreprenor” şi „Zoofarmagro” S.R.L., reprezentată de director Vasile Taşcă, care acţionează în baza Statutului, numită în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte, iar împreună numite „Părţi”, aşa cum este prevăzut de context, au încheiat prezentul Contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Antreprenorul se obligă să execute pentru Beneficiar lucrări de „Alimentarea cu energie electrică a depozitului din str. Varniţa 14/2, or. Chişinău” denumite în continuare „Servicii”, iar Beneficiarul se obligă să accepte lucrările efectuate şi să plătească remunerarea.

1.2. Costul preliminar al lucrărilor efectuate în conformitate cu Devizul local coordonat de Părţi (Anexa №1 la prezentul Contract), la data încheierii contractului constituie 903016,99 (nouă sute trei mii şaisprezece lei 99 bani) inclusiv TVA.

1.3. Pe baza documentaţiei de proiect aprobată, părţile aprobă costul final al lucrărilor cu aprobare conform Anexei №1.

2. Ordinea prestării serviciilor

2.1. Antreprenorul se obligă să presteze serviciile specificate în pct. 1.1. al prezentului Contract în termenii conveniţi de Părţi. Începerea lucrărilor în termen de 3 zile de la primirea Proiectului de execuţie şi Avizului de racordare.

3. Remunerarea

3.1. Pentru Serviciile prestate de Antreprenor în conformitate cu prezentul contract, Beneficiarul se obligă să plătească Antreprenorului o remunerare în conformitate cu Devizul local (anexa №1). Toate schimbările a tarifelor şi a Devizului local, sau a unuia dintre componentele acestuia, se perfectează prin Acordul adiţional în formă scrisă.

3.2. Remunerarea Antreprenorului se realizează în modul următor: 50% din preţul contractului (conform anexei №1) în calitate de avans; 50% din preţul contractului în termen de 10 zile după semnarea Actului de recepţie a lucrărilor executate, conform Anexei №1.

3.3. Plata remuneraţiei se efectuează de către Beneficiar prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului.

3.4. Beneficiarul are dreptul de a compensa cuantumul penalităţilor acumulate de Antreprenor, ca urmare a neîndeplinirii obligaţiilor la timp, în contul plăţii remuneraţiei contractuale.

4. Drepturile şi Obligaţiunile Părţilor

4.1. Antreprenorul este obligat:

4.1.1. Să execute lucrările folosind munca propriilor salariaţi, utilizând propriile lor unelte şi echipamente.

4.1.2. Să asigure aprovizionarea cu materiale şi echipamente necesare realizării complexului de lucrări folosind resurse şi resurse proprii.

4.1.3. În caz de necesitate de a atrage subcontractanţi.

4.1.4. Să acorde Beneficiarului la prima cerere informaţii cu privire la mersul executării lucrărilor.

„Compania Electrică” S.R.L. в лице директора Ени Мария, именуемое в дальнейшем, «Подрядчик» и «Zoofarmagro» S.R.L. в лице директора Таşcă Василия, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», именуемые совместно «Стороны» или «Сторона», как это предусматривается контекстом, заключили настоящий Договор (далее по тексту «Договор»), о нижеследующем:

1. Предмет договора и стоимость услуг

1.1. Подрядчик обязуется выполнить для Заказчика работы „Alimentarea cu energie electrică a depozitului din str. Varniţa 14/2, or. Chişinău” далее по тексту настоящего договора «Услуги», а Заказчик обязуется принять выполненные работы и выплатить Исполнителю вознаграждение.

1.2. Предварительная стоимость работ, выполняемых в соответствии с согласованной Сторонами Смете (Приложение №1 к настоящему Договору) на дату заключения договора составляет 903016,99 (девятьсот три тысячи шестнадцать лей 99 бань), включая НДС.

1.3. На основании утвержденной проектной документации, стороны утверждают окончательную стоимость работ с утверждением согласно приложению №1.

2. Сроки оказания услуг

2.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п. 1.1. настоящего Договора в сроки, согласованные Сторонами. Начало работ в течении 3-х дней после получения технических условий и задания на проектирование.

3. Вознаграждение

3.1. За услуги, оказываемые Исполнителем в соответствии с настоящим договором, Заказчик обязуется выплатить Исполнителю вознаграждение в соответствии с приложением №1. Все изменения договорной стоимости и сметы, или одного из компонентов оформляются Дополнительным соглашением Сторон в письменной форме.

3.2. Вознаграждение Исполнителю осуществляется: 50% - от цены договора (согласно Приложению №1) в качестве аванса; 50% от цены договора в течение 10 дней после подписания Акта выполненных работ согласно приложению №1.

3.3. Оплата вознаграждения осуществляется Заказчиком в безналичной форме, посредством перечисления на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Заказчик имеет право зачесть сумму пени к Исполнителю, начисленную в результате неисполнения Исполнителем своих обязательств в срок, в счет оплаты услуг Исполнителя.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Выполнить работы, используя труд собственных работников, собственные инструменты и оборудование.

4.1.2. Обеспечить поставку материалов и оборудования, необходимых для выполнения комплекса работ собственными силами и средствами.

4.1.3. В случае необходимости привлекать другие фирмы на субподрядной основе.

4.1.4. Представлять Заказчику, по первому его требованию,

4.1.5. Antreprenorul își asumă riscul pierderii sau deteriorării accidentale a materialelor, sculelor, rezultatelor lucrărilor până la predarea acestora către Beneficiar.

4.1.6. Responsabil pentru modul în care se desfășoare munca (inclusiv și de regulile de securitatea și sănătatea în muncă) în toată măsura propriilor mijloace.

4.2. Beneficiarul este obligat:

4.2.1. Să achite Antreprenorului remunerarea în conformitate cu pct. 1.2 și 3 al prezentului Contract.

4.2.2. De coordonat cu Antreprenorul termenii începerii și finisării lucrărilor.

4.2.3. Până la începerea lucrărilor să prezinte Antreprenorului Avizul de racordare.

5. Transmiterea-acceptarea rezultatelor prestărilor efectuate

5.1. Examinarea și primirea-predarea lucrărilor se efectuează de către reprezentanții autorizați ai Părților.

5.2. În lipsa oricăror pretenții cu privire la rezultatul serviciilor prestate de Antreprenor, Beneficiarul semnează Actul de recepție a lucrărilor executate. În cazul depistării neajunsurilor, Beneficiarul întocmește un Act cu o listă neajunsurilor identificate, precum și termenul eliminării.

5.3. Antreprenorul garantează calitatea serviciilor prestate timp de 12 luni. În caz contrar, Antreprenorul se obligă la cererea Beneficiarului, să elimine deficiențe în termen de 3 zile lucrătoare din cont propriu.

5.4. Antreprenorul este responsabil pentru calitatea materialelor utilizate din propria sa aprovizionare.

5.5. Antreprenorul participă la lucrările Comisiei de recepție și prezintă lucrările executate pentru recepție.

5.6. Beneficiarul organizează activitatea Comisiei de recepție și suportă cheltuieli legate de darea în exploatare a obiectului.

6. Responsabilitățile contractuale

6.1. Răspunderea oricăreia dintre părți pentru neîndeplinirea obligațiilor în temeiul prezentului contract apare fără nici o restricție și nu numai în prezența încălcărilor sau a neglijenței.

6.2. În caz de încălcarea termenului de executare a lucrărilor și/sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, Antreprenorul este obligat să plătească Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,2 % din costul serviciilor, pentru fiecare zi de întârziere.

6.3. În caz de întârziere a plății pentru lucrările executate Beneficiarul plătește Antreprenorului o penalitate în mărime de 0,2% din costul serviciilor pentru fiecare zi de întârziere.

6.4. Oricare dintre Părți este eliberată de răspundere pentru neîndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce decurg din prezentul contract dacă această se datorează unui impediment în afara controlului debitorului (forță majoră), care au avut loc după încheierea contractului și care nu au fost prevăzute de Părți și nu se pot lichida cu măsuri rezonabile.

6.5. În cazul în care circumstanțele de forță majoră persistă mai mult de trei luni, oricare dintre Părți este în drept să ceară rezilierea Contractului, prin notificarea celeilalte părți prin scrisoare recomandată.

7. Rezilierea contractului

7.1. Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen în caz de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare la inițiativă oricăreia dintre Părți printr-o notificare scrisă.

7.2. Beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia prezentul

informații o ходе оказания услуг.

4.1.5. Нести риск случайной гибели или повреждения материалов, инструментов, результатов работы до момента их сдачи Заказчику.

4.1.6. Отвечать за способы производства работ (в том числе и за охрану здоровья и безопасности труда) в полной мере собственными средствами.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Выплатить Исполнителю вознаграждение в соответствии с пп. 1.2 и 3 настоящего Договора.

4.2.2. Согласовать с Исполнителем сроки начала и окончания монтажа.

4.2.3. До начала работ предоставить исполнителю разрешение на право работ.

5. Сдача-приемка результата услуг

5.1. Осмотр и сдача – приемка результата услуг по настоящему Договору производится уполномоченными представителями Сторон.

5.2. В случае отсутствия каких-либо претензий относительно результата услуг, оказанных Исполнителем, Заказчик подписывает акт сдачи – приемки выполненных работ. В случае выявления недоработок, Заказчик составляет акт с перечнем выявленных недоработок, сроков их устранения.

5.3. Исполнитель гарантирует качество предоставленных услуг в течение 12 месяцев. В противном случае Исполнитель обязуется по требованию Заказчика в 3 – х дневный срок за свой счет устранить недостатки.

5.4. Исполнитель несет ответственность за качество применяемых материалов собственной поставки.

5.5. Исполнитель участвует в работе Приемочной комиссии и предъявляет к сдаче, выполненные им работы.

5.6. Заказчик организует работу Приемочной комиссии и несет материальные затраты, связанные со сдачей-приемкой объекта в эксплуатацию.

6. Договорная ответственность

6.1. Ответственность любой из Сторон за неисполнение обязательств по настоящему Договору наступает без каких-либо ограничений, а не только при наличии нарушений или небрежности.

6.2. В случае просрочки исполнения и/или ненадлежащего исполнения Договорных обязательств, Исполнитель обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 0,2% от стоимости услуг, за каждый день просрочки.

6.3. В случае просрочки оплаты выполненных работ Заказчик оплачивает пеню в размере 0,2% от стоимости услуг, за каждый день просрочки.

6.4. Любая из сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона Договора не могла предвидеть, предотвратить, или преодолеть разумными мерами.

6.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более трех месяцев, каждая из сторон вправе расторгнуть Договор, известив об этом другую сторону письмом с уведомлением о вручении.

7. Расторжение договора

7.1. Действие настоящего Договора может быть прекращено до истечения срока действия в случае неисполнения или ненадлежащего его исполнения по инициативе любой из Сторон путем письменного уведомления.

7.2. Заказчик сохраняет за собой право расторжения

Contract în mod unilateral în orice moment, printr-o notificare scrisă către Antreprenor cu 7 zile înainte, cu rambursarea cheltuielilor suportate de Antreprenor, pe măsura îndeplinirii lucrărilor.

7.3. După rezilierea prezentului Contract Beneficiarul poate cere Antreprenorului plata despăgubirilor.

8. Alte condiții

8.1. Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele Părți și este valabil până la îndeplinirea integrală a obligațiilor contractuale.

8.2. Toate modificările, completările și anexele la prezentul Contract sunt parte integrantă a acestuia și au aceeași forță juridică, dacă sunt făcute în scris, semnate și stampilate de Părți.

8.3. Prezentul contract este întocmit în două exemplare în limba română și rusă, câte un exemplar pentru fiecare parte, cu valoare juridică egală. În cazul unor discrepanțe între textul în limba română și cea rusă, va prevala versiunea în limba română.

8.4. Prezentul Contractul înlocuiește toate acordurile anterioare orale sau scrise dintre Părți.

8.5. În cazul modificării adresei, numerelor de telefon, de fax, locului de livrare și a altor date specificate în prezentul contract, Partea care are aceste modificări este obligată să notifice cealaltă Parte în decurs de 24 de ore din momentul producerii modificărilor.

9. Declarația Părților privind valabilitatea contractului

9.1. Părțile declară, că reprezentanții lor, menționați în Preambul, au toate împuternicirile necesare pentru a semna prezentul Contract, iar la exprimarea voinței lor de a încheia și executa prezentul Contract reprezintă manifestarea voinței însăși a Părților.

9.2. Părțile confirmă lipsa oricăror restricții sau interdicții la semnarea și executarea Contractului prezent, ce recur din starea actelor de fondare, regulamentelor interioare și a altor acte de acest fel, de asemeni din starea altor contracte, și oricare alte acte de drept.

În confirmarea celor de mai dăd, părțile au semnat prezentul contract:

Beneficiar (Заказчик):

„Zoofarmagro” S.R.L.

MD-2001, mun. Chișinău, str. Camenița, 4a
c/f 1002600041804, c/TVA 0603423
IBAN code MD26FT 222490700000218498
B.C. "FinComBank" S.A., suc. nr.7, Chisinau, Moldova
BIC code: FTMDMD2X889
Tel. (022) 85-50-76, 85-50-73
e-mail: zoofarmagro@mail.ru

Director

Taşcă Vasile



настоящего Договора в одностороннем порядке в любое время путем письменного уведомления Исполнителя за 7 дней с обязательным возмещением понесенных затрат Исполнителем.

7.3. После расторжения Договора Заказчик может потребовать от Исполнителя возмещения убытков.

8. Другие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения договорных обязательств.

8.2. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и имеют равную с Договором юридическую силу, если они составлены в письменной форме, надлежащим образом подписаны и заверены печатями Сторон.

8.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, на румынском и русском языках, по одному экземпляру для каждой стороны, имеет равную юридическую силу. В случае выявления расхождений в румынском и русском текстах, румыноязычная версия prevalește.

8.4. Настоящий Договор заменяет собой все предыдущие устные или письменные соглашения, существовавшие между Сторонами.

8.5. В случае смены адреса, номеров телефонов, факсов, места поставки, и других данных, указанных в настоящем Договоре, Сторона, у которой возникли указанные изменения, обязана известить другую Сторону в течении 24 часов с момента возникновения изменений.

9. Заявления сторон о действительности договора

9.1. Стороны заявляют, что их представители, упомянутые в Пreamбуле, имеют все необходимые полномочия для подписания настоящего договора и выражение их воли заключить и исполнить настоящий договор является выражением воли самих Сторон.

9.2. Стороны заявляют об отсутствии у каждой из них, каких-либо ограничений или запретов на подписание и исполнение настоящего договора, вытекающих из положений их учредительных документов, внутренних регламентов и иных подобных документов, а также из положений иных договоров, а также любых иных правовых актов.

В подтверждение выше указанного стороны подписали настоящий контракт:

Antreprenor (Подрядчик):

„Compania Electrică” S.R.L.

MD-2002, mun. Chișinău, str. Plaiului, 2
c/f 1003600092733, c/ TVA 0200871
IBAN code MD20ML000000222492500705
B.C. «Moldindconbank» S.A., suc. Centru
BIC code MOLDMD2X309
tel. (022) 50-50-47, fax. 52-15-94
e-mail: compania.electrica@mail.ru

Director

Eni Maria



mun. Chişinău

« _ » ____ 2024

mun. Кишинэу

« _ » ____ 2024

„Compania Electrică” S.R.L. în persoana directorului Eni Maria numit în continuare „Antreprenor” şi „INVEST TETRANS” S.R.L. în persoana directorului Butucel Vitalie, ce acţionează în baza Statutului, numit în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte, numiţi „Parte” sau „Părţi”, în dependenţă de contextul contractului, au încheiat prezentul Contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. „Antreprenorul” se obligă să presteze lucrări de „Alimentare cu energie coiliană în s. Micleşti” în continuare numite „Servicii”. Beneficiarul se obligă să asigure recepţia Serviciilor prestate de Antreprenor şi să asigure remunerarea Antreprenorului la timp.

1.2. Costul prealabil al lucrărilor, executate în conformitate cu devizul coordonat de către ambele Părţi (Anexa №1 a prezentului Contract), la data semnării contractului *constituie 800 204,00 (opt sute mii două sute patru lei 00 bani) inclusiv TVA.*

1.3. Pe baza documentaţiei de proiect aprobat, partile susţin costul final al aprobării, în conformitate cu anexa №1

2. Ordinea prestării serviciilor

2.1. Antreprenorul se obligă să presteze serviciile indicate în p. 1.1. al Contractului prezent în termenii stabiliţi de către ambele Părţi. Începutul lucrărilor timp de 3 zile după primirea permisiunii de executare a lucrărilor în construcţii de la beneficiar.

3. Remunerarea

3.1. Pentru Serviciile prestate de Antreprenor, Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului recompense conform calculului indicat în anexa №1. Toate schimbările a tarifelor şi a Devizului de cheltuieli, sau a unuia din componentele acestuia, se perfectează într-un acord adăugător al Părţilor, în formă scrisă.

3.2. Recompensa Antreprenorului se realizează în modul următor: 60% avans şi 40% în conformitate cu anexa №1, pe măsura îndeplinirii lucrărilor, dar nu mai târziu de 10 zile după semnarea procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor executate, conform anexa №1.

3.3. Achitarea recompensei Antreprenorului se efectuează de către Beneficiar sub formă de transfer pe contul de decontare al Antreprenorului.

3.4. Beneficiarul are dreptul să stabilească penalităţi Antreprenorului, pentru întârzierea termenului de executare a lucrărilor.

4. Drepturile şi Obligaţiunile Părţilor

4.1. Antreprenorul este obligat:

4.1.1. Să execute lucrările, utilizând instrumentele, echipamentele şi manopera proprii.

4.1.2. Să asigure aprovizionarea cu materiale şi utilaje, necesare pentru executarea lucrărilor cu forţele proprii.

4.1.3. În caz de necesitate de a atrage alte organizaţii în baza contractului de subantreprenoriat.

4.1.4. Să acorde Beneficiarului la prima cerere toată informaţia necesară despre mersul executării lucrărilor.

„Compania Electrică” S.R.L. в лице директора Ени Мария, именуемое в дальнейшем, „Подрядчик” и „INVEST TETRANS” S.R.L. в лице директора Бутучел Виталие действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем „Заказчик”, именуемые совместно «Стороны» или «Сторона», как это предусматривается контекстом, заключили настоящий Договор (далее по тексту «Договор»), о нижеследующем:

1. Предмет договора и стоимость услуг

1.1. Подрядчик обязуется выполнить для Заказчика работы “Электроснабжение ветряной электростанции с. Миклешть” далее по тексту настоящего договора “Услуги”, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и выплатить Исполнителю вознаграждение.

1.2. Предварительная стоимость работ, выполняемых в соответствии с согласованной Сторонами Сметы (Приложение №1 к настоящему Договору) на дату заключения договора составляет 800 204,00 *(восемьсот тысяч двести четыре лей 00 бань), включая НДС.*

1.3. На основании утвержденной проектной документации, стороны утверждают окончательную стоимость работ с утверждением согласно приложению №1

2. Сроки оказания услуг

2.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п. 1.1. настоящего Договора в сроки, согласованные Сторонами. Начало работ в течении 3-х дней после получения разрешения на строительные работы от заказчика.

3. Вознаграждение

3.1. За услуги, оказываемые Исполнителем в соответствии с настоящим договором, Заказчик обязуется выплатить Исполнителю вознаграждение в соответствии с приложением №1. Все изменения договорной стоимости и сметы, или одного из компонентов оформляются Дополнительным соглашением Сторон в письменной форме.

3.2. Вознаграждение Исполнителю осуществляется: 60% аванса и 40% - по мере выполнения работ, но не позже 10 дней после подписания Акта выполненных работ согласно приложению №1.

3.3. Оплата вознаграждения осуществляется Заказчиком в безналичной форме, посредством перечисления на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Заказчик имеет право зачесть сумму пени к Исполнителю, начисленную в результате неисполнения Исполнителем своих обязательств в срок, в счет оплаты услуг Исполнителя.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Выполнить работы, используя труд собственных работников, собственные инструменты и оборудование.

4.1.2. Обеспечить поставку материалов и оборудования, необходимых для выполнения комплекса работ собственными силами и средствами.

4.1.3. В случае необходимости привлекать другие фирмы на субподрядной основе.

4.1.4. Представлять Заказчику, по первому его требованию,

4.1.5. Antreprenorul își asumă riscul lichidării sau accidentării materialelor, instrumentelor, rezultatelor de lucru pînă la momentul predării Beneficiarului în conformitate cu Contractul dat.

4.1.6. Răspunde de metodele de executare a lucrărilor (inclusiv și de tehnica securității muncii) în măsură deplină cu mijloace proprii.

4.2. Beneficiarul este obligat:

4.2.1. Să achite Antreprenorului remunerarea în conformitate cu p. 1.2 și 3 al prezentului Contract.

4.2.2. De coordonat cu Antreprenorul termenii începerii și finisării lucrărilor.

4.2.3. Pînă la începerea efectuării lucrărilor de a prezenta executantului permisiunea la lucru.

5. Transmiterea-acceptarea rezultatelor prestărilor efectuate

5.1. Examinarea, transmiterea-acceptarea rezultatelor prestărilor efectuate după Contractul dat este efectuată de către reprezentanții autorizați ai Părților.

5.2. În lipsa clauzelor privitor la rezultatele prestărilor efectuate de către Antreprenor, Beneficiarul semnează Actul de recepție a lucrărilor. În cazul apariției lucrărilor nefinisate, Beneficiarul întocmește un Act cu lista lucrărilor necesare de efectuat adăugător, în termeni stabiliți.

5.3. Antreprenorul garantează calitatea lucrărilor prestate în termen de 12 luni. În caz contrar, la cererea Beneficiarului, Antreprenorul își asumă obligația să lichideze neajunsurile în termen de 3 zile lucrătoare din cont propriu.

5.4. Antreprenorul poartă răspunderea de calitatea materialelor folosite care au fost achiziționate de către Antreprenor.

5.5. Antreprenorul ia parte la lucrările comisiei de primire și prezintă lucrările executate de către dînsul.

5.6. Beneficiarul organizează lucrările comisiei de primire și suportă cheltuielile legate de darea în exploatare a obiectului.

6. Responsabilitățile contractuale

6.1. Ambele părți sunt responsabile pentru neexecutarea obligațiilor indicate în Contractul dat, fără nici o restricție, și nu numai în cazuri de încălcări sau neglijență.

6.2. În caz de încălcarea termenului de executare a lucrărilor și/sau îndeplinirea necuvenită a obligațiilor indicate în Contract, Antreprenorul este obligat să achite Beneficiarului penalitate în mărime de 0,2 % din costul serviciilor, pentru fiecare zi de întârziere.

6.3. În caz de întârziere a achitării pentru lucrările executate Beneficiarul achită Antreprenorului penalitate în mărime de 0,2% din sumă pentru fiecare zi de întârziere.

6.4. Oricare din Părți se eliberează de responsabilitate pe deplin sau parțial față de obligațiile neîndeplinite după Contract dacă neîndeplinirea rezultă din forțele majore, care au avut loc după încheierea contractului și care nu au fost prevăzute de Părți și nu se pot lichida cu măsuri rezonabile.

6.5. Dacă circumstanțele fors-majore continuă mai mult de trei luni, atunci oricare din Părți e în drept să anuleze Contractul, punînd la cunoștință partea cealaltă prin scrisoare recomandată.

7. Rezilierea contractului

информацию о ходе оказания услуг.

4.1.5. Нести риск случайной гибели или повреждения материалов, инструментов, результатов работы до момента их сдачи Заказчику.

4.1.6. Отвечать за способы производства работ (в том числе и за технику безопасности) в полной мере собственными средствами.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Выплатить Исполнителю вознаграждение в соответствии с пп.1.2 и 3 настоящего Договора.

4.2.2. Согласовать с Исполнителем сроки начала и окончания монтажа.

4.2.3. До начала работ предоставить исполнителю разрешение на право работ.

5. Сдача-приемка результата услуг

5.1. Осмотр и сдача – приемка результата услуг по настоящему Договору производится уполномоченными представителями Сторон.

5.2. В случае отсутствия каких-либо претензий относительно результата услуг, оказанных Исполнителем, Заказчик подписывает акт сдачи – приемки выполненных работ. В случае выявления недоработок, Заказчик составляет акт с перечнем выявленных недоработок, сроков их устранения.

5.3. Исполнитель гарантирует качество предоставленных услуг в течении 12 месяцев. В противном случае Исполнитель обязуется по требованию Заказчика в 3 – х дневный срок за свой счет устранить недостатки.

5.4. Исполнитель несет ответственность за качество применяемых материалов собственной поставки.

5.5. Исполнитель участвует в работе Приемочной комиссии и предъявляет к сдаче, выполненные им работы.

5.6. Заказчик организует работу Приемочной комиссии и несет материальные затраты, связанные со сдачей-приемкой объекта в эксплуатацию.

6. Договорная ответственность

6.1. Ответственность любой из Сторон за неисполнение обязательств по настоящему Договору наступает без каких-либо ограничений, а не только при наличии нарушений или небрежности.

6.2. В случае просрочки исполнения и/или ненадлежащего исполнения Договорных обязательств, Исполнитель обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 0,2% от стоимости услуг, за каждый день просрочки.

6.3. В случае просрочки оплаты выполненных работ Заказчик оплачивает пеню в размере 0,2% от стоимости услуг, за каждый день просрочки.

6.4. Любая из сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона Договора не могла предвидеть, предотвратить, или преодолеть разумными мерами.

6.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более трех месяцев, каждая из сторон вправе расторгнуть Договор, известив об этом другую сторону письмом с уведомлением о вручении.

7. Расторжение договора

7.1. Действие настоящего Договора может быть прекращено до истечения срока действия в случае неисполнения или

7.1. Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen în caz de neîndeplinirea sau îndeplinirea necalitativă din inițiativa oricărei din Părți prin înștiințare în scris.

7.2. Beneficiarul păstrează după el dreptul de reziliere a Contractului dat din partea lui în orice timp, prin scrisoare recomandată Antreprenorului cu termen de 7 zile cu despăgubirile obligatorii a cheltuielilor suportate de Antreprenor.

7.3. După rezilierea prezentului Contract Beneficiarul are dreptul de a cere de la Antreprenor restituirea pierderilor.

8. Alte condiții

8.1. Contractul prezent intră în vigoare la data semnării de către ambele Părți și este valabil până la executarea integrală a obligațiilor stipulate în Contract.

8.2. Toate modificările, completările și anexele la Contractul prezent se consideră ca parte integră a acestuia și au putere juridică la un nivel cu Contractul, dacă acestea au fost întocmite în formă scrisă, au fost semnate și asigurate cu ștampilele ambelor Părți.

8.3. Contractul prezent este întocmit în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, și au putere juridică egală.

8.4. Contractul prezent înlocuiește toate înțelegerile orale sau scrise precedente, existente între Părți, referitoare la conținutul Contractului.

8.5. În cazul când se schimbă adresa, numerele de telefoane, fax, locurile de livrare și alte date indicate în contractul prezent, Partea la care au apărut modificările sus menționate este obligată să informeze Partea a doua despre acestea în decurs de 24 de ore din momentul apariției lor.

9. Declarația Părților privind valabilitatea contractului

9.1. Părțile declară, că reprezentanții lor, menționați în Preambulă, au împuternicirea necesară de a semna Contractul dat, iar manifestarea voinței lor de a încheia și executa Contractul prezent reprezintă manifestarea voinței însăși a Părților.

9.2. Părțile confirmă lipsa oricăror restrîngerii, sau interdicții la semnarea și executarea Contractului prezent, ce recur din starea actelor de fondare, regulamentelor interioare și a altor acte de acest fel, deasemeni din starea altor contracte, și oricare alte acte de drept.

Confirmînd cele spuse mai sus părțile au semnat contractul prezent:

Beneficiar (Zakazchik):

„INVEST TEHTRANS” S.R.L.

MD-2059, mun. Chișinău, str. Petricani 19/2, of.10
c/f 1018600050133, c/TVA 0610870
MD05AG000000022513926793
BC “Moldova-Agroindbank” S.A. Sucursala nr.2
Chișinău
BIC AGRNMD2X876
e-mail: investtehtrans@gmail.com

Director
Butucel Vitalie



ненадлежащего его исполнения по инициативе любой из Сторон путем письменного уведомления.

7.2. Заказчик сохраняет за собой право расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в любое время путем письменного уведомления Исполнителя за 7 дней с обязательным возмещением понесенных затрат Исполнителем.

7.3. После расторжения Договора Заказчик может потребовать от Исполнителя возмещения убытков.

8. Другие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения договорных обязательств.

8.2. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и имеют равную с Договором юридическую силу, если они составлены в письменной форме, надлежащим образом подписаны и заверены печатями Сторон.

8.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

8.4. Настоящий Договор заменяет собой все предыдущие устные или письменные соглашения, существовавшие между Сторонами.

8.5. В случае смены адреса, номеров телефонов, факсов, места поставки, и других данных, указанных в настоящем Договоре, Сторона, у которой возникли указанные изменения, обязана известить другую Сторону в течении 24 часов с момента возникновения изменений.

9. Заявления сторон о действительности договора

9.1. Стороны заявляют, что их представители, упомянутые в Преамбуле, имеют все необходимые полномочия для подписания настоящего договора и выражение их воли заключить и исполнить настоящий договор является выражением воли самих Сторон.

9.2. Стороны заявляют об отсутствии у каждой из них, каких-либо ограничений или запретов на подписание и исполнение настоящего договора, вытекающих из положений их учредительных документов, внутренних регламентов и иных подобных документов, а также из положений иных договоров, а также любых иных правовых актов.

В подтверждение выше указанного стороны подписали настоящий контракт:

Antreprenor (Podryadchik):

„Compania Electrică” S.R.L.

MD-2002, mun. Chișinău, str. Plaiului, 2
c/f 1003600092733, c/ TVA 0200871
MD20ML000000222492500705
BC «Moldindconbank» S.A., suc. Centru
BIC MOLDMD2X309
tel. 50-50-47, fax. 52-15-94
e-mail: compania.electrica@mail.ru

Director
Eni Maria



Перечень объектов электроснабжения
ветряной электростанции в с. Миклешть и „INVEST TENTRANS” S.R.L.

1. Кабель ААБл 103х120	= 900 х234= 210 600
2. Ячейка КРУН (\$=17,9)	= 1х233237= 233237
3. Строительно- монтажные работы	223 000
Итого:	666 837
НДС- 20%	133 367
Всего:	800 204



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 63
privind achiziția prin Contract de valoare mica
Lucrări de alimentare cu energie electrica 0,4/10 kV a cartierului locativ din s. Colonița,
strada Valea Colonitei si strada Cocostircului

„01” decembrie 2023

Primăria satului Colonița

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție de valoare mica între, **Primăria satului Colonița** cu sediul în Republica Moldova, mun. Chisinau, s. Colonița, str. Stefan cel Mare 3, telefon: 022 579 164, fax: 022 579 164, e-mail: colonitaachizitii2019@gmail.com, reprezentat prin dna **Angela ZAPOROJAN**, Primara, IDNO 1007601006689, în calitate de Beneficiar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.R.L. COMPANIA ELECTRICĂ**, data înregistrării 27.05.2021, cu sediul în mun. Chișinău, sec. Botanica, str. Plaiului, 2, IDNO 1003600092733, reprezentat prin dn **SOFRONIUC Mihail**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrări de alimentare cu energie electrica 0,4/10 kV a cartierului locativ din s. Colonița, strada Valea Colonitei si strada Cocostircului*, în conformitate cu cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de zile 90 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.4. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.5. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **456 493,69 lei MDL**, inclusiv TVA lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate după prezentarea procesului-verbal de efectuare a lucrărilor.

3.3. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.4. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să prevădă actele normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Antreprenorul nu trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.13. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.18. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.20. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.22. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.23. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui

muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.02.2024.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Adresa poștală: Republica Moldova,
mun. Chișinău, sec. Botanica, str. Plaiului, 2

Telefon: 022505047

Cod fiscal: 1003600092733

Banca: BC Moldindconbank SA

Cod: MOLDMD2X309

IBAN: MD20ML000000222492500705

BENEFICIARUL

Adresa poștală: Republica Moldova,
mun. Chișinău, s. Colonița,
str. Ștefan cel Mare, 3

Telefon: 022579165

Cod fiscal: 1007601006689

Banca: : MF-TR Centru Chișinău

Cod: TREZMD2X

IBAN:

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR, SOFRONIUC Mihal



BENEFICIAR, Angela ZAPOROJAN,
Primara



Anexa nr. 1
la Contractul nr. 63
din „01” decembrie 2023

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Lucrări și cheltuieli	Unit	Preț	Total in lei
1	2	3	4	5
1	Lucrări de alimentare cu energie electrica 0,4/10 kV a cartierului locativ din s. Colonița, strada Valea Colonitei si strada Cocostircului	-	-	456 493,69 lei
	TOTAL			456 493,69 lei

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR, SOFRONIUC Mihail



BENEFICIAR, Angela ZAPOROJAN,
Primar



Anexa nr. 2
la Contractul nr. 63
din „01” decembrie 2023

SPECIFICAȚIA DE PREȚ

**Lucrări de alimentare cu energie electrică 0,4/10 kV a cartierului locativ din s. Colonița,
strada Valea Coloniței și strada Cocostircului**

CPV: 45200000-9

Nr	Denumirea lucrarilor	Cantitatea	Suma (incl.TVA),lei
1	Lucrări de alimentare cu energie electrică 0,4/10 kV a cartierului locativ din s. Colonița, strada Valea Coloniței și strada Cocostircului	1	456 493,69
TOTAL			456 493,69

Primar, Angela ZAPOROJAN:



ANTREPRENOR, SOFRONIUC Mihail:



L.Ș.

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ GENERALĂ

Nr. 01/EV

mun. Chișinău

14 februarie 2024

1. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. **Compania ELECTRICA SRL**, cu adresa juridică în mun. Chișinău, str. Plaiului 2, MD-2002, având codul fiscal 1003600092733, reprezentată de către Administratorul **Eni Maria**, existând și funcționând în baza Statutului, numită în continuare **ANTREPRENOR**,

1.2. **ECO EVOLUTIONS SRL**, cu adresa juridică în mun. Chișinău, str. A. Hajdeu 98/1, of. 1, MD-2001 adresa oficiului în mun. Chișinău, str. Petricani 17/4, MD-2059 având codul fiscal 1013600038165, reprezentată de către **Administrator, Mihai Socolovschi**, existând și funcționând în baza actelor de constituire, numită în continuare **BENEFICIAR**, pe de altă parte, ambele denumite în continuare **"Părți"** sau individual – **"Parte"**

Părțile declară că posedă împuternicirile necesare și au decis să încheie prezentul Contract de antrepriză generală în următoarele condiții:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. ANTREPRENORUL se obligă să realizeze la comanda Beneficiarului, dar sub supravegherea activitățile de execuție a lucrărilor construcție și montaj a parcului fotovoltaic (cu materialele Beneficiarului) cu puterea de 1 000 kW (pe inverteoare) amplasat în or. Nisporeni, str.Industrială 100, pe terenul cu numărul cadastral 60001305.048 în baza mecanismului de statut de producător eligibil în baza tarifului fix, drept obținut de BENEFICIARUL în baza Hotărârii Consiliului de Administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 166 din 09.06.2020.

2.2. BENEFICIARUL v-a recepționa și achita lucrările, în volumul, condițiile și la preturile, convenite conform prezentului Contract, Acordurilor suplimentare și Devizelor de cheltuieli aprobate de părți - Anexe la prezentul Contract.

2.4. Acordurile suplimentare a prezentului Contract, după semnarea acestora de către Părți, devine parte integrantă indispensabilă a prezentului Contract.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. În vederea realizării activităților stabilite la pct. 2.1 ANTREPRENORUL se obligă:

(1) să asigure execuția lucrărilor de construcție în bază proiectului și detaliilor de execuție, verificate și aprobate de către BENEFICIAR;

(2) să angajeze subantreprenorii acceptați de către BENEFICIAR;

(3) să verifice și să avizeze:

✓ procedurile tehnice de execuție a lucrărilor;

✓ procesele-verbale de executare a lucrărilor, inclusiv privind lucrările ascunse;

(4) să oprească execuția lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție;

(5) să ia măsuri de corectare sau refacere a lucrărilor, constatate ca fiind necorespunzătoare;

(6) să elaboreze și gestioneze planul de securitate și protecția muncii;

3.2. În vederea realizării activităților stabilite la pct. 2.1. ANTREPRENORUL se obligă:

(1) de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute în contract.

(2) de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) de a notifica prompt BENEFICIARUL despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

(4) de a prezenta BENEFICIARULUI spre aprobare și semnare Devizele de cheltuieli ale subantreprenorilor angajați, înainte de începerea execuției lucrărilor.

3.3. ANTREPRENORUL este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii și standardelor privind calitatea în construcții.

3.4. ANTREPRENORUL are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile BENEFICIARULUI solicitate de către aceștia în scris în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la lucrare.

(1) În cazul în care ANTREPRENORUL consideră că dispozițiile BENEFICIARULUI sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție sau necesită componente și/sau accesorii tehnice adiționale, care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala și cu acordul scris al BENEFICIARULUI.

(3) În situația în care urmare a executării unor dispoziții ale BENEFICIARULUI solicitate în mod expres și în formă scrisă, de către acesta, sunt cauzate anumite erori, defecte față de proiect, responsabilitatea asupra acestora, obligația remedierii acestora cât și costul remedierii vor fi suportate de către BENEFICIAR.

3.5. Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, ANTREPRENORUL are obligația:

(1) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către BENEFICIAR) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane, să fie responsabil de securitatea și protecția muncii;

(2) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(3) să asigure personalul său cu accesorii: căști de protecție, pantofi de siguranță, ochelari de protecție, mănuși și altele, și de a impune utilizarea obligatorie a acestora în perioada de execuție a lucrărilor;

(4) să achite fără întârziere facturile pentru utilizarea utilităților (energie electrică, apă etc.) pe parcursul executării lucrărilor de construcții conform prezentului contract.

3.6. (1) ANTREPRENORUL are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse fără întocmirea proceselor verbale de lucrări ascunse, semnate cu Responsabilul tehnic atestat și cu aprobarea BENEFICIARULUI menționată în scris.

(2) ANTREPRENORUL are obligația de a notifica în scris BENEFICIARUL, ori de câte ori astfel de lucrări, ce sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) ANTREPRENORUL are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția notificată în scris a BENEFICIARULUI și de a reface această parte sau aceste părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către INVESTITOR-BENEFICIAR, iar în caz contrar, de către ANTREPRENOR.

3.8. BENEFICIAR se obligă:

3.8.1. să achite lucrările executate în conformitate cu prevederile pct. 6.1. și 6.2. ale prezentului Contract;

3.8.2. să recepționeze lucrările în conformitate cu prevederile prezentului Contract, inclusiv lucrări executate pentru o parte din volumul total de execuție a lucrărilor;

3.8.3. la începerea lucrărilor să obțină toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor;

3.8.4. să pună la dispoziția ANTREPRENORULUI, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

(1) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) suprafețele necesare pentru depozitare și pentru organizare de lucrări;

(3) autorizațiile de la organismele de stat ce țin de implementarea proiectului;

(4) certificatul de urbanism și autorizația de construcție.

4. TERMENUL DE EXECUTARE

4.1. ANTREPRENORUL se obligă să înceapă executarea lucrărilor în termen de 7 zile din momentul semnării prezentului contract.

4.2. Termenul estimat de finalizare a lucrărilor de construcție este de 70 zile calendaristice.

4.3. ANTREPRENORUL se obligă să înștiințeze BENEFICIARUL despre extinderea termenului de finalizare a lucrărilor, indicate în prezentul Contract și Anexele la acesta.

4.4. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

(1) în cazul neonorării obligațiilor financiare asumate de către -BENEFICIAR;

(2) neprezentarea de către BENEFICIARUL în termenul solicitat a soluțiilor, informațiilor, deciziilor cu privire la continuarea executării lucrărilor;

(3) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru ANTREPRENORUL;

(4) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea termenilor de executare a lucrărilor.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul total al contractului este de 700 000 lei fără TVA (șapte sute mii lei) ce reprezintă valoarea lucrărilor de construcție și montaj aferente parcului fotovoltaic scutite de TVA în baza alin. 30), art. 103 din Codul Fiscal al Republicii Moldova

5.2. Valoarea defalcată a materialelor (din contul beneficiarului) și lucrărilor este indicată în Anexa nr. 1 la prezentul contract.

6. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

6.1. Plata pentru lucrările executate se va efectua prin transfer bancar la contul Prestatorului. .

6.2. Modalitatea de plată:

6.2.1. 140 000 MDL Beneficiarul o achita în termen de 5 zile de la semnarea contractului.

6.2.2. 140 000 MDL Beneficiarul o achita până la 15 martie 2024

6.2.3. 140 000 MDL Beneficiarul o achita până la 31 martie 2024

6.2.4. 140 000 MDL Beneficiarul o achita până la 15 aprilie 2024

6.2.5. Suma rămasă Beneficiarul o achita în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea procesului verbal de recepție la finisarea lucrărilor și cuprinde diferența dintre valoarea facturilor de livrări și sumele anterior achitate.

7. EFECTUAREA LUCRĂRILOR

7.1. ANTREPRENORUL îl informează pe BENEFICIAR despre efectuarea pe etape a lucrărilor, conforme cu graficul de execuție, finisarea lor urmând să fie confirmată prin Procese-verbale de recepție a lucrărilor executate.

7.2. BENEFICIARUL, cu acordul ANTREPRENORULUI, poate modifica volumul lucrărilor. Aceste modificări urmează a fi perfectate în scris, sub formă de acord adițional la prezentul Contract și va intra în vigoare după semnarea lui de către Părți.

8. CONTROLUL ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR

8.1. ANTREPRENORUL v-a înștiința BENEFICIARUL despre finisarea lucrărilor în etape. Recepția lucrărilor executate de către ANTREPRENORUL se poate efectua pe faze de execuție și va fi confirmată prin semnarea actelor de îndeplinire a lucrărilor, semnate de către Părți, însoțite de facturile fiscale.

8.2. După finalizarea integrală a volumului de lucrări prevăzute în prezentul Contract, ANTREPRENORUL va pune la dispoziția BENEFICIARULUI procesul-verbal de recepție a lucrărilor.

8.3. Recepția finală a lucrărilor executate va fi efectuată de către Părți în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data primirii procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

8.4. După expirarea termenului menționat de 5 (cinci) zile lucrătoare, BENEFICIARUL este obligat să-i transmită ANTREPRENORULUI procesul-verbal de recepție a lucrărilor semnat sau refuzul motivat de la recepționarea lucrărilor cu includerea obiectiilor concrete. Dacă în termenul susmenționat de 5 (cinci) zile lucrătoare, procesul-verbal de recepție a lucrărilor sau refuzul motivat de la recepționarea lucrărilor nu vor fi primite de către ANTREPRENORUL, lucrările se consideră recepționate și urmează a fi achitate de către INVESTITORUL BENEFICIAR.

8.5. În cazul refuzului motivat al BENEFICIARULUI de a semna procesul-verbal de recepție a lucrărilor, Părțile întocmesc un acord bilateral cu includerea lucrărilor necesare pentru înlăturarea neajunsurilor depistate și termenul executării acestora. Neajunsurile, apărute din vina ANTREPRENORULUI GENERAL vor fi înlăturate de către acesta din contul propriu, fără plata suplimentară.

8.6. În cazul în care ANTREPRENORUL v-a executa lucrările înainte de termen, INVESTITORUL-BENEFICIAR de asemenea, înainte de termen, le recepționează și le achită la preț, indicat în Anexa nr. 1 și/sau alte anexe la prezentul Contract.

8.7. În cazul încetării lucrărilor la indicația BENEFICIARULUI, Părțile vor fi obligate, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare, după încetarea lucrărilor să întocmească un act bilateral cu includerea volumului de lucrări îndeplinit și cheltuielile reale ale ANTREPRENORULUI. După întocmirea actului Părțile, în termen de 10 (zece) zile bancare vor efectua achitățile reciproce, inclusiv pentru lucrările executate de către ANTREPRENORUL.

9. GARANȚII

9.1. ANTREPRENORUL garantează calitatea lucrărilor realizate pe termen de 24 luni, iar a materialelor utilizate în concordanță cu recomandările și garanțiile producătorilor și furnizorilor de produse și servicii, cuprinse în Acordurile adiționale ale prezentului Contract .

9.2. ANTREPRENORUL garantează BENEFICIARULUI conformitatea din punct de vedere tehnic cu certificatele de calitate și conformitate ale materialelor în corespundere cu Instrucțiunile de exploatare respective.

9.3. Reclamațiile asupra calității utilajelor se vor face neîntârziat, cel mult în termen de 3 (trei) zile de la depistarea defectului depistat. ANTREPRENORUL se obligă să elimine defectele depistate susmenționate în termen de cel mult 30 (treizeci) zile calendaristice în cazul necesității plasării comenzii pentru materialele necesare.

9.4. Reclamațiile referitoare la viciile ascunse sau la abaterile de la condițiile contractului care nu au putut fi descoperite în momentul recepționării lucrării urmează a fi prezentate Antreprenorului imediat după constatarea lor. Părțile au convenit că în partea ce ține de termenul de descoperire a viciilor și prescripția prezentului contract, se vor aplica prevederile Codului civil al Republicii Moldova, dacă părțile nu au convenit altfel.

10. CESIUNEA CONTRACTULUI

10.1. Părțile contractante nu vor putea cesa drepturile și obligațiile prevăzute de prezentul Contract unei alte persoane fără acordul expres, dat în scris de cedent.

10.2. Părțile prezentului Contract sunt independente una fata de cealaltă, nici una dintre părți neputând angaja cealaltă parte în alte contracte, convenții, garanții sau declarații.

11. FORȚA MAJORĂ

11.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

11.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 72 ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

11.3. Dacă în termen de 60 zile consecutive de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

11.4. Termenul de executare a lucrărilor se prelungește corespunzător timpului de acțiune a forței majore, sau consecințelor cauzate de ea.

12. CLAUZE DE PENALIZARE

12.1. În cazul în care una dintre Părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale nemotivate sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, se obligă să plătească celeilalte Părți penalități în valoare de 0,05% zilnic din valoarea obligației neexecutate sau executate în mod necorespunzător, dar nu mai mult de 50% din valoarea obligației neexecutate, conform legislației în vigoare.

12.2. Plata penalităților nu eliberează Partea culpabilă de la executarea corespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul Contract și anexele la el.

13. NOTIFICĂRI

În accepțiunea Părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte/celorlalte Părți este valabil îndeplinită dacă va fi executată în scris și transmisă la adresa/sediul prevăzut în art.1. al prezentului Contract sau pe email, fax, agreeate de către părți la Capitolul 19 (Datele de identificare bancară și fiscală a părților).

14. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

14.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

14.2. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia vor fi soluționate pe cale amiabilă de către reprezentanții lor.

14.3. Litigiile care ar putea să apară la încheierea, interpretarea, executarea, modificarea sau rezilierea prezentului Contract vor fi soluționate de către Părți, pe cale amiabilă. În situația imposibilității de a identifica o soluție de compromis, litigiul va fi deferit spre soluționare instanței de judecată competentă a Republicii Moldova, conform legislației materiale și procesuale ale RM.

18. CLAUZE FINALE

18.1. Modificarea prezentului Contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

18.2. Prezentul Contract, împreună cu acordurile adiționale și anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

18.3. Contractul produce efecte juridice pentru părți din momentul semnării de către acestea și se consideră valabil până la executarea tuturor obligațiilor asumate.

18.4. În ce privește faptele, drepturile și obligațiile părților, care nu au fost indicate în prezentul contract, părțile se vor conduce de prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

18.5. Prezentul contract a fost întocmit în limba română, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate exemplarele având aceeași putere juridică.

19. DATELE DE IDENTIFICARE FISCALĂ ȘI BANCARĂ A PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Compania Electrica SRL
Republica Moldova
Mun. Chișinău
Str. Plaiului 2 MD-2002

INDO 1003600092733
TVA 0200871

IBAN MD20ML000000222492500705
MOLDMD2X, BC,,Moldindconbank”S.A.

compania.electrica@mail.ru

+373 22 505 047
+373 60 108 473

Director
Eni Maria

Digitally signed by Eni Maria
Date: 2024.02.14 11:23:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

ECO EVOLUTIONS SRL
Republica Moldova
Mun. Chișinău, MD2059
Str. Petricani 17/3

IDNO 1013600038165
TVA 0608662

IBAN MD93PR002251161985001498
PRCBMD22BC,,ProCreditBank”S.A.

manager@ecoevolutions.md

+373 69 5555 11
+373 69 1543 11

Director
Mihai Socolovschi

Digitally signed by SOCOLOVSCHI MIHAI
Date: 2024.02.14 10:10:10 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Pentru construcția parcului fotovoltaic cu capacitatea de 1000 kW (pe invertoare) conform mecanismului de tarif fix cum este stipulat în Legea nr.10 din 26.02.2016.

1. Montare gard – cc. 780 m.l.
2. Montare sistem de iluminat - acolo unde vor fi corpurile de iluminat se va monta în locul pilonului la gard truba de 6 m și în capat se va monta corpul de iluminat – 12corpuri. Pilonii pentru iluminat trebuie betonati. Cablu pentru sistem de iluminat cu 3 fire, 1 faza se utilizeaza pentru camere video.
3. Batere piloni structura metalica – 910 piloni piloni (72 mese 12 piloni + 20)
4. Asamblare structura metalica (structura metalica e depozitata imediat in vecinatatea terenului, repartizarea ei se include aici)
5. Montare panouri pe structura (panourile vor fi aduse in vecinatatea, repartizarea lor se include aici)
6. Conectarea panourilor si crearea sirurilor (inclusiv impamantarea)
7. Montarea Panourilor DC si conectarea sirurilor in descarcatoare , sigurante, etc.
8. MONTAREA invertoarelor mecanita si electrica
9. Sapaturi pentru pozare cablu (se va sapa un singur sant si in el se vor poza toate cablurile. Fiecare inverter are cablul lui e se duce la transformator. Cablurile sunt atat pe partea de AC – inverter transformator, cat si cabluri ce tin de trecerea de pe o masa pe alta pentru distribuirea sirurilor. Cablu este si pentru sistemul de iluminat.
10. Instalarea postului de transformare si transformatorului (inclusive amanajarea fundatiei)
11. MONTAREA pilonilor pentru conectare la retea
12. Montarea Cutout, conectarea transformatorului si conectarea intregului parc la retea 10kV
13. Laboratorul la intregul parc fotovoltaic
14. Darea in exploatare si documentarea proiectului

Lucrările se execută deplin, chiar dacă chestiuni specifice nu sunt incluse (de exemplu, împământarea la panouri, marcare cabluri, etc.)

Structura metalica – apariție la obiect 12-15 februarie

Gard – apariție la obiect – 13-16 februarie

Panourile solare la 25-30 martie

Postul de transformare – estimativ 10 martie

Transformatorul – se va livra odată cu postul de transformare

Utilajele, echipamente si instrumente e in responsabilitatea Antreprenorului

ANTREPRENOR**Compania Electrica SRL**

Republica Moldova
Mun. Chişinău
Str. Plaiului 2 MD-2002

INDO 1003600092733

TVA 0200871

IBAN MD20ML000000222492500705
MOLDMD2X, BC„Moldindconbank”S.A.

compania.electrica@mail.ru

+373 22 505 047

+373 60 108 473

Director

Eni Maria

Digitally signed by Eni Maria
Date: 2024.02.14 11:24:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

**BENEFICIAR****ECO EVOLUTIONS SRL**

Republica Moldova
Mun. Chişinău, MD2059
Str. Petricani 17/3

IDNO 1013600038165

TVA 0608662

IBAN MD93PR002251161985001498
PRCBMD22BC„ProCreditBank”S.A.

manager@ecoevolutions.md

+373 69 5555 11

+373 69 1543 11

Director

Mihai Socolovschi

Digitally signed by SOCOLOVSKI MIHAI
Date: 2024.02.14 10:09:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Contract de subantrepriză nr. 10/23

25 octombrie 2023

mun. Chișinău

1. PĂRȚILE CONTRACTUALE

SC „Poduri Prim” SRL, reprezentată de directorul general dl. Veaceslav Țerna care acționează în baza statutului, numită în continuare **Antreprenor general** și SA „Compania Electrică” reprezentată de către directorul dl. Mihail Sofroniuc, care acționează în baza statutului, denumită în continuare **Subantreprenor**, manifestându-și liberul acord de voință au încheiat prezentul contract cu următoarele clauze:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 În conformitatea cu Codul Civil al RM, Contract de Antrepriză Nr10/01-05/294 din 03 octombrie 2022 și Acord de asociere din 25.07.2022, Subantreprenor își asumă responsabilitatea executarea lucrărilor **rețelelor electrice exterioare de iluminare în conformitate** cu devizul local (Anexa 01) care este partea integrală a contractului, termenii și costul stabilite de părți în contractul dat.

3. PERIOADA

3.1. Termenul limită de execuție a lucrărilor la **rețelelor electrice exterioare de iluminare** se stabilește 31 decembrie 2024 și lucrările va fi efectuat în decurs de 1 luna de la data notificării începerea lucrărilor de către Antreprenorului general.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Antreprenor general sau Subantreprenor;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Subantreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Subantreprenorului;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Subantreprenor;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- f) altor cauze ce nu țin de competența Subantreprenorului.

3.3. Conform dispoziției scrise Antreprenorului general, Subantreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorului general, consideră necesar. Pe timpul suspendării, Subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Subantreprenor vor fi plătite de Antreprenorul general.

4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ.

4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de

3 431 141,53 (trei milioane patru sute treizeci și una mii una sută patruzeci și unu lei) 53 bani inclusiv TVA., în conformitate cu divize de cheltuieli care este partea integrală a contractului.

4.2. Achitățile vor fi efectuate de Antreprenorul general în baza facturilor fiscale și proceselor-verbale de îndeplinire a lucrărilor anexate la facturi.

4.3 Antreprenorul general va achita pentru executarea lucrărilor eşalonat în termen de 30 zile bancare de la data semnării proceselor verbale de executare a lucrărilor.

5. OBLIGAȚIUNILE CONTRACTUALE

5.1. Înainte de începutul lucrărilor, Subantreprenorul va examina amplasamentul și împrejurimile unde va fi executată lucrarea și va obține de la Antreprenorul general toate informațiile

necesare cu privire la: volumele de lucrări, materialele necesare pentru realizarea lucrărilor, modalitățile de transportare a materialelor și forței de muncă, riscurile, situațiile neprevăzute și alte circumstanțe care pot influența oferta.

5.2. Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor.

5.3. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, calitatea materialelor corespunde cu calitatea prevăzută în documentația de executare, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

5.4. Antreprenorul general are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle.

5.5. Subantreprenorul are obligația să execute lucrări în termenii stabiliți în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte documentația de execuție și prevederile documentelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

5.6. Subantreprenorul răspunde personal, dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții, la obiectiv se produce o daună unui terț.

5.7. Antreprenorul general are obligația să ofere documentele (proiectele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

5.8. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de la locul executării lucrărilor a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

În cazul neexecutării de către Subantreprenor a dispozițiilor de mai sus, Antreprenorul general poate opri lucrările, informând în scris despre aceasta, cheltuielile aferente urmând să fie suportate de Subantreprenor în baza documentelor justificative prezentate.

5.9. În timpul desfășurării lucrărilor conform schemei de circulație, Subantreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să respecte regulile circulației rutiere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va evacua de la locul executării lucrărilor toate utilajele de construcții, surplusuri de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

5.11. Dacă nerespectarea de către Subantreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale organelor administrației publice locale sau altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Antreprenorul general acesta va fi despăgubit de Subantreprenor în mărimea sumei pagubei.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL, SUBANTREPRENORULUI

6.1. Subantreprenor este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite în contract și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentul contract.

6.2. Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

6.3. Dacă Antreprenorul General nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Subantreprenor va notifica Antreprenorul general prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în

desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.4. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de Subantrepriză va fi pusă la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenorul general, fără plată.

6.5. Subantreprenor va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.6. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.7. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.8. În cazul dacă Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorul general sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.

6.9. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenorul general pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Antreprenorul general cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Subantreprenorul va executa lucrările cu materialele proprii. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Antreprenorul general.

8.2. Antreprenorul general are acces la locul unde se execută lucrările, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.3. În cazul în care Subantreprenorul se consideră constrâns în desfășurarea normală a activității, el trebuie să informeze în scris Antreprenorul general cu privire la această stare.

8.4. La dispoziția scrisă a Antreprenorul general, Subantreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți a acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorul general consideră necesar.

8.5. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputate uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

8.6. În cazul în care Subantreprenorul a achiziționat materiale pentru executarea lucrărilor și lucrările sunt stopate, Antreprenorul general se obligă să recepționeze și să achite contravaloarea materialelor achiziționate.

9. ÎNCEPEREA LUCRĂRILOR ȘI ÎNTÂRZIERILE ÎN EXECUȚIE

9.1. Subantreprenorul trebuie să înceapă lucrările la data întocmirii actelor corespunzătoare.

9.2. Lucrările derulează conform graficului general de realizare a lucrărilor și sunt finisate în termenul stabilit.

9.3. Dacă sunt necesare lucrări suplimentare neprevăzute în contract, sau modificarea materialelor, sau apar situații de întârziere, care nu sunt cauzate de Subantreprenor, acesta va notifica în scris și verbal Antreprenorul General în termen de o zi și va solicita Antreprenorul general prelungirea termenului de execuție a lucrărilor.

9.4. Dacă Subantreprenorul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau nu-și îndeplinește îndatoririle, Antreprenorul general este îndreptățit să-i fixeze Subantreprenorului un termen până la care să-și onoreze obligațiile și să-l avertizeze că, în caz de neconfirmare, la expirarea termenului stabilit va cere rezilierea contractului.

9.5. Reprezentanții părților contractante întocmesc procesele verbale a lucrărilor și le semnează.

10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMIDIERA ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 1 an.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Subantreprenorul are obligația că în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Antreprenorul general.

11. MODIFICĂRI, SUPLIMENTĂRI, OMISIUNI.

11.1. Dacă Antreprenorul general cere o lucrare care nu este prevăzută în contract, Subantreprenorul are dreptul la o plată suplimentară. Prețul propus trebuie să se alinieze modului și condițiilor în care s-au calculat prețurile unitare și să conțină toate cheltuielile pe care urmează să le suporte, inclusiv riscul.

11.2. Lucrările executate de Subantreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Antreprenorului general, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă, nu vor fi plătite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări într-un termen stabilit de Antreprenorul general. Aceste lucrări vor fi plătite Subantreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Antreprenorului general, în care caz vor fi notificate imediat.

12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR.

12.1. Litigiile care pot apărea pe parcursul execuției lucrărilor se rezolvă pe cale amiabilă.

12.2. Litigiile dintre părți sunt de competența instanțelor judecătorești din Republica Moldova conform legislației în vigoare.

12.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcții, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcții folosite, fiecare parte poate după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor, efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. REZILIEREA CONTRACTULUI.

13.1. Subantreprenorul poate cere rezilierea anticipată a contractului dacă :

- a) Antreprenorul general nu plătește mai mult de 3 luni;
- b) Antreprenorul general devine falit;
- c) Antreprenorul general notifică Subantreprenorului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului dacă:

- a) Subantreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Subantreprenorul a abandonat contractul, inclusiv când nu-și onorează obligațiile contractuale;
- c) Subantreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termenul stabilit prin condițiile speciale de contractare de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Subantreprenorul nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de la primirea dispoziției scrise;
- e) Subantreprenorul a dat în subantrepriză fără respectarea prevederilor contractate.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la p. 13.1 și 13.2 se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior date solicitate de reziliere.

13.4. Antreprenorul general în caz de reziliere a contractului va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului Antreprenorul general va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte partea din vina căruia s-a reziliat contractul.

14. ALTE DISPOZIȚII CONTRACTUALE.

14.1. Contractul intră în vigoare de la data semnării Contract de Subantrepriză și este valabil până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

14.2. Clauzele nestipulate de prezentul contract vor fi reglementate de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

Antreprenor general

S.C. „PODURI PRIM” S.R.L.

mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun 108/1
c/f 1005600045113, c/TVA 0605575,
IBAN MD52VI222400026337150MDL,
BC Victoriabank SA, filiala nr.26 Chișinău,
VICBMD2X469

Director general **V. ȚERNA**



Subantreprenor

S.A. „Compania Electrică”

mun. Chișinău str. Plaiului 2
c/f 1003600092733, c/TVA 0200871
IBAN MD20ML000000222492500705,
BC „Moldinecon banc” SA, fil. Centru
MOLDMD2X309

Director **M. SOFRONIUC**



A handwritten signature in blue ink, located at the bottom left of the page.

S.C. PODURI PRIM S.R.L.

*mun. Chișinău, sec. Rîșcani, str. Alexandru cel Bun, 108/1
(022) 21-41-61; (022) 22-46-06*

Cd. Nr. 25 din 05.04.2025

SCRISOARE DE RECOMANDARE

*"COMPANIA ELECTRICA" SRL a efectuat lucrari „Rețele electrice de iluminare -
Drumul M1 Frontiera cu Romania-Leuseni-Chisinau-Dubasari-frontiera cu Ucraina km
93,65-94,45 cu reabilitarea podului peste r. Bic si pasajul peste calea ferata , Etapa II,”.*

Contract № 10/23 din 25 octombrie a. 2023

*Au fost executate lucrările conform proiectului cu respectarea normelor de
securitate SNIP, ПУЭ, ПТБ. Lucrările au fost efectuate la timp, calitativ de către
specialiști profesioniști. Compania a dat dovadă doar de calități pozitive, cu executarea
obiectivelor în mod impecabil.*

"S.C. PODURI PRIM S.R.L.", recomandă această companie.

"S.C. PODURI PRIM S.R.L."



CONTRACT Nr.4/04/2024

04 aprilie 2024

mun.Chisinau

PĂRȚILE CONTRACTANTE

"Compania Electrică" S.R.L., cu sediul în mun.Chisinau, str. Plaiului,2, autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600092733 reprezentată prin directorul dna Eni Maria în calitate de **subantreprenor**,
pe de o parte,și

"LEVPROCONS" S.R.L., cu sediul în mun. Chișinău, s.Budești, str. Chișinăului 99, autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600056313, reprezentată prin directorul dl Aramă Sergiu, în calitate de **antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul încredințează, iar Subantreprenorul se obligă să presteze lucrări de construcție a REȚELELOR ELECTRICE EXTERIOARE 0,4kv pentru alimentarea cu energie electrică a Stațiilor de pompare SP1,SP2 și SP5 la obiectul "Construcția rețelelor de canalizare din s.Dănceni, r-nul Ialoveni"
- 1.2 Lucrările se vor executa în baza proiectului verificat și coordonat cu distribuitorul de energie electrică I.C.S Premier Energy Distribution", și în conformitate cu Avizele de racordare.
- 1.3 Volumul lucrărilor care se încredințează și urmează a fi executate conține toate lucrările și serviciile prevăzute în proiectul de execuție, de la Stațiile (puctele) de transformare PT 85F și PT 82F până la punctele de consum SP1,SP2 și SP5 (până la nodurile de măsurare (BZUM), inclusiv întocmirea documentației de execuție și racordarea la rețelele electrice existente.

2. COSTUL LUCRĂRILOR ȘI MODALITATEA DE ACHITARE

- 2.1 Costul lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli acceptat de ambele părți (Anexa Nr.1) și care este parte componentă a prezentului contract, constituie 1 357 105,38 (Un million trei sute cincizeci și sapte mii lei 38 bani) inclusive TVA și rămâne neschimbat pe toată perioada executării lucrărilor (vezi p.3)
- 2.2 În cazul, în care apar lucrări neprevăzute în proiectul de execuție, dar necesare de executat, argumente și acceptate de către "BENEFICIAR"și "PROIECTANT", se estimează costul lor și se întocmește, în formă scrisă, un "ACORD ADIȚIONAL".
- 2.3 Până la începerea lucrărilor, Antreprenorul se obligă să transfere pe contul Subantreprenorului un avans de 30% din suma contractului în termen de 5 zile bancare după semnarea contractului.
- 2.4 Pe parcursul executării lucrărilor, achitățile pentru lucrările executate, de facto, se vor face în baza proceselor verbale, semnate de ambele părți și contrasemnate de reprezentantul Beneficiarului- Responsabilul Tehnic în domeniu.

3. TERMENUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

- 3.1 Termenul de executare a lucrărilor contractate (cu primirea energiei electrice la nodurile de masurare – BZUM) se stabilește _____ zile calendaristice din ziua achitării avansului .
- 3.2 Începutul lucrărilor 15.04.2024.
- 3.3 Terminarea lucrărilor 30.06.2024.

4. OBLIGAȚIUNELE PĂRȚILOR

Subantreprenorul se obligă:

- 4.1.1 Să execute lucrările conform proiectului și normelor tehnice în vigoare, utilizând materiale, utilaje și echipamente performante, însoțite de certificate de conformitate și pașapoarte tehnice, în termenul stabilit în prezentul contract.
- 4.1.2 Să asigure aprovizionarea cu materiale și utilaje, necesare pentru executarea lucrărilor cu forțele proprii.
- 4.1.3 În caz de necesitate de a atrage alte organizații în baza contractului de subantreprenorat.
- 4.1.4 Să acorde Antreprenorului la prima cerere toată informația necesară despre mersul executării lucrărilor.
- 4.1.5 Subantreprenorul își asumă riscul lichidării sau accidentării materialelor, instrumentelor, rezultatelor de lucru până la momentul predării Antreprenorului în conformitate cu Contractul dat.
- 4.1.6 Răspunde de metodele de executare a lucrărilor (inclusiv și de tehnica securității muncii) în măsură deplină cu mijloace proprii.

Antreprenorul se obligă:

- 4.2.1 Să transmită Subantreprenorului documentația de proiect și Avizul de racordare.
- 4.2.2 Să asigure accesul liber în zonele de lucru.
- 4.2.3 Să recepționeze și să achite lucrările executate conform alin. 2.4 din prezentul contract în termeni rezonabili, dar nu mai mult de 30 zile calendaristice din momentul semnării proceselor verbale de execuție a lucrărilor.

5. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 5.1 Pentru neexecutarea sau executarea necalitativă a obligațiunilor din prezentul contract, părțile poartă răspundere materială și morală în conformitate cu Legislația RM în vigoare.
- 5.2 În caz de încălcarea termenului de executare a lucrărilor și/sau îndeplinirea necuvenită a obligațiunilor indicate în Contract, Subantreprenorul este obligat să achite Antreprenorului penalitate în mărime de 0,2 % din costul serviciilor, pentru fiecare zi de întârziere.
- 5.3 În caz de întârziere a achitării pentru lucrările executate Antreprenorul achită Subantreprenorului penalitate în mărime de 0,2% din sumă pentru fiecare zi de întârziere.
- 5.4 Oricare din Părți se eliberează de responsabilitate pe deplin sau parțial față de obligațiunile neîndeplinite după Contract dacă neîndeplinirea rezultă din forțele majore, care au avut loc după încheierea contractului și care nu au fost prevăzute de Părți și nu se pot lichida cu măsuri rezonabile.
- 5.5 Dacă circumstanțele fors-majore continuă mai mult de trei luni, atunci oricare din Părți e în drept să anuleze Contractul, punând la cunoștință partea cealaltă prin scrisoare recomandată.
- 5.6 În cazul apariției unor Litigii, Părțile se vor strădui să le rezolve amiabil, prin negocieri. Dacă soluția nu va fi găsită atunci părțile se vor adresa în instanța de judecată.

6. REMUNERAREA

- 6.1. Pentru Serviciile prestate de Subantreprenor, Antreprenorul se obligă să achite Subantreprenorului recompense conform calculului indicat în anexa №1. Toate schimbările a tarifelor și a Devizului de cheltuieli, sau a unuia din componentele acestuia, se perfectează într-un acord adăugător al Părților, în formă scrisă.
- 6.2. Recompensa Subantreprenorului se realizează în modul următor: 30% avans în termen de 3 zile de la semnarea contractului și 70% pe măsura îndeplinirii lucrărilor, dar nu mai târziu de 10 zile după semnarea procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor executate, conform anexa №1.
- 6.3. Achitarea recompensei Subantreprenorului se efectuează de către Antreprenor sub formă de transfer pe contul de decontare al Subantreprenorului.
- 6.4. Antreprenorul are dreptul să stabilească penalități Subantreprenorului, pentru întârzierea termenului de executare a lucrărilor.

7. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 7.1 Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen în caz de neîndeplinirea sau îndeplinirea necalitativă din inițiativa oricărei din Părți prin înștiințare în scris.
- 7.2 Antreprenorul păstrează după el dreptul de reziliere a Contractului dat din partea lui în orice timp, prin scrisoare recomandată Subantreprenorului cu termen de 7 zile cu despăgubirile obligatorii a cheltuielilor suportate de Subantreprenor.
- 7.3 După rezilierea prezentului Contract Antreprenorul are dreptul de a cere de la Subantreprenor restituirea pierderilor.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 8.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

9. TRANSMITEREA ACCEPTAREA REZULTATELOR PRESTĂRILOR EFECTUATE

- 9.1. Examinarea, transmiterea-acceptarea rezultatelor prestărilor efectuate după Contractul dat este efectuată de către reprezentanții autorizați al Părților.
- 9.2. În lipsa clauzelor privitor la rezultatele prestărilor efectuate de către Subantreprenor, Antreprenorul semnează Actul de recepție a lucrărilor. În cazul apariției lucrărilor nefinisate, Antreprenorul întocmește un Act cu lista lucrărilor necesare de efectuat adăugător, în termeni stabiliți.
- 9.3. Subantreprenorul garantează calitatea lucrărilor prestate în termen de 12 luni. În caz contrar, la cererea Antreprenorului, Subantreprenorul își asumă obligația să lichideze neajunsurile în termen de 3 zile lucrătoare din cont propriu.
- 9.4. Subantreprenorul poartă răspunderea de calitatea lucrărilor efectuate și darea în exploatare a obiectului.

9.5. Subantreprenorul ia parte la lucrările comisiei de primire și prezintă lucrările executate de către dînsul.

9.6. Antreprenorul organizează lucrările comisiei de primire și suportă cheltuielile legate de darea în exploatare a obiectului.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Deviz de cheltuieli;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;

10.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

10.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.

10.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

10.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

11. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

„LEVPROCONS” SRL

Mun. Chișinău, s.Budești, str.Chișinăului 99
c/f 1003600056313, c/TVA 0402863
c/IBAN MD26ML000000002251559495
B.C. „Moldindconbank” S.A. fil. Mircea cel
Bătrîn, mun. Chișinău
c/b MOLDMD2X
tel. 068891521
e-mail: levprocons1@mail.ru

Director

Aramă Sergiu



SUBANTREPRENOR

„Compania Electrică” S.R.L.

mun. Chișinău, str. Plaiului, 2,
c/f 1003600092733, c/TVA 0200871
MD20ML000000222492500705
BC „Moldindconbank” S.A., suc. Centru
c/b MOLDMD2X
tel. 50-50-47, fax. 52-15-94
e-mail: compania.electrica@mail.ru

Director

Eni Maria



BENEFICIAR: Primăria Dănceni, r-nul Ialoveni

INVESTITOR: Primăria Dănceni, r-nul Ialoveni

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 05 decembrie 2024**

Privind lucrarea "Extinderea sistemului de canalizare din s.Dănceni, r-nul Ialoveni" executată la obiectul "Construcția Stației de Epurare a sistemului de canalizare din s.Dănceni, r-nul Ialoveni", în cadrul contractului nr.49 din 29 iulie 2015 încheiat între SRL "Levprocons" și Primăria Dănceni, r-nul Ialoveni și contract de finanțare încheiat între ONDRL și Primăria Dănceni, r-nul Ialoveni cu nr. 483-C11675DL-2022 din 08.08.2022.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 11 din 17.09.2015 și autorizația nr. 1 din 22.02.2023, eliberată de Primăria s. Dănceni, cu valabilitate până la 36 luni.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 17 decembrie în intervalul orelor 10:00-17:00 , fiind formată din:

Președintele comisiei:	Butuc-Guranda Victoria	Primar s.Dănceni
Membrii comisiei de lucru:	Morari Petru Țibulschi Veaceslav Roman Valeriu Iosipoi Natalia Trofim Olga Sanduleac Angela	responsabil tehnic; specialist atestat; consilier; secretara CL; contabil-șef; Director „Î.M. Dănceni – Service”;

3. Au mai participat la recepție:

Aramă Sergiu, director "Levprocons" SRL

Dumitru Dobrojan Oficiul Național de Dezvoltare Regională Locală

Guzun Ion Diriginte de șantier

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate.
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor facute, propune:

Să fie recepționate 3 stații de pompare, 4175 m de canalizare gravitațională, 2059 m canalizare sub presiune, 3 rețele electrice.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările corespund cu proiectul tehnic de execuție, NCM și legislația în vigoare a RM.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepționarea lucrărilor executate - 3 stații de pompare, 4175 m de canalizare gravitațională, 2059 m canalizare sub presiune, 3 rețele electrice la obiectul "Construcția Stației de Epurare a sistemului de canalizare din s.Dănceni, r-nul Ialoveni" care au fost integral executate.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 17 decembrie 2024 la Primăria s. Dănceni, semnat electronic.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

L.Ș. _____
(Semnătura) (funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea "Extinderea sistemului de canalizare din s.Dănceni, r-nul Ialoveni" este executată la obiectul "Construcția Stației de Epurare a sistemului de canalizare din s.Dănceni, r-nul Ialoveni"

Transmisă
Executantul

Primită
Investitorul

Director S.R.L. "Levprocons"
Aramă Sergiu

Digitally signed by Aramă Sergiu
Date: 2024.12.17 10:15:31 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Primar s.Dănceni, r-nul Ialoveni
Butuc-Guranda Victoria

Digitally signed by Butuc-Guranda Victoria
Date: 2024.12.17 08:46:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Membrii comisiei

Butuc-Guranda Victoria

Digitally signed by Butuc-Guranda Victoria
Date: 2024.12.17 08:46:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Morari Petru

Digitally signed by Iosipoi Natalia
Date: 2024.12.17 08:42:35 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Roman Valeriu

Iosipoi Natalia

Trofim Olga

Țibulschi Veaceslav

Sanduleac Angela

Digitally signed by Trofim Olga
Date: 2024.12.17 08:41:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Țibulschi Veaceslav
Date: 2024.12.17 12:46:11 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Guzun Ion
Date: 2024.12.17 17:05:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



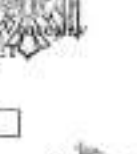
Digitally signed by Morari Petru
Date: 2024.12.17 10:43:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Roman Valeria
Date: 2024.12.17 08:55:03 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Lista pieselor din documentația scrisă și desenate a obiectului care sunt lipsă sau incomplete

Nu există obiecții.

BENEFICIARUL:

Butuc-Guranda Victoria

Digitally signed by Butuc-Guranda Victoria
Date: 2024.12.17 08:47:31 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Primar s. Dănceni, r-nul Ialoveni

Responsabil Tehnic

Morari Petru

Digitally signed by Morari Petru
Date: 2024.12.17 10:44:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate

Nu există

Digitally signed by Butuc-Guranda Victoria
Date: 2024.12.17 08:48:17 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIARUL:

Butuc-Guranda Victoria

Primar s. Dănceni,r-nul Ialoveni

Responsabil Tehnic

Morari Petru

Digitally signed by Morari Petru
Date: 2024.12.17 10:45:22 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

Nu sunt obiecții

Digitally signed by Butuc-Guranda Victoria
Date: 2024.12.17 08:49:01 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIARUL:

Butuc-Guranda Victoria

Primar s. Dănceni, r-nul Ialoveni

Responsabil Tehnic

Morari Petru

Digitally signed by Morari Petru
Date: 2024.12.17 10:46:03 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



“LEVPROCONS”S.R.L.

Mun. Chişinău, s. Budeşti, str. Chişinăului 99
c/f 1003600056313
TVA 0402863
Email: levprocons3@mail.ru

c/IBAN MD81VI225100000173509MDL
B.C. "Victoriabank" S.A., fil. Nr. 3 Chişinău
c/b VICBMD2X416
tel. +373 22844627

Nr. 04 din 10 decembrie 2024

Scrisoare de recomandare

„COMPANIA ELECTRICA”S.R.L. a efectuat lucrări la obiectul „Construcţia reţelelor de canalizare din s. Dănceni, r-nul Ialoveni”. Reţele electrice exterioare 0,4kV pentru alimentarea cu energie electrică a Staţiilor de pompare SP1, SP2, SP5”, în calitate de subantreprenor, conform contractului Nr. 04-04-2024.

Echipa de profesionişti în domeniu au prestat serviciile la timp şi calitativ. Subantreprenorul şi-a onorat obligaţiunile la cel mai înalt nivel, respectiv recomandăm cu încredere „COMPANIA ELECTRICĂ”S.R.L. şi altor autorităţi cointeresate în lucrări calitative şi personal de executare conştiincios.

Cu respect,

Director LEVPROCONS S.R.L.



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.52 privind achiziția prin Achiziție de valoare mică

„15” mai 2024

mun.Chișinău, com.Bubuieci

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. _____ din data de _____, între **Primăria comunei Bubuieci**, cu sediul în mun.Chișinău, com.Bubuieci, s.Bubuieci, str.Toader Bubuiog, 28, telefon: 022-41-48-32, fax: 022-41-48-69, IDNO 1007601010459, reprezentată prin **Alexei PERCEMLÎ, Primar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Compania electrică” SRL**, cu sediul în mun. Chișinău str. Plaiului, 2, telefon: 022-50-50-47, IDNO 1003600092733, înregistrată la data de 27.05.2021, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din _____, eliberată de Camera de Licențiere pentru genurile de activitate construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările (se permit lucrările conform listei indicate în anexă), reprezentată prin **Maria ENI, Administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de strămutare a porțiunii electrice (1.LEA 10kV PDC 17, fid.8, piș.61-63), (2.LEA 1-0,4kV, PT-5079, fid.4, CC-11320, pil.3-5) din s.Bubuieci, intersecția str.Grigore Vieru/str.Fierarilor* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 (treizeci) zile** din momentul înregistrării contractului la Trezorerie.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

-generate de Beneficiar;

-datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

-influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

-calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **1 (unu) an**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **239 180,77 (Două sute treizeci și nouă mii una sută optzeci lei 77 bani)** lei MD, inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv

responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția bancară de bună execuție a contractului, în cuantum de **0 (zero) %** din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica

calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate

corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **5 (cinci)** zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **1 (unu)** ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu

rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a

prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL „Compania electrică” SRL

Adresa poștală: MD-2002, mun. Chișinău
str. Plaiului, 2

Telefon: 022-50-50-47, 022-52-15-94

Cod fiscal: 1003600092733

Cont de decontare:

Banca: B.C. „Moldindconbank” S.A.

Cod: MOLDMD2X309

IBAN: MD20ML000000222492500705

e-mail:

BENEFICIARUL

Primaria comunei Bubuieci

Adresa poștală: MD-2081,
mun. Chișinău, com. Bubuieci,
s. Bubuieci, str. Toader Bubuioag, 28

Telefon: 022-41-48-32

Cod fiscal: 1007601010459

Cont de decontare: 224416

Banca: Ministerul Finanțelor -
Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD59TRPDAK313120F11188AC

e-mail: primarie.bubuieci@gmail.com

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Administrator

Maria ENI

Digitally signed by Eni Maria
Date: 2024.05.15 14:45:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Primar

Alexei PERCEMLÎ

Digitally signed by Percemlî Alexei
Date: 2024.05.15 09:38:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Contabil-șef

Galina PETICA

Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
“ ” _____ 2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de strămutare a porțiunii electrice (1.LEA 10kV PDC 17, fid.8, piș.61-63), (2.LEA 1-0,4kV, PT-5079, fid.4, CC-11320, pil.3-5) din s.Bubuieci, intersecția str.Grigore Vieru/str.Fierarilor	45200000-9	Lucrări de strămutare a porțiunii electrice (1.LEA 10kV PDC 17, fid.8, piș.61-63), (2.LEA 1-0,4kV, PT-5079, fid.4, CC-11320, pil.3-5) din s.Bubuieci, intersecția str.Grigore Vieru/str.Fierarilor conform devizului.	Lucrări de strămutare a porțiunii electrice (1.LEA 10kV PDC 17, fid.8, piș.61-63), (2.LEA 1-0,4kV, PT-5079, fid.4, CC-11320, pil.3-5) din s.Bubuieci, intersecția str.Grigore Vieru/str.Fierarilor conform devizului.	Conform standardelor în vigoare
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Administrator

Maria ENI

Primar

Alexei PERCEMLÎ

Digitally signed by Eni Maria
Date: 2024.05.15 14:45:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Percemlî Alexei
Date: 2024.05.15 09:39:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Contabil-șef

Galina PETICA

Anexa nr. 2
la Contractul nr.52
din "15" mai 2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	U/M	Cantitatea	Prețul unitar lei MD, fără TVA	Prețul unitar lei MD, inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de strămutare a porțiunii electrice (1.LEA 10kV PDC 17, fid.8, piș.61-63), (2.LEA 1-0,4kV, PT-5079, fid.4, CC-11320, pil.3-5) din s.Bubuieci, intersecția str.Grigore Vieru/str.Fierarilor	45200000-9	buc	1	199 317,31	239 180,77	239 180,77	30 (treizeci) de zile
	TOTAL						239 180,77	

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Administrator

Maria ENI

Primar

Alexei PERCEMLÎ

Digitally signed by Eni Maria
Date: 2024.05.15 14:46:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Percemlî Alexei
Date: 2024.05.15 09:39:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Contabil -șef

Galina PETICA

mun. Chișinău

« 14 » februarie 2024

mun. Кишинев

« 14 » февраль 2024

„Compania Electrică” S.R.L. în persoana directorului Eni Maria numit în continuare «Antreprenor» și „Catranis-Com” SRL în persoana directorului Moghildea Nina., ce acționează în baza Statutului, numit în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte, numiți „Parte” sau „Părți”, în dependență de contextul contractului, au încheiat prezentul Contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. „Antreprenorul” se obligă să presteze lucrări de Construirea LEC-0,4kV pentru alimentarea cu energie electrică a unui bloc administrative cu oficii și spații comerciale din mun. Chișinău, str. Uzinelor, 9/3 în continuare numite „Servicii”. Beneficiarul se obligă să asigure recepția Serviciilor prestate de Antreprenor și să asigure remunerarea Antreprenorului la timp.

1.2. Costul prealabil al lucrărilor, executate în conformitate cu devizul coordonat de către ambele Părți (Anexa №1 a prezentului Contract), la data semnării contractului constituie 279 105, 07 (două sute șaptezeci și nouă mii una sută cinci lei 07 bani) cu TVA.

1.3. Pe baza documentației de proiect aprobat, partile sustin costul final al aprobării, în conformitate cu anexa №2.

2. Ordinea prestării serviciilor

2.1. Antreprenorul se obligă să presteze serviciile indicate în p. 1.1. al Contractului prezent în termenii stabiliți de către ambele Părți. Începutul lucrărilor timp de 3 zile după primirea documentației de proiect și contractual semnat.

2.2. Termenul de executare a lucrărilor - în decurs de 45 zile după primirea avansului și permisiunea de începe a lucrărilor.

3. Remunerarea

3.1. Pentru Serviciile prestate de Antreprenor, Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului recompense conform calculului indicat în anexa №1. Toate schimbările a tarifelor și a Devizului de cheltuieli, sau a unuia din componentele acestuia, se perfectează într-un acord adăugător al Părților, în formă scrisă.

3.2. Recompensa Antreprenorului se realizează în modul următor: 50% avans în termen de 3 zile de la semnarea contractului și 50% în conformitate cu anexa №1, pe măsura îndeplinirii lucrărilor, dar nu mai târziu de 10 zile după semnarea procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor executate, conform anexa №1.

3.3. Achitarea recompensei Antreprenorului se efectuează de către Beneficiar sub formă de transfer pe contul de decontare al Antreprenorului.

„Compania Electrică” S.R.L. в лице директора Ени Мария, именуемое в дальнейшем, «Подрядчик» и „Catranis-Com” SRL в лице директора Могилдя Нина действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», именуемые совместно «Стороны» или «Сторона», как это предусматривается контекстом, заключили настоящий Договор (далее по тексту «Договор»), о нижеследующем:

1. Предмет договора и стоимость услуг

1.1. Подрядчик обязуется выполнить для Заказчика работы Строительство LEC-0,4 кВ для электроснабжения административного блока с офисами и коммерческими помещениями в мун. Кишинев, ул. Узинелор, 9/3 далее по тексту настоящего договора «Услуги», а Заказчик обязуется принять выполненные работы и выплатить Исполнителю вознаграждение.

1.2. Предварительная стоимость работ, выполняемых в соответствии с согласованной Сторонами Смете (Приложение №1 к настоящему Договору) на дату заключения договора составляет 279 105, 07 (двадцать семь тысяч девятьсот пятьдесят семь) леев, с НДС.

1.3. На основании утвержденной проектной документации, стороны утверждают окончательную стоимость работ согласно приложению №2.

2. Сроки оказания услуг

2.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п. 1.1. настоящего Договора в сроки, согласованные Сторонами. Начало работ в течении 3-х дней после получения проектной документации и подписанный договор.

2.2. Срок исполнения работ – в течении 45 дней после получения аванса и разрешения на право работ.

3. Вознаграждение

3.1. За услуги, оказываемые Исполнителем в соответствии с настоящим договором, Заказчик обязуется выплатить Исполнителю вознаграждение в соответствии с приложением №1. Все изменения договорной стоимости и сметы, или одного из компонентов оформляются Дополнительным соглашением Сторон в письменной форме.

3.2. Вознаграждение Исполнителю осуществляется: 50% аванса в течении 3-х дней после подписания контракта и 50% - по мере выполнения работ, но не позже 10 дней после подписания Акта выполненных работ согласно приложению №1.

3.3. Оплата вознаграждения осуществляется Заказчиком в безналичной форме, посредством перечисления на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Заказчик имеет право зачесть сумму пени к Исполнителю, начисленную в результате неисполнения

3.4. Beneficiarul are dreptul să stabilească penalități Antreprenorului, pentru întârzierea termenului de executare a lucrărilor.

4. Drepturile și Obligațiunile Părților

4.1. Antreprenorul este obligat:

4.1.1. Să execute lucrările, utilizând instrumentele, echipamentele și manopera proprii.

4.1.2. Să asigure aprovizionarea cu materiale și utilaje, necesare pentru executarea lucrărilor cu forțele proprii.

4.1.3. În caz de necesitate de a atrage alte organizații în baza contractului de subantreprenariat.

4.1.4. Să acorde Beneficiarului la prima cerere toată informația necesară despre mersul executării lucrărilor.

4.1.5. Antreprenorul își asumă riscul lichidării sau accidentării materialelor, instrumentelor, rezultatelor de lucru până la momentul predării Beneficiarului în conformitate cu Contractul dat.

4.1.6. Răspunde de metodele de executare a lucrărilor (inclusiv și de tehnica securității muncii) în măsură deplină cu mijloace proprii.

4.2. Beneficiarul este obligat:

4.2.1. Să achite Antreprenorului remunerarea în conformitate cu p. 1.2 și 3 al prezentului Contract.

4.2.2. De coordonat cu Antreprenorul termenii începerii și finisării lucrărilor.

4.2.3. Până la începerea efectuării lucrărilor de a prezenta executantului permisiunea la lucru.

5. Transmiterea-acceptarea rezultatelor prestărilor efectuate

5.1. Examinarea, transmiterea-acceptarea rezultatelor prestărilor efectuate după Contractul dat este efectuată de către reprezentanții autorizați ai Părților.

5.2. În lipsa clauzelor privitor la rezultatele prestărilor efectuate de către Antreprenor, Beneficiarul semnează Actul de recepție a lucrărilor. În cazul apariției lucrărilor nefinisate, Beneficiarul întocmește un Act cu lista lucrărilor necesare de efectuat adăugător, în termeni stabiliți.

5.3. Antreprenorul garantează calitatea lucrărilor prestate în termen de 12 luni. În caz contrar, la cererea Beneficiarului, Antreprenorul își asumă obligația să lichideze neajunsurile în termen de 3 zile lucrătoare din cont propriu.

5.4. Antreprenorul poartă răspunderea de calitatea materialelor folosite care au fost achiziționate de către Antreprenor.

5.5. Antreprenorul ia parte la lucrările comisiei de primire și prezintă lucrările executate de către dînsul.

5.6. Beneficiarul organizează lucrările comisiei de primire și suportă cheltuielile legate de darea în exploatare a obiectului.

6. Responsabilitățile contractuale

6.1. Ambele părți sunt responsabile pentru neexecutarea obligațiilor indicate în Contractul dat, fără nici o restricție, și nu numai în cazuri de încălcări sau neglijență.

Исполнителем своих обязательств в срок, в счет оплаты услуг Исполнителя.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Выполнить работы, используя труд собственных работников, собственные инструменты и оборудование.

4.1.2. Обеспечить поставку материалов и оборудования, необходимых для выполнения комплекса работ собственными силами и средствами.

4.1.3. В случае необходимости привлекать другие фирмы на субподрядной основе.

4.1.4. Представлять Заказчику, по первому его требованию, информацию о ходе оказания услуг.

4.1.5. Нести риск случайной гибели или повреждения материалов, инструментов, результатов работы до момента их сдачи Заказчику.

4.1.6. Отвечать за способы производства работ (в том числе и за технику безопасности) в полной мере собственными средствами.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Выплатить Исполнителю вознаграждение в соответствии с пп. 1.2 и 3 настоящего Договора.

4.2.2. Согласовать с Исполнителем сроки начала и окончания монтажа.

4.2.3. До начала работ предоставить исполнителю разрешение на право работ.

5. Сдача-приемка результата услуг

5.1. Осмотр и сдача – приемка результата услуг по настоящему Договору производится уполномоченными представителями Сторон.

5.2. В случае отсутствия каких-либо претензий относительно результата услуг, оказанных Исполнителем, Заказчик подписывает акт сдачи – приемки выполненных работ. В случае выявления недоработок, Заказчик составляет акт с перечнем выявленных недоработок, сроков их устранения.

5.3. Исполнитель гарантирует качество предоставленных услуг в течении 12 месяцев. В противном случае Исполнитель обязуется по требованию Заказчика в 3 – х дневный срок за свой счет устранить недостатки.

5.4. Исполнитель несет ответственность за качество применяемых материалов собственной поставки.

5.5. Исполнитель участвует в работе Приемочной комиссии и предъявляет к сдаче, выполненные им работы.

5.6. Заказчик организует работу Приемочной комиссии и несет материальные затраты, связанные со сдачей- приемкой объекта в эксплуатацию.

6. Договорная ответственность

6.1. Ответственность любой из Сторон за неисполнение обязательств по настоящему Договору наступает без каких-

6.2. În caz de încălcarea termenului de executare a lucrărilor și/sau îndeplinirea necuvenită a obligațiilor indicate în Contract, Antreprenorul este obligat să achite Beneficiarului penalitate în mărime de 0,2 % din costul serviciilor, pentru fiecare zi de întârziere.

6.3. În caz de întârziere a achitării pentru lucrările executate Beneficiarul achită Antreprenorului penalitate în mărime de 0,2% din sumă pentru fiecare zi de întârziere.

6.4. Oricare din Părți se eliberează de responsabilitate pe deplin sau parțial față de obligațiile neîndeplinite după Contract dacă neîndeplinirea rezultă din forțele majore, care au avut loc după încheierea contractului și care nu au fost prevăzute de Părți și nu se pot lichida cu măsuri rezonabile.

6.5. Dacă circumstanțele fors-majore continuă mai mult de trei luni, atunci oricare din Părți e în drept să anuleze Contractul, punând la cunoștință partea cealaltă prin scrisoare recomandată.

7. Rezilierea contractului

7.1. Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen în caz de neîndeplinirea sau îndeplinirea necalitativă din inițiativa oricărei din Părți prin înștiințare în scris.

7.2. Beneficiarul păstrează după el dreptul de reziliere a Contractului dat din partea lui în orice timp, prin scrisoare recomandată Antreprenorului cu termen de 7 zile cu despăgubirile obligatorii a cheltuielilor suportate de Antreprenor.

7.3. După rezilierea prezentului Contract Beneficiarul are dreptul de a cere de la Antreprenor restituirea pierderilor.

8. Alte condiții

8.1. Contractul prezent intră în vigoare la data semnării de către ambele Părți și este valabil până la executarea integrală a obligațiilor stipulate în Contract.

8.2. Toate modificările, completările și anexele la Contractul prezent se consideră ca parte integră a acestuia și au putere juridică la un nivel cu Contractul, dacă acestea au fost întocmite în formă scrisă, au fost semnate și asigurate cu ștampilele ambelor Părți.

8.3. Contractul prezent este întocmit în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, și au putere juridică egală.

8.4. Contractul prezent înlocuiește toate înțelegerile orale sau scrise precedente, existente între Părți, referitoare la conținutul Contractului.

8.5. În cazul când se schimbă adresa, numerele de telefoane, fax, locurile de livrare și alte date indicate în contractul prezent, Partea la care au apărut modificările sus menționate este obligată să informeze Partea a doua despre acestea în decurs de 24 de ore din momentul apariției lor.

9. Declarația Părților privind valabilitatea contractului

9.1. Părțile declară, că reprezentanții lor, menționați în Preambulă, au împuternicirea necesară de a semna Contractul dat, iar manifestarea voinței lor de a încheia și

libo ограничений, а не только при наличии нарушений или небрежности.

6.2. В случае просрочки исполнения и/или ненадлежащего исполнения Договорных обязательств, Исполнитель обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 0,2% от стоимости услуг, за каждый день просрочки.

6.3. В случае просрочки оплаты выполненных работ Заказчик оплачивает пению в размере 0,2% от стоимости услуг, за каждый день просрочки.

6.4. Любая из сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона Договора не могла предвидеть, предотвратить, или преодолеть разумными мерами.

6.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более трех месяцев, каждая из сторон вправе расторгнуть Договор, известив об этом другую сторону письмом с уведомлением о вручении.

7. Расторжение договора

7.1. Действие настоящего Договора может быть прекращено до истечения срока действия в случае неисполнения или ненадлежащего его исполнения по инициативе любой из Сторон путем письменного уведомления.

7.2. Заказчик сохраняет за собой право расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в любое время путем письменного уведомления Исполнителя за 7 дней с обязательным возмещением понесенных затрат Исполнителем.

7.3. После расторжения Договора Заказчик может потребовать от Исполнителя возмещения убытков.

8. Другие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения договорных обязательств.

8.2. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и имеют равную с Договором юридическую силу, если они составлены в письменной форме, надлежащим образом подписаны и заверены печатями Сторон.

8.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

8.4. Настоящий Договор заменяет собой все предыдущие устные или письменные соглашения, существовавшие между Сторонами.

8.5. В случае смены адреса, номеров телефонов, факсов, места поставки, и других данных, указанных в настоящем Договоре, Сторона, у которой возникли указанные изменения, обязана известить другую Сторону в течении 24 часов с момента возникновения изменений.

9. Заявления сторон о действительности договора

9.1. Стороны заявляют, что их представители, упомянутые в Пreamбуле, имеют все необходимые полномочия для

executa Contractul prezent reprezintă manifestarea voinței însăși a Părților.

9.2. Părțile confirmă lipsa oricăror restrîngerii, sau interdicții la semnarea și executarea Contractului prezent, ce recurg din starea actelor de fondare, regulamentelor interioare și a altor acte de acest fel, deasemeni din starea altor contracte, și oricare alte acte de drept.

Confirmînd cele spuse mai sus părțile au semnat contractul prezent:

Beneficiar (Заказчик):

„Catranis - Com” SRL

Chișinău, str. Uzinelor 9/3

c/f 1003600009504

TVA 0603303

IBAN: MD09AG000002251704013421

BIC: AGRNMD2X710

Tel/fax 0 22 604600

Email: catranis_com@yahoo.com

Director

Moghildea Nina



подписания настоящего договора и выражение их воли заключить и исполнить настоящий договор является выражением воли самих Сторон.

9.2. Стороны заявляют об отсутствии у каждой из них, каких-либо ограничений или запретов на подписание и исполнение настоящего договора, вытекающих из положений их учредительных документов, внутренних регламентов и иных подобных документов, а также из положений иных договоров, а также любых иных правовых актов.

В подтверждение выше указанного стороны подписали настоящий контракт:

Antreprenor (Подрядчик):

„Compania Electrică” S.R.L.

MD-2002, mun. Chișinău, str. Plaiului, 2

c/f 1003600092733,

c/ TVA 0200871

MD20ML000000222492500705

BC «Moldindconbank» S.A., suc. Centru

BIC MOLDMD2X

tel. 50-50-47, fax. 52-15-94

e-mail: compania.electrica@mail.ru



mun. Chişinău

« 24 » mai 2024

mun. Кишинэу

« 24 » мая 2024

„Compania Electrică” S.R.L. în persoana directorului Eni Maria numit în continuare „Antreprenor” şi „ACDC ENERGY” SRL în persoana directorului Nicolae Claiçnet, ce acţionează în baza Statutului, numit în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte, numiţi „Parte” sau „Părţi”. În dependenţă de contextul contractului, au încheiat prezentul Contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. „Antreprenorul” se obligă să presteze lucrări de: *Construcţie a unui parc fotovoltaic cu puterea de 990 kW* în continuare numite „Servicii”. Beneficiarul se obligă să asigure recepţia Serviciilor prestate de Antreprenor şi să asigure remunerarea Antreprenorului la timp.

1.2. Costul prealabil al lucrărilor, executate în conformitate cu devizul coordonat de către ambele Părţi (Anexa №1 a prezentului Contract), la data semnării contractului *constituie 846000 MDL (Opt sute patruzeci şi şase mii lei 00 bani) fără TVA ce reprezintă valoarea lucrărilor de construcţie şi montaj aferente parcului fotovoltaic scutite de TVA în baza alin. 30), art. 103 din Codul Fiscal al Republicii Moldova.*

1.3. Pe baza documentaţiei de proiect aprobat, partile sustin costul final al aprobării, în conformitate cu anexa №1

2. Ordinea prestării serviciilor

2.1. Antreprenorul se obligă să presteze serviciile indicate în p. 1.1. al Contractului prezent în termenii stabiliţi de către ambele Părţi. Începutul lucrărilor timp de 3 zile după primirea documentaţiei de proiect şi autorizaţia pentru efectuarea lucrărilor.

2.2. Termenul de îndeplinire a lucrărilor de construcţie este de 60 zile de la semnarea contractului, acest termen poate fi prelungit în dependenţă de livrarea materialelor la şantier de către Beneficiar.

3. Remunerarea

3.1. Pentru Serviciile prestate de Antreprenor, Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului recompense conform calculului indicat în anexa №1. Toate schimbările a tarifelor şi a Devizului de cheltuieli, sau a unuia din componentele acestuia, se perfectează într-un acord adăugător al Părţilor, în formă scrisă.

3.2. Recompensa Antreprenorului se realizează în modul următor: 100%, în conformitate cu anexa №1, pe măsura îndeplinirii lucrărilor, dar nu mai târziu de 10 zile după semnarea procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor executate, conform anexa №1.

3.3. Achitarea recompensei Antreprenorului se efectuează de către Beneficiar sub formă de transfer pe contul de decontare al Antreprenorului.

3.4. Beneficiarul are dreptul să stabilească penalităţi Antreprenorului, pentru întârzierea termenului de executare a lucrărilor.

„Compania Electrică” S.R.L. в лице директора Ени Мария, именуемое в дальнейшем, „Подрядчик” и „ACDC ENERGY” SRL в лице директора Николае Клайкхнет действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем „Заказчик”, именуемые совместно «Стороны» или «Сторона», как это предусматривается контекстом, заключили настоящий Договор (далее по тексту «Договор»), о нижеследующем:

1. Предмет договора и стоимость услуг

1.1. Подрядчик обязуется выполнить для Заказчика работы *Строительство фотовольтаический парк мощностью 990 кВт.* далее по тексту настоящего договора «Услуги», а Заказчик обязуется принять выполненные работы и выплатить Исполнителю вознаграждение.

1.2. Предварительная стоимость работ, выполняемых в соответствии с согласованной Сторонами Смете (Приложение №1 к настоящему Договору) на дату заключения договора составляет *846 000,00 (Восемьсот сорок шесть тысяч лей 00 бань), без учета НДС, представляющего собой стоимость строительно-монтажных работ, связанных с фотовольтаический парком, освобожденным от НДС на основании ст. 30), ст.103 из Налогового кодекса Республики Молдова.*

1.3. На основании утвержденной проектной документации, стороны утверждают окончательную стоимость работ с утверждением согласно приложению №1

2. Сроки оказания услуг

2.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п. 1.1. настоящего Договора в сроки, согласованные Сторонами. Начало работ в течении 3-х дней после получения проектных документации и разрешения на производственных работ.

2.2. Срок завершения строительных работ составляет 60 дней с момента подписания договора, этот срок может быть продлен в зависимости от доставки материалов на объект Заказчика.

3. Вознаграждение

3.1. За услуги, оказываемые Исполнителем в соответствии с настоящим договором, Заказчик обязуется выплатить Исполнителю вознаграждение в соответствии с приложением №1. Все изменения договорной стоимости и сметы, или одного из компонентов оформляются Дополнительным соглашением Сторон в письменной форме.

3.2. Вознаграждение Исполнителю осуществляется: 100% - по мере выполнения работ, но не позже 10 дней после подписания Акта выполненных работ согласно приложению №1.

3.3. Оплата вознаграждения осуществляется Заказчиком в безналичной форме, посредством перечисления на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Заказчик имеет право зачесть сумму пени к Исполнителю, начисленную в результате неисполнения Исполнителем своих обязательств в срок, в счет оплаты

4. Drepturile și Obligațiunile Părților

4.1. Antreprenorul este obligat:

4.1.1. Să execute lucrările, utilizând instrumentele, echipamentele și manopera proprii.

4.1.2. Să asigure aprovizionarea cu materiale și utilaje, necesare pentru executarea lucrărilor cu forțele proprii.

4.1.3. În caz de necesitate de a atrage alte organizații în baza contractului de subantreprenorat.

4.1.4. Să acorde Beneficiarului la prima cerere toată informația necesară despre mersul executării lucrărilor.

4.1.5. Antreprenorul își asumă riscul lichidării sau accidentării materialelor, instrumentelor, rezultatelor de lucru până la momentul predării Beneficiarului în conformitate cu Contractul dat.

4.1.6. Răspunde de metodele de executare a lucrărilor (inclusiv și de tehnica securității muncii) în măsură deplină cu mijloace proprii.

4.2. Beneficiarul este obligat:

4.2.1. Să achite Antreprenorului remunerarea în conformitate cu p. 1.2 și 3 al prezentului Contract.

4.2.2. De coordonat cu Antreprenorul termenii începerii și finisării lucrărilor.

4.2.3. Până la începerea efectuării lucrărilor de a prezenta executantului permisiunea la lucru.

5. Transmiterea-acceptarea rezultatelor prestărilor efectuate

5.1. Examinarea, transmiterea-acceptarea rezultatelor prestărilor efectuate după Contractul dat este efectuată de către reprezentanții autorizați ai Părților.

5.2. În lipsa clauzelor privitor la rezultatele prestărilor efectuate de către Antreprenor, Beneficiarul semnează Actul de recepție a lucrărilor. În cazul apariției lucrărilor nefinisate, Beneficiarul întocmește un Act cu lista lucrărilor necesare de efectuat adăugător, în termeni stabiliți.

5.3. Antreprenorul garantează calitatea lucrărilor prestate în termen de 12 luni. În caz contrar, la cererea Beneficiarului, Antreprenorul își asumă obligația să lichideze neajunsurile în termen de 3 zile lucrătoare din cont propriu.

5.4. Antreprenorul poartă răspunderea de calitatea materialelor folosite care au fost achiziționate de către Antreprenor.

5.5. Antreprenorul ia parte la lucrările comisiei de primire și prezintă lucrările executate de către dînsul.

5.6. Beneficiarul organizează lucrările comisiei de primire și suportă cheltuielile legate de darea în exploatare a obiectului.

6. Responsabilitățile contractuale

6.1. Ambele părți sunt responsabile pentru neexecutarea obligațiilor indicate în Contractul dat, fără nici o restricție, și nu numai în cazuri de încălcări sau neglijență.

6.2. În caz de încălcarea termenului de executare a lucrărilor și/sau îndeplinirea necuvenită a obligațiilor indicate în Contract, Antreprenorul este obligat să achite Beneficiarului penalitate în mărime de 0,2 % din costul serviciilor, pentru fiecare zi de întârziere.

6.3. În caz de întârziere a achitării pentru lucrările executate Beneficiarul achită Antreprenorului penalitate în mărime de 0,2% din sumă pentru fiecare zi de

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Выполнить работы, используя труд собственных работников, собственные инструменты и оборудование.

4.1.2. Обеспечить поставку материалов и оборудования, необходимых для выполнения комплекса работ собственными силами и средствами.

4.1.3. В случае необходимости привлекать другие фирмы на субподрядной основе.

4.1.4. Представлять Заказчику, по первому его требованию, информацию о ходе оказания услуг.

4.1.5. Нести риск случайной гибели или повреждения материалов, инструментов, результатов работы до момента их сдачи Заказчику.

4.1.6. Отвечать за способы производства работ (в том числе и за технику безопасности) в полной мере собственными средствами.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Выплатить Исполнителю вознаграждение в соответствии с пп.1.2 и 3 настоящего Договора.

4.2.2. Согласовать с Исполнителем сроки начала и окончания монтажа.

4.2.3. До начала работ предоставить исполнителю разрешение на право работ.

5. Сдача-приемка результата услуг

5.1. Осмотр и сдача – приемка результата услуг по настоящему Договору производится уполномоченными представителями Сторон.

5.2. В случае отсутствия каких-либо претензий относительно результата услуг, оказанных Исполнителем, Заказчик подписывает акт сдачи – приемки выполненных работ. В случае выявления недоработок, Заказчик составляет акт с перечнем выявленных недоработок, сроков их устранения.

5.3. Исполнитель гарантирует качество предоставленных услуг в течении 12 месяцев. В противном случае Исполнитель обязуется по требованию Заказчика в 3 – х дневный срок за свой счет устранить недостатки.

5.4. Исполнитель несет ответственность за качество применяемых материалов собственной поставки.

5.5. Исполнитель участвует в работе Приемочной комиссии и предъявляет к сдаче, выполненные им работы.

5.6. Заказчик организует работу Приемочной комиссии и несет материальные затраты, связанные со сдачей-приемкой объекта в эксплуатацию.

6. Договорная ответственность

6.1. Ответственность любой из Сторон за неисполнение обязательств по настоящему Договору наступает без каких-либо ограничений, а не только при наличии нарушений или небрежности.

6.2. В случае просрочки исполнения и/или ненадлежащего исполнения Договорных обязательств, Исполнитель обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 0,2% от стоимости услуг, за каждый день просрочки.

6.3. В случае просрочки оплаты выполненных работ Заказчик оплачивает пеню в размере 0,2% от стоимости услуг, за каждый день просрочки.

6.4. Любая из сторон освобождается от ответственности за

întârziere.

6.4. Oricare din Părți se eliberează de responsabilitate pe deplin sau parțial față de obligațiunile neîndeplinite după Contract dacă neîndeplinirea rezultă din forțele majore, care au avut loc după încheierea contractului și care nu au fost prevăzute de Părți și nu se pot lichida cu măsuri rezonabile.

6.5. Dacă circumstanțele fors-majore continuă mai mult de trei luni, atunci oricare din Părți e în drept să anuleze Contractul, punând la cunoștință partea cealaltă prin scrisoare recomandată.

7. Rezilierea contractului

7.1. Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen în caz de neîndeplinirea sau îndeplinirea necalitativă din inițiativa oricărei din Părți prin înștiințare în scris.

7.2. Beneficiarul păstrează după el dreptul de reziliere a Contractului dat din partea lui în orice timp, prin scrisoare recomandată Antreprenorului cu termen de 7 zile cu despăgubirile obligatorii a cheltuielilor suportate de Antreprenor.

7.3. După rezilierea prezentului Contract Beneficiarul are dreptul de a cere de la Antreprenor restituirea pierderilor.

8. Alte condiții

8.1. Contractul prezent intră în vigoare la data semnării de către ambele Părți și este valabil până la executarea integrală a obligațiunilor stipulate în Contract.

8.2. Toate modificările, completările și anexele la Contractul prezent se consideră ca parte integră a acestuia și au putere juridică la un nivel cu Contractul, dacă acestea au fost întocmite în formă scrisă, au fost semnate și asigurate cu ștampilele ambelor Părți.

8.3. Contractul prezent este întocmit în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, și au putere juridică egală.

8.4. Contractul prezent înlocuiește toate înțelegerile orale sau scrise precedente, existente între Părți, referitoare la conținutul Contractului.

8.5. În cazul când se schimbă adresa, numerele de telefoane, fax, locurile de livrare și alte date indicate în contractul prezent, Partea la care au apărut modificările sus menționate este obligată să informeze Partea a doua despre acestea în decurs de 24 de ore din momentul apariției lor.

9. Declarația Părților privind valabilitatea contractului

9.1. Părțile declară, că reprezentanții lor, menționați în Preambulă, au împuternicirea necesară de a semna Contractul dat, iar manifestarea voinței lor de a încheia și executa Contractul prezent reprezintă manifestarea voinței însăși a Părților.

9.2. Părțile confirmă lipsa oricăror restrîngerii, sau interdicții la semnarea și executarea Contractului prezent, ce recurg din starea actelor de fondare, regulamentelor interioare și a altor acte de acest fel, deasemeni din starea altor contracte, și oricare alte acte de drept.

полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона Договора не могла предвидеть, предотвратить, или преодолеть разумными мерами.

6.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более трех месяцев, каждая из сторон вправе расторгнуть Договор, известив об этом другую сторону письмом с уведомлением о вручении.

7. Расторжение договора

7.1. Действие настоящего Договора может быть прекращено до истечения срока действия в случае неисполнения или ненадлежащего его исполнения по инициативе любой из Сторон путем письменного уведомления.

7.2. Заказчик сохраняет за собой право расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в любое время путем письменного уведомления Исполнителя за 7 дней с обязательным возмещением понесенных затрат Исполнителем.

7.3. После расторжения Договора Заказчик может потребовать от Исполнителя возмещения убытков.

8. Другие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения договорных обязательств.

8.2. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и имеют равную с Договором юридическую силу, если они составлены в письменной форме, надлежащим образом подписаны и заверены печатями Сторон.

8.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

8.4. Настоящий Договор заменяет собой все предыдущие устные или письменные соглашения, существовавшие между Сторонами.

8.5. В случае смены адреса, номеров телефонов, факсов, места поставки, и других данных, указанных в настоящем Договоре, Сторона, у которой возникли указанные изменения, обязана известить другую Сторону в течении 24 часов с момента возникновения изменений.

9. Заявления сторон о действительности договора

9.1. Стороны заявляют, что их представители, упомянутые в Пreamбуле, имеют все необходимые полномочия для подписания настоящего договора и выражение их воли заключить и исполнить настоящий договор является выражением воли самих Сторон.

9.2. Стороны заявляют об отсутствии у каждой из них, каких-либо ограничений или запретов на подписание и исполнение настоящего договора, вытекающих из положений их учредительных документов, внутренних регламентов и иных подобных документов, а также из положений иных договоров, а также любых иных правовых актов.

Confirmând cele spuse mai sus părțile au semnat
contractul prezent:

Beneficiar (Заказчик):

„ACDC ENERGY” S.R.L.

Adresa: Republica Moldova, Mun. Chișinău,

Str. C. Tănase 6, MD-2005

IDNO: 1020600042647

IBAN: MD21VI022241700000925MDL

Banca: B.C. „VICTORIABANK” S.A., Sucursala 17,
mun. Chișinău

Codul băncii: VICBMD2X

Telefon de contact: +373 60 873 616

Director:

Nicolae CLAICHNET



В подтверждение выше указанного стороны подписали
настоящий контракт:

Antreprenor (Подрядчик):

„Compania Electrică” S.R.L.

MD-2002, mun. Chișinău, str. Plaiului, 2

c/f 1003600092733, c/ TVA 0200871

MD20ML000000222492500705

BC «Moldindconbank» S.A., suc. Centru

BIC MOLDMD2X

tel. 50-50-47, fax. 52-15-94

e-mail: compania.electrica@mail.ru

Director

Eni Maria



Lucrărilor construcție și montaj a parcului fotovoltaic		Cantitate, buc.	Total, MDL
1	Bateria pilonilor, buc	710	846.000,00
2	Asamblarea structurii metalice pentru panouri, buc (mese)	58	
3	Montarea și conectarea panourilor fotovoltaice, buc	1650	
4	Pozare jgheab și cablu de curent continuu, m	8000	
5	Pozare cablu de curent alternativ, m	800	
6	Montarea, asamblarea și conectarea panou AC, buc	9	
7	Montarea, asamblarea și conectarea panou DC, buc	9	
8	Montarea și conectarea Invertoarelor, partea AC și DC	9	
9	Executarea prizei la pământ a panourilor solare, set	1	
10	Montarea transformator și completarea postului de transformare, rețeaua 10 kV	1	
11	Servicii de verificare și punere în funcțiune	1	
12	Lucrări de săpături cu tehnica specială	1	
13	Lucrări de laborator și dare în exploatare	1	
TOTAL			846.000,00

BENEFICIAR**ANTREPRENOR****„ACDC ENERGY” S.R.L.****„Compania Electrică” S.R.L.**

Adresa: Republica Moldova, Mun. Chișinău,
Str. C. Tănase 6, MD-2005

IDNO: 1020600042647**IBAN:** MD21VI022241700000925MDL

Banca: B.C. „VICTORIABANK” S.A., Sucursala
17, mun. Chișinău

Codul băncii: VICBMD2X**Telefon de contact:** +373 60 873 616

MD-2002, mun. Chișinău, str. Plaiului, 2
c/f 1003600092733, c/ TVA 0200871
MD20ML000000222492500705
BC «Moldindconbank» S.A., suc. Centru
BIC MOLDMD2X
tel. 50-50-47, fax. 52-15-94
e-mail: compania.electrica@mail.ru

Director:**Nicolae CLAICHNET**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

mun. Bălți



I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- 1.1. S.R.L. „COMPANIA ELECTRICĂ”, reprezentată de directorul Maria ENI, care activează în baza Statutului, în calitate de **Antreprenor**, pe de o parte, și
- 1.2. S.A. „RED-Nord”, reprezentată de directorul general interimar Romeo LOPOTENCU, care activează în baza Statutului, în calitate de **Client**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul Contract cu privire la următoarele:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. **Antreprenorul** își asumă obligația de a executa **lucrările de construcții-montaj conform volumelor și termenilor stabilite în Anexa nr. 1**, care este parte integrantă a prezentului Contract, în conformitate cu documentația normativă și prețurile lucrărilor prezentate la licitația publică, aprobate ulterior în rezultatul negocierilor.
- 2.2. În procesul executării prezentului Contract părțile se conduc de actele normative în vigoare.
- 2.3. **Antreprenorul** declară că practică în mod legal activitatea sa și că dispune de toate licențele, autorizațiile, permisele (în continuare „acte permissive”), necesare și suficiente executării prezentului Contract. **Antreprenorul** se obligă să mențină în vigoare toate actele permissive pe tot parcursul valabilității prezentului Contract.

III. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

- 3.1. Prețul lucrărilor ce urmează a fi executate de **Antreprenor** se determină în baza prețurilor specifice la lucrări, **prevăzute în Anexele nr. 2 - 8**, care au fost stabilite în urma examinării documentației de deviz, prezentate la licitație.
- 3.2. Modificarea prețului lucrărilor prevăzut în prezentul Contract va putea opera doar atunci când această modificare a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care părțile, acționând cu diligență, nu ar fi putut să le prevadă la momentul încheierii Contractului. **Antreprenorul** nu este în drept să pretindă la majorarea prețului în dependență de regim, condiții specifice (referitor la normele din catalog, cu excepția lucrului în soluri înghețate și terenuri stîncoase punctul 3.15 NCM L.01.02-2005).
- 3.3. **Clientul** se obligă să achite prețul lucrărilor executate în termen de **90 zile** de la data semnării actelor de recepție a lucrărilor.
- 3.4. Părțile au convenit că executarea obligațiilor în temeiul prezentului Contract este garantată printr-o garanție contractuală în mărime de **18529,0 lei**, care este plătită de **Antreprenor** în contul **Clientului**.
- 3.5. Garanția contractuală în mărime de **18529,0 lei** va fi restituită de către **Client** în contul **Antreprenorului** în termen de **15 zile** calendaristice de la data semnării documentelor confirmative de executare integrală a contractului.

IV. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. **Antreprenorul** execută lucrările pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului conform termenelor stabilite în **pct. 8.3.** și al graficului de executare prestabilit de către Părți.
- 4.2. La finalizarea definitivă a lucrărilor pe obiect, părțile semnează procesul-verbal ce confirmă volumul real al lucrărilor executate de către **Antreprenor**, cu întocmirea actului de apreciere a calității și anexarea celorlalte documente normativ-tehnice (în continuare – DNT).
- 4.3. În termen de **5 zile** lucrătoare, **Antreprenorul** comunică în scris **Clientului** (Serviciu Dezvoltare Rețele), prin poșta electronică sau prin intermediul altor mijloace de comunicare, despre terminarea lucrărilor și solicită ieșirea comisiei în teren, pentru verificarea volumelor și calității lucrărilor efectuate, precum și măsurarea liniei de către inginer STP cu aparatul GPS.
- 4.4. **Antreprenorul** va prezenta **Clientului** procesele-verbale de recepție la executarea lucrărilor (formularele 7, 3, 5 (CP L.01.01.2012), anexele, certificatele, (**Cartea tehnică a construcției**

pentru LEC-10/0,4 kV) și alte DNT solicitate.

V. TERMENUL CONTRACTULUI

5.1. Contractul intră în vigoare din momentul semnării lui și este valabil până la finalizarea integrală a lucrărilor termen **31.10.2024**, cu condiția executării corespunzătoare a obligațiilor contractuale de către ambele părți.

VI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Clientul se obligă să:

- transmite **Antreprenorului** documentația tehnică și de proiect necesară executării lucrărilor pe care o deține, coordonată cu deținătorii de rețele tehnico-edilitare, AAPL, proprietarii de terenuri;
- efectueze admiterea la lucru a echipelor **Antreprenorului**;
- supravegheze permanent lucrările pe tot parcursul executării lor;
- efectueze, în termen de **5 zile** lucrătoare, verificarea lucrărilor finisate la obiectele prezentate spre recepționare conform cererii **Antreprenorului**, la care se anexează setul complet de documente;
- semneze Actul de recepție a lucrărilor în condițiile prezentului Contract;
- achite prețul lucrărilor executate, în conformitate cu prevederile prezentului Contract și normele în vigoare, după semnarea Actului de recepție a lucrărilor;
- coordoneze durata întreruperilor programate la executarea lucrărilor complexe de reconstrucție a rețelelor electrice cu AAPL și să aducă la cunoștința fiecărui utilizator de sistem întreruperile programate;
- execute alte obligații asumate prin prezentul Contract.

6.2. Clientul este în drept să:

- verifice calitatea tuturor lucrărilor, la orice fază de executare a acestora;
- verifice calitatea materialelor livrate de **Antreprenor** și documentația de conformitate a acestora în conformitate cu pct. 3.5 din caietul de sarcini;
- dea, prin reprezentanții săi, indicații obligatorii **Antreprenorului** pe care le consideră necesare pentru executarea corespunzătoare a lucrărilor;
- refuze semnarea Actului de recepție a lucrărilor în cazul în care lucrările au fost executate necorespunzător, cu încălcarea normelor tehnice și de securitate.

6.3. Antreprenorul se obligă să:

- prezinte declarația **Clientului**, prin care se confirmă că IE-10-0,4kV, supuse reconstrucțiilor, corespund normelor, prescripțiilor tehnice și regulamentelor în vigoare;
- asigure **Clientul** că nivelul de calificare al personalului antrenat la executarea lucrărilor va corespunde complexității lucrărilor executate (lista personalului angajat se anexează) (pct. 3 din caietul de sarcini – înlocuirea pe parcursul îndeplinirii lucrărilor);
- demareze și să finalizeze executarea lucrărilor în termenele indicate în Anexa nr. 1 la Contract, cu condiția că **Clientul** va pune la dispoziția **Antreprenorului** documentația tehnică și de proiect necesară executării lucrărilor pe care o deține, coordonată cu deținătorii de rețele tehnico-edilitare, AAPL, proprietarii de terenuri, și va pune la dispoziție materialele necesare executării lucrărilor;
- se încadreze în perioada de timp, cât durează întreruperea programată, coordonată în scris de către **Client** cu AAPL și adusă la cunoștința fiecărui utilizator de sistem la îndeplinirea lucrărilor de reconstrucții complexe a rețelelor de distribuție;
- achite compensații utilizatorilor finali calculate de **Client** în baza Regulamentului cu privire la calitatea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice nr. 537/2020 din 24.12.2020, pentru depășirea perioadei întreruperii programate, coordonată în scris de către **Client** cu AAPL și adusă la cunoștința fiecărui utilizator de sistem, la îndeplinirea lucrărilor de reconstrucții complexe a rețelelor electrice de distribuție, cu excepția cazurilor în care depășirea se datorează faptului că **Clientul** nu pune la dispoziția **Antreprenorului** documentația tehnică și de proiect necesară executării lucrărilor pe care o deține, coordonată cu deținătorii de rețele tehnico-edilitare, AAPL, proprietarii de terenuri sau nu pune la dispoziție materialele necesare efectuării lucrărilor;
- înștiințeze **Clientul** în scris, în termen de **5 zile** lucrătoare, despre finalizarea lucrărilor, separat pentru fiecare obiect, prezentând într-un exemplar la verificare procesul-verbal cu toate anexele, inclusiv a schemei executive, întocmită în programul MapInfo (Visio, pentru verificarea în teren) cu

amplasare în teren, avizată de către dirigintele de șantier cu aplicarea ștampilei;

- înlătura, în termen de până la 2 zile lucrătoare, toate abaterile și/sau încălcările, depistate de către Comisia întocmită în baza Ordinului S.A. „RED-Nord” nr. 152 din 28.09.2023;
- prezintă **Clientului**, după lichidarea abaterilor, în termen de 3 zile lucrătoare, actele în forma stabilită pentru semnare de către președintele comisiei centrale;
- oferă o garanție a calității lucrărilor pentru o perioadă de minim 5 (cinci) ani;
- respecte normele tehnice, normele privind tehnica securității, a mediului ambiant, alte norme obligatorii stabilite de actele normative în procesul de executare a lucrărilor;
- obține aprobările pentru săpături din partea organelor competente, necesare executării prezentului Contract;
- respecte, iar la finalizare – să restabilească curățenia la locul de executare a lucrărilor, precum și pe terenurile aferente;
- achite din contul său toate cheltuielile necesare executării obiectului prezentului Contract, inclusiv cheltuielile de transport, de deplasare, cheltuielile efectuate cu ocazia probelor de inspectare, obținerea certificatelor, testelor speciale etc., care trebuie să conducă în mod obligatoriu la atingerea nivelului de calitate prevăzut de prezentul Contract;
- notifice imediat **Clientul** despre orice circumstanțe care împiedică sau rețin executarea lucrărilor, efectuând lucrările cu materialele **Clientului**;
- înlătura imediat orice neajunsuri ale lucrărilor executate;
- poartă răspundere civilă de orice natură pentru prejudiciile cauzate terțelor persoane și/sau **Clientului**;
- respecte alte obligații stabilite de prezentul Contract.

6.4. Antreprenorul este în drept să:

- solicite documentația necesară executării lucrărilor, pe care o deține **Clientul**;
- solicite plata lucrărilor executate în corespundere cu prevederile Contractului.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

7.1. **Cadrul general:** Părțile se obligă să depună maximă diligență pentru executarea corespunzătoare a obligațiilor contractuale. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor decurgând din prezentul Contract, partea în culpă va purta răspundere contractuală în conformitate cu prevederile prezentului Contract și cu legislația Republicii Moldova. **Antreprenorul** va purta răspundere inclusiv pentru orice acțiune care a condus la prejudicierea imaginii și reputației profesionale a **Clientului**.

7.2. Executarea cu întârziere:

7.2.1. În cazul executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, **Clientul** se obligă să achite **Antreprenorului** o penalitate în mărime de **0,02%** din valoarea angajamentului neexecutat pentru fiecare zi de întârziere.

7.2.2. În cazul în care întârzierea afectează și alte prestații – fie anterioare, fie ulterioare – calculul penalității se va raporta la valoarea sumară a acestor prestații (Exemplu: Din cauza neexecutării la timp a unei lucrări de 2000 lei, se reține darea în exploatare a întregului obiect de 1 000 000 lei. În acest caz, penalitatea se va calcula din valoarea sumară a prestațiilor – $1\,000\,000 + 2000 = 1\,002\,000$ lei. Aceeași situație este și în cazul când întârzierea unei lucrări de 2000 lei reține executarea unor lucrări de 1 000 000 lei).

7.2.3. În cazul în care **Antreprenorul** execută lucrările cu întârziere sistematică de **5 zile lucrătoare** și mai mult, cu excepția cazurilor în care întârzierea se datorează faptului că **Clientul** nu pune la dispoziția **Antreprenorului** documentația tehnică și de proiect necesară executării lucrărilor pe care o deține, coordonată cu deținătorii de rețele tehnico-edilitare, AAPL, proprietarii de terenuri sau nu pune la dispoziție materialele necesare efectuării lucrărilor, iar mersul lucrărilor nu va putea fi echilibrat (ajustat la grafic), **Clientul** este în drept să renunțe la lucrările rămase neexecutate, pentru a le transmite altui **Antreprenor** disponibil.

7.2.4. Pentru neprezentarea la timp de către **Antreprenor** a proceselor-verbale întocmite în trei exemplare (până la **5 (cinci) zile lucrătoare** din data verificării în teren a volumelor și calității lucrărilor de către comisie), penalitatea va constitui **0,2%** din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere.

7.3. Executarea necorespunzătoare: În cazul în care lucrările executate nu corespund cerințelor de calitate înaintate și/sau ar putea pune în pericol personalul sau bunurile **Clientului** și a terților, **Antreprenorul** va înlătura deficiențele constatate și va reface lucrările din contul său imediat, dar nu mai târziu de **5 (cinci) zile** lucrătoare din momentul notificării de către **Client**.

În caz de refuz al **Antreprenorului** de a înlătura deficiențele constatate, acesta achită **Clientului** o penalitate în mărime de **30%** din valoarea totală a lucrărilor. **Clientul** își rezervă dreptul de a nu achita lucrările executate necorespunzător. În cazul în care lucrările au fost achitate de către **Client** până la data constatării deficiențelor, **Antreprenorul** va restitui sumele primite în termen de trei zile de la momentul recepționării notificării **Clientului**. În caz de întârziere a rambursării sumelor, **Antreprenorul** va plăti o penalitate în mărime de **0,2%** din suma nerambursată pentru fiecare zi de întârziere.

Achitarea penalității nu scutește **Antreprenorul** de obligația de remediere a viciilor lucrărilor executate necorespunzător.

7.4. Refuz de executare: Pentru sistarea sau încetarea executării lucrărilor ce formează obiectul prezentului Contract, **Antreprenorul** va fi ținut la achitarea tuturor cheltuielilor suportate de către **Client** cu ocazia contractării unui alt antreprenor, achitând totodată și o penalitate de **30%** din prețul lucrărilor rămase neexecutate.

7.5. Forța majoră: Orice eveniment de forță majoră, care împiedică executarea prezentului Contract, va fi adus la cunoștința celeilalte părți în scris, în termen de 24 ore după survenirea evenimentului în cauză. Forța majoră exonerează partea respectivă de răspundere pentru neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor sale contractuale pe perioada de forță majoră. Partea care invocă evenimentul de forță majoră nu va fi exonerată de răspundere pentru neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor sale contractuale în cazul în care aceasta nu a anunțat, în conformitate cu prevederile prezentului Contract, despre survenirea evenimentului invocat. Calificarea evenimentului de forță majoră se va face reieșindu-se din interpretarea Camerei de Comerț și Industrie a RM.

VIII. CONDIȚII SPECIALE

8.1. Clientul își asumă obligația de a furniza utilajele și materialele necesare pentru executarea lucrărilor de către **Antreprenor**.

8.2. Înainte de începerea lucrărilor, **Clientul** organizează o întâlnire la obiect pentru coordonarea cu serviciile abilitate ale altor întreprinderi privind existența comunicațiilor ingineresti și modul de amplasare a lor.

8.3. Termenele la reconstrucția **1 km** de rețele electrice în condiții normale se apreciază la:

- a) LEA-10 kV – cu 28 stâlpi în localități nepopulate – **42 ore/echipă;**
- b) LEA-10 kV – cu 35 stâlpi în localități populate și nepopulate – **54 ore/echipă;**
- c) LEA-0,4 kV – cu 45 stâlpi în localități populate și nepopulate – **69 ore/echipă;**
- d) LEC-10 kV în mun. Bălți, or. Ungheni și or. Soroca – **198 ore/echipă;**
- e) LEC-10 kV în Oficiile raionale – **191 ore/echipă;**
- f) LEC-0,4 kV în mun. Bălți, or. Ungheni și or. Soroca – **194 ore/echipă;**
- g) LEC-0,4 kV în Oficiile raionale – **183 ore/echipă;**
- h) Branșament monofazat, montat la hotarul proprietarului- **3,90 ore.**
- i) Branșament trifazat, montat la hotarul proprietarului- **4,56 ore.**

8.4. Prețul mediu la executarea lucrărilor în condiții normale, fără costul materialelor **Clientului** și **Antreprenorului**, (*fără TVA*) va constitui:

1 branșament modernizat monofazat montat pe peretele casei – **888,73 lei,**

1 branșament modernizat trifazat montat pe peretele casei – **994,34 lei.**

8.5. La procesul-verbal de executare a lucrărilor vor fi anexate:

a) cheltuielile de transportare și descărcare a materialelor – conform calculului cu anexarea copiilor facturilor de expediție și foilor de parcurs - Depozitul S.A. „RED-Nord”, mun. Bălți str. Ștefan cel Mare, 180 ^A - „Obiect” și retur dar nu mai mult de 8% pentru Bălți și 10% pentru raioane, din suma indicată în factura de expediție;

b) cheltuielile ce țin de transportarea muncitorilor – conform calculului cu anexarea copiilor foilor de parcurs ale mijloacelor de transport, loc de cazare – Obiect - cazare, dar nu mai mult de 10

km tur-retur.

8.6. La procesul-verbal de executare a lucrărilor ce țin de modernizarea bransamentelor, vor fi anexate:

a) cheltuielile de transportare și descărcare a materialelor – conform calculului cu anexarea copiilor facturilor de expediție și foilor de parcurs - Depozitul S.A. „RED-Nord”, mun. Bălți str. Ștefan cel Mare, 180 A - „Obiect” și retur dar nu mai mult de 8% pentru Bălți și 10% pentru raioane din suma indicată în factura de expediție;

b) cheltuielile ce țin de transportarea muncitorilor – conform calculului cu anexarea copiilor foilor de parcurs ale mijloacelor de transport, loc de cazare – Obiect - cazare, dar nu mai mult de 10 km tur-retur;

c) cheltuielile de detașare a muncitorilor și conducătorilor mecanismelor autospeciale – conform calculului, având în vedere costul mediu la un bransament monofazat, trifazat – 60,94lei.

IX. PROTECȚIA MUNCII

9.1. **Antreprenorul** va dispune de resursele umane necesare executării lucrărilor în modul indicat în Normele, Instrucțiunile și alte documente normativ-tehnice, asigurând **Clientul** că personalul său posedă instruirea, experiența, nivelul profesional adecvat și licențele sau autorizările necesare executării corespunzătoare a lucrărilor, precum și asigurării securității executării acestora.

9.2. Realizarea lucrărilor se va efectua în strictă conformitate cu Normele de Securitate și Sănătate în Muncă. Pentru aceasta **Antreprenorul** va asigura formarea și autorizarea personalului propriu în conformitate cu Anexa 2, la Norme de Securitate și cap.12 al NE1-02:2019 „Norme de securitate la exploatarea instalațiilor electrice”.

9.3. **Clientul**, prin intermediul personalului propriu, va realiza inspectări ale lucrărilor, calității și securității lucrărilor. În cazul depistării neconformităților, **Clientul** va fi în drept de rezoluționeze contractul sau să anuleze omologarea **Antreprenorului**.

9.4. **Clientul** nu poartă răspundere pentru accidente de muncă în care au fost implicați salariații **Antreprenorului** în timpul executării lucrărilor în baza prezentului Contract.

X. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat doar cu acordul ambelor părți, realizat în formă scrisă.

10.2. Contractul poate fi rezoluționat în condițiile prevăzute în Codul civil al R.M., cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile.

10.3. Toate anexele la prezentul Contract sunt părți integrante ale lui.

10.4. În partea nereglementată de prezentul Contract, părțile se vor călăuzi de prevederile legislației în vigoare.

10.5. Litigiile apărute în temeiul prezentului Contract urmează să fie soluționate de părți pe cale amiabilă, iar în caz de neînțelegere – în instanțele judecătorești competente, în conformitate cu legislația în vigoare.

10.6. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare din părți, având aceeași forță juridică.

XI. RECHIZITELE BANCARE ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR:

S.R.L. „COMPANIA ELECTRICĂ”

mun. Chișinău, str. Plaiului, 2

Cod fiscal 1003600092733

Cod TVA 0200871

IBAN MD20ML000000222492500705

BC „Moldindconbank” suc. Centru

Codul băncii MOLMD2X309

Director

Maria ENI



CLIENT:

S.A. „RED-Nord”

mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 180^A

Cod fiscal 1003602006563

Cod TVA 12005

IBAN MD70VI222400001171264MDL

BC „Victoriabank” SA fil. Bălți

Codul băncii VICBMD2X740

Director general interimar

Romeo LOPOTENCU

