

**Aprobat:**  
**Directorul SRL "Edinet-GAZ"**  
**Igori Nepeivoda**  
 09 2026

**Documentație de atribuire la  
 anunțul de participare nr. ED- G-8/26 , din 09.04.2026  
 Servicii de pază fizică a obiectivelor SRL "Edinet-gaz"  
 (CAIET DE SARCINI)**

**Obiectul:** Servicii de pază fizică a obiectivelor SRL "Edinet-gaz";

**Numărul:** ED- G-8/26 , din 09.04.2026;

**Tip procedură:** Licitația deschisă;

**Entitatea contractantă:** Republica Moldova, MD 4601, mun. Edineț, str. N. Testițițeanu 28;

**1. Descriere generală, informații:**

Asigurarea cu pază și protecție fizică a obiectivelor SRL "Edinet-gaz", a colaboratorilor, cât și a bunurilor care se află în incinta obiectelor împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale conform graficelor prestabilite și prevederilor legale în vigoare.

**2. Descrierea obiectivelor și condițiilor pentru prestarea serviciilor:**

nr. d/o	Denumirea obiectivului, numărul postului și adresa	Descriere generală	Descriere (suprafețe estimative)	Ieșiri / Intrări:	Regimul de lucru pază
1	Obiect - mun. Edineț str. N. Testițițeanu nr. 28	Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 0,76 ha; Clădiri administrative: 632,1 m.p.; Clădire de producere: 490 m.p.; Depozite: 140 m.p.; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Timpul pazei 24h. Luni-Duminică 8.00-8.00; Cu pază în zilele de odihnă și sărbători (8.00-8.00) Vârsta gardianului: până la 63 de ani
2	Obiect – or. Cupcini, str. Gării nr.6	Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 3,537 ha; Clădiri administrative și depozite 241,6 m.p. Depozite: 143,7; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Timpul pazei Luni-Vineri 17.00-8.00; Cu pază în zilele de odihnă și sărbători (8.00-8.00) Vârsta gardianului: până la 63 de ani
3	Obiect – or. Briceni str. Eminescu nr.74	Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 0,5 ha; Clădiri administrative: 518 m.p.; Clădire de producere: 502,3 m.p.; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Timpul pazei Luni-Vineri 17.00-8.00; Cu pază în zilele de odihnă și sărbători (8.00-8.00). Vârsta gardianului: până la 63 de ani

4	Obiect – Donușeni str. Independenței nr.1	Asigură paza garaajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 0,54 ha; Clădiri administrative: 290 m.p.; Clădiri accesorii: 50 m.p. Depozite: 216 m.p.; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Timpul pazei Luni-Vineri 17.00-8.00; Cu pază în zilele de odihnă și sărbători (8.00- 8.00). Vârsta gardianului: până la 63 de ani
5	Obiect - Ocnîța, str. Industrială 13a	Asigură paza garaajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 0,9 ha; Clădiri administrative: 597,5 m.p.; Clădire de producere și depozite: 536 m.p.; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Timpul pazei Luni-Vineri 17.00-8.00; Cu pază în zilele de odihnă și sărbători (8.00- 8.00). Vârsta gardianului: până la 63 de ani
6	Obiect - r-nul Ocnîța, or. Otaci str. Mihai Eminescu, 24	Asigură paza garaajului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 0.0967 ha; Clădire de producere și depozite: 190.7 m.p.; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Timpul pazei Luni-Vineri 17.00-8.00; Cu pază în zilele de odihnă și sărbători (8.00- 8.00). Vârsta gardianului: până la 63 de ani

### 3. Condiții de prestare a serviciilor:

- perioada de prestare **01 iunie 2026 – 31 mai 2027;**
- asigurarea cu pază și protecție fizică a obiectivelor Entității contractante/Beneficiarului, a colaboratorilor, cât și a bunurilor care se află în incinta obiectelor împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale conform graficelor prestabilite și prevederile legale în vigoare;
- asigurarea ordinii și securității în incinta și pe perimetrul obiectelor Entității contractante/Beneficiarului;
- asigurarea controlului accesului în interiorul obiectelor conform procedurilor interne stabilite de Entității contractante/Beneficiar;
- asigurarea respectării normelor specific/legale ce țin de protecția muncii, securitatea anti incendiară și protecția mediului în conformitatea cu prevederile legale;
- asigurarea cu personal instruit și capabil de a gestiona sistemele de securitate existente ale întreprinderii.

#### 3.1. Prestatorul va asigura securitatea Obiectivelor prin prestarea unui complex de servicii în cadrul programului de muncă stabilit pentru posturile de pază, care include:

- a) menținerea ordinii publice, preîntâmpinarea pătrunderilor pe teritoriului îngrădit al obiectivelor Entității contractante/Beneficiarului, prin intervenirea gardienilor în cazul apariției evenimentelor care pun în pericol siguranța bunurilor pe teritoriul supravegheat;
- b) controlul accesului (intrări/ieșiri) pe/de pe teritoriul Obiectivelor persoanelor fizice și transportului auto, conform instrucțiunilor interne ale Entității contractante/Beneficiarului;
- c) patrularea periodică a perimetrului intern al teritoriului Obiectivelor;
- d) reacționarea echipajului operativ la declanșarea de către gardienii postului de pază a butonului de alarmă;
- e) sesizarea imediată în caz de incendiu a Entității contractante/Beneficiarului și Serviciului de urgență 112 și luarea primelor măsuri posibile de stingere a acestuia.

#### 3.2. Prestatorul urmează:

a) să presteze Serviciile calitativ, în cuantumul și condițiile prevăzute, cu respectarea Legii privind activitatea particulară de detectiv și de pază nr. 283-XV din 04.07.2003, Hotărârii Guvernului pentru aprobarea Regulilor generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova Nr. 847 din 07.12.2022 și NCM E. 03.03:2018;

b) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Entitatea contractantă/Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

c) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Entitatea contractantă/Beneficiar;

d) să asigure posturile de pază cu personal instruit și calificat în domeniul serviciilor prestate, având pregătire fizică corespunzătoare și fiind dotat cu echipamentul și mijloacele tehnice suficiente pentru prestarea calitativă a serviciilor de pază;

e) să asigure dotarea gardienilor cu echipament de lucru și mijloace speciale corespunzător cerințelor Hotărârii de Guvern nr. 667 din 08.07.2005;

f) să asigure instruirea continuă a gardienilor în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 667 din 08.07.2005;

g) să întocmească Planul de pază pentru Obiectivele Entității contractante/Beneficiarului;

h) să respecte și să aplice prevederile Regulamentului intern al Entității contractante/Beneficiarului, regulamente și instrucțiuni interne, care reglementează asigurarea ordinii și securității la întreprindere;

i) să îndeplinească indicațiile persoanei responsabile pentru securitatea corporativă desemnate din partea Entității contractante/Beneficiarului;

j) să supravegheze efectuarea serviciului de pază la Obiective;

k) să răspundă de nerespectarea de către personalul, care i-a fost încredințat, a reglementărilor de siguranță, de securitate la incendiu și a regulamentelor interne de pe teritoriul Entității contractante/Beneficiarului;

l) să folosească energie electrică, apă și alte provizii furnizate de Entitatea contractantă/Beneficiar cât mai economic posibil;

m) să elimine imediat pretențiile Entității contractante/Beneficiarului cu privire la calitatea Serviciilor prestate;

n) să garanteze despăgubiri integrale a daunelor aduse proprietății Entității contractante/Beneficiarului, cauzate în timpul prestării Serviciilor din vina personalului Prestatorului.

o) Să asigure gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor cu personal calificat care este obligat:

-să asigure funcționalitatea permanentă a instalațiilor;

-să organizeze deservirea și controlul instalațiilor de către personalul de deservire;

-să dispună de documentația cu privire la deservirea și controlul efectuat al instalațiilor;

-să asigure neadmiterea alarmelor false, fără întreruperea funcționării acestora.

### **3.3. Alte condiții:**

- Entitatea contractantă/Beneficiarul va monitoriza calitatea serviciilor prestate și corespunderea acestora necesităților și exigențelor de securitate ale Entității contractante/Beneficiarului;

- Entitatea contractantă/Beneficiarul își rezervă dreptul de a solicita înlocuirea personalului în cazul în care acesta nu dă dovadă de aspect sau comportament decent sau nu execută în mod corespunzător sarcinile atribuite.

### **4. Cerințe privind calculul costului/prețului**

Prețurile vor fi finale și vor cuprinde toate taxele (cheltuielile de transport, cheltuielile de depozitare sau alte taxe, cheltuieli ocazionale de furnizare a acestora, alte costuri necesare pentru executarea contractului). Calitatea serviciilor prestate trebuie să corespundă normelor și standardelor în vigoare.

### **5. Cerințe față de operatorii economici și serviciile prestate:**

- să nu fie în proces de insolabilitate și incapacitate de plată, să nu se afle în proces de lichidare.

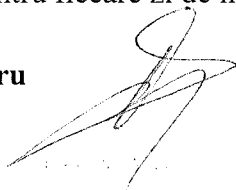
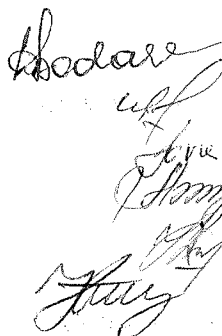
- să nu fie aplicat sechestru asupra proprietăților, să nu-i fie stopată activitatea.

- să-și execute obligațiile de achitare a impozitelor de toate nivelele în bugetul de Stat și toate obligațiile financiare față de fondurile de stat.
- să dispună de toate documentele de permisie necesare (licențe, acreditări, atestări, ș.a.) pentru practicarea acestui tip de activitate;
- să garanteze păstrarea secretului comercial privitor la datele legate de activitatea Entității contractante/Beneficiarului;
- să nu fie inclus în Lista de interdicție a Agenției Achiziții Publice;
- dotarea personalului de supraveghere cu tehnică necesară cât și de cadre calificate;
- să dispună de o bună reputație și o experiență de subscriere unor asemenea riscuri;
- să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate;
- să garanteze păstrarea secretului comercial privitor la datele legate de activitatea Entității contractante/Beneficiarului și nedivulgarea datelor cu caracter personal;
- să aducă la cunoștință imediat conducerii entității contractate și șefului său ierarhic superior, despre producerea fiecărui eveniment, în timpul prestării serviciului și despre măsurile întreprinse;
- să răspundă de executarea corectă a atribuțiilor de serviciu de către agenții de pază desemnați, precum și de pregătirea și specializarea acestora;
- agenții de pază sunt obligați să cunoască și să respecte obligațiunile ce le revin, fiind direct răspunzători pentru paza și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate, precum și respectarea regulamentelor interne în vigoare vizând activitățile de pază, puse la dispoziție/aduse la cunoștință de către Entitatea contractantă/Beneficiar;
- agenții de pază sunt obligați să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii Entității contractante/Beneficiarului;
- să permită accesul în edificiu numai în conformitate cu reglementările legale și cu ordinele interne, să efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor, mijloacelor de transport, materialelor, documentelor și altor bunuri;
- vârsta gardianului: până la 63 de ani;
- să întocmească și să transmită spre aprobare Planurile de pază.
- Fiecare gardian dispune de:
  - uniformă de serviciu;
  - mijloace moderne de legătură – telefoane mobile, radioemițătoare cu spectru autorizat, căști, bastoane de cauciuc;

#### 6. Condiții referitoare la contract:

- **Termenul de semnare a contractului** – în termen de 20 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire;
- **Penalități:** În cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau tardive a obligațiilor contractuale, Executantul: compensează Entității contractante/Beneficiarului toate prejudiciile cauzate, și achită Entității contractante/Beneficiarului o penalitate în mărime de – 0,1 % din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere.

Președintele Grupului de lucru  
Secretarul Grupului  
Membrii Grupului

Pastușoc I.  
Bodarev D.  
Ștefanschi G.  
Șova S.  
Pîslari M.  
Iațiuc A.  
Arsenii I.