

Contract de prestare servicii tehnico-sanitare

nr. 01/2020 din 20 august 2020

„**TERMOCONSULT**” S.R.L. cu sediul în r-nul Nisporeni s. Bolțun, c/f 1019609002039, IBAN : MD20VI022242000000327MDL, B.C."VICTORIABANK"S.A. suc. nr. 20 Chisinau, codul băncii VICBMD2X463, reprezentată de către administratorul Curagău Serghei, care acționează în baza Statutului, numită în continuare Antreprenor, pe de o parte și,

„**DMG GENIUS-ART**” S.R.L., cu sediul în mun. Chișinău, str. Nicolae Costin 61/5, cod fiscal 1020600022047, IBAN: MD34AG000000022514014444, BC Moldova-Agroindbank SA, codul băncii AGRNMD2X885, reprezentată de către directorul Dumitru Rusu care acționează în baza statului numită în continuare Beneficiar, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii tehnico-sanitare, cu respectarea următoarelor clauze:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Conform prezentului contract Beneficiarul comandă, iar Antreprenorul se obligă de a furniza și instala utilajul și materialele convenite cu Beneficiarul, indicate în Oferta de preț nr. 01 din 20.08.2020 ce constituie anexă la prezentul contract, precum și de a demonstra Beneficiarului tehnologia corectă de funcționare a utilajului instalat.

2. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

2.1 Antreprenorul se obligă de a efectua operațiile de montare-reglare și de a instrui reprezentanții Beneficiarului referitor la tehnologia corectă de lucru a utilajului instalat.

2.2 Antreprenorul garantează funcționarea normală a utilajului montat din momentul punerii în funcțiune a utilajului pe perioada de garanție oferită de către Antreprenor. În caz de ieșire din funcțiune a utilajului, Antreprenorul acționează conform condițiilor de garanție, pct. 7.

2.3 Antreprenorul se obligă pe perioada de garanție, sa înlăture defectele apărute din vina Antreprenorului în termen de 3 (trei) zile lucratoare.

3. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

3.1 Beneficiarul se obligă de a recepționa marfa conform Actului de îndeplinire a lucrărilor și a procesului verbal de recepție finală, indicate în prezentul contract în termen de 3 (trei) zile după testarea funcționalității mărfii.

3.2 Beneficiarul asigură pregătirea obiectului pentru începutul lucrărilor și accesul liber la locul de montare a utilajului și echipamentelor.

3.3 Beneficiarul nu are dreptul de a cere Antreprenorului îndeplinirea altor lucrări neprevăzute în devizul lucrărilor de montare anexat la prezentul contract. Pentru prestarea altor servicii suplimentare, părțile elaborează în formă scrisă un nou Acord - anexă la prezentul contract.

3.4. Beneficiarul sau oricare alta persoana ce-l reprezintă, nu au dreptul de a încerca sau pune în funcțiune utilajul montat, fără prezența departamentului de service. In caz contrar, toate obligațiile de garanție asumate de Antreprenor vor fi anulate.

3.5. Beneficiarul sau oricare alta persoana ce-l reprezintă, au dreptul de a pune în funcțiune utilajul montat numai după ce vor primi instructaj din partea Antreprenorului.

4. MODALITATEA DE ACHITARE

4.1. Valoarea totală a contractului este de **2000000-00 lei** (Două milioane lei) lei. Plățile conform acestui contract se vor efectua în lei moldovenești prin transfer la contul de decontare al antreprenorului, în tranșe convenite de către părți.

5. PREDAREA - PRIMIREA LUCRĂRILOR

5.1. Părțile semnează actul de predare-primire a lucrărilor efectuate, după finisarea lucrărilor și după achitarea ultimei tranșe.

5.2. Dacă după semnarea actului de predare-primire a lucrărilor Beneficiarul are obiecții privind calitatea serviciilor prestate de către Antreprenor, sau sînt depistate unele defecte care nu puteau fi observate în timpul primirii lucrărilor atunci el este obligat în termen de 30 zile lucratoare începînd cu ziua încheierii actului de predare – primire a lucrărilor, să declare personal sau să se adreseze în scris Antreprenorului. Antreprenorul se obliga sa fie receptiv si sa dea raspuns in scris timp maxim de 36 ore.

6. RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

6.1 Antreprenorul poartă răspundere pentru lucrările necalitative sau incomplete.

Părțile se eliberează de responsabilitate pentru neefectuarea sau efectuarea neadecvată a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, dacă aceasta a rezultat din împrejurări, calificate drept cazuri de forță majoră (incendii, inundații, seismice, alte calamități, acțiuni militare, greve, acte guvernamentale, accidente), cit și din alte motive prevăzute de normele legislative în vigoare din Republica Moldova.

6.2 În caz de ieșire din funcțiune a utilajului din vina Beneficiarului, toate lucrările de testare-reglare și punere în funcțiune a utilajului se vor face de către Antreprenor din contul Beneficiarului.

6.3 Antreprenorul nu poartă răspundere de dereglările apărute în sistemele auxiliare ce participa la funcționarea normală a utilajului montat și pot duce la defectarea parțială sau completă a acestuia. Alt fel zis, Antreprenorul răspunde doar pentru defecțiunile apărute din cauze de instalarea pe care a efectuat-o sau apărute din vina producătorului. In caz de deteriorare din circumstanțe neimputabile antreprenorului toate lucrările de remediere, testare, reglare și punerea în funcțiune a utilajului se vor face de către Antreprenor din contul Beneficiarului.

Termenii de executare a lucrărilor 30 zile calendaristice din momentul achitării sumei necesare de remediere a defectiunii.

7. GARANȚIA LUCRĂRILOR DE MONTARE

7.1. Termenul de garanție la lucrările de montare este de 7 ani din momentul testării hidraulice a sistemului de încălzire, alimentare cu apă. Antreprenorul nu poartă răspundere în cazul acțiunii mecanice asupra sistemului.

7.2. În cazul aparițiilor defectelor la elementele componente ale sistemului, beneficiarul se adresează conform garanțiilor acestora.

7.3 Antreprenorul își asumă responsabilitatea privind deservirea gratuită a sistemelor instalate pe termen de 3 ani din momentul semnării actului de predare-primire a lucrărilor.

8. REZOLVAREA PROBLEMELOR DE CONFLICT

8.1. Toate problemele conflictuale apărute în legătură cu executarea prezentului contract, vor fi soluționate în mod amiabil pe cale de negocieri, în caz contrar acestea vor fi soluționate de instanțele juridice competente din Republica Moldova.

8.2. Prezentul contract intră în vigoare din data achitării avansului stipulat în punctul 4.1. și este valabil până la îndeplinirea totală a obligațiilor contractuale stabilite prin prezentul contract.

8.3. Orice modificare sau completare la prezentul contract este valabilă doar dacă rezultă din acordul scris semnat de ambele părți.

8.4. Acest contract nu poate fi reziliat în mod unilateral, ci numai de comun acord.

8.5. Prezentul contract este tipărit în două exemplare, fiecare din acestea având aceeași putere juridică.

9. RECHIZITELE PĂRȚILOR:

ANTREPRENOR:

„TERMOCONSULT” SRL

adresa: Nisporeni s.Boltun

cod fiscal: 10196069002039

MD20VI022242000000327MDL,

B.C."Victoriabank" S.A. suc. nr.20 Chisinau,

VICBMD2X463

Director **Curagău Serghei**



BENEFICIAR :

„DMG GENIUS-ART” S.R.L.

adresa: mun. Chișinău, str. Nicolae Costin 61/5

cod fiscal 1020600022047

MD34AG000000022514014444

BC Moldova Agroindbank SA

AGRNMD2X885

Director **Rusu Dumitru**



L.Ș.

TERMOCONSULT

Oferta de pret
Nr.01 din 20.08.2020
Atentie ! Acest document nu este fiscal.

Beneficiarul: "DMG GENIUS-ART" S.R.L.
Adresa: mun.Chisinau, str.Nicolae Costin 61/5
Locul executarii lucrarilor: mun.Chisinau, str.Calea Iesilor 73

Antreprenor:TERMOCONSULT SRL
Sediul: r.Nisporeni,s.Boltun
Cod fiscal: 1019609002039
Cont:MD20VI02224000000327MDL
Banca:Victoriabanc
Cod bancar:VICBMD2X
Telefon:060897803
Telefon:079772526

Nr.	Denumirea lucrarilor	Pret lei inclusiv TVA
1	Sistema de ventilare, materiale si lucrari de montare.	760000,00
2	Sistema de canalizare si apeduct interior, materiale si lucrari de montare.	252200,00
3	Distributia sistemului de incalzire si racire, materiale si lucrari de montare.	600000,00
4	Sistema de incalzire a utilajului de ventilare, materiale si lucrari de montare.	174600,00
5	Sistema de canalizare pluviala, materiale si lucrari de montare.	37200,00
6	Magistralele verticale si orizontale din Inox, materiale si lucrari de montare	176000,00
Total		2000000,00

ANTREPRENOR:

"TERMOCONSULT" S.R.L.
adresa:Nisporeni s.Boltun
cod fiscal:1019609002039
MD20VI02224000000327MDL
B.C."Victoriabanc" S.A. suc.nr.20 Chisinau
VICBMD2X463

Director **Curagau Serghei**

L.S.



BENEFICIAR:

"DMG GENIUS-ART" S.R.L.
adresa:mun.Chisinau, str.Nicolae Costin 61/5
cod fiscal:1020600022047
MD34AG000000022514014444
BC Moldova Agroindbanc SA
AGRNMD2X885

Director **Rusu Dumitru**

L.S.

