

Lista obiectelor
Valorificate si in curs de valorificare a Companiei SC
“Valorconstruct “ SRL
Dirijinte de santier Valeriu Cotorobai DS-2024-1494

Nr. crt	Denumirea obiectului	Beneficiar	Anul construct.	Valoarea obiectului
1	Servicii de supraveghere tehnica a lucrarilor de consolidare conservare Dezvoltare a infrastructurii turistice din Cadrul Rezervatiei Cultural Naturale Orheiul Vechi	ADR Centru	2022-2025	15 504 000
2.	Lucrari de Restaurare consolidare si Reconstructie a Blocului B a Muzeului National de Istorie a Moldovei (inclusiv Edificiul Muzeul Victemelor Deportarilor si Replesariilor Politice)	IP “Muzeul National de Istorie a Moldovei”	2023-2026	127 635 156.3
1	<i>Reparația capitală a tavanului sălii de concert a Casei de Cultură din s. Ciuciuleni, r.Hîncești,</i>	Primaria s. Ciuciuleni	2025	549 035
2	<i>Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de reparație la Structura Teritorială de Asistență Socială Hîncești</i>	<i>Agenția Teritorială de Asistență Socială Sud-Vest</i>	2025	220 000
3	„Servicii de amenajare curățenie și igienizare on mediu urban sem. I anul 2026”,	<i>Primaria mun. Hincesti</i>	2026	4 526 180
4	„Reparația grupelor grădiniței nr. 4 ”Andrieș” din municipiul Hîncești”,	<i>Primaria mun. Hincesti</i>	2025	756 889
5	Îmbunătățirea procesului educațional în cadrul instituției de educație timpurie nr. 4 „Andrieș” lucrările LOTUL 1: Termoizolarea și renovarea fațadelor clădirii gradiniței pentru copii nr. 4 ”Andrieș” din mun. Hîncești, LOTUL 2: Amenajarea teritoriului grădiniței pentru copii nr. 4 „Andrieș” din mun. Hîncești	<i>Primaria mun. Hincesti</i>	2025	7 080 300
6	<i>“Reparația capitală a spațiului pentru clasa FabLab din cadrul Liceului Teoretic</i>	<i>LT Lapusna</i>	2026	328.200

	<i>Lăpușna</i>			
7	<i>Servicii de supraveghere tehnică la lucrările de reparație a Casei Raionale de Cultură din municipiul Hincești</i>	<i>Consiliul Raional Hincesti</i>	2025	1 822 000
8	„Reparația construcției speciale, atelier de producere (Lit01) la Penitenciarul nr.7-Rusca”.	Penitenciarul Rusca	2025	1 049 271
9	Servicii de supraveghere tehnica a constructiei Grupului tehnico-sanitar pe teritoriul Rezervatiei Cultural Naturale Orheiul Vechi	IP Rezervatia Culturala Naturala Orheiul Vechi	2022-2024	995 440

Director SC Valorconstruct SRL
Dirijinte de santier

SRL




Valeriu Cotorobai

CONTRACT NR. 69

Obiectul achiziției: Servicii de supraveghere a lucrărilor „Reparația grupelor grădiniței nr. 4 ”Andrieș” din municipiul Hîncești”

Cod CPV: 71520000-9

15.05.2025

*mun. Hîncești
(localitatea)*

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
”Valor Construct” S.R.L., reprezentată prin Valeriu Cotorobai, administrator, care acționează în baza statutului, denumit(a) în continuare <i>Prestator /Furnizor</i> înregistrat în Registrul de Stat cu nr. 1010605001994, la data de 26.07.2010, pe de o parte,	Primăria municipiului Hîncești, reprezentată prin Alexandru Botnari, primar, care acționează în baza Hotărârii CEC Hîncești 20/1 nr. 52 din 14.11.2023, denumit(a) în continuare Cumpărătorul înregistrat în Registrul de Stat cu nr. 1007601004054, la data de 26.12.2001, pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea Servicii de supraveghere a lucrărilor „Reparația grupelor grădiniței nr. 4 ”Andrieș” din municipiul Hîncești”, denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip achiziție de valoare mică, în baza deciziei grupului de lucru/planului de achiziții pentru anul 2025 al Cumpărătorului/Beneficiarului.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.
- 2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:

factura fiscală, procesul verbal de predare-primire a serviciului prestat.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, fără TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

7 568,89 (șapte mii cinci sute șaiszeci și opt de lei și optzeci și nouă de bani) lei MD.

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

După semnarea actului de recepționare a serviciului prestat (procesul verbal de predare-primire a serviciului prestat). În termen de 10 zile de la data prezentării facturii fiscale.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:

- a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;
- d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de __5__ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de _5_ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de _5_ zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de _5_ zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de __5__ zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este nu se cere, în cuantum de _0_% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de _1_% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de _0,1_% din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de _1_% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește _5__ zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de _0,1_% [indicați procentajul] din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de _1_% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2025.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Adresa poștală: MD-3401 mun. Hîncești, str.
Alexandru cel Bun, 96, (of.) 54
Telefon: 069713651
e-mail: cotorobai63@gmail.com
Cod fiscal: 1010605001994
Banca: B.C. Victoriabanc S.A.
Cod: VICBMD2X491
IBAN MD22VI022241800000132MDL

Cumpărătorul/Beneficiarul

Adresa poștală: MD-3401 mun. Hîncești, str.
Mihalcea Hîncu, 132, R. Moldova
Telefon: 026923286, 026922975, 026924198
e-mail: municipiulhincesti@gmail.com
Cod fiscal: 1007601004054
Banca: MF-TR Centru
Cod: TREZMD2X
IBAN MD81TRPDAE311120A06447AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Specificații tehnice ANEXA nr.1 la contractul nr. 69 din 15.05.2025

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii/contractului de achiziție 69 din 15.05.2025
Obiectul achiziției: Servicii de supraveghere a lucrărilor „Reparația grupelor grădiniței nr. 4 ”Andrieș” din municipiul Hîncești”

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumire a modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Produsul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Bunuri/servicii						
Servicii de supraveghere a lucrărilor „Reparația grupelor grădiniței nr. 4 ”Andrieș” din municipiul Hîncești”	servicii	MD	”Valor Construct S.R.L.”	Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru următoarele exigențe esențiale: rezistență și stabilitate, siguranță în exploatare, siguranță la foc, igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului, izolație termică, hidrofugă și economie de energie, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale. Responsabilul tehnic care îndeplinește atribuțiile dirigintelui de șantier până la expirarea termenului de valabilitate a certificatului de atestare conform art. 387 alin. (6) CUC nr. 434/2023 are următoarele obligațiuni generale: 1. să accepte execuția lucrărilor de construcție numai pe bază de proiecte și detalii de execuție, verificate și ștampilate de specialiști verficatori de proiecte, conform prevederilor prezentului Regulament;	Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru următoarele exigențe esențiale: rezistență și stabilitate, siguranță în exploatare, siguranță la foc, igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului, izolație termică, hidrofugă și economie de energie, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale. Responsabilul tehnic care îndeplinește atribuțiile dirigintelui de șantier până la expirarea termenului de valabilitate a certificatului de atestare conform art. 387 alin. (6) CUC nr. 434/2023 are următoarele obligațiuni generale: 1. să accepte execuția lucrărilor de construcție numai pe bază de proiecte și detalii de execuție, verificate și ștampilate de specialiști verficatori de proiecte, conform prevederilor prezentului Regulament;	Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. H.G. Nr. 743 din 06-11-2024 cu privire la asigurarea calității în construcții

				2. să verifice și să avizeze: - proiectele tehnologice privind execuția lucrărilor de construcție; - procedurile tehnice de execuție a lucrărilor; - programele de verificare a execuției; - proiectul de organizare a execuției lucrărilor de construcție; - graficele de execuție a lucrărilor aferente cerințelor fundamentale; - procesele-verbale privind lucrările ce devin ascunse; - să exercite controlul execuției lucrărilor conform programului de verificare; - să controleze modul în care se efectuează recepția calitativă a materialelor și a elementelor de construcție (prefabricate, articole de tâmplărie); - să controleze calitatea elementelor de construcție ce se realizează în atelierele proprii ale antreprenorului; - să sisteze execuția lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție; - să ia măsuri de corectare sau restabilire a lucrărilor, constatate ca fiind necorespunzătoare; - să solicite avizul proiectantului pentru lichidarea deficiențelor care afectează cerințele fundamentale la lucrările de construcție sau a abaterilor de la proiect; - să informeze operativ conducerea organizației de construcție despre lichidarea deficiențelor constatate și măsurile întreprinse pentru a exclude repetarea lor;	2. să verifice și să avizeze: - proiectele tehnologice privind execuția lucrărilor de construcție; - procedurile tehnice de execuție a lucrărilor; - programele de verificare a execuției; - proiectul de organizare a execuției lucrărilor de construcție; - graficele de execuție a lucrărilor aferente cerințelor fundamentale; - procesele-verbale privind lucrările ce devin ascunse; - să exercite controlul execuției lucrărilor conform programului de verificare; - să controleze modul în care se efectuează recepția calitativă a materialelor și a elementelor de construcție (prefabricate, articole de tâmplărie); - să controleze calitatea elementelor de construcție ce se realizează în atelierele proprii ale antreprenorului; - să sisteze execuția lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție; - să ia măsuri de corectare sau restabilire a lucrărilor, constatate ca fiind necorespunzătoare; - să solicite avizul proiectantului pentru lichidarea deficiențelor care afectează cerințele fundamentale la lucrările de construcție sau a abaterilor de la proiect; - să informeze operativ conducerea organizației de construcție despre lichidarea deficiențelor constatate și măsurile întreprinse pentru a exclude repetarea lor;	
--	--	--	--	---	---	--

				- să întocmească și să țină la zi registrul de evidență a lucrărilor de construcție executate, conform modelului din anexa nr. 4; - să admită la execuția lucrărilor numai lucrători calificați și care dețin acte ce atestă calificarea acestora, conform nomenclatorului lucrărilor de construcții aprobat de Guvern.	- să întocmească și să țină la zi registrul de evidență a lucrărilor de construcție executate, conform modelului din anexa nr. 4; - să admită la execuția lucrărilor numai lucrători calificați și care dețin acte ce atestă calificarea acestora, conform nomenclatorului lucrărilor de construcții aprobat de Guvern.	
TOTAL						

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Valeriu Cotorobai. În calitate de: administrator.
 Ofertantul: "Valor Construct S.R.L." Adresa: mun. Hîncești, str. Alexandru cel Bun, 96, of. 54.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Specificații de preț ANEXA nr. 2

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

	Numărul procedurii/contractului de achiziție 69 din 15.05.2025
	Obiectul achiziției: Servicii de supraveghere a lucrărilor „Reparația grupelor grădiniței nr. 4 ”Andrieș” din municipiul Hîncești”

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Canti-tatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Bunuri/servicii									
71520000-9	Servicii de supraveghere a lucrărilor „Reparația grupelor grădiniței nr. 4 ”Andrieș” din municipiul Hîncești”	Deviz/proiect	0,8 % *946 111,81 lei)	7 568,89	-	7 568,89	-	31.12.2025	MD81TRPDAE311120A06447AC	
	TOTAL	x	x	x	x	7 568,89	-	31.12.2025	MD81TRPDAE311120A06447AC	

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Valeriu Cotorobai. În calitate de: administrator.

Ofertantul: ”Valor Construct” S.R.L. Adresa: mun. Hîncești, str. Alexandru cel Bun, 96, of. 54.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul



LEGITIMAȚIE Seria 2024-RT Nr. 1494



Numele **Cotorobai**

prenumele **Valeriu**

Atestat în calitate de

Responsabil tehnic

Eliberată la **17 mai 2024**

Valabilă până la **17 mai 2029**

Veaceslav SIPITCA

Secretar de stat

MOLDOVA

**RASTRUCTURII
REGIONALE**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2024-RT

Numărul 1494

Eliberat domnului (doamnei): **Cotorobai Valeriu**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

Domeniile:

Conform anexei:

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **17 mai 2024**

Valabil până la **17 mai 2029**

Notă: Responsabilii tehnici atestați până la data de 29.01.2025 din data de 30.01.2025 vor îndeplini atribuțiile Diriginților de șantier, până la expirarea termenului de valabilitate a certificatului de atestare (conform art.387 alin.(6) CUC nr.434/2023).



Veaceslav SIPITCA



Secretar de stat

**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională
nr.1494 din 17 mai 2024**

1) Terasamente și lucrări de teren:

- a) lucrări de terasiere;

2) Executarea/desființarea construcțiilor:

- a) fundații din piloți;
- b) construcții din zidărie;
- d) clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit;
- e) lucrări de amenajare a teritoriului;
- j) construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele;
- o) construcții din lemn;
- p) consolidarea structurilor portante;
- q) produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil;
- r) intervenții asupra bunurilor de patrimoniu cultural construit: conservare, restaurare, consolidare, reabilitare;
- s) lucrări de amenajare a teritoriului în zone de protecție a bunului de patrimoniu cultural construit sau în zone construite protejate;

3) Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor:

- a) învelitori și șarpante, izolații hidrofuge;
- b) izolații termice;
- c) izolații anticorozive;

4) Lucrări de finisare a construcțiilor:

- a) tencuieli, placaje exterioare și interioare;
- b) pardoseli;
- c) produse de tâmplărie;
- d) profile și ornamente decorative;
- e) tencuieli, placaje exterioare și interioare, pardoseli, produse de tâmplărie, profile și ornamente decorative la obiectele de patrimoniu cultural construit.

Veaceslav ȘIPITCA



Secretar de stat

CONTRACT NR. 187

Obiectul achiziției: Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru obiectul : Îmbunătățirea procesului educațional în cadrul instituției de educație timpurie nr. 4 „Andrieș” lucrările LOTUL 1: Termoizolarea și renovarea fațadelor clădirii grădiniței pentru copii nr. 4 ”Andrieș” din mun. Hîncești, LOTUL 2: Amenajarea teritoriului grădiniței pentru copii nr. 4 „Andrieș” din mun. Hîncești

26.10.2022

mun. Hîncești

(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
”Valor Construct” S.R.L., reprezentată prin Valeriu Cotorobai, administrator, care acționează în baza statutului, denumit(a) în continuare <i>Prestator /Furnizor</i> înregistrat în Registrul de Stat cu nr. 1010605001994, la data de 26.07.2010, pe de o parte,	Primăria municipiului Hîncești, reprezentată prin Alexandru Botnari, primar, care acționează în baza Hotărârii Judecătorești nr. 3-174/2019 din 05.11.2019, denumit(a) în continuare <i>Cumpărătorul/Beneficiarul</i> înregistrat în Registrul de Stat cu nr. 1007601004054, la data de 26.12.2001, pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea: Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru obiectul : Îmbunătățirea procesului educațional în cadrul instituției de educație timpurie nr. 4 „Andrieș” lucrările LOTUL 1: Termoizolarea și renovarea fațadelor clădirii grădiniței pentru copii nr. 4 ”Andrieș” din mun. Hîncești, LOTUL 2: Amenajarea teritoriului grădiniței pentru copii nr. 4 „Andrieș” din mun. Hîncești, denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip achiziție de valoare mică, în baza deciziei grupului de lucru/planului de achiziții pentru anul 2022 al Cumpărătorului/Beneficiarului.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include: *factura fiscală, procesul verbal de predare-primire a serviciului prestat.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **70 803,00 (șaptezeci mii opt sute trei lei 00 bani) lei MD.**

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

După semnarea actului de recepționare a serviciului prestat (procesul verbal de predare-primire a serviciului prestat). În termen de 10 zile de la data prezentării facturii fiscale.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:

- a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a

Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de __5__ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de _5_ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate

Furnizorului/Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitate confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este nu se cere, în cuantum de 0% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 1% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorului/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% [indicați procentajul] din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 30.04.2023.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Adresa poștală: MD-3401 mun. Hîncești, str.
Alexandru cel Bun, 96
Telefon: 069713651
e-mail: cotorobai63@gmail.com
Cod fiscal: 1010605001994
Banca: B.C. Victoriabanc S.A..
Cod: VICBMD2X491
IBAN MD22VI022241800000132MDL

Cumpărătorul/Beneficiarul

Adresa poștală: MD-3401 mun. Hîncești, str.
Mihalcea Hîncu, 132, R. Moldova
Telefon: 026923286, 026922975, 026924198
e-mail: municipiulhincesti@gmail.com
Cod fiscal: 1007601004054
Banca: MF-TR Centru
Cod: TREZMD2X
IBAN MD09TRPDAE319210P10867AB

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Plan de finanțare a contractului multianual

Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru obiectul : Îmbunătățirea procesului educațional în cadrul instituției de educație timpurie nr. 4 „Andrieș” lucrările LOTUL 1: Termoizolarea și renovarea fațadelor clădirii grădiniței pentru copii nr. 4 ”Andrieș” din mun. Hîncești, LOTUL 2: Amenajarea teritoriului grădiniței pentru copii nr. 4 „Andrieș” din mun. Hîncești

Suma totală a contractului 70 803,00 lei cod obiect _____

Valabil pînă la 30.04.2023

Anul	2022	2023	TOTAL
Sursa de finanțare			
Primăria Hîncești MD09TRPDAE319210P10867AB	23173,15	47629,85	70803,00
Total înregistrat la sf. perioadei	23173,15	47629,85	70803,00

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

”Valor Construct” S.R.L.

Primăria municipiului Hîncești

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii/contractului de achiziție 187 din 26.10.2022

Obiectul achiziției Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru obiectul : Îmbunătățirea procesului educațional în cadrul instituției de educație timpurie nr. 4 „Andrieș” lucrările LOTUL 1: Termoizolarea și renovarea fațadelor clădirii grădiniței pentru copii nr. 4 ”Andrieș” din mun. Hîncești, LOTUL 2: Amenajarea teritoriului grădiniței pentru copii nr. 4 „Andrieș” din mun. Hîncești

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Bunuri/servicii						
Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru obiectul : Îmbunătățirea procesului educațional în cadrul instituției de educație timpurie nr. 4 „Andrieș” lucrările LOTUL 1: Termoizolarea și renovarea fațadelor clădirii grădiniței pentru copii nr. 4 ”Andrieș” din mun. Hîncești, LOTUL 2: Amenajarea teritoriului grădiniței pentru copii nr. 4 „Andrieș” din mun. Hîncești	servicii	MD	”Valor Construct S.R.L.”	Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru următoarele exigențe esențiale: rezistență și stabilitate, siguranță în exploatare, siguranță la foc, igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului, izolație termică, hidrofușă și economie de energie, protecție împotriva zgomotului. Responsabilul tehnic atestat are următoarele obligațiuni generale: a) să accepte execuția lucrărilor de construcție numai pe bază de proiecte și detalii de execuție, verificate și ștampilate de specialiști verifcatori de proiecte, conform prevederilor prezentului Regulament; b) să verifice și să avizeze: proiectele tehnologice privind execuția lucrărilor de construcție; procedurile tehnice de execuție a lucrărilor; programele de verificare a execuției;	Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru următoarele exigențe esențiale: rezistență și stabilitate, siguranță în exploatare, siguranță la foc, igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului, izolație termică, hidrofușă și economie de energie, protecție împotriva zgomotului. Responsabilul tehnic atestat are următoarele obligațiuni generale: a) să accepte execuția lucrărilor de construcție numai pe bază de proiecte și detalii de execuție, verificate și ștampilate de specialiști verifcatori de proiecte, conform prevederilor prezentului Regulament; b) să verifice și să avizeze: proiectele tehnologice privind execuția lucrărilor de construcție; procedurile tehnice de execuție a lucrărilor; programele de verificare a execuției;	Legea privind calitatea în construcții nr. 721 din 02.02.1996 și Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertizarea tehnică a proiectelor și construcțiilor aprobat prin H.G. nr. 361 din 25.06.1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor

				proiectele de organizare a execuției (organizare de șantier); graficele de execuție a lucrărilor aferente exigențelor esențiale; procesele-verbale privind lucrările ascunse; c) să exercite controlul execuției lucrărilor conform programului de verificare; d) să controleze modul în care se efectuează recepția calitativă a materialelor și a elementelor de construcție (prefabricate, articole de tâmplărie etc.); e) să controleze calitatea elementelor de construcție ce se realizează în atelierele proprii; f) să oprească execuția lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție; g) să ia măsuri de corectare sau refacere a lucrărilor, constatate ca fiind necorespunzătoare; h) să solicite avizul proiectantului pentru lichidarea deficiențelor care afectează exigențele esențiale la lucrările de construcție sau a abaterilor de la proiect; i) să informeze operativ conducerea organizației de construcție despre lichidarea deficiențelor constatate și măsurile întreprinse pentru a exclude repetarea lor; j) să întocmească și să țină la zi registrul de evidență a lucrărilor de construcție verificate, conform modelului din anexa nr. 3 a Regulamentului cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertizarea tehnică a proiectelor și construcțiilor	proiectele de organizare a execuției (organizare de șantier); graficele de execuție a lucrărilor aferente exigențelor esențiale; procesele-verbale privind lucrările ascunse; c) să exercite controlul execuției lucrărilor conform programului de verificare; d) să controleze modul în care se efectuează recepția calitativă a materialelor și a elementelor de construcție (prefabricate, articole de tâmplărie etc.); e) să controleze calitatea elementelor de construcție ce se realizează în atelierele proprii; f) să oprească execuția lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție; g) să ia măsuri de corectare sau refacere a lucrărilor, constatate ca fiind necorespunzătoare; h) să solicite avizul proiectantului pentru lichidarea deficiențelor care afectează exigențele esențiale la lucrările de construcție sau a abaterilor de la proiect; i) să informeze operativ conducerea organizației de construcție despre lichidarea deficiențelor constatate și măsurile întreprinse pentru a exclude repetarea lor; j) să întocmească și să țină la zi registrul de evidență a lucrărilor de construcție verificate, conform modelului din anexa nr. 3 a Regulamentului cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertizarea tehnică a proiectelor și construcțiilor	
--	--	--	--	--	--	--

TOTAL						
--------------	--	--	--	--	--	--

Semnat:_____ Numele, Prenumele:Valeriu Cotorobai. În calitate de: administrator.

Ofertantul: "Valor Construct S.R.L." Adresa: mun. Hîncești, str. Alexandru cel Bun, 96.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

	Numărul procedurii/contractului de achiziție 187 din 26.10.2022
	Obiectul achiziției Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru obiectul : Îmbunătățirea procesului educațional în cadrul instituției de educație timpurie nr. 4 „Andrieș” lucrările LOTUL 1: Termoizolarea și renovarea fațadelor clădirii grădiniței pentru copii nr. 4 ”Andrieș” din mun. Hîncești, LOTUL 2: Amenajarea teritoriului grădiniței pentru copii nr. 4 „Andrieș” din mun. Hîncești

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Bunuri/servicii									
71520000-9	Servicii de supraveghere a lucrărilor pentru obiectul : Îmbunătățirea procesului educațional în cadrul instituției de educație timpurie nr. 4 „Andrieș” lucrările LOTUL 1: Termoizolarea și renovarea fațadelor clădirii grădiniței pentru copii nr. 4 ”Andrieș” din mun.	Deviz/proiect	1 % / 7 080.3(mii lei)	70803,00	70803,00	70803,00	70803,00	26.10.2022 - 30.04.2023	MD09TRPDAE319210P10867AB	

	<i>Hîncești, LOTUL 2: Amenajarea teritoriului grădiniței pentru copii nr. 4 „Andrieș” din mun. Hîncești</i>									
	TOTAL	x	x	x	x	70803,00	70803,00	26.10.2022 - 30.04.2023	MD09TRPDAE319210P10867AB	

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Valeriu Cotorobai. În calitate de: administrator.

Ofertantul: ”Valor Construct” S.R.L. Adresa: mun. Hîncești, str. Alexandru cel Bun, 96.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

REPUBLICA
Ministerul
și al

LEGITIM

DOVA
omiei
urii



2019-RT Nr. 0336



Numele Cotorobai

prezintă Valeriu

Atestat în calitate de

Responsabil tehnic

Eliberată la 4 aprilie 2019

Valabilă până la 4 aprilie 2024

Anatol USATÎI

Secretar de Stat

MOLDOVA

ECONOMIEI
STRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-RT

Numărul 0336

Eliberat domnului (doamnei): Cotorobai Valeriu

Pentru a activa în calitate de: Responsabil tehnic

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării 4 aprilie 2019

Valabil până la 4 aprilie 2024



Anatol USATÎI

Secretar de Stat

Digitally signed by Cotorobai Valeriu
Date: 2021.12.16 11:52:22 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



CONTRACT nr.06/22

privind achiziționarea serviciilor de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcție a grupului tehnic-sanitar pe teritoriul Rezervației Cultural - Naturale "Orheiul Vechi"

CPV: 71520000-9

22 august 2022

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
VALOR Construct SRL , cu sediul în mun. Hincești, str. Alexandru cel Bun 96, reprezentată prin director dl Valeriu Cotorobai , care acționează în baza statutului, cod fiscal 1010605001994, denumită în continuare Prestator / Responsabil tehnic , pe de o parte	I.P. Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi" , cu sediul în r. Orhei, s. Butuceni, telefon: 079078530, reprezentată prin director general dl Ion Ceban , care acționează în baza statutului, cod fiscal 1007601000746, denumită în continuare Beneficiar , pe de altă parte.

ambii denumiți în continuare *Părți*, au încheiat prezentul Contract referitor la achiziționarea serviciilor de supraveghere tehnică (responsabil tehnic) a lucrărilor de construcție a grupului tehnic-sanitar pe teritoriul Rezervației Cultural - Naturale "Orheiul Vechi".

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile de supraveghere tehnică la lucrările de construcție a grupului tehnic-sanitar pe teritoriul Rezervației Cultural - Naturale "Orheiul Vechi" din raionul Orhei, satul Butuceni, executate în baza contractului de antrepriză, de către **Antreprenorul general**.

1.2. Beneficiarul încredințează, iar **Prestatorul** se obligă să acorde servicii de verificare a execuției lucrărilor conform următoarelor exigențe esențiale:

- A – rezistență și stabilitate;
- B – siguranță în exploatare;
- C – siguranță la foc;
- D – igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului;
- E – izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F – protecție împotriva zgomotului.

1.3. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite Serviciile prestate de Responsabilul tehnic.

2. TERMENI ȘI CONDIȚII DE PRESTARE

2.1. Prestarea serviciilor se efectuează de către Responsabilul tehnic pentru perioada anului 2022.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Întru executarea prevederilor prezentului Contract **Responsabil tehnic** se obligă:

- a) să exerce obligațiile și atribuțiile principale ale responsabililor tehnici în activitatea de verificare a execuției lucrărilor, în conformitate cu prevederile Legii privind calitatea în construcții nr. 721-XIII din 02.02.1996 și Hotărârea Guvernului nr. 361 din 25 iunie 1996, cap. IV p. 47.;
- b) să monitorizeze și să coordoneze lucrările;
- c) să asigure suport metodologic și tehnic necesar la etapa de execuție a lucrărilor;
- d) să contribuie la rezolvarea problemelor tehnice apărute pe parcursul executării lucrărilor;
- e) să se prezinte la obiect cel puțin de două ori pe săptămână, inclusiv la solicitarea Beneficiarului;
- f) să verifice volumele, calitatea lucrărilor executate și să completeze cartea tehnică;

- g) să efectueze controlul și completarea documentelor de execuție necesare pentru rapoartele de lucrări executate și prezentate de Contractor către Beneficiar în timpul vizitelor sale la obiect;
 - h) să colecteze de la antreprenor rapoartele privind lucrările executate și verificarea lor.
- 3.2. Responsabilul tehnic își asumă răspunderea materială personală și deplină față de Beneficiar pentru verificarea corectă a execuției lucrărilor.
- 3.3. Întru executarea prevederilor prezentului Contract **Beneficiarul** se obligă:
- a) să asigure Responsabilul tehnic cu toată informația necesară în scopul îndeplinirii obligațiilor asumate în baza prezentului contract;
 - b) se obligă să achite plata pentru serviciile prestate conform prezentului contract;
 - c) să țină cont de recomandările Responsabilului tehnic în scopul îndeplinirii prevederilor contractuale.

4. COSTUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ A SERVICIILOR

- 4.1. Costul serviciilor conform prezentului contract constituie **9 954,40 lei MD** (Nouă mii nouă sute cincizeci și patru lei 40 bani).
- 4.2. Suma menționată în p.4.1. constituie **1,1 %** din suma contractată dintre Beneficiar și executate de Antreprenorul general PROEX Construct SRL – 904 945,60 lei MD (Nouă sute patru mii nouă sute patruzeci și cinci lei 60 bani), fără TVA pentru anul 2022 (Contract de antrepriză nr.05/22 din 11.08.2022).
- 4.3. Achitarea serviciului prestat se va efectua în lei moldovenești.
- 4.4. Plata pentru servicii va fi achitată de către Beneficiar, pe măsura executării fazelor de lucrări în termen de 30 zile de la data semnării proceselor verbale de recepție.

5. RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

- 5.1. La executarea prezentului Contract, părțile se conduc de prevederile prezentului Contract și de alte acte legislative și normative ale Republicii Moldova în vigoare.
- 5.2. Responsabilul tehnic garantează că, la data recepției, lucrarea executată corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor de folosire sau a celor explicate în contract.
- 5.3. Părțile se obligă să recupereze prejudiciile cauzate în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor asumate.

6. CIRCUMSTANȚE CARE JUSTIFICĂ NEEXECUTAREA

- 6.1. În afară de alte cazuri prevăzute de lege, neexecutarea obligației este justificată în măsura în care partea care invocă neexecutarea demonstrează una din următoarele circumstanțe:
- a) ea se datorează unui impediment prevăzut la pct. 6.2. al prezentului contract;
 - b) cealaltă parte contractuală a cauzat neexecutarea obligației pentru prima parte, inclusiv prin întârziere sau prin faptul că prima a suspendat executarea obligației în temeiul art. 914 Cod Civil.
- 6.2. Neexecutarea obligației de către o parte este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului acesteia și dacă părții nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.
- 6.3. În cazul în care obligația a apărut dintr-un contract sau alt act juridic, neexecutarea nu este justificată dacă partea care invocă neexecutarea ar fi putut în mod rezonabil să ia în considerare impedimentul la data încheierii.
- 6.4. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. Totuși, dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, cealaltă parte poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

6.5. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. Obligația corelativă de asemenea se stinge. În cazul obligațiilor contractuale, efectele restitutive ale acestei stingeri sunt reglementate prin dispozițiile art. 926-932 Cod Civil, care se aplică în mod corespunzător.

6.6. Partea care invocă neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce prima parte a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

6.7. Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

7. MODIFICAREA ȘI REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

7.1. Modificarea prezentului Contract are loc cu acordul Părților, perfectându-se în scris acorduri adiționale la prezentul Contract, și care sunt parte integrantă a acestuia.

7.2. Contractul poate fi rezolvit:

- la acordul mutual al Părților;
- în temeiul prevederilor legislației în vigoare;
- în cazul neexecutării obligațiilor contractuale de către una dintre Părți.

7.3. Partea inițiatorea rezoluției contractului este obligată să comunice în termen de 30 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare.

7.4. Rezoluțiunea contractului are ca efect încetarea executării obligațiilor Părților prevăzute de prezentul Contract.

7.5. Obligațiile contractuale scadente urmează să fie executate de către părți până la data rezoluției contractului.

8. RECLAMAȚII

8.1. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Responsabilului tehnic la momentul depistării deficiențelor de calitate, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun de reprezentanții ambelor părți.

8.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Responsabilului tehnic în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.3. Responsabilul tehnic este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

8.4. Responsabilul tehnic poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite de prezentul Contract.

9. SANCTIUNI

9.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Responsabilul tehnic poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ea fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract.

9.2. Pentru întârzierea achitării plăților în conformitate cu pct.3.1. al prezentului contract, Beneficiarul va achita o penalitate în mărime de 0,01% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind prezentul Contract să fie rezolvate pe cale amiabilă.

10.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa în instanțele judecătorești competente din Republica Moldova.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte fiecare având aceeași putere juridică.

10.4. În mărturisirea celor expuse mai sus, prezentul Contract se consideră încheiat la data 22.08.2022 și intră în vigoare după semnarea de către ambele părți contractante fiind valabil până la data de 31.12.2022, fără obiecțiuni a serviciilor de supraveghere tehnică a lucrărilor.

11. DATELE JURIDICE, POȘTALE ȘI BANCARE ALE PĂRȚILOR

PRESTATORUL DE SERVICII

VALOR Construct SRL

MD. mun. Hîncești,
bd. Alexandru cel Bun 96
c/f 1010605001994
BC Victoriabank SA
Filiala nr.18, Chișinău
VICBMD2X491
IBAN:
MD22VI022241800000132MDL
Tel. +373 (0) 69713651

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

L.P. Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi"

MD. r. Orhei, s. Butuceni
c/f 1007601000746
MF-TR Chișinău bugetul de stat
Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat
TREZMD2X
IBAN:
MD62TRPBAA319210B16414AD
Cod obiect –

Tel. 079078530

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

PRESTATORUL DE SERVICII

Valeriu COTOROBAI

Director

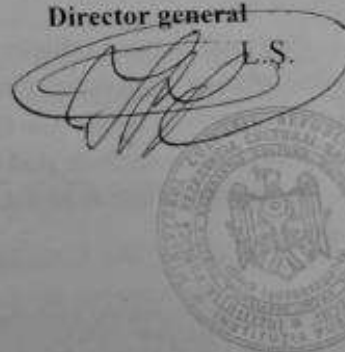
L.Ș.



AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Ion CEBAN

Director general



2022 - 0000014819





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT nr.34 CMV

de achiziționare serviciilor de dirigințe de șantier

Cod CPV: 751111008

13 noiembrie 2025

s.Rusca

[localitatea]

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>SRL „ VALOR CONSTRUCT”</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Directorul Valeriu Cotorobai, care acționează în baza extrasului IP ASP, denumit(a) în continuare Prestator, pe de o parte, <u>1010605001994</u> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	<u>Penitenciarul nr. 7-Rusca</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>director Alexandru Suhovici</u> , <u>care acționează în baza Regulamentului</u> , denumit(a) în continuare Cumpărător Beneficiar, <u>1007601000089</u> , (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul pe de altă parte,

denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea **serviciilor de dirigințe de șantier la obiectul „Reparația construcției speciale, atelier de producere (Lit01) la Penitenciarul nr.7-Rusca”**, denumite în continuare Servicii, conform *achiziției de valoare mică*
- b..Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică și de preț.
Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
 - c. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Beneficiarului serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
 - d. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Furnizorul își asumă obligația de a presta serviciile conform anexei și necesităților și solicitării Penitenciarului nr.7 Rusca., de a efectua zilnic monitorizarea și controlul conformității lucrărilor de construcție, materialelor utilizate, utilajului livrat cu cerințele din devizul cu privire la „Reparația construcției speciale, atelier de producere (Lit01) la Penitenciarul nr.7-Rusca.,cu normele și regulamentele în construcție, indicațiilor metodologice și tehnologice, cu obligațiunile din contract ale antreprenorilor a lucrărilor „Reparația construcției speciale, atelier de producere (Lit01) la Penitenciarul nr.7-Rusca

Diriginții de șantier atestați își exercită atribuțiile privind controlul calității lucrărilor de construcții conform actelor normative în vigoare Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023.

- a) în perioada anterioară începerii execuției lucrărilor de construcții;
- b) în perioada de execuție a lucrărilor de construcții;
- c) în perioada de recepție a lucrărilor de construcții;
- d) pe durata termenului de garanție.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze bunurile/Serviciile livrate de Prestator/furnizor.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile/Bunurilor prestate/livate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Serviciilor/Bunurilor sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Prestarea/livrarea Serviciilor/Bunurilor se efectuează de către Prestator/Furnizor pîna la data de **19.12.2025**, conform necesitatilor.

2.2. Documentația de însoțire a bunurile/Serviciilor include:
factura fiscală, actul de indeplinire a serviciilor.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor/bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2 Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **10492,71 (zece mii patru sute nouăzeci și doi) lei, 71 bani MD.**

Achitarea plăților pentru Serviciile/Bunurile prestate/livate se va efectua în lei moldovenești.

Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

Prin transfer, în termen de 30 zile din momentul semnării procesului verbal de terminare a lucrărilor.

Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului/Furnizorului indicat în prezentul Contract.

3 Condiții de predare-primire

l Serviciile/Bunurile se consideră predate de către prestator/furnizor și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor/Bunurilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor/Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație;
- c) ambalajul și integritatea Serviciilor/Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

5 Standarde

5.1 Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6 Obligațiile părților

În baza prezentului Contract, Prestatorul/Furnizorul se obligă:

- a. să presteze/livreze Serviciile/Bunurile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b. să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 01 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c. să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor/Bunurilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d. să asigure integritatea și calitatea Serviciilor/Bunurilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător [destinatar, după caz].

6.1 În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

a) să asigure achitarea Serviciilor/Bunurilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7 Forța majoră

7.1 Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2 Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 05 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8 Rezilierea

8.1 Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2 Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului/furnizorului de a presta/livra Serviciilor/Bunurilor prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiarul în caz de nerespectare de către Prestator/Furnizor a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestatorul/Furnizorul în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor/Bunurilor;
- d) Prestatorul/Furnizorul sau Beneficiarul în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 3 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4 Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9 Reclamații

9.1 Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor/Bunurilor prestate sînt înaintate Prestatorului/Furnizorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2 Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului/furnizorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3 Prestatorul/Furnizorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4 În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul/Furnizorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5 Prestatorul/Furnizorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor/Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6 În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

10.Sanctiuni

10.1.Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este în cuantum de 0% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de **0,1%** din suma Bunurilor/Serviciilor nelivate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5%** [*indicați procentajul*] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește **10 zile**, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorul i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de **0,1%** [*indicați procentajul*] din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5%** [*indicați procentajul*] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1 Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2 De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4 Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestatorul/Furnizorul și Beneficiar.

12.6 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la **31 decembrie 2025**.

12.7 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Furnizor de bunuri SRL „ VALOR CONSTRUCT”	Autoritatea contractantă Penitenciarul nr. 7-Rusca
Adresa poștală: mun. Hîncești, str.Alexandru cel Bun, 96 Telefon: 069713651 IBAN: MD22VI022241800000132MDL Banca: B.C.,Victoriabank ,, SA suc. Nr.18 Hîncești Adresa poștală a băncii: mun. Hîncești str. Chisinaului 7; Codul băncii: VICBMD2X49 Cod fiscal: 1010605001994	Adresa poștală: sat. Rusca r. Hîncești Telefon: 0269-67-201 IBAN: MD08TRPBAA311120A00812AC Banca: MF Trezorăria Teritorială Adresa poștală a băncii: mun.Chișinău Cod bancar: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601000089

14. Semnăturile părților

Prestatorul de servicii/bunuri	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: Valeriu COTOROBAI _____ L.Ș.	Semnătura autorizată: Alexandru SUHOVICI _____ L.Ș. S.F. _____ S.J.

Anexa
la contractul nr. **34 CMV**
din **13 noiembrie 2025**

SPECIFICAȚIA BUNURILOR

Cod CPV	Denumirea Bunurilor	Costul total al obiectului cap.1-9 DG	UM	Cantita tea	Costul serviciilor, lei
	<i>Servicii de dirigințe de șantier” Reparația construcției speciale, atelier de producere (Lit01) la Penitenciarul nr.7-Rusca”</i>	<i>1 144 659,31lei (cu TVA) 953 882,76 lei (fara TVA)</i>	<i>%</i>	<i>1,1</i>	<i>10492,71 lei</i>
	<i>Total spre plata</i>				

“Operator Economic”:

“ Autoritate contractantă”:

_____ **Valeriu COTOROBAI**

_____ **Alexandru SUHOVICI**

L.Ș.

L.Ș.

Contrasemnează:

Contract Nr. 32
privind achiziția de supraveghere tehnică a obiectivului "Reparația capitală a spațiului pentru
clasa FabLab din cadrul Liceului Teoretic Lăpușna

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției
Cod CPV: 37400000 – 2

"11" 02 2026

Lapusna

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
SRL VALOR-CONSTRUCT (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>director Valeriu Cotorobai</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>CF 1010605001994</u> denumit(a) în continuare <i>Furnizor/Prestator</i> pe de o parte,	Primaria com.Lapusna , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>primar Ion Chiosa</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>extras nr.35755 din 15.12.2023</u> , denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/ Beneficiar</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea **Sevicii dirigințe de șantier a obiectivului "Reparația capitală a spațiului pentru clasa FabLab din cadrul Liceului Teoretic Lăpușna"** denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip _____ nr. _____ din _____ în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului nr. _____ din " " _____ 20__.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Specificația tehnică;

b) Specificația de preț;

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.5 Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.1, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:

Facture Fiscala, act de primire – predare serviciilor.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

3 282 (trei mii două sute optzeci și doi) lei 00bani lei MD.

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

Prin transfer.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:

- a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4 În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct.7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de ____ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de ____ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de 3 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este _____, în cuantum de ____% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de ____% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de ____% din suma Bunurilor/Serviciilor nelivate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește ____ zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de ____% din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară

indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2026.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

SRL Valor-Construct
Adresa poștală:,RM,Hîncești
Str.Alexandru.cel Bun
Cod fiscal: 1010605001994
Banca:BC VictoriaBank SA
Cod:VICBMD2X491
IBAN: MD22VI022241800000132MDL
Tel. 062011745
e-mail: orhian@mail.ru

Cumpărătorul/Beneficiarul

Primaria com.Lapusna
Adresa poștală:MD – 3431,r,Hincesti, Lapusna
Telefon:026951236, 026961123
Cod fiscal:1007601005752
Banca: Trezoreria Centru - Hincesti
Cod:TREZMD2X
IBAN: MD88TRPDAE311120A10852AB –
3282 lei

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Valeriu Cotorobai

Cumpărătorul/Beneficiarul

Primăria com.Lăpușna
Primar com.Lapusna: Ion Chiosa

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1.	<u>Sevicii dirijate de șantier a obiectivului "Reparația capitală a spațiului pentru clasa FabLab din cadrul Liceului Teoretic Lăpușna</u>	73400000-2	Controlul calității lucrărilor de construcții în perioada începerii execuției lucrărilor de construcții până perioada de recepție a lucrărilor de reparație.	Controlul calității lucrărilor de construcții în perioada începerii execuției lucrărilor de construcții până perioada de recepție a lucrărilor de reparație.	
	TOTAL				

SPECIFICAȚII DE PREȚ

	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
	<u>Sevicii dirijate de șantier a obiectivului "Reparația capitală a spațiului pentru clasa FabLab din cadrul Liceului Teoretic Lăpușna</u>	73400000-2	serv	1	328 115,43*1%	3 282,00	31.12.2026
	TOTAL					3 282,00	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR
ANTREPRENOR

BENEFICIAR

SRL Valor-Construct

Primaria com.Lapusna

Cotorobai Valeriu

Primar:

Chiosa Ion

CONTRACT nr. 82**de achiziționare a serviciilor de valoare mică****Obiectul achiziției: Servicii de supraveghere tehnică la lucrările de reparație a Casei Raionale de Cultură din municipiul Hîncești****Cod CPV: 71520000-7****20 august 2025*****mun. Hîncești***
[localitatea]

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SRL „Valor Construct” , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Directorul COTOROBAI Valerii , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Licenței (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare prestator (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	Consiliul Raional Hîncești (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentat prin Președintele LEVINSCHI Iurie (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Regulamentului intern (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare Cumpărător/beneficiar, pe de altă parte,

(denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea **serviciilor de supraveghere tehnică la lucrările de reparație a Casei Raionale de Cultură din municipiul Hîncești**, (denumirea serviciului) denumite în continuare Servicii, conform **achiziției de valoare mică**, (procedura de achiziție).

Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- a) Formularul Contractului;
 - b) Specificația tehnică și preț;
- alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. *Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației , care este parte integrantă a prezentului Contract*
- 1.2. *Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Prestator.*
- 1.3. *Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.*
- 1.4. *Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.*
- 1.5. *Termenele de garanție [valabilitate, după caz] a Serviciilor sînt indicate în Anexa nr.2, Specificații tehnice..*

2. Termenele și condițiile de livrare / prestare

- 2.1. *Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator **pînă la 31.10.2025** .*
- 2.2. *Documentația de însoțire a Serviciilor include:*
 - a) *Originalele facturilor fiscale;*
- 2.3. *Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2. se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul prestării serviciilor la destinația finală. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.*

2. Prețul și condiții de plată

- 3.1. *Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.*
- 3.2. *Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **18 220 (optsprezece mii două sute douăzeci) lei MD, fără TVA.***
(suma cu cifre și litere)
- 3.3. *Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.*
- 3.4. *Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:*

Prin transfer, în termen de 5 zile după prestarea serviciului și prezentarea facturii fiscale.

- 3.5 *Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.*

4. Condițiile de predare-primire

- 4.1. *Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Cumpărător [destinatar, după caz] dacă:*
 - a) *cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;*
 - b) *calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;*
 - c) *ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.*
- 4.2. *Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.*

5. Standarde

5.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor..

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Cumpărător [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluției Contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este - -, în cuantum de 0_% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de 15% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 15 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 15 % din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

12.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

**CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii
Adresa poștală: ***mun. Hîncești, str. Al. cel
Bun, 96***

Telefon: **060220420**

Cod fiscal: **1010605001994**

Banca: **BC „Victoriabanc” S.A. fil. nr.18
Hincesti**

Cod: **VICBMD2X491**

IBAN: **MD22VI022241800000132MDL**

Cumpărătorul/Beneficiarul
Adresa poștală: ***mun. Hîncești, str.
M. Hîncu, 138***

Telefon: **0 269 2-20-58, 2-20-39**

Cod fiscal: **1010601000070**

Banca: : **M.F. Trezoreria Centru-Hîncești**

Cod: **TREZMD2X**

IBAN: **MD88TRPDAE311120I10843AE**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR	
Prestatorul de servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
<u> Valerii COTOROBAI</u>	<u> Iurie LEVINSCHI</u>

Anexa nr.1
la contractul nr. 82
din 20.08.2025

SPECIFICAȚII TEHNICE

N r .	Denumirea Serviciilor	Denu mirea model ului servici ului	Țara de origine	Produ - cătoru l	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Stand arde de referi nță
1	<i>Servicii de supraveghere tehnică la lucrările de reparație a Casei Raionale de Cultură din municipiul Hîncești</i>		<i>RMoldo va</i>		<i>Supraveghere tehnică la lucrările de reparație a Casei Raionale de Cultură din municipiul Hîncești</i>	<i>Supraveghere tehnică la lucrările de reparație a Casei Raionale de Cultură din municipiul Hîncești</i>	

Prestatorul de servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

_____ *Valerii COTOROBAI*

_____ *Iurie LEVINSCHI*

Anexa nr.2

la contractul nr. 82

din 20.08.2025

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Cod CPV	Denumirea Serviciilor	Unit. de măsură	Cant.	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
71520000-7	<i>Servicii de supraveghere tehnică la lucrările de reparație a Casei Raionale de Cultură din municipiul Hîncești</i>					18 220		31.10. 2025	MD88TRPDAE31120I10843AE	-

Prestatorul de servicii**Cumpărătorul/Beneficiarul**_____ **Valerii COTOROBAI**_____ **Iurie LEVINSCHI**



CONTRACT nr. 29/6

I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției servicii de de supraveghere tehnică a lucrărilor de consolidare, conservare și dezvoltare a infrastructurii turistice din cadrul Rezervației Cultural Naturală "Orheiul Vechi"
Cod CPV: 71521000-6

"16" noiembrie 2022

or. Ialoveni

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
S.C. "Valor Construct" S.R.L., reprezentată prin Valeriu Cotorobai, care acționează în baza Deciziei , denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> IDNO: 1010605001994 din 26.07.2010 , pe de o parte,	Agentia de Dezvoltare Regională Cen reprezentată prin director – Pavel Trof care acționează în baza Deciziei , denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> IDNO: 1009601000289 , din 18.12.200 pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarea

a. Achiziționarea *servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de consolidare, conservare și dezvoltare a infrastructurii turistice din cadrul Rezervației Cultural Naturală "Orheiul Vechi"* în cadrul proiectului „consolidare, conservare și dezvoltare a infrastructurii turistice din cadrul Rezervației Cultural Naturală "Orheiul Vechi", Cod: C113010L, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Licitatie publică nr. ocds-b3wd1662713399525 din 03.10.2022, în baza deciziei Grupului de lucru al Beneficiarului din 16 noiembrie 2022.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Specificația tehnică;
- Specificația de preț;
- Factura fiscală;
- Actul de primire-predare;
- Nota informativă;
- Raport narativ.

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture orice deficiențe în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea prevăzute în Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract. Verificarea execuției lucrărilor se efectuează pentru următoarele exigențe esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

1.2. **Beneficiarul** se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de **Prestator**.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către **Prestator**.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- *Factura fiscală;*
- *Actul de transmitere;*
- *Nota informativă;*
- *Raport narativ.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta **Beneficiarului** cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, fără TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **155 040.00** (Una sută cincizeci și cinci mii patru patruzeci) lei 00 bani MD. Suma menționată constituie 0,70% din valoarea contractului de antrepriză, fără TVA a costului lucrărilor, care va fi ajustată la necesitate.

3.3. Achitarea plășilor pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către **Beneficiar** vor fi pe măsura executării fazelor de lucrări în termen de 45 zile de la data acceptării a e-facturii și actului de primire-predare a serviciilor, prin transfer la conturile **Prestatorului**.

3.5. Plășile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al **Prestatorului** indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către **Prestator** și recepționate de către **Beneficiar** dacă

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;



4.2. **Prestatorul** este obligat să prezinte **Beneficiarului** un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către **Prestator** a prezentei clauze, **Beneficiarul** își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.2.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, **Prestatorul** se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe **Beneficiarul** după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către **Beneficiar**, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către **Beneficiar**.

6.2. În baza prezentului Contract, **Beneficiarul** se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6.3. **Prestatorul** are obligația să execute serviciile, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere, în conformitate cu prevederile Legii R. Moldova nr. 721 – XIII din 02.02.1996 și Hotărârii Guvernului R. Moldova Nr. 361 din 25 iunie 1996.

6.4. Responsabilul tehnic atestat are următoarele obligațiuni:

- să exercite obligațiile și atribuțiile principale ale responsabililor tehnici în activitatea de verificare a execuției lucrărilor de construcție capitală în conformitate cu Regulamentul cu privire la verificarea execuției lucrărilor de construcție de către responsabilii atestați, aprobat prin ordinul nr. 65 din 27.05.1996 a Departamentului construcții și amenajarea teritoriului, prevederile Legii privind calitatea în construcții, nr. 721-XIII din 02.02.1996 și conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 361 din 25 iulie 1996;
- să desfășoare activitatea ca reprezentant al Co-Investitorului/Beneficiarului în relațiile cu proiectantul, constructorul, furnizorii, prestatorii de servicii în derularea contractului de lucrări;
- să acționeze pentru Co-Investitor/Beneficiar și în interesul acestora atât față de Antreprenor, cât și față de Furnizori și Proiectanți;
- să asigure asistență pentru Co-Investitor/Beneficiar în procesul de modificare a proiectului tehnic de execuție și/sau contractului de antrepriză supravegherea tehnică a căruia o exerce;
- să monitorizeze și să coordoneze lucrările de construcție a obiectului;
- să participe împreună cu proiectantul și cu executantul la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;



să identifice și să soluționeze problemele tehnice, a chestiunilor cu privire la
 igurarea și controlul calității, precum și monitorizării lucrului antreprenorului general;

să verifice lucrările finalizate și prezentate spre plata de către antreprenorul general;

să stabilească de sine stătător numărul specialiștilor necesari pentru prestarea
 rviceiilor, precum și orarul de lucru al acestora.

să verifice și să avizeze:

- o proiectele tehnologice privind execuția lucrărilor de construcție;
- o procedurile tehnice de execuție a lucrărilor;
- o programele de verificare a execuției;
- o proiectele de organizare a execuției (organizare de șantier);
- o graficele de execuție a lucrărilor aferente exigențelor esențiale;
- o procesele-verbale privind lucrările ascunse.

să exercite controlul execuției lucrărilor conform programului de verificare;

să controleze modul în care se efectuează recepția calitativă a materialelor și a
 mentelor de construcție (prefabricate, articole de tâmplărie etc.);

să verifice respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în
 derea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația de proiect, în contract și în
 rmele tehnice în vigoare;

să interzică utilizarea de tehnologii noi neagreementate tehnic, precum și a
 oduselor neagreementate;

să controleze volumele și costul lucrărilor executate și prezentate de organizațiile
 construcție-montaj pentru achitare conform documentației de proiect și devizelor de
 eltuiei, precum și corectitudinea întocmirii devizelor și contrasemnarea acestora pentru
 lictarea plăților;

să verifice calitatea elementelor de construcție ce se realizează în atelierele proprii;

să oprească execuția lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte
 ive de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție;

să ia măsuri de corectare sau refacere a lucrărilor, constatate ca fiind
 corespunzătoare;

să solicite avizul proiectantului pentru lichidarea deficiențelor care afectează
 igențele esențiale la lucrările de construcție sau a abaterilor de la proiect;

să informeze operativ conducerea organizației de construcție despre lichidarea
 iciențelor constatate și măsurile întreprinse pentru a exclude repetarea lor;

să participe la verificarea în faze determinante;

să efectueze verificările prevăzute în reglementările tehnice și să semneze
 umente întocmite ca urmare a verificărilor (proces-verbale în faze determinante,
 cese-verbale de lucrări ce devin ascunse etc.);

să întocmească și să țină la zi registrul de evidență a lucrărilor de construcție
 ificate;

să prelia documentele de la constructor și proiectant și va completa cartea tehnică a
 istrucției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;

să urmărească soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de
 epție la terminarea lucrărilor și realizării recomandărilor comisiei de recepție;



- să contribuie la asigurarea predării către investitor/utilizator a actelor de recepție și a Cărții Tehnice a construcției după efectuarea recepției finale.
- să asigure verificarea prețurilor și volumelor incluse în procesele verbale de lucrări executate, înaintate de către antreprenor spre plată în vederea corespunderii acestora cu oferta;
- să prezinte Co-Investitorului săptămânal, în fiecare zi de joi, un raport privind lucrările efectuate, observațiile, problemele și soluțiile găsite, în perioada de raportare;
- să prezinte către Co-investitor actul de îndeplinire a lucrărilor, cu anexarea copiei înscrisurilor efectuate în Cartea Tehnică în perioada îndeplinirii lucrărilor respective.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

- 7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.
- 7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.
- 7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

- 8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:
- a) **Beneficiar** în caz de refuz al **Prestatorului** de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
 - b) **Beneficiar** în caz de nerespectare de către **Prestator** a termenelor de prestare stabilite;
 - c) **Prestator** în caz de nerespectare de către **Beneficiar** a termenelor de plată a Serviciilor;
 - d) **Prestator** sau **Beneficiar** în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 8.3. **Beneficiarul** are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
 - b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
 - c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.
- 8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.



8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatore va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul **Prestatorului**.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate **Prestatorului** în termen de 3 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. **Prestatorul** este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice **Beneficiarului** despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, **Prestatorul** este obligat, în termen de 3 zile, să presteze suplimentar **Beneficiarului** cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. **Prestatorul** poartă răspundere pentru calitatea **Serviciilor** în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Garanția de bună executare a contractului nu se solicită.

10.2. Pentru prestarea cu întârziere a **Serviciilor**, **Prestatorul** poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma **Serviciilor** neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 3 zile **Prestatorul** prezintă **Beneficiarului** o explicație în formă scrisă.

10.3. Pentru achitarea cu întârziere, **Beneficiarul** poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma **Serviciilor** neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului contract.

10.4. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.5. Suma penalității calculate **Prestatorului** conform prezentului Contract poate fi dedus (reținută) de către **Beneficiar** din suma plății pentru **Serviciile** prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. **Prestatorul** are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data



încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru **Prestator, Beneficiar**.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **30 decembrie 2027**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Valor Construct SRL

Adresa poștală: or. Hîncești, str. Alexandru cel Bun, 96

Telefon: 060220420

Cod fiscal: 1010605001994

Banca: BC „Victoriabanc” S.A., fil.nr.18, or. Hîncești

Cod: VICBMD2X491

IBAN: MD22VI022241800000132MDL

Beneficiarul

Agentia de Dezvoltare Regională Centru

Adresa poștală: MD-6802, R.M.or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr. 33

Telefon: 0268 226 92, 0268 272 35

Cod fiscal: 1009601000289

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD51TRPCBS518430B00049AA

SEMNAȚURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii



Beneficiarul

