



A C H I Z I Ţ I I

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 52 privind achiziția prin Licitație Publică

“22”
Chişinău

septembrie

2017

(municipiu, oraş, judeţ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică, prin COP nr. 1414-op/17 din data 04 septembrie 2017, în baza procesului-verbal al autorității contractante nr. 2 din 13 septembrie 2017, între **Centrul Sportiv de Pregătire a Loturilor Naționale**, cu sediul în mun. Chişinău, bd. Decebal 72/2, telefon/fax: 55-30-77, e-mail: cspln.info@gmail.com, reprezentat prin directorul - interimar Golub Valeriu, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „**MEGA NORD CONSTRUCT**” SRL, cu sediul în or.Ocnița, str. 50 Ani ai Biruinței 79/B, tel: 079112999, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0108790 din 22.12.2011, Licența Seria AMMII nr. 54476, pentru genurile de activitate: construcțiile de clădiri sau construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, onsolidări, reprezentat prin directorul Tintiuc Aliona, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute „**Lucrări de reparație capitală a sălii sportive de lupte libere a Centrului Sportiv de Pregătire a Loturilor Naționale, mun.Chişinău, bd. Decebal 72/2,,**

Cod CPV: **45212290-5** în conformitate cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **927 252 (nouă sute douăzeci și șapte mii două sute cincizeci și doi) lei, 58 bani (inclusiv TVA).**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de

Anexa nr. 1
la contractul nr. _____
din _____ 2017

SPECIFICATIA:

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
		1.1. Retea termica				
1	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	36,0000	7,421 7,421	267,149 267,149
2	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	48,0000	4,638 4,638	222,624 222,624
3	RpIC19B	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1" -1 1/4"	m	68,0000	30,869 17,624	2 099,119 1 198,459
Total Retea termica						2 588,892
Incluziv salariu						1 688,232
		1.2. Demontari constructii din lemn				
4	RpCL22A	Desfacerea scarilor din lemn de rasinoase	m	96,0000	52,196 51,946	5 010,778 4 986,778
Total Demontari						5 010,778

1	2	3	4	5	6	7
constructii din lemn						
Incluziv salariu						4 986,778
1.3. Timplarie						
5	RpCO56A	Demontari: timplarie din aluminiu (ferestre)	m2	296,0000	9,740	2 882,981
					9,740	2 882,981
Total Timplarie						2 882,981
Incluziv salariu						2 882,981
1.4. constructii						
6	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	250,0000	22,085	5 521,200
					21,335	5 333,700
7	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 617,00 00	12,773	20 653,294
					12,523	20 249,044
Total constructii						26 174,494
Incluziv salariu						25 582,744
Total Demontari						36 657,145
Incluziv salariu						35 140,735
2. Reparatii						
2.1. Pardosele						
8	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	648,0000	14,006	9 075,694
					6,493	4 207,594
9	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	648,0000	58,826	38 119,248
					32,466	21 037,968
10	CG01A1 (k=4)	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	2 592,00 00	33,702	87 356,621
					22,262	57 704,141
11	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv	m2	250,0000	328,021	82 005,183
					51,018	12 754,500

1	2	3	4	5	6	7
		pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez				
12	CL10A	Scari, parapete, pasarele, podeste, contravinturi, pane cu zabrele, bare si constructii metalice de sustinere a utilajelor tehnologice sau platforme metalice de deservire a agregatelor mari livrate in subansambluri gata confectionate, la inaltimei pina la 35 m, cu greutatea pina la 0,150 t, asamblate cu suruburi	t	1,3000	21 514,124 3 478,498	27 968,361 4 522,048
13	IzF55D	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieii fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren	m2	200,0000	159,826 100,876	31 965,218 20 175,300
14	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	45,0000	190,279 118,264	8 562,555 5 321,880
Total Pardosele						285 052,880
Incluziv salariu						125 723,431
2.2. Pereti si tavan						
15	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	960,0000	32,688 27,828	31 380,480 26 714,880
16	CB14C1 (k=15)	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore). Pentru fiecare zi de imobilizare in plus sau in minus, se adauga sau se scade	m2	960,0000	0,000 0,000	0,000 0,000
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si	m2	1 619,00 00	4,491	7 271,577

1	2	3	4	5	6	7
		tavanelor			1,391	2 252,677
18	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	650,0000	70,864 56,584	46 061,340 36 779,340
19	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	250,0000	85,241 70,961	21 310,350 17 740,350
20	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 619,00 00	32,979 25,509	53 393,001 41 299,071
Total Pereti si tavan						159 416,748
Incluziv salariu						124 786,318
2.3. Electricitate						
21	08-02-390-1	Canale din masa plastica cu latime: pina la 40 mm. Normele cu valoarea 0 (zero) se determina dupa proiect.	100 m	20,0000	903,930 755,530	18 078,604 15 110,604
22	08-03-594-2	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2	100 buc	0,8400	21 769,631 5 380,080	18 286,490 4 519,267
23	Corp	Corp de iluminat	buc	84,0000	150,000 0,000	12 600,000 0,000
24	08-03-599-1	Lampuri de iluminat, montate in masa cu dibluri de sustinere, masa panoului, kg, pina la 6	buc	1,0000	10,768 7,885	10,768 7,885
25	pan	Cutie de distributie	buc	1,0000	220,000 0,000	220,000 0,000
26	08-03-526-1	Intarcat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 25 A	buc	3,0000	88,220 72,353	264,661 217,058

1	2	3	4	5	6	7
27	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	20,0000	575,112 575,112	11 502,240 11 502,240
28	cab	Cablu VVG 2*1.5	m	2 000,00 00	5,600 0,000	11 200,000 0,000
29	08-03-591-8	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie deschisa	100 buc	0,0500	2 038,840 2 003,620	101,942 100,181
30	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,0400	1 496,875 1 493,425	59,875 59,737
Total Electricitate						72 324,580
Incluziv salariu						31 516,972
2.4. Incalzire						
31	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm	buc	24,0000	1 077,120 37,104	25 850,880 890,496
32	SA14G	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 63 mm	m	68,0000	37,759 21,799	2 567,585 1 482,305
33	SA14D	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 32 mm	m	10,0000	32,282 16,697	322,818 166,968
34	SA14B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm	m	15,0000	64,298 14,378	964,467 215,667
35	SA37F	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 2"	buc	80,0000	22,593 19,943	1 807,472 1 595,472
36	SF01A	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din conducte de otel, zincate,	m	68,0000	6,957 6,957	473,076 473,076

1	2	3	4	5	6	7
		pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"				
37	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"	buc	26,0000	84,804 8,348	2 204,914 217,058
38	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	2,0000	82,409 6,029	164,819 12,059
39	SD20C	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu cransare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 1 1/4" - 2"	buc	2,0000	59,364 13,914	118,728 27,828

Total Incalzire

34 474,759

Incluziv salariu

5 080,929

2.5. Montarea Mobilier

40	TsH80A	Aranjarea bancilor, masa pina la 100 kg	buc	250,0000	12,523 12,523	3 130,650 3 130,650
41	CK34C	Bolturi impuscate in plansee sau in pereti din beton armat	buc	1 000,00 00	3,599 2,783	3 598,800 2 782,800
42	159	Monoblock stadium seat - scaun	buc	250,0000	235,000 0,000	58 750,000 0,000

Total Montarea Mobilier

65 479,450

Incluziv salariu

5 913,450

Total Reparatii

616 748,417

Incluziv salariu

293 021,100

Cheltuieli directe	Lei	653 405,58
Asigurarea sociala (II3) * 27,5 %	27,50 %	90 244,51
Cheltuieli transport (II3) * 2 %	2,00 %	6 408,61
Total II3+Asig. Chel	100,00 +	750 058,70

