



Aprobat :

Directorul Gimnaziului Ustia

Valentina TOMAȘ

CAIET DE SARCINI

Obiectul contractului de achiziții Reparația acoperișului la Gimnaziul Ustia (bloc A) blocul de studii, raionul Dubăsari

Autoritatea contractantă: **Gimnaziul Ustia.**

1. Descriere generală

Adresa: **satul Ustia , raionul Dubăsari ,**

Obiectul contractului de achiziții Reparația acoperișului la Gimnaziul Ustia (bloc A) blocul de studii, raionul Dubăsari, are la bază următoarele capitole:

- Lcrări de demolari a șarpantei din plăci de azbociment;
- Consolidarea parapetului;
- Lucrari de construcție capitală a acoperișului cu învelitori din tablă amprentată tip Țiglă de calitate gr 0,5 mm, de același tip și culoare cu învelitoarea existentă blocului nr.2 și galeree, sistem de colectare a apelor (jgheaburi și burlane protejate anticoroziv) cu toate lucrările aferente conform proiectului. Lucrările se vor executa sectorial pentru a putea preveni eventualele infiltrații datorate precipitațiilor. În acest sens se va avea în vedere obligativitatea luării măsurilor de protecție a clădirii pe timp ploios , pe durata execuției lucrărilor.
- Lucarne;
- Canal de ventilare;
- Lucrări deferite, accesul la acoperiș se va executa pe scări sigure și comod de urcat.

2. Informații și proiectare:

- Investitorul dispune de documentația de proiect și deviz pentru efectuarea lucrărilor de construcție.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate.

- Materialele și utilajele vor fi aplicate conform cerinței caietului de sarcini (care este întocmit conform proiectului tehnic).
- La execuția lucrărilor în construcții se aplică documentele normative, reglementările tehnice și standardele în vigoare în Republica Moldova.

4. Vizitarea amplasamentului:

- Ofertantului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul lucrării, inclusiv împrejurimile, și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei .

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

- Antreprenorul își va asuma cheltuielile ce țin de transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate;
- Protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice;
- Protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.
- Pe perioada executării lucrărilor ofertantul își asumă riscul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu rănirea fizică a unei persoane , ori deteriorarea proprietății.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

- Este necesar de a întocmi actele corespunzătoare, de a prezenta investitorului schemele și documentele de execuție, de a completa cărțile tehnice a construcțiilor Cap.B "Documentația privind executarea lucrărilor", cheltuielile pentru perfectarea documentației necesare sunt puse în sarcina Antreprenorului.

7. Termen minim de garanție la lucrările construcție efectuate de către antreprenor este 36 luni de la semnarea actului de recepție finală.

8. Termenii de executarea lucrărilor – 3 luni

9. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

- Antreprenorul își asumă obligațiunile să înlăture din cont propriu toate defectele apărute din cauza sa , sau în cazul utilizării materialelor necalitative, depistate pe parcursul termenului de garanție, care sunt indicate în actul semnat de ambele părți.

10.Ofertantul este obligat:

- Să ia cunoștință cu schița de proiect, sa o compare cu lista cantităților de lucrări, să ea cunoștință cu obiectul.

11.Lucrările neprevăzute care nu se regăsesc în listele cu cantitățile de lucrări, dar necesare pentru terminarea procesului tehnologic, sunt obligatorii de executat și sunt riscurile contractorului.

12.Obligații si răspunderi ale executanților:

- începerea execuției lucrărilor de demolare numai în baza documentației tehnice, funcție de categoria de importanță a construcției;
- măsuri de protecție a circulației si a mediului inconjurător
- Nu este permisă aruncarea de pe acoperis a sculelor si materialelor. Zilnic, la terminarea lucrului pe acoperiș, trebuie să se evacueze din șantier toate materialele rezultate din demolare.
- Se vor fixa pe toate laturile panouri avertizoare "că se lucrează pe acoperiș".

Lista cu cantitățile de lucrări

1	2	3	4	5
1. Demolarea constructii.				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile (invelitoarea din foi de ardezie)	m2	998,000
2	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	805,200
3	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm (AK 12.9 разборка ж/б карнизная плита)	m3	2,140
4	RCsB28D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate pina la 15 cm grosime (ж/б част покрытия)	m3	1,500
5	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie	m3	2,180
6	RpVB40A	Demontarea deflectoarelor circulare sau rectangulare de pe canale de ventilatie avind perimetrul de 900 - 1600 mm tip CN si CR	buc	8,000
7	RCsU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg (curatirea incaperii)	t	29,300
8	TRI1AA04C 2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	29,300
9	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	29,300
2. Consolidarea parapetului				
10	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (парапетне столбики из бетона В -15)	m3	14,000
11	CB03F	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	61,500

1	2	3	4	5
12	CC02K1	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mari de 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante armatură d 6 mm A1	kg	246,800
13	CC02L1	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor peste 8 mm, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mari de 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante Armatură d 12 mm A3	kg	688,600
14	CL57A	Montarea și fixarea pieselor înglobate în beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg (M12*600)	kg	167,300
15	CD70C	Zidărie în asize din blocuri de calcar (cotilet) la pereți cu prepararea manuală a mortarului M-50, înălțimea etajului până la 4m (osi C)	m3	23,600
16	RCsB30A	Forarea gurilor străpunse în construcții din beton marca până la 500, utilizând mașina cu foreză-carotă diamantată cu diametrul de: 20 mm	buc	232,000
17	RCsU07C	Matarea golurilor în planșee, cu mortar de ciment, după instalatii	buc	232,000
		3. Acoperis		
18	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	12,760
19	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	7,080
20	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	19,840
21	CE30A	Astereala le învelitori sau doliile învelitorilor din țiglă, plăci tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la construcții obișnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau după proiect. 100x30-13,08 m3	m2	1 047,260
22	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; asteriala.	m3	13,080
23	CL57A	Montarea și fixarea pieselor înglobate în beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg (Ancher A1)	kg	93,220
24	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de învelitoare de țiglă, plăci ondulate sau amprentate	m2	1 047,260
25	CE07A	Învelitori din plăci din tablă amprentată (tip	m2	1 047,260

1	2	3	4	5
		tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)		
26	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	1 047,260
27	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	152,000
28	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	132,000
29	CE20A	Sistema parazapada	m	136,000
30	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.(Подшивка карниза профнастилом С8)	m2	76,000
31	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,4 m (Подшивка карниза лобовой доской)	m2	30,400
32	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi Монтаж планок для внутреннего угла)	m	304,000
33	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,4 m	m2	32,400
34	CL10A	Scari, parapete, pasarele, podeste, contravinturi, pane cu zabrele, bare si constructii metalice de sustinere a utilajelor tehnologice sau platforme metalice de deservire a agregatelor mari livrate in subansambluri gata confectionate, la inaltime pina la 35 m, cu greutatea pina la 0,150 t, asamblate cu suruburi(scara antiincindiana LM-1)	t	0,220
35	CN29B21	Vopsitorii cu vopsea pe baza de rasini alchidice aplicate la pozitie, intr-un strat de grund si un strat de vopsea, pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale (stilpi, grinzi, ferme, pane, contravinturi, etc.) confectionate din profile usoare, executate mecanizat. Pentru vopsitorie executata la sol -	t	0,220

1	2	3	4	5
		un strat de grund si un strat de vopsea pe baza de rasini alchidice		
36	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Ограждение на кровле - арматура дм 12 А1)	kg	680,000
37	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m2	27,200
		4. Lucarne OK-1,Ok-2		
38	CE42A	Executarea lucarnelor OK-1	buc	9,000
39	CE42A	Executarea lucarnelor OK-2	buc	1,000
40	CE20A	Coama din tabla colorata pentru OK-,OK2	m	6,300
41	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor pentru OK-1,OK-2	m2	37,500
42	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	112,600
43	CD07A	Pereti din panouri din tabla zincata cutata fixate prin impuscare pe scheletul metalic, montate la o inaltime de pina la 6 m inclusiv	m2	14,300
		5. Canal de ventilare (8buc)		
44	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Детали каркаса)	kg	1 531,820
45	IzF14B	Strat fonoizolant executat cu placi din vata minerala pentru izolatii generale, aplicata intre peretii dubli, sustinute cu sirma de otel moale zincata (Обшивка вентшахт ВШ-1)	m2	55,000
46	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime,	m2	55,000

1	2	3	4	5
		inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.(Обшивка виншахт кровельным железом)		
47	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice (Дополнительная герметизация воздуховодов мастикой)	m	28,800
48	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.(Премькания вокруг воздуховодов полиуритановым герметиком)	m2	17,300
49	IzF03C1	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete verticale cu emulsie bituminoasa cationica in 3 straturi (Промаска вертикальнх поверхности воздуховодов полиуритановым герметиком)	m2	1,500
		6. Nod nr.1		
50	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	23,600
51	RpCU05C	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm	buc	118,000
52	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	0,280
53	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg Ancher M16-500	kg	93,220
54	RCsB08A	Astuparea cu beton clasa B12.5/M150 a gaurilor cu suprafata medie de 0,2 mp in ziduri de beton pina la 25 cm grosime inclusiv, cuprinzind curatarea gaurii si amorsarea cu lapte de ciment, pentru asigurarea legaturii dintre betonul vechi si cel nou B 15	buc	59,000
55	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% (Refacerea termizolantului cu cheramzit)	m3	4,070

1	2	3	4	5
		7. Lucrari deferite		
56	CG22E K=3	Pardoseli din mortar de ciment M 100-T in grosime de 2 cm, turnat pe loc pe suport existent, inclusiv scliviseala, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (grosimea stratului suport 6 cm)	m2	722,400
57	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (бетонизполистиролцемента)	m3	7,080
58	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% (дополнительные слои теплоизоляции перекрыти из керамзита)	m3	14,040
59	IzF03A1	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete orizontale cu un strat de carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic cu bitum (Полоска рубероида по периметру здания в подкарнизной части)	m2	140,400
60	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu tencuieli exterioare gr 2,5 cm	m2	118,100
61	RCsR08A	Vopsirea (zugraveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil-vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe tencuieli existente	m2	118,100

Coordonat: _____

M. Erancu / Sef Sectia Constructii E. Medaer /